

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, mezi níže uvedenými smluvními stranami

I.

Smluvní strany

Objednatel: Brněnské komunikace a.s.
se sídlem Renneská třída 787/1a, 639 00 Brno - Štýřice
IČO: 60733098
DIČ: CZ60733098
bankovní spojení: [REDAKCE]
účet č.: [REDAKCE]
zapsán dne 1.1.1995 v obchodním rejstříku u KS v Brně, oddíl B, vložka 1479
zastoupen Ing. Ludkem Borovým, generálním ředitelem, na základě plné moci
ve věcech běžného plnění smlouvy
[REDAKCE]
[REDAKCE]
[REDAKCE]
středisko 3100 – středisko správy komunikací
číslo smlouvy objednatele: 3100-21000331

a

Zhotovitel: H.K.U., spol. s r.o.
se sídlem Poděbradova 289/113, 612 00 Brno
IČO: 25515161
DIČ: CZ25515161
bankovní spojení: [REDAKCE]
účet č.: [REDAKCE]
zapsán dne 21.1.1998 v obchodním rejstříku u KS v Brně, oddíl C, vložka 29496
zastoupen Ing. Jiřím Uhrem, Pavlem Mokřým, jednatele
ve věcech běžného plnění smlouvy Ing. Jiří Uher
ve věcech technických Ing. Jiří Uher
číslo smlouvy zhotovitele:

II.

Předmět smlouvy

- (1) Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele stavební práce spočívající v celkové opravě přístupového schodiště (2 ramena) u stávající lávky ev. č. BM-631 na ul. Sladkovského, dle podmínek této smlouvy a zadávacích podmínek veřejné zakázky malého rozsahu včetně přílohy s názvem „**Oprava schodiště Sladkovského**“, v jejímž rámci je tato smlouva uzavírána (dále jen „dílo“).

Dílem je zhotovení takto definovaných částí díla:

- a) Stavba „Oprava schodiště Sladkovského“

Stavbou se rozumí celková oprava přístupového schodiště (2 ramena) u stávající lávky ev. č. BM-631 na ul. Sladkovského.

b) Dokumentace skutečného provedení stavby (dále jen „DSPS“)

1. DSPS zhotovitel vyhotoví v souladu s právními předpisy a se směrnicí Mp-SU3200-01 objednatele (dále také „Směrnice“). Zaměření podzemních částí stavby bude provedeno před zakrytím, jak je stanoveno v § 13, odst. 6 vyhlášky č. 31/1995 Sb., ve znění pozdějších předpisů, a ve směrnici Mp-SU3200-01 „Předpis pro vyhotovení geodetické dokumentace skutečného provedení staveb“, odst. 3.1.1.3. Zhotovitel uvede informaci o zaměření podzemních částí stavby do stavebního deníku dle: „Náležitostí a způsobu vedení stavebního deníku a jednoduchého záznamu o stavbě“ ve smyslu Přílohy č. 9, Stavební deník, oddíl B, odst. 2., písmeno h) vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů.

2. DSPS bude předána v tištěné podobě a to v rozsahu 1 x projektová dokumentace ověřená autorizovaným inženýrem a 2 x geodetická dokumentace ověřená úředně oprávněným zeměměřickým inženýrem (ÚOZI). Výsledek geodetického zaměření bude ověřen osobou oprávněnou k ověřování výsledků zeměměřických činností dle zákona č. 200/1994 Sb, § 13 odst.1, písm. c).

3. DSPS bude rovněž předána elektronicky vždy na dvou nosičích dat CD nebo DVD, na jednom kompletně včetně dokladů a na druhém pouze geodetická část, přičemž na každém z nosičů bude DSPS zapsána ve formátu *.pdf a zároveň i v obecně rozšířeném přepisovatelném formátu (textová část *.doc nebo *.docx, *.xls nebo *.xlsx, výkresová část ve formátu *.dgn nebo *.dwg. V dokladové části bude uvedený seznam dokladů a jednotlivé doklady budou očíslované.

4. Zhotovitel poskytuje objednateli výhradní a neomezenou licenci k užití DSPS k dalšímu zpracování a pořizování rozmnoženin. Objednatel je oprávněn uzavřít podlicenční smlouvu, objednatel je oprávněn postoupit licenci třetí osobě, k čemuž se zhotovitel zavazuje udělit objednateli souhlas. Objednatel není povinen licenci využít. Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn licenci v daném rozsahu udělit.

c) Geodetické zaměření stavby

1. Geodeticky bude zaměřeno skutečné provedení stavby a veškeré dotčené inženýrské sítě včetně stavbou odkrytých, ale nepřekládaných inženýrských sítí. Více uvedeno ve Směrnici. V případě, že se na stavbě prolne plnění více zhotovitelů, je zhotovitel povinen zaštitit kompletní geodetické zaměření.

2. Výsledek geodetického zaměření stavby bude předán nejpozději při dokončení stavby, a to 3 x v listinné podobě a 1 x elektronicky na nosiči dat CD, či DVD.

3. Zhotovitel poskytuje objednateli výhradní a neomezenou licenci ke hmotně zachycenému výsledku geodetického zaměření stavby a ke geometrickým plánům. Objednatel je oprávněn uzavřít podlicenční smlouvu. Objednatel není povinen licenci využít. Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn licenci v daném rozsahu udělit.

(dále také „dílo“ a „stavba“).

(2) Zhotovitel prohlašuje, že má veškeré podklady nezbytné k řádnému provedení díla.

(3) Zhotovitel je povinen provést dílo řádně a včas. Dílo je provedeno úplně a bezvadně, odpovídá-li této smlouvě a je-li způsobilé ke svému účelu použití. Dílo je provedeno včas, jsou-li všechny jeho části dle této smlouvy jako úplné a bezvadné předány objednateli ve lhůtách touto smlouvou sjednaných.

(4) Dílo bude provedeno tak, aby bylo způsobilé k obvyklému užívání, a v souladu se zadáním díla, čímž je v řazení dle závaznosti:

- soupis prací,
- projektová dokumentace,
- přehledná situace stavby,

- písemné pokyny objednatele,
- technické normy vztahující se k materiálům a činnostem prováděných na základě této smlouvy,
- technické kvalitativní podmínky.

III.

Lhůty plnění a místo plnění

- (1) Provádění díla bude zahájeno: po nabytí účinnosti této smlouvy na výzvu objednatele.
- (2) Předpokládaný termín předání staveniště: do 5 dnů ode dne účinnosti smlouvy.
- (3) Provádění stavby bude zahájeno: do 10 dnů od výzvy objednatele.
- (4) Dokončení a předání stavby: nejpozději do 30.11.2021.
- (5) Dokončení a převzetí díla včetně odevzdání dokladové části: nejpozději do 31.01.2022.
- (6) Místo plnění: ulice Sladkovského k lávce pro pěší ev.č. BM-631, statutární město Brno.
Dřívější plnění je možné.
- (7) Při provádění díla je zhotovitel povinen maximálně účelně zkrátit průběh realizace prací tak, aby od započetí prací do jejich ukončení nedocházelo ke zbytečným neopodstatněným časovým prodávám.

IV.

Cena díla

- (1) Cena díla byla dohodou smluvních stran stanovena bez DPH na 1.227.271,46 Kč.
- (2) Práce, jejichž provedení je předmětem této smlouvy, spadají dle § 92a a § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, do režimu přenesené daňové povinnosti. Povinen přiznat a zaplatit daň je objednatel.
- (3) Uvedená cena je nejvýše přípustná a nelze ji zvýšit ani pod vlivem změny cen vstupů nebo jiných vnějších podmínek. Ke změně ceny může dojít pouze v případě dodatečných změn v rozsahu díla odsouhlasených oběma smluvními stranami.
- (4) Cena zahrnuje veškeré náklady a vedlejší výkony nutné k řádnému provedení díla (zejména náklady na vytyčení podzemních sítí, odvoz vytěženého materiálu, uložení přebytečné zeminy, zpracování geodetického zaměření, poplatky a nájemné za plochu pro zařízení staveniště, náklady na zřízení, provoz a údržbu a vyklizení staveniště, náklady související s veškerými zkouškami, náklady na kompletaci, zaškolení obsluhy, apod.).
- (5) Přesný položkový rozpočet na dílo tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.

