

DOHODA o podmínkách umístění a zřízení dočasné mobilní stavby

Smluvní strany

Výzkumný a zkušební letecký ústav, a.s., IČ 00010669
se sídlem Praha, Letňany, Beranových 130, PSČ 199 05
zapsaná v OR u MS v Praze, oddíl B, vložka 446
zastoupená Ing. Josefem Kašparem, předsedou představenstva a Ing. Viktorem Kučerou, místopředsedou představenstva
(dále jen „Vlastník“)

a

PVA a.s., IČ: 25658484
se sídlem Praha 18, Letňany, Beranových 667, PSČ 199 00
zapsaná v OR u MS v Praze, oddíl B, vložka 5308
zastoupená Ing. Pavlem Sehnalem, předsedou představenstva a Tomášem Kotrčem, členem představenstva
(dále jen „Nájemce“)

a

ABF, a.s., IČ 63080575
se sídlem Mimoňská 645, 190 00 Praha 9
zapsaná v OR u MS v Praze, oddíl B, vložka 3309
zastoupená Ing. Pavlem Sehnalem, předsedou představenstva a Tomášem Kotrčem, místopředsedou představenstva
(dále jen „Stavebník“)

společně též jako „účastníci dohody“ uzavírají tuto dohodu o umístění a zřízení dočasné mobilní stavby:

I.

1.1. Vlastník prohlašuje, že má ve svém vlastnictví pozemek [REDAKCE]

[REDAKCE] (dále jen „Pozemek“).

Vlastník dále prohlašuje, že vlastnictví Pozemku ke dni uzavření této dohody nepozbyl. Výše uvedený Pozemek je v současné době pronajat Nájemci na základě Nájemní smlouvy uzavřené mezi Vlastníkem a Nájemcem [REDAKCE]

[REDAKCE] (dále jen „Nájemní smlouva“).

1.2. Stavebník prohlašuje, že:

a) je se souhlasem Nájemce stavebníkem dočasné mobilní haly [REDAKCE]

[REDAKCE] (dále jen „Dočasná stavba“)

b) Dočasná stavba bude vždy postavena na zpevněné průmyslové betonové ploše, [REDAKCE]

c) Dočasná stavba bude pravidelně užívána jako veletržní prostor pro veletrhy [REDAKCE]

e) Nájemní smlouvy; Nájemce je povinen dle čl. VIII.7 Nájemní smlouvy odstranit stavby nacházející se na pronajatých pozemcích a terénní úpravy a uvést předmět nájmu do stavu uvedeného v příloze č. 1 písm. B, a to do [redacted] dnů ode dne ukončení nájmu.

d) Dočasná stavba nebude zapsána v katastru nemovitostí.

e) Stavebník se zavazuje, že nebude činit žádná právní jednání směřující ke změně dočasnosti stavby na stavbu trvalou.

II.

2.1. Vlastník pozemků prohlašuje, že tímto uděluje Stavebníkovi souhlas s umístěním a zřízením Dočasné stavby za podmínek uvedených v této smlouvě, [redacted]

2.2 Stavebník předloží jeden výtisk dohody Městské části Praha 18, Odboru výstavby a územního rozhodování.

III.

V souvislosti se zřizováním a provozem Dočasné stavby se Stavebník zavazuje, že při zřizování a provozu Dočasné stavby bude co nejvíce šetřit práva Vlastníka. Stavebník nese vůči Vlastníkovi odpovědnost v souladu s Nájemní smlouvou.

IV.

4.1. Tuto dohodu lze měnit a doplňovat pouze se souhlasem účastníků dohody, a to formou písemného dodatku.

4.2. Vlastník souhlasí s umístěním Dočasné stavby za podmínek výše uvedených [redacted] [redacted] nejdéle však na dobu, po kterou trvá nájemní právo Nájemce k Pozemku dle Nájemní smlouvy.

4.3. Práva a povinnosti plynoucí z této dohody jsou závazná i pro případné právní nástupce smluvních stran.

4.4. Účastníci této dohody prohlašují, že tato byla sepsána dle jejich pravé a svobodné vůle, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.

4.5. Tato dohoda je vyhotovena ve čtyřech vyhotoveních, z nichž po jednom vyhotovení obdrží každý z účastníků dohody a jedno vyhotovení bude podkladem pro správní řízení.

4.8. 2014

Výzkumný a zkušební letecký ústav, a.s.
Ing. Josef Kašpar, předseda představenstva
Ing. Viktor Kučera, místopředseda představenstva

PVA a.s.
Ing. Pavel Sehnal, předseda představenstva
Tomáš Kotrč, člen představenstva

ABF, a.s.
Ing. Pavel Sehnal, předseda představenstva
Tomáš Kotrč, místopředseda představenstva