

Smlouva o dílo

uzavřená dle ust. § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

Smluvní strany

Objednatel: Oblastní nemocnice Kolín, a.s., nemocnice Středočeského kraje

Se sídlem: Žižkova 146, Kolín III, 280 02 Kolín

IČ: 272 56 391

DIČ: CZ 272 56 391

Zastoupený: MUDr. Petrem Chudomelem, MBA – předsedou představenstva a Mgr. Michaellem Kašparem - místopředsedou představenstva

Bankovní spojení: KB a.s., č. ú. 8138-151/0100

na straně jedné (dále jen „objednatel“)

Zhotovitel: SATER – PROJEKT s.r.o.

Zapsán: v obchodním rejstříku vedeného Městským soudem v Praze v oddíle C, vložce 21233

Se sídlem: Plynárenská 671, 280 02 Kolín IV

IČ: 49615882

DIČ: CZ49615882

Zastoupený: Ing. Zdeňkem Dobiášem - jednatelem

Bankovní spojení: Komerční banka a.s., pobočka Kolín

ID datové schránky: jdr73qu

(dále jen „zhotovitel“)

tímto uzavírají tuto smlouvu o dílo v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném a účinném znění (dále jen „občanský zákoník“), jako výsledek otevřeného zadávacího řízení na nadlimitní veřejnou zakázku nazvanou „Příprava projektové dokumentace pro stavební povolení_Pavilon Urgentní medicíny“ (dále jen „veřejná zakázka“).

I. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje za podmínek této smlouvy o dílo (dále jen „Smlouva“) provést na svůj náklad a nebezpečí dílo spočívající ve vypracování projektové dokumentace v rozsahu stanoveném touto smlouvou pro realizaci stavební akce dle architektonické studie „OBJEKT SO 40 - PAVILON „UP“ – PAVILON URGENTNÍ MEDICÍNY OBLASTNÍ NEMOCNICE KOLÍN a.s.“ vypracované společností SATER – PROJEKT s.r.o., Plynárenská 671, 280 00 Kolín IV., IČO: 49615882, která tvořila část 3 zadávací dokumentace na veřejnou zakázku (dále jen „dílo“) a poskytnout další služby dle této smlouvy s tímto spojené.
2. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo převzít a zaplatit za něj dohodnutou cenu za podmínek dle této Smlouvy.
3. Zhotovitel vypracuje projektovou dokumentaci v tomto rozsahu:
 - a. dokumentaci pro vydání společného povolení.
4. Zhotovitel dále jako součást svého plnění zajistí provedení přípravných prací (zejména včetně výškopisu a polohopisu, inženýrsko-geologického průzkumu a hydrologického průzkumu, dendrologického průzkumu, archeologického průzkumu apod.) a zajistí vydání společného povolení příslušným úřadem, a to včetně souvisejících nebo nutně předcházejících potřebných činností, tzn. včetně zpracování žádostí, zajištění vydání všech potřebných stanovisek, závazných stanovisek a vyjádření dotčených orgánů státní správy, právnických či fyzických osob v rozsahu vyžadovaném platnou legislativou a příslušným stavebním úřadem, na základě plné moci vystavené objednatelům a zastoupení zadavatele v řízení o vydání společného povolení u příslušného stavebního úřadu.

