

SMLOUVA O POSKYTOVÁNÍ ZNALECKÝCH SLUŽEB

dle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
(dále jen „Smlouva“)

DIAMO, státní podnik

Máchova 201, 471 27 Stráž pod Ralskem
zapsaný v OR: u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl AXVIII, vložka 520
týká se:

DIAMO, státní podnik

odštěpný závod Správa uranových ložisek

28. října 184, Příbram VII, 261 01 Příbram
IČO: 00002739 DIČ: CZ00002739, plátce DPH
Bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

Zastoupený: Ing. Zbyňkem Skálou, vedoucím odštěpného závodu
Osoba oprávněná k jednání ve věci plnění předmětu této smlouvy:
Ing. Zbyněk Skála, č. tel. xxxxxxxxxxx, xxxxxxxxxxx

Fakturační a korespondenční adresa:

DIAMO, státní podnik
odštěpný závod Správa uranových ložisek
28. října 184, Příbram VII, 261 01 Příbram
(dále jen „Klient“ na straně jedné)

a

NSG Morison znalecká kancelář s. r. o.

IČO: 24664651
DIČ: CZ699000888
Se sídlem: Jakubská 647/2, Staré Město, 110 00 Praha 1
Zastoupená: Ing. Richardem Etrychem, jednatelem
Zapsaná: obchodní rejstřík vedený Městským soudem v Praze, oddíl C,
vložka 164462
Bankovní spojení: xxxxxxxxxxxx
Číslo účtu: xxxxxxxxxxxx
Osoba oprávněná k jednání ve věcech smluvních:
Ing. Richard Etrych, jednatel, xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

(dále jen „Znalecká kancelář“ na straně druhé)

(Klient a Znalecká kancelář dále společně jen „Smluvní strany“ a samostatně též jen „Smluvní strana“)

I. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

- 1) Tato Smlouva upravuje podmínky týkající se poskytování znaleckých služeb Klientovi ze strany Znalecké kanceláře.
- 2) Tato Smlouva je uzavírána jako zakázka malého rozsahu v souladu s ustanovením § 27, zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek.

II. POSTAVENÍ SMLUVNÍCH STRAN

- 1) Klient je právnickou osobou založenou a existující podle českého právního řádu.
- 2) Znalecká kancelář prohlašuje, že je právnickou osobou založenou a existující podle českého právního řádu, zapsaná v seznamu vedeném Ministerstvem spravedlnosti pro obor znalecké činnosti ekonomika, se specializací mj. na oceňování podniků a jejich částí, a splňuje veškeré podmínky a požadavky v této Smlouvě stanovené.

III. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 1) Předmětem této Smlouvy jsou znalecké služby v oboru znalecké činnosti ekonomika (dále též jen „služby“) v souvislosti s plánovou realizací akvizice Klienta, a to části obchodního závodu společnosti ECOINVEST PŘÍBRAM, s.r.o., IČO: 629 54 024, se sídlem Rovná 1, Příbram V-Zdaboř, 261 01 Příbram (dále též jen „část závodu“).
- 2) V rámci služeb Klient požaduje ocenění a stanovení reálné hodnoty převáděné části závodu, přičemž tato část závodu je primárně tvořena:
 - a) Nemovitostmi (pozemky a stavby)
 - b) Movitým majetkem (technologie, stroje a zařízení)
 - c) Skladovými zásobami
 - d) Ostatním majetkem a závazky včetně práv a povinností, které přechází s vymezenou částí závodu. Předmětem znaleckého ocenění Znalecké kanceláře nejsou ekologické zátěže, v případě existence těchto potenciálních závazků budou tyto závazky reflektovány na základě odborných expertiz, které si nechal/nechá Klient zpracovat v rámci technických prověrek/duo diligence.
- 3) Nezbytnou součástí ocenění části závodu je realizace místního šetření.
- 4) Výstupem ocenění části závodu bude písemná zpráva ve formě znaleckého posudku.
- 5) Znalecký posudek bude předán Klientovi písemně v počtu 2 pare a digitálně 2 pare (ve formátu *.pdf) na elektronickém nosiči dat (CD-ROM). Digitální forma je rovnocenná tištěné verzi a musí obsahovat celý text včetně všech příloh a výkresů.
- 6) Znalecký posudek bude Znaleckou kancelář zaslán Klientovi elektronicky na e-mailové adresy xxxxxxxxxxxx a současně xxxxxxxxxxxx, písemné verze znaleckého posudku budou zaslány na adresu sídla Klienta k rukám Ing. Zbyňka Skály.

