

SMLOUVA

o zajištění výkonu autorského dozoru na stavbě,

uzavřená dle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění (dále jen „občanský zákoník“):

I.

SMLUVNÍ STRANY

OBJEDNATEL

Brněnské komunikace a.s.

sídlem Renneská třída 787/1a, 639 00 Brno – Štýřice

zapsaná u Krajského soudu v Brně,

zastoupena Ing. Petrem Kratochvílem, předsedou představenstva

Mgr. Filipem Lederem, místopředsedou představenstva

číslo smlouvy objednatele: 5500 - 21000290

IČO 60733098

oddíl B, vložka 1479

a

ZHOTOVITEL

PK OSSENDORF s.r.o.

Sídlem Tomešova 503/1, 602 00 Brno

zapsaná u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 33954

zastoupena: Ing. Vlastislavem Novákem, Ph.D., ředitelem a jednatelem společnosti

Bc. Kateřinou Šťastnou, jednatelkou společnosti

Zakázka číslo: 2021 071.1

IČO 25564901

oddíl C, vložka 33954

II.

PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Předmětem smlouvy o dílo je výkon autorského dozoru (dále jen „AD“) na stavbě:

„MULTIFUNKČNÍ SPROTOVNÍ A KULTURNÍ PAVILON – 2. ETAPA“

Výkon činnosti bude v souladu s aktuálně účinnou Směrnicí pro dokumentaci staveb pozemních komunikací, aktuálně účinnými Technickými kvalitativními podmínkami pro dokumentaci staveb pozemních komunikací a aktuálně účinnými Obchodními podmínkami pro zeměměřičské a průzkumné práce a dokumentaci staveb pozemních komunikací a technickými normy vztahující se k materiálům a činnostem prováděných na stavbě.

Zhotovitel prohlašuje, že je seznámen s technickými normami a technickými podmínkami vztahujícími se k předmětu plnění.

2. Dodatečné projekční práce k projektové dokumentaci pro provedení stavby jsou předmětem plnění pouze na základě předchozího písemného pokynu objednatele.

III.

ROZSAH ČINNOSTI A ODMĚNA

1. Rozsah výkonu AD bude odpovídat skutečné potřebě objednatele při realizaci stavby.
2. Maximální rozsah provedené činnosti je dohodnut na **1000 hod.**

3. Cena za výkon autorského dozoru bude hrazena průběžně na základě dílčích faktur s náležitostmi daňového dokladu. Faktury budou vystavovány měsíčně na základě skutečných výkonů při hodinové sazbě **450,- Kč/hod. bez DPH**, která zahrnuje veškeré náklady zhotovitele, spojené s výkonem AD, včetně cenových vlivů v době plnění. Skutečné výkony budou evidovány v přehledové tabulce a před fakturací podpisem odsouhlaseny objednatelem. Za výkon AD je považována i příprava zhotovitele na kontrolní den v přiměřené délce a přiměřená doba strávená na cestě na i z místa stavby nejrychlejší cestou, maximálně však 60 km. Pokud vyjíždí oprávněná osoba z místa vzdálenějšího 60 km od místa stavby, jsou náklady na dopravu nad 60 km součástí hodinové sazby za výkon. Přiměřenost schvaluje správce stavby svým podpisem.
4. **Zhotovitel se zavazuje, že v rámci splnění předmětu smlouvy nepřekročí objem nabídnutých hodin.**
5. K jednotlivým fakturovaným částkám bude připočtena daň z přidané hodnoty v aktuálně platné výši v době fakturace.
6. Lhůta splatnosti faktur je 30 dní ode dne doručení faktury objednateli. Zhotovitel je povinen vystavit a doručit faktury na sídlo objednatele. Přílohou faktur bude přehledová tabulka odsouhlasená objednatelem.
7. Objednatel je do data splatnosti oprávněn vrátit fakturu vykazující vady. Zhotovitel je povinen předložit fakturu novou či opravenou na adresu sídla objednatele.
8. Faktura je uhrazena dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
9. Zálohové platby se nesjednávají.

IV. DOBA PLNĚNÍ

1. Tato smlouva je uzavírána na dobu určitou, a to od zahájení výběrového řízení na zhotovitele stavby **MULTIFUNKČNÍ SPROTOVNÍ A KULTURNÍ PAVILON – 2.ETAPA** do ukončení realizace stavby **MULTIFUNKČNÍ SPROTOVNÍ A KULTURNÍ PAVILON – 2.ETAPA**, tj. do předání stavby zhotovitelem objednateli či jím určené třetí osobě.

