



Vyšší policejní škola a Střední policejní škola Ministerstva vnitra v Praze
Pod Tábořem 102/5, 190 24 Praha 9
ID datové schránky 4zrkgbn



DY90P000C2WX

č. j. VPŠA-1089/EU-2021/OVZI

Identifikátor VZ:PZ
NEN rekonstrukce
elektro pro revitalizaci SZ
-1.etapa,2.č.výměna transf.
N006/21/V00015648
Č.j. VPŠA-772/EU-2021/OVZI



Počet stran: 15
Přílohy: 1/5

SMLOUVA O DÍLO

na provedení rekonstrukce elektro pro revitalizaci Stravovacího zařízení VPŠ a SPŠ MV v Praze – I. etapa, 2. část (rekonstrukce rozvodny nn, výměna transformátoru)

uzavřená v souladu s § 1721 a násl., zejména pak podle a § 2586 a násl.,
zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“)

ČLÁNEK I. SMLUVNÍ STRANY

ČR – Vyšší policejní škola a Střední policejní škola Ministerstva vnitra v Praze, organizační složka státu (dále jen „VPŠ a SPŠ MV v Praze“);

se sídlem: Pod Tábořem 102/5, 190 24 Praha 9 - Hrdlořezy
(je současně fakturační a doručovací adresou);

zastoupená: plk. Ing. Zdeňkem Jedličkou, ředitelem školy,
oprávněným samostatně ke všem smluvním záležitostem a podpisu smlouvy;

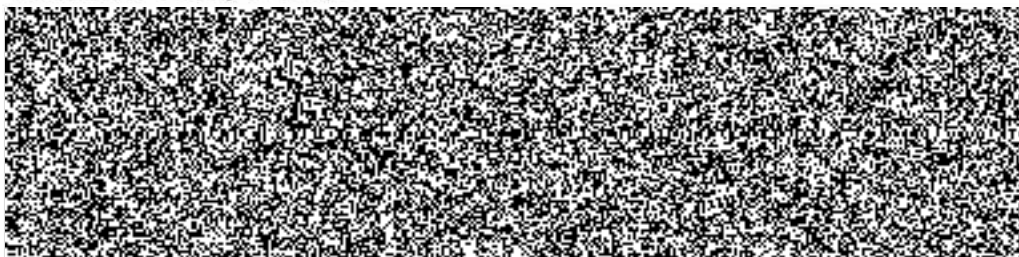
IČO: 48135453; DIČ: CZ48135453; ID datové schránky: 4zrkgbn;

VPŠ a SPŠ MV v Praze je nezapsaná v obchodním rejstříku;

bankovní spojení:



Kontaktní osoby a údaje:



(dále jen „objednatel“)

a

ECOREM a.s.

se sídlem: Stará cesta 1127, Jemnice 675 31
(je současně fakturační a doručovací adresou);

zastoupená: Petrem Šendou, předsedou správní rady
oprávněným samostatně ke všem smluvním záležitostem a podpisu smlouvy;

IČO:27724409; DIČ: CZ27724409; ID datové schránky:rqh2x5t;

Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, spisová značka oddíl B, vložka

bankovní spojení:



Kontaktní osoby a údaje:



(dále jen „zhotovitel“)

(dále též jednotlivě jako „smluvní strana“ a společně jako „smluvní strany“)

u z a v ř e l i

dnešního dne, měsíce a roku **tuto smlouvu o dílo na provedení stavebních prací – Rekonstrukce elektro pro revitalizaci Stravovacího zařízení VPŠ a SPŠ MV v Praze – I. Etapa, 2. část (rekonstrukce rozvodny nn, výměna transformátoru)** v areálu VPŠ a SPŠ MV v Praze na uvedené adrese sídla objednatele (dále jen „smlouvu“).

Jedná se o veřejnou zakázku malého rozsahu (dále jen „VZMR“) ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „ZZVZ“), řešenou podle § 27, písm. b) na stavební práce. Zadávací řízení se řídí Provozním řádem k používání Národního elektronického nástroje (NEN), který je vydáván v souladu s usnesením vlády ČR č. 467/2017, k používání NEN subjekty veřejné správy, v platném znění, vnitřními směrnicemi zadavatele a MV ČR pro zadávání veřejných zakázek (interními akty řízení a předpisy), v souladu s § 6 ZZVZ, přičemž na vlastní provedení tohoto řízení se dle § 31 ZZVZ ostatní ustanovení ZZVZ povinně neaplikují.

Uzavření smlouvy se dále řídí ustanoveními právního řádu ČR, která upravují v souvislosti s přijetím rekonstrukce soukromé právo, tj. zejména občanským zákoníkem a zákonem č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, v platném znění.

Objednatel prohlašuje, že je organizační složkou státu řádně založenou a zaregistrovanou u MV ČR jako zřizovatele, která je nezapsaná podle českého právního řádu v obchodním rejstříku, ale která se pro zajištění potřeb VPŠ a SPŠ MV v Praze zabývá mimo jiné i stavebními pracemi jako investor, a nákupem potřebného materiálu i služeb (dodávkami), vše pro plnění svých úkolů a zabezpečení činností jak vlastních zaměstnanců, tak i studentů (policistů, posluchačů, žáků) VPŠ a SPŠ MV v Praze.

Smluvní strany dále prohlašují, že splňují veškeré podmínky a požadavky v této smlouvě stanovené a jsou oprávněny tuto smlouvu uzavřít a řádně plnit závazky v ní obsažené.

ČLÁNEK II. PŘEDMĚT SMLOUVY

2.1. Předmětem této smlouvy o dílo, uzavřené mezi smluvními stranami uvedenými v čl. I. této smlouvy, je konkrétní závazek zhotovitele **provést stavební práce – Rekonstrukci elektro pro revitalizaci Stravovacího zařízení VPŠ a SPŠ MV v Praze – I. etapa, 2. část (rekonstrukce rozvodny nn, výměna transformátoru) a veškeré práce s tím spojené podle této smlouvy, zpracovaného projektu, zadávací dokumentace (dále jen „ZD“) k veřejné zakázce, včetně všech jejích příloh a položkovým ceníkem (oceněným výkazem výměr), který je nedílnou součástí této smlouvy jako její příloha č. 1 (zároveň je přílohou č. 5 ZD).** Dále je zhotovitel povinen předat toto dílo objednateli řádně, včas a ve sjednané kvalitě. Celý areál školy je majetkem ČR s právem hospodaření a užívání VPŠ a SPŠ MV v Praze.

Součástí předmětu smlouvy je dále závazek zhotovitele poskytnout objednateli právo k užití díla a postoupit na objednatele majetková práva v potřebném rozsahu podle předpisů a této

smlouvy. Tento předmět je dále podrobněji specifikován ve zpracovaném projektu stavby, který je součástí ZD a současně je specifikován v čl. II., odst. 2.2. této smlouvy (dále též jen „dílo“ nebo „stavba“). Předmětem smlouvy je rovněž závazek objednatele zaplatit zhotoviteli za řádně a včas zhotovené a předané dílo a za postoupení majetkových práv sjednanou cenu.

2.2. Specifikace díla:

- a) Název veřejné zakázky: „VPŠ a SPŠ MV v Praze, Pod Táborem 102/5, 190 24 Praha 9 – Hrdlořezy – Rekonstrukce elektro pro revitalizaci Stravovacího zařízení VPŠ a SPŠ MV v Praze – I. etapa (rekonstrukce rozvodny nn, výměna transformátoru)“;
- b) Název programu: Rozvoj a obnova mat.-tech. základny školství, vzdělávání a TV;
- c) Registrační číslo projektu: 014V022000015;
- d) Název projektu: VPŠ a SPŠ MV v Praze – Rekonstrukce elektro pro revitalizaci Stravovacího zařízení VPŠ a SPŠ MV v Praze – I. etapa;
- e) Předmět díla zahrnuje (v souladu s § 14, odst. 3, ZZVZ) kompletní provedení díla podle zpracovaného projektu;
- f) Stavební a montážní práce se požadují kompletní, tj. včetně veškeré dopravy a manipulace, a dále včetně instalací nového zařízení, instalačního materiálu, uvedení do provozu a případně provedení nastavení (funkční zkoušky);
- g) Součástí předmětu díla jsou i práce v tomto článku smlouvy výslovně nespecifikované, které však jsou k řádnému provedení díla nezbytné a o kterých zhotovitel vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem měl nebo mohl vědět. Provedení těchto prací však v žádném případě nezvyšuje touto smlouvou sjednanou cenu díla;
- h) Kód NIPEZ: 45311100-1 instalace a montáž elektrických rozvodů.