5. V projektové dokumentaci budou dodrženy ČSN (české technické normy), předpisy Evropské unie, obecně závazné vyhlášky vztahující se k danému dílu a jeho předmětu, dále veškeré právní, hygienické, bezpečnostní a požární předpisy. Dále budou respektovány požadavky objednatele vč. požadavků uvedených v zadávací dokumentaci na veřejnou zakázku, připomínky a požadavky ostatních dotčených orgánů a jiných subjektů.
6. Dílo bude realizováno v souladu s architektonickou studií, která byla součástí zadávací dokumentace souvisejícího výběrového řízení na veřejnou zakázku jako část 3 zadávací dokumentace.
7. Předmět díla bude zhotovitel v průběhu a v závěru jejího zpracování konzultovat s objednatelem a případně s dalšími dotčenými subjekty nebo osobami. Objednatel požaduje a zhotovitel je povinen zajistit pravidelné osobní konzultace v místě sídla objednatele minimálně 1 x za 14 dní, případně i častěji dle potřeby.
8. Dílo dle písmene a) odst. 3 tohoto článku této Smlouvy budou odevzdány objednateli v tištěné podobě v počtu 6-ti paré a současně i v elektronické podobě na nosiči CD-ROM ve formátu programu AutoCAD - DWG v počtu 1 ks (projektová dokumentace).
9. Zhotovitel prohlašuje, že jím provedené dílo dle této Smlouvy bude zcela v souladu s požadavky objednatele uvedenými v zadávacích podmínkách veřejné zakázky a že bude výlučným vlastníkem všech součástí dodávaného díla, že bude vykonávat výlučná autorská práva k dílu, že na díle ani jeho částech nebudou váznout žádná práva třetích osob a že není dána žádná překážka, která by mu bránila s dílem podle této Smlouvy neomezeně disponovat a bez dalšího převést vlastnická, autorská i užívací práva k předmětu díla na objednatele v rozsahu a dle podmínek této smlouvy.

II. Čas a Termín plnění

1. Zhotovitel se zavazuje, že vypracuje a předá objednateli vypracovanou projektovou dokumentaci v rozsahu a obsahu dle této Smlouvy, dle časového harmonogramu, který tvoří přílohu č. 1 této Smlouvy tak, že **nejpozději do 6 měsíců od uzavření této Smlouvy zpracuje a objednateli předá dokončenou projektovou dokumentaci dle písm. a), odst. 3, článku I. této Smlouvy.** Zhotovitel dále **do 9 měsíců od uzavření této Smlouvy** zajistí a předá objednateli společné povolení vydané příslušným stavebním úřadem dle odst. 4, článku I. této Smlouvy.
2. Další dohodnuté práce dle cenové nabídky budou provedeny, resp. předány objednateli v termínech dohodnutých smluvními stranami, nejpozději však ke dni dokončení díla jako celku.
3. Objednatel si vyhrazuje právo na posunutí termínu realizace díla z důvodů na jeho straně. Zhotoviteli z takového posunu nemůže vyplývat právo na účtování jakýchkoliv smluvních pokut, navýšení cen či náhrad škod.

III. Cena

1. Celková cena za provedení díla dle této Smlouvy je sjednána v souladu s cenou, kterou zhotovitel nabídl v rámci zadávacího řízení na veřejnou zakázku:

Rozsah prací	Cena bez DPH
1) Přípravné práce (další související práce)	250 000,- Kč
2) Dokumentace pro vydání společného povolení	4 600 000,- Kč
3) Zajištění vydání společného povolení	100 000,- Kč

2. Celková cena dílo bez DPH tak činí **4 950 000,- Kč.** K celkové ceně za dílo bude připočteno DPH ve výši vyplývající z platných právních předpisů.
3. Uvedená celková cena je cenou nejvýše přípustnou a obsahuje veškeré náklady nezbytné k provedení díla a dalších plnění zhotovitele dle této Smlouvy.

4. Změna ceny díla je možná jen na základě změny rozsahu díla ze strany objednatele. Tato změna musí být sjednána písemným dodatkem k této Smlouvě, podepsaným oprávněnými zástupci obou smluvních stran, ve kterém bude také dohodnuta cena za vícepráce, jinak zhotoviteli právo na uhrazení víceprací nevzniká.
5. Zhotovitel prohlašuje, že cena za dílo zahrnuje veškeré práce, dodávky a plnění a náklady zhotovitele potřebné k řádnému a včasnému provedení díla, vč. pravidelných osobních konzultací.

