


**Smlouva o dílo**

č. j. KRPJ-84464-4/ČJ-2021-1600MU



**Čl. I.****Smluvní strany****Objednatel:**

Česká republika – Krajské ředitelství policie kraje Vysočina  
se sídlem: Vrchlického 2627/46, 587 24 Jihlava  
zastoupená: plk. RNDr. Miloš Klodner, náměstek ředitele pro ekonomiku  
IČ: 72052147  
DIČ: CZ72052147  
bankovní spojení: ČNB, pobočka Brno  
číslo účtu: 27033881/0710  
Kontaktní osoba: 

(dále jen jako "objednatel") na straně jedné

a

**Zhotovitel:****Global Klima Servis s.r.o.**

sídlo: Kounice 514, 289 15 Kounice  
zastoupená: Radimem Kučerou, jednatelem společnosti  
IČO: 06445462  
DIČ: CZ06445462  
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.  
číslo účtu: 123-3522410297/0100  
kontaktní osoba:   
tel. 

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 347185.

(dále jen jako „zhotovitel“) na straně druhé

uzavírají v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník tuto

**smlouvu o dílo**

## Čl. II. Předmět smlouvy

- 2.1. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele kompletní předmět (dodávku) díla, a to přesun 3 klimatizačních jednotek Fujitsu AJYA-72LATF, Fujitsu AJY-126LBTF, Fujitsu AJYA-72UATF kvůli havarijnímu stavu odvodu vody v místě jejich umístění (balkón). Předmět díla bude zahrnovat:
- servisní práce a přesun klimatizačních jednotek
  - kontrolu a opravu CU potrubí vč. izolace
  - dodávku spotřebního, instalačního materiálu, technických plynů a elektroinstalace
  - dodávku pryžového uložení pod klimatizační jednotky
  - pronájem tlakových lahví
  - chladivo R410A do klimatizačních jednotek
  - cestovné a náklady na dopravu do místa plnění.
- 2.2. Rozsah a kvalita předmětu díla je dána:
- a) příslušnými normami a předpisy platnými v době provádění díla,
  - b) touto smlouvou.
- 2.3. Zhotovitel je povinen v rámci předmětu díla provést veškeré práce, dodávky, služby a výkony, kterých je třeba trvale nebo dočasně k zahájení, dokončení a předání předmětu díla. Zajistit odvoz veškerých odpadů vzniklých při dodávce díla na skládku na své náklady. Splnit podmínky pro provedení díla stanovené dotčenými orgány státní správy.
- 2.4. Objednatel si vyhrazuje právo omezit rozsah předmětu díla. Zhotovitel je povinen na toto ujednání přistoupit.
- 2.5. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.
- 2.6. Provedením předmětu díla se rozumí úplné dokončení díla, vyklizení staveniště, uvedení dotčených ploch do původního stavu, předání požadovaných dokladů dle této smlouvy a podepsání zápisu o předání a převzetí díla.
- 2.7. Zhotovitel provede dílo svým jménem a na svou odpovědnost.

## Čl. III. Termín a místo plnění

- 3.1. Místem zhotovení díla je:
- Krajské ředitelství policie kraje Vysočina, Vrchlického 2627/46, Jihlava.
- 3.2. Práce budou zahájeny 30. 8. 2021
- 3.3. Předmět díla bude dokončen nejpozději do 1. 10. 2021.
- 3.4. Termíny pro zahájení a dokončení prací mohou být prodlouženy pouze v případě, jestliže překážky v práci zavinil objednatel, jestliže přerušení prací bylo zaviněno vyšší mocí nebo jinými okolnostmi nezaviněnými zhotovitelem.

## Čl. IV. Cena za dílo

- 4.1. Celková cena předmětu díla je sjednaná jako cena maximální, s možností změny pouze u případů stanovených v této smlouvě, a činí:

Cena bez DPH	DPH 21 %	Cena včetně DPH v Kč
216.831	45.535	262.366

Celkem slovy: dvě stě šedesát dva tisíc tři sta šedesát šest korun českých včetně DPH.

