

**NÁVRH
SMLOUVA O DÍLO****Smluvní strany**

Objednatel: Město Horní Slavkov
se sídlem / místem podnikání: Dlouhá 634/12, 357 31 Horní Slavkov
IČO: 00259322
DIČ: CZ00259322
bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.
číslo účtu: 19-862175349/0800
zastoupen: Alexandr Terek, starosta

Záměr zveřejněn dne
Smlouva schválena usnesením 27.9.2021
Datum zveřejnění smlouvy
Finanční krytí - podpis spr. rozpočtu 96/2/21/30
Přijetí a podpis osoby za věcnou správnost VOLFOVA
Zveřejněno na profilu

na straně jedné jako **objednatel** (dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel: HL Bohemia s.r.o.
se sídlem / místem podnikání: Zahradní 769, 357 31 Horní Slavkov
IČO: 242 37 451
DIČ: CZ24237451
bankovní spojení: číslo účtu: KB a.s., č.ú. 107-458284027/0100
zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajský soud v Plzni oddíl C, vložka 28570
zastoupena (v případě obchodní firmy): Jaroslav Lapeš, jednatel

na straně druhé jako **zhotovitel** (dále jen „zhotovitel“)

(společně jako „smluvní strany“)

uzavírají ve smyslu zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „občanský zákoník“) tuto:

smlouvu o dílo na realizaci stavby

**„Město bez bariér, Ordinace dětských lékařek - Zubní ordinace v budově
mateřské školy č.p. 713, pavilon na st.p.č. 1038, Horní Slavkov“**

Článek I.

Úvodní ustanovení

- 1.1 Zhotovitel prohlašuje, že je držitelem živnostenského oprávnění „Provádění staveb jejich změn a odstraňování“ nebo oprávnění co do rozsahu činností srovnatelného, má řádné vybavení, zkušenosti, schopnosti a odborné znalosti, které jsou nezbytné ke kvalitnímu provedení díla, a disponuje dostatečnými kapacitami, aby řádně a včas provedl dílo dle této smlouvy.
- 1.2 Zhotovitel prohlašuje, že je schopný dílo dle této smlouvy provést ve stanovené době a ve sjednané kvalitě a že si je vědom skutečnosti, že objednatel má značný zájem nejen na řádném provedení díla, které je předmětem této smlouvy, ale i řádném postupu provádění díla, v čase a kvalitě stanovených touto smlouvou.
- 1.3 Rada města Horní Slavkov schválila uzavření této smlouvy na svém jednání konaném dne 7.4.2021, usnesením č. RM 95/7/21.
- 1.4 Smluvní strany berou na vědomí, že účelem této smlouvy je dosažení takového cílového stavu, kdy zhotovitel řádně a včas provede dílo s názvem: „Město bez bariér, Ordinace dětských lékařek - Zubní ordinace v budově mateřské školy č.p. 713, pavilon na st.p.č. 1038, Horní Slavkov“, které bude prosté jakýchkoli vad a nedodělků a bude řádně použitelné k účelu, ke kterému bude kolaudováno, a to vše za podmínek stanovených touto smlouvou a obecně závaznými právními předpisy.

Článek II.

Předmět plnění

- 2.1 Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést pro objednatele řádně a včas, na svůj náklad a nebezpečí stavbu s názvem: „Město bez bariér, Ordinace dětských lékařek - Zubní ordinace v budově mateřské školy č.p. 713, pavilon na st.p.č. 1038, Horní Slavkov“, a objednatel se zavazuje za provedené dílo zaplatit zhotoviteli cenu ve výši a za podmínek sjednaných touto smlouvou.
- 2.2 Dílo bude provedeno v rozsahu, způsobem a v jakosti stanovené:
- 2.3 touto smlouvou; a projektovou dokumentací pro provádění stavby „Zubní ordinace v budově mateřské školy č.p. 713, pavilon na st.p.č. 1038, Horní Slavkov“ zpracovaná společností CENTRA-STAV s.r.o., zodp. Projektant Ing. Leoš Ledvina, č. zak. 3/2021 (dále jen „projektová dokumentace“); a
- 2.4 rozhodnutím Rozhodnutí o schválení stavebního záměru, ze dne 22.7.2020, č.j. 2497/2020/HS/OVŽP-12, vydaného odborem výstavby a životního prostředí MěÚ v Horním Slavkově; a
- 2.5 nabídkou zhotovitele díla ze dne 1.4.2021 vč. oceněného soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr zhotovitele; a
- 2.6 obecně závaznými právními předpisy, ČSN, EN, metodikami výrobců pokud neodporují právním předpisům a ČSN a EN a veškerými písemnými pokyny a podklady předanými objednatelem zhotoviteli podle této smlouvy a případnými pozdějšími změnami shora uvedené dokumentace, které byly vyvolány potřebami zjištěnými v průběhu provádění díla, jeho zkoušení, a uvádění do provozu a/nebo z důvodu rozhodnutí či opatření orgánů státního stavebního dohledu, příp. jinými orgány příslušnými ke kontrole staveb či jinými okolnostmi smluvními stranami nepředvídanými, rozhodnutími, resp. vyjádřeními veřejnoprávních orgánů, výsledky kontrolních dnů a prováděných zkoušek s tím, že

objednatel je oprávněn upravit způsob provádění díla.

- 2.7 Přitom platí, že předmětem díla je provedení všech činností, prací a dodávek obsažených buď v textové nebo výkresové části projektové dokumentace nebo ve výkazu výměr nebo ve výzvě více zájemcům o veřejnou zakázku k podání nabídky na předmětnou akci. V případě rozporů mezi výše uvedenými podklady platí, že předmět díla je definován tak, aby tento vyhověl všem požadavkům na obdobné předměty díla a mohl být ke svému účelu užíván, přičemž pokud takový rozpor nebude zasahovat do možnosti řádného užívání díla má v případě rozporů větší váhu definice dle podkladu dle výše uvedeného pořadí sestupně (nejvyšší váhu má tedy písm. a), to však neplatí, pokud nabídka zhotovitele dle písm. e) nabízí objednateli kvalitativně či kvantitativně jednoznačně výhodnější řešení.
- 2.8 Předmětem díla jsou rovněž činnosti, práce a dodávky, které nejsou v dokladech uvedených v tomto odstavci smlouvy obsaženy, ale o kterých zhotovitel věděl, nebo podle svých odborných znalostí vědět měl a/nebo mohl, že jsou k řádnému a kvalitnímu provedení díla dané povahy třeba. Dílo zahrnuje provedení, dodání a zajištění všech činností, prací, služeb, věcí a dodávek, nutných k realizaci díla, a v tom zejména:
- 2.9 zajištění kompletní inženýrské činnosti zhotovitele, projektu organizace výstavby včetně jeho projednání s objednatelem a příslušnými orgány dle vydaných stanovisek, zajištění povolení a provedení nutných uzavírek, zvláštního užívání veřejných ploch (překopy komunikací, zeleně, atd.) a příp. změn dopravního značení; a
- 2.10 zpracování detailního písemného harmonogramu postupu prací provádění díla dle této smlouvy; a
- 2.11 plnění podmínek povolení ke stavbě; a
- 2.12 zařízení staveniště, jeho zřízení, odstranění, zajištění, zabezpečení a napojení na inženýrské sítě, vč. nákladů spojených s užíváním veřejného prostranství; a
- 2.13 zajištění vytyčení inženýrských sítí (tras technické infrastruktury) podle podmínek jejich správců, popř. zajištění nových vyjádření jednotlivých správců sítí, a to před zahájením prací na staveništi, včetně jejich zaměření a zakreslení dle skutečného stavu do příslušné dokumentace a včetně jejich písemného a zpětného předání jednotlivým správcům, bude-li potřebné; a
- 2.14 zajištění a provedení veškerých geodetických prací, a to zejména výškového a směrového zaměření všech podzemních vedení a zařízení v místě provedení díla a současně i zaměření díla v průběhu jeho provádění, zpracování veškerých dokladů o vytyčení základních směrových a výškových bodů stavby a jejich stabilizaci pro účely kolaudačního řízení;
- 2.15 zajištění a provedení případných doplňujících průzkumů souvisejících s provedením díla; a
- 2.16 likvidace stavebního odpadu, jeho uložení na řízenou skládku, ekologická likvidace nebo jiná jeho likvidace v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a doložení dokladů o této likvidaci, včetně úhrady poplatků za toto uložení, likvidaci a dopravu; a
- 2.17 provedení opatření při realizaci stavby vyplývající z umístění a návaznosti stavby a zohledňující tyto skutečnosti:
- 2.18 komunikace a plochy v okolí místa provádění díla nelze proti platnému POV bez projednání s objednatelem využít jako skládky materiálu; a
- 2.19 prostor místa provádění díla nelze proti platnému POV bez projednání s objednatelem a bez dalšího opatření využít k umístění sociálního a hygienického zařízení zhotovitele; a

- 2.20 zajištění bezpečných přechodů a přejezdů přes výkopy pro zabezpečení přístupu a příjezdu k objektům; a
- 2.21 zajištění ochrany proti šíření prašnosti a nadměrného hluku; a
- 2.22 vybavení dokončené stavby dle příslušných ČSN a EN se zaměřením na bezpečnost práce a požární ochranu, na osoby s omezenou schopností pohybu a orientace, zaškolení obsluhy; a
- 2.23 zpracování výrobní dokumentace v rozsahu nutném pro provedení díla a její předání objednateli ve 3 vyhotoveních v tištěné podobě a 1 krát v elektronické podobě - formáty *.doc, *.xls, *.dwg a *.pdf; a
- 2.24 pořízení fotodokumentace z průběhu prací a její předání v jednom vyhotovení v digitální formě objednateli, a to v rozsahu min. 5 ks fotografií zachycujících obecně postup výstavby z každého dne, kdy budou práce prováděny, a dále fotografie zachycující konstrukce a práce, které budou dalšími pracemi zakryté v počtu nezbytném pro zdokumentování zakrývaných konstrukcí a prací;
- 2.25 zpracování a dodání návrhů provozních řádů a dokumentace skutečného provedení díla, včetně dokladové části (vše v českém jazyce), ve 3 vyhotoveních v tištěné podobě a v 1 vyhotovení v elektronické podobě - formát *.pdf, pro dokumentaci skutečného provedení díla ve formátech *.dwg, *.doc, *.xls; a
- 2.26 geodetické zaměření skutečného provedení stavby, úředně ověřené oprávněným geodetem, které bude předáno objednateli vč. protokolu o akceptaci zakázky správcem DTM (digitální technické mapy) Karlovarského kraje (<http://geoportal.kr-karlovarsky.cz>); a
- 2.27 zpracování a dodání všech dalších dokladů potřebných k předání díla; a
- 2.28 úplné vyčištění a vyklizení dokončené akce a staveniště, případně výstavbou dotčených pozemků a komunikací, vč. jejich uvedení do původního či s objednatelem dohodnutého stavu; a
- 2.29 provedení závěrečného úklidu dokončeného díla dle této smlouvy; a
- 2.30 uvedení pozemků a komunikací případně výstavbou dotčených do původního stavu nebo do stavu dle podmínek stavebního povolení, úklid prostor dotčených výstavbou současně s dokončením díla; a
- 2.31 součinnost při zajištění kolaudace stavby včetně účasti zhotovitele na všech jednáních a místních šetřeních v souvislosti s kontrolními prohlídkami stavby a s kolaudačním řízením stavby nebo i případně jejich jednotlivých částí;
- 2.32 to vše v místě provádění díla dle této smlouvy, nevyplyvá-li z povahy věci jinak.
- 2.33 Dodávka díla dle předchozí specifikace je jako celek označována jako „dílo“.
- 2.34 Dílo bude provedeno v normové jakosti kvality dle platných ČSN a EN s použitím výrobků nejvyšší kvalitativní třídy jakosti.
- 2.35 Zhotovitel je seznámen se skutečností, že údaje o inženýrských sítích, které se nacházejí v místě provádění díla (viz čl. IV. této smlouvy) a jsou obsaženy v projektové dokumentaci, nemusí odpovídat skutečnosti. Zhotovitel zavazuje zabezpečit prověření skutečného stavu inženýrských sítí před zahájením provádění díla se správcem uvedených inženýrských sítí a současně zajistit vytýčení průběhu podzemních či nadzemních sítí tak, aby při provádění díla nedošlo k jejich poškození.
- 2.36 Zhotovitel se zavazuje, že provede pro objednatele i práce nad rámec předmětu plnění

dodatečné stavební práce. Za dodatečné stavební práce ve smyslu této smlouvy jsou považovány pouze změny a doplňky předmětu díla, dodávky, práce a výkony předem nepředvídatelné. Veškeré dodatečné stavební práce, včetně jejich ocenění, musí být vždy před realizací písemně odsouhlaseny objednatelem, a v případě navýšení smluvní ceny díla stvrzeny dodatkem k této smlouvě. Veškeré dodatečné stavební práce budou evidované ve změnových listech, které povede zhotovitel. Veškeré dodatečné stavební práce, které budou provedeny před písemným odsouhlasením objednatelem, nebo sjednány dodatkem k této smlouvě nelze považovat za oprávněné dodatečné stavební práce.

- 2.37 Změny díla, včetně ceny a doby plnění, budou-li změnou ovlivněny, které splňují požadavky čl. II. odst. 2.6 této smlouvy, musí být specifikovány v písemném dodatku k této smlouvě a pro zhotovitele se stanou závaznými vždy ode dne účinnosti příslušného písemného dodatku smlouvy.
- 2.38 Za dodatečné stavební práce nejsou považovány práce a dodávky, které zjevně vyplývají z projektové dokumentace a které nejsou zapracovány do výkazů výměr a které zhotovitel neuplatnil, resp. si nevyžádal dodatečné informace ve lhůtě pro podání nabídky k předmětné zakázce.

Článek III.

Doba plnění

- 3.1 Smluvní strany se dohodly, že dílo bude provedeno jako celek, a to v následujících termínech:
- 3.2 **Zahájení: 1.7.2021**
- 3.3 Za den zahájení plnění zakázky je považován den, kdy dojde k protokolárnímu předání staveniště, přičemž tento den nastane nejpozději 10 kalendářních dní po nabytí účinnosti této smlouvy. Předání staveniště nejpozději 10. dne nemá vliv na datum dokončení díla.
- 3.4 Dokončení:
- zhotovitel se zavazuje realizovat celé dílo do **27.8.2021** a nejpozději poslední den lhůty řádně provedené dílo bez vad a nedodělků předat objednateli.
- 3.5 Dokončením díla se rozumí předání úplně a řádně dokončeného díla jako celku objednateli v místě plnění, jeho vyklizení a podepsání posledního zápisu o předání a převzetí stavby, předání dokladů k převzetí akce a dokladů o předepsaných zkouškách, revizích a o shodě, předání projektu skutečného provedení stavby, předání zaměření stavby, odstranění všech případných vad a nedodělků a úplné vyklizení staveniště, úklid všech ploch používaných zhotovitelem v průběhu výstavby, úpravy venkovních ploch uvedením do původního či s objednatelem dohodnutého stavu. Smluvní strany pro právní vztah z této smlouvy výslovně vylučují uplatnění ustanovení § 2628 občanského zákoníku.
- 3.6 V případě omezení postupu prací vlivem nepříznivých klimatických podmínek nebude jednáno o možnosti posunutí termínu realizace díla, neboť výše uvedený termín je nepřekročitelný a doba realizace dostatečná.
- 3.7 V případě, že koordinátor bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, osoba vykonávající za objednatele inženýrsko - investorskou činnost na stavbě (*dále jen „osoba vykonávající technický dozor investora“*), objednatel nebo jiná k tomu oprávněná osoba (např. oblastní inspektorát práce) přeruší práce na staveništi z důvodu porušení pravidel bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, toto přerušení nebude mít vliv na lhůtu plnění díla uvedenou v ustanovení odst. 3.1 tohoto článku smlouvy.

- 3.8 Zdrží-li se provádění díla v důsledku důvodů výlučně na straně objednatele, má zhotovitel právo na přiměřené prodloužení doby plnění díla či jeho části, a to o dobu, o kterou bylo plnění díla či jeho části takto prodlouženo, pokud prokáže, že k tomuto zdržení následkem jednání či opomenutí na straně objednatele muselo dojít, i při vynaložení jeho veškeré snahy pro zmírnění či odstranění důsledků takového jednání či opomenutí objednatele.
- 3.9 Před dobou sjednanou pro předání a převzetí díla dle odst. 3.1 tohoto článku této smlouvy není objednatel povinen od zhotovitele dílo či kteroukoli jeho část převzít.

Článek IV.

Místo plnění

- 4.1 Místem plnění je Horní Slavkov, Sportovní 713, st.p.č. 1038 v k.ú. Horní Slavkov, a to v rozsahu dle projektové dokumentace.
- 4.2 Zhotovitel prohlašuje, že se dostatečně seznámil s faktickým stavem a technickou dokumentací stavu místa provádění díla a staveniště a že nezjistil, ani podle stanovisek jím přizvaných odborně způsobilých osob, žádné překážky, které by zhotoviteli bránily v uzavření této smlouvy a/nebo které by vedly k nemožnosti provedení díla dle této smlouvy.

Článek V.

Cena díla

- 5.1 Cena za provedené dílo je stanovena dohodou smluvních stran a činí:
- Cena bez DPH 766 120,83 Kč
- DPH (21%) 160 885,37 Kč
- Cena s DPH 927 006,20Kč**
- (slovy: devětsetdvacetsedumtisícšestkorundvacethaléřů s DPH)
- (dále jen "Cena za provedení díla").
- 5.2 Položkový rozpočet stavby je přílohou č. 1 této smlouvy. Zhotovitel tímto zaručuje úplnost položkového rozpočtu.
- 5.3 Smluvní strany současně podpisem této smlouvy berou na vědomí, že se v případě poskytnutí stavebních či montážních prací objednateli ve smyslu § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění (*dále jen „zákon o dani“*) použije režim přenesení daňové povinnosti. Dílo není v režimu přenesené daňové povinnosti.
- 5.4 V Ceně za provedení díla jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele, které při plnění svého závazku dle této smlouvy vynaloží (zejména náklady na materiál, energie a média potřebná k realizaci díla, dopravní opatření, odvoz a uložení odpadu, dopravu, vybudování, udržování a vyklizení staveniště, vytýčení inženýrských sítí dle podkladů předaných objednatelem, geodetické práce, náklady na služby, atesty materiálů, veškeré zkoušky a revize, měření, testovací provoz, náklady spojené s vyzkoušením provozu všech zařízení, apod.), včetně započtení rezerv na úhradu nepředvídatelných nákladů vyplývajících z rizik u akce tohoto charakteru obvyklých. Cena za provedení díla nebude po dobu do ukončení díla předmětem zvýšení, pokud tato smlouva výslovně nestanoví jinak. Zhotovitel prohlašuje, že všechny technické, finanční, věcné a ostatní podmínky díla zahrnul do kalkulace Ceny za provedení díla. Zhotovitel výslovně prohlašuje, že součástí Ceny za provedení díla jsou i veškeré náklady spojené se splněním podmínek stavebního řízení či získáním jiných povolení či jiných rozhodnutí orgánů veřejné správy. Součástí ceny jsou i práce a dodávky, které v

zadávací dokumentaci nebo smlouvě uvedeny nejsou a zhotovitel, jakožto odborník, o nich vědět měl nebo vědět mohl, a měl nebo mohl na ně upozornit již v době zpracování své cenové nabídky.