2.3. Podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka zhotovitele (vč. návrhu smlouvy) ze dne 29.06. 2021, která byla vybrána jako nejvýhodnější na vyhlášenou výzvu k podání nabídek této VZMR podle citovaných právních předpisů (viz § 6 a § 31 ZZVZ a ustanovení interních aktů řízení dle čl. I. této smlouvy).

2.4. Zhotovitel se zavazuje dílo dle této smlouvy provést s využitím odborně způsobilých pracovníků a technicky způsobilých prostředků. Veškeré doklady prokazující technickou způsobilost zhotovitele, je zhotovitel povinen objednateli předložit kdykoliv po dobu trvání této smlouvy na základě písemné výzvy objednatele, a to nejpozději do 3 (tři) pracovních dnů od doručení této výzvy zhotoviteli.

2.5. Zhotovitel předloží objednateli uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou výkonem činnosti poskytovatele třetí osobě, a to do výše minimálně 1 000 000 Kč (jedenmilionkorunčeských) za každou pojistnou událost. Poskytovatel se zavazuje toto pojištění udržovat v platnosti po celou dobu trvání této smlouvy, resp. po dobu trvání záruční lhůty díla. Doklad o uzavřeném pojištění předloží poskytovatel objednateli nejpozději do 10 (deset) pracovních dnů ode dne účinnosti smlouvy.

2.6. Poskytovatel bude respektovat ustanovení platné legislativy, včetně prováděcích předpisů a metodických pokynů, příslušných EN, ČSN nebo jiných částí příslušných technologických předpisů, které smluvní strany po vzájemné dohodě považují za závazné, byť by se jednalo pouze o doporučující předpisy, a to především zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění. Požadovaná kvalita díla a způsob její kontroly se řídí zejména platnými předpisy a platnými normami pro celý rozsah plnění.

ČLÁNEK III. ZPŮSOB, TERMÍN ZHOTOVENÍ A PŘEDÁNÍ DÍLA

- 3.1. Zhotovitel je při zhotovení díla povinen postupovat s odbornou péčí, podle svých nejlepších znalostí a schopností, přičemž je při své činnosti povinen chránit zájmy a dobré jméno objednatele a postupovat v souladu s jeho pokyny. V případě nevhodných pokynů objednatele je zhotovitel povinen na nevhodnost těchto pokynů objednatele písemně upozornit, v opačném případě nese zhotovitel zejména odpovědnost za vady a za škodu, které v důsledku nevhodných pokynů objednateli nebo třetím osobám vznikly.
- 3.2. Zhotovitel se zavazuje provést realizaci díla v souladu se zadávací dokumentací, zpracovaným projektem a touto smlouvou, včetně jejích příloh tak, že zhotovitel zahájí plnění nejpozději od 01.09.2021. Předpokládaná doba provádění prací (realizace díla) je maximálně 90 (devadesát) dnů. Zhotovitel se zavazuje předat dílo objednateli po jeho dokončení podle požadavků a dokumentace. **Termín zhotovení a předání řádně zhotoveného díla (stavby) je nejpozději do dne 30.11.2021.**
- 3.3. Místem předání díla je areál VPŠ a SPŠ MV v Praze na adrese uvedené v čl. I. této smlouvy.
- 3.4. O předání a převzetí díla bude zhotovitelem vyhotoven protokol o předání a převzetí díla (dále jen „protokol“) ve 2 (dvou) vyhotoveních, který bude podepsán oběma smluvními stranami a každá ze smluvních stran obdrží po 1 (jednom) vyhotovení protokolu. Předávací protokol musí obsahovat:
- označení a identifikační údaje objednatele a zhotovitele;
 - číslo této smlouvy a datum jejího podpisu v pořadí druhou smluvní stranou;
 - označení předmětu plnění a základní specifikační údaje;
 - u dodané technologie typ, výrobce a výrobní číslo zařízení;
 - soupis provedených činností;
 - prohlášení objednatele, že dílo přijímá bez zjevných vad a nedodělků, popř. nepřejímá a důvody;
 - datum a místo sepsání protokolu;
 - jména a podpisy zástupců objednatele a zhotovitele.
- 3.5. Před podpisem předávacího protokolu budou zhotovitelem předány následující platné doklady:
- dokumenty dle platné legislativy, technických norem a předpisů pro dodanou technologii;
 - prohlášení o shodě vydané dle evropské legislativy či národní notifikovanou osobou nebo Osvědčení o jakosti a kompletnosti výrobku;
 - protokol o kontrole – revizi elektrického zařízení (revizní zpráva).
- 3.6. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla, pokud dílo nebude zhotoveno řádně v souladu s touto smlouvou a ve sjednané kvalitě, přičemž v takovém případě objednatel důvody odmítnutí převzetí díla písemně zhotoviteli sdělí, a to nejpozději do 14 (čtrnácti) pracovních dnů od původního termínu předání díla. Na následné předání díla se použijí výše uvedená ustanovení tohoto článku.
- 3.7. Objednatel je oprávněn oznámit vady díla a uplatnit nároky z odpovědnosti za vady díla (zejména tzv. skryté vady) dle volby objednatele kdykoli ve lhůtě 12 (dvanácti) měsíců od předání díla a následně pak v záruční lhůtě. Pokud objednatel uplatní nárok na odstranění vady díla, zavazuje se zhotovitel zahájit odstraňování do 3 (tří) dnů a tuto vadu odstranit nejpozději do 14 (čtrnácti) pracovních dnů od jejich zjištění objednatel, příp. v době stanovené objednatel dohodou smluvních stran, pokud by výše uvedené lhůty nebyly přiměřené. Zhotovitel je pak povinen odstranění vady díla oznámit objednateli.

- 3.8. Objednatel se zavazuje, že vytvoří zhotoviteli řádné podmínky pro zhotovení díla a předá zhotoviteli prostory pro stavební a montážní připravenost dle dohody stran a podle podmínek tak, aby bylo možné práce zahájit v souladu se smlouvou nejpozději do 01.09.2021. **Reálné datum předání prostor (zahájení díla) bude ještě upřesněno dle reálných potřeb dohodou smluvních stran nejméně 14 pracovní dny předem.** Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli prostory prosté všech faktických i právních závad. O předání pořídí smluvní strany zápis.
- 3.9. Zhotovitel se zavazuje zajistit dodržování zásad a předpisů bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, požární ochrany a pořádek na pracovišti. V případě, že objednatel nepředá prostory do předem dohodnutého dne dle smlouvy, nebo neposkytne zhotoviteli potřebnou součinnost, příp. není možné pokračovat v provádění prací z důvodů jiných (tzv. důvody „vyšší moci“ jako je extrémní počasí, havárie, krizové stavy, teroristické útoky atd.), prodlužuje se jak termín zahájení díla, tak i doba ukončení díla (splnění závazku) o stejný počet dní, po které trvalo prodlení z důvodů vyšší moci. Zhotovitel se zavazuje o prodloužení termínu dle předchozí věty požádat písemně v dostatečném předstihu s uvedením důvodů. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli potřebnou součinnost k provádění díla a souhlasí s převzetím řádně dokončeného díla i přede dnem dohodnutého termínu plnění.
- 3.10. Povinností zhotovitele je dodání bezvadného díla, tzn. bez vad a nedodělků. Tato povinnost zhotovitele je splněna předáním bezvadného díla, případně odstraněním veškerých vad a nedodělků.
- 3.11. Zhotovitel jako součást nabídky předložil veškeré požadované doklady k prokázání způsobilosti pro splnění předmětu smlouvy ve smyslu požadavků ZD (analogicky s požadavky § 74, § 77 a § 79 a násl. ZZVZ).

