

Smlouva o poskytování odborné pomoci

číslo smlouvy: O/21/448

uzavřená podle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

Smluvní strany

Teplárny Brno, a.s.

Sídlo: Okružní 25, Brno – Lesná, 638 00

Zastoupená: Ing. Petrem Fajmonem, MBA, generálním ředitelem a členem představenstva

IČ: 46347534

DIČ: CZ46347534

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 786

Kontaktní osoby:

ve věcech obchodních: xxx

ve věcech technických: xxx

(dále jen „Objednatel“)

a

PC energo s.r.o.

Sídlo: Údolní 47, 2 Brno

Zastoupená: Ing. Martinem Dvořákem, jednatelem společnosti

IČ: 28263430

DIČ: CZ28263430

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Brně, oddíl C, vložka 53131

Číslo účtu: 218550144/0300

(dále jen „Poskytovatel“)

I.

Předmět smlouvy

1. Na základě této smlouvy se Poskytovatel zavazuje za podmínek obsažených v této smlouvě poskytovat „činnosti a poradenství pro zajištění plnění strategie řídicích systémů lokálních zdrojů, optimalizace řízení výroby a distribuce tepla včetně zajištění snížení nákladů v oblasti velkých i lokálních zdrojů“.
2. Objednatel se zavazuje práce převzít a zaplatit cenu za provedení podle podmínek této smlouvy.
3. Činnosti a poradenství pro zajištění provozu řídicích systémů LZ, nasazování nových technologií výroby tepla a elektřiny, distribuce tepla zahrnují zejména:
 - činnost a poradenství vedoucí k přípravě, projednání a následné realizaci inovací
 - konzultace spojené s inovacemi při výrobě tepla a elektřiny ve vazbě na investiční plán společnosti Teplárny Brno
 - průběžné zpracování podkladů pro inovace řídicích systémů LZ,
 - navrhování koncepčních řešení rozvoje systému MaR a přenosu dat,
 - vyvíjení a zkušební upravování programů pro řízení zdrojů za účelem zvýšení účinnosti zdroje a otopné soustavy,

- principiální navrhování on-line měření účinnosti lokálních zdrojů,
- programování řídicích systémů,
- hledání úspor na lokálních zdrojích
- navrhování koncepční řešení alternativních zdrojů.

II.

Doba plnění

Poskytovatel se zavazuje poskytovat sjednané činnosti v období od 1. 6. 2021 do 31. 12. 2021.

III.

Cena a platební podmínky

1. Cena služeb v rozsahu dle této smlouvy je stanovena částkou 25.000,-Kč bez DPH/měsíc.
2. K ceně bude účtována DPH dle platných a účinných právních předpisů.
3. Smluvní strany se dohodly, že stane-li se Poskytovatel (poskytovatel zdanitelného plnění) nesplacujícím plátcem dle ustanovení zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v aktuálním znění, nebo bude žádat úhradu za zdanitelné plnění na jiný účet, než účet, který je správcem daně zveřejněn, je Objednatel (příjemce zdanitelného plnění) oprávněn uplatnit zvláštní způsob zajištění daně dle § 109a výše uvedeného zákona. Příjemce zdanitelného plnění uhradí část úplaty za zdanitelné plnění odpovídající výši daně z přidané hodnoty přímo místně a věcně příslušnému správci daně poskytovatele zdanitelného plnění.
4. Splatnost faktur se sjednává na 14 dnů ode dne vystavení faktury.
5. Faktura je daňovým dokladem a musí obsahovat veškeré náležitosti dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
6. Za den uskutečnění zdanitelného plnění bude považován poslední pracovní den v předmětném měsíci.

IV.

Ostatní podmínky smlouvy

1. Obě smluvní strany jsou povinny při zařizování záležitostí jednat s potřebnou péčí, poskytovat si vzájemně podklady a informace tak, aby bylo dosaženo předmětu této smlouvy a nebylo poškozeno jejich dobré jméno. Poskytovateli vzniká právo požádat o doplnění předaných podkladů a o prodloužení doby plnění pokud ze strany Objednatele došlo k předání nesprávných, neúplných podkladů a odmítnout zadání, pokud je nedostatečně doložené nebo pokud je plnění požadováno v nereálném termínu.
2. Ani jedna ze smluvních stran není bez předešlého souhlasu strany druhé oprávněna jednat jejím jménem vůči třetím osobám nebo činit v tomto smyslu nabídky, přísliby, ani se k nim zavazovat.
3. Obě smluvní strany jsou povinny se průběžně a bez zbytečného odkladu informovat o zařizování záležitostí vedoucích k zabezpečení předmětu této smlouvy, jakož i záležitostí souvisejících, pokud se obě strany nedohodnou jinak. U záležitostí vyžadujících souhlas smluvní strany druhé je strana první povinna informovat bez zbytečného odkladu.
4. Obě smluvní strany jsou oprávněny použít k zabezpečení předmětu této smlouvy jiné osoby jen v případě udělení souhlasu druhé smluvní strany.

5. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění prací, zda práce jsou prováděny v souladu se smluvními podmínkami, dokumentací, příslušnými normami, obecnými právními předpisy a upozorňovat na zjištěné nedostatky.
6. Odevzdané výstupy jsou od počátku ve vlastnictví Objednatele.
7. V případě, že výsledkem činnosti Poskytovatele dle této Smlouvy je dílo, které podléhá ochraně podle zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů, v platném znění (dále jen „autorský zákon“), získává Objednatel k takto vytvořenému dílu jako celku i k jeho jednotlivým částem výhradní oprávnění k výkonu práva jej užívat (licenci). Objednatel je oprávněn užívat takto vytvořené dílo za podmínek dále touto přílohou Smlouvou stanovených. Objednatel není povinen licenci využívat. Objednatel a Poskytovatel se dohodli, že licence k dílu dle této Smlouvy se Objednateli poskytuje v souladu s § 49 odst. 2 písm. b) autorského zákona bezúplatně.
8. Licence dle předchozího článku této přílohy Objednávky opravňuje Objednatele k tomu, aby bez územního i časového omezení:
 - a) Využíval v neomezeném rozsahu dílo ke všem způsobům užití uvedeným v autorském zákoně, jakož i ke všem jiným způsobům dle rozhodnutí Objednatele, které jsou známé ke dni podpisu této Objednávky. Pouze pro vlastní potřebu nelze poskytovat dalším subjektům.
 - b) Prováděl jakékoliv modifikace, úpravy nebo změny díla, rozšiřoval nebo spojoval programovou část díla s jinými programy nebo ho jinak upravoval.

V.

Vzájemný styk a doručování

Na vyžádání maximálně 4 x měsíčně budou prováděny schůzky s interními pracovníky, týkající se předmětu smlouvy a jednotlivých činností, které mají být vykonávány, v sídle a v provozovnách Objednatele. Všechna oznámení podle této smlouvy budou dávana písemně anebo budou doručena e-mailem s potvrzením zúčastněných, doporučenou poštou nebo doručena uznávanou kurýrní službou. Doručení bude stranám této smlouvy na jejich příslušné adresy uvedené níže nebo na takové adresy, které si strany sdělí podle ustanovení této smlouvy.

VI.

Ukončení smlouvy

1. Smlouva může být ukončena:
 - a) písemnou dohodou smluvních stran;
 - b) odstoupením od smlouvy při podstatném porušení smluvních povinností.
2. Od smlouvy může též smluvní strana odstoupit s okamžitou platností, pokud se prokáže, že druhá strana zvláště závažným způsobem porušila povinnosti jí touto smlouvou stanovené v čl. IV. a neodstranila je na písemnou výzvu v požadovaném termínu, nebo minimálně dvakrát nesplnila řádně a včas požadavky na plnění úkolů.
3. Pokud je smluvní vztah ukončen jinak než dohodou, jsou obě smluvní strany povinny o ukončení tohoto smluvního vztahu sepsat protokol, který musí obsahovat:

- a) opatření potřebná k tomu, aby se zabránilo vzniku škody hrozící bezprostředně s přerušáním činností souvisejících se zabezpečováním předmětu této smlouvy; bude-li to účelné, budou dohodnuty podmínky dokončení rozpracovaných požadavků Objednatele na plnění,
- b) vzájemné vypořádání prokazatelně oprávněných a vynaložených nákladů.

