

# DODATEK č. 4 ke smlouvě o dílo ze dne 12. 4. 2018

(ve znění Dodatku č. 1 ze dne 25. 7. 2018, Dodatku č. 2 ze dne 21. 3. 2019 a Dodatku č. 3 ze dne 18. 6. 2019)

uzavřený podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“)

## SMLUVNÍ STRANY

Objednatel:

**Česká republika – Úřad práce České republiky**

Sídlo: Dobrovského 1278/25, Praha 7

zastoupen: Ing. Iva Merhautová, MBA

ředitelka krajské pobočky pro hl. m. Prahu

IČ: 724 96 991

Kontaktní a fakturační adresa: Domažlická 1139/11, 130 11 Praha 3

bank. spojení: ČNB

číslo účtu: 37824011/0710

ID datové schránky: w7aznwp

Kontaktní osoby ve věcech technických:

.....  
e-mail .....

Zhotovitel:

**KONSIT, a.s.**

sídlo: **Půlkruhová 786/20, 160 00 Praha 6**

zastoupen: Ing. Jaromírem Podborským, členem představenstva

IČ: 186 30 197

DIČ: CZ18630197

bank. spojení : Č

číslo účtu: f

ID datové schránky: q

.....  
.....  
.....  
.....  
.....

tímto dodatkem ke Smlouvě o dílo ze dne 12. 4. 2018, ve znění Dodatku č. 1 ze dne 25.7.2018, Dodatku č. 2 ze dne 21. 3. 2019 a Dodatku č. 3 ze dne 18. 6. 2019, předmětem které je dílo pod názvem „**ÚP ČR – Praha – rekonstrukce a nástavba objektu v Praze 9, Českolipská 421/1**“ (dále jen „SoD“), se mění ve smyslu čl.14.2. ujednání SoD

**t a k t o:**

**Čl. I. – Předmět díla, doba plnění a cena díla**

1. Smluvní strany se dohodly, že předmět díla určený dle čl. 3. SoD se dále rozšiřuje o objednatelům odsouhlasené vícepráce (společně dále označené jako „Práce a dodávky dle Dodatku č. 4“) dle změnového listu č. 7, který tvoří přílohu č. 1 tohoto dodatku č. 4.
2. Práce a dodávky dle tohoto dodatku č. 4 se budou realizovat v rozsahu dle rozpočtu zhotovitele, který je předmětem změnového listu č. 7, a který tvoří přílohu č. 1 tohoto dodatku č. 4.
3. V důsledku uvedené změny rozsahu stavebních prací, tj. Práce a dodávky dle Dodatku č. 4, se smluvní strany současně dohodly na navýšení ceny díla o částku 315.198,00Kč bez DPH, na základě čehož se cena díla uvedená v čl. 5.1 SoD mění na částku:  
Cena bez DPH: 70.189.534,10 Kč  
DPH 21 %: 14.739.802,16 Kč  
Cena vč. DPH: 84.929.336,26 Kč.

Uvedenou cenu díla se objednatel zavazuje zhotoviteli v souladu a postupem dle SoD zaplatit.

4. Termín dokončení a předání díla dle čl. 4.1. SoD se po rozšíření předmětu díla o Práce a dodávky dle Dodatku č. 4 se mění následovně:
  - a) Termín/délka realizace díla zůstává i nadále v celkové délce trvání nejpozději do 18 měsíců.
  - b) Do celkového termínu/délky realizace díla se započítává období ode dne převzetí staveniště dne 11. 5. 2018 do dne pozastavení stavby z důvodu narušení statiky trafostanice při bouracích pracích, a to dne 24. 8. 2018.
  - c) Do celkového termínu/délky realizace díla se nezapočítává období pozastavení stavby z důvodu narušení statiky trafostanice při bouracích pracích, a to ode dne následujícího po dni pozastavení stavby dne 25. 8. 2018 do dne předcházejícímu dni znovuzahájení stavby.

Pro vyloučení všech pochybností objednatel s ohledem na shora uvedené prohlašuje a potvrzuje, že zhotovitel není v prodlení s plněním jakýchkoliv povinností dle SoD a objednatel není v této souvislosti oprávněn po zhotoviteli požadovat jakékoliv smluvní pokuty a sankce dle SoD či náhradu škody, či odstoupit z tohoto důvodu od SoD.

## Čl. II. – Závěrečná ustanovení

1. Tento dodatek č. 4 nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.
2. Tento dodatek č. 4 lze měnit pouze písemně; smluvní strany dle § 564 občanského zákoníku vylučují provedení změn tohoto dodatku č. 4 jiným způsobem.
3. Tento dodatek č. 4 je nutné vykládat ve prospěch jeho platnosti s ohledem změny SoD.
4. Tento dodatek č. 4 je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu a každá smluvní strana obdrží dva stejnopisy.
5. Obě smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek č. 4 přečetly, s jeho obsahem souhlasí a že byl sepsán na základě jejich pravé a svobodné vůle, prosté omylů.
6. Smluvní strany berou na vědomí, že tento dodatek č. 4 bude zveřejněn v registru smluv v souladu s ustanovením zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv.
7. Nedílnou přílohou tohoto dodatku č. 4 je :  
Příloha č. 1 – Změnový list č. 7.