- 5.5 Cena za provedení díla je cenou nejvýše přípustnou a nelze ji překročit. Cenu za provedení díla je možné měnit pouze:
- 5.6 nebude-li některá část díla v důsledku sjednaných méněprací provedena či bude provedena v menším rozsahu, bude Cena za provedení díla snížena, a to odečtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které v rámci méněprací nebudou provedeny či budou provedeny v menším rozsahu. Náklady na méněpráce budou odečteny ve výši součtu veškerých odpovídajících položek a nákladů neprovedených dle položkového rozpočtu, který je součástí nabídky zhotovitele podané na předmět plnění v rámci zadávacího řízení příslušné veřejné zakázky (*dále jen „položkový rozpočet“*). Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací a dodávek, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu;
- 5.7 přičtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které objednatel nařídil formou dodatečných nebo nových stavebních prací provádět nad rámec množství nebo kvality uvedené v projektové dokumentaci nebo položkovém rozpočtu a byl ohledně nich uzavřen dodatek k této smlouvě. Náklady na dodatečné i nové stavební práce budou účtovány podle odpovídajících jednotkových cen položek a nákladů dle položkového rozpočtu a množství odsouhlaseného objednatelem. Náklady na vícepráce, které nejsou stanoveny jednotkovými cenami položek v nabídkovém položkovém rozpočtu, budou účtovány dle aktuálního ceníku ÚRS ve výši 80 % těchto sborníkových cen, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
- 5.8 Rozsah případných dodatečných stavebních prací a cena za jejich realizaci, změny, doplňky nebo rozšíření, jakož i jakékoliv překročení Ceny za provedení díla, které nejsou součástí díla dle této smlouvy a součástí Ceny za provedení díla, musí být vždy předem sjednány dodatkem k této smlouvě. Pokud zhotovitel provede některé z těchto prací bez potvrzeného písemného dodatku smlouvy, má objednatel právo odmítnout jejich úhradu a cena za jejich provedení je součástí Ceny za provedení díla.
- 5.9 Zhotovitel odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty je stanovena v souladu s platnými právními předpisy.
- 5.10 Smluvní strany se dohodly, že v případě prohlášení konkurzu na majetek zhotovitele dle zákona č.182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů, nebo zamítnutí návrhu na prohlášení konkurzu pro nedostatek majetku dlužníka (zhotovitele) před řádným předáním díla zhotovitelem objednateli, poskytuje zhotovitel objednateli slevu z Ceny za provedení díla ve výši rozdílu mezi Cenou za provedení díla a částkou uhrazenou objednatelem do okamžiku prohlášení konkurzu na majetek zhotovitele, nebo zamítnutí návrhu na prohlášení konkurzu pro nedostatek majetku dlužníka (zhotovitele).

Článek VI.

Platební podmínky

- 6.1 Objednatelem nebudou na Cenu za provedení díla poskytována jakákoli plnění před zahájením provádění díla. Obě smluvní strany se vzájemně dohodly, že Cena za provedení díla bude hrazena objednatelem průběžně (měsíčně), a to na základě dílčích faktur vystavených zhotovitelem, ve smyslu a za podmínek stanovených touto smlouvou, a předaných objednateli. Dílčí faktury budou vystavovány zhotovitelem do celkové výše

- maximálně 90% Ceny za provedení díla; po řádném předání díla bez vad a nedodělků bude vystavena konečná faktura na zbývající část Ceny za provedení díla.
- 6.2 Podkladem a hmotněprávní podmínkou pro vystavení řádné dílčí faktury bude písemný, odsouhlasený a zástupcem objednatele podepsaný zjišťovací protokol skutečně provedených prací a dodávek.
- 6.3 Zjišťování provedených prací bude prováděno měsíčně, u dílčích plnění vždy k poslednímu dni v měsíci. Ve zjišťovacích protokolech bude uváděna cena bez daně. Věcný rozsah dílčího zdanitelného plnění se pro účely této smlouvy vymezuje objemem prací provedených v daném kalendářním měsíci. Práce, které zhotovitel provedl bez zakázky, nebo o své újmě, odchýlně od smlouvy, se do soupisu prací nesmějí zařazovat. Zhotovitel předloží zjišťovací protokoly do 3. pracovního dne v měsíci a objednatel je potvrdí do 10 pracovních dnů od obdržení nebo je v této lhůtě vrátí nepotvrzené s příslušným vyjádřením. Formu zjišťovacího protokolu určí objednatel. Do 15 dní po řádném dokončení bude zhotovitelem vystavena a objednateli předána konečná faktura na zbývající část Ceny za provedení díla doposud neuhrazenou na základě dílčích faktur.
- 6.4 Vystavené faktury budou zahrnovat daň z přidané hodnoty, nepůjde-li o poskytnutí stavebních či montážních prací v režimu přenesení daňové povinnosti, viz čl. V. odst. 5.1 této smlouvy.
- 6.5 V každé dílčí i v konečné faktuře zhotovitel uvede fakturovanou část Ceny za provedení díla podle aktuálně platných daňových předpisů. Každá dílčí i konečná faktura dle tohoto článku této smlouvy bude obsahovat náležitosti daňového dokladu stanovené platným zákonem o dani z přidané hodnoty a platným zákonem o účetnictví, a další povinné náležitosti uvedené v tomto odstavci této smlouvy.
- 6.6 Kromě náležitostí stanovených platnými právními předpisy pro daňový doklad bude zhotovitel povinen ve faktuře uvést i tyto údaje:
- přesnou specifikaci fakturovaných prací se shodnou identifikací a strukturou nabídkového rozpočtu;
- odkaz na tuto smlouvu o dílo - číslo smlouvy objednatele, IČO objednatele;
- předmět smlouvy;
- označení banky a číslo účtu, na který musí být zapláceno;
- lhůtu splatnosti faktury;
- označení osoby, která fakturu vyhotovila, včetně jejího podpisu a kontaktního telefonu.
- 6.7 V případě, že faktura nebude obsahovat správné údaje či bude neúplná, je objednatel oprávněn fakturu vrátit ve lhůtě do data její splatnosti zhotoviteli. Zhotovitel je povinen takovou fakturu opravit, aby splňovala podmínky stanovené v tomto odstavci tohoto článku této smlouvy. Splatnost opravené faktury bude běžet od nového doručení opravené faktury.
- 6.8 Každá faktura bude mít splatnost **30** kalendářních dní ode dne jejího řádného předání objednateli. Objednatel není v prodlení, uhradí-li fakturu do **30** dnů po jejím obdržení, ale po termínu, který je na faktuře uveden jako den splatnosti. Povinnost zaplatit je splněna v den, kdy objednatel dá příkaz k úhradě.
- 6.9 Objednatel je oprávněn pozastavit financování (bez ohledu na další ustanovení této smlouvy není povinen plnit své peněžité závazky z této smlouvy) v případě, že zhotovitel bezdůvodně přeruší práce nebo práce bude provádět v rozporu s projektovou dokumentací, smlouvou nebo pokyny objednatele nebo nebude plnit závazek platit svým poddodavatelům do 3

pracovních dnů od obdržení platby zadavatele a to na základě platných a oprávněně vystavených účetních dokladů poddodavatele, tato podmínka je obsažena také v Čestném prohlášení o zajištění sociálně odpovědného plnění předmětu veřejné zakázky.

- 6.10 Úhrada Ceny za provedení díla, ať již jako celku či dílčích plnění, nemá vliv na uplatnění práva objednatele z vad díla či jiných porušení povinností zhotovitele z této smlouvy.
- 6.11 Veškeré platby mezi smluvními stranami uskutečněné na základě této smlouvy budou probíhat bezhotovostně prostřednictvím účtů uvedených v záhlaví této smlouvy, nevyplyvají z některého ustanovení této smlouvy jinak.
- 6.12 Platba uskutečněná na základě této smlouvy je považována za provedenou řádně a včas, pokud ke dni její splatnosti budou peněžní prostředky odepsány z účtu jedné smluvní strany ve prospěch účtu druhé smluvní strany.

Článek VII.

Prohlášení, práva a povinnosti smluvních stran

- 7.1 Zhotovitel se zavazuje při provádění díla dodržovat platné právní a ostatní předpisy k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, dále hygienické a protipožární a jiné obecně závazné předpisy, ČSN, EN a rozhodnutí orgánů veřejné správy, zejména pak stavební povolení, včetně vymezení podmínek hlučnosti, doby provádění stavebních prací apod.
- 7.2 Objednatel je oprávněn provádět v souladu se zákonem č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů, cenovou kontrolu v průběhu provádění díla a uvádění dokončeného díla do provozu a kontrolu provádění závěrečného vyúčtování díla. Všichni účastníci této smlouvy jsou povinni vytvářet dostatečné podmínky pro provádění cenové kontroly.
- 7.3 Zhotovitel prohlašuje, že před podpisem této smlouvy řádně překontroloval předané podklady a dokumentaci a řádně prověřil místní podmínky na staveništi a všechny nejasné podmínky pro realizaci díla či jeho části si vyjasnil s objednatelem a/nebo místním šetřením.
- 7.4 Zhotovitel se zavazuje, že zajistí provádění díla tak, aby provádění díla:
- v co nejmenší míře omezovalo okolí staveniště či jiných okolních dotčených pozemků či staveb; a
 - neobtěžovalo třetí osoby a okolní prostory zejména hlukem, pachem, emisemi, prachem, vibracemi, exhalacemi a zastíněním nad míru přiměřenou poměrům; a
 - nemělo nepřiměřený nepříznivý vliv na životní prostředí, včetně minimalizace negativních vlivů na okolí staveniště; a
- bylo zabezpečeno pro činnost každé profese odborným dozorem zhotovitele, který bude garantovat dodržování technologických postupů. Totéž platí pro práce subdodavatelů. Odbornou úroveň realizovaného díla jako celku zabezpečí zhotovitel osobou odpovědnou za odborné vedení provádění stavby - autorizovanou osobou v oboru pozemní stavby ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů. Tato odpovědná osoba potvrdí stavební deník před zahájením prací na provedení díla a po dokončení díla otiskem svého autorizačního razítka a připojením vlastnoručního podpisu, a dále průběžně v průběhu realizace díla. Bez písemného souhlasu objednatele nelze provést změnu odpovědné osoby. Případná změna odpovědné osoby bude, včetně souhlasu objednatele, uvedena ve stavebním deníku. Zhotovitel zabezpečí, že odborné práce a činnosti, které nemá zapsány ve svém obchodním rejstříku nebo

živnostenském listě, provede subdodavatel s odpovídající odbornou způsobilostí. Doklady o odborné způsobilosti subdodavatele předloží zhotovitel objednateli před zahájením prací, a dále na vyžádání objednatele průběžně v průběhu realizace díla.

- 7.5 Zhotovitel se zavazuje písemně upozornit objednatele na nevhodnost, případně nepřipustnost podkladových materiálů, pokynů a věcí, které mu byly objednatelem předány, nebo objednatelem požadovaných změn, ať již z hlediska důsledků na jakost a provedení díla či rozporu s podklady pro uzavření této smlouvy, ustanoveními nebo rozhodnutími orgánů veřejné správy či obecně závaznými právními předpisy, ČSN, EN či jinými normami. V případě, že objednatel bude, i přes upozornění zhotovitele trvat na užití podkladových materiálů, pokynů a věcí, které byly zhotoviteli předány objednatelem, je zhotovitel oprávněn odmítnout jejich plnění pouze tehdy, pokud by se jejich splněním mohl vystavit správnímu či trestnímu postihu. Svá upozornění zapíše zhotovitel do stavebního deníku.
- 7.6 Normy ČSN, uvedené v projektové dokumentaci, budou pro realizaci daného díla považovat obě strany za závazné v plném rozsahu, pokud projekt, smlouva či metodika výrobců zabudovávaných výrobků nepožadují splnění vyšších či přísnějších požadavků než ČSN.
- 7.7 Objednatel neudělil zhotoviteli žádné oprávnění najímat jakékoli osoby jménem objednatele. Současně se smluvní strany dohodly, že každá osoba zaměstnaná nebo jinak využívaná zhotovitelem při provádění díla (např. subdodavately) bude placena zhotovitelem a bude považována pro účely této smlouvy za zaměstnance zhotovitele.
- 7.8 Vystane-li v průběhu provádění díla nutnost upřesnění způsobu jeho provedení (včetně používaných stavebních materiálů), zavazuje se zhotovitel neprodleně si vyžádat předchozí písemný souhlas či pokyn objednatele. Tím není dotčena povinnost zhotovitele dle odst. 7.5 tohoto článku této smlouvy.
- 7.9 Zhotovitel se zavazuje uhradit objednateli do 30 dnů poté, kdy k tomu bude objednatelem písemně vyzván veškeré pokuty či další sankce, které byly objednateli vyměřeny pravomocným rozhodnutím orgánů veřejné správy v souvislosti s porušením povinností zhotovitele stanovených touto smlouvou či obecně závaznými právními předpisy, při provádění díla. Úhrada bude provedena na účet objednatele uvedený v písemné výzvě.

Článek VIII.

Součinnost objednatele a zhotovitele

- 8.1 Smluvní strany se zavazují vyvinout veškeré úsilí k vytvoření potřebných podmínek pro realizaci díla dle podmínek stanovených touto smlouvou, které vyplývají z jejich smluvního postavení. To platí i v případech, kde to není výslovně stanoveno ustanovením této smlouvy.
- 8.2 Pokud jsou kterékoli ze smluvních stran známy skutečnosti, které jí brání nebo budou bránit, aby dostala svým smluvním povinnostem, sdělí tuto skutečnost neprodleně písemně druhé smluvní straně. Smluvní strany se dále zavazují neprodleně odstranit v rámci svých možností všechny okolnosti, které jsou na jejich straně a které brání splnění jejich smluvních povinností.
- 8.3 Zhotovitel se zavazuje, že na základě skutečností zjištěných v průběhu plnění povinností dle této smlouvy navrhne a provede opatření směřující k dodržení podmínek stanovených touto smlouvou pro naplnění smlouvy, k ochraně objednatele před škodami, ztrátami a zbytečnými výdaji a že poskytne objednateli a jiným osobám zúčastněným na provádění díla veškeré potřebné doklady, konzultace, pomoc a jinou součinnost.
- 8.4 Do 5 pracovních dnů po podpisu smlouvy o dílo předá objednatel zhotoviteli 2 paré projektové dokumentace v tištěné podobě.

8.5 Oprávněné osoby objednatele:

Statutární zástupce: Alexandr Terek, tel.: 352 350 663

Zástupce objednatele ve věcech technických: Monika Volfová, tel: 357 350 680, m. tel: +420 602110499, email: monika.volfova@hornislavkov.cz

Zástupce provozovatele objektu: Bc. Pavlína Zábranská, m. tel: +420 602 444 683, email: skolka7@seznam.cz

Technický dozor investora: Radek Ježek, +420 602 707 576, E-mail: dozorstaveb@post.cz

Koordinátor BOZP: Radek Ježek, +420 602 707 576, E-mail: dozorstaveb@post.cz

Autorský dozor: Ing. Leoš Ledvina, +420 603 452 704, email: centrastav@post.cz

Oprávněné osoby zhotovitele:

8.6 Oprávněné osoby zhotovitele:

Statutární zástupce: Jaroslav Lapeš, 606627297, hlbohemia@email.cz

Stavbyvedoucí: Ing. Ijla Smetana, 602449016, hlbohemia@email.cz

ČKAIT: č. autorizace: 0300697

8.7 Kterákoliv ze smluvních stran je oprávněna učinit změny týkající se oprávněných osob. Změny týkající se oprávněných osob jsou účinné ode dne, kdy budou písemně oznámeny druhé smluvní straně.

Článek IX.

Podmínky provedení díla

- 9.1 Zhotovitel bude svým jménem projednávat a hradit náklady vyplývající z projednaných záležitostí přímo souvisejících s jeho činností při realizaci díla a dokončení stavby, které jsou v jeho kompetenci a za které plně odpovídá, a to zejména odklizení, odvoz a zneškodnění všech odpadů, které vzniknou při realizaci díla, zábory pozemků, užívání veřejných ploch a překopy komunikací, včetně jejich uvedení do původního stavu, spolupráce s objednatelem ve věci předání pozemků, zeleně a ostatních ploch, řešení způsobu odstranění zaviněných škod, které způsobí na majetku fyzických a právnických osob v průběhu díla a vytyčení podzemních inženýrských sítí.
- 9.2 Zhotovitel se zavazuje v předstihu minimálně 7 kalendářních dní informovat objednatele o záměru provádění prací, které vyvolají omezení objednatele v místě stavby a v jejím okolí, dále zhotovitel v této souvislosti objednateli navrhne opatření k eliminaci těchto omezení a projedná je s objednatelem.
- 9.3 Veškeré hlučné činnosti jsou vyloučeny v pracovních dnech v době od 12.00 do 14.00 hodin a to s ohledem na polední klid v Mateřské škole.
- 9.4 Zhotovitel nesmí bez předchozího písemného souhlasu objednatele použít k provádění díla nebo jakékoli jeho části jinou osobu než ty poddodavatele, které výslovně uvedl při podání nabídky v rámci veřejné zakázky. Zhotovitel je dále povinen předložit objednateli na základě výzvy objednatele písemný seznam všech svých poddodavatelů, kteří se na realizaci díla podílejí, a to do 7 kalendářních dnů od vyzvání objednatelem. Tito poddodavatelé budou vymezení obchodní firmou nebo názvem, identifikačním číslem a sídlem nebo místem podnikání. V případě změny osoby, prostřednictvím které zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, musí nově navržená osoba splňovat příslušnou část kvalifikace v plném

rozsahu jako původní osoba, přičemž zhotovitel je povinen společně s návrhem na změnu takové osoby předložit příslušné doklady a písemný závazek dle § 83 odst. 1 ZZVZ od nové osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

- 9.5 Zhotovitel je povinen zajistit a financovat veškeré subdodavatelské práce a nese za ně záruku v plném rozsahu dle této smlouvy. Za práci všech subdodavatelů ručí zhotovitel v plném rozsahu tak, jako by je prováděl sám.
- 9.6 Zhotovitel zodpovídá za to, že veškeré dodávky budou souhlasit se specifikací uvedenou v projektové dokumentaci, zodpovídá za kvalitu použitého materiálu, který musí odpovídat příslušným právním a technicko-dodacím předpisům a zabezpečí kontrolu dodávek materiálu tak, aby nemohlo dojít k záměnám. Veškerý materiál vystavený namáhání musí mít příslušné osvědčení o jakosti a způsobilosti, resp. atest. Nebudou-li tyto doklady předány zhotovitelem v originálu, musí být jejich kopie opatřeny razítkem zhotovitele a podpisem odpovědné osoby dle čl. VIII. odst. 8.6. této smlouvy. Bez písemného souhlasu objednatele nesmí být použity jiné materiály, technologie nebo změny proti projektové dokumentaci. Současně se zhotovitel zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době užití známo, že je škodlivým. Všechny materiály a výrobky použité na stavbě musí splňovat požadavky zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů.
- 9.7 Zhotovitel je povinen zajistit dílo a staveniště do doby jeho řádného předání objednateli v souladu s touto smlouvou proti krádeži a vandalismu.
- 9.8 Zhotovitel na sebe přejímá zodpovědnost a ručení za škody způsobené všemi účastníky výstavby na zhotovovaném díle po celou dobu výstavby, tzn. do převzetí díla objednatelem bez vad a nedodělků, stejně tak za škody způsobené svou činností objednateli nebo třetí osobě na majetku, tzn. že v případě jakéhokoli narušení či poškození majetku (např. vjezdů, plotů, objektu, prostranství, inženýrských sítí) je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit.
- 9.9 Zhotovitel je povinen v průběhu realizace díla zanést do projektové dokumentace skutečného provedení veškeré odchylky a úpravy od navrženého technického řešení díla. Veškeré části projektové dokumentace skutečného provedení budou označeny textem „Dokumentace skutečného provedení“, názvem, resp. jménem zhotovitele, otiskem autorizačního razítka a podpisem osoby odpovědné za vedení stavby dle čl. VIII. odst. 8.6 této smlouvy a datem. Současně je zhotovitel povinen v rámci plnění závazku k provedení sjednaného díla zajistit svým nákladem vyhotovení geodetického zaměření polohy realizovaných inženýrských sítí a dále polohy stavby, v případě že dojde realizací díla ke změně skutečností uvedených v katastru nemovitostí a geometrického plánu, zpracovaného oprávněným geodetem, pro vložení novostavby do katastru nemovitostí a do digitální technické mapy města, a tyto dokumenty předat nejpozději při zahájení přejímacího řízení objednateli.
- 9.10 Zhotovitel se zavazuje, že stavba bude během celé doby realizace díla do doby ukončení stavby trvale obsazena dostatečným počtem pracovních sil a pracovníků vedení stavby. Pokud toto nebude ze strany zhotovitele dostatečně zajištěno, je povinen na základě upozornění objednatele zjednat bezodkladně nápravu.
- 9.11 Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými smluvními povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním. Odstranění těchto vad uplatňuje

formou zápisu do stavebního deníku, přičemž zhotovitel je povinen bezodkladně zjednat nápravu.

