



36120/B/2021-HMU1

Čj.: UZSVM/B/26317/2021-HMU1



35856

ŘEDITELSTVÍ SILNIC A DÁLNIC ČR

Čj.:

PID: RSDBXBJRFV-01

Doručeno: 16.07.2021

Listu: 2

Druh: DOKUMENT

03MP-006474

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových,
se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2,
za kterou právně jedná ředitel Územního pracoviště Brno,
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019 v platném znění
Územní pracoviště Brno, Příkop 11, 602 00 Brno
IČO: 69797111
(dále jen „předávající“)

a

Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace,
se sídlem Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4 – Nusle,
kterou zastupuje ředitel Závodu Brno,
pověřený k podpisu na základě Pověření ze dne 3. 3. 2015
IČO: 65993390
(dále jen „přejímající“)

uzavírají podle ust. § 55 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, v platném znění (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) a podle ust. §§ 14 a násl. vyhlášky č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, v platném znění (dále jen „vyhláška č. 62/2001Sb.“) tuto

SMLOUVU O PŘEDÁNÍ MAJETKU STÁTU A O ZMĚNĚ PŘÍSLUŠNOSTI HOSPODAŘIT S MAJETKEM STÁTU

č. j. UZSVM/B/26317/2021-HMU1

ČI. I.

1. Česká republika je vlastníkem níže uvedených nemovitých věcí:

Pozemky

- **parc. č. 1710/10**, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, hodnota v účetní evidenci
- **parc. č. 2592/22**, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, hodnota v účetní evidenci

zapsaných na listu vlastnictví č. 60000 pro kat. území **Maloměřice**, obec Brno, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, Katastrálním pracovištěm Brno-město (dále jen „nemovité věci“).

2. Předávající je s uvedenými nemovitými věcmi příslušný hospodařit ve smyslu ust. § 9 zákona č. 219/2000 Sb.
3. Přejímající je státní příspěvkovou organizací zřízenou ke dni 1. 1. 1997 rozhodnutím ministra dopravy a spojů ČR ze dne 11. 12. 1996.

ČI. II.

1. Předávající předává přejímajícímu nemovité věci a přejímající je přejímá do příslušnosti hospodařit.

2. Předávající a přejímající se dohodli, že návrh na záznam změny podle této smlouvy do katastru nemovitostí podá předávající. Dnem doručení tohoto návrhu příslušnému katastrálnímu úřadu u předávaného majetku dochází k zániku příslušnosti hospodařit u předávajícího a zároveň ke vzniku příslušnosti hospodařit u přejímajícího.
3. Přejímající prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem nemovitých věcí a v tomto stavu je bez výhrad přejímá.

Čl. III.

1. Předávající a přejímající se dohodli, že v souladu s ust. § 16 vyhlášky č. 62/2001 Sb. za nemovité věci předávané podle této smlouvy přejímající neposkytne předávajícímu žádné plnění.
2. Důvodem předání nemovitých věcí je skutečnost, že přejímající potřebuje nemovité věci pro zabezpečení výkonu své činnosti, neboť se jedná o majetek nabývaný v souvislosti s realizací dopravní stavby I/42 Brno, VMO Tomkovo náměstí.
3. Předávající nemovité věci nepotřebuje k plnění úkolů v rámci své působnosti. O nepotřebnosti majetku státu bylo rozhodnuto ředitelem odboru Hospodaření s majetkem státu Rozhodnutím č. j. UZSVM/B/23125/2021-HMU1 ze dne 9. 6. 2021.

Čl. IV.