V Praze dne 25. 02. 2020

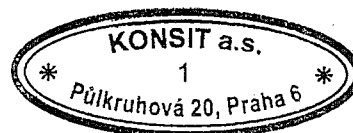
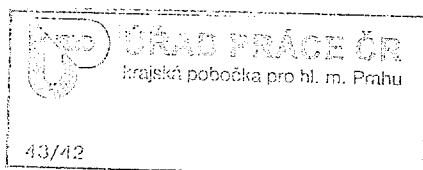
V Praze dne 17 -10- 2019

Za objednatele:

Za zhotovitele:

Ing. Iva Merhautová, MBA  
ředitelka krajské pobočky pro hl.m.Prahu

Ing. Jaromír Podborský  
člen představenstva KONSIT, a.s.



25. 02. 2020

Právnický  
účetní zástupce

Společnost s ručením  
omezeným

Djačuková Miroslava 25. 02. 2020

# ZMĚNOVÝ LIST

**ÚP ČR – PRAHA – REKONSTRUKCE A NÁSTAVBA OBJEKTU V PRAZE 9, ČESKOLIPSKÁ 421/1**

smlouva:	ze dne 12.4.2018	<b>číslo ZL:</b>
objednatel:	Úřad práce České republiky, IČ: 72496991	<b>07</b>
zhotovitel:	KONSIT a.s., IČ: 18630196	

**název ZL:** **ZAŘÍZENÍ STAVENIŠTĚ - náklady na přerušení stavby**

**předmět změny:**  
Náklady na zařízení staveniště od 10/2019 do 04/2020 (7 měsíců), způsobené zastavením stavby v 08/2018 - viz zápisy ve stavebním deníku.

**zdůvodnění nezbytnosti změny (požadavek OPP, technické důvody):**  
24.8.2018 byly s ohledem na zjištěný nestabilní stav stávající trafostanice (určené k zachování) zastaveny bourací a následně do konce 08/2018 veškeré stavební práce.  
Až do vyřešení celé situace jsou ve změnovém listu vyčísleny fixní náklady na zařízení staveniště a ostatní náklady související se zastavením stavby.  
Náklady na zařízení staveniště v období 09/2018-09/2019 jsou řešeny v rámci dodatku č.3

**zdůvodnění příčin event.nepředvídatelnosti změny:**  
Jedná se o nenadálou situaci a práce neobsažené ve výkazu výměr, řešeno v souladu s § 222 zákona o zadávání veřejných zakázek.

vliv na cenu díla:	rozpočet:	v příloze ZL	méněpráce NE
	<b>cena:</b>	bez DPH	<b>0,00 Kč</b>
		21%DPH	0,00 Kč
		celkem	0,00 Kč

vliv na cenu díla:	rozpočet:	v příloze ZL	vícepráce ANO
	<b>cena:</b>	bez DPH	<b>315 198,00 Kč</b>
		21%DPH	66 191,58 Kč
		celkem	381 389,58 Kč

CELKOVÁ BILANCE MÉNĚPRACÍ A VÍCEPRACÍ	cena:	bez DPH	315 198,00 Kč
		21%DPH	66 191,58 Kč
		celkem	381 389,58 Kč

**vliv na termín dokončení:**  
Práce mají vliv na termín dokončení díla, o dobu přerušení díla se prodlužuje celková doba výstavby.

**jiné vlivy (na změnu PD apod.):**

**přílohy :**  
rozpočet - viz záložka "Kalkulace" počet formát  
1 A3

**podpis zhotovitele:** Ing. Lubomír Touška

**podpis projektanta :**

**podpis TDS :** Ing. Marek Hubač

**podpis objednatele :**

**ostatní :** Datum

**ostatní :** Datum

Stavba : ÚP ČR – PRAHA – REKONSTRUKCE A NÁSTAVBA OBJEKTU V PRAZE 9, ČESKOLIPSKÁ 421/1

ZL č. 07

Název : ZARÍZENÍ STAVENIŠTĚ - náklady na přerušení stavby

Období 10/2019 - 04/2020 (7 měsíců)

Všechny ceny uvedeny vč. DPH ve výši

0%

Zábory	CELKEM CZK 09/2018-09/2019	10 2019	11 2019	12 2019	01 2020	02 2020	03 2020	04 2020
Měsíc 10/2019	990,00	30 690,00						
Měsíc 11/2019	990,00	29 700,00						
Měsíc 12/2019	990,00	30 690,00	30 690,00					
Měsíc 01/2020	990,00	30 690,00			30 690,00			
Měsíc 02/2020	990,00	28 710,00				28 710,00		
Měsíc 03/2020	990,00	30 690,00					30 690,00	
Měsíc 04/2020	990,00	29 700,00						29 700,00

Mezisoučet

210 870,00	30 690,00	29 700,00	30 690,00	30 690,00	28 710,00	30 690,00	29 700,00
------------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------

OSTATNÍ

Mobilní oplocení - pronájem	měs	7	510,00	510,00	510,00	510,00	510,00	510,00
Bankovní garance	měs	7	3 206,00	3 206,00	3 206,00	3 206,00	3 206,00	3 206,00
Pojištění	měs	7	3 688,00	3 688,00	3 688,00	3 688,00	3 688,00	3 688,00
Mezisoučet			51 828,00	7 404,00	7 404,00	7 404,00	7 404,00	7 404,00

THP

Průběžný denní monitoring stavby	měs	7	7 500,00	7 500,00	7 500,00	7 500,00	7 500,00	7 500,00
Mezisoučet			52 500,00	7 500,00	7 500,00	7 500,00	7 500,00	7 500,00

CELKEM CZK

315 198,00	45 594,00	44 604,00	45 594,00	45 594,00	43 614,00	45 594,00	44 604,00
------------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------