IV. Platební podmínky

1. Objednatel se zavazuje platit zhotoviteli cenu díla bezhotovostním převodem na bankovní účet zhotovitele uvedený v této Smlouvě postupně na základě daňových dokladů (faktur) vystavených zhotovitelem po předání řádně dokončeného díla (popř. po dokončení jeho stanovené části) bez vad a nedodělků za podmínek sjednaných v této Smlouvě. Zhotovitel je oprávněn vyúčtovat cenu díla postupně jednotlivými daňovými doklady (fakturami) po částech takto:
 - a) 20% celkové ceny díla po odsouhlasení dispozičního řešení objednatelem, které bude potvrzeno písemným zápisem,
 - b) 20% celkové ceny díla po odsouhlasení koncepce technického zařízení budov (VZT, chlazení, topení, veškeré rozvody a inženýrské sítě), které bude potvrzeno písemným zápisem,
 - c) 30% celkové ceny díla po předání dokončené projektové dokumentace dle písm. a), odst. 3, článku I. této Smlouvy bez vad a nedodělků, které bude potvrzeno písemným předávacím protokolem,
 - d) zbývající část celkové ceny díla po zajištění vydání a předání společné povolení vydaného příslušným stavebním úřadem dle odst. 4, článku I. této Smlouvy, které bude účinné a v právní moci, jehož předání bude potvrzeno písemným předávacím protokolem.Splatnost každého daňového dokladu (faktury) činí třicet (30) dnů od jeho prokazatelného doručení Objednateli. Přílohou každého daňového dokladu (faktury) bude příslušný písemný zápis či protokol dokládající splnění podmínek pro fakturaci.
2. Zhotovitel se zavazuje, že jakýkoliv jím vystavený daňový doklad (faktura) bude obsahovat všechny náležitosti řádného daňového dokladu dle platné právní úpravy a bude mít náležitosti a přílohy dle této smlouvy. V případě, že daňový doklad (faktura) nebude mít odpovídající náležitosti, je objednatel oprávněn zaslat jej ve lhůtě splatnosti zpět zhotoviteli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností. Důvody vrácení sdělí objednatel zhotoviteli písemně zároveň s vráceným daňovým dokladem (fakturou). V závislosti na povaze závady je zhotovitel povinen daňový doklad (fakturu) včetně jeho příloh opravit nebo vyhotovit nový. Lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného doručení náležitě doplněného či opraveného daňového dokladu (faktury).
3. V případě prodlení objednatele s úhradou ceny je zhotovitel oprávněn požadovat po objednateli zaplacení úroku z prodlení ve výši 0,01% z dlužné částky za každý den prodlení.
4. Zhotovitel prohlašuje a svým podpisem této smlouvy objednatele ujišťuje, že není nespolehlivým plátcem daně ve smyslu Zákona o DPH, a že proti němu není vedeno řízení o zápis do evidence nespolehlivých plátců daně ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Zákon o DPH“), a zahájení takového řízení zhotoviteli nehrozí. Zhotovitel je povinen neprodleně objednateli písemně oznámit jakoukoliv změnu týkající se skutečnosti, že zhotovitel není nespolehlivým plátcem daně. Stane-li se zhotovitel nespolehlivým plátcem má objednatel právo jednat dle § 109a Zákona o DPH a uhradit správci daně daň za zhotovitele, přičemž takto uhrazená částka daně se započítá na úhradu závazků Objednatele dle této Smlouvy. Stane-li se zhotovitel nespolehlivým plátcem, pak objednateli vznikne povinnost zaplatit zhotoviteli částku odpovídající DPH z jím vystaveného daňového dokladu jenom v případě, že zhotovitel nade vší pochybnost prokáže její zaplacení svému správci daně.

V. Místo a způsob předání díla

1. Zhotovitel předá dokončené dílo objednateli a bude poskytovat další služby dle této Smlouvy v místě sídla objednatele.
2. Závazek provést a předat dílo dle této Smlouvy bude splněn celkovým předáním a převzetím projektové dokumentace, společného povolení a dalších dokumentů (vč. vydaných stanovisek apod.) v rozsahu dle této Smlouvy, a to bez vad a nedodělků v místě sídla objednatele, o čemž smluvní strany pořídí předávací protokol. Předávací protokol bude obsahovat alespoň: označení předmětu plnění (dílo), označení a identifikační údaje objednatele a zhotovitele, číslo smlouvy a datum jejího uzavření, prohlášení objednatele, že dílo přijímá, popř. nepřijímá, soupis provedených činností a výkonů, datum a místo sepsání, jména a podpisy zástupců objednatele a zhotovitele.
3. Povinností zhotovitele je dodat dílo bezvadné, tzn. prosté všech vad a nedodělků. Povinnost zhotovitele je splněna předáním bezvadného díla, příp. až odstraněním vad a nedodělků. Aplikace ustanovení § 2605 a § 2628 občanského zákoníku na smluvní vztah založený touto smlouvou se vylučuje.
4. Objednatel je oprávněn (nikoliv povinen) dle svého uvážení převzít dílo rovněž v případě, že bude vykazovat ojedinělé drobné vady a nedodělky nebránící užívání díla. O předání díla bude v takovém případě sepsán předávací protokol, ve kterém budou uvedeny případné vady a nedodělky, které bude zhotovitel povinen odstranit do čtrnácti (14) dnů od podpisu předávacího protokolu.
5. Kontaktní osobou a odpovědným zaměstnancem objednatele je pro účely této Smlouvy určena [REDAKCE]
6. Kontaktní osobou Zhotovitele je pro účely této smlouvy určen [REDAKCE]
7. Zhotovitel navrhne objednateli přesný termín předání díla, a to písemně tak, aby zpráva o navrhovaném termínu předání díla byla doručena objednateli nejméně 5 kalendářních dnů před navrhovaným termínem předání. Objednatel je oprávněn požadovat, aby zhotovitel odevzdal dílo v jiný než navrhovaný den v čase stanoveném objednatel.