ČLÁNEK IV.

VLASTNICKÉ PRÁVO K ZHOTOVOVANÉ VĚCI A NEBEZPEČÍ ŠKODY

- 4.1. Vlastnické právo ke zhotovovanému dílu přechází na objednatele okamžikem předání zhotovitelem a převzetí objednatelem po řádném ukončení a protokolárním převzetí (formou písemného předávacího protokolu dle čl. III. této smlouvy) v místě realizace díla.
- 4.2. Vlastnické právo ke všemu movitému i nemovitému majetku ve vlastnictví státu, s právem hospodaření a užívání objednatele, zůstává touto smlouvou nedotčeno.
- 4.3. Nebezpečí škody na zhotovené věci nese od počátku zhotovování (tedy od okamžiku předání prostoru stavby objednatelem zhotoviteli, až do předání a převzetí díla) zhotovitel.
- 4.4. Zhotovitel hradí ze svých prostředků veškeré škody, které svojí činností způsobí v rámci zhotovování díla při realizaci stavby, a to ať škodu způsobí zaviněně, z nedbalosti anebo opomenutím, jak na majetku objednatele, tak i třetím osobám.

ČLÁNEK V.

CENA DÍLA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 5.1. Smluvní strany se dohodly, že za dílo řádně zhotovené a předané podle této smlouvy, po schválení příslušným orgánem zřizovatele školy (jako organizační složky státu), objednatel zaplatí zhotoviteli smluvní cenu díla bezhotovostním převodem na bankovní účet zhotovitele uvedený v čl. I. této smlouvy, podle zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, v platném znění, ve výši podle následného odst. 5.2., tohoto čl. V., této smlouvy.

5.2. Celková cena díla pro předmět smlouvy dle čl. II. této smlouvy, tj. za **provedení stavebních prací – Rekonstrukce elektro pro revitalizaci Stravovacího zařízení VPŠ a SPŠ MV v Praze – I. etapa (rekonstrukce rozvodny nn, výměna transformátoru) a veškeré práce s tím spojené podle této smlouvy činí:**

- 2 946 604,1 Kč (slovy: dva miliony devět set čtyřicet šest tisíc šest set čtyři korun českých deset haléřů), včetně sazby DPH 21 %;
- 2 435 210 Kč (slovy: dva miliony čtyři sta třicet pět tisíc dvě stě deset korun českých), bez DPH 21 %;
- DPH činí 511 394,1 Kč (slovy: pět set jedenáct tisíc tři sta devadesát čtyři korun českých deset haléřů);

Smluvní strany se dohodly, že sazba DPH bude v případě její změny upravena a stanovena v souladu s platnými právními předpisy.

5.3. Výše uvedená cena díla se sjednává jako cena maximální – nejvýše přípustná, zahrnující veškeré náklady spojené se splněním předmětu díla v rozsahu stanoveném zadávacími podmínkami této VZMR a touto smlouvou v nabízeném termínu a kvalitě. Cena díla zahrnuje tedy veškeré práce, případně dodávky, služby a výkony, kterých je třeba trvale či dočasně k zahájení, provedení, dokončení a zprovoznění díla podle smlouvou specifikovaného předmětu.


5.4. Tato sjednaná cena díla zahrnuje veškeré náklady spojené se zhotovením díla, včetně dodávky materiálu a jeho dopravy zhotovitelem do místa stavby, veškeré výlohy, výdaje a náklady vzniklé zhotoviteli v souvislosti se zhotovením a předáním díla a je konečná. Cena byla určena v souladu se zpracovaným rozpočtem, v souladu s dokumentací a v nabídce zhotovitelem předloženou cenovou nabídkou.



5.5. Smluvní strany se dohodly na fakturaci zdanitelného plnění po ukončení a předání díla, dle čl. II. této smlouvy, na základě faktury vystavené zhotovitelem a následně doručené objednateli. Fakturace mezi smluvními stranami je možná až po překontrolování (schválení) MV ČR, tj. příslušným orgánem zřizovatele školy (jako organizační složky státu). Provedené práce za zhotovení díla ve [REDAKCE] budou hrazeny po předání díla na základě předávacího protokolu zpracovaného zhotovitelem v rámci přejímky díla (tj. ve [REDAKCE] celkové ceny díla dle odst. 5.2. této smlouvy). Zadavatel si vyhrazuje právo zbývajících [REDAKCE] z ceny díla, dle odst. 5.2., [REDAKCE] uhradit až po odstranění vad a nedodělků, pokud takové budou uvedeny v předávacím protokolu dle čl. III. této smlouvy, a to i v případě, že se bude jednat o vady a nedodělky, které nebrání běžnému užívání díla. Zhotovitel je povinen vystavit fakturu nejpozději do [REDAKCE] kalendářních dnů od protokolárního předání díla dle čl. III. této smlouvy.

5.6. Cena díla bude zaplacená na základě faktur vystavených zhotovitelem po řádném zhotovení a předání díla, po jeho převzetí objednatelem, včetně případných převzetí dílčích dodávek a prací s dílem spojených. Faktury (daňové doklady) vystavené zhotovitelem musí obsahovat náležitosti stanovené právními předpisy, především zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, tedy zejména číslo smlouvy, předmět plnění, datum odsouhlasení (předání díla), jakož i údaje o zápisu do obchodního (živnostenského) rejstříku, či jiné evidence, včetně spisové značky.

5.7. Zhotovitel je povinen přiložit k faktuře kopii předávacího protokolu, příp. fotokopii, příslušných záznamů nebo jiných dokladů.

5.8. Smluvní strany se dohodly na lhůtě splatnosti faktur v délce [REDAKCE] kalendářních dní ode dne doručení faktur objednateli na adresu sídla objednatele. V případě pochybností se má za

to, že dnem doručení se rozumí třetí den ode dne odeslání faktur. Cena díla se považuje za uhrazenou okamžikem odepsání fakturované ceny díla z bankovního účtu objednatele. Pokud objednatel uplatní nárok na odstranění skryté vady díla ve lhůtě splatnosti faktury, není objednatel povinen až do odstranění vady díla uhradit cenu díla. Okamžikem odstranění vady díla začne běžet nová lhůta splatnosti faktury v délce  kalendářních dní.

- 5.9. Objednatel nebude poskytovat zhotoviteli jakékoliv zálohy na úhradu ceny díla nebo její části.
- 5.10. Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti faktury vrátit bez zaplacení fakturu, která neobsahuje náležitosti stanovené touto smlouvou, nebo která není doložena předávacím protokolem, nebo budou-li údaje ve faktuře uvedeny chybně, tedy zejména obsahuje-li nesprávné cenové údaje, přičemž se v takovém případě lhůta pro zaplacení faktury prodlužuje o dobu shodnou od odeslání vrácené faktury do okamžiku doručení opravené faktury objednateli. Zhotovitel je povinen podle povahy nesprávnosti fakturu opravit nebo nově vyhotovit. V takovém případě není objednatel v prodlení se zaplacením ceny díla. Okamžikem doručení náležitě doplněné či opravené faktury začne běžet nová lhůta splatnosti faktury v délce  kalendářních dní.
- 5.11. Smluvní strany se dohodly, že nastane-li potřeba upravit náklady oproti rozpočtu, cena může být dohodou stran přiměřeně upravena tehdy, dojde-li k dodatkům, vynechávkám, nebo jiným změnám v objemu smluvně zajištěných prací, které byly schváleny objednatelem. K navýšení ceny v závislosti na změně objemu smluvně zajištěných prací může dojít pouze v případě, že navýšení ceny bylo vyvoláno neočekávanými a nepředpokladatelnými změnami v předmětu smlouvy – tedy takovými změnami, se kterými nebylo možné počítat při vypisování této VZMR ani při zpracování a podání nabídky. Změna v ceně může být odsouhlasena pouze formou očíslovaného dodatku k této smlouvě. Při zjištění nutnosti zvýšit náklady oproti rozpočtu, se zhotovitel zavazuje bez zbytečného odkladu, tj. ve lhůtě nejvýše  pracovních dnů od takového zjištění, požádat písemně objednatele o zahájení jednání o zvýšení ceny, jinak jeho právo požadovat navýšenou cenu zanikne.
- 5.12. Dojde-li během realizace díla k prokazatelnému zvýšení cen energií, surovin a tím i materiálů a výrobků, či jiných komponentů nutných k provedení díla, příp. dojde-li k celostátní regulaci cen a inflaci (podle zveřejněné úrovně inflační hladiny statistickým úřadem), má zhotovitel právo zpracovat dopočet k této smlouvě a předložit ho objednateli k odsouhlasení. Pokud dojde k dohodě smluvních stran ve věci dle předchozí věty, pak bude zpracován dodatek smlouvy ve smyslu občanského zákoníku a ustanovení této smlouvy.
- 5.13. Objednatel požaduje, aby zhotovitel neuplatnil režim přenesení daňové povinnosti ve smyslu § 92 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění.

