

SMLOUVA O DÍLO

Č.j.: HSLI-1678-2KŘ-EKO-107-2021

uzavřená podle ust. § 1721 a násl. a § 2586 a násl.
zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

I.

Smluvní strany

1. Zhotovitel:

Ing. Michal Strnad, Ph.D.

Sídlo: Sídliště 281, 51301 Chuchelna

Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních: 

Kontaktní osoba: 

IČO: 06231608

DIČ: 

Bankovní spojení: Česká Spořitelna

Číslo účtu: 000000-5392851359/0800

Tel.: 

E-mail: 

Fyzická osoba je zapsána v živnostenském rejstříku pod ev. č. ŽÚ/01/2021/ZM a vedena u Městského úřadu v Semilech (obecní živnostenský úřad).

dále jen „zhotovitel“

a

2. Objednatel:

Česká republika – Hasičský záchranný sbor Libereckého kraje

Adresa: Barvířská 29/10, 460 01 Liberec III

Osoba oprávněná jednat

ve věcech smluvních: plk. Ing. Jan Hadrbolec, ředitel HZS Libereckého kraje, vrchní rada

Kontaktní osoba: 

IČO: 70888744

DIČ: CZ70888744 – neplátce DPH

Bankovní spojení: Česká národní banka – pobočka Ústí nad Labem

Číslo účtu: 77540881/0710

Telefon: 

dále jen „objednatel“

II.

Předmět plnění

- 1) Předmětem plnění této smlouvy je vypracování projektové dokumentace ve stupni pro vydání stavebního povolení, a to pro akci: „Rekonstrukce a změna využití věže stanice HZS Semily“ v areálu stanice HZS Semily.
- 2) Specifikace díla:
Rozsah díla je dále specifikován v nabídce zhotovitele ze dne 8. 6. 2021, která je nedílnou součástí této smlouvy jako Příloha č. 1.
Projektová dokumentace ve stupni projektové dokumentace pro vydání stavebního povolení:
 - bude v souladu s požadavky zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb a příslušných vyhlášek a technických norem;
 - Rozsah projektové dokumentace bude zpracován dle § 2 vyhlášky č. 405/2017 Sb., kterou se mění vyhláška č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění vyhlášky č. 62/2013 Sb.
 - bude vypracovaná v rozsahu odpovídajícímu vyhlášce č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby s přihlédnutím ke konkrétním potřebám a obvyklým náležitostem pro rozsah a druh konkrétně projektované stavby;
 - Projektová dokumentace bude dodána dle cenové nabídky ze dne 8. 6. 2021.
 - Veškerá výkresová i textová dokumentace bude vypracována v jazyce českém;
 - projektová dokumentace bude dodána ve 3 vyhotoveních a zároveň 1x v elektronické podobě na CD.
- 3) Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést dílo specifikované touto smlouvou ve sjednané době (čl. III), na své nebezpečí a za sjednanou cenu (čl. IV) ve prospěch objednatele.
- 4) Zhotovitel zapracuje případné změny, které vyplynou z vyjádření dotčených orgánů státní správy a ostatních dotčených subjektů k projektové dokumentaci. Náklady zhotovitele s tímto spojené jsou zahrnuty v ceně dohodnuté v čl. IV této smlouvy.
- 5) Podkladem pro uzavření této smlouvy o dílo je nabídka zhotovitele ze dne 8. 6. 2021.

III.

Způsob a termín zhotovení díla, předání díla

- 1) Zhotovitel je při zhotovení díla povinen postupovat s odbornou péčí, podle svých nejlepších znalostí a schopností, přičemž je při své činnosti povinen chránit zájmy a dobré jméno objednatele a postupovat v souladu s jeho pokyny. V případě nevhodných pokynů objednatele je zhotovitel povinen na nevhodnost těchto pokynů objednatele písemně upozornit, v opačném případě nese zhotovitel zejména odpovědnost za vady a za škodu, které v důsledku nevhodných pokynů objednatele objednatel a/nebo zhotovitel a/nebo třetím osobám vznikly.
- 2) Termín zhotovení a předání řádně zhotoveného díla je nejpozději **do 31. srpna 2021**.
- 3) Místem předání díla je: **HZS Libereckého kraje, stanice HZS Semily, nábřeží Svatopluka Čecha 185, 513 01 Semily**.
- 4) O předání a převzetí díla bude zhotovitelem vyhotoven protokol o předání a převzetí díla (dále jen „protokol“) ve dvou vyhotoveních, který bude podepsán oběma smluvními stranami a každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
- 5) Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla, pokud dílo nebude zhotoveno řádně v souladu s touto smlouvou a ve sjednané kvalitě, přičemž v takovém případě objednatel důvody odmítnutí převzetí díla písemně zhotoviteli sdělí, a to nejpozději do pěti pracovních

dnů od původního termínu předání díla. Na následné předání díla se použijí ostatní ustanovení tohoto článku.