VI. Záruční podmínky, Odpovědnost za vady

1. Zhotovitel odpovídá objednateli za to, že dílo je zhotoveno řádně v rozsahu a za podmínek této Smlouvy.
2. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost díla v délce třiceti šesti (36) měsíců ode dne převzetí dokončeného díla bez vad a nedodělků, převezme-li objednatel dílo s některými vadami a nedodělky, začíná záruční doba běžet okamžikem odstranění poslední vady nebo nedodělku. V rámci záruky za jakost díla zhotovitel zaručuje a odpovídá za to, že dílo je bez vad a je zhotoveno řádně v rozsahu a za podmínek této Smlouvy.
3. Vady díla objednatel uplatní u zhotovitele zpravidla bez zbytečného odkladu poté, co se o nich dozví, nejpozději však do konce záruční doby. Aplikace ustanovení § 2618 a § 2629 občanského zákoníku na smluvní vztah založený touto smlouvou se vylučuje.
4. Zhotovitel neodpovídá za vady, které byly způsobeny použitím nesprávných podkladů převzatých od objednatele, kdy zhotovitel ani při vynaložení veškeré odborné péče nemohl zjistit jejich nevhodnost, případně kdy na ně objednatel upozornil, ale ten na jejich použití trval.
5. Zhotovitel se zavazuje vady projektové dokumentace odstranit bezplatně bez zbytečného odkladu po uplatnění oprávněné reklamace objednatel, nejpozději však do 14 dnů ode dne uplatnění reklamace vad díla ze strany objednatele, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Záruční doba se prodlužuje o dobu počítanou od zjištění vady až do jejího odstranění.

6. Vadou se rozumí rovněž odchylka v kvalitě, rozsahu a parametrech díla stanovených touto smlouvou a obecně závaznými právními a technickými předpisy (včetně technických norem ČSN a norem EU). Nedodělkem se rozumí rovněž nedokončené práce stanovené touto smlouvou.
7. Zhotovitel je povinen v záruční době odstranit ve stanovené lhůtě i vady, které jsou z titulu odpovědnosti za vady sporné. Případné vyrovnání smluvních stran za práce spojené s odstraněním vad bude řešeno následně.

VII. Smluvní pokuty

1. V případě prodlení zhotovitele s dokončením a/nebo předáním díla (nebo jeho části) oproti termínu dle čl. II této Smlouvy je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,25 % z celkové ceny díla dle této Smlouvy včetně DPH, a to za každý i započatý den prodlení.
2. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vady (vad) díla (nebo jeho části) oproti lhůtě dle čl. VI. odst. 5 této Smlouvy, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,25 % z celkové ceny díla dle této Smlouvy včetně DPH za každý i započatý den prodlení.
3. Nárok na smluvní pokutu ani zaplacení smluvní pokuty se nijak nedotýká nároku objednatele na náhradu škody ve výši přesahující částku zaplacené smluvní pokuty. Výslovně se sjednává, že zhotovitel bude povinen nahradit objednateli jakoukoli pokutu, sankci či jinou platbu uloženou objednateli příslušným orgánem veřejné moci v důsledku nebo v souvislosti s porušením předpisu, kterého se dopustí nebo jej způsobí zhotovitel při provádění díla dle této smlouvy.
4. Smluvní pokuty jsou splatné ve lhůtě 15 dní od obdržení doručení výzvy k úhradě smluvní pokuty. Objednatel je oprávněn, zejména v případě, kdy zhotovitel ve stanovené lhůtě neuhradí smluvní pokutu, započíst pohledávku na zaplacení smluvní pokuty proti pohledávkám zhotovitele vůči objednateli.