- 4.2. Obě smluvní strany se dohodly, že sjednaná cena je nejvýše přípustná a může být změněna za následujících podmínek:
- při změně právních předpisů určujících sazby DPH,
  - dojde-li ke změnám dle ustanovení čl. II.
- Všechny tyto změny budou sepsány zhotovitelem a po projednání a odsouhlasení ceny objednatelem bude uzavřen „Dodatek ke smlouvě o dílo“.
- 4.3. Zhotovitel prohlašuje, že si do stanovené ceny zahrnul všechny požadavky zadávací dokumentace, veškeré předpokládané zvýšení ceny v závislosti na čase plnění, předpokládaný vývoj cen vstupních nákladů a veškeré ztížené podmínky, které lze při realizaci díla očekávat, náklady na dopravu i případný zábor veřejných ploch.
- 4.4. Objednatel se zavazuje včas a řádně dokončené dílo v souladu s touto smlouvou převzít a zaplatit za něj cenu uvedenou v bodě 4.1. smlouvy.

## ČI. V

### Fakturace a placení

- 5.1. Objednatel neposkytuje zhotoviteli zálohu.
- 5.2. Zhotovitel je povinen zajistit a financovat veškeré poddodavatelské práce.
- 5.3. Provedené práce budou fakturovány po provedení veškerých prací bez jakýchkoliv vad a nedodělků.
- 5.4. Faktura musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle § 28 odst. 2 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a § 435 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník. Na faktuře musí být uvedeno číslo této smlouvy a přílohou faktur bude kopie zjišťovacího protokolu resp. revizní zprávy podepsaná pověřenými pracovníky smluvních stran.
- 5.5. Fakturu zasílejte buď:
- **elektronicky** prostřednictvím datové schránky **x9nhptc** nebo
  - **e-mailem** na adresu: [redacted] a do předmětu e-mailu uveďte Faktura – Krajské ředitelství policie kraje Vysočina nebo
  - **v listinné podobě** na adresu: Krajské ředitelství policie kraje Vysočina, Odbor rozpočtu a účetnictví, Vrchlického 2627/46, 587 24 Jihlava.
- 5.6. Při prodlení objednatele se zaplacením činí úrok z prodlení 0,05% z fakturované částky vč. DPH za každý den prodlení.

## ČI. VI.

### Převzetí předmětu díla

- 6.1. Předání a převzetí předmětu díla bude prováděno v rozsahu a způsobem stanoveným touto smlouvou.  
Zhotovitel je povinen předložit:  
- montážní list, záznam průběhu prací.  
Bez těchto dokladů nelze považovat dílo za dokončené a schopné předání.
- 6.2. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele nejméně 3 pracovní dny předem k převzetí kompletně dokončeného předmětu díla.
- 6.3. Objednatel převezme předmět díla, bude-li provedení objemu i jakost dodávky v souladu s touto smlouvou a předá-li mu zhotovitel veškeré doklady podle podmínek této smlouvy

a nebude-li vykazovat předmět díla žádné vady a nedodělky. Objednatel není povinen převzít dílo vykazující vady nebo nedodělky nebránící užívání díla.

- 6.4. Dnem podpisu převzetí odstranění poslední vady, nedodělku nebo přejímacího protokolu bez vad a nedodělků přechází nebezpečí škody k předmětu díla na objednatele a začíná běžet záruční doba. Do té doby nese zhotovitel veškerou zodpovědnost za škodu na realizovaném díle, materiálech, zařízení a jiných věcech určených k realizaci díla zajišťované zhotovitelem, za škody vzniklé na již zabudovaných materiálech a provedených pracích jakož i za škody způsobené v důsledku svého zavinění třetím osobám.
- 6.5. Dílo má vady, jestliže provedení díla neodpovídá výsledku určenému v této smlouvě o dílo. Nedodělkem se rozumí nedokončená práce oproti zadávací dokumentaci.
- 6.6. K předání a převzetí díla jsou pověřeni pracovníci objednatele a zhotovitele dle této smlouvy.
- 6.7. Objednatel bude přejímat a zhotovitel předávat dokončené dílo v místě jeho provádění.

