



S - 1167/MJT/2021

Níže psaného dne, měsíce a roku uzavírají dle ust. § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

Statutární město Mladá Boleslav

IČO 00238295

se sídlem: Komenského náměstí 61, Mladá Boleslav, PSČ 293 49

zastoupené: MUDr. Raduanem Nwelati, primátorem

(dále též jen „**Dárce**“)

a

Středočeský kraj

IČO 70891095

se sídlem: Zborovská 81/11, Praha 5 - Smíchov, PSČ 150 21

zastoupený: Liborem Lesákem, radním Středočeského kraje pro oblast investic, majetku a veřejných zakázek na základě pověření ze dne 22.06.2021

(dále též jen „**Obdarovaný**“)

tuto

smlouvu darovací

I.

1.1. Dárce je výlučným a neomezeným vlastníkem nemovitých věcí, a to:

v obci Mladá Boleslav a katastrálním území Čejetice u Mladé Boleslavi

pozemku p.č. 566/4, k.ú. Čejetice u Mladé Boleslavi, o výměře 17580 m² – ostatní plocha zapsaného v katastru nemovitostí na LV 10001 pro obec Mladá Boleslav a katastrální území Čejetice u Mladé Boleslavi, vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Mladá Boleslav

v obci a katastrálním území Mladá Boleslav

pozemku p.č. 1051/35, k.ú. Mladá Boleslav, o výměře 219 m² – ostatní plocha

pozemku p.č. 1051/36, k.ú. Mladá Boleslav, o výměře 363 m² – ostatní plocha

pozemku p.č. 1052/14, k.ú. Mladá Boleslav, o výměře 293 m² – ostatní plocha

pozemku p.č. 1322/1, k.ú. Mladá Boleslav, o výměře 7516 m² – ostatní plocha

pozemku p.č. 1322/48, k.ú. Mladá Boleslav, o výměře 2394 m² – ostatní plocha

pozemku p.č. 1323/1, k.ú. Mladá Boleslav, o výměře 1918 m² – ostatní plocha

pozemku p.č. 1323/4, k.ú. Mladá Boleslav, o výměře 20 m² – ostatní plocha

pozemku p.č. 1323/7, k.ú. Mladá Boleslav, o výměře 162 m² – ostatní plocha

pozemku p.č. 1323/10, k.ú. Mladá Boleslav, o výměře 374 m² – ostatní plocha

pozemku p.č. 1323/12, k.ú. Mladá Boleslav, o výměře 2 m² – ostatní plocha

zapsaných v katastru nemovitostí na LV 10001 pro obec a katastrální území Mladá Boleslav, vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Mladá Boleslav

(dále též jen „**Předmět daru**“).

II.

2.1. Dárce daruje Obdarovanému Předmět daru a Obdarovaný Předmět daru přijímá do svého výlučného vlastnictví.

III.

3.1. Účetní hodnota Předmětu daru činí částku ve výši 2 982 698,88 Kč, z toho:
pozemku p.č. 566/4, k.ú. Čejetice u Mladé Boleslavi, o výměře 17580 m² – ostatní plocha
částku 1 758 000,00 Kč

pozemku p.č. 1051/35, k.ú. Mladá Boleslav, o vým. 219 m ² – ost. pl. částku	1 248,10 Kč
pozemku p.č. 1051/36, k.ú. Mladá Boleslav, o vým. 363 m ² – ost. pl. částku	2 818,78 Kč
pozemku p.č. 1052/14, k.ú. Mladá Boleslav, o vým. 293 m ² – ost. pl. částku	878,17 Kč
pozemku p.č. 1322/1, k.ú. Mladá Boleslav, o vým. 7516 m ² – ost. pl. částku	689 284,13 Kč
pozemku p.č. 1322/48, k.ú. Mladá Boleslav, o vým. 2394 m ² – ost. pl. částku	241 390,61 Kč
pozemku p.č. 1323/1, k.ú. Mladá Boleslav, o vým. 1918 m ² – ost. pl. částku	191 800,00 Kč
pozemku p.č. 1323/4, k.ú. Mladá Boleslav, o vým. 20 m ² – ost. pl. částku	60,00 Kč
pozemku p.č. 1323/7, k.ú. Mladá Boleslav, o vým. 162 m ² – ost. pl. částku	59 872,40 Kč
pozemku p.č. 1323/10, k.ú. Mladá Boleslav, o vým. 374 m ² – ost. pl. částku	35 000,00 Kč
pozemku p.č. 1323/12, k.ú. Mladá Boleslav, o vým. 2 m ² – ost. pl. částku	2 346,69 Kč.