VII. Mlčenlivost

1. Smluvní strany jsou povinny zachovávat mlčenlivost o všech údajích obchodního, finančního, výrobního a technického charakteru (dále jen „důvěrné informace“), se kterými byly smluvní strany seznámeny, nebo které získaly nebo měly v souvislosti s uzavřením nebo plněním této smlouvy k dispozici a které nejsou veřejně běžně dostupné.
2. Žádná ze smluvních stran není oprávněna důvěrné informace týkající se druhé smluvní strany, se kterými byla při uzavření nebo plnění této smlouvy seznámena, využívat v rozporu se zájmy druhé smluvní strany ani pro třetí osoby.
3. Smluvní strany jsou povinny vytvářet podmínky pro zabezpečení ochrany důvěrných informací a jejich ochranu zajistit.
4. Smluvní strany jsou oprávněny využívat důvěrné informace pouze a výhradně pro účely spolupráce vyplývající z této smlouvy mezi nimi uzavřené.
5. Důvěrné informace, které budou v souladu s ustanoveními této smlouvy zpřístupněny druhé ze smluvních stran „hmotnou formou“ (písemnou, elektronickou apod.), včetně jejich kopií, budou vráceny druhé smluvní straně nebo zničeny, jakmile bude ukončena spolupráce v souvislosti s plněním této smlouvy nebo strana, která tyto důvěrné informace zpřístupnila, o to požádá.

VIII. Odpovědnost – smluvní pokuty

1. Poskytovatel odpovídá za škodu způsobenou Objednateli v důsledku porušení povinností Poskytovatele vyplývajících z této smlouvy a z obecně závazných předpisů.
2. Poskytovatel odpovídá za škody na zařízeních a objektech, které způsobil při plnění předmětu smlouvy. Poskytovatel odpovídá i za škody vzniklé jeho zaměstnancům a třetím osobám, které způsobil při plnění předmětu smlouvy.
3. Poskytovatel se zavazuje zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každé nedodržení jeho povinnosti stanovené touto smlouvou nebo obecně závaznými právními předpisy. Objednateli vzniká nárok na smluvní pokutu podle tohoto odstavce, pokud Poskytovatel ani přes upozornění na nedodržení povinnosti nesjednal nápravu v přiměřené lhůtě stanovené Objednatel.
4. V případě, že Poskytovatel nebo Objednatel poruší povinnost mlčenlivosti dle této smlouvy, je Objednatel oprávněn účtovat Poskytovateli smluvní pokutu ve výši 30.000,- Kč (slovy: třicettisíc korun českých) za každé takovéto prokázané porušení.
5. Smluvní pokuty dle tohoto článku jsou splatné ve lhůtě 30 dnů od doručení výzvy k zaplacení smluvní pokuty.

6. Pro případ nedodržení termínu splatnosti sjednávají smluvní strany úrok z prodlení, v aktuální zákonné roční výši.
7. Ustanovení o smluvní pokutě nemá vliv na právo Objednatele požadovat náhradu vzniklé škody.

IX.

Kontaktní osoby

1. Smluvní strany se dohodly na následujících kontaktních osobách odpovědných za vzájemné odsouhlasení obsahu, rozsahu a požadované kvality služeb a dalších podmínek:

	jméno	funkce	kontakt
za Poskytovatele			
za Objednatele			

2. Změna určení zástupců smluvních stran nevyžaduje změnu této smlouvy. Smluvní strana, o jejíhož zástupce jde, je však povinna takovou změnu bez zbytečného odkladu prokazatelně sdělit druhé smluvní straně.

X.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu a každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení této smlouvy.
2. Práva a povinnosti smluvních stran v této smlouvě výslovně neupravená se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
3. Pro účely této smlouvy:
 - názvy jednotlivých článků a příloh jsou uvedeny pouze z důvodu lepší přehlednosti a nikterak neovlivňují interpretaci této smlouvy,
 - v případě rozporu má přednost vyjádření čísl před slovy.
4. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva je projevem jejich skutečné, svobodné a vážné vůle, že si tuto smlouvu řádně přečetly, jejímu obsahu porozuměly a na důkaz toho připojují své podpisy.
5. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v Registru smluv dle následujícího odstavce.
6. Smluvní strany jsou si vědomy, že tato smlouva bude zveřejněna v Registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv a zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, a to nejpozději do 30 dnů ode dne uzavření této smlouvy.

Pokud je smluvní stranou subjekt povinný zveřejnit tuto smlouvu v Registru smluv, smluvní strany se dohodly, že tuto smlouvu do Registru smluv vloží Teplárny Brno. Za zveřejnění této smlouvy si nebudou smluvní strany nic platit ani nahrazovat či poskytovat.

Smluvní strany souhlasně prohlašují, že platnost tohoto ujednání zůstává zachována i v případě zániku nebo neplatnosti této smlouvy.

V Brně dne

Za Objednatele:

Za Poskytovatele:

.....
Ing. Petr Fajmon, MBA
generální ředitel a člen představenstva

.....
Ing. Martin Dvořák
jednatel společnosti