## **Čl. VII.**

### **Ostatní podmínky**

- 7.1. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným subjektům z titulu opomenutí, nedbalostí nebo nesplněním podmínek vyplývajících ze zákona, ČSN nebo vyplývajících z této smlouvy, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit.

## **Čl. VIII.**

### **Záruky**

- 8.1. Vzájemnou dohodou byla stanovena záruční doba na předmět díla v délce 6 měsíců.
- 8.2. Záruka zhotovitele za vady začíná běžet dnem předání a převzetí díla.
- 8.3. Záruční doba na reklamované části se prodlužuje o dobu počínající datem uplatnění reklamace a končí dnem odstranění vady. Jestliže se v průběhu záruční doby některá část předmětu smlouvy ukáže jako vadná, nebo nedosáhne plánovaných parametrů či funkcí, bude zhotovitelem opravena nebo vyměněna a objednatelem znovu převzata, přičemž dnem této přejímky začne běžet nová záruční doba.

## **Čl. IX.**

### **Sankce a reklamace**

- 9.1. Za nesplnění dokončení a předání předmětu díla v termínu stanoveném v bodě 3.3. smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý i započatý den prodlení.
- 9.2. V případě uplatnění vad v rámci záruční doby, které svojí povahou podstatně sníží nebo úplně znemožní užívání části nebo celého díla (havárie), nastoupí zhotovitel k odstranění vady neprodleně, nejpozději do 48 hodin od uplatnění. Pokud tak neučiní, je povinen uhradit objednateli do 21 dnů od doručení faktury smluvní pokutu 1.500 Kč za každý den, o který nastoupí později. Pokud hrozí nebezpečí dalších škod, je objednatel oprávněn na náklady zhotovitele zajistit nezbytná opatření.
- 9.3. O odstranění reklamované vady bude vyhotoven protokol, který bude obsahovat termín nástupu, popis vady a termín předání a převzetí vady. Protokol jsou oprávněny podepsat osoby zastupující smluvní strany ve věcech technických.

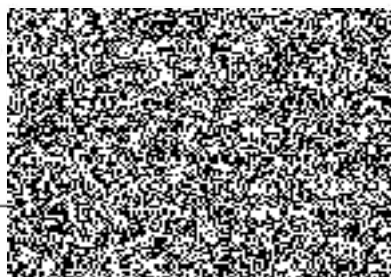
- 9.4. Pokud dojde k reklamaci v době nepříznivých klimatických podmínek pro odstranění vady je povinen zhotovitel reklamovanou vadu alespoň provizorně opravit a závadu sledovat až do definitivní opravy v příznivých klimatických podmínkách.
- 9.5. Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou hradí povinná strana nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně v této souvislosti škoda, kterou lze vymáhat samostatně.
- 9.6. Veškeré škody způsobené vadou dokončeného předmětu díla uhradí na svůj náklad zhotovitel objednateli do 21 dnů od doručení faktury.

## Čl. X.

### Všeobecná ustanovení

- 10.1. Smlouvu lze měnit pouze písemnou formou - dodatkem, který dohodnou obě smluvní strany svými zástupci oprávněnými k zastupování.
- 10.2. Tato smlouva je platná dnem podpisu oprávněných osob smluvních stran a účinná dnem zveřejnění v registru smluv (<https://smlouvy.gov.cz>) v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., v platném znění.
- 10.3. Obě smluvní strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém rozsahu této smlouvy, a že nebyla sjednána v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.
- 10.4. Ve všech případech, které neřeší ujednání obsažené v této smlouvě, platí příslušná ustanovení občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.
- 10.5. Tato smlouva podléhá zveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb. o registru smluv.
- 10.6. Tato smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech, Zhotovitel obdrží po podpisu smlouvy jedno vyhotovení, dvě vyhotovení jsou určena pro objednatele.
- 10.7. Příloha – cenová nabídka.