ČLÁNEK VI.


PODMÍNKY PROVÁDĚNÍ DÍLA A KONTROLA PROVÁDĚNÍ DÍLA

- 6.1. Objednatel je prostřednictvím kontaktních osob, dle čl. I. této smlouvy, oprávněn provádět průběžnou kontrolu díla, nahlížet do dokumentace a v případě potřeby upřesňovat podmínky, které pokládá za důležité pro řádné provádění díla. Do prostoru stavby může vstupovat a v případě potřeby může provádět upřesňující zápisy do stavebního deníku dále jen určený pověřený pracovník objednatele.
- 6.2. Osobou pověřenou objednatelem k provádění průběžné kontroly díla a jednání v technických věcech souvisejících s předmětem díla je:




6.3. Osobou pověřenou zhotovitelem k zabezpečení provádění díla a jeho průběžné kontroly, k průběžnému vedení stavebního deníku v souladu s předpisy a jednání v technických věcech souvisejících s předmětem díla je:



6.4. Pro účely kontroly průběhu provádění díla je objednatel oprávněn svolat Kontrolní dny v termínech nezbytných pro řádné provádění díla a jeho kontrolu. Objednatel je povinen oznámit konání Kontrolního dne písemně zhotoviteli nejméně  kalendářních dnů před jeho konáním, pokud se na termínu Kontrolního dne nedohodly zúčastněné strany na předchozím jednání.


6.5. V případě potřeby je i zhotovitel oprávněn svolat Kontrolní dny v potřebných termínech. Zhotovitel je potom povinen oznámit konání Kontrolního dne písemně objednateli nejméně 5 (pět) kalendářních dnů před jeho konáním, pokud se na termínu Kontrolního dne nedohodly zúčastněné strany na předchozím jednání.

6.6. Kontrola průběhu prací na díle bude vykonávána dle potřeb objednatele. Zhotovitel se zavazuje předkládat objednateli na jeho žádost písemné informace o průběhu a obsahu prací v rámci zhotovení díla, a to nejpozději do  pracovních dnů od doručení písemné žádosti objednatele.

6.7. Veškerá písemná podání mohou být učiněna a doručena prostřednictvím elektronické komunikace (e-mail).


6.8. Objednatel má právo stanovit i vyšší četnost Kontrolních dnů, pokud to vyžadují okolnosti, zejména prodlení v plnění zhotovitele nebo při nutnosti změny v navrženém řešení apod. Pokud objednatel rozhodne o častějším konání Kontrolních dnů, je zhotovitel povinen na tuto četnost přistoupit.

6.9. Obsahem Kontrolního dne je zejména zpráva zhotovitele o postupu prací, kontrola časového plnění provádění prací, připomínky a podněty zúčastněných osob a stanovení případných nápravných opatření a úkolů. Na Kontrolním dnu předkládá zhotovitel objednateli seznam dokončených částí díla, popřípadě předkládá k projednání alternativy možného řešení. Vedením Kontrolních dnů je pověřen objednatel.

6.10. Zhotovitel pořizuje z Kontrolního dne zápis o jednání, který předá nejpozději do  pracovních dnů ode dne konání Kontrolního dne všem zúčastněným.



6.11. Kontrolní činnost končí předáním nové technologie – stavby objednateli. Předání díla a Kontrolních dnů je povinen se zúčastnit vždy stavbyvedoucí zhotovitele.

6.12. Předání a převzetí uceleného díla, dle této smlouvy, bude provedeno formou písemného zápisu oprávněnými osobami smluvních stran nebo jimi pověřenými zástupci. Před předáním musí být provedeny všechny předepsané úkony.

6.13. Objednatel je povinen dostavit se k převzetí díla na základě oznámení, které mu bylo doručeno od zhotovitele nejpozději  pracovní dny před termínem předání a převzetí díla.

6.14. Objednatel je povinen převzít dílo i s ojedinělými vadami a nedodělky, které nebrání běžnému užívání díla.

6.15. Veškeré změny dokumentace znamenající změnu dohodnutého díla a musí být předem písemně odsouhlaseny osobami oprávněnými jednat ve věcech této smlouvy.

- 6.16. Veškeré vícepráce znamenají změnu smlouvy a budou proto vždy předem písemně odsouhlaseny a zpracovány formou očíslovaného dodatku ke smlouvě, a to pouze osobami oprávněnými jednat ve věcech této smlouvy.
- 6.17. Zhotovitel je povinen zpracovat do díla připomínky uplatněné objednatelem v průběhu zhotovení díla bez jakéhokoli nároku na zvýšení ceny díla, pokud jejich zpracování do díla nepovede prokazatelně ke zhoršení kvality zhotovovaného díla.
- 6.18. Objednatel má právo kontrolovat způsob provádění díla. Za tím účelem se zhotovitel zavazuje zajistit a umožnit objednateli přístup na staveniště. V případě, že objednatel zjistí, že zhotovitel provádí dílo v rozporu s dokumentací a požadavky, nebo touto smlouvou, je oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel zjištěné vady odstranil a pokračoval v provádění díla řádným způsobem.
- 6.19. V případě, že některé práce budou vykonávat pracovníci poddodavatelů nebo bude část předmětu díla zadána zhotovitelem jiným osobám, majícím potřebnou kvalifikaci, pak je zhotovitel jediným garantem plnění smlouvy, odpovídá za činnost svých poddodavatelů nebo jiných osob tak, jako by dílo prováděl sám zhotovitel. Na jeho vrub budou řešeny veškeré práce pracovníky jiných osob i veškeré záruky, škody a sankce, včetně odpovědnosti za dodržování předpisů bezpečnosti práce pracovníky jiných osob, porušení zásad pohybu těchto pracovníků v areálu VPŠ a SPŠ MV v Praze a ostatní podmínky smlouvy.
- 6.20. Zhotovitel předložil seznam poddodavatelů nebo jiných osob s popisem rozsahu takto plněné poddodávky při podání nabídky (viz čl. XI., odstavec 11.10. této smlouvy). Zhotovitel se zavazuje, že oznámí objednateli nejpozději  pracovní dny předem, který konkrétní poddodavatel a která konkrétní osoba práce provádí. Současně bere zhotovitel na vědomí, že seznam jeho poddodavatelů je objednatel (jako zadavatel veřejné zakázky) povinen uveřejnit na profilu zadavatele a zhotovitel s tímto výslovně souhlasí.
- 6.21. V okamžiku, kdy dojde ke vzniku odpadu, se stává zhotovitel původcem veškerého odpadu a odpovídá za jeho ekologickou likvidaci dle zákona č. 541/2020 Sb., zákon o odpadech, v platném znění. Zhotovitel je povinen objednateli doložit veškeré doklady a potvrzení o ekologické likvidaci odpadu vzniklého v souvislosti s plněním této smlouvy. Objednatel nebude zajišťovat likvidaci žádného odpadového materiálu, který vznikne v průběhu realizace díla dle této smlouvy, ani samostatně hradit poplatky za jeho uložení. Zhotovitel předá objednateli po ukončení prací originál potvrzení o ekologickém uložení odpadů a nebezpečných odpadů (pokud takové budou).
- 6.22. Smluvní strany se dohodly na právu objednatele v průběhu plnění zakázky upravovat podle potřeby obsah díla a termín jeho realizace v závislosti na výši disponibilních finančních prostředků.
- 6.23. Zhotovitel se zavazuje zajistit dodržování zásad bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, požární ochrany a pořádek na pracovišti. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele na vznik povinnosti dle § 15 zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, v platném znění, aby objednatel mohl učinit příslušné úkony ve lhůtě tímto zákonem stanovené, a to nejpozději  pracovních dnů předem. V případě nedodržení této povinnosti je zhotovitel povinen uhradit objednateli případné pokuty a sankce vzniklé nedodržením platné legislativy.
- 6.24. Zhotovitel při zhotovení díla musí respektovat a dodržet veškerá potřebná opatření, která zamezí nežádoucím vlivům stavby na okolní prostředí.
- 6.25. Podklady a věci, které jsou potřebné k provedení díla, je povinen opatřit zhotovitel.