V.

Platební podmínky

- (1) Objednatel uhradí smluvní cenu na základě jedné faktury vystavené zhotovitelem po řádném provedení díla a po jeho úspěšném předání a převzetí, na základě soupisu skutečně provedených prací potvrzeného oběma smluvními stranami.
- (2) Faktura je daňovým dokladem a musí být vystavena v souladu s § 28 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel se zavazuje dodat fakturu objednateli na email: [REDAKCE] nebo na adresu společnosti Brněnské komunikace a.s., Rennská třída 787/1a, 639 00 Brno – Štýřice.
- (3) Zhotovitel se zavazuje na daňovém dokladu pro platbu ceny díla uvádět pouze bankovní účet, který určil správci daně ke zveřejnění v registru plátců a identifikovaných osob. Zhotovitel a objednatel se dohodli, že pokud bude na daňovém dokladu uveden jiný bankovní účet než ten, který je zveřejněn správcem daně v registru plátců a identifikovaných osob, objednatel je oprávněn provést úhradu

daňového dokladu na tento účet zveřejněný podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a nebude tak v prodlení s úhradou ceny díla. Pokud by objednateli vzniklo ručení v souvislosti s neplněním povinnosti zhotovitele vyplývajících ze zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, má objednatel nárok na náhradu všeho, co za zhotovitele v souvislosti s tímto ručením plnil.

- (4) Objednatel je oprávněn vrátit fakturu zhotoviteli až do data její splatnosti, jestliže obsahuje neúplné nebo nepravdivé údaje. Při nezaplacení takto nesprávně vystavené a doručené faktury není objednatel v prodlení se zaplacením. Zhotovitel je povinen fakturu řádně opravit a doručit ji objednateli s novou lhůtou splatnosti.
- (5) Faktura je splatná do 30 dnů od jejího doručení objednateli.
- (6) Zhotovitel je povinen uvádět na všech daňových dokladech (fakturách) číslo objednávky, číslo smlouvy objednatele a číselný kód Klasifikace produkce (CZ-CPA).
- (7) Zálohové platby se neposkytují.

VI.

Předání staveniště

- (1) Objednatel předá zhotoviteli staveniště do 5 dnů od účinnosti této smlouvy, a to ve stavu způsobilém pro provedení díla.
- (2) O předání staveniště učiní zhotovitel zápis do stavebního deníku. Nebude-li dohodnuto jinak, současně s předáním staveniště budou zhotoviteli předány i veškeré potřebné doklady pro zahájení provádění díla, zejména stavební povolení.
- (3) Zhotovitel je povinen seznámit se před zahájením provádění díla s rozmístěním podzemních vedení a v průběhu provádění díla je vhodným způsobem přeložit nebo chránit, aby v průběhu provádění díla nedošlo k jejich poškození.
- (4) Povolení potřebná k užívání pozemních komunikací a ostatních veřejných ploch dotčených prováděním díla je zhotovitel povinen opatřit na vlastní náklady.
- (5) Zhotovitel se zavazuje na své náklady udržovat na staveništi pořádek a čistotu a v průběhu provádění díla odstraňovat odpady a nečistoty jeho činností vzniklé. Dojde-li v průběhu provádění díla ke znečištění přilehlých komunikací nebo jiných ploch, je zhotovitel povinen znečištění odstranit na své náklady a bez zbytečného odkladu. Rovněž je zhotovitel povinen odstranit na své náklady i veškerá poškození takových komunikací nebo ploch, vzniklá v přímé souvislosti s činností zhotovitele.
- (6) Zhotovitel je povinen dodržovat po celou dobu provádění prací právní a technické podmínky vyplývající ze závazných právních předpisů, vyhlášek a norem, zvláště v oblasti bezpečnosti práce za mimořádných podmínek při provozu silničních vozidel dle technických podmínek MDS č. 66 „Zásady pro přechodné dopravní značení na pozemních komunikacích“, bezpečnostní, požární a hygienické předpisy a dále pak požadavky a podmínky vyplývající z vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel je povinen dodržovat zákon č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů, a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, ve znění pozdějších předpisů, zejména při uspořádání staveniště dle § 2 uvedeného nařízení vlády.
- (7) Objednatel nezajišťuje vytýčení sítí, energii, zařízení staveniště, zvláštní užívání komunikace, uzavírku ani dopravní značení. Jestliže v souvislosti se zahájením prací na staveništi a s prováděním díla bude nutné umístit nebo přemístit dopravní značky dle předpisů o pozemních komunikacích, zajišťuje toto rovněž zhotovitel na svůj náklad.
- (8) Zhotovitel je povinen informovat objednatele v dostatečném předstihu, a není-li to možné, tak bezodkladně poté, co se o takové skutečnosti doví, o výskytu osob na staveništi, s výjimkou zaměstnanců objednatele a zhotovitele projektanta, osob při výkonu veřejné správy, případně dalších osob, o kterých to objednatel určí.

- (9) Dojde-li v průběhu provádění díla k zásahu do pozemní komunikace, je zhotovitel povinen zabezpečit pracovní místa na pozemní komunikaci plně v souladu se vzorovými výkresy dle TP 66 – Zásady pro označování pracovních míst na pozemních komunikacích.
- (10) Bude-li v průběhu provádění díla nutné realizovat práce v celém profilu obousměrné pozemní komunikace, je zhotovitel povinen rozdělit průběh prací tak, aby nejdříve provedl a dokončil práce na jedné polovině vozovky a teprve následně realizoval prováděné práce na druhé polovině vozovky.

VII. Stavební deník

- (1) Ode dne převzetí staveniště je zhotovitel povinen vést stavební deník, do kterého je povinen zapisovat veškeré skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a o jejich jakosti, zdůvodnění případných odchylek od projektové dokumentace, klimatické podmínky apod., a dále údaje potřebné pro posouzení průběhu díla orgány státní správy pro účely státního stavebního dohledu a dalších činností uložených právními předpisy.
- (2) Zápisy do stavebního deníku činí osoba pověřená zhotovitelem, a to vždy v den, kdy nastaly skutečnosti, které jsou předmětem zápisu. Dále mohou do stavebního deníku činit zápisy oprávnění zaměstnanci objednatele a zpracovatele projektové dokumentace a oprávněné orgány státní správy. Denní zápisy se vyhotovují ve dvou stejnopisech, po jednom pro každou smluvní stranu.
- (3) Objednatel je povinen sledovat obsah deníku a je oprávněn dle potřeby připojovat svá stanoviska.
- (4) Jestliže je k dennímu záznamu potřebné stanovisko druhé smluvní strany, musí být do deníku zapsáno do tří dnů.
- (5) Zápisy ve stavebním deníku nelze v žádném případě považovat za změnu smlouvy.

VIII. Technický dozor

- (1) Technický dozor objednatele je oprávněn kontrolovat dodržování projektu, technických norem, smluvních podmínek a právních předpisů a rozhodnutí veřejnoprávních orgánů. O výsledcích kontrol provádí zápis do stavebního deníku. Zhotovitel je povinen činit neprodleně veškerá potřebná opatření k odstranění vytknutých závad.
- (2) Technický dozor je oprávněn nařídít přerušování prací, jestliže tak nemůže okamžitě učinit oprávněný zástupce zhotovitele a jestliže je ohrožena bezpečnost díla, zdraví nebo životy osob na staveništi nebo hrozí-li jiné vážné nebezpečí.
- (3) Technický dozor není oprávněn ke kontrole a zásahům do hospodářské činnosti zhotovitele.
- (4) Technickým dozorem investora je [REDACTED]

IX. Oprávněné osoby smluvních stran

- (1) Oprávněnou osobou objednatele je technický dozor. Technický dozor je oprávněn činit veškerá právní jednání dle této smlouvy, správce stavby však není oprávněn uzavírat dodatky k této smlouvě.
- (2) Oprávněnou osobou zhotovitele je stavbyvedoucí. Stavbyvedoucí je oprávněn k veškerým právním jednáním dle této smlouvy, stavbyvedoucí však není oprávněn uzavírat dodatky k této smlouvě.
- (3) Stavbyvedoucím je Ing. Jiří Uher, [REDACTED]

X.