- 9.12 Práce a konstrukce, které budou v dalším postupu prací zakryty nebo se stanou nepřístupnými, je objednatel povinen včas prověřit. K jejich zakrytí musí dát zástupce objednatele písemný souhlas ve stavebním deníku. Toto prověření provede objednatel po obdržení výzvy zhotovitele dle ustanovení čl. X. odst. 10.6. této smlouvy.
- 9.13 Objednatel si vyhrazuje právo odsouhlasit veškeré postupy prací a dále použité materiály, a dále si objednatel vyhrazuje právo schválit vzorky materiálů a finálních povrchových úprav. V zorky a podklady s parametry materiálů a povrchových úprav budou objednateli předloženy minimálně v předstihu 15 kalendářních dní před zahájením prací nebo dodávek předmětných výrobků na stavbu. Pokud by mělo použití alternativních výrobků za následek změny v projektové dokumentaci, ponese náklady spojené se změnou zhotovitel. Je-li v zadávací dokumentaci definován konkrétní výrobek (nebo technologie), má se za to, že je tím definován minimální požadovaný standard.
- 9.14 Zhotovitel je povinen realizovat práce tak, aby nedošlo k poškození a omezení práv vlastníků sousedních či dotčených pozemků a nemovitostí. Případná škoda způsobená vlastníky v důsledku provádění prací jde k tíži zhotovitele.
- 9.15 Objednatel si dále vyhrazuje právo v průběhu realizace díla provádět v místě plnění díla další dodávky a práce spojené předmětem plnění, zejména co se týče dodávky a montáže vybavení interiérů a ostatních prostor, a to pomocí jiných dodavatelů, kdy pro tyto práce bude vyžadována součinnost a koordinace ze strany zhotovitele. Příslušná součinnost a koordinace je rovněž předmětem plnění díla.
- 9.16 Zhotovitel podpisem této smlouvy přebírá povinnosti uvedené v Čestném prohlášení o zajištění sociálně odpovědného plnění předmětu veřejné zakázky (dále jen „ČPSO“), které je součástí nabídky zhotovitele podané v rámci Veřejné zakázky. Objednatel je oprávněn plnění těchto povinností kdykoliv kontrolovat, a to i bez předchozího ohlášení zhotoviteli. Je-li k provedení kontroly potřeba předložení dokumentů, zavazuje se zhotovitel k jejich předložení nejpozději do 2 pracovních dnů od doručení výzvy objednatele.
- 9.17 Zadavatel upozorňuje na dodržování obecně závazných vyhlášek a nařízení města. Zejména na obecně závaznou vyhlášku města Horní Slavkov č. 1/2017, o ochraně nočního klidu a regulaci hlučných činností.

Ostatní vyhlášky a nařízení jsou dostupné na adrese:

<https://www.hornislavkov.cz/mestsky-urad/vyhlaskey-narizeni-a-predpisy-mesta/obecne-zavazne-vyhlaskey-narizeni-mesta/>

Článek X.

Stavební deník

- 10.1 Zhotovitel se zavazuje ode dne předání staveniště objednatelem zhotoviteli vést stavební deník alespoň v jednom originále a dvou průpisech. Na stavbě bude veden pouze jeden stavební deník, vedený zhotovitelem a budou v něm zaznamenávány veškeré skutečnosti o průběhu všech prací, včetně prací subdodavatelů. Do stavebního deníku bude zhotovitel zapisovat všechny skutečnosti stanovené zákonem a současně všechny skutečnosti rozhodné pro plnění podmínek této smlouvy, jakož i změny harmonogramu postupu prací. Stavební deník bude uložen na stavbě a bude oběma stranám kdykoliv přístupný v době realizace jakékoli činnosti zhotovitele na staveništi. Zhotovitel je povinen vést stavební deník v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů. Deník

bude veden denně a bude obsahovat zejména:

údaje o převzetí staveniště, zahájení prací;

údaje o počasí a o teplotě;

údaje o postupu prováděných prací s jeho odůvodněním;

přerušeni nebo zastavení prací s jeho odůvodněním;

údaje o výskytu spodní vody, údaje o čerpání;

údaje o výzvě ke kontrole prací, které budou zakryty nebo dalším postupem prací se stanou nepřístupnými, kontroly objednatele následující po výzvě;

veškeré skutečnosti, které mají nepříznivý vliv na plynulý průběh prací a plnění smluv;

odchyly od dokumentace - zdůvodnění a všechna ujednání mezi dodavatelem a odběratelem, která se stala při provádění prací, důvody pro provedení prací neobsazených v dokumentaci;

požadavky odběratele zvláště pokud jde o odstranění závad a lhůty, ve kterých mají být odstraněny. Přitom je třeba vždy připojit stanovisko zhotovitele;

záznamy o provedených kontrolách stavby orgány státní správy;

závažné události pro práce a škody způsobené povětrnostními vlivy a živelnými pohromami, včetně škod způsobených zhotovitelem a pokud možno též vyčíslení nároků z těchto škod.

- 10.2 Denní záznamy o prováděných pracích se do deníku budou zapisovat čitelně, zásadně v den, kdy byly tyto práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Zápisy v deníku nesmí být přepisovány, nečitelně škrtnuty a z deníku nesmí být vytrhovány první stránky s originálním textem. Při denních záznamech nesmí být vynechána volná místa. Každý zápis musí být podepsán stavbyvedoucím zhotovitele nebo jeho zástupcem.
- 10.3 Zápisy do deníku je oprávněn činit stavbyvedoucí, zástupci zhotovitele dle čl. VIII. odst. 8.6. této smlouvy, projektant, zástupci objednatele dle čl. VIII. odst. 8.5. této smlouvy, technický dozor investora a příslušné orgány státní správy. Smluvní strana je povinna se ke stanoviskům druhé smluvní strany vyjadřovat nejpozději do 5 pracovních dní. Technický dozor investora má právo kdykoli v průběhu stavby po dokončení příslušného záznamu vyjmout pro svoji potřebu první kopii příslušného záznamu.
- 10.4 Záznamy objednatele, popř. jeho zástupce, technického dozoru investora a koordinátora BOZP ve stavebním deníku mají účinek bezprostředního písemného sdělení na zhotovitele a platí jako od něho vzaté na vědomí s daným datem. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy o dílo, ale slouží jako podklad pro vypracování případných dodatků ke smlouvě o dílo.
- 10.5 Objednatel je oprávněn vykonávat v místě provádění díla technický dozor investora (objednatele) a v jeho průběhu zejména sledovat, zda jsou práce prováděny dle projektu, technických norem a jiných právních předpisů a v souladu s rozhodnutím orgánů veřejné správy. Na nedostatky při provádění díla upozorní zápisem ve stavebním deníku. Objednatel je oprávněn dát pracovníkům zhotovitele příkaz k přerušeni prací na provedení díla, je-li ohrožena bezpečnost prováděné stavby, život nebo zdraví osob pracujících na stavbě při provádění díla či třetích osob. Stejně právo na jednostranné přerušeni prací na zhotovování díla má objednatel i v případě, že bude mít za to, že zhotovované dílo včetně zabudovávaného materiálu nemá vlastnosti sjednané v této smlouvě, včetně vlastností požadovaných obecně závaznými právními předpisy, včetně ČSN. Nedojde-li mezi

smluvními stranami ke shodě ohledně vyřešení otázky zda zhotovované dílo včetně zabudovávaných dílů má vlastnosti sjednané v této smlouvě, včetně vlastností požadovaných obecně závaznými právními předpisy, včetně ČSN, bude tato otázka mezi smluvními stranami závazně vyřešena na základě znaleckého posudku zpracovaného na žádost objednatele. V případě, že bude sjednáno či znaleckým posudkem stanoveno, že zhotovované dílo včetně zabudovávaných dílů nemá vlastnosti sjednané v této smlouvě, včetně vlastností požadovaných obecně závaznými právními předpisy, včetně ČSN, je zhotovitel povinen uhradit objednateli náklady na zpracování posudku znalce a přerušení provádění díla nebude mít vliv na termíny sjednané dle této smlouvy a zhotovitel je povinen takové závěry při dalším zhotovování díla respektovat a důsledky neplnění svých povinností odstranit. V opačném případě se o nezbytnou dobu, o níž se přerušením provádění díla prodlouží možnost splnit termíny sjednané dle této smlouvy, prodlužují takto sjednané termíny k provedení částí či dokončení celého díla.

- 10.6 Zhotovitel je povinen zabezpečit účast svých pracovníků na prověřování dodávek a prací zhotovitele, které provádí objednatel a zajistí neprodleně opatření k odstranění vytknutých závad a odchylek od projektové dokumentace provádění díla. Při provádění zakrývaných částí díla je povinností zhotovitele písemně a prokazatelně vyzvat objednatele k jejich převzetí před zakrytím v předstihu alespoň 5 pracovních dní. V případě, že objednatel kontrolu provedených částí díla neprovede, má se za to, že se zakrytím souhlasí. Zhotovitel uvede tuto skutečnost do stavebního deníku. Nesplní-li zhotovitel povinnost informovat objednatele o zakrývání částí díla, je povinen na žádost objednatele odkrýt práce, které byly zakryty, nebo které se staly nepřístupnými, na svůj náklad.

Článek XI.

Staveniště a jeho zařízení

- 11.1 Objednatel je povinen protokolárně předat zhotoviteli staveniště v termínu nejpozději do 10 -ti pracovních dní ode dne účinnosti této smlouvy. O předání staveniště objednatelem zhotoviteli bude sepsán písemný protokol, který bude vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom stejnopise, a bude podepsán oběma smluvními stranami.
- 11.2 Staveniště odevzdá objednatel zhotoviteli prostě všech závad a nároků třetích osob tak, aby zhotovitel mohl zahájit a provádět práce v rozsahu a za podmínek stanovených stavebním povolením a touto smlouvou o dílo.
- 11.3 Zhotovitel se zavazuje zachovávat na staveništi čistotu a pořádek. Zhotovitel je povinen denně odstraňovat na své náklady odpady a nečistoty vzniklé jeho činností či činností třetích osob na staveništi, technickými či jinými opatřeními zabráňovat jejich pronikání mimo staveniště. Zhotovitel se dále zavazuje dodržovat pokyny požárního dozoru a dozoru bezpečnosti práce.
- 11.4 Zhotovitel bude mít v průběhu realizace a dokončování předmětu díla na staveništi výhradní odpovědnost za:
- 11.5 zajištění bezpečnosti všech osob oprávněných k pohybu na staveništi, udržování staveniště v uspořádaném stavu za účelem předcházení vzniku škod;
- 11.6 zajištění veškerého osvětlení a zábran potřebných pro průběh prací, bezpečnostních a dopravních opatření pro ochranu staveniště, materiálů a techniky vnesených zhotovitelem na staveniště, jakož i odpovědnost za zajištění opatření pro zabezpečení bezpečnosti silničního provozu v souvislosti s omezeními spojenými s realizací díla a za osazení případného dopravního značení včetně jeho údržby a čištění;

- 11.7 provedení veškerých odpovídajících úkonů k ochraně životního prostředí na staveništi i mimo ně a k zabránění vzniku škod znečištěním, hlukem, nebo z jiných důvodů vyvolaných a způsobených provozní činností zhotovitele, likvidaci a uskladňování veškerého odpadu, vznikajícího při činnosti zhotovitele v souladu s právními předpisy.
- 11.8 Zhotovitel po celou dobu realizace díla zodpovídá za zabezpečení staveniště dle podmínek vyhlášek Českého úřadu bezpečnosti práce. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat hygienické předpisy.
- 11.9 Zhotovitel zajišťuje přípravu staveniště, zařízení staveniště, veškerou dopravu, skládku, případně mezideponii materiálu, včetně zajištění energií a médií potřebných k provádění prací, na vlastní účet. Tyto náklady jsou součástí Ceny za provedení díla.
- 11.10 Zhotovitel se zavazuje, bez předchozího písemného souhlasu objednatele, neumístit na staveniště, jeho zařízení či prostory se staveništěm související jakékoli reklamní zařízení, ať již vlastní či ve vlastnictví třetí osoby.

Článek XII.

Předání a převzetí díla

- 12.1 Zhotovitel se zavazuje řádně protokolárně předat dílo objednateli nejpozději v termínu dle čl. III. odst. 3.1. této smlouvy.
- 12.2 Nejpozději na poslední den provedení díla, resp. jeho části, svolá zhotovitel přejímací řízení. Na přejímací řízení přizve zhotovitel objednatele, a to písemným oznámením, které musí být doručeno objednateli alespoň 5 pracovních dnů předem.
- 12.3 K předání díla, resp. jeho části, zhotovitelem objednateli dojde na základě předávacího řízení, a to formou písemného předávacího protokolu (jehož součástí bude i příslušná dokumentace, pokud je to stanoveno touto smlouvou či pokud je to obvyklé), který bude podepsán oběma smluvními stranami. Vypracování protokolu zajistí technický dozor investora.
- 12.4 Součástí plnění zhotovitele dle této smlouvy a průkazem řádného provedení díla, resp. jeho části, je také organizace, provedení a doložení úspěšných výsledků potřebných individuálních, komplexních, garančních zkoušek díla a organizace zkušebního provozu dle požadavků objednatele a dle požadavků orgánů státního stavebního dohledu, příp. jiných orgánů příslušných ke kontrole staveb. Provádění dohodnutých zkoušek díla či jeho části se řídí:
- 12.5 touto smlouvou, a
- 12.6 podmínkami stanovenými ČSN a EN, a
- 12.7 projektem zpracovaným na dílo, a
- 12.8 obecně závaznými metodikami a doporučeními výrobců komponentů a technologií použitých při výstavbě, neodporují-li platným ČSN a EN.
- 12.9 Předávací protokol musí obsahovat alespoň předmět a charakteristiku díla, resp. jeho části, místo provedení díla, soupis zjištěných vad a nedodělků díla stanovených zhotovitelem či objednatel, vyjádření zhotovitele k vadám díla vytčeným objednatel, lhůty pro odstranění vad díla, zhodnocení jakosti díla a jeho částí, dohodu o lhůtách a opatřeních k odstranění vad a nedodělků díla, resp. jeho částí, záznam o nutných dodatečně požadovaných pracích, případnou dohodu o slevě z ceny za provedení díla, stanovisko

objednatele, zda dílo přejímá či nikoli a soupis příloh. Předávací protokol bude vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž jeden obdrží zhotovitel a dva objednatel. Každý stejnopis bude podepsán oběma stranami a má právní sílu originálu.

- 12.10V případě, že je objednatelem přebíráno dokončené dílo, skutečnost, že dílo je dokončeno co do množství, jakosti, kompletnosti a schopnosti trvalého užívání, prokazuje zásadně zhotovitel a za tím účelem předkládá nezbytné písemné doklady objednateli.
- 12.11Zhotovitel doloží objednateli v předstihu alespoň 5 pracovních dní před zahájením přejímacího řízení úplný seznam všech předávaných dokladů, dokumentaci skutečného provedení, stavební deník, deník vícenákladů, veškerá osvědčení o zkouškách a certifikaci použitých materiálů a výrobků, revizní zprávy zařízení komplementovaných do díla, protokoly o provedení tlakových zkoušek potrubí a zkoušek zhutnění zásypů, návody k obsluze a údržbě díla, potvrzené záruční listy, doklady o ověření funkčnosti dodaných zařízení k provedení díla a dodávek podle projektové dokumentace a platných právních předpisů, návrhy provozních řádů, dále doklad o zabezpečení likvidace odpadů v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., geodetické zaměření polohy stavby do digitální technické mapy města a další doklady prokazující splnění podmínek, které si stanovily v rámci stavebního řízení dotčené orgány státní správy a účastníci stavebního řízení. Doklady je povinen zhotovitel předat v českém jazyce, popř. opatřené úředním překladem do českého jazyka, ve 2 vyhotoveních v tištěné podobě a v 1 vyhotovení v elektronické podobě - formáty *.doc, *.xls, *.dwg a *.pdf.
- 12.12Zhotovitel je současně povinen při zahájení přejímacího řízení předložit objednateli doklady prokazující splnění závazku zhotovitele dle čl. XVII. této smlouvy.
- 12.13V případě, že nedojde k předložení a předání objednateli shora uvedených dokladů nejpozději při přejímacím řízení, nepovažuje se dílo za řádně předané.
- 12.14V případě, že se při přejímání díla objednatelem prokáže, že je zhotovitelem předáváno dílo, které nese vady a/nebo nedodělky, není objednatel povinen předávané dílo převzít. Tato skutečnost bude uvedena v předávacím protokole. Po odstranění vad a/nebo nedodělků díla, resp. jeho části, pro které objednatel odmítl od zhotovitele dílo převzít, se opakuje přejímací řízení analogicky dle tohoto článku smlouvy. V takovém případě bude k původnímu předávacímu protokolu sepsán dodatek, ve kterém bude uvedeno převzetí díla. Dodatek obsahuje veškeré náležitosti stanovené pro předávací protokol v tomto článku smlouvy.
- 12.15Pro případ odstoupení kterékoli ze smluvních stran od smlouvy bude analogicky použito ustanovení čl. XII. této smlouvy.
- 12.16Za řádně provedené a dokončené dílo je považováno vyzkoušené dílo zhotovené v rozsahu, o parametrech a s vlastnostmi stanovenými touto smlouvou, které je bez vad a nedodělků, k němuž je zhotovitelem dodána dokumentace vyžadovaná touto smlouvou, a které je označeno veškerými potřebnými, popř. výstražnými popisy, výstražnými či orientačními tabulkami, je vybaveno příslušným vybavením dle platných obecně závazných předpisů a norem se zaměřením na bezpečnost práce a požární ochranu (mj. je vybaveno hasícími přístroji) a jsou k němu ze strany zhotovitele poskytnuta další sjednaná plnění (mj. je vybaveno provozními náplněmi a příslušenstvím tak, aby bylo schopné běžného provozu), tj. dílo kompletní a funkční a splňující jakostní a funkční parametry stanovené touto smlouvou a řádně předané objednateli.
- 12.17Vadou se pro účely této smlouvy rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu nebo parametrech díla, stanovených projektem díla, touto smlouvou, obecně závaznými předpisy, normami nebo jinou dokumentací vztahující se k provedení díla, nebo pokud neumožňuje užívání, k němuž

bylo určeno a zhotoveno. Nedodělkem se rozumí nedokončené nebo neprovedené stavební práce a dodávky oproti rozsahu definovaného předmětu plnění, stanoveného projektovou dokumentací a touto smlouvou o dílo; zpravidla takové, které nebrání řádnému užívání a provozu stavby.

