

NEMOCNICE JIHLAVA,  
příspěvková organizace  
smlouva zaevidována  
pod č.

151/21

## SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ust. § 2586 – 2635, zákona č. 89/2012 Sb., Občanského zákoníku  
a v souladu s ustanoveními zákona č.121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským:

**„Nemocnice Jihlava  
– laboratorní provoz v diagnostickém pavilonu nemocnice“**  
(dále jen „Smlouva“)

### Smluvní strany

#### 1. Nemocnice Jihlava, příspěvková organizace

sídlo	Vrchlického 59, 586 33 Jihlava
osoba oprávněná k jednáním ve věcech smluvních	MUDr. Lukáš Velev, MHA, ředitel nemocnice
osoba oprávněná k jednání ve věcech technických	Ing. Alexander Filip
IČ	000 90 638
telefon	+420 567 157 111
mail	sekretariat@nemji.cz

(dále jen „Objednatel“)

a

#### 2. PENTA PROJEKT s.r.o.

sídlo	Mrštíkova 1166/12, 586 01 Jihlava
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 117727	
osoba oprávněná k jednání ve věcech smluvních	Ing. arch. Jaromír Homolka, CSc.
osoba oprávněná k jednání ve věcech technických	Ing. Jiří Brož
IČ	479 16 621
DIČ	CZ 47916621
telefon	+420 567 312 451
e-mail	penta@penta.ji.cz,

(dále jen „Zhotovitel“)

### I. Rozsah předmětu díla

- I.1. Předmětem díla této Smlouvy je závazek Zhotovitele provést a dodat Objednateli dílo, kterým se pro účely této Smlouvy rozumí vypracování studie proveditelnosti laboratorního provozu v diagnostickém pavilonu Nemocnice Jihlava formou nástavby podlaží.

## I.2. Rozsah studie proveditelnosti:

- dispoziční řešení;
- pohledy;
- řezy;
- situační výkresy;
- řešení vazby na ostatní provozy v diagnostickém pavilonu;
- řešení vazby laboratorního provozu na ostatní části nemocnice – potrubní pošta;
- propočet finančních nákladů stavby.

## II. Termín a místo plnění

- II.1. Zhotovitel zahájí plnění předmětu Smlouvy datem následujícím po datu podpisu této Smlouvy.
- II.2. Studie proveditelnosti bude dokončena a předána objednateli do 3 měsíců od podpisu smlouvy.

## III. Cena za dílo, platební podmínky

- III.1. Smluvní strany se dohodly, že za provedení díla v rozsahu čl. I této Smlouvy náleží Zhotoviteli honorář ve výši:

<b>cena bez DPH:</b>	<b>202 500,00 Kč</b>
<b>DPH (21%):</b>	<b>42 525,00 Kč</b>
<b>cena včetně DPH:</b>	<b>245 025,00 Kč</b>

- III.2. Platby ceny za dílo budou prováděny bezhotovostními převody na základě daňového dokladu – faktury. Daňový doklad bude obsahovat všechny náležitosti daňového dokladu stanovené zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů.
- III.3. Objednatel neposkytne Zhotoviteli zálohu.
- III.4. Po předání a převzetí předmětu díla dle čl. I. této Smlouvy má Zhotovitel právo vystavit Objednateli daňový doklad (fakturu).
- III.5. Objednatel je povinen uhradit fakturu Zhotovitele nejpozději do 30 dnů ode dne následujícího po doručení faktury. Za doručení faktury se považuje den předání faktury do poštovní evidence Objednatele nebo třetí den po jejím doporučeném odeslání Zhotovitelem; dnem zaplacení se rozumí den odepsání příslušné částky z účtu Objednatele.

## IV. Podmínky provádění díla, změny předmětu díla

- IV.1. Zhotovitel bude při zpracovávání předmětu díla postupovat podle obecně závazných předpisů, závazných ustanovení českých, popř. evropských technických norem, výchozích podkladů předaných mu Objednatелеm dle této Smlouvy.
- IV.2. Pokud se jedná o další pokyny Objednatele učiněné po uzavření Smlouvy, bude je Zhotovitel respektovat v případě, že budou směřovat k upřesnění investorského zadání a věcného rozsahu stavby, nebudou však na újmu kvality a odborné úrovně dokumentace.

IV.3. Zhotovitel je povinen upozornit Objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu pokynů udělených Objednatelem ve věcech realizace předmětu díla. Smluvní strany se dohodly, že v takovém případě budou postupovat dle § 2594 zákona č. 89/2012 Sb..

#### **V. Vlastnictví předmětu díla a jeho užití**

V.1. Vlastníkem zhotovované projektové dokumentace je od počátku Zhotovitel. Projektová dokumentace požívá ochrany autorských práv podle zákona č.121/2000Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským.