Další povinnosti smluvních stran

- (1) Zhotovitel je povinen použít materiály v souladu s platnými technickými předpisy.
- (2) Zhotovitel odpovídá za to, že má platnou certifikaci.
- (3) Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele ke kontrole všech prací, které mají být zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Výzva ke kontrole musí být písemná, nejméně dva pracovní dny předem. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen umožnit objednateli dodatečnou kontrolu na své náklady.
- (4) Zhotovitel na sebe přebírá nebezpečí změny okolností dle ustanovení § 1765 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
- (5) Zhotovitel je povinen:
 - dokladovat průběh prací a konečný stav fotodokumentací,
 - dokladovat rozsah prací v papírové a digitální formě pomocí programu EBU a geodetického zaměření skutečného stavu – kontaktní osobou za objednatele je [REDACTED]
 - zajistit, aby veškeré stavební a montážní práce byly provedeny podle platných norem ČSN, TP a ZTKP,
 - doložit projektovou dokumentaci skutečného provedení stavby v jednom vyhotovení a v elektronické podobě dle čl. II. této smlouvy,
 - doložit geodetické zaměření skutečného provedení stavby odsouhlasené geodetem objednatele ve dvou vyhotoveních dle čl. II. této smlouvy,
 - respektovat podmínky uvedené ve vyjádřeních příslušných dotčených orgánů, Územním rozhodnutí, Stavebních povoleních a Rozhodnutí o kácení,
 - přiložit fotodokumentaci konečného stavu a předávací protokol v tištěné podobě k závěrečné faktuře.

XI.

Předání a převzetí díla

- (1) Předání a převzetí prostoru staveniště, předání a převzetí díla probíhá jako řízení, jehož předmětem je zjištění skutečného stavu v prostoru staveniště, dokončené stavby či předání a převzetí díla. Objednatel je povinen přizvat k předání a převzetí díla osoby vykonávající funkci technického dozoru investora, případně také autorského dozoru projektanta.
- (2) O předání a převzetí prostoru staveniště, dokončené stavby, předání a převzetí díla je objednatel povinen sepsat protokol, který bude datován a podepsán oprávněnými zástupci smluvních stran. Tím nejsou dotčeny povinnosti zhotovitele vést stavební deník v souladu s právními předpisy. Soupis ojedinělých drobných vad stavby bude uveden v protokolu o předání v převzetí dokončené stavby.
- (3) Pro účely této smlouvy je stavba dokončena tehdy, je-li stavba bez vad, nebo vykazuje-li stavba ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky ani její užívání podstatným způsobem neomezují. Do dokončení stavby je zhotovitel povinen provést veškerá plnění na základě této smlouvy, není-li v této smlouvě stanoveno jinak.
- (4) Zhotovitel v součinnosti s objednatelem vypracují harmonogram přejímky, na jehož základě bude zahájeno předávací řízení.
- (5) U předávacího řízení je zhotovitel povinen doložit veškeré potřebné doklady, a to zejména:
 - zápisy o provedených revizních a provozních zkouškách,
 - zápisy o kontrole prací a konstrukcí zakrytých v průběhu provádění díla,
 - originál stavebního deníku,
 - průkazy kvality stavebních materiálů a stavebních dílů,
 - fotodokumentaci stavby

- projektovou dokumentaci skutečného provedení stavby v jednom vyhotovení a v elektronické podobě dle čl. II. této smlouvy,
 - geodetické zaměření skutečného provedení stavby odsouhlasené geodetem objednatele ve dvou vyhotoveních dle čl. II. této smlouvy.
- (6) Předání a převzetí bude sepsáno a potvrzeno předávacím protokolem vyhotoveným za součinnosti obou smluvních stran. V předávacím protokolu bude rovněž uvedeno, v jaké lhůtě je zhotovitel povinen vyklidit staveniště a uvést ho do stavu sjednaného v projektové dokumentaci. Není-li lhůta uvedena, je zhotovitel povinen vyklidit staveniště do pěti dnů ode dne předání díla.
- (7) Dílo bude předáno bez vad a nedodělků.
- (8) Zhotovitel bude spolupracovat s objednatelem při kolaudaci díla.

XII.

Záruka na dílo

- (1) Zhotovitel je povinen k náhradě případné újmy na majetku nebo na zdraví vzniklé při realizaci díla objednateli nebo třetí osobě.
- (2) Zhotovitel je povinen být pojištěn proti újmám způsobeným jeho činností na majetku a na zdraví třetích osob. Zhotovitel je povinen být po celou dobu zhotovování díla pojištěn do výše odpovídající možné výši újmy. Pro účely tohoto ustanovení se činnost subdodavatelů považuje za činnost zhotovitele. Zhotovitel na výzvu předloží doklady o pojištění.
- (3) Práva objednatele z vady díla:
- 3.1 Vady díla jsou odchylky díla od výsledku stanoveného touto smlouvou a od způsobilosti předmětu díla k naplnění účelu této smlouvy.
- 3.2 Objednateli vznikají práva z vad, které má dílo v době předání a převzetí.
- 3.3 Smluvní strany se dohodly, že délka promlčecí lhůty pro uplatnění nároků objednatele z práv z vad, které má dílo v době předání a převzetí, se prodlužuje na 10 let.
- 3.4 Objednatel je povinen uplatňovat u zhotovitele odstranění vad písemně bez zbytečného odkladu poté, co tyto zjistí. Zhotovitel je povinen vadu odstranit bezodkladně, nejpozději do jednoho měsíce od obdržení písemnosti, ve které je odstranění vady uplatňováno, nedohodnou-li se strany jinak.
- (4) Záruka za jakost:
- 4.1 Zhotovitel poskytuje na provedení díla záruku
- Záruka za veškerá plnění **60 měsíců**.
- 4.2 Záruční doba začne běžet dnem podpisu protokolu o předání díla.
- 4.3 Zhotovitel je povinen odstranit vady díla, tj. odchylky díla od výsledku stanoveného touto smlouvou a od způsobilosti předmětu díla k řádnému užívání, které se projeví v průběhu trvání záruční doby. Zhotovitel není povinen odstranit vady díla způsobené po předání a převzetí díla objednatelem, třetí osobou, nebo vyšší mocí.
- 4.4 Objednatel je povinen uplatňovat u zhotovitele práva z poskytnuté záruky písemně, nejpozději do 30 dnů po zjištění vad, na něž se záruka vztahuje. Zhotovitel je povinen vadu odstranit bezodkladně, nejpozději do jednoho měsíce od obdržení písemnosti, ve které je záruka uplatňována, nedohodnou-li se strany jinak.

XIII.

Další ujednání

- (1) Zhotovitel se zavazuje postupovat při plnění této smlouvy s odbornou péčí a zavazuje se dodržovat právní a technické předpisy a ostatní podmínky uložené mu smlouvou nebo veřejnoprávními orgány a dále zejména tato ustanovení:
- § 100 a násl. zákona č. 262/2006 Sb., zákoníku práce, ve znění pozdějších předpisů,

- nařízení vlády č. 495/2001 Sb., kterým se stanoví rozsah a bližší podmínky poskytování osobních ochranných pracovních prostředků, mycích, čisticích a dezinfekčních prostředků, ve znění pozdějších předpisů,
- nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů,
- nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, ve znění pozdějších předpisů,

tak, aby byla zajištěna bezpečnost pracovníků zhotovitele a třetích subjektů a aby nebyla ohrožována bezpečnost silničního provozu a bezpečnost provozu pěších po celou dobu provádění díla.

