

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená v souladu s Občanským zák. č. 89/2012 Sb.
č. **HIO SM 038 2021**

I. Smluvní strany

Objednatel: **Město Stříbro**
se sídlem: Masarykovo náměstí 1, 349 01 Stříbro
zastoupený: Martin Záhoř, starosta
IČ: 00260177
DIČ: CZ00260177
bankovní spojení: 112595803/0300 příjmový účet
112595926/0300 výdajový účet
e-mail: posta@mustribro.cz
tel: 374 801 111, 374 801 101
http: www.mustribro.cz

dále jen Objednatel

a

Zhotovitel: **ATELIER SOUKUP OPL ŠVEHLA s.r.o.**
společnost zapsána v obchodním rejstříku vedeném u krajského
soudu v Plzni oddíl C, vložka 10838, datum zápisu 12. února 1999
se sídlem: Klatovská tř. 818/11, 30100 Plzeň
zastoupený: [REDACTED]
IČ, DIČ: 25229689, CZ25229689
bankovní spojení: Komerční banka a.s.
číslo účtu: 27-4481900277/0100
e mail: [REDACTED]
telefon: [REDACTED]

dále jen Zhotovitel.

Objednatel a Zhotovitel uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku následující smlouvu o
zhotovení díla (dále jen Smlouva)

II. Předmět plnění

1. Předmětem plnění podle této Smlouvy je **zpracování projektové dokumentace a výkon inženýrské činnosti ulic Plzeňská, Ruská a V Domkách, Stříbro**, dle nabídky zhotovitele ze dne 3. 6. 2021, která tvoří nedílnou součást smlouvy.

2. Pro účely této smlouvy bude dílo členěno na:

- a) Dokumentace pro společné územní a stavební povolení **621.152,- Kč bez DPH**,
- b) Inženýrská činnost pro společné územní a stavební povolení **97.055,- Kč bez DPH**,
- c) Dokumentace pro provedení stavby včetně položkového soupisu prací s výkazem
výměr a oceněním **465.864,- Kč bez DPH**,
- d) Inženýrská činnost **38.822,- Kč bez DPH**.

3. Zhotovitel se tímto zavazuje, že pro objednatele na své náklady a na své nebezpečí provede výše popsané dílo způsobem a v rozsahu stanoveným v této smlouvě a objednatel se tímto zavazuje řádně dokončené dílo převzít a zaplatit zhotoviteli za jeho zhotovení cenu ve výši a způsobem stanoveným v této smlouvě.

4. Zhotovitel je povinen při provádění díla dodržovat platné obecně závazné předpisy, které se týkají jeho činností, zejména budou respektovány ustanovení zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů. Pokud porušením těchto předpisů ze strany zhotovitele vznikne jakákoliv škoda, nese veškeré vzniklé náklady zhotovitel.

III.

Doba plnění

Zhotovitel se zavazuje předat dílo v termínu:

1. Část díla dle SoD odstavce II.2.a) a II.2.b) včetně podání žádosti o společné povolení do **31. 12. 2021.**
2. Část díla dle SoD odstavce II.2.c) a II.2.d) do **30. 6. 2022.**

IV.

Cena díla

Smluvní strany dohodly na smluvní ceně za zhotovení díla v celkové částce **1.222.893,- Kč bez DPH**. DPH bude účtováno dle zákonné sazby.

V.

Platební podmínky

1. Objednatel se zavazuje uhradit zhotoviteli částku za dokončenou část díla:
 - a) dle SoD odstavce II.2.a) Dokumentace pro společné územní a stavební povolení ve výši **621.152,- Kč bez DPH** na základě předání protokolárním způsobem.
 - b) dle SoD odstavce II.2.a) Inženýrská činnost pro společné územní a stavební povolení ukončená podáním žádosti o společné povolení ve výši **97.055,- Kč bez DPH** na základě předání protokolárním způsobem.
 - c) dle SoD odstavce II.2.c) Dokumentace pro provedení stavby včetně položkového soupisu prací s výkazem výměr a oceněním a odstavce II.2.d) inženýrská činnost ve výši **504.686,- Kč bez DPH** na základě předání protokolárním způsobem.
2. Daňový doklad – faktura musí obsahovat všechny náležitosti řádného účetního a daňového dokladu ve smyslu příslušných právních předpisů, zejména zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti, je zadavatel oprávněn ji vrátit ve lhůtě splatnosti zpět zhotoviteli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností. Lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného zaslání náležitě doplněného či opraveného dokladu.

VI.

Spolupráce smluvních stran

1. Obě smluvní strany se navzájem zavazují postupovat společně, v součinnosti a vzájemně se podporovat s cílem obstarání kladného výsledku. Za tímto účelem se obě smluvní strany budou vzájemně informovat o jednotlivých krocích a všech skutečnostech vztahujících se k danému cíli a účelu.

2. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli veškeré informace ohledně svých záměrů ve vztahu k majetkoprávnímu uspořádání vztahů na pozemcích dotčených stavbou a přístupem. Objednatel se zavazuje k provedení veškerých majetkoprávních jednání a dohod.
3. Objednatel se zavazuje v případě požadavků zhotovitele k řádnému dokončení díla uhradit náklady geodetického zaměření.
4. Zhotovitel se zavazuje informovat objednatele o všech skutečnostech a předvídatelných důsledcích vyplývajících z rozhodování objednatele. Zhotovitel je odpovědný za správné (formální) podklady k majetkoprávnímu projednání v rámci stavebního řízení, nikoliv za faktické majetkoprávní vztahy a z nich vyplývající důsledky.

VII.

Licenční ujednání

1. Zhotovitel uděluje v souladu s ustanovením § 2358 a násl. Občanského zákoníku objednateli výhradní oprávnění k výkonu práva dílo užít v rozsahu stanoveném touto smlouvou („Licence“). Jedná se o nevypověditelné, výhradní, převoditelné a neomezené právo k vytváření kopií, užívání a zpřístupnění díla nebo jeho částí dalším osobám.
2. Licence dle této smlouvy se poskytuje objednateli celosvětově na celou dobu trvání majetkových práv k výsledkům tvůrčí činnosti zhotovitele. Objednatel není povinen poskytnutou výhradní licenci využít. Výhradní licence je udělena i pro účely vypracování případných dalších fází studie a pro její provedení.
3. V rámci poskytnuté licence je objednatel zejména oprávněn užít dílo ke zpracování všech stupňů projektové dokumentace a provedení díla, a to k územnímu řízení a pro vydání územního rozhodnutí, ke stavebnímu řízení a pro vydání stavebního povolení, pro vypracování dokumentace pro provedení stavby, pro výběr dodavatele stavby, pro účely provedení stavby samé, a to v celku nebo v části, a pro výkon souvisejícího autorského dozoru, popřípadě též jiné dokumentace nezbytné pro provedení stavby jakožto rozmnoženiny autorského díla, pro uvedení stavby do provozu a užívání, vypracování dokumentace skutečného provedení stavby a pro kolaudaci stavby, dle uvážení objednatele.
4. Objednatel je oprávněn práva tvořící součást licence dle této smlouvy poskytnout třetí osobě, a to ve stejném či menším rozsahu, v jakém je objednatel oprávněn užívat práv z licence.
5. Smluvní strany se výslovně dohodly, že cena za poskytnutí licence zhotovitelem objednateli je již zahrnuta v ceně díla.
6. Veškerá oprávnění dle výše uvedeného přechází na objednatele okamžikem předání díla objednateli.

VIII.

Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že zhotovitel bude v prodlení delším než 2 měsíce podle této smlouvy nebo neodstraní objednatелеm písemně oznámené nedostatky plnění ve lhůtě delší než 1 měsíc od vyrozumění.
2. Zhotovitel je oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že objednatel neuhradí ve stanovené lhůtě smluvní cenu za dílo či neposkytne zhotoviteli potřebnou součinnost, a to ani po písemném upozornění.
3. Odstoupí-li některá ze smluvních stran od této smlouvy, pak povinnosti obou smluvních stran jsou následující:
 - zhotovitel do sedmi dnů od data odstoupení od této smlouvy provede soupis všech provedených prací oceněný dle způsobu, kterým byla stanovena cena za dílo,
 - zhotovitel vyzve objednatele k převzetí nedokončeného díla,
 - po převzetí díla objednatелеm zhotovitel provede finanční vyčíslení všech provedených prací, všech dosud vyúčtovaných prací a zpracuje konečnou fakturu.

IX. Smluvní pokuty

1. V případě, že zhotovitel nedodrží termíny plnění sjednané v této smlouvě v odstavci III., uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z příslušné částky odpovídající danému bodu plnění za každý den prodlení. Smluvní pokuta bude uplatněna a započítána proti fakturaci zhotovitele.
2. V případě prodlení objednatele s placením faktury, uhradí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z nezaplacené částky za každý den prodlení.

X. Závěrečná ustanovení

1. Pokud nebylo dohodnuto jinak, řídí se vztahy objednatele a zhotovitele příslušnými obecně závaznými právními předpisy, zejména ustanoveními o smlouvě o dílo občan. zákoníku č. 89/2012 Sb.
2. Tato smlouva může být měněna pouze písemnými dodatky podepsanými oběma stranami.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci všech stran, přičemž všechny smluvní strany obdrží po jednom vyhotovení.
4. Všechny smluvní strany prohlašují, že se seznámily s celým textem smlouvy o dílo, že s ním souhlasí a na důkaz toho tuto smlouvu podepisují.
5. Projektová dokumentace bude vyhotovena v 6-ti tištěných kopiích a digitálně na CD.
6. Tato smlouva nabývá platnosti podpisem všech smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
7. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním Smlouvy v Registru smluv.
8. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv omezení či podmínek.

Příloha: Nabídka ze dne 3. 6. 2021

Ve Stříbře dne

V Plzni dne

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
Martin Záhoř
starosta města

.....
[redacted]
jednatel společnosti