

Váš dopis zn.:
Ze dne:
Naše značka: SPU 294770/2021/66/Kr
Spisová značka:

Vyřizuje.: Lenka Kredbová
Tel.: 725 949 875
ID DS: z49per3
E-mail: l.kredbova@spucr.cz

Datum: 13.08.2021

Předměřická a. s.
Předměřice nad Jizerou 250
294 74 PŘEDMĚŘICE NAD JIZEROU

DATOVÁ SCHRÁNKA

OZNÁMENÍ O ZMĚNĚ VÝŠE PACHTOVNÉHO Z PACHTOVNÍ SMLOUVY Č. 41N17/66 ZE DNE 30.03.2017

Vážený,

dne 30.03.2017 jste uzavřeli jako pachtýř se Státním pozemkovým úřadem jako propachtovatelem pachtovní smlouvu č. 41N17/66 a dne 17.06.2021 dodatek č. 8, jehož předmětem je pacht nemovitých věcí specifikovaných v příloze č. 1.

V uvedené smlouvě bylo mezi námi sjednáno, že propachtovatel je oprávněn vždy k 01.10. běžného roku jednostranně zvyšovat pachtovné o míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen vyhlášené Českým statistickým úřadem.

Zvýšené pachtovné bude uplatněno ze strany propachtovatele do 01.09. běžného roku formou oznámení bez nutnosti uzavírat dodatek.

Pachtýř je poté povinen novou výši pachtovného platit od nejbližší platby pachtovného.

Průměrná roční míra inflace v roce 2020 vyhlášená Českým statistickým úřadem činila **3,2 %**.

Roční pachtovné dle dodatku č. 8 ze dne 17.06.2021 ve výši 32 147 Kč, slovy: třicetdvatisícjednostočtyřicetsedm korun českých po přičtení ročního pachtovného za část pozemku KN p. č. 738/6 v katastrálním území a obci Kochánky ve výši 779 Kč, slovy: sedmsetsedmdesátdevět korun českých činí 32 926 Kč, slovy: třicetdvatisícdevětsetdvacetšest korun českých.

Pachtovné ve výši 32 926 Kč, slovy: třicetdvatisícdevětsetdvacetšest korun českých, je zvýšeno o 3,2 %, t. j. o částku 1 053 Kč, slovy: jedentisícpadesát tři korun českých.

Celkem činí pachtovné po zvýšení o 3,2 % částku ve výši 33 979 Kč/ročně, slovy: třicettřítisícdevětsetšedesátdevět korun českých, a je poprvé splatné počínaje nejbližší platbou pachtovného, t. j. počínaje 01.10.2021.

Předpis k 01.10.2021 uvedený v dodatku č. 8 ze dne 17.06.2021 ve výši 27 394, slovy: dvacetsedmtisíc třístadevadesát čtyři korun českých po zvýšení o alikvotní část pachtovného za část pozemku KN p. č. 738/6 v katastrálním území a obci Kochánky ve výši 301 Kč, slovy: třístajedna korun českých činí 27 695 Kč, slovy: dvacetsedmtisíc šestsetdevadesát pět korun českých. Tento předpis pachtovného je zvýšen o 3,2 %, t. j. o částku 886 Kč, slovy: osmsetosmdesát šest korun českých.

Celkem po zvýšení o 3,2 % činí pachtovné splatné k 01.10.2021 částku ve výši 28 581 Kč, slovy: dvacetosmtisíc pětsetosmdesát jedna korun českých.

Výše uvedená smlouva č. 41N17/66 dle zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv. Povinnost uveřejnění se týká i tohoto oznámení. Uveřejnění tohoto oznámení v registru smluv zajistí propachtovatel.

S pozdravem

.....
Mgr. Roman Hanzík
vedoucí Pobočky Mladá Boleslav
Státního pozemkového úřadu

Přílohy
Příloha č. 1 – 1 x
Příloha č. 2 – 1 x

Za správnost: Lenka Kredbová

.....
podpis