- (2) Zhotovitel je povinen upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od objednatele nebo pokynů daných mu objednatelem, jestliže zhotovitel mohl nebo měl jejich nevhodnost zjistit při vynaložení odborné a potřebné péče. Zhotovitel není oprávněn dovolávat se nevhodné povahy pokynů vyplývajících z technické zprávy, situace a soupisu prací, které byly součástí zadávacích podmínek dané veřejné zakázky.
- (3) Objednatel je oprávněn kontrolovat plnění této smlouvy průběžně, zhotovitel je povinen ke kontrole poskytnout potřebnou součinnost.
- (4) Zhotovitel je povinen zajistit při provádění díla trvalou přítomnost stavbyvedoucího nebo jiného oprávněného zástupce v prostoru staveniště. Zhotovitel je povinen zajistit, aby v celém průběhu provádění díla odpovídala osoba stavbyvedoucího požadavkům objednatele vyjádřeným v zadávacích podmínkách pro zadání této zakázky.
- (5) Zjistí-li zhotovitel při provádění stavby skryté překážky týkající se věci, na niž má být provedena oprava nebo úprava, nebo místa, kde má být dílo provedeno, a tyto překážky znemožňují provedení stavby způsobem určeným v této smlouvě, je zhotovitel povinen tuto skutečnost bez zbytečného odkladu objednateli oznámit a navrhnout změnu zadání stavby. Do dosažení dohody o změně zadání stavby je zhotovitel oprávněn provádění díla v nezbytném rozsahu a na nezbytně nutnou dobu přerušit.
- (6) Zhotovitel prohlašuje, že má oprávnění k činnosti v rozsahu této smlouvy a je účasten pojištění z odpovědnosti za újmu vzniklou jinému v souvislosti s realizací díla.
- (7) Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů. Zhotovitel je povinen veškerý nepoužitelný materiál zlikvidovat v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Nepoužitelný materiál je materiál, který vznikl při provádění díla a není předmětem díla.
- (8) Zhotovitel je povinen plnit veškeré zákonné povinnosti v oblasti BOZP ve smyslu § 101 zákona č. 262/2006 Sb., zákoníku práce, ve znění pozdějších předpisů, ve vazbě na zákon č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů, zejména zakotvené v § 16 písm. b) tohoto zákona, a prováděcí nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel je dále povinen zajistit zejména dodržování veškerých bezpečnostních, hygienických a ekologických opatření a opatření vedoucích k požární ochraně, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými právními předpisy.
- (9) Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví při práci pracovníků realizující sjednané plnění dle této smlouvy, nebo se pouze s vědomím zhotovitele zdržujících na stanovišti, přitom je povinen všechny tyto osoby vybavit ochrannými pracovními pomůckami. Dále je povinen provést u svých pracovníků vstupní školení o BOZP a o požární ochraně, jakož i zajistit, aby byla taková školení provedena i u svých subdodavatelů a jejich pracovníků. Tato školení je povinen průběžně obnovovat a kontrolovat u veškerých pracovníků znalosti o BOZP a o požární ochraně.
- (10) Zhotovitel je povinen provádět vlastní dozor a soustavnou kontrolu nad dodržováním všech zásad BOZP a požární ochrany. Přitom je povinen dbát pokynů koordinátora BOZP objednatele a poskytnout mu veškerou zákonem upravenou součinnost k zajištění povinností v oblasti BOZP.

- (11) Dojde-li v rámci plnění této smlouvy či při činnostech s ní souvisejících k jakémukoliv úrazu, je zhotovitel povinen zabezpečit jeho vyšetření a sepsání příslušného záznamu o takové události. Objednatel je povinen poskytnout za tímto účelem zhotoviteli nezbytnou součinnost.
- (12) Zhotovitel i objednatel jsou povinni se navzájem informovat o tom, že se dostali do úpadku ve smyslu § 3 zák. č. 182/2006 Sb., insolvenčního zákona, ve znění pozdějších předpisů.
- (13) Bude-li v průběhu provádění díla zhotovitel zasahovat do inženýrských sítí uložených v silničním pozemku, na němž je dílo prováděno, je povinen nutné zásahy s majiteli těchto sítí samostatně projednat. O takové skutečnosti je povinen předem informovat objednatele a odsouhlasit s ním další postup. K uvedenému následnému jednání s majiteli sítí včetně uzavření smlouvy o provedení a hrazení přeložky objednatel zhotovitele tímto výslovně zmocňuje.
- (14) Zhotovitel prohlašuje, že neumožňuje výkon nelegální práce ve smyslu zák. č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, a ani neodebírá žádné plnění od osoby, která by výkon nelegální práce umožňovala. V případě, že se toto prohlášení ukáže v budoucnu nepravdivým a vznikne ručení objednatele ve smyslu zák. č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, má objednatel nárok na náhradu všeho, co za zhotovitele v souvislosti s tímto ručením plnil.

XIV.

Sankční ujednání

- (1) Jestliže se objednatel bezdůvodně opozdí s platbou ceny díla, je povinen uhradit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,2% z dlužné částky i za každý den prodlení.
- (2) Objednatel je oprávněn na Zhotoviteli požadovat a Zhotovitel se zavazuje Objednateli zaplatit tyto smluvní pokuty:
- 2.1 Ve výši 0,2% z ceny díla za každé porušení závazků zhotovitele se zahájením prací na zhotovení stavby či díla, a to za každý i započatý den prodlení, vyjma situace, kdy zahájení prací objektivně zcela brání zvláště nepříznivé klimatické podmínky.
- 2.2 Ve výši 0,2% z ceny díla z ceny za zhotovení stavby bez DPH za porušení závazku zhotovitele s dokončením stavby a jejím předáním objednateli ve sjednané lhůtě, a to za každý započatý den prodlení.
- 2.3 Ve výši 2.000,- Kč za každé porušení závazků zhotovitele s odstraněním drobných vad ve sjednané lhůtě, a to za každý i započatý den prodlení.
- 2.4 Ve výši 2.000,- Kč za každé porušení závazku zhotovitele s odstraněním reklamovaných záručních vad ve sjednané lhůtě, a to za každý i započatý den prodlení, jedná-li se o vadu, která brání řádnému užívání díla, případně hrozí nebezpečí újmy velkého rozsahu (havárie); nejedná-li se o takovou vadu, sjednává smluvní pokuta ve výši 5.000,- Kč, a to za každý i započatý den prodlení s jejím odstraněním.
- 2.5 Ve výši 2.000,- Kč za každý den prodlení v případě nedodržení lhůty sjednané k úplnému vyklizení staveniště.
- 2.6 Ve výši 2.000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení povinnosti zhotovitele při výkonu činností stavbyvedoucího, a to i opakovaně.
- 2.7 Ve výši 2.000,- Kč v případě, že zhotovitel poruší své povinnosti dle čl. X až XIV., a to za každé takové porušení.
- 2.8 V případě, že koordinátorem BOZP při jeho návštěvě staveniště bude prokázáno, že více pracovníků zhotovitele porušuje předpisy BOZP či plán BOZP, provede koordinátor BOZP o této skutečnosti zápis do stavebního deníku. Na základě takového zápisu se zhotoviteli uděluje smluvní pokuta ve výši 5.000,- Kč (slovy: pět tisíc korun českých). Koordinátor BOZP následně vyhotoví zprávu o udělení pokuty, doloží ji průkaznou fotodokumentací a doručí ji zhotoviteli.
- 2.9 Ve výši 5.000,- Kč v případě nesplnění nápravných opatření navržených koordinátorem BOZP a odsouhlasených objednatelem ve stanovené lhůtě.

- 2.10 Ve výši 5.000,- Kč za porušení povinnosti Zhotovitele být pojištěn či předložit doklad o pojištění podle této smlouvy, a to za každý případ a každý den trvání porušení uvedené povinnosti Zhotovitele.
- 2.11 Ve výši 10.000,- Kč za každý den prodlení zhotovitele se splněním povinnosti maximálního účelného zkrácení průběhu realizace prací tak, aby od započetí prací do jejich ukončení nedocházelo ke zbytečným neopodstatněným časovým prodlevám.
- 2.12 Ve výši 10.000,- Kč za každý den prodlení zhotovitele se splněním povinnosti zabezpečit v případě zásahu do pozemní komunikace pracovní místa na pozemní komunikaci plně v souladu se vzorovými výkresy dle TP 66 – Zásady pro označování pracovních míst na pozemních komunikacích.
- 2.13 Ve výši 10.000,- Kč za každý den prodlení zhotovitele se splněním povinnosti rozdělit průběh prací tak, aby v případě realizace prací v celém profilu obousměrné pozemní komunikace nejdříve provedl a dokončil práce na jedné polovině vozovky a teprve následně realizoval prováděné práce na druhé polovině vozovky.
- 2.14 V případě, že závazek provést dílo zanikne před řádným dokončením díla, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinnosti. Zánik závazku pozdním splněním neznamená zánik nároku na smluvní pokutu za prodlení s plněním.
- 2.15 Sjednané smluvní pokuty / úroky z prodlení zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně újma.
- 2.16 Smluvní pokuty budou hrazeny na základě výzvy objednatele se lhůtou splatnosti 30 dnů počítané ode dne, kdy výzva zhotoviteli dojde. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé újmy. Náhradu újmy lze vymáhat samostatně vedle smluvní pokuty v plné výši.
- (3)** Vlastnické právo k dílu nabývá objednatel postupně tak, jak dílo v důsledku provádění prací narůstá. Nebezpečí škody na věci přechází na objednatele okamžikem předání a převzetí díla.