1. Předávající i přejímající shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. Přejímajícímu je známo, že opatřením obecné povahy, kterým se vydává úz. plán nebo regulač. plán 1/2011, účinnost 8. 7. 2011 ze dne 17. 5. 2011 bylo k pozemkům parc. č. 1710/10 a 2592/22 zřízeno předkupní právo podle § 101 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, ve prospěch oprávněného - Statutární město Brno, IČO: 44992785.
3. Přejímajícímu je známo, že k pozemku parc. č. 1710/10 bylo úplatnou smlouvou o zřízení věcného břemene ze dne 22. 9. 2015, právní účinky zápisu ke dni 2. 11. 2015, zřízeno věcné břemeno umístění a provoz. elektrorozvodného zařízení zemního kabelového vedení NN podle článku II. smlouvy v rozsahu dle GP č. 1562-2/2013, ve prospěch oprávněného - EG.D, a. s., IČO: 28085400.
4. Přejímajícímu je známo, že k pozemku parc. č. 1710/10 bylo úplatnou smlouvou o zřízení věcného břemene ze dne 2. 11. 2015, právní účinky zápisu ke dni 20. 11. 2015, zřízeno věcné břemeno zřízení a provozování vedení distribuční plynofikační soustavy NTL plynovodu podle článku II. smlouvy v rozsahu dle GP č. 1635-23/2015, ve prospěch oprávněného - GasNet, s. r. o., IČO: 27295567.
5. Přejímajícímu je známo, že k pozemku parc. č. 1710/10 bylo úplatnou smlouvou o zřízení věcného břemene ze dne 26. 11. 2018, právní účinky zápisu ke dni 31. 1. 2019, zřízeno věcné břemeno zřízení a provozování vedení inženýrské sítě (plynovod) podle článku II. smlouvy v rozsahu dle GP č. 1840-025/2018, ve prospěch oprávněného - GasNet, s. r. o., IČO: 27295567.
6. Přejímajícímu je známo, že k pozemkům parc. č. 1710/10 a 2592/22 bylo úplatnou smlouvou o zřízení věcného břemene ze dne 15. 8. 2019, právní účinky zápisu ke dni 5. 12. 2019, zřízeno věcné břemeno zřízení a provozování vedení inženýrské sítě (kabelové vedení) podle článku II. smlouvy v rozsahu dle GP č. 1617,2959-285/2014, ve prospěch oprávněného - Dopravní podnik města Brna, a. s., IČO: 25508881.
7. Přejímajícímu je známo, že mimo jiné i k pozemkům parc. č. 1710 a 2592/10 k. ú. Maloměřice, byla uzavřena Smlouva o souhlasu s realizací stavebního záměru „Silnice I/42 Brno VMO Rokytova, VMO Tomkovo nám., demolice nemovitostí, výstavby kanalizace a vodovodu v ul. Karlova vč. navazujících stavebních objektů“ k pozemkům ve vlastnictví ČR-ÚZSVM č.j. UZSVM/B/21922/2017-HSPH, ze dne 1. 6. 2017. Touto smlouvou se statutární město Brno zavázalo, že požádá po dokončení stavebního záměru Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene

k pozemkům dotčeným zrealizovaným stavebním záměrem. Nemovité věci, které jsou předmětem této smlouvy, vznikly oddělením z původních pozemků parc. č. 1710 a 2592/10, a to na základě GP č. 1744-109/2016 ze dne 24. 3. 2017. S obsahem shora uvedené smlouvy byl přejímající seznámen před podpisem této smlouvy, což stvrzuje svým podpisem.

8. Přejímajícímu je známo, že k pozemku parc. č. 1710/10, k. ú. Maloměřice, byla uzavřena Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene k pozemku ve vlastnictví ČR-ÚZSVM č.j. UZSVM/A/17773/2019-HSP1, ze dne 15. 8. 2019. Touto smlouvou se společnost Dial Telecom, a. s., IČO: 28175492; zavázala, že požádá po dokončení stavebního záměru Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene k pozemku dotčenému zrealizovaným stavebním záměrem. S obsahem shora uvedené smlouvy byl přejímající seznámen před podpisem této smlouvy, což stvrzuje svým podpisem.
9. Předávající prohlašuje, že mu není známo, že by na nemovitých věcech vážla nějaká další omezení, závazky či právní vady.

Čl. V.

1. Smlouva je uzavřena a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
3. Předávající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Předávající předá přejímajícímu doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, jako potvrzení skutečnosti, že smlouva nabyla účinnosti.
4. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
5. Tato smlouva se vyhotovuje ve čtyřech stejnopisech. Jeden je určen pro předávajícího, dva pro přejímajícího a jeden pro katastrální úřad k provedení záznamu.
6. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo v omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Brně dne - 8 -07- 2021

V Brně dne 16 -08- 2021

**Česká republika – Úřad pro zastupování
státu ve věcech majetkových**

ředitel Územního pracoviště Brno

ředitel Závodu Brno