



Kupní smlouva

Dále uvedeného dne, měsíce a roku, v souladu s ustanovením § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění, uzavřeli

Město Šumperk

se sídlem nám. Míru 364/1, 78701 Šumperk

IČO: 003 03 461

zastoupené starostou **Mgr. Tomášem Spurným**

Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s. Šumperk

na straně jedné, jako prodávající (dále jen „prodávající“)

a

paní

Alena Seeger, datum narození [redacted] 1974

bytem [redacted] Šumperk

na straně druhé, jako kupující (dále jen „kupující“),

tuto kupní smlouvu (dále také jen „smlouva“):

I.

1. Prodávající je výlučným vlastníkem pozemku parc. č. 57, zapsaného v katastru nemovitostí na LV č. 70 pro katastrální území Krásné u Šumperka, obec Hraběšice, vedeném u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Šumperk (dále také jen „předmět koupě“).
2. Prodávající ze svého vlastnictví prodává a do výlučného vlastnictví kupující předává pozemek parc. č. 57 v k. ú. Krásné u Šumperka, za dohodnutou kupní cenu ve výši —**63.675,-Kč**— (slovy: šedesáttřítisícešestsetšedesátpět korun českých).

Kupující se zavazuje, že dohodnutou kupní cenu uhradí prodávajícímu formou bezhotovostního převodu na účet a variabilní symbol uvedený v záhlaví smlouvy, ve lhůtě nejpozději do 30 dnů ode dne podpisu této smlouvy.

3. Kupující potvrzuje, že se podrobně seznámila s právním a faktickým stavem předmětu koupě ke dni podpisu této smlouvy, a tento kupuje a do svého výlučného vlastnictví přejímá ve stavu, v jakém stojí a leží.

II.

Kupující nabyde vlastnictví k převáděnému pozemku vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Šumperk. Do té doby jsou účastníci svými smluvními projevy vázáni.

Kupující tímto zmocňuje prodávající, aby ji zastupovalo v řízení před příslušným katastrálním úřadem ve věci vkladu práva podle této smlouvy, aby za ni podepsalo a po provedené úhradě kupní ceny, stanovené v čl. I., odst. 2. této smlouvy, podalo návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí. Udělení zmocnění a jeho přijetí smluvní strany potvrzují podpisem této smlouvy.

Smluvní strany se dohodly, že správní poplatek za návrh na zahájení řízení o povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí uhradí kupující.

III.

Schvalovací doložka dle ustanovení § 41 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích

Záměr města Šumperka prodat nemovitou věc, které se týká uzavření této smlouvy, byl schválen usnesením Rady města Šumperka č. 2818/21 ze dne 8. 4. 2021 a v souladu s usnesením Rady města Šumperka č. 2942/21 ze dne 6. 5. 2021, a zákonem stanoveným způsobem zveřejněn od 12. 4. 2021 do 28. 4. 2021.

Prodej nemovité věci, které se týká uzavření této smlouvy, byl za podmínek v této smlouvě uvedených schválen usnesením Zastupitelstva města Šumperka č. 751/21 ze dne 24. 6. 2021.

IV.

1. Tato smlouva je platná dnem podpisu, účinná dnem jejího zveřejnění v registru smluv.
2. Kupní smlouva je vyhotovena v pěti stejnopisech s platností originálu, na jednom vyhotovení je podpis kupující ověřen. Jedno vyhotovení s úředně ověřeným podpisem kupující je určeno pro vedení řízení o vkladu vlastnického práva před katastrálním úřadem, tři vyhotovení jsou určeny pro prodávající a jedno vyhotovení obdrží kupující.
3. Účastníci této smlouvy po jejím přečtení shodně prohlašují, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, a že nebyla ujednána v tísní, za nápadně nevýhodných podmínek, a na důkaz souhlasu s jejím obsahem připojují své vlastnoruční podpisy.

V Šumperku dne: 17. 08. 2021
„za prodávající“

V Šumperku dne: 17. 08. 2021
„kupující“

.....
Město Šumperk
Mgr. Tomáš Spurný
starosta



.....
Alena Seeger

V. ING. MARTA NOVOTNÁ, 1. místo starostka