

Dohoda o zrušení věcného břemene

Městská část Praha 6

se sídlem: Čs. armády 601/23, 160 00 Praha - Bubeneč,
zastoupena: Mgr. Ondřejem Kolářem, starostou
IČO: 00063703,
DIČ: CZ00063703,
zapsána: v RES ČSÚ
číslo účtu: 9021-2000866399/0800

(dále jen „oprávněná“)

a

Bytové družstvo Generála Píky 10/1454 a 12/1453

se sídlem: Generála Píky 10/1454, Dejvice, 160 00 Praha 6
zastoupena: MUDr. Danielem Langrem, předsedou představenstva a
Ing. Tomášem Babickým, místopředsedou představenstva
IČO: 261 53 483
OR: oddíl Dr, vložka 4754 – Městský soud v Praze
číslo účtu: 51-1654840257/0100

(dále jen „povinný“)

(společně dále také jako „Strany“)

uzavřená dle ust. § 1257 a násl. občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. v platném znění

Čl. I.

Úvodní ustanovení

1. Povinný prohlašuje, že je výlučným vlastníkem domu čp. 1453 na pozemku parc. č. 497/20 a domu č.p. 1454 na pozemku parc. č. 497/21, oba k. ú. Dejvice, zapsaných u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu se sídlem v Praze, Katastrální pracoviště Praha, na listu vlastnictví č. 3428 pro k. ú. Dejvice. Uvedený list vlastnictví je nedílnou součástí této dohody, označený jako příloha č. 1.
2. Oprávněná prohlašuje, že je osobou oprávněnou z věcného břemene **zachování úkrytu civilní obrany na dobu neurčitou a jeho bezplatného užívání pro účely kolektivní ochrany obyvatelstva při mimořádných událostech**, které bylo zřízeno k tíži nemovitosti ve vlastnictví povinného, jak je v této dohodě specifikováno.

Čl. II.

Zrušení věcného břemene

1. Na základě smlouvy č. S/758/2000/OSM ze dne 20.12.2000, s účinky vkladu práva do katastru nemovitostí ke dni 20.2.2001, bylo ujednáno věcné břemeno zajištění provozuschopnosti a použitelnosti úkrytu civilní ochrany vestavěného v domě č.p. 1453, parc. č. 497/20 k. ú. Dejvice, zapsaného u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu,

Katastrální pracoviště Praha na listu vlastnictví č. 3428 k. ú. Dejvice, a to ve prospěch oprávněné a k tíži povinného.

2. Strany této dohody ujednávají, že věcné břemeno dle odst. 1 tohoto článku dohody se bezúplatně zrušuje. K zániku věcného břemene dojde na základě této dohody a rozhodnutím příslušného katastrálního úřadu o povolení vkladu, a to zpětně ke dni podání návrhu na vklad.

Čl. III.

Vklad do katastru nemovitostí

1. Strany ujednávají, že společně s podpisem této dohody podepíší také návrh na vklad do katastru nemovitostí, přičemž podání návrhu na příslušný katastrální úřad zajistí oprávněný poté, kdy bude Magistrátem hl. města Prahy potvrzena správnost předkládané žádosti pro katastrální úřad.
2. Strany se dohodly, že správní poplatek spojený s podáním návrhu na vklad uhradí oprávněná.
3. Strany se zavazují, že v případě, že příslušný katastrální úřad vyzve navrhovatele k odstranění nedostatků nebo k doplnění návrhu, smluvní strany tak učiní ve lhůtě stanovené katastrálním úřadem. Pro případ, že by došlo k pravomocnému zamítnutí návrhu na vklad práva odpovídajícího zrušení věcného břemene dle této dohody, Strany se zavazují, že bez zbytečného odkladu uzavřou novou dohodu o zrušení věcného břemene, jež splní zákonné podmínky pro povolení vkladu a jež bude svou podstatou odpovídat této dohodě.

Čl. IV.

