

DODATEK č. 13 k NÁJEMNÍ SMLOUVĚ č. 161N09/67

Smluvní strany:

Česká republika – Státní pozemkový úřad

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ 01312774

za který právně jedná Ing. Šárka Václavíková ředitelka Krajského pozemkového úřadu pro Karlovarský kraj

adresa: Chebská 48/73 Karlovy Vary, PSČ 360 06,

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 130016-3723001/0710

(dále jen „pronajímatel“)

– na straně jedné –

a

pan Vlastimil Pokluda

X X
X X
X

Nejdek

Korespondenční adresa:

X

(dále jen „nájemce“)

– na straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 13 k nájemní smlouvě č. 161N09/67 ze dne 12. 10. 2009 ve znění dodatku č. 12 ze dne 5. 3. 2019 (dále jen „smlouva“), kterým **se upravuje předmět nájmu**, na základě revize katastru nemovitostí k.ú. Loučky u Lokte. Výše ročního nájemného zůstává beze změn.

Předmět nájemní smlouvy 161N09/67 se upravuje následovně:

obec	kat. území	druh evidence	původní p.p.č.	p.p.č. po revizi KN	pronajatá výměra	druh pozemku
Loket	Loučky u Lokte	KN-pozemková	468/1	466/1	49 321 m ²	trvalý tr. porost

1. Na základě Čl. V smlouvy je nájemce povinen platit pronajímateli **roční nájemné ve výši 48 880,- Kč** (slovy: čtyřicet osm tisíc osm set osmdesát korun českých).
(Viz. příloha tohoto dodatku – příloha nájemní smlouvy č. 161N09/67).

K 1. 10. 2021 je nájemce povinen zaplatit částku 48 880,- Kč (slovy: čtyřicet osm tisíc osm set osmdesát korun českých).

2. SPÚ jako správce osobních údajů dle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů a platného nařízení (EU) 2016/679 (GDPR), tímto informuje ve smlouvě uvedený subjekt osobních údajů, že jeho údaje uvedené v této smlouvě zpracovává pro účely realizace, výkonu práv a povinností dle této smlouvy. Uvedený subjekt osobních údajů si je vědom svého práva přístupu ke svým osobním údajům, práva na opravu osobních údajů, jakož i dalších práv vyplývajících z výše uvedené legislativy. SPÚ se zavazuje, že při správě a zpracování osobních údajů bude dále postupovat v souladu s aktuální platnou a účinnou

legislativou. Uvedený subjekt osobních údajů prohlašuje, že se zpracováním svých osobních údajů udělil svůj souhlas, a že si je vědom zákonného oprávnění tento souhlas odvolat. Postupy a opatření se SPÚ zavazuje dodržovat po celou dobu trvání skartační lhůty ve smyslu § 2 písm. s) zákona č. 499/2004 Sb. o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

3. Ostatní ujednání smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 13 dotčena.

4. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smluvními stranami, nejdříve však dnem uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv zajistí pronajímatel.

5. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.

6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Karlových Varech dne *14.8.2014*....

.....
Ing. Šárka Václavíková
ředitelka Krajského pozemkového úřadu
pro Karlovarský kraj

pronajímatel

.....
Vlastimil Pokluda

nájemce

Tento dodatek byl uveřejněn v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace
ID dodatku
ID verze
Registraci provedl Bc. Bobeničová Ingrid

V Karlových Varech dne

.....
podpis odpovědného zaměstnance

Příloha nájemní smlouvy č.161N09/67

Variabilní symbol: 16110967

Uzavřeno: 12.10.2009

Roční nájem: 48 880 Kč

Datum tisku: 04.08.2021

Účinná od: 12.10.2009

Nájemci:**Název****Adresa**

Pokluda Vlastimil

Nemovitosti:

Pozn.	Parcela	/	Díl	Skp.	Kult.	Číslo LV	Typ sazby	Cena [Kč]	Výměra [m ²]	%	Inflace	Nájem [Kč]
Katastr: Dolní Chodov												
	2570	33		2	7	10002	pc/ha	50 600,00	17 493	2,2	1,1103	2 162,02
	2582			2	14	10002	pc/ha	50 600,00	671	2,2	1,1103	82,93
	2587			2	14	10002	pc/ha	50 600,00	1 309	2,2	1,1103	161,78
	2640	2		2	7	10002	pc/ha	50 600,00	14 783	2,2	1,1103	1 827,08
	2640	21		2	7	10002	pc/ha	50 600,00	35	2,2	1,1102	4,33
	2640	28		2	7	10002	pc/ha	50 600,00	42	2,2	1,1102	5,19
	2640	38		2	7	10002	pc/ha	50 600,00	602	2,2	1,1103	74,40
	2640	39		2	7	10002	pc/ha	50 600,00	8 781	2,2	1,1103	1 085,27
	2640	40		2	7	10002	pc/ha	50 600,00	7 443	2,2	1,1103	919,91
	2640	42		2	7	10002	pc/ha	50 600,00	14 895	2,2	1,1103	1 840,93
	2646	1		2	2	10002	pc/ha	50 600,00	999	2,2	1,1103	123,47
	2646	8		2	2	10002	pc/ha	50 600,00	286	2,2	1,1103	35,35
	2652	7		2	7	10002	pc/ha	50 600,00	1 118	2,2	1,1103	138,18
	2655	35		2	2	10002	pc/ha	50 600,00	22 092	2,2	1,1103	2 730,43
část	2665	1		2	2	10002	pc/ha	50 600,00	73 624	2,2	1,1103	9 099,45
Celkem za katastr									164 173			20 290,72
Katastr: Loučky u Lokte												
slučka s 468/1	466	1		2	7	10002	pc/ha	42 500,00	49 321	2,2	1,1103	5 119,95
	490	3		2	2	10002	pc/ha	42 500,00	1 408	2,2	1,1103	146,16
Celkem za katastr									50 729			5 266,11
Katastr: Nové Sedlo u Lokte												
	1256	1		2	2	10002	pc/ha	57 700,00	55 265	2,2	1,1103	7 788,81
	1306	1		2	14	10002	pc/ha	57 700,00	755	2,2	1,1103	106,41
	1370	1		2	7	10002	pc/ha	57 700,00	1 714	2,2	1,1103	241,56
	1370	2		2	10	1214	pc/ha	57 700,00	2 408	2,2	1,1103	339,37
Celkem za katastr									60 142			8 476,15
Katastr: Rolava												
	279	1		2	14	10002	pc/ha	19 000,00	13 326	2,2	1,1103	618,44
	383	1		2	7	10002	pc/ha	19 000,00	24 601	2,2	1,1103	1 141,70

Příloha nájemní smlouvy č.161N09/67

Variabilní symbol: 16110967

Uzavřeno: 12.10.2009

Roční nájem: **48 880 Kč**

Datum tisku: 04.08.2021

Účinná od: 12.10.2009

Pozn.	Parcela	/	Díl	Skp.	Kult.	Číslo LV	Typ sazby	Cena [Kč]	Výměra [m²]	%	Inflace	Nájem [Kč]
Katastr: Rolava												
část	404	1		2	7	10002	pc/ha	19 000,00	139 914	2,2	1,1103	6 493,22
	495	1		2	7	10002	pc/ha	19 000,00	133 061	2,2	1,1103	6 175,18
	946	1		2	14	10002	pc/ha	19 000,00	519	2,2	1,1102	24,09
	954			2	14	10002	pc/ha	19 000,00	430	2,2	1,1102	19,96
	963	1		2	14	10002	pc/ha	19 000,00	525	2,2	1,1102	24,36
	966			2	14	10002	pc/ha	19 000,00	3 405	2,2	1,1103	158,02
	993			2	14	10002	pc/ha	19 000,00	500	2,2	1,1102	23,20
	997			2	14	10002	pc/ha	19 000,00	1 724	2,2	1,1103	80,01
	1000			2	14	10002	pc/ha	19 000,00	953	2,2	1,1103	44,23
	1008	2		2	14	10002	pc/ha	19 000,00	257	2,2	1,1102	11,93
	1052			2	11	10002	pc/ha	19 000,00	699	2,2	1,1102	32,44
Celkem za katastr									319 914			14 846,78
Celkem									594 958			48 880

Vysvětlivky k typu sazby:

ha...za hektar

jdn...za jednotku

pc/ha...průměrná cena za hektar

m²...za m²