#### **VI. Předání a převzetí předmětu díla**

VI.1. Studie bude předána osobně na adresu Objednatele společně s předávacím dopisem.

VI.2. Objednatel je povinen ve smluvně stanoveném termínu předmět díla –, bez nedodělků a zjevných závad převzít.

#### **VII. Změna Smlouvy, odstoupení od Smlouvy**

VII.1. Obě smluvní strany uznávají všechny podmínky této Smlouvy. Jakákoliv změna Smlouvy musí mít písemnou formu a musí být podepsána osobami oprávněnými k jednání. Změny Smlouvy se sjednávají jako „Dodatek ke smlouvě“ s číselným označením podle pořadového čísla příslušné změny Smlouvy.

VII.2. Předloží-li některá ze smluvních stran návrh na změnu formou písemného dodatku ke Smlouvě, je druhá strana povinna se k návrhu vyjádřit do 14 dnů ode dne doručení návrhu dodatku.

VII.3. Nastanou-li některé ze smluvních stran skutečnosti bránící řádnému plnění této Smlouvy je povinna to ihned, bez odkladu, oznámit druhé straně a vyvolat jednání oprávněných zástupců smluvních stran.

VII.4. V případě odstoupení od smlouvy jednou ze smluvních stran, bude k datu účinnosti odstoupení vyhotoven protokol o předání a převzetí nedokončeného díla, který popíše stav nedokončeného díla a vzájemné nároky smluvních stran.

VII.5. Splatnost těchto nákladů je 30 dnů od obdržení daňového dokladu s jejich vyčíslením.

#### **VIII. Ostatní a závěrečná ustanovení**

VIII.1. Smlouva strany zavazuje. Lze ji změnit nebo zrušit jen se souhlasem obou smluvních stran, anebo z jiných zákonných důvodů. Vůči jiným osobám Smlouva působí jen v případech stanovených v zákoně.

VIII.2. Smluvní strany se dohodly, že se budou neprodleně informovat o všech změnách obsahu a rozsahu předmětu díla a že budou následně vedena jednání k uzavření dodatku k této Smlouvě..

VIII.3. Smluvní strany se dohodly, že případné spory vzniklé ze závazků sjednaných touto Smlouvou budou řešit především oboustranně přijatelnou dohodou.

VIII.4. Smlouva o dílo nabývá platnosti podpisem Objednatele a Zhotovitele a nevyžaduje žádné další schválení.


VIII.5. Ani Objednatel, ani Zhotovitel nepostoupí práva a závazky z této Smlouvy plynoucí třetí osobě bez výslovného souhlasu druhé strany.



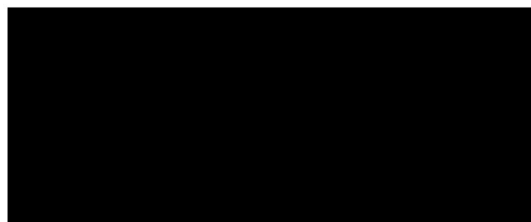
- VIII.6. Obě smluvní strany jsou zproštěny v přiměřeném rozsahu smluvních závazků, pokud plnění brání „vyšší moc“ (např. živelná pohroma, aj.) V takovém případě je možno práce zastavit na základě písemného oznámení druhé straně.
- VIII.7. Smlouvu lze doplnit a měnit výlučně formou písemných dodatků opatřených časovým a místním určením, podepsaných oprávněnými osobami. Takto sjednané dodatky se smluvní strany zavazují akceptovat a plnit jako nedílnou součást této Smlouvy.
- VIII.8. Tato Smlouva je vyhotovena ve dvou výtiscích, z nichž jeden obdrží Objednatel a jeden Zhotovitel. Každý stejnopis této Smlouvy má platnost originálu. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smluvní stranou, která ji podepisuje jako druhá v pořadí.
- VIII.9. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto Smlouvu před jejím podepsáním přečetly, že je uzavřena po vzájemném projednání, je sepsána určitě a srozumitelně, k podpisu nedošlo v tísni nebo za nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují obě smluvní strany svými podpisy.

**Za Objednatele:**

V Jihlavě dne 10. 08. 2021

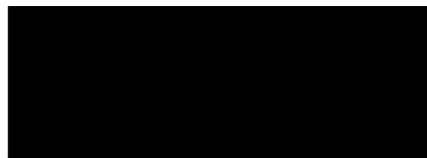


MUDr. Lukáš Veleš, MHA



**Za Zhotovitele:**

V Jihlavě dne



Ing. arch. Jaromír Homolka, CSc.