Závěrečná ustanovení

1. Práva a povinnosti Stran se řídí touto dohodou, v otázkách touto dohodou neupravených pak zejména zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění a dalšími platnými právními předpisy.
2. Změny a doplňky této dohody lze činit pouze písemně, číslovanými dodatky, podepsanými oběma Stranami.
3. Tato dohoda je sepsána ve třech vyhotoveních, z nichž po jednom obdrží každá ze Stran a jedno vyhotovení bude předáno s návrhem na vklad Katastrálnímu úřadu pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha. Nedílnou součástí této dohody je příloha č. 1.
4. Povinný bere na vědomí, že Městská část Praha 6 je povinna na dotaz třetí osoby poskytovat informace podle ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění, a souhlasí s tím, aby veškeré informace v této dohodě obsažené, s výjimkou osobních údajů, byly poskytnuty třetím osobám, pokud si je vyžádají, a též prohlašuje, že nic z obsahu této dohody nepovažuje za důvěrné ani za obchodní tajemství a souhlasí se zařazením textu této dohody do veřejně volně přístupné elektronické databáze smluv Městské části Praha 6, včetně případných příloh.
5. Strany berou na vědomí, že tato dohoda podléhá povinnosti jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Strany dále berou na vědomí, že tato dohoda nabývá účinnosti nejdříve dnem jejího uveřejnění v registru smluv. Dále platí, že nebude-li uveřejněna ani do tří měsíců od jejího uzavření, bude od počátku zrušena. Tato dohoda bude spolu

se smlouvou zakládající věcné břemeno uveřejněna bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od jejího uzavření.

6. Doložka dle § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, v platném znění, potvrzující splnění podmínek pro platnost právního jednání městské části Praha 6. Uzavření této dohody bylo schváleno rozhodnutím Rady městské části Praha 6, a to usnesením č. 2678/21 ze dne 27. 07. 2021 a rovněž byly splněny veškeré ostatní zákonné náležitosti pro platnost tohoto právního jednání.

V Praze dne
oprávněná

V Praze dne
povinný

.....
Mgr. Ondřej Kolář
starosta Městské části Praha 6

.....
MUDr. Daniele Langrem
předseda představenstva

.....
Ing. Tomáš Babický
místopředseda představenstva

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 02.08.2021 07:55:02

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 6082021 pro Městská část Praha 6

Okres: CZ0100 Hlavní město Praha

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 729272 Dejvice

List vlastnictví: 3428

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo Bytové družstvo Generála Píky 10/1454 a 12/1453, Generála Píky 1454/10, Dejvice, 16000 Praha 6	26153483	

B Nemovitosti

Pozemky	Parcela	Výměra [m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
	497/20	209	zastavěná plocha a nádvoří		pam. zóna - budova, pozemek v památkové zóně, památkově chráněné území
Součástí je stavba: Dejvice, č.p. 1453, bydlení Stavba stojí na pozemku p.č.: 497/20					
	497/21	211	zastavěná plocha a nádvoří		pam. zóna - budova, pozemek v památkové zóně, památkově chráněné území
Součástí je stavba: Dejvice, č.p. 1454, bydlení Stavba stojí na pozemku p.č.: 497/21					

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu**C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů****Typ vztahu****o Věcné břemeno užívání**

zajištění provozuschopnosti a použitelnosti úkrytu civilní ochrany vastavěného v domě čp.1453 dle článku VI./5. smlouvy ze dne 20.12.2000, právní účinky vkladu nastaly dne 20.2.2001

Oprávnění pro

OBVODNÍ ÚŘAD PRAHA 6, Čs. armády 601/23, Bubeneč, 16052
Praha, RČ/IČO: 00063703-002

Povinnost k

Parcela: 497/20

Listina Smlouva o věcném břemeni V3 4651/2001.

POLVZ:479/2001

Z-14400479/2001-101

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

D Poznámky a další obdobné údaje**Typ vztahu****o Změna výměr obnovou operátu****Povinnost k**

Parcela: 497/20, Parcela: 497/21

Plomby a upozornění - Bez zápisu**E Nábývací tituly a jiné podklady zápisu**

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, kód: 101.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 02.08.2021 07:55:02

Okres: CZ0100 Hlavní město Praha

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 729272 Dejvice

List vlastnictví: 3428

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Listina

o Kupní smlouva V11 4651/2001 ze dne 20.12.2000, právní účinky vkladu dne 20.2.2001
adresa družstva: Praha 6, Generála Píky 10/1454.

POLVZ:479/2001

Z-14400479/2001-101

Pro: Bytové družstvo Generála Píky 10/1454 a 12/1453, Generála Píky RČ/IČO: 26153483
1454/10, Dejvice, 16000 Praha 6

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - **Bez zápisu**

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, kód: 101.

Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno: 02.08.2021 08:04:41