

TJ Slavia Žižkov je nájemcem na pozemku (U Ledáren) v Praze 4 Braníku.
Pozemek je a vždy byl využíván k rekreačním a sportovním účelům pro členy TJ Slavia Žižkov.
Majitelem pozemku je Povodí Vltavy, s.p.
Pozemek je využíván v souladu s platnou nájemní smlouvou z roku 1995.
Členové TJ jej využívají jako lokalitu s názvem LODĚNICE BRANÍK pro volejbalové sporty a turistiku.
Pro činnost turistických (dětských kolektivů) klubů Hobby centra, je loděnice Braník sezonní základnou.
HC 4 má zde uskladněné turistické lodě vybavení a materiál.
A na základě toho byla sepsána tato smlouva.

SMLOUVA O SPOLUPRÁCI

PŘEDMĚT SMLOUVY:

Smlouva vymezuje vztahy mezi TJ Slavia Žižkov, spolek v roli pronajímatele
a Hobby centrem v Praze 4, které je v tomto případě nájemcem.
Předmětem smlouvy je používání pozemků a přilehlých prostor v areálu Loděnice Braník.
Spolu s prostory a pozemkem bude využívána i zrekonstruovaná stavební buňka jako klubovna vodáckého a turistického kroužku.

SMLUVNÍ STRANY:

- A/ Tělovýchovná jednota Slavia Žižkov, spolek (dále jen TJ).
Spolek registrovaný u MV ČR pod č. VSP/1 – 3661/90, člen PTU, IČ 15889696.
Se sídlem Pod Krejčárkem 975, Praha 3, 130 00. Bankovní účet
- zastoupena
Kontakty:
- B/ Dům dětí a mládeže, Hobby centrum v P4 (dále jen DDM HC4)
Je školské zařízení pro volný čas dětí a mládeže. IČ 45241651.
Bankovní účet
Se sídlem Bartákova 1200/4, Praha 4, 140 00, IČO: 45241651, DIČ: CZ45241651
Zastoupený ředitelem

PLATNOST SMLOUVY:

Spolupráce mezi oběma stranami započala smlouvou z května 2003.

Je sepsána na dobu neurčitou a každoročně dochází k vyslovení souhlasu s obsahem smlouvy a to oběma smluvními stranami, nejpozději k datu 30. 10. daného kalendářního (školního) roku. Časovým plněním smlouvy se totiž rozumí školní rok.

PRÁVA A POVINOSTI SMLUVNÍCH STRAN:

Členové kroužků DDM HC4 mají statut člena TJ s ročním členstvím pro sportovní a klubovou činnost na pozemku Loděnice Braník.

Mají právo používat halu loděnice k uskladnění lodí a materiálu.

Mají právo používat pozemek loděnice ke sportovním a rekreačním účelům. Termíny po dohodě s vedením TJ aby nedošlo ke křížení zájmů spolkové činnosti TJ.

Jsou jim rovněž zpřístupněna sociální zařízení v Loděnici Braník.

DDM HC4 předloží vždy k 15. 10. kalendářního roku, (tzn. na začátku školního roku) seznam členů dětských a mládežnických kolektivů a odpovědných pracovníků.

Do 31. 10. daného kalendářního roku vystaví TJ Slavia Žižkov Fakturu za využití loděnice a pozemků v předchozím školním roce.

DDM HC4 fakturovanou částku uhradí na účet TJ Slavia Žižkov, vedený u

Tato částka je dohodou stanovena na 35.000,- Kč za rok a zahrnuje:

- Vstup členů dětských kolektivů na pozemek TJ SŽ,
- uskladnění lodí na krakorcích v pravém křídle plechového hangáru.
- možnost použití pozemku ve vymezeném čase
- možnost použití volejbalového kurtu pro činnost kroužku volejbal mládež
- případné zapůjčení sportovního vodáckého vleku

Tato smlouvy byla vyhotovena ve dvou oboustranně podepsaných exemplářích.

ZVLÁŠTNÍ UJEDNÁNÍ:

Text smlouvy lze doplňovat oboustranně podepsaným číslovaným dodatkem.

Razítka, data podpisů a podpisy. 11.8 2021

TJ Slavia Žižkov

Dům dětí a mládeže, Hobby centrum 4