- 12.18 Zhotovitel je povinen v přiměřené lhůtě odstranit vady a/nebo nedodělky, i když tvrdí, že za uvedené vady a nedodělky díla neodpovídá. Náklady na odstranění těchto vad a nedodělků nese zhotovitel, a to až do účinnosti dohody smluvních stran o jejich úhradě nebo do právní moci rozhodnutí příslušného soudu ve věci úhrady těchto nákladů. Nepřistoupí-li zhotovitel k odstraňování vad a nedodělků díla nejpozději do 3 dnů ode dne neúspěšného pokusu o předání díla zhotovitelem objednateli, je objednatel oprávněn postupovat dle čl. XV. této smlouvy.

Článek XIII.

Záruční doba, odpovědnost za vady a nedodělky, podmínky reklamace

- 13.1 Zhotovitel se zavazuje, že předané dílo bude prosté jakýchkoli vad a nedodělků a bude mít vlastnosti dle projektové dokumentace, obecně závazných technických norem, pravomocného stavebního povolení na provedení díla a této smlouvy, dále bude provedeno v normové jakosti kvality dle platných ČSN a EN s použitím výrobků nejvyšší kvalitativní třídy jakosti a bude provedeno v souladu s ověřenou technickou praxí.
- 13.2 Zhotovitel poskytuje objednateli záruku na jakost díla ode dne řádného protokolárního převzetí díla bez vad a nedodělků objednatelem **ve lhůtě 60 měsíců**.
- 13.3 Zhotovitelem bude objednateli poskytován bezplatný záruční servis a odstranění vad na objednatelem reklamované vady díla po celou záruční dobu dle této smlouvy.
- 13.4 Objednatel je oprávněn uplatnit právo z vady díla, na něž se záruka vztahuje, v záruční době dle této smlouvy vady díla u zhotovitele, a to písemnou formou. Objednatel má právo volby způsobu odstranění vady.
- 13.5 Zhotovitel se zavazuje bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 3 pracovních dnů od okamžiku oznámení vady díla či jeho části, bude-li to v daném případě technicky možné, zahájit odstraňování vady díla či jeho části, a to i tehdy, neuznává-li zhotovitel odpovědnost za vady či příčiny, které ji vyvolaly, a vady odstranit v technicky co nejkratší lhůtě, a současně zahájit reklamační řízení v místě provádění díla.
- 13.6 V případě, že se jedná o vady díla bránící provozu díla nebo havárii, zavazuje se zhotovitel nastoupit k odstranění vady díla okamžitě, nejpozději však do 24 hodin od okamžiku oznámení vady díla zhotoviteli a vadu odstranit okamžitě či v nejkratší možné době. Vady, na které se vztahuje záruka za jakost, je zhotovitel povinen odstranit bezplatně. Vady, na které se záruka za jakost nevztahuje, je zhotovitel povinen odstranit za cenu stanovenou v souladu s ustanovením čl. V. odst. 5.4. této smlouvy.
- 13.7 V případě odstranění vady díla či jeho části opravou díla či jeho části se prodlužuje záruka za jakost díla poskytnutá dle odst. 13.2. tohoto článku této smlouvy o dobu od nahlášení vady díla objednatelem zhotoviteli až do protokolárního převzetí díla po odstranění vad objednatelem s tím, že doba přerušení záruční lhůty bude počítána na celé dny a bude brán v úvahu každý započatý kalendářní den. V případě odstranění vady díla či jeho části dodáním náhradního plnění (nahrazením novou bezvadnou věcí), běží pro toto náhradní plnění (věc) nová záruční lhůta, a to ode dne protokolárního převzetí nového plnění (věci) objednatelem; záruční lhůta je shodná jako v odst. 13.2. tohoto článku této smlouvy.
- 13.8 Neodstraní-li zhotovitel reklamované vady nebo nedodělky díla či jeho části ve lhůtě dle

odst.13.4 tohoto článku této smlouvy a/nebo nezažádá-li zhotovitel odstranění vad nebo nedodělků díla v termínech dle odst. 13.5. tohoto článku této smlouvy a/nebo oznámí-li zhotovitel objednateli před uplynutím doby k odstranění vad či nedodělků díla, že vadu či nedodělky neodstraní a/nebo je-li zřejmé, že zhotovitel reklamované vady nebo nedodělky díla či jeho části ve lhůtě stanovené objednatelem přiměřeně dle charakteru vad a nedodělků díla neodstraní, má objednatel vedle výše uvedených oprávnění též právo zadat provedení oprav jinému zhotoviteli nebo jejím prostřednictvím zakoupit nebo vyměnit vadnou část díla, a/nebo požadovat slevu z ceny za provedení díla. Objednateli v případě zadání provedení oprav jinému zhotoviteli vzniká nárok, aby mu zhotovitel do 14 dnů ode dne doručení faktury zaplatil částku připadající na cenu, kterou objednatel třetí osobě v důsledku tohoto postupu zaplatil, a to zvýšenou o koordinační přírázku 10 % z takto realizované opravy, minimálně však 5.000,- Kč za každou jednotlivou vadu. Nárok objednatele účtovat zhotoviteli smluvní pokutu tím nezaniká. Provedení opravy třetí osobou nebo objednatelem nebude mít v takovém případě vliv na záruku zhotovitele za celé dílo, pokud neprokáže, že vada byla výlučně způsobena objednatelem či takto použitou třetí osobou.

- 13.9 Práva a povinnosti ze zhotovitelem poskytnuté záruky nezanikají na části díla, jež jím byly zhotoveny, ani odstoupením kterékoli ze smluvních stran od smlouvy ani tím, že dílo bude dokončeno třetí osobou.
- 13.10V období posledního měsíce kterékoli ze záručních lhůt dle této smlouvy je zhotovitel povinen provést s objednatelem výstupní prohlídku díla, resp. té jeho části, které se záruční lhůta týká. Na základě této prohlídky bude sepsán písemný protokol o splnění záručních podmínek, popřípadě budou stanoveny zjištěné záruční vady a stanoven režim jejich odstranění. Výstupní prohlídku díla svolá písemně objednatel. V případě, že se zhotovitel či jeho oprávněný zástupce na objednatelem řádně svolanou výstupní prohlídku díla nebo jeho části dle tohoto odstavce této smlouvy nedostaví, má se za to, že veškeré záruční vady uvedené v písemném protokolu o splnění záručních podmínek uznává.
- 13.11O reklamačním řízení budou objednatelem pořizovány písemné zápisy ve dvojím vyhotovení, z nichž jeden stejnopis obdrží každá ze smluvních stran.
- 13.12Zhotovitel neodpovídá za vady, které vzniknou po předání díla neodborným provozováním díla, nedodržováním provozních předpisů a neprováděním běžné údržby, pokud byl objednatel zhotovitelem o takových povinnostech poučen či to vyplývá z předaných dokladů. Rovněž neodpovídá za vady příp. výrobků a dodávek provedených nebo dodaných objednatelem.
- 13.13V případě, kdy zhotovitel neuzná reklamovanou vadu jako oprávněnou, je objednatel oprávněn zajistit odstranění této vady na své náklady. Pokud však na základě následných zjištění (např. odborným posudkem soudního znalce v oboru stavebnictví) či rozhodnutí správního orgánu bude prokázáno, že se jedná o oprávněně reklamovanou vadu, je zhotovitel povinen objednateli uhradit veškeré výdaje, které objednatel vynaložil k prokázání oprávněnosti a odstranění reklamované vady.

Článek XIV.

Vlastnictví k dílu, odpovědnost za škodu, splnění díla

- 14.1 Zhotovitel nese od doby převzetí staveniště do řádného předání díla bez vad a nedodělků a řádného odevzdání staveniště objednateli nebezpečí škody a jiné nebezpečí na:
- 14.2 díle a všech jeho zhotovovaných, obnovovaných, upravovaných a jiných částech; a

- 14.3 plochách, případně objektech umístěných na staveništi a na okolních pozemcích, či pod staveništem nebo těmito pozemky, a to od doby převzetí staveniště do řádného předání díla jako celku a řádného odevzdání staveniště objednateli, pokud nebude v jednotlivých případech dohodnuto jinak.
- 14.4 Odpovědnost stanovená v odst. 14.1. tohoto článku této smlouvy je objektivní.
- 14.5 Zhotovitel nese do doby řádného protokolárního předání díla objednateli nebezpečí škody vyvolané použitím věcí, přístrojů, strojů a zařízení jím opatřenými k provedení díla či jeho části, které se z důvodu své povahy nemohou stát součástí či příslušenstvím díla a které jsou či byly použity k provedení díla, kterými jsou zejména:
- zařízení staveniště provozního, výrobního či sociálního charakteru; a/nebo
- pomocné stavební konstrukce všeho druhu nutné či použité k provedení díla či jeho části (např. podpěrné konstrukce, lešení); a/nebo
- ostatní provizorní či jiné konstrukce a objekty použité při provádění díla či jeho části.
- 14.6 Zhotovitel nese nebezpečí škody a jiná nebezpečí na všech věcech, které zhotovitel sám či objednatel opatřil za účelem provedení díla či jeho části, a to od okamžiku jejich převzetí (opatření) do doby předání díla, popř. u věcí, které je zhotovitel povinen vrátit, do doby jejich vrácení.
- 14.7 Objednatel je vlastníkem zhotovovaného díla a všech věcí, které zhotovitel opatřil k provedení díla, od okamžiku jejich zabudování do díla. Při uzavírání smluvních vztahů ohledně koupě věci, kterou zhotovitel opatřuje k provedení díla, není zhotovitel oprávněn sjednat výhradu ve smyslu ustanovení § 2132 a následujících občanského zákoníku.
- 14.8 Veškeré věci, podklady a další doklady, které byly objednatelem zhotoviteli předány a nestaly se součástí díla, zůstávají ve vlastnictví objednatele, resp. objednatel zůstává osobou oprávněnou k jejich zpětnému převzetí. Zhotovitel je objednateli povinen tyto věci, podklady či ostatní doklady vrátit na výzvu objednatele, a to nejpozději ke dni řádného předání díla, s výjimkou těch, které prokazatelně a oprávněně spotřeboval k naplnění svých závazků z této smlouvy.
- 14.9 Dílo je splněno dnem jeho převzetí objednatelem bez vad a nedodělků. Předání a převzetí díla bude provedeno v místě plnění.

Článek XV.

Odstoupení od smlouvy, podstatné porušení smlouvy, smluvní pokuty

- 15.1 Odstoupit od smlouvy jsou smluvní strany oprávněny písemně z důvodů podstatného porušení smluvních povinností, s účinností okamžiku doručení druhé smluvní straně. Za podstatné porušení smluvních povinností se považují zejména případy uvedené v odst. 15.4. tohoto článku této smlouvy.
- 15.2 Odstoupením od smlouvy nezaniká smlouva od počátku, ale dnem doručení druhé smluvní straně. Odstoupením od smlouvy se tato smlouva od okamžiku doručení projevu vůle směřujícího k odstoupení od smlouvy druhé smluvní straně ruší.
- 15.3 Odstoupení od smlouvy se nedotýká nároku na smluvní pokutu.
- 15.4 Za podstatné porušení smluvních povinností, zakládající právo k odstoupení od smlouvy o dílo, se považují zejména tyto skutečnosti:
- 15.5 nezačátek prací z důvodů na straně zhotovitele ani do 30 dnů od předání a převzetí staveniště;

- 15.6 prodlení zhotovitele s dokončením díla z důvodu na straně zhotovitele delší jak 15 dnů;
- 15.7 opakované nedodržení pokynů objednatele zhotovitelem, k jejichž udělení je objednatel podle smlouvy o dílo, či podle zákona oprávněn, neprovádění prací v kvalitě dle příslušných norem, platných předpisů, smlouvy o dílo, to vše ani po předchozí výzvě ke zjednání nápravy;
- 15.8 prodlení objednatele se splatností faktury z důvodu na straně objednatele delší jak 60 dnů;
- 15.9 bezdůvodné prodlení objednatele s předáním staveniště delší jak 30 dnů;
- 15.10 jestliže zhotovitel opakovaně poruší shodným způsobem jakýkoli svůj závazek, který vyplývá z této smlouvy;
- 15.11 jestliže zhotovitel po dobu delší než 14 kalendářních dní přerušil práce na provedení díla a nejedná se o případ přerušování provádění díla dle čl. III. odst. 3.6. této smlouvy;
- 15.12 jestliže zhotovitel řádně a včas neprokáže trvání platné a účinné pojistné smlouvy dle čl. XVI. této smlouvy či jinak poruší ustanovení čl. XVI. této smlouvy;
- 15.13 jestliže bude zhotovitelem podán návrh na prohlášení konkurzu na svůj majetek ve smyslu ustanovení zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „insolvenční zákon“) nebo bude prohlášen konkurz na majetek zhotovitele na základě návrhu věřitele zhotovitele či bude na základě rozhodnutí soudu ustanoven předběžný správce konkurzní podstaty pro zhotovitele ve smyslu insolvenčního zákona, anebo bude zhotovitelem podán návrh na reorganizaci ve smyslu ustanovení insolvenčního zákona;
- 15.14 jestliže zhotovitel vstoupil do likvidace;
- 15.15 jestliže zhotovitel uzavřel smlouvu o prodeji či nájmu závodu či jeho části, na základě které převedl, resp. pronajal, svůj závod či tu jeho část, jejíž součástí jsou i práva a závazky z právního vztahu dle této smlouvy na třetí osobu;
- 15.16 Smluvní pokuty jsou stanoveny takto:
- při prodlení zhotovitele s dokončením a předáním díla objednateli ve sjednaném termínu je objednatel oprávněn vyúčtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z Ceny za provedení díla, za každý i započatý den prodlení až do předání a převzetí (smluvní pokuta nepodléhá DPH);
- v případě nedodržení termínu dokončení díla dle článku III. odst. 3.1. této smlouvy zhotovitelem je objednatel oprávněn vedle smluvní pokuty 0,2 % z Ceny za provedení díla za každý den i započatý den prodlení, uplatnit vůči zhotoviteli navíc i jednorázovou smluvní pokutu za první den prodlení ve výši 10.000,- Kč.
- při prodlení zhotovitele s odstraňováním vad a nedodělků dle čl. XII. odst. 12.9. této smlouvy je objednatel oprávněn vyúčtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý i započatý den prodlení proti termínům dohodnutých v zápise o předání a převzetí, a to za každou vadu či nedodělek jednotlivě;
- při prodlení zhotovitele s odstraňováním reklamovaných vad ve lhůtách dle čl. XIII. odst. 13.4. a odst. 13.5. této smlouvy je objednatel oprávněn vyúčtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý i započatý den prodlení, a to za každou vadu či nedodělek jednotlivě;
- 15.17 v případě prodlení se splatností faktury je zhotovitel oprávněn vyúčtovat objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z fakturované částky za každý i započatý den prodlení;

- 15.18 při bezdůvodném prodlení objednatele s převzetím dokončeného díla bez vad a nedodělků je zhotovitel oprávněn objednateli vyúčtovat smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý i započatý den prodlení;
- 15.19 v případě odstoupení od smlouvy vyjma případů uvedených v odst. 15.4. tohoto článku této smlouvy je odstupující smluvní strana povinna uhradit druhé straně smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč;
- 15.20 v případě porušení předpisů týkajících se BOZP (zejména zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) a zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, vše ve znění pozdějších předpisů) kteroukoliv z osob vyskytujících se na staveništi je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý prokazatelně zjištěný případ; výše smluvní pokuty je stanovena zejména s ohledem na nezbytnost sociálně odpovědného plnění předmětu veřejné zakázky;
- 15.21 v případě, že zhotovitel poruší povinnosti uvedené v Čestném prohlášení o zajištění sociálně odpovědného plnění předmětu veřejné zakázky (dále jen „ČPSO“), které je součástí nabídky zhotovitele podané v rámci Veřejné zakázky, zavazuje se uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každé porušení povinností a v případě trvalého porušení i za každý den porušení povinností.
- 15.22 Smluvní pokuta je splatná do 14 dnů od doručení jejího písemného vyúčtování povinné straně, případně je možno uplatněnou smluvní pokutu započíst vůči druhé smluvní straně.
- 15.23 Sjednáním výše uvedených smluvních pokut v tomto článku není dotčeno právo na náhradu škody.
- 15.24 Smluvní pokuty jsou stanoveny v částce bez DPH.

Článek XVI.

Pojištění

- 16.1 Zhotovitel prohlašuje, že je pojištěn pojistnou smlouvou pro případ pojistné události související s prováděním díla, a to zejména a minimálně v rozsahu:
- a) škody na majetku způsobené komukoli při realizaci díla dle této smlouvy, a to v rozsahu „ALL RISK“, a to jak na staveništi, tak i v místech, kde jsou jednotlivé věci a zařízení, které tvoří předmět díla, uskladněny či montovány, a to na pojistnou částku odpovídající minimálně Ceně za provedení díla,

Článek XVII.

Finanční zajištění

- 17.1 Objednatel nepožaduje finanční zajištění plnění dle této smlouvy.

Článek XVIII.

Ostatní ujednání

- 18.1 Zhotovitel bude informovat objednatele o stavu rozpracovanosti díla na pravidelných poradách a kontrolních dnech, které bude zhotovitel organizovat podle potřeby v termínech dohodnutých s objednatel, přičemž na těchto poradách zajistí účast svých kompetentních zástupců, případně dalších osob požadovaných objednatel.

- 18.2 Zhotovitel je povinen umožnit zaměstnancům nebo zmocněncům objednatele, Ministerstvu průmyslu a obchodu ČR, Ministerstvu pro místní rozvoj ČR, Ministerstvu financí ČR, Ministerstvu školství mládeže a tělovýchovy, auditnímu orgánu, poskytovateli dotace, Evropské komisi, Evropskému účetnímu dvoru, Nejvyššímu kontrolnímu úřadu a dalším oprávněným orgánům státní správy vstup do objektů a na pozemky dotčené realizací díla a kontrolu dokladů souvisejících s předmětem plnění v souladu s § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů.
- 18.3 Pokud to situace bude vyžadovat, zhotovitel umožní spolupráci s dalšími právníckými a fyzickými osobami pracujícími současně v územích dotčené stavbou.

Článek XIX.

Závěrečná ustanovení

- 19.1 Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci všech smluvních stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „zákon o registru smluv“). Smluvní strany se dohodly, že smlouvu bez zbytečného odkladu uveřejní podle předchozí věty objednatel.
- 19.2 Smluvní strany výslovně prohlašují, že žádné ustanovení této smlouvy není obchodním tajemstvím podle § 504 občanského zákoníku ani neobsahuje důvěrnou informaci o poměrech smluvní strany nebo skutečnostech, které má smluvní strana potřebu ochraňovat jako důvěrnou informaci nebo předmět obchodního tajemství.
- 19.3 Stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné či neúčinné novým ustanovením, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému účelu nahrazovaného ustanovení.
- 19.4 Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom stejnopisu smlouvy. Každý stejnopis této smlouvy má právní sílu originálu.
- 19.5 Případné spory vzniklé z této smlouvy budou řešeny podle platné právní úpravy věcně a místně příslušnými orgány České republiky.
- 19.6 Tuto smlouvu lze měnit, doplňovat a upřesňovat pouze oboustranně odsouhlasenými, písemnými a průběžně číslovanými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran, které musí být obsaženy na jedné listině.
- 19.7 Smluvní vztahy neupravené touto smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- 19.8 Nedílnou součástí této smlouvy tvoří jako přílohy této smlouvy:
- Příloha č. 1: Položkový rozpočet stavby
- Příloha č. 2: Čestné prohlášení o zajištění sociálně odpovědného plnění předmětu veřejné zakázky.
- 19.9 Obě smluvní strany potvrzují autentičnost této smlouvy a prohlašují, že si smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, že smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, z jejich pravé a svobodné vůle a nebyla uzavřena v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných

podmínek, což stvrzují podpisem svého oprávněného zástupce.