IV.

Cena za dílo a platební podmínky

- 1) Smluvní strany sjednaly cenu za dílo specifikované v čl. II této smlouvy, které je jejím předmětem v celkové výši **59.411 Kč** včetně DPH:

	<i>Předmět plnění</i>	<i>Cena bez DPH</i>	<i>Sazba DPH</i>	<i>DPH</i>	<i>Cena s DPH</i>
	projektová dokumentace ve stupni vydání stavebního povolení	49.100 Kč	21%	10.311 Kč	59.411 Kč

- 2) Tato sjednaná cena díla je konečná a zahrnuje zejména veškeré výlohy, výdaje a náklady vzniklé zhotoviteli v souvislosti se zhotovením a předáním díla.
- 3) Sjednaná cena je cenou maximální a nejvýše přípustnou pro obě smluvní strany.
- 4) Objednatel nebude poskytovat zhotoviteli jakékoliv zálohy na úhradu ceny díla nebo její části.
- 5) Cena díla bude zaplacená v Kč na základě daňového dokladu (faktury) vystaveného zhotovitelem po řádném zhotovení a předání díla a jeho převzetí objednatelem, což bude stvrzeno podpisy obou smluvních stran na protokolu o předání a převzetí díla, jehož kopii zhotovitel přiloží k faktuře. Fakturu zhotovitel vystaví nejdéle do čtrnácti kalendářních dnů po předání hotového díla.
- 6) Faktura je daňovým dokladem a zhotovitel je odpovědný za to, že bude obsahovat všechny náležitosti daňového dokladu dle obecně závazných právních předpisů.
- 7) Splatnost daňového dokladu je stanovena v délce třiceti (30) kalendářních dnů ode dne doručení faktury objednateli, přičemž se má za to, že objednatel není v prodlení s jeho úhradou, je-li fakturovaná částka odepsána z jeho účtu nejpozději v den splatnosti. Bude-li faktura doručena objednateli po 10. prosinci, sjednává se splatnost v délce šedesáti (60) kalendářních dnů ode dne doručení.
- 8) Pokud objednatel uplatní nárok na odstranění vady díla ve lhůtě splatnosti faktury, není objednatel povinen až do odstranění vady díla uhradit cenu díla. Okamžikem odstranění vady díla začne běžet nová lhůta splatnosti faktury v délce třiceti (30) kalendářních dnů, resp. šedesáti (60) kalendářních dnů.
- 9) Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti fakturu bez zaplacení vrátit, pokud obsahuje nesprávné údaje nebo neobsahuje náležitosti stanovené touto smlouvou. Zhotovitel je povinen podle povahy nesprávnosti fakturu opravit nebo nově vyhotovit. V takovém případě není objednatel v prodlení se zaplacením ceny díla. Okamžikem doručení náležitě doplněné či opravené faktury začne běžet nová lhůta splatnosti faktury v délce třiceti (30) kalendářních dnů, resp. šedesáti (60) kalendářních dnů.

V.

Odpovědnost za vady

- 1) Zhotovitel zodpovídá za to, že dílo je provedeno řádně dle podmínek této smlouvy.
- 2) Dílo má vadu, neodpovídá-li smlouvě. Právo objednatele z vadného plnění zakládá vada, kterou má dílo, byť se projeví až po předání díla.
- 3) Objednatel je oprávněn oznámit vady díla a uplatnit nároky z odpovědnosti za vady díla. Objednatel uplatňuje případné vady díla bezodkladně ústně a následně e-mailem po jejich zjištění u kontaktní osoby zhotovitele. Pokud objednatel uplatní nárok na odstranění vady díla, zavazuje se zhotovitel tuto vadu odstranit nejpozději do 15 dnů po uplatnění nároku na odstranění vady nebo ve lhůtě stanovené objednatelem, pokud by výše uvedená lhůta nebyla přiměřená.
- 4) Na postup při uplatnění vad díla se použije ust. § 2615 a násl. občanského zákoníku.

VI.