XV.

Odstoupení od smlouvy

- (1)** Pro účely odstoupení od smlouvy se za podstatné porušení smlouvy ve smyslu § 2002 odst. 1 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, považuje zejména:
- vadnost díla již v průběhu jeho provádění, pokud zhotovitel na písemnou výzvu objednatele vady neodstraní ve lhůtě výzvou stanovené,
 - provádění díla osobami, které nejsou náležitě kvalifikované a odborně způsobilé
 - prodlení zhotovitele se zahájením nebo dokončením provádění díla o více než 10 dní,
 - prodlení objednatele s předáním staveniště nebo materiálů podstatných pro plnění smlouvy o více než 10 dní,
 - zastavení prací na díle o více jak 15 kalendářních dní, pokud není v souladu se zněním této smlouvy stanoveno jinak,
 - skutečnost, že zhotovitel není pojištěn v souladu s touto smlouvou,
 - porušování předpisů bezpečnosti práce, bezpečnosti provozu na pozemních komunikacích a předpisů o životním prostředí a odpadovém hospodaření,
 - zjistí-li se, že v nabídce zhotovitele k související veřejné zakázce byly uvedeny nepravdivé údaje,
 - zahájení insolvenčního řízení, ve kterém je zhotovitel v postavení dlužníka,
 - z důvodů uvedených v ust. § 223 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů
- (2)** Zhotovitel může od smlouvy odstoupit pouze v následujících případech, které se považují za porušení smlouvy ve smyslu § 2002 odst. 1 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů:
- prodlení objednatele s úhradou faktur o více než 90 dnů,

- b) úpadek objednatele ve smyslu § 3 zák. č. 182/2006 Sb., insolvenčního zákona, ve znění pozdějších předpisů,
 - c) prodlení objednatele s předáním prostoru staveniště či jiných podstatných dokladů pro plnění smlouvy o více než 90 dnů.
- (3) Dojde-li k výše uvedenému porušení smlouvy, je příslušná smluvní strana oprávněna od této smlouvy odstoupit. Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemnou formou. V takovém případě nastávají účinky odstoupení od smlouvy dnem, ve kterém smluvní straně dojde oznámení o odstoupení ve smyslu § 570 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů. Od smlouvy je možné odstoupit jak bez zbytečného odkladu, tak i v případě, pokud důvod, pro který je odstoupeno, stále přetrvává.
- (4) Odstoupením od smlouvy nezaniká vzájemná sankční odpovědnost stran ani povinnost k náhradě způsobené újmy.

XVI.

Důvěrnost informací

- (1) Smluvní strany jsou si vědomy toho, že v rámci plnění smlouvy:
- si mohou vzájemně poskytnout informace, které budou považovány za důvěrné (dále důvěrné informace),
 - mohou jejich zaměstnanci získat přístup k důvěrným informacím druhé strany.
- (2) Veškeré důvěrné informace zůstávají výhradním vlastnictvím předávající strany. S výjimkou plnění této smlouvy, se obě strany zavazují nepublikovat žádným způsobem důvěrné informace druhé strany, nepředat je třetí straně ani svým vlastním zaměstnancům a zástupcům s výjimkou těch, kteří s nimi potřebují být seznámeni, aby mohli splnit smlouvu. Obě strany se zároveň zavazují nepoužít důvěrné informace druhé strany jinak než za účelem plnění smlouvy nebo uplatnění svých práv z této smlouvy.
- (3) Nedohodnou-li se smluvní strany výslovně jinak, považují se za důvěrné implicitně všechny informace, které jsou a nebo by mohly být součástí obchodního tajemství, tj. například popisy nebo části popisů technologických procesů a vzorců, technických vzorců a technického know-how, informace o provozních metodách, procedurách a pracovních postupech, obchodní nebo marketingové plány, koncepce a strategie nebo jejich části, nabídky a všechny další informace, jejichž zveřejnění přijímající stranou by předávající straně mohlo způsobit újmu.
- (4) Pokud jsou důvěrné informace poskytovány v písemné podobě anebo ve formě textových souborů na počítačových médiích, je předávající strana povinna upozornit přijímající stranu na důvěrnost takového materiálu jejím vyznačením alespoň na titulní stránce.
- (5) Ustanovení tohoto článku není dotčeno ukončením účinnosti smlouvy z jakéhokoliv důvodu a jeho účinnost skončí nejdříve pět (5) let po ukončení účinnosti této smlouvy.

XVII.

Závěrečná ustanovení

- (1) Vztahy v této smlouvě neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
- (2) Smluvní strany berou na vědomí, že společnost Brněnské komunikace a.s. je povinna dodržovat ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
- (3) Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva podléhá zveřejnění podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
- (4) Žádná ze smluvních stran není oprávněna postoupit práva či pohledávky nebo převést závazky z této smlouvy vyplývající na třetí osobu bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní

strany. Práva i povinnosti ze smlouvy přecházejí na právní nástupce obou stran. Obě strany jsou povinny informovat se navzájem o takových změnách.

- (5) Smluvní strany se dohodly, že na jejich vztah upravený touto smlouvou se neuzijí § 607, § 1921, § 1976, § 1978, § 2112, § 2595, § 2605 odst. 2, § 2606, § 2609, § 2611, § 2618, §§ 2620 - 2622, § 2628, § 2629 odst. 1 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
- (6) Tuto smlouvu lze měnit pouze číslovanými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.
- (7) Případné obchodní zvyklosti, týkající se sjednaného či navazujícího plnění, nemají přednost před smluvními ujednáními, ani před ustanoveními zákona, byť by tato ustanovení neměla donucující účinky.
- (8) Smlouva nabude platnosti dnem jejího podpisu druhou smluvní stranou a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly, že tuto smlouvu zašle k uveřejnění v registru smluv objednatel.
- (9) Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž po jednom obdrží každá ze smluvních stran.
- (10) Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, bezvýhradně souhlasí s jejím obsahem a že ji uzavírají ze své vážné a svobodné vůle, prosté omylu. Na důkaz toho připojují podpisy svých oprávněných zástupců.

Přílohy:

Příloha č. 1: Soupis prací (položkový rozpočet)

Za objednatele:

V Brně dne 19-08-2021

Ing. Luděk Borový
generální ředitel
na základě plné moci

Za zhotovitele:

3.8.2021

V Brně dne

Ing. Jiří Uher
jednatel

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Stavba: 20200506 Oprava schodiště na ul. Sladkovského

Objekt: SO01 Oprava schodiště na ul. Sladkovského

Rozpočet: 1 Oprava schodiště na ul. Sladkovského

Zadavatel Brněnské komunikace a.s.