V Horním Slavkově dne 12. 6. 2021

V Horním Slavkově dne 13.4.2021

**MĚSTO
HORNÍ SLAVKOV
-1-**



.....
Za objednatele

Alexandr Terek, starosta

HL Bohemia s.r.o.
Zahradní 769, Horní Slavkov, 35731
IČO: 24237451, DIČ: CZ24237451



.....
za zhotovitele

Jaroslav Lapeš, jednatel

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 00

Stavba: Zubní ordinace - Horní Slavkov, areál MŠ Duhová kulička

KSO:
Místo: Horní Slavkov, areál MŠ Duhová kulička

CC-CZ:
Datum: 18. 2. 2021

Zadavatel:
Město Horní Slavkov

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
Vyplň údaj

IČ: Vyplň údaj
DIČ: Vyplň údaj

Projektant:
CENTRASTAV s.r.o.

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
www.stavebnikalkulace.cz

IČ:
DIČ:

Poznámka:
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy URS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu www.podminky.urs.cz.

Cena bez DPH	766 120,83
---------------------	-------------------

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	766 120,83	160 885,37
snížená	15,00%	0,00	0,00

Cena s DPH	v	CZK	927 006,20
-------------------	----------	------------	-------------------

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 00

Stavba: Zubní ordinace - Horní Slavkov, areál MŠ Duhová kulička

Místo: Horní Slavkov, areál MŠ Duhová kulička

Datum: 18. 2. 2021

Zadavatel: Město Horní Slavkov

Projektant: CENTRASTAV s.r.o.

Uchazeč: Zpracovatel: www.stavebnikalkulace.cz

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		766 120,83	927 006,20	
00	VRN	19 500,00	23 595,00	STA
01	Stavební část	374 130,49	452 697,89	STA
02	TZB	173 388,44	209 800,01	STA
03	Elektroinstalace	199 101,90	240 913,30	STA

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Zubní ordinace - Horní Slavkov, areál MŠ Duhová kulička

Objekt:

00 - VRN

KSO:

Místo: Horní Slavkov, areál MŠ Duhová kulička

Zadavatel:

Město Horní Slavkov

Uchazeč:

Vyplň údaj

Projektant:

CENTRASTAV s.r.o.

Zpracovatel:

Michal Kubelka

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 18. 2. 2021

IČ:

DIČ:

IČ:

Vyplň údaj

DIČ:

Vyplň údaj

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

19 500,00

DPH základní
snížená

Základ daně
19 500,00
0,00

Sazba daně
21,00%
15,00%

Výše daně
4 095,00
0,00

Cena s DPH

v CZK

23 595,00

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Zubní ordinace - Horní Slavkov, areál MŠ Duhová kulička

Objekt:

00 - VRN

Místo:

Horní Slavkov, areál MŠ Duhová kulička

Zadavatel:

Město Horní Slavkov

Uchazeč:

Vyplň údaj

Datum:

18. 2. 2021

Projektant:

CENTRASTAV s.r.o.

Zpracovatel:

Michal Kubelka

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

19 500,00

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

19 500,00

VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce

10 500,00

VRN6 - Územní vlivy

5 500,00

VRN9 - Ostatní náklady

3 500,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Zubní ordinace - Horní Slavkov, areál MŠ Duhová kulička

Objekt:

00 - VRN

Místo:

Horní Slavkov, areál MŠ Duhová kulička

Datum:

18. 2. 2021

Zadavatel:

Město Horní Slavkov

Projektant:

CENTRASTAV s.r.o.

Uchazeč:

Vyplň údaj

Zpracovatel:

Michal Kubelka

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

19 500,00

D VRN

Vedlejší rozpočtové náklady

19 500,00

D VRN1

Průzkumné, geodetické a projektové práce

10 500,00

1	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	soubor	1,000	10 500,00	10 500,00	CS ÚRS 2021 01
---	---	-----------	---	--------	-------	-----------	-----------	----------------

PSC

Poznámka k souboru cen:

1. Více informací o volbě, obsahu a způsobu ocenění jednotlivých titulů viz Příloha 01 Průzkumné, geodetické a projektové práce.

D VRN6

Územní vlivy

5 500,00

2	K	065002000	Mimostaveništní doprava materiálů	soubor	1,000	5 500,00	5 500,00	CS ÚRS 2021 01
---	---	-----------	-----------------------------------	--------	-------	----------	----------	----------------

PSC

Poznámka k souboru cen:

1. Více informací o volbě, obsahu a způsobu ocenění jednotlivých titulů viz příslušné Přílohy 01 až 09.

D VRN9

Ostatní náklady

3 500,00

3	K	094002000	Ostatní náklady související s výstavbou - náklady dle uvážení zhotovitele - např. průběžný úklid budovy, zabránění prašnosti, likvidace odpadu vzniklého výstavbou apod...	soubor	1,000	3 500,00	3 500,00	CS ÚRS 2021 01
---	---	-----------	--	--------	-------	----------	----------	----------------

PSC

Poznámka k souboru cen:

1. Více informací o volbě, obsahu a způsobu ocenění jednotlivých titulů viz příslušné Přílohy 01 až 09.

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Zubní ordinace - Horní Slavkov, areál MŠ Duhová kulička

Objekt:

01 - Stavební část

KSO:

Místo: Horní Slavkov, areál MŠ Duhová kulička

CC-CZ:

Datum: 18. 2. 2021

Zadavatel:

Město Horní Slavkov

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Vyplň údaj

IČ:

Vyplň údaj

DIČ:

Vyplň údaj

Projektant:

CENTRASTAV s.r.o.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Michal Kubelka

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

374 130,49

DPH základní

Základ daně

Sazba daně

Výše daně

snížená

374 130,49

21,00%

78 567,40

0,00

15,00%

0,00

Cena s DPH

v CZK

452 697,89

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Zubní ordinace - Horní Slavkov, areál MŠ Duhová kulička

Objekt:

01 - Stavební část

Místo:

Horní Slavkov, areál MŠ Duhová kulička

Zadavatel:

Město Horní Slavkov

Uchazeč:

Vyplň údaj

Datum:

18. 2. 2021

Projektant:

CENTRASTAV s.r.o.

Zpracovatel:

Michal Kubelka

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

374 130,49

HSV - Práce a dodávky HSV

219 839,42

3 - Svislé a kompletní konstrukce

5 422,08

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

147 676,41

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

52 830,59

997 - Přesun sutě

10 344,05

998 - Přesun hmot

3 566,29

PSV - Práce a dodávky PSV

154 291,07

762 - Konstrukce tesařské

2 206,06

763 - Konstrukce suché výstavby

17 747,69

766 - Konstrukce truhlářské

12 205,32

771 - Podlahy z dlaždic

5 653,53

776 - Podlahy povlakové

85 879,39

781 - Dokončovací práce - obklady

2 809,61

783 - Dokončovací práce - nátěry

14 048,61

784 - Dokončovací práce - malby a tapety

13 740,86

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Zubní ordinace - Horní Slavkov, areál MŠ Duhová kulička

Objekt:

01 - Stavební část

Místo:

Horní Slavkov, areál MŠ Duhová kulička

Datum:

18. 2. 2021

Zadavatel:

Město Horní Slavkov

Projektant:

CENTRASTAV s.r.o.

Uchazeč:

Vyplň údaj

Zpracovatel:

Michal Kubelka

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

374 130,49

D HSV

Práce a dodávky HSV

219 839,42

D 3

Svislé a kompletní konstrukce

5 422,08

1	K	340271021	Zazdívka otvorů v příčkách nebo stěnách pórobetonovými tvárnicemi plochy přes 0,025 m2 do 1 m2, objemová hmotnost 500 kg/m3, tloušťka příčky 100 mm	m2	0,540	578,00	312,12	CS ÚRS 2021 01
	VV		0,6*0,9		0,540			

2	K	340271025	Zazdívka otvorů v příčkách nebo stěnách pórobetonovými tvárnicemi plochy přes 1 m2 do 4 m2, objemová hmotnost 500 kg/m3, tloušťka příčky 100 mm	m2	5,263	473,00	2 489,40	CS ÚRS 2021 01
---	---	-----------	---	----	-------	--------	----------	----------------

	VV		1,5*2,8		4,200			
	VV		-0,9*2,02		-1,818			
	VV		1,25*0,85		1,063			
	VV		0,9*2,02		1,818			
	VV		Součet		5,263			

3	K	342291121	Ukotvení příček plochými kotvami, do konstrukce cihelné	m	11,140	93,00	1 036,02	CS ÚRS 2021 01
---	---	-----------	---	---	--------	-------	----------	----------------

PSC

Poznámka k souboru cen:

1. V cenách -1111 a -1112 jsou započteny náklady na dodání a aplikaci polyuretanové pěny ve spreji a na odříznutí zatvrdlé pěny u líce příčky.
2. Ceny -1111 a -1112 lze použít i pro ukotvení příček ke stropu.
3. Ceny -1141 a -1143 lze použít pro ukotvení příček k podlaze.
4. Množství jednotek se určuje v m styku příčky s konstrukcí.

VV

0,9+0,9+2,8+0,8+2,02+2,02+0,85+0,85

11,140

4	K	317944321	Válcované nosníky dodatečně osazované do připravených otvorů bez zazdění hlav do č. 12	t	0,030	38 250,00	1 147,50	CS ÚRS 2021 01
---	---	-----------	--	---	-------	-----------	----------	----------------

PSC

Poznámka k souboru cen:

1. V cenách jsou zahrnuty náklady na dodávku a montáž válcovaných nosníků.
2. Ceny jsou určeny pouze pro ocenění konstrukce překladů nad otvory.

VV

IPN 100

VV

((1,2*3)*8,34)/1000

0,030

5	K	346244381	Plentování ocelových válcovaných nosníků jednostranné cihlami na maltu, výška stojiny do 200 mm	m2	0,720	607,00	437,04	CS ÚRS 2021 01
---	---	-----------	---	----	-------	--------	--------	----------------

	VV		(1,2*0,1)*6		0,720			
--	----	--	-------------	--	-------	--	--	--

D 6

Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

147 676,41

6	K	619991001	Zakrytí vnitřních ploch před znečištěním včetně pozdějšího odkrytí podlah fólií přilepenou lepicí páskou	m2	40,000	19,00	760,00	CS ÚRS 2021 01
---	---	-----------	--	----	--------	-------	--------	----------------

PSC

Poznámka k souboru cen:

1. U ceny -1011 se množství měrných jednotek určuje v m2 rozvinuté plochy jednotlivých konstrukcí a prvků.
2. Zakrytí výplní otvorů se oceňuje příslušnými cenami souboru cen 629 99-10.. Zakrytí vnějších ploch před znečištěním.