Povinnost mlčenlivosti

- 1) Zhotovitel se zavazuje zachovávat ve vztahu ke třetím osobám mlčenlivost o informacích, které při plnění této smlouvy získá od objednatele nebo o objednateli či jeho zaměstnancích a spolupracovnících a nesmí je zpřístupnit bez písemného souhlasu objednatele žádné třetí osobě ani je použít v rozporu s účelem této smlouvy, ledaže se jedná
 - a. o informace, které jsou veřejně přístupné, nebo
 - b. o případ, kdy je zpřístupnění informace vyžadováno zákonem nebo závazným rozhodnutím oprávněného orgánu.
- 2) Zhotovitel je povinen zavázat povinností mlčenlivosti podle odstavce 1 všechny osoby, které se budou podílet na zhotovení díla dle této smlouvy.
- 3) Za porušení povinnosti mlčenlivosti osobami, které se budou podílet na zhotovení díla dle této smlouvy, odpovídá zhotovitel, jako by povinnost porušil sám.
- 4) Povinnost mlčenlivosti trvá i po skončení účinnosti této smlouvy.
- 5) Veškerá komunikace mezi smluvními stranami bude probíhat prostřednictvím osob oprávněných jednat jménem smluvních stran, kontaktních osob, popř. jimi pověřených pracovníků.

VII.

Smluvní pokuty a odstoupení od smlouvy

- 1) V případě nedodržení termínu zhotovení a předání řádně zhotoveného díla ze strany zhotovitele, dále v případě nepřevzetí díla ze strany objednatele z důvodů vad díla nebo v případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad díla, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2% z celkové ceny díla, za každý i započatý kalendářní den prodlení, a to za každý jednotlivý případ.
- 2) V případě prodlení objednatele se zaplacením faktury nebo její části, je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,2% z nezaplacené dlužné částky za každý, i započatý kalendářní den prodlení.
- 3) Smluvní pokuta a úrok z prodlení jsou splatné do čtrnácti kalendářních dnů ode dne jejich uplatnění.
- 4) Za podstatné porušení této smlouvy zhotovitelem, které zakládá právo objednatele na odstoupení od této smlouvy, se považuje zejména:
 - a) prodlení zhotovitele se zhotovením a předáním řádně zhotoveného díla o více než patnáct kalendářních dnů;
 - b) prodlení s odstraněním vad díla podle čl. V této smlouvy delší než 10 kalendářních dnů;

- c) postup zhotovitele při zhotovení díla v rozporu s pokynem objednatele.
- 5) Objednatel je dále oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že vůči majetku zhotovitele probíhá insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, pokud to právní předpisy umožňují; zhotovitel vstoupí do likvidace.
- 6) Zhotovitel je oprávněn od smlouvy odstoupit v případě, že objednatel bude v prodlení s úhradou svých peněžitých závazků vyplývajících z této smlouvy po dobu delší než třicet kalendářních dní.
- 7) Účinky každého odstoupení od smlouvy nastávají okamžikem doručení písemného projevu vůle odstoupit od této smlouvy druhé smluvní straně. Odstoupení od smlouvy se nedotýká zejména nároku na náhradu škody, smluvní pokuty a povinnosti mlčenlivosti.

VIII.

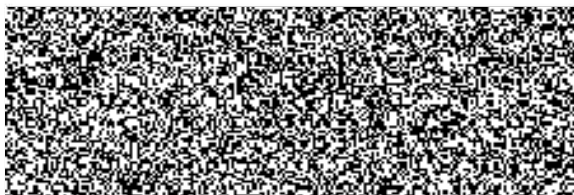
Závěrečná ustanovení

- 1) Vztahy mezi objednatelem a zhotovitelem neupravené touto smlouvou se budou řídit občanským zákoníkem.
- 2) **Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti nabývá dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).**
- 3) Smluvní strany se zavazují, že veškeré spory vzniklé v souvislosti s realizací smlouvy budou řešeny smírnou cestou – dohodou. Nedojde-li k dohodě, budou spory řešeny před příslušnými obecnými soudy.
- 4) Tato smlouva může být měněna nebo doplňována pouze písemnými a očíslovanými dodatky odsouhlasenými statutárními orgány obou smluvních stran, které se stanou nedílnou součástí této smlouvy.
- 5) Smluvní strany jsou povinny bez zbytečného odkladu oznámit druhé smluvní straně změnu údajů v záhlaví smlouvy.
- 6) Zhotovitel není bez předchozího písemného souhlasu objednatele oprávněn postoupit práva a povinnosti z této smlouvy na třetí osobu.
- 7) Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž tři vyhotovení obdrží objednatel a jedno vyhotovení zhotovitel.
- 8) Každá ze smluvních stran prohlašuje, že tuto smlouvu uzavírá svobodně a vážně, že považuje obsah této smlouvy za určitý a srozumitelný a že jsou jí známy veškeré skutečnosti, jež jsou pro uzavření této smlouvy rozhodující, na důkaz čehož připojují smluvní strany k této smlouvě své podpisy.
- 9) Nedílnou součástí této smlouvy je:

Příloha č. 1 – cenová nabídka zhotovitele

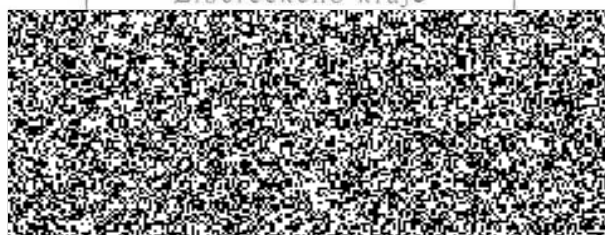
Za zhotovitele:

V Semilech dne: 10.8.2021



Za objednatele:

V Liberci dne: 17.8.2021
Hasičský záchranný sbor
Libereckého kraje



Cenová nabídka

Projekt: Rekonstrukce a změna využití věže stanice Semily

Místo stavby: nábřeží Svatopluka Čecha 185, 513 01 Semily

Objednatel: Hasičský záchranný sbor Libereckého kraje
IČ: 70888744
DIČ: CZ70888744
Pracoviště
Ředitelství územního odboru Semily
nábřeží Svatopluka Čecha 185
513 01 Semily

Dodavatel:


Ing. Michal Strnad, Ph.D.
Sídliště 281
513 01 Chuchelna
513 01 Semily
IČO: 06231608


Rozpis položek	Cena
Projektová dokumentace pro vydání stavebního povolení	49 100 Kč
Stavební část	28 100 Kč
Zaměření části stavby	2 500 Kč
Projektová dokumentace stavební části dle vyhlášky č. 405/2017 Sb., o dokumentaci staveb	20 000 Kč
Administrativní úkony (tisk, kompletace PD)	5 600 Kč
Profesní část	21 000 Kč
Požární bezpečnostní řešení	6 000 Kč
Statické posouzení	10 000 Kč
Projektová dokumentace elektroinstalace	5 000 Kč
Položkový rozpočet	není součástí CN
Inženýring	není součástí CN
Zajištění závazných stanovisek k územnímu řízení	není součástí CN
Poplatky (ZPF, vytyčení sítí, KSSLK,)	dle skutečnosti

Cena celkem bez DPH 49 100 Kč

DPH 21% 10 311 Kč

Cena celkem s DPH 59 411 Kč

Pozn.

Projektová dokumentace pro vydání stavebního povolení

Rozsah projektové dokumentace bude zpracován dle § 2 vyhlášky č. 405/2017 Sb., kterou se mění vyhláška č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění vyhlášky č. 62/2013 Sb.

Projektová dokumentace pro vydání stavebního povolení neobsahuje:

Projektová dokumentace vytápění

Statické posouzení neobsahuje návrh nosné konstrukce lávky. Statické posouzení obsahuje pouze posouzení kotvení navrhované lávky do stávající nosné svíslé konstrukce.

Radonový průzkum

Projektová dokumentace ZTI - Vnitřní vodovod

Projektová dokumentace ZTI - Vnitřní kanalizace

Návrh větrání, VZT, rekuperace, chlazení apod...

Pasport stavby (zakreslení stávajícího stavu)

Všeobecné informace

Konečná faktura na projektovou činnost bude vystavena při převzetí projektové dokumentace.

Statické posouzení bude zpracováno autorizovanou osobou v oboru IS00 (statika a dynamika staveb)

Cenová nabídka se týká hasičské věže. Cena je konečná, pokud bude zpracovateli PD předána projektová dokumentace ve formátu DWG.

Nejzazší datum odevzdání projektové dokumentace: 15.7.2021

Výstup: Počet paré 3 ks + elektronická forma (PDF)

Platnost cenové nabídky je 10 dní od data vyhotovení CN.

Rozsah cenové nabídky byl aktualizován na základě e-mailové konverzace ze dne 8.6.2021 s plk. Jiřím Kovalským (ředitel územního odboru Semily).

Vyhotovení cenové nabídky: 08.06.2021