IČO: 60733098

Renneská třída 787/1A

DIČ: CZ0733098

639 00 Brno - Štýřice

Zhotovitel: Ing. David Mičák

IČO: 71803653

66443 Želešice

DIČ:

Vypracoval:

Rozpis ceny

Celkem

HSV			1 035 249,83
PSV			20 021,63
MON			0,00
Vedlejší náklady			123 300,00
Ostatní náklady			48 700,00
Celkem			1 227 271,46

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %		0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %		1 227 271,46 CZK
Zaokrouhlení			0,00 CZK

Cena celkem bez DPH

1227271,46 CZK

v

dne

Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
1	Zemní práce	HSV			13 463,92	1
2	Základy a zvláštní zakládání	HSV			21 450,22	2
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			29 381,80	2
4	Vodorovné konstrukce	HSV			401 406,38	33
5	Komunikace	HSV			6 395,70	1
62	Úpravy povrchů vnější	HSV			61 964,76	5
91	Doplňující práce na komunikaci	HSV			108 900,00	9
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			7 584,00	1
96	Bourání konstrukcí	HSV			48 021,15	4
99	Staveništní přesun hmot	HSV			290 214,95	24
711	Izolace proti vodě	PSV			17 210,31	1
772	Kamenné dlažby	PSV			2 435,32	0
783	Nátěry	PSV			376,00	0
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			46 466,95	4
VN	Vedlejší náklady	VN			123 300,00	10
ON	Ostatní náklady	ON			48 700,00	4
Cena celkem					1 227 271,46	100

Položkový soupis prací a dodávek

S:	20200506	Oprava schodiště na ul. Sladkovského
O:	SO01	Oprava schodiště na ul. Sladkovského
R:	1	Oprava schodiště na ul. Sladkovského

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: 1 Zemní práce							13 463,92	
1	113106121R00	Rozebrání komunikací pro pěší s jakýmkoliv ložem a výplní spár z betonových nebo kameninových dlaždic nebo tvarovek s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek	m2	3,00000	64,00		192,00 822-1	RTS 21/1
Vybourání betonových dlažeb nad schodištěm na rampě : 1,0*3,0								
2	113106231R00	Rozebrání vozovek a ploch s jakoukoliv výplní spár v jakékoliv ploše, ze zámkové dlažky, kladených do lože z kameniva s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek	m2	3,90000	106,00		413,40 822-1	RTS 21/1
odstranění betonové dlažby pod schodištěm : 1,3*3,0								
3	113107515R00	Odstranění podkladů nebo krytů z kameniva hrubého drceného, v ploše jednotlivě do 50 m2, tloušťka vrstvy 150 mm	m2	6,90000	374,00		2 580,60 822-1	RTS 21/1
odstranění betonové dlažby pod schodištěm : 1,3*3,0								
Vybourání betonových dlažeb nad schodištěm na rampě : 1,0*3,0								
4	113109310R00	Odstranění podkladů nebo krytů z betonu prostého, v ploše jednotlivě do 50 m2, tloušťka vrstvy 100 mm	m2	2,61300	885,00		2 312,51 822-1	RTS 21/1
Vybourání betonu pod starou dlažbou ze žulových desek- podesta : 3,0*0,871								
5	139601102R00	Ruční výkop jam, rýh a šachet v hornině 3 s přehozením na vzdálenost do 5 m nebo s naložením na ruční dopravní prostředek	m3	1,03050	2 058,00		2 120,77 800-1	RTS 21/1
ruční výkop pro základ : 0,6*0,4*3,0								
roční výkop pro osazení svíslé izolace u spodního základu pro první stupeň : 3,0*0,45*0,23								
6	162701105R00	Vodorovné přemístění výkopku z horniny 1 až 4, na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m po suchu, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí, zpáteční cesta vozidla.	m3	0,72000	256,00		184,32 800-1	RTS 21/1
0,72								
7	162201203R00	Vodorovné přemístění výkopku z horniny 1 až 4, kolečkem, na vzdálenost do 10 m bez naložení, avšak s vyprázdněním nádoby na hromadu nebo do dopravního prostředku,	m3	0,72000	84,00		60,48 800-1	RTS 21/1
ruční výkop pro základ : 0,6*0,4*3,0								
0,72000								

Položkový soupis prací a dodávek

S:	20200506	Oprava schodiště na ul. Sladkovského
O:	SO01	Oprava schodiště na ul. Sladkovského
R:	1	Oprava schodiště na ul. Sladkovského

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
8	162201210R00	Vodorovné přemístění výkopku příplatek za každých dalších 10 m z horniny 1 až 4, kolečkem bez naložení, avšak s vyprázdněním nádoby na hromadu nebo do dopravního prostředku, 0,72	m3	0,72000	91,00	65,52	800-1	RTS 21/1
9	167101201R00	Nakládání, skládání, překládání neulehlého výkopku nakládání, skládání, překládání neulehlého výkopku nebo zeminy - ručně z horniny 1 až 4 0,72	m3	0,72000	328,00	236,16	800-1	RTS 21/1
10	174101102R00	Zásyp sypaninou se zhutněním v uzavřených prostorách s urovnáním povrchu zásypu s ručním zhutněním z jakékoliv horniny s uložení výkopku po vrstvách, zpětný zásyp po osazení svíslé izolace u spodního základu pro první stupeň : 3,0*0,45*0,23 0,72	m3	0,31050	758,00	235,36	800-1	RTS 21/1
11	181101102R00	Úprava pláně v zářezech v hornině 1 až 4, se zhutněním vyrovnaním výškových rozdílů, ploch vodorovných a ploch do sklonu 1 : 5. úprava pláně : 1,3*3,0 3,90000	m2	3,90000	28,00	109,20	800-1	RTS 21/1
12	199000002R00	Poplatky za skládku horniny 1- 4, skupina 17 05 04 z Katalogu odpadů 0,72	m3	0,72000	6 880,00	4 953,60	800-1	RTS 21/1
Díl: 2		Základy a zvláštní zakládání				21 450,22		
13	216903111R00	Otryskání ploch pískem FP stěn a rubů kleneb Očištění horního povrchu schodišťové desky vysokotlakým vodním paprskem : 5,307*3,0 15,92100 4,959*3,0 3,0*0,871 14,87700 2,61300	m2	33,41100	349,00	11 660,44	800-2	RTS 21/1
14	2171531113R00	Polštáře zhutněné pod základy kamenivo hrubé, drcené, frakce 16 - 32 mm 0,72	m3	0,72000	1 418,00	1 020,96	800-2	RTS 21/1
15	289970111R00	Geotextilie separační, filtrační, zpevňující polypropylen, 300 g/m2 Geotextilie ochranná a drenážní vrstva : spodní základ : 0,192*3*1,1 0,63360	m2	39,13382	48,00	1 878,42	800-2	RTS 21/1

Položkový soupis prací a dodávek

S:	20200506	Oprava schodiště na ul. Sladkovského
O:	SO01	Oprava schodiště na ul. Sladkovského
R:	1	Oprava schodiště na ul. Sladkovského

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		5,305*0,07*2*1,1		0,81697				
		4,975*0,07*2*1,1		0,76615				
		izolace vodorovná :						
		rameno : 5,305*3,0*1,1		17,50650				
		mezipodesta : 0,872*3,0*1,1		2,87760				
		rameno : 4,975*3,0*1,1		16,41750				
		0,035*3,0*1,1		0,11550				
16	27831101R01	Zaliti otvorů nesmířivou cementovou maltou	kus	12,00000	372,00	4 464,00		Vlastní
		Spodní stupně ramen budou opatřeny otvory pr.50 mm. Po osazení se otvory zalijí nesmířivou cementovou maltou : 12		12,00000				
17	272315OA0	ZÁKLADY Z PROSTÉHO BETONU DO C30/37	M3	0,72000	3 370,00	2 426,40		RTS 21/1
		základ z prostého betonu nad mezipodestou o rozměrech 600x400 : 3,0*0,6*0,4		0,72000				
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				29 381,80		
18	319211332R00	Urésnění zdiva - fabion z těsnící malty v koutu podlahy r 50 mm	m	6,20000	4 739,00	29 381,80	801-4	RTS 21/1
		vytvoření fabionu při vyrovnání horního povrchu desky : (0,05+0,05)*2*31		6,20000				
Díl: 4		Vodorovné konstrukce				401 406,38		
19	430321514R00	Beton schodišťových konstrukcí (stupňů, schodnic, ramen, podest s nosníky) železový třídy C 30/37	m3	1,00000	4 060,00	4 060,00	801-1	RTS 21/1
		Dobetonávka mezipodesty : 1		1,00000				
20	451311811R00	Podklad pod dlažbu z betonu vodostavebního tloušťka do 100 mm	m2	33,41100	453,00	15 135,18	832-1	RTS 21/1
		podklad pod dlažbu- podesty : 3,0*0,871		2,61300				
		podklad pro osazení stupňů :						
		5,307*3,0		15,92100				
		4,959*3,0		14,87700				
21	434313115	Schody z vibrolisovaných prefabrikátů na cementovou maltu, s vyspárováním se zřízením, podkladních stupňů z betonu tř. C20/25	m	95,04000	2 780,00	264 211,20		Vlastní
		osazení prefabrikovaných stupňů vyztužených kari sítí 6/100 u horního povrchu :						
		P1 74 kus 0,369x0,194x0,99 : 0,99*74		73,26000				