- 6.26. Zhotovitel se zavazuje a ručí za to, že při realizaci stavby nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý nebo nemá požadovanou certifikaci, je-li pro jeho použití nezbytná podle příslušných předpisů. Pokud tak zhotovitel učiní a následně takový materiál použije, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tímto konáním spojené nese zhotovitel.

ČLÁNEK VII. PRÁVA PRŮMYSLOVÉHO A DUŠEVNÍHO VLASTNICTVÍ

- 7.1. Zhotovitel výslovně prohlašuje, že má potřebná oprávnění k realizaci díla (stavby), je schopen kompletní dílo (stavbu) a veškeré práce s tím spojené podle projektové dokumentace, zadávací dokumentace a této smlouvy v souladu s předpisy provést a zavazuje se, že při realizaci díla neporuší práva třetích osob, která těmto osobám mohou plynout z práv k průmyslovému a duševnímu vlastnictví, příp. z práv autorských, souvisejících a jiných.
- 7.2. Zhotovitel se zavazuje, že objednateli uhradí veškeré náklady, výdaje, škody a majetkovou i nemajetkovou újmu, které objednateli vzniknou v důsledku uplatnění práv třetích osob vůči objednateli v souvislosti s porušením povinnosti zhotovitele dle předchozího odstavce 7.1. této smlouvy.
- 7.3. Zhotovitel dále prohlašuje, že je plně oprávněn disponovat veškerými právy k průmyslovému vlastnictví, příp. právy k duševnímu vlastnictví a jinými právy, která mají souvislost s předmětem díla, a zavazuje se za tímto účelem zajistit řádné a nerušené užívání díla objednatelům.

ČLÁNEK VIII. POVINNOST MLČENLIVOSTI

- 8.1. Zhotovitel se zavazuje zachovávat ve vztahu ke třetím osobám mlčenlivost o informacích, které při plnění této smlouvy získá od objednatele nebo o objednateli či jeho zaměstnancích a spolupracovnících, a nesmí je zpřístupnit bez předchozího písemného souhlasu objednatele žádné třetí osobě ani je použít v rozporu s účelem této smlouvy, ledaže se jedná:
- a) o informace, které jsou veřejně přístupné nebo
 - b) o případ, kdy je zpřístupnění informace vyžadováno zákonem nebo závazným rozhodnutím oprávněného orgánu.
- 8.2. Zhotovitel je povinen zavázat povinností mlčenlivosti, podle odstavce 8.1. tohoto článku, všechny osoby, které se budou podílet na poskytování služeb objednateli dle této smlouvy.
- 8.3. Za porušení povinnosti mlčenlivosti osobami, které se budou podílet na poskytování služeb dle této smlouvy, odpovídá zhotovitel, jako by povinnost porušil sám.
- 8.4. Povinnost mlčenlivosti trvá i po skončení účinnosti této smlouvy.
- 8.5. Veškerá komunikace mezi smluvními stranami bude probíhat prostřednictvím osob oprávněných jednat jménem smluvních stran, kontaktních osob, případně jimi písemně pověřených pracovníků.
- 8.6. Smluvní strany se zavazují zachovávat mlčenlivost o interních záležitostech a utajovaných skutečnostech druhé strany, se kterými se při plnění smlouvy seznámily. Porušení této povinnosti zakládá povinnost k úhradě škody ve smyslu občanského zákoníku.

- 8.7. Při nakládání s informacemi se smluvní strany dohodly, že zaručí splnění povinností na ochranu citlivých (osobních, důvěrných, pracovních apod.) informací ve smyslu předpisů, zejména dle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, v platném znění, zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění, a podle této smlouvy. Tím není dotčena povinnost zveřejnění smlouvy, vč. identifikačních údajů smluvních stran a ceny, podle odstavců 11.8. a 11.9., čl. XI. této smlouvy.
- 8.8. Povinnost objednatele k poskytování informací a zveřejňování veřejných zakázek ve smyslu předpisů a ustanovení této smlouvy zůstává tímto článkem smlouvy nedotčena.




ČLÁNEK IX. SMLUVNÍ POKUTY A ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

- 9.1. V případě nedodržení termínu zhotovení a předání řádně zhotoveného díla podle čl. III. této smlouvy ze strany zhotovitele, v případě převzetí díla ze strany objednatele z důvodů vad díla, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši [redacted] z celkové smluvní ceny díla včetně DPH, a to za každý i započatý kalendářní den prodlení. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad díla, tedy pokud zhotovitel neodstraní vady a nedodělky, včetně dílčích, včas, tj. nejpozději [redacted] pracovních dnů od jejich zjištění objednatelem, příp. v době stanovené objednatelem, pokud by byla výše uvedená lhůta nepřiměřená, nebo v případě odmítnutí provedení díla (i dílčího) za podmínek uzavřeného smluvního vztahu, zavazuje se zhotovitel zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši [redacted] z celkové smluvní ceny díla včetně DPH, a to za každý započatý den prodlení. Výše sankce není omezena.
- 9.2. Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli za prodlení s úhradou faktury po sjednané lhůtě splatnosti smluvní úrok z prodlení ve výši [redacted] z dlužné částky včetně DPH dle příslušné faktury, a to za každý, byť i započatý, den prodlení. Výše sankce není omezena.
- 9.3. Dohodnutím smluvní pokuty a úroku z prodlení, ani jejím zaplacením, není dotčeno právo a nárok na náhradu škody, která vznikla v důsledku porušení povinností, na které se vztahuje smluvní pokuta nebo odškodnění v plném rozsahu, ani povinnost zhotovitele řádně dokončit dílo. Kterákoliv ze smluvních stran není povinna zaplatit druhé smluvní straně smluvní pokutu, jestliže prokáže, že porušení povinností nezavinila. Smluvní pokuta a úrok z prodlení jsou splatné do [redacted] kalendářních dnů ode dne jejího uplatnění.
- 9.4. Smluvní strany se dohodly, že v případě potřeby bude uplatnění smluvní pokuty a úroku z prodlení provedeno písemně a doručením na adresu druhé smluvní strany (viz ustanovení v čl. XII., odstavec 12.6. této smlouvy).
- 9.5. Za podstatné porušení této smlouvy zhotovitelem, které zakládá právo objednatele na odstoupení od této smlouvy, se považuje:
- a) prodlení zhotovitele s provedením díla o více, než [redacted] pracovních dnů;
 - b) neodstranění vad díla ve lhůtě stanovené podle čl. III.;
 - c) nepravdivé nebo zavádějící prohlášení zhotovitele podle čl. VII.;
 - d) porušení jakékoli povinnosti zhotovitele podle čl. VII., nebo čl. VIII.;
 - e) nezpracování připomínek objednatele do provedení díla, které byly prokazatelně předány zhotoviteli k realizaci (viz čl. VI. této smlouvy);
 - f) postup zhotovitele při zhotovení díla v rozporu s ustanovením čl. XI. odst. 11.10. a postup zhotovitele v rozporu s pokyny objednatele;
 - g) dodání předmětu díla v neodpovídající kvalitě nebo opakované nedodání ve sjednaném termínu.
- 9.6. Objednatel je dále oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že:

- a) vůči majetku zhotovitele probíhá insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, pokud to právní předpisy umožňují;
 - b) insolvenční návrh na zhotovitele byl zamítnut proto, že majetek zhotovitele nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení;
 - c) zhotovitel vstoupí do likvidace.
- 9.7. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od této smlouvy v případě, že objednatel zastaví provádění díla na dobu překračující [REDAKCE] měsíc, pokud tak nebylo učiněno z důvodů tzv. „vyšší moci“ jako je extrémní počasí, havárie, krizové stavy, teroristické útoky apod. anebo z obdobných důvodů na straně zhotovitele. Zhotovitel má dále právo odstoupit od této smlouvy tehdy, když objednatel opakovaně, tedy nejméně [REDAKCE] prokazatelně odmítne zhotoviteli poskytnout potřebnou součinnost nutnou k provádění díla.
- 9.8. V případě odstoupení od smlouvy je zhotovitel povinen učinit již jen takové úkony, bez nichž by mohly být zájmy objednatele vážně ohroženy. Odstoupení od smlouvy nemá vliv na zaplacení smluvní pokuty.
- 9.9. V případě odstoupení od smlouvy ze strany objednatele si zhotovitel vyhrazuje právo na úhradu vzniklých nákladů spojených s realizací díla.
- 9.10. Účinky každého odstoupení od smlouvy nastávají okamžikem doručení písemného projevu vůle odstoupit od této smlouvy druhé smluvní straně. Odstoupení od smlouvy se nedotýká zejména nároku na náhradu škody, smluvní pokuty a povinnosti mlčenlivosti.


ČLÁNEK X. ZÁRUKA A SANKCE ZA JEJÍ NEDODRŽENÍ

- 10.1. Zhotovitel se zavazuje zhotovit dílo tak, že bude odpovídat projektové dokumentaci, právním předpisům, předpisům výrobců, příslušným technickým normám, dílo bude odpovídat obvyklému účelu díla a bude předáno objednateli spolu s veškerou potřebnou dokumentací a doklady. Zhotovitel se tedy zavazuje provést veškeré práce v souladu se všemi potřebnými náležitostmi, doklady a projektovou i zadávací dokumentací, a to za použití materiálů a při řemeslné úrovni díla v předepsané a požadované jakosti a normách.
- 10.2. Zhotovitel odpovídá a ručí za kvalitu jím prováděných prací (díla) dle této smlouvy a poskytuje objednateli záruku ve stanovené délce dle tohoto čl. X., odstavec 10.3., která začíná běžet ode dne podpisu předávacího protokolu dle čl. III. této smlouvy v pořadí druhou smluvní stranou. Záruka se vztahuje především na veškeré stavební práce, vady materiálu a funkční vady, i vady s tím spojené a na provedené související práce, veškeré montážní práce, instalace i záruční servis. Obsahem záruky je závazek zhotovitele takovou vadu bezplatně odstranit, v případě neodstranitelnosti vady na jakémkoliv předmětu díla (i dílčího) je obsahem záruky dodávka nového dílčího předmětu, případně celého předmětu smlouvy.
- 10.3. Zhotovitel poskytne objednateli záruku na dílo dle čl. II. této smlouvy v délce 60 (šedesát) měsíců, a to ode dne podpisu předávacího protokolu v pořadí druhou smluvní stranou.
- 10.4. Zhotovitel je povinen nejpozději do [REDAKCE] pracovních dnů po obdržení reklamace písemně sdělit objednateli, zda reklamaci uznává a jakou lhůtu navrhuje k odstranění vady, případně z jakých důvodů reklamaci neuznává.
- 10.5. Záruční opravu vady díla se zhotovitel zavazuje zahájit do [REDAKCE] pracovních dnů od písemného nahlášení vady objednatelem zhotoviteli (včetně nahlášení vady učiněné prostřednictvím prostředku elektronické komunikace – e-mailu).

- 10.6. Zhotovitel odstraní veškeré uznané vady díla v záruční době ve lhůtě  pracovních dnů od uznání reklamace (nebo ve lhůtě písemně dohodnuté smluvními stranami, pokud není možné uvedený termín pěti pracovních dnů dodržet), a to bezplatně.
- 10.7. Během záruční lhůty není objednatel oprávněn provádět opravy sám nebo je nechat provádět třetími osobami (které nejsou oprávněny záruční servis provádět), jinak záruka zaniká. Toto ustanovení neplatí v případě, že bude postupováno dle následujícího odstavce 10.8., tohoto čl. X. této smlouvy.
- 10.8. Pokud zhotovitel neodstraní vadu ve lhůtě podle této smlouvy ode dne vyrozumění o vadě, souhlasí zhotovitel s tím, že si objednatel může zajistit odstranění této vady jiným oprávněným a odborným subjektem, a to plně na náklady zhotovitele. Tyto náklady zhotovitel uhradí objednateli ve lhůtě  dnů ode dne jejich uplatnění objednatel.
- 10.9. Reklamace vad musí být provedena písemně. Smluvní strany se dohodly, že během provádění díla zhotovitelem se za řádné nahlášení reklamaci považuje i e-mailová zpráva s potvrzením o doručení.
- 10.10. Zhotovitel je povinen v případě prodlení s vyřízením reklamace zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny díla včetně DPH, a to za každý případ a za každý kalendářní den prodlení. Sjednanou smluvní pokutu je povinen zaplatit do  kalendářních dnů ode dne jejího uplatnění. Výše sankce není omezena.

ČLÁNEK XI. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

- 11.1. Zhotovitel je oprávněn provádět změny ve složení realizačního týmu, který poskytuje objednateli dílo (stavební práce) na základě této smlouvy, pouze s předchozím písemným souhlasem objednatele. Zhotovitel je povinen provést změnu člena realizačního týmu na základě odůvodněného požadavku objednatele, a to bez zbytečného odkladu po uplatnění tohoto požadavku u zhotovitele.
- 11.2. Smluvní strany jsou povinny bez zbytečného odkladu oznámit druhé smluvní straně změnu kontaktních údajů v čl. I. a čl. VI. smlouvy.
- 11.3. Zhotovitel není bez předchozího písemného souhlasu objednatele oprávněn postoupit práva a povinnosti z této smlouvy na třetí osobu.
- 11.4. Zhotovitel je povinen dokumenty související s poskytováním služeb dle této smlouvy uchovávat nejméně po dobu 10 (deseti) let od konce účetního období, ve kterém došlo k zaplacení poslední části ceny poskytnutých služeb, popř. k poslednímu zdanitelnému plnění dle této smlouvy, a to zejména pro účely kontroly oprávněnými kontrolními orgány.
- 11.5. Zhotovitel je povinen umožnit kontrolu dokumentů souvisejících s realizací díla dle této smlouvy ze strany objednatele, jiných orgánů oprávněných k provádění kontroly a ze strany třetích osob, které tyto orgány ke kontrole pověří nebo zmocní.
- 11.6. Zhotovitel je povinen ve smyslu ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), v platném znění, spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
- 11.7. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele písemně na existující či hrozící střet zájmů bezodkladně poté, co střet zájmů vznikne nebo vyjde najevo, pokud zhotovitel i při vynaložení veškeré odborné péče nemohl střet zájmů zjistit před uzavřením této smlouvy.

