

Dodatek č.3

ke smlouvě o nájmu nebytových prostor v objektu čp. 1026 v Žižkově ulici v Náchodě
uzavřené dne 3.12.2010 (dále jen „smlouva“) mezi :

Liborem Karešem

trvale bytem:

doručovací adresa:

číslo účtu:

Jiřím Karešem

trvale bytem:

doručovací adresa:

číslo účtu:

dále jen „*pronajímatelé*“ na straně jedné

a

Českou republikou – Krajským ředitelstvím policie Královéhradeckého kraje

se sídlem: Ulrichovo náměstí č.p. 810, Hradec Králové, PSČ: 501 01

IČ: 75151545

DIČ: CZ75151545

zastoupeným: plk. Ing. Josefem Nerudou, náměstkem ředitele Krajského ředitelství policie
Královéhradeckého kraje

bankovní spojení:

číslo účtu:

dále jen „*nájemce*“ na straně druhé

Pronajímatelé a nájemce se dohodli na těchto změnách v Článku III. smlouvy – Nájemné a úhrada za služby spojené s nájmem:

odstavec jedna Článku III. se mění takto :

Nájemné za užívání nebytových prostor včetně příslušenství uvedených v Článku I. Smlouvy se s účinností od 1.4.2013 navyšuje o míru inflace za rok 2012 na částku **66.531,-Kč za rok** (slovy šedesátšesttisíc pětset třicetjedna korun českých). Tato míra inflace činí 3,3%.

odstavec dva Článku III. se mění takto :

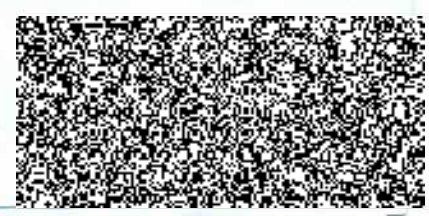
Pronajímatelé a nájemce se dohodli, že úhrada za služby spojené s nájmem se stanoví takto :

- úhrada za vodné a stočné se stanovuje paušální částkou ve výši **3.353,-Kč za rok**

- úhrada za elektrickou energii spotřebovanou ve společných nebytových se stanoví paušální částkou ve výši **444,-Kč za rok**

- poplatek za odvoz PDO odpadá, neboť si jeho odvoz zajišťuje nájemce sám

- úhradu spotřebované elektrické energie v pronajatých nebytových prostorách si zajišťuje nájemce sám na základě vlastního elektroměru



Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají v platnosti beze změny.

Tento dodatek č.3 nabývá platnosti dnem podpisu pronajímateli a nájemcem a účinnosti dnem **1.4.2013.**

Tento dodatek č.3 je vyhotoven **ve třech stejnopisech**, z nichž každý má platnost originálu. Pronajímatelé obdrží dva stejnopisy a jeden stejnopis obdrží nájemce.

V Náchodě:

V Hradci Králové dne: 13.2.2013

Za pronajímatele:

Za nájemce:



Bc. Libor Kareš



plk. Ing. Josef Neruda



Jiří Kareš