Položkový soupis prací a dodávek

S:	20200506	Oprava schodiště na ul. Sladkovského
O:	SO01	Oprava schodiště na ul. Sladkovského
R:	1	Oprava schodiště na ul. Sladkovského

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------	-------	--------------------------

P2 32 kus 0,369*0,194*0,495 : 0,495*32 15,84000

P3 6 kus 0,369*0,194*0,99 stupeň s otvory prr. 50 mm : 0,99*6 5,94000

Horní povrch schodišťových stupňů bude zdrsňen v přef. :

Rohy stupňů budou zkoseny vložením lišty do bednění 6/6 mm :

Poznámka: :

Po vybourání stáv. stupňů musí dojít k rozměření nových stupňů a následně může dojít k výrobě nových stupňů :

22	171156600100R	Jeřáb mobil. na autopodvozku AD-20	Sh	100,00000	1 180,00	118 000,00	STROJ	RTS 21/1
Díl: 5								
23	56485111R00	Podklad ze štrkodrti s rozproštěním a zhutněním frakce 0-63 mm, tloušťka po zhutnění 150 mm	m2	6,90000	162,00	1 117,80	822-1	RTS 21/1
				3,00000	6 395,70			

podklad pod novou bet. dlažbu nad schodištěm na rampě : 1,0*3,0

podklad pro staré dlažby pod schodištěm : 1,3*3,0

24	596215020R00	Kladení zámkové dlažby do drtě tloušťka dlažby 60 mm, tloušťka lože 30 mm	m2	6,90000	338,00	2 332,20	822-1	RTS 21/1
----	--------------	---	----	---------	--------	----------	-------	----------

s provedením lože z kameniva drceného, s vyplněním spár, s dvojitým hutněním a se smetením přebytečného materiálu na krajnici. S dodáním hmot pro lože a výplň spár.

kladení nové bet. dlažby nad schodištěm na rampě : 1,0*3,0

kladená staré dlažby pod schodištěm : 1,3*3,0

25	596245021R00	Kladení zámkové dlažby do MC tloušťka dlažby 60 mm, tloušťka lože 40 mm	m2	3,00000	437,00	1 311,00	822-1	RTS 21/1
----	--------------	---	----	---------	--------	----------	-------	----------

s provedením lože z cementové malty tloušťky 40 mm, s vyplněním spár těžkým kamenivem a se smetením přebytečného materiálu na krajnici

kladení nové bet. dlažby nad schodištěm na rampě : 1,0*3,0

26	59914211R00	Úprava závlivky dilatačních nebo pracovních spár šířky přes 20 do 40 mm	m	3,00000	139,00	417,00	822-1	RTS 21/1
----	-------------	---	---	---------	--------	--------	-------	----------

v cementobetonovém krytu hloubky do 40 mm

Včetně odstranění zvětralé asfaltové závlivky, vyčištění spár, zalití spár asfaltovou závlivkou, nátěru asfaltovým lakem a posyp drti.

asf. závlivka mezi dlažbami na rampě a schod. stupněm : 3

27	59245320R	dlažba betonová dvouvrstvá; čtverec; šedá; l = 400 mm; š = 400 mm; tl. 40,0 mm	m2	3,30000	369,00	1 217,70	SPCM	RTS 21/1
----	-----------	--	----	---------	--------	----------	------	----------

kladení nové bet. dlažby nad schodištěm na rampě tl. 4 cm : 1,0*3,0*1,1

Položkový soupis prací a dodávek

S:	20200506	Oprava schodiště na ul. Sladkovského
O:	SO01	Oprava schodiště na ul. Sladkovského
R:	1	Oprava schodiště na ul. Sladkovského

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: 62	Úpravy povrchů vnější							
28	627452145RT1	Sparování maltou cementovou zapuštěné rovné mezi prefabrikovanými dílci, cementovou maltou	m	117,34400	116,00	13 611,90	801-1	RTS 21/1
prostor mezi stupni : 95,04						61 964,76		
prostor mezi stupni a římsou : 5,305*2								
4,975*2								
0,872*2								

29	6261110A0	REPROFILACE PODHLEDŮ, SVISLÝCH PLOCH SANAČNÍ MALTOU JEDNOVRST TL 10MM	M2	30,79800	1 570,00	48 352,86		RTS 21/1
----	-----------	---	----	----------	----------	-----------	--	----------

Očištění horního povrchu schodišťové desky vysokotlakým vodním paprskem : 5,307*3,0

4,959*3,0

Díl: 91	Doplnující práce na komunikaci							
30	909	R00	Hzs-nezmeritelné stavební práce	h	300,00000	363,00	108 900,00	Prav.M RTS 21/1
Díl: 95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavebách							
31	953981107R00		Chemické kotvy do betonu, do cihelného zdiva do betonu, hloubky 280 mm, M 30, ampule pro chemickou kotvu	kus	12,00000	632,00	7 584,00	801-4 RTS 21/1

Po vyvrtání otvoru pru.29 mm hl. min. 230 mm v základech s vlepí trny prr. 20 do hloubky min.200 mm chemickou kotvou : 12

Díl: 96	Bourání konstrukcí							
32	963012510R00		Bourání stropů z desek železobetonových z desek prefabrikovaných s dutinami šířky do 300 mm a tloušťky do 140 mm	m3	0,91350	3 506,00	3 202,73	801-3 RTS 21/1

nebo panelů železobetonových prefabrikovaných s dutinami, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2),

mezi podestě se vybourá i část desky : 3,0*0,87*0,35

33	963042819R00		Bourání jakýchkoliv betonových schodišťových stupňů zhotovených na místě	m	93,00000	209,00	19 437,00	801-3 RTS 21/1
bourání schodišťových stupňů : 16*3,0						48,00000		
15*3,0						45,00000		

Položkový soupis prací a dodávek

S:	20200506	Oprava schodiště na ul. Sladkovského
O:	SO01	Oprava schodiště na ul. Sladkovského
R:	1	Oprava schodiště na ul. Sladkovského

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
34	965081923R00	Bourání podlah z betonových nebo čedičových dlaždic, tloušťky do 40 mm, plochy přes 1 m2	m2	2,61300	194,00	506,92	801-3	RTS 21/1

bez podkladního lože, s jakoukoliv výplní spár

odstraněná staré dlažby ze žulových desek : 3,0*0,871

35	978057321R00	Odebrání a odebrání obkladů ze schodišťových konstrukcí z umělého kamene nebo litého teraca, stupnic včetně otlučení podkladní omítky až na zdivo, odstranění žulových stupnic a podstupnic :	m	93,00000	148,00	13 764,00	801-3	RTS 21/1
----	--------------	---	---	----------	--------	-----------	-------	----------

stupnice : 3,0*16

3,0*15

cca 25% žul.obkladu bude uložen na skládku :

cca 75% žul. obkladu bude odvezen na sklad BKOM :

36	978057331R00	Odebrání a odebrání obkladů ze schodišťových konstrukcí z umělého kamene nebo litého teraca, podstupnic včetně otlučení podkladní omítky až na zdivo, podstupnice : 3,0*16	m	93,00000	105,00	9 765,00	801-3	RTS 21/1
----	--------------	--	---	----------	--------	----------	-------	----------

3,0*15

cca 25% žul.obkladu bude uložen na skládku :

cca 75% žul. obkladu bude odvezen na sklad BKOM :