IV.

4.1. Dárce prohlašuje a Obdarovaný bere na vědomí, že věcná břemena váznoucí na pozemcích, zapsaná v katastru nemovitostí na LV 10001 pro obec Mladá Boleslav a katastrální území Čejetice u Mladé Boleslavi a na LV 10001 pro obec a katastrální území Mladá Boleslav, vedených Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Mladá Boleslav, nejsou překážkou tohoto bezúplatného převodu.

V.

5.1. Dárce prohlašuje, že mu nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily a že na Předmětu daru nevážnou žádné dluhy, zástavní práva, nebo jiné právní povinnosti.

5.2. Obdarovaný prohlašuje, že je mu stav Předmětu daru dobře znám a že jej v tomto stavu do svého vlastnictví přijímá.

VI.

6.1. Dárce prohlašuje, že bezúplatný převod Předmět daru ve prospěch Obdarovaného byl schválen dle ust. § 85 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, Usnesením Zastupitelstva města Mladá Boleslav č. 3687 ze dne 28.06.2021. Tím jsou splněny podmínky stanovené v ust. § 41 cit. zákona.

6.2. Obdarovaný prohlašuje, že bezúplatné nabytí Předmětu daru od Dárce a jeho předání k hospodaření Krajské správě a údržbě silnic Středočeského kraje, příspěvkové organizaci, se sídlem Zborovská 81/11, 150 21 Praha 5, IČO 00066001, bylo schváleno v souladu se zákonem č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), v platném znění, Usnesením Zastupitelstva Středočeského kraje č. 053-02/2020/ZK ze dne 14.12.2020. Tím jsou splněny podmínky stanovené v ust. § 23 cit. zákona.

VII.

7.1. Účastníci této smlouvy berou na vědomí, že Obdarovaný nabude vlastnictví k Předmětu daru vkladem do katastru nemovitostí.

7.2. Do doby vzniku vlastnického práva Obdarovaného k Předmětu daru jsou účastníci této smlouvy svými smluvními projevy vázáni.

VIII.

8.1. Účastníci této smlouvy se dohodli, že návrh na vklad práva vlastnického do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrálního pracoviště Mladá Boleslav podají společně a že správní poplatek spojený s podáním návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí uhradí Obdarovaný.

IX.

9.1. Podle této darovací smlouvy budiž proveden vklad práva vlastnického do katastru nemovitostí vedeného Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Mladá Boleslav tak, že Předmět daru bude zapsán do vlastnictví Obdarovaného.

X.

10.1. Dárce se zavazuje předat Obdarovanému Předmět daru do 30 dnů ode dne, kdy bude Dárci doručeno vyrozumění o provedeném vkladu práva vlastnického dle této smlouvy do katastru nemovitostí Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Mladá Boleslav. Smluvní strany se zavazují, že o předání a převzetí Předmět daru pořídí písemný protokol.

XI.

11.1. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Dárce si ponechá jeden stejnopis, Obdarovaný dva stejnopisy a zbývající stejnopis se připojí k návrhu na vklad vlastnického práva ve prospěch Obdarovaného na Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Mladá Boleslav.

XII.

12.1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb. (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, které provede Obdarovaný do 30 dnů od jejího podpisu.

12.2. V souladu s ust. § 1105 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, se vlastnické právo k nemovitým věcem nabývá vkladem do katastru nemovitostí. Právní účinky vkladu vznikají na základě pravomocného rozhodnutí příslušného katastrálního úřadu o jeho povolení k okamžiku, kdy byl návrh na vklad katastrálnímu úřadu doručen.

XIII.

