

## Dodatek č.2

ke smlouvě o nájmu nebytových prostor v objektu čp. 1026 v Žižkově ulici v Náchodě uzavřené dne 3.12.2010 (dále jen „smlouva“) mezi :

**Liborem Karešem**

trvale bytem:

doručovací adresa:

**Jiřím Karešem**

trvale bytem:

doručovací adresa:

dále jen „*pronajímatelé*“ na straně jedné

a

**Českou republikou – Krajským ředitelstvím policie Královéhradeckého kraje**

se sídlem: Ulrichovo náměstí č.p. 810, Hradec Králové, PSČ: 501 01

IČ: 75151545

DIČ: CZ75151545

zastoupeným: plk. Ing. Josefem Nerudou, náměstkem ředitele Krajského ředitelství policie Královéhradeckého kraje

bankovní spojení:

číslo účtu:

dále jen „*nájemce*“ na straně druhé

Pronajímatelé a nájemce se dohodli na těchto změnách v Článku III. smlouvy – Nájemné a úhrada za služby spojené s nájmem:

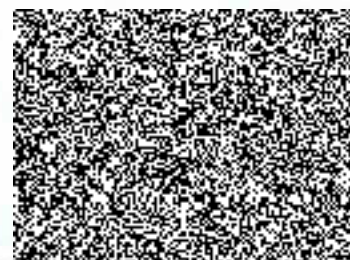
### odstavec jedna Článku III. se mění takto :

Nájemné za užívání nebytových prostor včetně příslušenství uvedených v Článku I. Smlouvy se s účinností od 1.4.2012 navyšuje o míru inflace za rok 2011 na částku **64.406,-Kč za rok** (slovy šedesátčtyřtisíc čtyřista šest korun českých). Tato míra inflace činí 1,9%.

### odstavec dva Článku III. se mění takto :

Pronajímatelé a nájemce se dohodli, že úhrada za služby spojené s nájmem se stanoví takto :

- úhrada za vodné a stočné se stanovuje paušální částkou ve výši **3.221,-Kč za rok**
- úhrada za elektrickou energii spotřebovanou ve společných nebytových se stanoví paušální částkou ve výši **444,-Kč za rok**
- poplatek za odvoz PDO odpadů, neboť si jeho odvoz zajišťuje nájemce sám
- úhradu spotřebované elektrické energie v pronajatých nebytových prostorách si zajišťuje nájemce sám na základě vlastního elektroměru



Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají v platnosti beze změny.

Tento dodatek č.2 nabývá platnosti dnem podpisu pronajímateli a nájemcem a účinnosti dnem **1.4.2012.**

Tento dodatek č.2 je vyhotoven **ve třech stejnopisech**, z nichž každý má platnost originálu. Pronajímatelé obdrží dva stejnopisy a jeden stejnopis obdrží nájemce.

V Náchodě: 8.3.2012

V Hradci Králové dne:

02.03.2012

Za pronajímatele:

Za nájemce:



Bc. Libor Kareš



plk. Ing. Josef Néruda



Jiří Kareš