VV

1.NP

VV

40

40,000

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
7	K	629991011	Zakrytí vnějších ploch před znečištěním včetně pozdějšího odkrytí výpíní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou	m2	21,431	29,00	621,50	CS ÚRS 2021 01
	PSC		Poznámka k souboru cen: 1. V ceně -1012 nejsou započteny náklady na dodávku a montáž začíšťovací lišty; tyto se oceňují cenou 622 14-3004 této části katalogu a materiálem ve specifikaci.					
	VV		4,12*1,72		7,086			
	VV		(4,17*1,72)*2		14,345			
	VV		Součet		21,431			
8	K	611325111	Vápenocementová omítka rýh hladká ve stropech, šířky rýhy do 150 mm	m2	0,330	882,00	291,06	CS ÚRS 2021 01
	VV		Po vybourání přičky mezi m.č. 202 a 202a					
	VV		2,2*0,15		0,330			
9	K	611131121	Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch penetrace akrylát-silikonová nanášená ručně stropů	m2	115,288	64,00	7 378,43	CS ÚRS 2021 01
	VV		Pod perlunku					
	VV		2,15*2,2		4,730			
	VV		4,3*0,3		1,290			
	VV		2,74*4,8		13,152			
	VV		0,7*0,07		0,049			
	VV		4,8*2,21		10,608			
	VV		4,3*0,4		1,720			
	VV		4,25*6,14		26,095			
	VV		Mezisoučet		57,644			
	VV		Pod štuk					
	VV		57,644		57,644			
	VV		Součet		115,288			
10	K	611142001	Potažení vnitřních ploch pletivem v ploše nebo pruzích, na plném podkladu sklovláknitým vtláčením do tmelu stropů	m2	57,644	205,00	11 817,02	CS ÚRS 2021 01
	PSC		Poznámka k souboru cen: 1. V cenách -2001 jsou započteny i náklady na tmel.					
11	K	611311131	Potažení vnitřních ploch štukem tloušťky do 3 mm vodorovných konstrukcí stropů rovných	m2	57,644	165,00	9 511,26	CS ÚRS 2021 01
12	K	612325111	Vápenocementová omítka rýh hladká ve stěnách, šířky rýhy do 150 mm	m2	0,825	686,00	565,95	CS ÚRS 2021 01
	VV		Po vybourání přičky mezi m.č. 202 a 202a					
	VV		(2,75*0,15)*2		0,825			
13	K	612325213	Vápenocementová omítka jednotlivých malých ploch hladká na stěnách, plochy jednotlivě přes 0,25 do 1 m2	kus	2,000	370,00	740,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		Zazdívka mezi m.č. 212 a 214					
	VV		2		2,000			
14	K	612325215	Vápenocementová omítka jednotlivých malých ploch hladká na stěnách, plochy jednotlivě přes 1,0 do 4 m2	kus	6,000	1 305,00	7 830,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		Zazdívky mezi m.č. 207 a 209					
	VV		4		4,000			
	VV		Zazdívky mezi m.č. 209 a 214/215					
	VV		2		2,000			
	VV		Součet		6,000			
15	K	612131121	Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch penetrace akrylát-silikonová nanášená ručně stěn	m2	214,478	51,00	10 938,38	CS ÚRS 2021 01
	VV		Pod perlunku vč. zazdívek v m.č. 207 a 212					
	VV		(2,15+2,15+2,2+4,8+3,07+3,04+4,8+2,61+2,66+4,25+4,25+6,14+6,14)*2,75		132,715			
	VV		-(0,9*2,02)*6		-10,908			
	VV		1,5*1,15		1,725			
	VV		1,2*2,15		2,580			
	VV		-(4,17*1,72)*2		-14,345			
	VV		-4,12*1,72		-7,086			
	VV		(4,12+1,72+1,72+4,17+1,72+1,72+4,172+1,72+1,72)*0,1		2,278			
	VV		0,9*1,2		1,080			
	VV		Mezisoučet		108,039			
	VV		Pod štuk vč. zazdívek v m.č. 207 a 212					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		108,039				108,039	
	VV		"Odpočet ker. obkladu" -1,6				-1,600	
	VV		Mezisoučet				106,439	
	VV		Součet				214,478	
16	K	612142001	Potažení vnitřních ploch pletivem v ploše nebo pruzích, na plném podkladu sklovláknitým vtačením do tmelu stěn	m2	106,959	185,00	19 787,42	CS ÚRS 2021 01
PSC Poznámka k souboru cen: 1. V cenách -2001 jsou započteny i náklady na tmel.								
17	K	612311131	Potažení vnitřních ploch štukem tloušťky do 3 mm svislých konstrukcí stěn	m2	106,439	165,00	17 562,44	CS ÚRS 2021 01
18	K	632450134/R	Potěr cementový vyrovnávací ze suchých směsí v ploše o průměrné (střední) tl. přes 40 do 50 mm - Oprava podlahy opravným potěrem (či jiným vhodným materiálem)	m2	28,957	459,00	13 291,26	
PSC Poznámka k souboru cen: 1. Ceny -0121 až -0124 jsou určeny pro vyrovnávací potěr v pásu vodorovný nebo ve spádu do 15° na zdivu jako podklad pod izolaci, pod parapety z prefabrikovaných dílců, pod oplechování, jako podklad pro uložení ocelových profilů, překladů, stropních nosníků, apod. 2. Ceny -0131 až -0134 jsou určeny pro vyrovnávací potěr v ploše na stropě z prefabrikovaných dílců jako podklad pod izolaci, pod podlahové konstrukce apod., na mazaninách jen jako podklad pod izolaci proti vodě, jako ochrana izolace shora tvořící lože při kladení plošných prefa panelů (např. v kanálech). 3. Ceny -0131 až -0134 lze použít i pro podlévání provizorně podklínovaných patek usazených strojů a technologických zařízení, s náležitým zatemováním hutné malty. 4. V cenách jsou započteny i náklady na základní stržení povrchu potěru s urovnáním vibrační lištou nebo dřevěným hladítkem.								
	VV		50% plochy				28,957	
	VV		(53,184+4,73)*0,5				57,914	
19	K	632451105	Potěr cementový samonivelační ze suchých směsí tloušťky přes 10 do 15 mm vč. podkladní penetrace	m2	57,914	492,00	28 493,69	CS ÚRS 2021 01
	VV		53,184+4,73				57,914	
20	K	642944121	Osazení ocelových dveřních zárubní lisovaných nebo z úhelníků dodatečně s vybetonováním prahu, plochy do 2,5 m2	kus	3,000	630,00	1 890,00	CS ÚRS 2021 01
PSC Poznámka k souboru cen: 1. V cenách nejsou započteny náklady na dodání zárubní, tyto se oceňují ve specifikaci.								
21	M	55331487	zárubeň jednokřídlá ocelová pro zdění tl stěny 110-150mm rozměru 800/1970, 2100mm	kus	3,000	1 206,00	3 618,00	CS ÚRS 2021 01
22	K	006-x1	D+M+PH Zednické začíštění po provedení elektroinstalací	soubor	1,000	12 580,00	12 580,00	
D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání							52 830,59	
23	K	009-x1	Kompletní vyklizení prostor vč. likvidace odpadu	soubor	1,000	17 550,00	17 550,00	
24	K	962031132	Bourání přiček z cihel, tvárnic nebo příchovek z cihel pálených, plných nebo dutých na maltu vápennou nebo vápenocementovou, tl. do 100 mm	m2	4,232	84,00	355,49	CS ÚRS 2021 01
	VV		2,2*2,75				6,050	
	VV		-0,9*2,02				-1,818	
	VV		Součet				4,232	
25	K	965045113	Bourání potěrů tl. do 50 mm cementových nebo pískocementových, plochy přes 4 m2	m2	28,957	105,00	3 040,49	CS ÚRS 2021 01
	VV		50% plochy				28,957	
	VV		(53,184+4,73)*0,5				57,914	
26	K	965046111	Broušení stávajících betonových podlah úběr do 3 mm	m2	57,914	121,00	7 007,59	CS ÚRS 2021 01
PSC Poznámka k souboru cen: 1. Ceny jsou určeny pro zbrúšení podlah před pokládkou zpevňovacích nátěrů, odřezování zaošleovaných vrstev, odstranění starých nátěrů, lepidel dlažby, vyrovnání povrchu – odstranění nerovností, zarovnání nerovností v okolí dilatačních spar.								
27	K	965046119	Broušení stávajících betonových podlah Příplatek k ceně za každý další 1 mm úběru	m2	115,828	55,00	6 370,54	CS ÚRS 2021 01
PSC Poznámka k souboru cen: 1. Ceny jsou určeny pro zbrúšení podlah před pokládkou zpevňovacích nátěrů, odřezování zaošleovaných vrstev, odstranění starých nátěrů, lepidel dlažby, vyrovnání povrchu – odstranění nerovností, zarovnání nerovností v okolí dilatačních spar.								
	VV		57,914*2				115,828	
28	K	965081213	Bourání podlah z dlaždic bez podkladního lože nebo mazaniny, s jakoukoliv výplní spár keramických nebo xylolitových tl. do 10 mm, plochy přes 1 m2	m2	4,160	57,00	237,12	CS ÚRS 2021 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	PSC		<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Odsekání soklíků se oceňuje cenami souboru cen 965 08.					
	VV		2,2*1,85		4,070			
	VV		0,9*0,1		0,090			
	VV		Součet		4,160			
29	K	965081611	Odsekání soklíků včetně otlučení podkladní omítky až na zdivo rovných	m	8,500	28,00	238,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		2,2+2,2+2,2+1,85+1,85-0,9-0,9		8,500			
30	K	968062374	Vybourání dřevěných rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů rámu oken s křídly zdvojených, plochy do 1 m2	m2	1,080	229,00	247,32	CS ÚRS 2021 01
	PSC		<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. V cenách -2244 až -2747 jsou započteny i náklady na vyvážení křidel.					
	VV		(0,6*0,9)*2		1,080			
31	K	968062375	Vybourání dřevěných rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů rámu oken s křídly zdvojených, plochy do 2 m2	m2	1,020	154,00	157,08	CS ÚRS 2021 01
	PSC		<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. V cenách -2244 až -2747 jsou započteny i náklady na vyvážení křidel.					
	VV		1,2*0,85		1,020			
32	K	968072455	Vybourání kovových rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů dveřních zárubní, plochy do 2 m2	m2	3,152	261,00	822,67	CS ÚRS 2021 01
	PSC		<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. V cenách -2244 až -2559 jsou započteny i náklady na vyvážení křidel. 2. Cenou -2641 se oceňuje i vybourání nosné ocelové konstrukce pro sádrokartonové přčky.					
	VV		(0,8*1,97)*2		3,152			
33	K	968072456	Vybourání kovových rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů dveřních zárubní, plochy přes 2 m2	m2	4,200	235,00	987,00	CS ÚRS 2021 01
	PSC		<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. V cenách -2244 až -2559 jsou započteny i náklady na vyvážení křidel. 2. Cenou -2641 se oceňuje i vybourání nosné ocelové konstrukce pro sádrokartonové přčky.					
	VV		1,5*2,8		4,200			
34	K	971033621	Vybourání otvorů ve zdivu základovém nebo nadzákladovém z cihel, tvárnic, příčkových z cihel pálených na maltu vápennou nebo vápenocementovou plochy do 4 m2, tl. do 100 mm	m2	3,096	98,00	303,41	CS ÚRS 2021 01
	VV		(0,9*2,02)*2		3,636			
	VV		-0,6*0,9		-0,540			
	VV		Součet		3,096			
35	K	974029664	Vysekání rýh ve zdivu kamenném pro vtahování nosníků, před vybouráním otvoru do hl. 150 mm, při výšce nosníku do 150 mm	m	3,600	418,00	1 504,80	CS ÚRS 2021 01
	PSC		<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Ceny -9121 až -9669 lze použít i pro vysekávání ve zdivu z cihel pálených na maltu cementovou a ve zdivu smíšeném.					
	VV		1,2*3		3,600			
36	K	978059541	Odsekání obkladů stěn včetně otlučení podkladní omítky až na zdivo z obkládaček vnitřních, z jakýchkoliv materiálů, plochy přes 1 m2	m2	5,060	84,00	425,04	CS ÚRS 2021 01
	PSC		<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Odsekání soklíků se oceňuje cenami souboru cen 965 08.					
	VV		(1,7+0,83)*2		5,060			
37	K	949101111	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeníové podlahy do 1,9 m	m2	83,914	43,00	3 608,30	CS ÚRS 2021 01
	PSC		<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. V ceně jsou započteny i náklady na montáž, opotřebení a demontáž lešení. 2. V ceně nejsou započteny náklady na manipulaci s lešením; tyto jsou již zahrnuty v cenách příslušných stavebních prací. 3. Množství mých jednotek se určuje m2 podlahové plochy, na které se práce provádí.					
	VV		1.NP					
	VV		20		20,000			
	VV		2.NP					
	VV		57,914+2+2+2		63,914			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV		Součet			83,914			
38	K	952901111	Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světlé výšky podlaží do 4 m	m2	103,914	96,00	9 975,74	CS ÚRS 2021 01
Poznámka k souboru cen: 1. Cenu -1111 lze použít i pro vyčištění půdy a rovné střechy budov, pokud definitivní úprava umožňuje, aby se ploché střechy používaly jako terasy, nebo tehdy, když je nutno čistit konstrukce na těchto střeších (světlíky, dveře apod.). Do výměry se započítávají jednou třetinou plochy. 2. Střešní plochy hal se světlíky nebo okny se oceňují jako podlaží cenou -1221. 3. Množství měrných jednotek se určuje v m2 půdorysné plochy každého podlaží, dané vnějším obrysem podlaží budovy. Plochy balkonů se přičítají. 4. v ceně -1111 a -1114 jsou započteny náklady na zametení a umytí podlah, dlažeb, obkladů, schodů v místnostech, chodbách a schodištích, vyčištění a umytí oken, dveří s rámy, zárubněmi, umytí a vyčištění jiných zasklených a natíraných ploch a zařizovacích předmětů. 5. V ceně -1221 jsou započteny náklady na zametení podlahy, umytí dlažeb nebo keramických podlah v přilehlých místnostech, chodbách a schodištích, umytí obkladů, schodů, vyčištění a umytí oken a dveří s rámy a zárubněmi, umytí a vyčištění jiných zasklených a natíraných ploch a zařizovacích předmětů. 6. V ceně -1311 jsou započteny náklady na zametení a čištění dlažeb, umytí, vyčištění okenních a dveřních rámu a zařizovacích předmětů. 7. V ceně -1411 jsou započteny náklady na vynesení zbytků stavebního rumu, klopení a 2x zametení podlah, oprášení stěn a výplní otvorů.								
PSC								
VV		1.NP						
VV		40					40,000	
VV		2.NP						
VV		63,914					63,914	
VV		Součet					103,914	
D 997		Přesun sutě					10 344,05	
39	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně pro budovy a haly výšky do 6 m	t	5,343	681,00	3 638,58	CS ÚRS 2021 01
Poznámka k souboru cen: 1. V cenách -3111 až -3217 jsou započteny i náklady na: a) vodorovnou dopravu na uvedenou vzdálenost, b) svislou dopravu pro uvedenou výšku budovy, c) naložení na vodorovný dopravní prostředek pro odvoz na skládku nebo meziskládku, d) náklady na rozhmotí a urovnání sutí na dopravním prostředku. 2. Jestliže se pro svislý přesun použije shoz nebo zařízení investora (např. výtah v budově), užití se pro ocenění vodorovné dopravy sutí ceny -3111 pro budovy a haly výšky do 6 m. 3. Montáž, demontáž a pronájem shozu se ocení cenami souboru cen 997 01-33 Shoz sutí. 4. Ceny -3151 až -3162 lze použít v případě, kdy dochází ke ztlížení dopravy sutí např. tím, že není možné instalovat jeřáb.								
PSC								
40	K	997002611	Nakládání sutí a vybouraných hmot na dopravní prostředek pro vodorovné přemístění	t	5,343	90,00	480,87	CS ÚRS 2021 01
Poznámka k souboru cen: 1. Cena platí i pro překládání při lomené dopravě. 2. Cenu nelze použít při dopravě po železnici, po vodě nebo ručně.								
PSC								
41	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	5,343	199,00	1 063,26	CS ÚRS 2021 01
Poznámka k souboru cen: 1. Délka odvozu sutí je vzdálenost od místa naložení sutí na dopravní prostředek až po místo složení na určené skládce nebo meziskládce. 2. V ceně -3501 jsou započteny i náklady na složení sutí na skládku nebo meziskládku. 3. Ceny jsou určeny pro odvoz sutí na skládku nebo meziskládku jakýmkoliv způsobem silniční dopravy (i prostřednictvím kontejnerů). 4. Odvoz sutí z meziskládky se oceňuje cenou 997 01-3511 souboru cen Odvoz sutí a vybouraných hmot z meziskládky na skládku.								
PSC								
42	K	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	128,232	9,00	1 154,09	CS ÚRS 2021 01
Poznámka k souboru cen: 1. Délka odvozu sutí je vzdálenost od místa naložení sutí na dopravní prostředek až po místo složení na určené skládce nebo meziskládce. 2. V ceně -3501 jsou započteny i náklady na složení sutí na skládku nebo meziskládku. 3. Ceny jsou určeny pro odvoz sutí na skládku nebo meziskládku jakýmkoliv způsobem silniční dopravy (i prostřednictvím kontejnerů). 4. Odvoz sutí z meziskládky se oceňuje cenou 997 01-3511 souboru cen Odvoz sutí a vybouraných hmot z meziskládky na skládku.								
PSC								
VV		5,343*24					128,232	
43	K	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zatříděného do Kataloqu odpadů pod kódem 17 09 04	t	5,343	750,00	4 007,25	CS ÚRS 2021 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Poznámka k souboru cen: 1. Ceny uvedené v souboru cen je doporučeno upravit podle aktuálních cen místně příslušné skládky odpadů. 2. Uložení odpadů neuvedených v souboru cen se oceňuje individuálně. 3. V cenách je započítán poplatek za ukládání odpadu dle zákona 185/2001 Sb. 4. Případné drcení stavebního odpadu lze ocenit souborem cen 997 00-60 Drcení stavebního odpadu z katalogu 800-6 Demolice objektů.								
PSC								
D	998		Přesun hmot				3 566,29	
44	K	998018001	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky do 6 m	t	7,838	455,00	3 566,29	CS ÚRS 2021 01
Poznámka k souboru cen: 1. Ceny -7001 až -7006 lze použít v případě, kdy dochází ke ztlížení přesunu např. tím, že není možné instalovat jeřáb. 2. K cenám -7001 až -7006 lze použít příplatky za zvětšený přesun -1014 až -1019, -2034 až -2039 nebo -2114 až -2119. 3. Jestliže pro svislý přesun používá zařízení investora (např. výtah v budově), užijí se pro ocenění přesunu hmot ceny stanovené pro nejmenší výšku, tj. 6 m.								
PSC								
D	PSV		Práce a dodávky PSV				154 291,07	
D	762		Konstrukce tesařské				2 206,06	
45	K	762-x1	D+M Stěna z CETRIS desky tl. 34 mm do ocelového rámu uchyceného do stropu, podlahy, okenního rámu	m2	1,925	955,00	1 838,38	
VV 0,7*2,75 1,925								
46	K	998762201	Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	%	183,838	2,00	367,68	CS ÚRS 2021 01
Poznámka k souboru cen: 1. Ceny pro přesun hmot stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu se používají tehdy, pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálů oceňovaných ve specifikaci. 2. Pokud nelze jednoznačně stanovit hmotnost přesunovaných materiálů, lze pro výpočet přesunu hmot použít orientačně procentní sazbou. Touto sazbou se vynásobí rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve specifikacích. 3. Příplatek k cenám -2181 pro přesun prováděný bez použití mechanizace, tj. za ztlížených podmínek, lze použít pouze pro hmotnost materiálu, která se tímto způsobem skutečně přemísťuje.								
PSC								
D	763		Konstrukce suché výstavby				17 747,69	
47	K	763111323	Příčka ze sádrokartonových desek s nosnou konstrukcí z jednoduchých ocelových profilů UW, CW jednoduše opláštěná deskou protipožární DF tl. 12,5 mm s izolací, EI 45, příčka tl. 100 mm, profil 75, Rw do 49 dB	m2	11,275	733,00	8 264,58	CS ÚRS 2021 01
Poznámka k souboru cen: 1. V cenách jsou započteny i náklady na tmelení a výztužnou pásku. 2. V cenách nejsou započteny náklady na základní penetrační nátěr; tyto se oceňují cenou cenou -1717. 3. Cena -1611 Montáž nosné konstrukce je stanovena pro m2 plochy příčky. 4. Ceny -1621 až -1627 Montáž desek, -1717 Penetrační nátěr, -1718 Úprava spar separační páskou a -1771, -1772 Příplatek za rovinnost jsou stanoveny pro obě strany příčky. Tyto úpravy prováděné pouze na jedné straně příčky se oceňují cenami souboru cen 763 12-17 pro představené stěny. 5. V ceně -1611 nejsou započteny náklady na profily; tyto se oceňují ve specifikaci. 6. V cenách -1621 až -1627 nejsou započteny náklady na desky; tato dodávka se oceňuje ve specifikaci.								
PSC								
VV			4,1*2,75		11,275			
48	K	763164611	Obklad konstrukcí sádrokartonovými deskami včetně ochranných úhelníků ve tvaru U rozvinuté šíře do 0,6 m, opláštěný deskou standardní A, tl. 12,5 mm	m	13,840	660,00	9 134,40	CS ÚRS 2021 01
Poznámka k souboru cen: 1. Ceny jsou určeny pro obklad konstrukcí z jakéhokoliv materiálu. 2. Ceny jsou určeny pro obklad trámů i sloupů. 3. V cenách jsou započteny i náklady na: a) tmelení b) výztužnou pásku c) ochranu rohů úhelníky d) spodní konstrukci z profilů 4. V cenách nejsou započteny náklady na základní penetrační nátěr; tyto se oceňují cenou 763 13-1714. 5. V cenách montáže obkladů nejsou započteny náklady na: a) desky; tato dodávka se oceňuje ve specifikaci, b) ochranné úhelníky; tato dodávka se oceňuje ve specifikaci,								
PSC								