- 11.8. Zhotovitel souhlasí s tím, že obsah této smlouvy není obchodním tajemstvím a objednatel, jako organizační složka státu, jej může zveřejnit, zejména v rozsahu a za podmínek vyplývajících ze zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění, a ve smyslu této smlouvy. Zhotovitel proto bez jakýchkoliv výhrad souhlasí se zveřejněním své identifikace a dalších údajů uvedených ve smlouvě, včetně ceny díla.
- 11.9. Smluvní strany berou na vědomí, že objednatel je povinným subjektem ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění. Smluvní strany se proto dohodly, že zveřejnění smlouvy bude provedeno objednatelem ve lhůtě do  pracovních dnů na internetu, v souladu se zákonem o registru smluv, ZZVZ, zadávacím řízením a interními předpisy objednatele takto:
- v centrálním Registru smluv <https://smlouvy.gov.cz/>;
 - na <https://nen.nipez.cz/profil/VPSaSPSMVvPraze>, tj. na internetové adrese národního elektronického nástroje (NEN), který je současně certifikovaným profilem zadavatele (objednatele);
 - příp. v dalších elektronických evidenčních modulech objednatele a resortu MV.
- 11.10. Zhotovitel se zavazuje, že příslušná část předmětu díla, která bude příp. prováděna prostřednictvím jeho poddodavatelů, bude prováděna těmi poddodavateli, které zhotovitel uvedl ve své nabídce. Porušení této povinnosti zhotovitelem bude požadováno za podstatné porušení této smlouvy s možnými právními důsledky, vč. příp. odstoupení od smlouvy, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
- 11.11. V případě, že některé ustanovení smlouvy je nebo se stane neúčinné, zůstávají ostatní ustanovení této smlouvy účinná. Strany se zavazují nahradit neúčinné ustanovení smlouvy ustanovením jiným, účinným, které svým obsahem a smyslem odpovídá nejlépe původně zamýšlenému účelu ustanovení neúčinného.

ČLÁNEK XII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 12.1. Kontaktní osoby smluvních stran uvedené v této smlouvě nebo jimi určené, s výjimkou ředitele školy, jsou oprávněny k poskytování součinnosti dle této smlouvy, nejsou však jakkoli oprávněny či zmocněny ke sjednávání změn této smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že veškeré změny, či doplňky této smlouvy budou učiněny pouze formou očíslovaných písemných dodatků opatřených podpisy oprávněných osob.
- 12.2. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami (při rozdílném datu dnem podpisu druhou smluvní stranou, resp. doručením oboustranně podepsané smlouvy protistraně). Účinnost smlouvy nastává dnem jejího zveřejnění v registru smluv.
- 12.3. Platnost a účinnost smlouvy končí uplynutím doby plnění, tj. vč. uplynutí záruční doby ode dne následujícího po předání díla, příp. uplynutím doby pozáručního servisu a pojištění díla, pokud je součástí předmětu díla nebo se k tomu zhotovitel výslovně zavázal.
- 12.4. Tato smlouva se řídí právním řádem ČR, zejména § 2586 a následujícími občanského zákoníku.
- 12.5. Tato smlouva může být změněna pouze dohodou smluvních stran v písemné formě.
- 12.6. Smluvní strany se dohodly, že veškerá komunikace bude činěna písemně, tedy že musí být učiněna a doručena druhé smluvní straně pomocí elektronické komunikace, tj. pomocí ID datové schránky nebo prostřednictvím listinné doporučené korespondence se všemi

náležitostmi. Smluvní strany se dohodly, že během provádění díla (stavby) zhotovitelem se za řádnou písemnou formu považuje i e-mail zpráva s potvrzením o doručení.

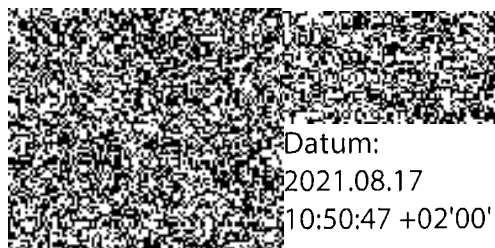
- 12.7. Smluvní strany se zavazují, že veškeré spory vzniklé v souvislosti s realizací smlouvy budou řešeny smírnou cestou – dohodou. Nedojde-li k dohodě, budou spory řešeny před příslušnými obecnými soudy ČR dle sídla objednatele.
- 12.8. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 (dvou) stejnopisech, z nichž každý je po podpisu smluvních stran považován za originál, 1 (jeden) stejnopis smlouvy obdrží objednatel a 1 (jeden) zhotovitel. Smlouva obsahuje celkem 1 (jednu) nedílnou přílohu, a to:
Příloha č. 1 – Položkový ceník díla (zhotovitelem oceněný výkaz výměr)
- 12.9. Každá ze smluvních stran prohlašuje, že tuto smlouvu uzavírá svobodně a vážně, že považuje obsah této smlouvy za určitý a srozumitelný, a že jsou jí známy veškeré skutečnosti, jež jsou pro uzavření této smlouvy rozhodující, na důkaz čehož připojují smluvní strany k této smlouvě své podpisy.

V Praze dne

V Jemnici dne

.....
objednatel (podpis)

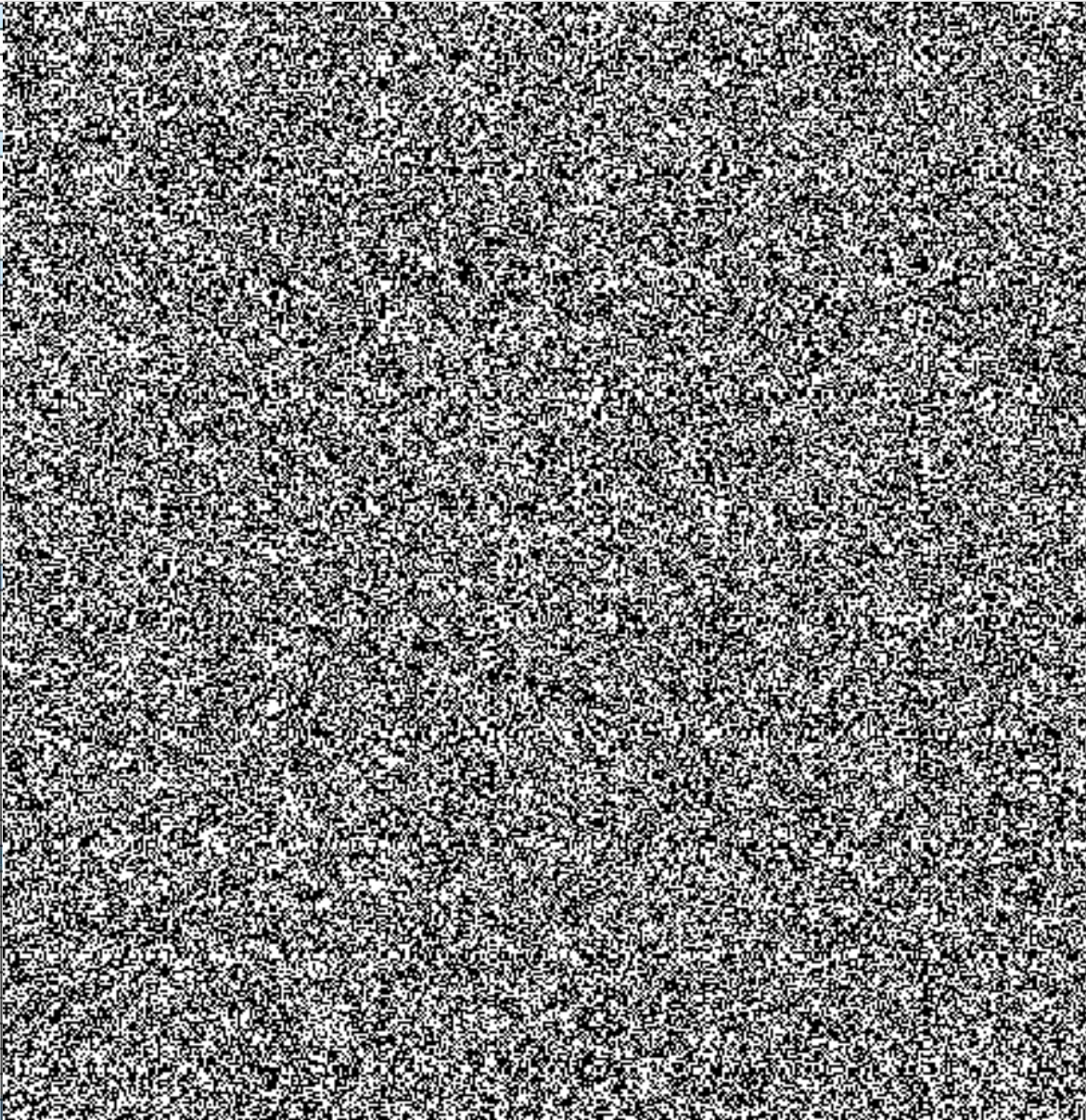
.....
zhotovitel (podpis)