37	979054441R00	Očištění vybouraných obrubníků, dlaždic dlaždic, desek nebo tvarovek s původním vyplněním spár kamenivem těžším krajníků, desek nebo panelů od spojovacího materiálu s odklizením a uložením očištěných hmot na skládku na vzdálenost do 10 m	m2	3,90000	35,00	136,50	822-1	RTS 21/1
----	--------------	---	----	---------	-------	--------	-------	----------

ocíštění staré dlažby pod schodištěm : 1,3*3,0

38	970051060R01	Vrtání jádrové do ŽB do D 60 mm včetně vlepení plastové trubičky DN50 provtání monolitické dobetonávky zdi do průměru 60 mm pro osazení : 0,65 odvodňovací plastová trubička DN 50 0,9m délka :	m	0,65000	1 860,00	1 209,00		Vlastní
----	--------------	---	---	---------	----------	----------	--	---------

Díl: 99

Staveništní přesun hmot

290 214,95

Položkový soupis prací a dodávek

S:	20200506	Oprava schodiště na ul. Sladkovského
O:	SO01	Oprava schodiště na ul. Sladkovského
R:	1	Oprava schodiště na ul. Sladkovského

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
39	999281145R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších pláštů výšky do 6 m, nošením	t	219,85981	1 320,00	290 214,95	801-4	RTS 21/1
Díl: 711								
40	711141559RY1	Izolace proti vodě Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením vodorovná, 1 vrstva, s dodávkou izolačního pásu se skleněnou nebo polyesterovou vložkou, s minerálním posypem	m2	36,91710	398,00	14 693,01	800-711	RTS 21/1

oborů 801, 803, 811 a 812

17 210,31

Provedení očištění povrchu a natavení jedné vrstvy modifikovaného asfaltového pásu včetně dodávky materiálů.

izolace vodorovná :

rameno : 5,305*3,0*1,1
mezipodesta : 0,872*3,0*1,1
rameno : 4,975*3,0*1,1
0,035*3,0*1,1

17,50650
2,87760
16,41750
0,11550

41	711142559RY1	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením svislá, 1 vrstva, s dodávkou izolačního pásu se skleněnou nebo polyesterovou vložkou, s minerálním posypem	m2	2,21672	416,00	922,16	800-711	RTS 21/1
----	--------------	---	----	---------	--------	--------	---------	----------

izolace svislá :

spodní základ : 0,192*3*1,1
5,305*0,07*2*1,1
4,975*0,07*2*1,1

0,63360
0,81697
0,76615

42	711212111RT1	Izolace proti vodě nátěr podkladní pod hydroizolační stěrky (0,17+0,15)*0,3*2*31	m2	5,95200	268,00	1 595,14	800-711	RTS 21/1
----	--------------	--	----	---------	--------	----------	---------	----------

0,17+0,15)*0,3*2*31

Přesun hmot pro izolace proti vodě svisle do 6 m

50 m vodorovně měřeno od těžiště půdorysné plochy skládky do těžiště půdorysné plochy objektu

5,95200

0,00 800-711

RTS 21/1

Díl: 772 Kamenné dlažby

44	772511111R00	Kladení dlažby z kamene do tmele z pravouhlých desek nebo dlaždic kladené nejvýše ze dvou rozdílných druhů desek, které se ve skladbě pravidelně opakují, tloušťky do 30 mm včetně	m2	2,61300	932,00	2 435,32	800-782	RTS 21/1
----	--------------	--	----	---------	--------	----------	---------	----------

vč. spárování

kladení dlažby ze žulových desek mezipodesta : 3,0*0,871

2,61300

Položkový soupis prací a dodávek

S:	20200506	Oprava schodiště na ul. Sladkovského
O:	SO01	Oprava schodiště na ul. Sladkovského
R:	1	Oprava schodiště na ul. Sladkovského

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
45	99872201R00	Presun hmot pro kamenné dlažby, obklady schodišťových stupňů a soklů v objektech výšky do 6 m	%				0,00 800-782	RTS 21/I
		50 m vodorovně						
Díl: 783		Nátěry				376,00		
46	078889112R01	Provedení nátěru stupňů vnějších	kus	4,00000	94,00	376,00		Vlastní
		První a poslední stupeň u každého ramena bude opatřen značkovací barvou na celou šířku stupně : 4		4,00000				
		v šířce 100 mm :						
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				46 466,95		
47	979084216R00	Vodorovná doprava vybouraných hmot po suchu Vodorovná doprava vybour. hmot po suchu do 5 km	t	14,54110	604,00	8 782,82	822-1	RTS 21/I
		15,706-1,1649		14,54110				
48	979084219R00	Vodorovná doprava vybouraných hmot po suchu Přilpatek k dopravě vybour. hmot za dalších 5 km	t	14,54110	98,00	1 425,03	822-1	RTS 21/I
		14,5411		14,54110				
49	979094111R00	Nakládání nebo překládání vybouraných hmot	t	1,16490	123,00	143,28		RTS 21/I
		zámková dlažba : 0,8775		0,87750				
		žulová dlažba : 0,2874		0,28740				
50	979990103R00	Poplatek za skládku suti - beton do 30x30 cm	t	12,45110	678,00	8 441,85	801-3	RTS 21/I
		odpočet 2,09 je žulová dlažba ze schodišť. stupňů žulový obklad bude odvezen na sklad BKOM :		12,45110				
		14,5411-2,09						
51	979084212R00	Vodorovná doprava vybouraných hmot po suchu s naložením a se složením na vzdálenost do 50 m	t	15,70600	634,00	9 957,60	822-1	RTS 21/I
52	979087213R00	Nakládání na dopravní prostředky vybouraných hmot	t	15,70600	496,00	7 790,18	822-1	RTS 21/I
		pro vodorovnou dopravu						
53	979013312R00	Svislá doprava vybouraných hmot svislá doprava vybouráním s naložením do doprav. zařízení a vyprázdněním dopravního prostředku na hromadu nebo do dopr. prostředku na výšku do 3,5 m,	t	15,70600	632,00	9 926,19	831-2	RTS 21/I
		s naložením do dopravního zařízení s vyprázdněním dopravního zařízení na hromadu nebo do dopravního prostředku						

Položkový soupis prací a dodávek

S:	20200506	Oprava schodiště na ul. Sladkovského
O:	SO01	Oprava schodiště na ul. Sladkovského
R:	1	Oprava schodiště na ul. Sladkovského

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: VN Vedlejší náklady						123 300,00		
54	005121 R	Zařízení staveniště	Soubor	1,00000	46 800,00	46 800,00		RTS 21/1
Veškeré náklady spojené s vybudováním, provozem a odstraněním zařízení staveniště.								
55	005122 R	Provozní vlivy	Soubor	1,00000	29 800,00	29 800,00		RTS 21/1

Náklady na ztížené podmínky provádění tam, kde jsou stavební práce zcela nebo zčásti omezovaly provozem jiných osob. Jde zejména o zvýšené náklady související s omezením provozem v areálu objednatelů nebo o náklady v důsledku nezbytného respektování stávající dopravy ovlivňující stavební práce.

Provozní vlivy : 1 : 1
1,00000

provoz investora, třetích osob :

silniční provoz :

ztížení pohyb vozidel v centech měst :

ostatní provozní vlivy :

56	005123 R	Územní vlivy	Soubor	1,00000	22 400,00	22 400,00		RTS 21/1
Náklady na ztížené podmínky provádění tam, kde se vyskytují omezující vlivy konkrétního prostředí, které mají prokazatelný vliv na provádění stavebních prací. Jedná se zejména o náklady související s extrémními podmínkami místa provádění.								
Ztížené dopravní podmínky : 1 : 1 1,00000								
57	005124010R	Koordinační činnost	Soubor	1,00000	24 300,00	24 300,00		RTS 21/1

Koordinace stavebních a technologických dodávek stavby.

Kompletační a koordináční činnost : 1 : 1
1,00000

Díl: ON	Ostatní náklady	Celkem
58	005211030R	Dočasná dopravní opatření
59	005241020R	Geodetické zaměření skutečného provedení
48 700,00		48 700,00
		28 900,00
		19 800,00

Celkem 1 227 271,46