**Obecní úřad Hodonice, obecní 287**

**671 25 Hodonice**

[ouhodonice@volny.cz](mailto:ouhodonice@volny.cz)

IČ: 00292788

datová schránka: **hz4becg**

č. účtu:

tel. 515 234 448

**Dodatek č. 2**

k nájemní smlouvě č. 10/2002 ze dne 28. 1. 2002 o nájmu nebytových prostor mezi pronajímatelem zastoupeným starostou obce Hodonice Bc. Pavlem Houštěm a nájemcem zastoupeným ředitelkou Mgr. Radkou Sovjákovou, DiS.

Tímto dodatkem se mění **článek č. I**, cena dohodou za užívání nebytových prostor v budově DPS takto:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Pronajatý prostor** | **Užívaná výměra v m2** | **Cena Kč/m2/rok** | **Cena Kč/měsíc** | **Cena Kč/měsíc vč. DPH** |
|  |  |  |  |  |
| sklad | 0,62 | 250,- | 13,- | 16,- |
| prádelna | 3,89 | 250,- | 81,- | 98,- |
| sušárna | 5,95 | 250,- | 124,- | 150,- |
| **CELKEM** |  |  |  | **264,- Kč** |

Celkem činí částka za užívání 3.168,- Kč ročně, v měsíčních platbách 264,- Kč vč. DPH.

a **článek č. II** týkající se úhrady nákladů na služby dohodou takto:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Služba** | **Cena Kč/rok** | **Cena Kč/měsíc** |
| **Elektrická energie** - dohodou vč. DPH v době uzavření dodatku 21% | 1200,- | 100,- |
| **Teplo** - dohodou vč. DPH v době uzavření dodatku 10% | 2160,- | 180,- |
| **Vodné a stočné** -dohodou vč. DPH v době uzavření dodatku 10% | 1200,- | 100,- |
| **Pronájem mov. věcí**-cena dohodou vč.DPH v době uzavření dodatku 21% | 2616,- | 218,- |
| **CELKEM** | 7.176,- Kč | **598,- Kč** |

Celkem činí náklady na služby 7.176,- Kč ročně v měsíčních platbách 598,- Kč vč. DPH.

**Úhrada za užívání nebytových prostor včetně nákladů na služby činí celkem 10.344,- Kč vč. DPH ročně, v měsíčních platbách 862,- Kč vč. DPH.**

Ke změnám v platbách dochází z důvodu změny v pronájmu nebytových prostor a uzavření nové nájemní smlouvy.

S ohledem na možnost užívání prostor uvedených v tomto dodatku odpovídají pracovníci CSS Znojmo, příspěvková organizace za bezpečnost provozu všech užitých, dostupných spotřebičů.

Tento dodatek nabývá účinnosti od **1. 8. 2021.**

Všechny ostatní body a jejich znění zůstávají beze změny.

Pronajímatel Nájemce

------------------------------------- ----------------------------------------------

za Obec Hodonice za Centrum sociálních služeb Znojmo,

příspěvková organizace

starosta ředitelka

Bc. Pavel Houšť Mgr. Radka Sovjáková, Dis.

V  Hodonicích 31. 7. 2021