Název položky	Počet	MJ	Práce za MJ	Práce celkem	Materiál za MJ	Materiál celkem	D+M
Demontáže							
Demontáž transformátoru T1							
Demontáž stávajícího rozvaděče RH							
Demontáž stávajícího rozvaděče RK							
Demontáž konstrukcí v trafokomoře, rozvodně NN a rozvodně VN							
Demontáž osvětlení a vypínačů a kabelových tras							
Odvoz demontovaného materiálu k ekologické recyklaci							
Zemní práce							
Výtýčení trasy pro zemnicí pásek							
Kácení stromu							
Likvidace dřeva							
Sejmutí dřvu š-35							
Výkop 35x50, zem 3, ručně							
Zásyp 35x50, zem 3, ručně							
Hrubá úprava terénu							
Finální úprava terénu							
Osetí travou							
Odvoz přebytečné zeminy na skládku							
Vrtání, sekání, zednické připojce							
Vrtání otvoru D50 do zdiva							
Zapravení otvoru D50 ve zdivu							
Sekání otvoru do zdiva 400x100							
Zapravení otvoru ve zdivu 400x100							
Zazdění otvoru ve zdivu (po VN izolátorech)							
Omítka štuková							
Lešení nad 1,9m							
Rozvaděče							
Rozvaděč RH							
Rozvaděč RK							
Doprava rozvaděčů							
Elektroinstalace VN							
Transformátor suchý, 22/0,4kV-50Hz, 1000kVA, IP00, nízkoztrátový, čidla pro tepelnou ochranu, teplotní ochrana, odolnost proti požáru F1, zkouška vlivu prostředí E3, klimatická zkouška C3.							

Tlumiče vibrací pro transformátor
Pojistky VN, 50A
Kompence chodu T1 naprázdno 6kVAR (3x440V-50Hz)
Vodič 22-AXEKCY 1x35/16
Koncovky VN, vnitřní vč oka
Kovová konstrukce pro uchycení VN vodičů
Přichytka VN vodičů k roštu
Kabelový rošt š 400 vč příslušenství
Připojení VN vodičů na svorky do VN rozvaděče
Připojení VN vodičů na svorky transformátoru
Elektroinstalace NN
Svítilno přisazené LED 1x38W, 4900lm, 4000K, IP65
Svítilnopřisazené LED 1x38W s nouzovým modulem 1hod, 4900lm, 4000K, IP65
Svítilno nouzové s piktogramem LED 1W, s nouzovým modulem 1hod, IP65
Vypínač č.1, IP44, nástěnný
Zásuvky 230V-50Hz, IP44, nástěnná
Trubka instalační ohebná 2316 vč. přichytek
Trubka instalační tuhá 1516 vč. přichytek
Krabice rozvodná, nástěnná vč. svorek
Vodič 1-CHBU 1x240
Vodič 1-CHBU 1x70
Kabel CYKY-J 3x1,5
Kabel CYKY-J 3x2,5
Kabel CYKY-J 3x4
Kabel CYKY-J 5x1,5
Kabel CYKY-J 5x2,5
Kabel CYKY-J 7x1,5
Štítek kabelový
Ukončení kabelu 3x1,5 v rozvaděči
Ukončení kabelu 3x2,5 v rozvaděči
Ukončení kabelu 3x4 v rozvaděči
Ukončení kabelu 5x1,5 v rozvaděči
Ukončení kabelu 5x2,5 v rozvaděči

Ukončení kabelu 7x1,5 v rozvaděči
Ukončení vodiče 1x240 v rozvaděči
Ukončení vodiče 1x70 v rozvaděči
Odpojení a připojení stávajícího kabelu pro stávající osvětlení a zásuvky
Odpojení a připojení stávajícího kabelu AYKY 3x120+70
Odpojení a připojení stávajícího kabelu AYKY 3x185+90
Odpojení a připojení stávajícího kabelu AYKY 3x240+120
Ocelová konstrukce pod rozvaděčem RH
Pospojování a uzemnění
Vodič H07V-K 120zž
Vodič H07V-K 16zž
Vodič H07V-K 6zž
Svorkovnice MET
Svorka Bernard s páskem
Ukončení a připojení vodičů 120 na MET
Ukončení a připojení vodičů 120 na transformátoru
Ukončení a připojení vodičů 120 v rozvaděči
Ukončení a připojení vodičů 16 na MET
Ukončení a připojení vodičů 6 na MET
Připojení MET na stávající okružní pospojování
Připojení MET na stávající zemnicí soustavu
Uzemnění zárubní
Uzemnění kabelových žlabů
Uzemnění USM
Uzemnění vodivých konstrukcí
Zemnicí soustava, okružní pospojování
Pásek FeZn 30x4
Podpěry vedení PV44
Svorka SR02
Označovací štítek uzemnění
Nátěr svorky gumoasfaltem
Připojení na stávající zemnicí soustavu

Protipožární ucpávky	
Protipožární ucpávky vč. štítků	
Dokumentace umístění protipožárních ucpávek	
Doprava a přesuny hmot	
Doprava a přesuny	
Podružný materiál	
Záložní zdroj	
Pronájem motorgenerátoru 400kVA	
Motohodina	
Kabeláž pro připojení motorgenerátoru	
Nafta pro motorgenerátor	
Provizorní připojovací skříň pro přepojení stávajících obvodů	
Přepojení stávajících kabelů do připojovací skříňe	
Technik instalace / deinstalace	
Jeřáb	
Doprava	
Malby a nátěry	
Nátěr vrat rozvodny NN, hnědá barva 2x	
Nátěr vrat trafokomory, hnědá barva 2x	
Hrubé zapravení otvorů, prasklin ve zdi a stropu rozvodny NN (sádrování)	
Hrubé zapravení otvorů, prasklin ve zdi a stropu trafokomory (sádrování)	
Vymalování stěn a stropu rozvodny NN, bílá barva 2x	
Vymalování stěn a stropu trafokomory, bílá barva 2x	
Nátěr podlahy rozvodny NN, šedá barva 2x	
Nátěr podlahy trafokomory, šedá barva 2x	
Spolupráce s PREdi	
Dokumentace pro PREdi - jednání PREdi	
Vypínání VN rozvodny - koordinace s PREdi	
Kontrolní měření VN kabelů	
Nastavení ochran	
Najetí VN kabelů	
Výměna zámků u vrat	
Popis vrat trafokomory dle standardu PREdi	
Úklidové práce	

Vyčištění kabelových prostorů v části vedení nové instalace	
Hrubý úklid trafokomor a rozvodny NN	
Finální úklid trafokomor a rozvodny NN	
HZS	
Předání a převzetí staveniště	
Proškolení pracovníků BOZP a PO	
Zabezpečení vstupů a povolení vjezdů do objektu	
Zabezpečení staveniště	
Koordinace s ostatními profesemi	
Značení vodičů a tras	
Zkoušky a testy	
Bezpečnostní tabuky do rozvodny NN	
Bezpečnostní tabuky do trafokomory	
Ostatní nezjištěné montážní práce	
Autorský dozor při výstavbě	
Provozní řád	
Zaškolení obsluhy	
Dokumentace skutečného provedení DSPS	
Revizní zpráva	
Spolupráce s revizním technikem	
Příplatek za práce o víkendech a v noci	

objednatel (podpis)

zhotovitel (podpis)

Celkem:

2 435 210 Kč

