

## Smlouva o dílo

o dodávce projektových prací, uzavřená podle občanského zákoníka.

### 1. Smluvní strany:

#### Ob j e d n a t e l

Adresa

Zastoupený

IČ

**Základní umělecká škola Bedřicha  
Smetany, Plzeň**

Revoluční 100

312 00 Plzeň

Ing. Mgr. Jan Kotrč

ředitel

45330221

#### Z h o t o v i t e l

Adresa

Zastoupený

IČ

DIČ

Bankovní spojení

**Ing. Rudolf Jedlička**



113 72 494

CZ520209030



Živnostenský list ev.č. 340800-5823-00 vydaný OkÚ Rokycany – živnostenský úřad dne 12.6.1996. Osvědčení o autorizaci č.25864 ze 4.1.2005

### 2. Předmět smlouvy:

Průzkumné práce pro zjištění stavu nosné konstrukce krovu, zaměření krovu, statický výpočet únosnosti stávající konstrukce pro stavební práce:

**Výměna střešní krytiny ZUŠ B. Smetany, P l z e ň**

na pozemku č. kat. 678 k.ú. Lobzy

### 3. Lhůta odevzdání prací:

Zaměření konstrukce krovů

do 15. 9. 2021

Statický výpočet, dokončení průzkumu

do 25. 9. 2021

Počet vyhotovení:

3 paré projektu

### 4. Smluvní cena:

Cena se stanovuje podle přiložené kalkulace ve výši

**78.300,- Kč (slovy: sedmdesátosmtisíctřistakorun)**

Cena je uvedena bez DPH, daň ve výši 21 % bude vyčíslena ve fakturách.

## 5. Jiná ujednání:

### 1. Rozsah dokumentace:

A. Průvodní zpráva

D. Dokumentace objektů:

D.1 Architektonicko stavební řešení

D.2 Stavebně konstrukční část

### 2. Předmětem smlouvy

je projektová dokumentace – posouzení stávajících konstrukcí střechy s ohledem na možnost zatížení novou krytinou.

#### 2.1

Bude se jednat o kompletní výměnu krytiny na šikmé části střechy. Posouzena budou kritická místa konstrukce krovu. Původní krytina střechy byla dvojitá krytina z tašek bobrovek na šupinovou vazbu. Po jejím dožití byla nahrazena krytinou Alukryt. Předmětem této dokumentace je prokázat schopnost krovu vyhovět novým předpisům při použití zamýšlené pálené krytiny.

Bude zaměřen krov na celé ploše půdního prostoru. Celkem se posoudí konstrukce na třech místech, kde je únosnost krovu nejhorší

Výsledkem statického posouzení zaměřených profilů bude stanovení maximálního zatížení, které konstrukce je schopna přenést, s návrhem případného zesílení. Podle toho se vybere vhodná krytina.

Předmětem smlouvy není řešení stavebně technických problémů, které vznikly z důvodů zatékání do konstrukcí, výskytu hniloby a dřevokazných hub.

3. Zhotovitel je povinen odstranit vady, jen jestliže je objednatel reklamoval nejpozději v době, kdy odstranění vad má ještě význam z hlediska technického a ekonomického. Vzniklé vady v projektu je projektant povinen neprodleně bezplatně odstranit.

4. Změny a dodatky, které vznesl objednatel a mají za následek vícepráce, mohou být důvodem pro zvýšení ceny a posun termínu plnění.

5. Placení bude následujícím způsobem:

1. dílčí úhrada ve výši 40.000,- Kč bude uhrazena do 11. 8. 2021

Doplatek bude uhrazen po předání projektu – fakturou splatnou do 30 dnů.

Sankční úrok za pozdní uhrazení stanovené úhrady a doplatku bude účtován ve výši 0,05 % dlužné částky za každý den prodlení. Sankční úrok je splatný do 14 dnů od doručení jeho písemného vyúčtování druhé straně.

Neuhrazení úhrady je důvodem pro posunutí termínu předání díla.

Sankční úrok za pozdní předání dokumentace bude účtován ve výši 0,05 % z hodnoty nepředaného díla za každý den prodlení.

Sankční úrok je splatný do 14 dnů od doručení jeho písemného vyúčtování druhé straně.

6. Obě strany berou na vědomí, že v průběhu platnosti této smlouvy může dojít k situacím, které nejsou ani nemohly být řešeny v této smlouvě. Proto obě strany souhlasí s tím, že v případě vzniku takové situace vstoupí obě strany ve společné jednání za účelem doplnění této smlouvy.

7. Od smlouvy lze odstoupit dohodou, nebo jednostranně, pokud druhá smluvní strana přes předchozí písemné upozornění nadále závažně porušuje smluvní podmínky. S odstoupením od smlouvy souvisí povinnost uhradit druhé smluvní straně tímto vzniklou škodu v plné prokázané výši.

8. Ustanovení v této smlouvě mohou být změněna pouze na základě očíslovaných písemných dodatků, potvrzených oběma stranami.

9. Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Nabývá účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran. Jeden exemplář obdrží objednatel a druhý zhotovitel. Zhotovitel a objednatel se seznámili s obsahem této smlouvy a svými podpisy stvrzují vzájemné ujednání.

**Objednatel:**

ZÁKLADNÍ UMĚLECKÁ ŠKOLA  
BEDŘICHA SMETANY  
PLZEŇ, Revoluční 100

**Zhotovitel:**

ING. RUDOLF JEDLIČKA

V Plzni, 22. července 2021



# Výměna střešní krytiny ZUŠ B. Smetany

## **P i z e ň**

### Kalkulace ceny projektu

#### 1. Zaměření a dokumentace současného stavu:

Dle Sazebníku pro navrhování nabídkových cen projektových prací a inženýrských činností UNIKA z roku 2017 se zaměření a vyhotovení dokumentace současného stavu (DSPS) stavebních objektů oceňuje podle náročnosti podle tab. č. 17.

Pásmo náročnosti III. – jde o objekt se značně členěným půdorysem, několik druhů vazeb, členitý tvar střechy, konstrukčních systémů.

Půdorysná plocha je 826 m<sup>2</sup> - součet zaměřovaných ploch

Cena max. pro 750 m<sup>2</sup> - 48600,- Kč

1000 m<sup>2</sup> - 59000,- Kč

pro 826 m<sup>2</sup> - 51760,- Kč

Dokumentace bude obsahovat všechny půdorysy v měř. 1:50 a všechny řezy 1:50 – zvýšení ceny o 50%

Dokumentace nebude obsahovat pohledy – srážka z ceny 30 % (0,7)

3 paré – počet předaných paré

Cena za vypracování DSS je:

$$51760 \times 1,50 \times 0,7 = 54348,- \text{ Kč bez DPH}$$

#### 2. Statické posouzení současného stavu:

Podle obdobného statického posudku se předpokládá cena za posouzení ve výši 24 000,- Kč

**Celková cena: 54300 + 24000 = 78300,- Kč**