V Jihlavě dne



Jednatel Global Klima Servis s.r.o.

18.5.2021



náměstek ředitele pro ekonomiku

Česká republika - Krajské ředitelství policie  
Kraje Vysočina  
587 24 Jihlava, Vrchlického 2627

## Cenová nabídka č.: 210719

Věc: *Cenová nabídka*

Akce: **Přemístění VRV Fujitsu 11, 12, 13**

**KRP Vysočina**

Vrchlického 2627/46, Jihlava 587 24



Na základě požadavku předkládám cenovou nabídku na přesun a přemístění třech chladících VRV jednotek Fujitsu 5. NP - místní označení č.11,12,13,

Termín provedení: 3 – 4 týdny od objednání, dle skladové dostupnosti  
Platnost CN: 2 měsíce  
Platba: faktura  
Záruka: 6 měsíců  
Poznámka: cenová nabídka platí pouze jako celek a práce v pracovní dny

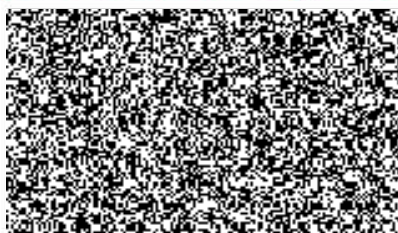
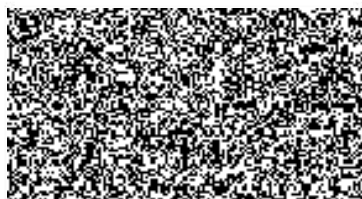
Zařízení 11,12,13	Název / Popis prací	Jednotka	Kč / Jedn.	Počet	Cena
	CU potrubí průměr 12 vč. tvarovek	bm	1 260	2	2 520
	CU potrubí průměr 16 vč. tvarovek	bm	1 368	2	2 736
	CU potrubí průměr 22 vč. tvarovek	bm	1 908	2	3 816
	CU potrubí průměr 35 vč. tvarovek	bm	2 765	2	5 530
	Silová a komunikační el. kabeláž vč. nastavovacích sad	kpl	4 654	1	4 654
	Kaučukové izolace na CU potrubí 12, 16, 22, 35 vč. příslušenství a AL polepu proti UV záření - sada	kpl	15 871	1	15 871
	Nové antivibrační gumovo pryžové uložení pod jednotky cca 700 x 1300	ks	2 811	3	8 433
	Stěhování strojů, těžká parta vč. mechanizace	ks	12 800	2	25 600
	Pronájem tlakových lahví na chladivo vč. chemického čištění	ks	7 540	1	7 540
	Technické plyny svařování, pájka AG - sada	kpl	9 864	1	9 864
	Technické plyny suchý dusík - lahev 20l	kpl	3 547	3	10 641
	Chladivo R410A	kg	1 490	15	22 350
	Filtrdehydrátor, sací filtr - sada	kpl	5 256	1	5 256
	Drobný instalační materiál - sada	kpl	2 500	1	2 500
	Servisní práce - demontáž, zpětná montáž, odsávání tlaková zkouška, vakuování, zrpovoznění systému, funkční zkouška, zákonná revize a kontrola stavu do 1 měsíce po přesunu - <b>bude účtováno dle skutečnosti a platné smlouvy</b>	kpl	780	84	65 520
	Cestovné a náklady na dopravu materiálu - <b>bude účtováno dle skutečnosti a platné smlouvy</b>	kpl	20	1200	24 000
<b>Cena celkem (v Kč bez DPH)</b>					<b>216 831 Kč</b>

**Cenová nabídka neobsahuje:**

Pokud dojde při zprovoznění zařízení k zjištění závady, kterou nebylo možné v nefunkčním stavu odhalit a není konkrétní náhradní díl výlučně součástí této cenové nabídky, bude předložena další cenová nabídka na opravu.

V případě nejasností mě neváhejte kontaktovat

Vypracoval:



Datum: 19.7.2021