V. POVINNOSTI AD

1. Zhotovitel je povinen provádět AD s odbornou a potřebnou péčí, šetřit práv objednatele a třetích osob a při provádění AD šetřit veřejné zdroje.
2. Zhotovitel je povinen provádět AD prostřednictvím náležitě kvalifikovaných a odborně způsobilých osob.
3. Zhotovitel je povinen objednatele bezodkladně informovat o veškerých významných skutečnostech souvisejících s prováděním AD.
4. Zhotovitel je povinen dbát pokynů objednatele.
5. Zhotovitel je povinen se účastnit na písemnou výzvu objednatele zaslou na e-mailovou adresu oprávněné osoby zhotovitele dle č. VI. této smlouvy kontrolních dnů v místě stavby a dalších jednání týkajících se realizace stavby.
6. Zhotovitel je povinen na stavbě dodržovat veškeré technické i právní předpisy zejména na úseku bezpečnosti práce, provozu pozemních komunikací apod.

VI.
OSOBY OPRÁVNĚNÉ, OSOBY SMLUVNÍCH STRAN

1. Oprávněnými osobami objednatele jsou: [REDAKCE] je oprávněn:
 - i. vyzvat zhotovitele k účasti na jednání,
 - ii. odsouhlasovat provedené výkony,
 - iii. udílet zhotoviteli pokyny.
2. Statutární zástupce objednatele je oprávněn činit veškeré právní jednání související s touto smlouvou. Je mu vyhrazeno právo uzavírat dodatky k této smlouvě.
3. Oprávněnou osobou zhotovitele je osoba pověřená AD, kterou je Ing. Vlastislav Novák, Ph.D., [REDAKCE]
4. Osoba pověřená AD je oprávněna k veškerému právnímu jednání dle této smlouvy, není však oprávněna uzavírat dodatky k této smlouvě.

VII.
SMLUVNÍ POKUTY

1. Obě strany se dohodly na následující smluvní sankci při neplnění této smlouvy:
 - a) v případě, že se zástupce zhotovitele nedostaví bez řádné omluvy na kontrolní den stavby nebo na jednání, přitom byl k účasti objednatelem řádně vyzván, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každý jednotlivý případ,
 - b) objednatel může uplatnit úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky denně v případě prodlení s úhradou faktur.
2. Smluvní pokuty a úroky budou hrazeny na základě faktury se splatností 21 dnů.
3. Těmito ustanoveními o smluvní pokutě nejsou dotčeny veškeré nároky objednatele na náhradu škody způsobenou zhotovitelem.

VIII.
DALŠÍ UJEDNÁNÍ

1. Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřenou pojistnou smlouvu, která kryje veškerá rizika spojená s případnými škodami, které by vznikly zhotoviteli či třetím osobám, v důsledku vad plnění.

IX.
ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. V případě, že stavba nebude realizována, nebude autorský dozor vykonáván a objednatel je oprávněn smlouvu vypovědět s jednoměsíční výpovědní lhůtou, která započne běžet první den kalendářního měsíce následujícího po měsíci, v němž byla doručena výpověď druhé smluvní straně.
2. Tato smlouva je uzavřena dnem podpisu druhou smluvní stranou.

3. Pro případ, že některá ze smluvních stran odmítne převzít písemnost nebo její převzetí znemožní, se má za to, že písemnost byla doručena. Pro případ pochybností se má za to, že písemnost byla doručena třetí den po jejím předání držiteli poštovní licence.
4. Zhotovitel bere na vědomí, že je osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
5. Zhotovitel není oprávněn bez souhlasu objednatele postoupit práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy třetí osobě.
6. Tato smlouva může být měněna či doplněna pouze písemnou formou za předpokladu souhlasu obou smluvních stran.
7. Zhotovitel souhlasí s případným zveřejněním informací o této smlouvě dle zákona č.106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
8. Tato smlouva podléhá povinnosti zveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., ve znění pozdějších předpisů, o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (zákon o registru smluv).
9. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (zákon o registru smluv). Smlouvu bude uveřejňovat objednatel.
10. Tato smlouva bude uzavřena pouze elektronicky, přičemž poslední podepisující smluvní strana je povinna zaslat bez zbytečného odkladu tento elektronicky uzavřený originál smlouvy druhé smluvní straně.

V Brně, dne


Datum: 2021.08.18

Ing. Petr Kratochvíl
předseda představenstva

V Brně, dne


Datum: 2021.08.09

Ing. Vlastislav Novák, Ph.D.
ředitel a jednatel společnosti


Datum: 2021.08.18

Mgr. Filip Leder
místopředseda představenstva


Datum: 2021.08.09

Bc. Kateřina Šťastná
jednatelka společnosti