13.1. Účastníci této smlouvy po jejím přečtení prohlašují, že skutečnosti v ní uvedené odpovídají pravdě, že její sepsání a podepsání je výrazem jejich pravé a svobodné vůle a plně souhlasí s jejím obsahem. Tato shodná konstatování stvrzují svými podpisy pod smlouvu připojenými.

Nedílnou součástí této smlouvy je následující příloha:

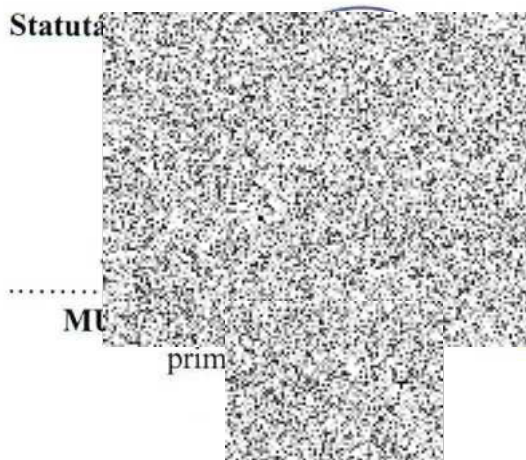
Příloha č. 1 – Pověření pro Libora Lesáka ze dne 22.06.2021

V Mladé Boleslavi dne 4. 08. 2021

V Praze dne 17 -08- 2021

Dárce

Statutární



MU

prim

Obdarovaný

Středočeský kraj



radní

POVĚŘENÍ

v souladu se zákonem č. 129/2000 Sb., o krajích, a dle usnesení Rady Středočeského kraje č. 039-24/2021/RK, ze dne 3.6.2021

POVĚŘUJI

tímto **pana Libora Lesáka, radního Středočeského kraje pro oblast investic, majetku** a veřejných zakázek, aby jménem Středočeského kraje podepisoval listiny a činil veškeré úkony související s majetkoprávními úkony, o kterých rozhodly, dle zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, v mezích pravomocí vymezených uvedeným zákonem, Rada Středočeského

kraje nebo Zastupitelstvo Středočeského kraje

a to zejména:

- veškeré listiny o převodech majetku Středočeského kraje, o nabytí majetku Středočeským krajem, návrhy na vklad práva vlastnického do katastru nemovitostí, rovněž tak zpětvzetí návrhů na vklad nevyžadujících projednání v orgánech kraje, návrhy na zápis záznamem do katastru nemovitostí, a dále smluv o budoucích smlouvách dle ust. § 1785 et seq. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, jejichž stranou je Středočeský kraj;
- souhlasná prohlášení a notářské zápisy o vlastnickém vztahu k majetku;
- souhlasy s umístěním staveb na pozemcích ve vlastnictví Středočeského kraje, které jsou realizovány jiným subjektem;
- smlouvy nájemní, smlouvy o výpůjčce a smlouvy o zřízení služebnosti, z nichž jednou ze stran je Středočeský kraj;
- žádosti o převody majetku mezi Středočeským krajem a Českou republikou - Pozemkovým fondem ČR, Středočeským krajem a Českou republikou - Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových, příp. mezi Středočeským krajem a jinými subjekty s příslušností hospodařit či s právem hospodaření s majetkem státu.

V Praze

Mgr. Petra Pecková
hejtmanka Středočeského kraje

Dokument je podepsán elektronickým podpisem
Podpisující: **Mgr. Petra Pecková**
Organizace: **Středočeský kraj - Krajský úřad**
Sériové č. cert.: **22288074**
Vydavatel cert.: **PostSignum Qualified CA 4**
Datum a čas: **22.06.2021 12:38:08**
Důvod:
Místo:

Doložka

Toto právní jednání statutárního města Mladá Boleslav bylo v souladu s ustanoveními § 85 písm. a) zákona o obcích schváleno usnesením Zastupitelstva města č. 3687 ze dne 28. 6. 2021. Záměr převodu nemovitých věcí dle této smlouvy z majetku města byl vyvěšen na úřední desce magistrátu ve dnech 24.5. 2021 až 9. 6. 2021.

V Mladé Boleslavi dne 4. 08. 2021



vedoucí odboru majetku města
Magistrátu města Mladá Boleslav

