

Dodatek č.1

ke smlouvě o nájmu nebytových prostor v objektu čp. 1026 v Žižkově ulici v Náchodě uzavřené dne 3.12.2010 (dále jen „Smlouva“) mezi :

Liborem Karešem

trvale bytem:

doručovací adresa:

Jiřím Karešem

trvale bytem:

doručovací adresa:

dále jen „*pronajímateli*“ na straně jedné

a

Českou republikou – Krajským ředitelstvím policie Královéhradeckého kraje

se sídlem: Ulrichovo náměstí č.p. 810, Hradec Králové, PSČ: 501 01

IČ: 75151545

DIČ: CZ75151545

zastoupeným: plk. Ing. Josefem Nerudou, náměstkem ředitele Krajského ředitelství policie Královéhradeckého kraje

bankovní spojení:

číslo účtu:

dále jen „*nájemcem*“ na straně druhé

Smluvní strany se dohodly na těchto změnách v článku III. „Smlouvy“ – Nájemné a úhrada za služby spojené s nájmem :

odstavec jedna článku III. se mění takto :

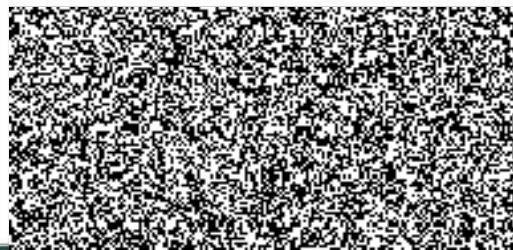
Nájemné za užívání nebytových prostor včetně příslušenství uvedených v Článku I. Smlouvy se s účinností od 1.4.2011 navyšuje o míru inflace za rok 2010 na částku **63.205,-Kč za rok** (slovy šedesátřitisícdvěstěpět korun českých). Tato míra inflace činí 1,5%.

odstavec dva článku III. se mění takto :

Smluvní strany se dohodly, že úhrada za služby spojené s nájmem se stanoví takto :

- úhrada za vodné a stočné se stanovuje paušální částkou ve výši **2.955,-Kč za rok**
- úhrada za elektrickou energii spotřebovanou ve společných nebytových se stanovuje paušální částkou ve výši **444,-Kč za rok**
- poplatek za odvoz PDO odpadá, neboť si jeho odvoz zajišťuje nájemce sám
- úhradu spotřebované elektrické energie v pronajatých nebytových prostorách si zajišťuje nájemce sám na základě vlastního elektroměru

Ostatní ustanovení „Smlouvy“ zůstávají v platnosti beze změny.



Dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a ty konstatují, že se dle něj řídí od data **1.4.2011**.

Tento dodatek je vyhotoven ve třech výtiscích, z nichž každý má platnost originálu. Každá smluvní strana obdrží jeden exemplář.

V Náchodě : 5. 4. 2011

V Hradci Králové dne : 24. 3. 2011

Za pronajímatele:



Bc. Libor Kares



Jiří Kares

Za nájemce:



plk. Ing. Josef Neruda

POLICE ČR