IV. ZÁKLADNÍ POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN

- 1) Znalecká kancelář se zavazuje poskytovat služby s náležitou péčí při využití metod po odborné stránce vhodných pro takový účel, nezávisle a nestranně a tak, aby nedošlo k porušení obecně závazných právních předpisů ČR a EU. Znalecká kancelář se zavazuje řídit pokyny Klienta. Pokyny Klienta však není vázána, jsou-li v rozporu se zákonem. V případě nevhodnosti pokynů Klienta je Znalecká kancelář povinna na jejich nevhodnost Klienta upozornit.
- 2) Klient se zavazuje poskytnout Znalecké kanceláři veškerou součinnost potřebnou k poskytnutí služeb, zejména zajistit kontaktní osoby, přístup k dataroomu a předat mu veškeré potřebné informace, písemné a jiné podklady, nemůže-li Znalecká kancelář zajistit požadované plnění jinak, má-li je Klient k dispozici a zákonné důvody nebrání jejich poskytnutí.
- 3) Znalecká kancelář se zavazuje poskytnout služby Klientovi v níže specifikovaných lhůtách:
 - a) Zahájení prací: podpisem Smlouvy a zajištění přístupu k podkladové dokumentaci k ocenění části závodu
 - b) Draft znaleckého posudku: do 20 pracovních dnů od zahájení prací bude předložen písemný draft ocenění části závodu.
 - c) Znaleckých posudků: Klient se seznámí s obsahem draftu znaleckého posudku a písemně se vyjádří ve formě jeho confirmace či doručení připomínek, a to do 5 pracovních dnů po jeho obdržení. V případě, že Znalecká kancelář neobdrží ve stanové době žádné písemné vyjádření, má se za to, že draft znaleckého posudku byl confirmován a je možné vyhotovit a doručit Klientovi originál znaleckého posudku. Pokud Klient ve sjednané lhůtě vyjádří připomínky k draftu znaleckého posudku, budou tyto připomínky předmětem vzájemné konzultace v nejbližším možném termínu, na kterém se obě smluvní strany dohodnou. Není-li uvedeno jinak, znalecký posudek bude vyhotoven a doručen do 5 pracovních dnů ode dne, kdy proběhla vzájemná konzultace připomínek, přičemž budou zapracovány změny, na kterých se smluvní strany dohodnou. Ve výjimečném případě je Znalecká kancelář oprávněna lhůtu na zapracování připomínek Klienta prodloužit o dobu nezbytně nutnou k zajištění odborného doplnění, vyžaduje-li charakter připomínek Klienta zvýšené nároky na součinnost a zajištění dodatečných informací a šetření. O této skutečnosti bude Znalecká kancelář Klienta neprodleně informovat.

V. MLČENLIVOST

- 1) Znalecká kancelář se zavazuje zachovávat mlčenlivost o všech údajích a skutečnostech, které jsou předmětem plnění a se kterými přišla při plnění předmětu Smlouvy do styku. Povinnost zachovávat mlčenlivost platí jak po dobu plnění předmětu Smlouvy, tak i po ukončení smluvního vztahu. Povinnosti mlčenlivosti může Znaleckou kancelář zprostit jen Klient svým písemným prohlášením.

VI. ODMĚNA

- 1) Za zpracování znaleckého posudku dle této Smlouvy náleží Znalecké kanceláři odměna v paušální výši 349.000,- Kč. K této částce bude účtováno DPH podle právních předpisů účinných v době vzniku zdanitelného plnění.
- 2) Při zahájení prací vystaví Znalecká kancelář fakturu na 30 % smluvní ceny (1. splátka), zbývajících 70 % smluvní ceny (2. splátka) bude vystavena při předání znaleckého posudku.
- 3) Splatnost faktury je 30 kalendářních dnů ode dne doručení faktury Klientovi. Faktury lze zasílat elektronicky na adresu xxxxxxxxxxxxxxxxx.
- 4) Nebude-li faktura obsahovat zákonem stanovené nebo Smluvními stranami sjednané náležitosti faktury, nebo bude-li obsahovat chybné údaje, je Klient oprávněn fakturu vrátit Znalecké kanceláři k přepracování. V tomto případě neplatí původní doba splatnosti, ale celá lhůta splatnosti běží znovu ode dne doručení opravené nebo nově vystavené faktury Klientovi.