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava	
VV			Pro rozvody ZTI						
VV			1,45+1,07+2,26+2,3+5,95+0,81		13,840				
49	K	998763401	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	%	174,356	2,00	348,71	CS ÚRS 2021 01	
PSC			Poznámka k souboru cen: 1. Ceny pro přesun hmot stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu se použijí tehdy, pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálů oceňovaných ve specifikaci. 2. Pokud nelze jednoznačně stanovit hmotnost přesunovaných materiálů, lze pro výpočet přesunu hmot použít orientačně procentní sazbu. Touto sazbou se vynásobí rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve specifikacích. 3. Příplatek k cenám -3381 pro přesun prováděný bez použití mechanizace, tj. za ztížených podmínek, lze použít pouze pro hmotnost materiálu, která se tímto způsobem skutečně přemísťuje. U přesunu stanoveného procentní sazbou se ztížení přesunu ocení individuálně.						
D		766	Konstrukce truhlářské				12 205,32		
50	K	766691914	Ostatní práce vyvěšení nebo zavěšení křidel s případným uložením a opětovným zavěšením po provedení stavebních změn dřevěných dveřních, plochy do 2 m2	kus	2,000	24,00	48,00	CS ÚRS 2021 01	
PSC			Poznámka k souboru cen: 1. Ceny -1931 a -1932 lze užít jen pro křídlo mající současně obě jmenované funkce.						
51	K	766691915	Ostatní práce vyvěšení nebo zavěšení křidel s případným uložením a opětovným zavěšením po provedení stavebních změn dřevěných dveřních, plochy přes 2 m2	kus	2,000	45,00	90,00	CS ÚRS 2021 01	
PSC			Poznámka k souboru cen: 1. Ceny -1931 a -1932 lze užít jen pro křídlo mající současně obě jmenované funkce.						
52	K	766660001	Montáž dveřních křidel dřevěných nebo plastových otevíracích do ocelové zárubně povrchově upravených jednokřídlových, šířky do 800 mm	kus	3,000	601,00	1 803,00	CS ÚRS 2021 01	
PSC			Poznámka k souboru cen: 1. Cenami -0021 až -0031, -0161 až -0163, -0181 až -0183, se oceňují dveře s protipožární odolností do 30 min. 2. V cenách -0201 až -0272 je započtena i montáž okopného plechu, stavečce křidel a držádel kyvných dveří. 3. V cenách -0351 až -0382 jsou započtené i náklady na osazení kování, vodícího trnu, seřízení pojezdů na stěnu a následné vyrovnání a seřízení dveřních křidel. 4. V cenách montáže dveřních křidel nejsou započteny náklady na osazení: a) zámku; tyto náklady se oceňují cenou 766 66-0728 této části katalogu, b) štítku s klikou; tyto náklady se oceňují cenou 766 66-0729 této části katalogu. 5. V cenách -0311 až -0324 nejsou započtené náklady na sestavení a osazení stavebního pouzdra, tyto náklady se oceňují cenami souboru cen 642 94-6 . . . Osazení stavebního pouzdra posuvných dveří do zděné příchý, katalogu 801-1 Budovy a haly - zděné a monolitické.						
53	M	61162074	dveře jednokřídlové voštinové povrch laminátový plně 800x1970-2100mm	kus	3,000	2 049,00	6 147,00	CS ÚRS 2021 01	
54	K	766660728	Montáž dveřních doplňků dveřního kování interiérového zámku	kus	3,000	85,00	255,00	CS ÚRS 2021 01	
55	M	54964110/R	vložka zámková cylindrická oboustranná + 3kliče	kus	3,000	184,00	552,00		
56	K	766660729	Montáž dveřních doplňků dveřního kování interiérového štítku s klikou	kus	3,000	137,00	411,00	CS ÚRS 2021 01	
57	M	54914622/R	kování dveřní rozetové hranaté - výběr dle investora	kus	3,000	284,00	852,00		
58	K	766-x2	D+M Dveřní madlo nerezové	kus	2,000	904,00	1 808,00		
59	K	998766201	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	%	119,660	2,00	239,32	CS ÚRS 2021 01	
PSC			Poznámka k souboru cen: 1. Ceny pro přesun hmot stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu se používají tehdy, pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálů oceňovaných ve specifikaci. 2. Pokud nelze jednoznačně stanovit hmotnost přesunovaných materiálů, lze pro výpočet přesunu hmot použít orientačně procentní sazbu. Touto sazbou se vynásobí rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve specifikacích. 3. Příplatek k cenám -6181 pro přesun prováděný bez použití mechanizace, tj. za ztížených podmínek, lze použít pouze pro hmotnost materiálu, která se tímto způsobem skutečně přemísťuje.						
D		771	Podlahy z dlaždic				5 653,53		
60	K	771121011	Příprava podkladu před provedením dlažby nátěr penetrační na podlahu	m2	4,730	42,00	198,66	CS ÚRS 2021 01	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
PSC			<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. V cenách 771 12-1011 až 771 12-1015 jsou započteny i náklady na dodání nátěru. 2. V cenách 771 15-1011 až 771 15-1026 jsou započteny i náklady na dodání stěrky. 3. V cenách 771 16-1011 až -1023 nejsou započteny náklady na materiál, tyto se oceňují ve specifikaci.					
VV			2,15*2,2		4,730			
61	K	771574263	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem maloformátových pro vysoké mechanické zatížení protiskluzných nebo reliéfních (bezbariérových) přes 9 do 12 ks/m2	m2	4,730	464,00	2 194,72	CS ÚRS 2021 01
PSC			<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Položky jsou učeny pro všechny druhy povrchových úprav.					
62	K	771474113	Montáž soklů z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem rovných, výšky přes 90 do 120 mm	m	5,600	106,00	593,60	CS ÚRS 2021 01
VV			2,15+2,15+2,2-0,9		5,600			
63	M	59761409	dlažba keramická slinutá protiskluzná do interiéru i exteriéru pro vysoké mechanické namáhání přes 9 do 12ks/m2 - spec. dle TZ	m2	5,819	342,00	1 990,10	CS ÚRS 2021 01
VV			4,73		4,730			
VV			5,6*0,1		0,560			
VV			Součet		5,290			
VV			5,29*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		5,819			
64	K	771-x1	D+M Lišta ukončovací Al kartáčovaná pro sokly	m	5,600	64,00	358,40	
65	K	771591115	Podlahy - dokončovací práce spárování silikonem	m	5,600	37,00	207,20	CS ÚRS 2021 01
PSC			<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Množství měrných jednotek u ceny -1185 se stanoví podle počtu řezaných dlaždic, nezávisle na jejich velikosti. 2. Ceny 771 59-1115 až -1123 obsahují náklady i na materiál. 3. Položku -1185 lze použít při nuceném použití jiného nástroje než řezačky.					
66	K	998771201	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	%	55,427	2,00	110,85	CS ÚRS 2021 01
PSC			<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Ceny pro přesun hmot stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu se používají tehdy, pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálů oceňovaných ve specifikaci. 2. Pokud nelze jednoznačně stanovit hmotnost přesunovaných materiálů, lze pro výpočet přesunu hmot použít orientačně procentní sazbu. Touto sazbou se vynásobí rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve specifikacích. 3. Příplatek k cenám -1181 pro přesun prováděný bez použití mechanizace, tj. za ztížených podmínek, lze použít pouze pro hmotnost materiálu, která se tímto způsobem skutečně přemísťuje.					
D		776	Podlahy povlakové				85 879,39	
67	K	776201811	Demontáž povlakových podlahovin lepených ručně bez podložky	m2	53,585	48,00	2 572,08	CS ÚRS 2021 01
VV			4,3*0,3		1,290			
VV			4,8*5,05		24,240			
VV			4,3*0,4		1,720			
VV			4,25*6,14		26,095			
VV			0,9*0,1		0,090			
VV			1,5*0,1		0,150			
VV			Součet		53,585			
68	K	776410811	Demontáž soklíků nebo lišt pryžových nebo plastových	m	36,480	12,00	437,76	CS ÚRS 2021 01
VV			5,75+5,75+4,8+4,8-1,5+4,25+4,25+6,14+6,14-0,9-1,5-1,5		36,480			
69	K	776121111	Příprava podkladu penetrace vodou ředitelná na savý podklad (válečkováním) ředěná v poměru 1:3 podlah	m2	53,184	29,00	1 542,34	CS ÚRS 2021 01
PSC			<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. V ceně 776 12-1511 zábrana proti vlhkosti jsou započteny i náklady na 2 vrstvy penetrace a zasypání křemičitým pískem. 2. V cenách 776 14-1111 až 776 14-4111 jsou započteny i náklady na dodání stěrky.					
VV			0,9*0,1		0,090			
VV			4,3*0,3		1,290			
VV			4,8*2,74		13,152			
VV			0,7*0,07		0,049			
VV			4,8*2,21		10,608			
VV			4,3*0,4		1,720			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		0,9*0,1		0,090			
	VV		0,9*0,1		0,090			
	VV		6,14*4,25		26,095			
	VV		Součet		53,184			
70	K	776231111	Montáž podlahovin z vinylu lepením lamel nebo čtverců standardním lepidlem	m2	53,184	200,00	10 636,80	CS ÚRS 2021 01
71	M	28411057/R	dílce vinylové tl. min 5mm, rigidní a vodovzdorné jádro, tř. min. 33 dle EN 685, výběr z 5 dekorů	m2	55,843	981,00	54 781,98	CS ÚRS 2021 01
	VV		53,184*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		55,843			
72	K	776421111	Montáž lišt obvodových lepených	m	48,880	92,00	4 496,96	CS ÚRS 2021 01
	VV		Pro vinyl					
	VV		3,09+3,09+4,8+4,8-0,9-0,9+4,8+4,8+2,66+2,66-0,9+6,14+6,14+4,25+4,25-0,9		47,880			
	VV		m.č. 207 po zazdění dveří					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		48,880			
73	M	776-x1	PVC soklová lišta vkladací výšky 60mm s vrchním ochranným lemem pro vložení připravených pásků PVC nebo vinylu, samolepící vnitřní i vnější strana	m	50,274	85,00	4 273,29	
	VV		47,88*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		50,274			
74	M	28411004	lišta soklová PVC samolepící - vzhled dle stávající	m	1,000	25,00	25,00	CS ÚRS 2021 01
75	K	776421711	Montáž lišt vložení pásků z podlahoviny do lišt včetně nařezání	m	47,880	66,00	3 160,08	CS ÚRS 2021 01
76	M	28411057/R	dílce vinylové tl. min 5mm, rigidní a vodovzdorné jádro, tř. min. 33 dle EN 685, výběr z 5 dekorů	m2	2,633	981,00	2 582,97	CS ÚRS 2021 01
	VV		47,88*0,055		2,633			
77	K	776421312	Montáž lišt přechodových šroubovaných	m	2,400	120,00	288,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		0,8*3		2,400			
78	M	55343124	profil přechodový Al vrtaný - vzhled dle investora	m	2,520	92,00	231,84	CS ÚRS 2021 01
	VV		2,4*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		2,520			
79	K	998776201	Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	%	850,291	1,00	850,29	CS ÚRS 2021 01
	PSC		Poznámka k souboru cen: 1. Ceny pro přesun hmot stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu se používají tehdy, pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálů oceňovaných ve specifikaci. 2. Pokud nelze jednoznačně stanovit hmotnost přesunovaných materiálů, lze pro výpočet přesunu hmot použít orientačně procentní sazbu. Touto sazbou se vynásobí rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve specifikacích. 3. Příplatek k cenám -6181 pro přesun prováděný bez použití mechanizace, tj. za ztížených podmínek, lze použít pouze pro hmotnost materiálu, která se tímto způsobem skutečně přemísťuje.					
	D	781	Dokončovací práce - obklady				2 809,61	
80	K	781121011	Příprava podkladu před provedením obkladu nátěr penetrační na stěnu	m2	1,600	42,00	67,20	CS ÚRS 2021 01
	PSC		Poznámka k souboru cen: 1. V cenách 781 12-1011 až -1015 jsou započteny i náklady na materiál. 2. V cenách 781 15-1011 až -1041 jsou započteny i náklady na materiál. 3. Lokální vyrovnaní podkladu tloušťky větší než 3 mm se oceňuje cenami souboru cen Vyrovnaní podkladu vnitřních omítaných ploch katalogu 801-4 Budovy a haly - opravy a údržba. 4. V cenách 781 16-1011 až -1023 nejsou započteny náklady na materiál, tyto se oceňují ve specifikaci.					
	VV		1*1,6		1,600			
81	K	781473115	Montáž obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických lepených standardním lepidlem hladkých přes 22 do 25 ks/m2	m2	1,600	823,00	1 316,80	CS ÚRS 2021 01
	PSC		Poznámka k souboru cen: 1. Položky jsou určeny pro všechny druhy povrchových úprav.					
82	M	59761039	obklad keramický hladký přes 22 do 25ks/m2 - výběr dle investora	m2	1,760	552,00	971,52	CS ÚRS 2021 01
	VV		1,6*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		1,760			
83	K	781494511/R	Obklad - dokončující práce profily ukončovací lepené flexibilním lepidlem ukončovací AL kartáčované	m	4,200	95,00	399,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Poznámka k souboru cen: 1. Množství měrných jednotek u ceny -5185 se stanoví podle počtu řezaných obkladaček, nezávisle na jejich velikosti. 2. Položku -5185 lze použít při nuceném použití jiného nástroje než řezačky.								
	PSC							
	VV		1+1,6+1,6		4,200			
84	K	998781201	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	%	27,545	2,00	55,09	CS ÚRS 2021 01
Poznámka k souboru cen: 1. Ceny pro přesun hmot stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu se používají tehdy, pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálů oceňovaných ve specifikaci. 2. Pokud nelze jednoznačně stanovit hmotnost přesunovaných materiálů, lze pro výpočet přesunu hmot použít orientačně procentní sazbu. Touto sazbou se vynásobí rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve specifikacích. 3. Příplatek k cenám -1181 pro přesun prováděný bez použití mechanizace, tj. za ztížených podmínek, lze použít pouze pro hmotnost materiálů, která se tímto způsobem skutečně přemísťuje.								
	PSC							
D		783	Dokončovací práce - nátěry				14 048,61	
85	K	783314203	Základní antikoroziční nátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický samozákladující	m2	1,440	102,00	146,88	CS ÚRS 2021 01
	VV		IPN 100					
	VV		(1,2*3)*(0,1+0,1+0,05+0,05+0,05+0,05)		1,440			
86	K	783315103	Mezinátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický samozákladující	m2	3,555	96,00	341,28	CS ÚRS 2021 01
	VV		Záručně					
	VV		((0,8+1,97+1,97)*0,25)*3		3,555			
87	K	783317101	Krycí nátěr (email) zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	3,555	94,00	334,17	CS ÚRS 2021 01
88	K	783-x1	D+M+PH Dvojnásobný olejový nátěr stěn vč. podkladní penetrace	m2	87,015	152,00	13 226,28	
	VV		(2,15+2,15+2,2-0,9+4,8+4,8+3,07+3,07+4,8+4,8+2,66+2,66-0,9-0,9-0,9)*1,2		40,272			
	VV		-(4,17+4,12)*0,15		-1,244			
	VV		(4,17+0,15+0,15+4,12+0,15+0,15)*0,1		0,889			
	VV		(6,14+6,14+4,25+4,25)*2,75		57,145			
	VV		-(0,9*2,02)*2		-3,636			
	VV		-4,17*1,72		-7,172			
	VV		(4,17+1,72+1,72)*0,1		0,761			
	VV		Součet		87,015			
D		784	Dokončovací práce - malby a tapety				13 740,86	
89	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	147,773	27,00	3 989,87	CS ÚRS 2021 01
Poznámka k souboru cen: 1. Cenami souboru cen se oceňuje jakýkoli počet současně škrabaných vrstev barvy.								
	PSC							
	VV		Stropy					
	VV		2,2*1,85		4,070			
	VV		4,3*0,3		1,290			
	VV		4,8*5,05		24,240			
	VV		4,3*0,4		1,720			
	VV		4,25*6,14		26,095			
	VV		Mezisoučet		57,415			
	VV		Stěny					
	VV		(1,85+1,85+2,2+4,8+4,8+5,75+5,75+4,25+4,25+5,94+5,94)*2,75		130,295			
	VV		-(4,17*1,72)*2		-14,345			
	VV		-4,12*1,72		-7,086			
	VV		(4,12+1,72+1,72+4,17+1,72+1,72+4,17+1,72+1,72)*0,1		2,278			
	VV		-0,9*2,02		-1,818			
	VV		-1,2*0,85		-1,020			
	VV		(1,2+0,85+0,85)*0,1		0,290			
	VV		-(1,5*2,8)*2		-8,400			
	VV		-(0,9*2,02)*2		-3,636			
	VV		-(0,6*0,9)*3		-1,620			
	VV		((0,6+0,9+0,9)*0,1)*2		0,480			
	VV		-(1,7+0,83)*2		-5,060			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		Mezisoučet		90,358			
	VV		Součet		147,773			
90	K	784141001	Odstranění plísní v místnostech výšky do 3,80 m	m2	27,250	62,00	1 689,50	CS ÚRS 2021 01
			<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. V cenách jsou započteny náklady na aplikaci biocidního prostředku, mechanické odstranění plísní a nanesení dvojnásobného biocidního nátěru. 2. Preventivní malířský nátěr lze ocenit položkami souboru cen 784 33-10.. Malby protiplísňové.					
	PSC							
	VV		Postřik proti plísním na stropěch v m.č. 214 a 215					
	VV		4,3*0,3		1,290			
	VV		4,8*5,05		24,240			
	VV		4,3*0,4		1,720			
	VV		Součet		27,250			
91	K	784181121	Penetrace podkladu jednonásobná hloubková akrylátová bezbarvá v místnostech výšky do 3,80 m	m2	111,965	17,00	1 903,41	CS ÚRS 2021 01
	VV		Stropy					
	VV		2,15*2,2		4,730			
	VV		4,3*0,3		1,290			
	VV		2,74*4,8		13,152			
	VV		0,7*0,07		0,049			
	VV		4,8*2,21		10,608			
	VV		4,3*0,4		1,720			
	VV		4,25*6,14		26,095			
	VV		Mezisoučet		57,644			
	VV		Stěny vč. zazdívek v m.č. 207 a 212					
	VV		(2,15+2,15+2,2+4,8+3,07+3,04+4,8+2,61+2,66+4,25+4,25+6,14+6,14+4,8+4,8+0,07)*2,75		159,308			
	VV		-(0,9*2,02)*6		-10,908			
	VV		1,5*1,15		1,725			
	VV		1,2*2,15		2,580			
	VV		-(4,17*1,72)*2		-14,345			
	VV		-4,12*1,72		-7,086			
	VV		(4,12+1,72+1,72+4,17+1,72+1,72+4,172+1,72+1,72)*0,1		2,278			
	VV		0,9*1,2		1,080			
	VV		"Odpočet olej. nátěrů" -87,015		-87,015			
	VV		"Odpočet ker. obkladu" -1,6		-1,600			
	VV		Mezisoučet		46,017			
	VV		SDK kastlíky pro ZTI					
	VV		(1,45+1,07+2,26+2,3+5,95+0,81)*0,6		8,304			
	VV		Součet		111,965			
92	K	784211101	Malby z malířských směsí otlěrůvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra otlěrůvzdorné výborně v místnostech výšky do 3,80 m	m2	111,965	55,00	6 158,08	CS ÚRS 2021 01

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Zubní ordinace - Horní Slavkov, areál MŠ Duhová kulička

Objekt:

02 - TZB

KSO:

Místo: Horní Slavkov, areál MŠ Duhová kulička

Zadavatel:

Město Horní Slavkov

Uchazeč:

Vyplň údaj

Projektant:

CENTRASTAV s.r.o.

Zpracovatel:

Michal Kubelka

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 18. 2. 2021

IČ:

DIČ:

IČ:

Vyplň údaj

DIČ:

Vyplň údaj

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

173 388,44

DPH základní
snížená

Základ daně
173 388,44
0,00

Sazba daně
21,00%
15,00%

Výše daně
36 411,57
0,00

Cena s DPH

v CZK

209 800,01

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Zubní ordinace - Horní Slavkov, areál MŠ Duhová kulička

Objekt:

02 - TZB

Místo:

Horní Slavkov, areál MŠ Duhová kulička

Zadavatel:

Město Horní Slavkov

Uchazeč:

Vyplň údaj

Datum:

18. 2. 2021

Projektant:

CENTRASTAV s.r.o.

Zpracovatel:

Michal Kubelka

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

173 388,44

PSV - Práce a dodávky PSV

168 188,44

721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace

27 163,04

722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod

40 837,46

725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty

23 798,14

733 - Ústřední vytápění - rozvodné potrubí

11 534,10

734 - Ústřední vytápění - armatury

1 276,02

735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa

3 774,00

751 - Vzduchotechnika

59 805,68

OST - Ostatní

5 200,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Zubní ordinace - Horní Slavkov, areál MŠ Duhová kulička

Objekt:

02 - TZB

Místo:

Horní Slavkov, areál MŠ Duhová kulička

Datum: 18. 2. 2021

Zadavatel:

Město Horní Slavkov

Projektant: CENTRASTAV s.r.o

Uchazeč:

Vyplň údaj

Zpracovatel: Michal Kubelka

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

173 388,44

D PSV Práce a dodávky PSV

168 188,44

D 721 Zdravotechnika - vnitřní kanalizace

27 163,04

1	K	721-x4	Demontáž stávajících rozvodů kanalizace vč. likvidace	soubor	1,000	1 550,00	1 550,00	
2	K	721-x1	Napojení nového potrubí na stávající	kus	2,000	1 326,00	2 652,00	
3	K	721174043	Potrubí z trub polypropylenových přípojovací DN 50	m	17,000	375,00	6 375,00	CS ÚRS 2021 01

PSC

Poznámka k souboru cen:
1. Cenami -4054 až -4057 se oceňuje svislé potrubí od střešního vstupu po čisticí kus.
2. Ochrany odpadního a přípojovacího potrubí z plastových trub se oceňují cenami souboru cen 722 18- . . Ochrana potrubí, části A 02.

4	K	721194105	Vyměření přípojek na potrubí vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 50	kus	2,000	71,00	142,00	CS ÚRS 2021 01
---	---	-----------	---	-----	-------	-------	--------	----------------

PSC

Poznámka k souboru cen:
1. Cenami lze oceňovat i vyvedení a upevnění odpadních výpustek ke strojům a zařízením.
2. Potrubí odpadních výpustek se oceňují cenami souboru cen 721 17- . . Potrubí z plastových trub, části A 01.

5	K	721290111	Zkouška těsnosti kanalizace v objektech vodou do DN 125	m	17,000	21,00	357,00	CS ÚRS 2021 01
6	K	721174062/R	Potrubí z trub polypropylenových větrací DN 40 - odfuk vývěvy	m	6,000	398,00	2 388,00	

PSC

Poznámka k souboru cen:
1. Cenami -4054 až -4057 se oceňuje svislé potrubí od střešního vstupu po čisticí kus.
2. Ochrany odpadního a přípojovacího potrubí z plastových trub se oceňují cenami souboru cen 722 18- . . Ochrana potrubí, části A 02.

7	K	721-x5	D+M Větrací mřížka odfuku vývěvy nerezová	kus	1,000	850,00	850,00	
8	K	721-x2	Ostatní nespecifikované materiály a práce	soubor	1,000	3 658,00	3 658,00	
9	K	721-x3	Stavební přípomoc	soubor	1,000	8 580,00	8 580,00	
10	K	998721201	Přesun hmot pro vnitřní kanalizace stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	%	305,520	2,00	611,04	CS ÚRS 2021 01

PSC

Poznámka k souboru cen:
1. Ceny pro přesun hmot stanovený z hmotností přesunovaného materiálu se používají tehdy, pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálů oceňovaných ve specifikaci.
2. Pokud nelze jednoznačně stanovit hmotnost přesunovaných materiálů, lze pro výpočet přesunu hmot použít orientačně procentní sazbu. Touto sazbou se vynásobí rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve specifikacích.
3. Příplatek k cenám -1181 pro přesun prováděný bez použití mechanizace, tj. za ztížených podmínek, lze použít pouze pro hmotnost materiálů, která se tímto způsobem skutečně přemísťuje.

D 722 Zdravotechnika - vnitřní vodovod

40 837,46

11	K	722-x2	Demontáž stávajících rozvodů vodovodu vč. likvidace	soubor	1,000	1 550,00	1 550,00	
12	K	722-x5	Dopojení a úprava rozvodů pro el. ohřivač vody - vč. případného doplnění armatur apod...	soubor	1,000	6 585,00	6 585,00	
13	K	722-x1	Napojení nového potrubí na stávající	soubor	3,000	1 327,00	3 981,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
14	K	722174002	Potrubí z plastových trubek z polypropylenu PPR svařovaných polyfúzně PN 16 (SDR 7,4) D 20 x 2,8	m	24,000	262,00	6 288,00	CS ÚRS 2021 01
15	K	722181241	Ochrana potrubí termoizolačními trubicemi z pěnového polyetylenu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace přes 13 do 20 mm, vnitřního průměru izolace DN do 22 mm	m	24,000	71,00	1 704,00	CS ÚRS 2021 01
PSC			<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. V cenách -1211 až -1256 jsou započteny i náklady na dodání tepelně izolačních trubíc.					
16	K	722220152	Armatury s jedním závitěm plastové (PPR) PN 20 (SDR 6) DN 20 x G 1/2"	kus	1,000	109,00	109,00	CS ÚRS 2021 01
PSC			<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Cenami -9101 až -9108 nelze oceňovat montáž nástěnek. 2. V cenách -0111 až -0122 je započteno i vyvedení a upevnění výpustek.					
17	K	722220161	Armatury s jedním závitěm plastové (PPR) PN 20 (SDR 6) DN 20 x G 1/2" (nástěnný komplet)	soubor	1,000	401,00	401,00	CS ÚRS 2021 01
PSC			<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Cenami -9101 až -9108 nelze oceňovat montáž nástěnek. 2. V cenách -0111 až -0122 je započteno i vyvedení a upevnění výpustek.					
18	K	722232043	Armatury se dvěma závitě kulové kohouty PN 42 do 185 °C přímé vnitřní závit G 1/2"	kus	1,000	229,00	229,00	CS ÚRS 2021 01
19	K	722290226	Zkoušky, proplach a desinfekce vodovodního potrubí zkoušky těsnosti vodovodního potrubí závitového do DN 50	m	24,000	41,00	984,00	CS ÚRS 2021 01
PSC			<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Cenami se oceňují dílčí zkoušky těsnosti vodovodního potrubí, které bude v dalším pracovním postupu zakryto nebo se stane nepřístupným. 2. Cenami nelze oceňovat celkové zkoušky těsnosti rozvodů vodovodního potrubí. 3. V cenách je započteno i dodání vody, uzavření a zabezpečení konců potrubí. 4. V cenách -0234 a -0237 je započteno i dodání desinfekčního prostředku.					
20	K	722290234	Zkoušky, proplach a desinfekce vodovodního potrubí proplach a desinfekce vodovodního potrubí do DN 80	m	24,000	37,00	888,00	CS ÚRS 2021 01
PSC			<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Cenami se oceňují dílčí zkoušky těsnosti vodovodního potrubí, které bude v dalším pracovním postupu zakryto nebo se stane nepřístupným. 2. Cenami nelze oceňovat celkové zkoušky těsnosti rozvodů vodovodního potrubí. 3. V cenách je započteno i dodání vody, uzavření a zabezpečení konců potrubí. 4. V cenách -0234 a -0237 je započteno i dodání desinfekčního prostředku.					
21	K	722-x3	Ostatní nespecifikované materiály a práce	soubor	1,000	8 654,00	8 654,00	
22	K	722-x4	Stavební přípomoc	soubor	1,000	8 580,00	8 580,00	
23	K	998722201	Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	%	442,230	2,00	884,46	CS ÚRS 2021 01
PSC			<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Ceny pro přesun hmot stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu se používají tehdy, pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálů oceňovaných ve specifikaci. 2. Pokud nelze jednoznačně stanovit hmotnost přesunovaných materiálů, lze pro výpočet přesunu hmot použít orientačně procentní sazbu. Touto sazbou se vynásobí rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve specifikaci. 3. Příplatek k cenám -2181 pro přesun prováděný bez použití mechanizace, tj. za ztížených podmínek, lze použít pouze pro hmotnost materiálu, která se tímto způsobem skutečně přemísťuje.					
D 725			Zdravotecnika - zařízeníové předměty					23 798,14
24	K	725530826	Demontáž elektrických zásobníkových ohřivačů vody akumulčních do 800 l	soubor	1,000	918,00	918,00	CS ÚRS 2021 01
25	K	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur umyvadel	soubor	1,000	117,00	117,00	CS ÚRS 2021 01
26	K	725820801	Demontáž baterií nástěnných do G 3/4	soubor	1,000	70,00	70,00	CS ÚRS 2021 01
27	K	725860811	Demontáž zápachových uzávěrek pro zařízeníové předměty jednoduchých	kus	1,000	13,00	13,00	CS ÚRS 2021 01
28	K	725532125	Elektrické ohřivače zásobníkové beztlakové přepadové akumulční s pojistným ventilem závěsné svislé objem nádrže (příkon) 180 l (2,2 kW)	soubor	1,000	12 100,00	12 100,00	CS ÚRS 2021 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. V cenách -1101 až -2220 a -9201 až -9206 je započteno upevnění zásobníků na příčky II. 15 cm, na zdi a na nosné konstrukce. Osazení nosné konstrukce se oceňuje cenami katalogu 800-767 Konstrukce zámečnické.								
PSC								
29	K	725211617	Umyvadla keramická bílá bez výtokových armatur připevněná na stěnu šrouby s krytem na sifon (polosloupem), šířka umyvadla 600 mm	soubor	1,000	3 550,00	3 550,00	CS ÚRS 2021 01
<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. V cenách -1601 až -9102 je započteno i dodání kulových uzávěrů (roháčků) a sifonu. 2. V cenách s viditelným sifonem (tj. bez krytu sifonu, sloupu, skříňky, ...) jsou použity kulové uzávěry a sifon s celokovovým designem. 3. V cenách -1651 a -1661 nejsou započteny náklady na montáž a dodání desky, tyto se oceňují cenami 766 69-3411 až 766 69-3422. 4. V cenách -4112-14, -4141-43, -4151-55, -4161-63, -4211, 21, 31, 41 není započten napájecí zdroj.								
PSC								
30	K	725822611	Baterie umyvadlové stojánkové pákové bez výpusti	soubor	1,000	1 539,00	1 539,00	CS ÚRS 2021 01
<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. V cenách -2654, 56, -9132 není započten napájecí zdroj.								
PSC								
31	K	725861102	Zápachové uzávěrky zařizovacích předmětů pro umyvadla DN 40	kus	1,000	235,00	235,00	CS ÚRS 2021 01
<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Pro volbu cen zápachových uzávěrek je rozhodující vnější průměr připojovací trubky. 2. V cenách je započteno i propojení zápachové uzávěrky s odpadní výpustkou. 3. Cenami zápachových uzávěrek nelze oceňovat zápachové uzávěrky, pokud jsou započteny v cenách zařizovacích předmětů. 4. Přechodové tvarovky pro připojení k armaturám se oceňují samostatně cenami souboru cen 722 22-..								
PSC								
32	K	725311121	Dřezy bez výtokových armatur jednoduché se zápachovou uzávěrkou nerezové s odkapávací plochou 560x480 mm a miskou	soubor	1,000	2 358,00	2 358,00	CS ÚRS 2021 01
<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. V ceně -1131 není započtena úhelníková příchytka. 2. V cenách -1141, není započten napájecí zdroj.								
PSC								
33	K	725821325	Baterie dřezové stojánkové pákové s otáčivým ústím a délkou ramínka 220 mm	soubor	1,000	1 360,00	1 360,00	CS ÚRS 2021 01
34	K	725862103	Zápachové uzávěrky zařizovacích předmětů pro dřezy DN 40/50	kus	1,000	293,00	293,00	CS ÚRS 2021 01
<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Pro volbu cen zápachových uzávěrek je rozhodující vnější průměr připojovací trubky. 2. V cenách je započteno i propojení zápachové uzávěrky s odpadní výpustkou. 3. Cenami zápachových uzávěrek nelze oceňovat zápachové uzávěrky, pokud jsou započteny v cenách zařizovacích předmětů. 4. Přechodové tvarovky pro připojení k armaturám se oceňují samostatně cenami souboru cen 722 22-..								
PSC								
35	K	725813111	Ventily rohové bez připojovací trubičky nebo flexi hadičky G 1/2"	soubor	4,000	191,00	764,00	CS ÚRS 2021 01
36	K	998725201	Přesun hmot pro zařizovací předměty stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	%	240,570	2,00	481,14	CS ÚRS 2021 01
<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Ceny pro přesun hmot stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu se používají tehdy, pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálů oceňovaných ve specifikaci. 2. Pokud nelze jednoznačně stanovit hmotnost přesunovaných materiálů, lze pro výpočet přesunu hmot použít orientačně procentní sazbu. Touto sazbou se vynásobí rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve specifikacích. 3. Příplatek k cenám -5181 pro přesun prováděný bez použití mechanizace, tj. za ztížených podmínek, lze použít pouze pro hmotnost materiálu, která se tímto způsobem skutečně přemísťuje.								
PSC								
D 733 Ústřední vytápění - rozvodné potrubí							11 534,10	
37	K	733-x2	Vypuštění potrubí	soubor	1,000	950,00	950,00	
38	K	733-x1	Napojení nového potrubí na stávající potrubí	soubor	2,000	1 850,00	3 700,00	
39	K	733222202	Potrubí z trubek měděných polotvrdých spojovaných tvrdým pájením Ø 15/1	m	9,000	330,00	2 970,00	CS ÚRS 2021 01
40	K	733-x3	Napuštění potrubí, odvzdušnění potrubí a radiátorů, topná zkouška	soubor	1,000	1 250,00	1 250,00	
41	K	733-x4	Ostatní nspecifikované materiály a práce - komplet pro vytápění	soubor	1,000	2 355,00	2 355,00	
42	K	998733201	Přesun hmot pro rozvody potrubí stanovený procentní sazbou z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	%	154,550	2,00	309,10	CS ÚRS 2021 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Ceny pro přesun hmot stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu se používají tehdy, pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálů oceňovaných ve specifikaci. 2. Pokud nelze jednoznačně stanovit hmotnost přesunovaných materiálů, lze pro výpočet přesunu hmot použít orientačně procentní sazbu. Touto sazbou se vynásobí rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve specifikacích. 3. Příplatek k cenám -3181 pro přesun prováděný bez použití mechanizace, tj. za ztížených podmínek, lze použít pouze pro hmotnost materiálu, která se tímto způsobem skutečně přemísťuje.								
PSC								
D		734	Ústřední vytápění - armatury				1 276,02	
43	K	734221545	Ventily regulační závitové termostatické, bez hlavice ovládání PN 16 do 110°C přímé jednoregulační G 1/2	kus	1,000	280,00	280,00	CS ÚRS 2021 01
<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. V cenách -0101 až -0105 nejsou započteny náklady na dodávku a montáž měřicí a vypouštěcí armatury. Tyto se oceňují samostatně souborem cen 734 49 1101 až -1105.								
PSC								
44	K	734221682	Ventily regulační závitové hlavice termostatické, pro ovládání ventilů PN 10 do 110°C kapalinové otopných těles VK	kus	1,000	211,00	211,00	CS ÚRS 2021 01
<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. V cenách -0101 až -0105 nejsou započteny náklady na dodávku a montáž měřicí a vypouštěcí armatury. Tyto se oceňují samostatně souborem cen 734 49 1101 až -1105.								
PSC								
45	K	734261406	Šroubení připojovací armatury radiátorů VK PN 10 do 110°C, regulační uzavíratelné přímé G 1/2 x 15	kus	1,000	760,00	760,00	CS ÚRS 2021 01
46	K	998734201	Přesun hmot pro armatury stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	%	12,510	2,00	25,02	CS ÚRS 2021 01
<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Ceny pro přesun hmot stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu se používají tehdy, pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálů oceňovaných ve specifikaci. 2. Pokud nelze jednoznačně stanovit hmotnost přesunovaných materiálů, lze pro výpočet přesunu hmot použít orientačně procentní sazbu. Touto sazbou se vynásobí rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve specifikacích. 3. Příplatek k cenám -4181 pro přesun prováděný bez použití mechanizace, tj. za ztížených podmínek, lze použít pouze pro hmotnost materiálu, která se tímto způsobem skutečně přemísťuje.								
PSC								
D		735	Ústřední vytápění - otopná tělesa				3 774,00	
47	K	735152261	Otopná tělesa panelová VK jednodesková PN 1,0 MPa, T do 110°C s jednou přídatnou přestupní plochou výšky tělesa 500 mm stavební délky / výkonu 1600 mm / 1373 W	kus	1,000	3 700,00	3 700,00	CS ÚRS 2021 01
48	K	998735201	Přesun hmot pro otopná tělesa stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	%	37,000	2,00	74,00	CS ÚRS 2021 01
<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Ceny pro přesun hmot stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu se používají tehdy, pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálů oceňovaných ve specifikaci. 2. Pokud nelze jednoznačně stanovit hmotnost přesunovaných materiálů, lze pro výpočet přesunu hmot použít orientačně procentní sazbu. Touto sazbou se vynásobí rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve specifikacích. 3. Příplatek k cenám -5181 pro přesun prováděný bez použití mechanizace, tj. za ztížených podmínek, lze použít pouze pro hmotnost materiálu, která se tímto způsobem skutečně přemísťuje.								
PSC								
D		751	Vzduchotechnika				59 805,68	
49	K	751-x1	D+M Vnitřní a vnější klimatizační jednotka vč. porpojení a potřebné elektroinstalace	soubor	1,000	58 954,00	58 954,00	
50	K	998751201	Přesun hmot pro vzduchotechniku stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 12 m	%	425,840	2,00	851,68	CS ÚRS 2021 01
<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Ceny pro přesun hmot stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu se používají tehdy, pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálů oceňovaných ve specifikaci. 2. Pokud nelze jednoznačně stanovit hmotnost přesunovaných materiálů, lze pro výpočet přesunu hmot použít orientačně procentní sazbu. Touto sazbou se vynásobí rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve specifikacích. 3. Příplatek k cenám -1181 pro přesun prováděný bez použití mechanizace, tj. za ztížených podmínek, lze použít pouze pro hmotnost materiálu, která se tímto způsobem skutečně přemísťuje.								
PSC								
D		OST	Ostatní				5 200,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
51	K	OST-x1	Hadice pro odsávání a přívod vzduchu DN40 vč. armatur, stavební přípomoci, zkoušek těsnosti apod... - kompletní provedení	m	16,000	325,00	5 200,00	

Zubní ordinace H.Slavkov
Rozpočet
Elektroinstalace

Objednatel : MěÚ Horní Slavkov

Položka	Popis	množství jedn.	jedn. cena	Cena celkem
Specifikace				
	Rozvaděč RD			
	s náplní dle specifikace	1 ks	35 500,00	35 500,00
	Rozvaděč RS4			
	s náplní dle specifikace	1 ks	21 200,00	21 200,00
Mezisoučet				35 500,00
Montáž zařízení				3 550,00
Doprava				2 307,50
Specifikace celkem				41 357,50
Elektroinstalace				
210010311	Krabice KU 68/1	42 ks	30,00	1 260,00
	Víčko pro krabici V 68	10 ks	13,00	130,00
210010501F	Svorka 4x2,5	52 ks	6,00	312,00
	Lišta PVC 18x13 vč.příslušenství	20 m	29,00	580,00
	Lišta PVC 40x20 vč.příslušenství	25 m	60,00	1 500,00
	Trubka panc. 23	3 m	275,00	825,00
Kabely uložené pod omítkou				
210800005	Vodič CY 10 zž	30 m	43,00	1 290,00
210800105	Kabel CYKY J 3x1,5	120 m	36,00	4 320,00
210800106	Kabel CYKY J 3x2,5	190 m	48,00	9 120,00
210800118	Kabel CYKY J 5x10	30 m	274,00	8 220,00
210800115	Kabel CYKY J 5x1,5	20 m	45,00	900,00
	Kabel CYKY J 5x2,5	25 m	65,00	1 625,00
	Kabel CYKY J 5x6	35 m	126,00	4 410,00
	Kabel CYKY J 4x16	5 m	242,00	1 210,00
Přístroje domovní, IP 20, barva krémová				
210110041	Spínač 1pól. 230V domovní p.o.	2 ks	167,00	334,00
210110043	Přepínač sériový domovní p.o.	2 ks	175,00	350,00
210110043	Přepínač střídavý domovní p.o.	1 ks	199,00	199,00
210110043	Přepínač dvoj. střídavý domovní p.o.	1 ks	195,00	195,00
210111012	Zásuvka 230V domovní p.o.	6 ks	206,00	1 236,00
210111012	Zásuvka 230V domovní chráněná p.o.	9 ks	920,00	8 280,00
210111012	Zásuvka 230V domovní dvounás. p.o.	2 ks	255,00	510,00
210111012	Zásuvka 230V domovní dvounás. chráněná p.o.	3 ks	950,00	2 850,00
	Podlah.krabice KOPOBOX 57 sestava modul 4!	1 ks	2325,00	2 325,00
	Zásuvka 230V modul 45x45 bílá	3 ks	138,00	414,00
	Zásuvka 230V modul 45x45 bílá chráněná	1 ks	825,00	825,00
	Svorka pro vyrovnání potenciálů pod om.	2 ks	308,00	616,00
	Rámeček jednonásobný	17 ks	29,00	493,00
	Rámeček dvounásobný	1 ks	43,00	43,00
	Rámeček třínásobný	1 ks	57,00	57,00
220261621	Hmoždinka natloukáč s vrutem	195 ks	6,00	1 170,00
Mezisoučet				55 599,00
Montáž zařízení				38 919,30
Svítlidla				
	viz specifikace svítidel			
	sv.A	4 ks	1780,00	7120,00
	sv.B	6 ks	1630,00	9780,00
	sv.C	1 ks	1450,00	1450,00
	sv.N	3 ks	1220,00	3660,00

Mezisoučet			16 900,00
Montáž zařízení			6 760,00

Ostatní práce

210100003 Ukončení do 16 mm ²	10 ks	68,00	680,00
210100251 Ukončení do 4x10 mm ²	20 ks	173,00	3 460,00
210100259 Ukončení do 5x10 mm ²	4 ks	288,00	1 152,00
Ukončení do 5x25 mm ²	2 ks	209,00	418,00
220261621 Vrtání otvorů pro hmoždinky s osazením	195 ks	9,00	1 755,00

Mezisoučet			7 465,00
-------------------	--	--	-----------------

Demontáže

Svítilno 2x58W	5 ks	220	1 100,00
Spínač, zás. 230V domovní p.o.	6 ks	50	300,00
Krabice KO, KR	8 ks	25	200,00
Ukončení do 4x25	5 ks	150	750,00
Lišta LV 40x40	5 m	80	400,00

Mezisoučet			2 750,00
-------------------	--	--	-----------------

HZS

Práce v rozvaděči	6 Hr	380,00	2 280,00
Přepojování kabelů, provizor	3 Hr	380,00	1 140,00
Výchozí revize elektrického zařízení	12 Hr	440,00	5 280,00

Mezisoučet			8 700,00
-------------------	--	--	-----------------

Zednické práce

- Cihelná zeď			
- Vysekání kapsy 100x100x50	42 ks	63,00	2 646,00
- Vysekání otvoru do 0,025m ² 150mm hloubky	10 ks	60,00	600,00
- Vysekání drážky 30x30 mm	35 m	69,00	2 415,00
- Vysekání drážky 30x70 mm	25 m	69,00	1 725,00
- Vysekání drážky 30x150 mm	5 m	69,00	345,00
- Betonová zeď			
- Vybourání otvoru do pr.20 mm x 150 mm	1 ks	69	69,00

<u>Zednické práce celkem</u>			<u>7 800,00</u>
-------------------------------------	--	--	------------------------

Zaomítnutí viz stavební část

Protipožární opatření

Utěsnění EI 45 do pr.50mm Intumex KS30 MA	2 ks	3190	6 380,00
Bezpečnostní tabulky	2 ks	400	800,00

Mezisoučet			7 180,00
-------------------	--	--	-----------------

Rekapitulace

Specifikace			41 357,50
Elektroinstalace			94 518,30
Podružný materiál pro el. instal.			5 671,10
Svítilna			23 660,00
Ostatní práce elektro			7 465,00
Demontáže			2 750,00
HZS elektro			8 700,00
Pomocné zednické práce			7 800,00
Protipožární opatření			7 180,00

Celkem bez DPH			199 101,90
-----------------------	--	--	-------------------

<u>DPH 21%</u>			<u>41 811,40</u>
-----------------------	--	--	-------------------------

Celkem vč DPH	Kč		<u>240 913,30</u>
----------------------	-----------	--	--------------------------