VII. ODPOVĚDNOST ZNALECKÉ KANCELÁŘE

- 1) Znalecká kancelář odpovídá Klientovi za škodu, která mu byla způsobena jeho činností v souvislosti s poskytováním služeb. V případě, že by v důsledku vadného plnění anebo prodlení s plněním závazků Znalecká kanceláře (zejména neupozornění Klienta na nevhodnost jeho pokynů nebo jeho nečinnost, které by mohly mít za následek porušení obecně závazného předpisu nebo vznik škody), došlo ke vzniku škody či jiné újmy Klienta, zavazuje se Znalecká kancelář uhradit tuto škodu či újmu Klientovi v plném rozsahu.

VIII. DOBA TRVÁNÍ SMLOUVY

- 1) Tato Smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to od jejího podpisu do protokolárního předání znaleckého posudku, maximálně však do 30. 9. 2021, nebude-li účastníky sjednáno jinak.
- 2) Ukončením účinnosti této Smlouvy nejsou dotčena ustanovení Smlouvy týkající se nároků z odpovědnosti za škodu a nároků ze smluvních pokut, pokud vznikly před ukončením účinnosti Smlouvy, ustanovení o zachování mlčenlivosti, ani další ustanovení a nároky, z jejichž povahy vyplývá, že mají trvat i po zániku účinnosti této Smlouvy.

IX. SMLUVNÍ POKUTY

- 1) Pro případ porušení povinnosti mlčenlivosti Znalecké kanceláře bude Klient oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč za každé jednotlivé porušení povinnosti.

- 2) Pro případ prodlení s poskytnutím služby dle sjednaného termínu bude Klient oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
- 3) Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo Klienta na náhradu škody či újmy v plné výši, tedy i ve výši přesahující smluvní pokutu. Uhrazená výše smluvní pokuty se nezapočítává do výše škody či újmy, která má být uhrazena.

X. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 1) Tato Smlouva, jakož i právní vztah jí založený, se řídí právním řádem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- 2) Znalecká kancelář bere na vědomí, že tato Smlouva včetně případných dodatků bude Klientem zveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., v platném znění.
- 3) Smluvní strany shodně prohlašují, že osobní údaje uvedené ve Smlouvě, případně získané v souvislosti s plněním Smlouvy použijí pouze za účelem plnění Smlouvy a v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46 ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů).
- 4) Smluvní strany ujednávají, že každá ze smluvních stran může od smlouvy odstoupit v případě, že bude u protistrany či v dodavatelském řetězci odhaleno závažné jednání proti lidským právům či všeobecně uznávaným etickým a morálním standardům.
- 5) Smluvní strany přebírají riziko změny okolností ve smyslu § 1765 odst. 2 občanského zákoníku.
- 6) Pokud to bude povaha činnosti Znalecké kanceláře vyžadovat, udělí Klient Znalecké kanceláři za tímto účelem plnou moc zvláštní listinou.
- 7) Veškeré změny této Smlouvy jsou možné pouze po dohodě obou Smluvních stran ve formě písemných vzestupně číslovaných dodatků podepsaných oprávněnými zástupci Smluvních stran na téže listině.
- 8) Pro řešení sporů z této Smlouvy jsou příslušné obecné soudy České republiky.
- 9) V případě, že některé ustanovení této Smlouvy je nebo se stane v budoucnu neplatným, neúčinným či nevymahatelným nebo bude-li takovým příslušným orgánem shledáno, zůstávají ostatní ustanovení této Smlouvy v platnosti a účinnosti, pokud z povahy takového ustanovení nebo z jeho obsahu anebo z okolností, za nichž bylo uzavřeno, nevyplývá, že je nelze oddělit od ostatního obsahu této Smlouvy. Smluvní strany se zavazují nahradit neplatné, neúčinné nebo nevymahatelné ustanovení této Smlouvy ustanovením jiným, které svým obsahem a smyslem odpovídá nejlépe ustanovení původnímu a této Smlouvě jako celku.
- 10) Tato Smlouva je vyhotovena ve dvou (2) vyhotoveních v českém jazyce, přičemž každá ze Smluvních stran obdrží po jednom (1) vyhotovení.
- 11) Smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu přečetly, že s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho k ní připojují svoje podpisy.
- 12) Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.

V Příbrami dne

V Praze dne

.....
Ing. Zbyněk Skála
vedoucí odštěpného závodu

.....
Ing. Richard Etrych
jednatel