VIII. Odstoupení od smlouvy

1. Kterákoliv smluvní strana může od této smlouvy odstoupit, pokud zjistí podstatné porušení této smlouvy druhou smluvní stranou.
2. Pro účely této smlouvy se za podstatné porušení smluvních povinností považuje takové porušení, u kterého smluvní strana porušující smlouvu měla nebo mohla předpokládat, že při takovémto porušení Smlouvy, s přihlédnutím ke všem okolnostem, by druhá smluvní strana neměla zájem Smlouvu uzavřít; zejména:
 - prodlení s úhradou ceny nebo její části delší než 60 kalendářních dnů, pokud prodlení nebude napraveno ani v náhradní lhůtě deseti (10) od doručení písemné výzvy ke zjednáání nápravy;
 - prodlení zhotovitele s dodáním předmětu plnění dle této smlouvy delším než 15 kalendářních dnů;
 - zhotovitel je v prodlení s plněním časového harmonogramu o více než čtrnáct (14) dní a nezjedná nápravu ani v náhradní lhůtě sedmi (7) dnů od doručení výzvy k nápravě;
 - jestliže se ukáže nepravdivým ujištění zhotovitele, že dílo má určité vlastnosti, zejména vlastnosti objednatelem výslovně vymíněné, anebo že nemá žádné vady, a toto ujištění se následně ukáže nepravdivým;
 - v případě, že se kterékoliv prohlášení zhotovitele uvedené v této smlouvě ukáže jako nepravdivé;
 - pokud zhotovitel ve lhůtě stanovené touto smlouvou neodstraní vady uplatněné v průběhu záruční doby nebo se ukáže, že dílo má neodstranitelné vady;
 - zhotovitel nepostupuje při provádění díla v souladu s touto smlouvou, požadavky objednatele, zadávacími podmínkami na veřejnou zakázku a v souladu s obecně závaznými právními předpisy a nezjedná nápravu ani v dodatečně poskytnuté přiměřené lhůtě sedmi (7) dnů nebo v případě opakovaného porušení povinností zhotovitele dle této smlouvy;

- zhotovitel postupuje při provádění díla způsobem, při kterém je zjevné, že dojde k porušení této smlouvy (např. v případě evidentně hrozícího prodlení s dokončením díla ve stanoveném termínu) a neuzjedná nápravu ani v dodatečně poskytnuté přiměřené lhůtě sedmi (7) dnů;
 - zhotovitel se stane nespolehlivým plátcem DPH ve smyslu příslušných právních předpisů; nebo
 - vůči zhotoviteli bylo zahájeno insolvenční řízení, které není zjevně neopodstatněné, nebo byl soudem zjištěn úpadek zhotovitele.
3. Odstoupení od této Smlouvy musí mít písemnou formu, musí v něm být přesně popsán důvod odstoupení, a musí být podepsáno odstupující smluvní stranou, jinak je odstoupení od této Smlouvy neplatné. Tato Smlouva zaniká ke dni doručení oznámení odstupující smluvní strany o odstoupení druhé smluvní straně.
 4. Odstoupení od této smlouvy se nedotýká práva na náhradu škody vzniklého z porušení smluvní povinnosti, práva na zaplacení smluvní pokuty a úroku z prodlení, ani ujednání o způsobu řešení sporů a volbě práva.

IX. Autorská práva

1. Objednatel na základě této Smlouvy nabývá majetková autorská práva k předmětu díla, je oprávněn předmět díla (zejména projektovou dokumentaci a veškeré další písemnosti) bez omezení využít k obvyklému účelu, je oprávněn předmět díla dle svého uvážení dále měnit a upravovat, rozmnožovat apod., a to i za použití třetích osob.
2. Zhotovitel není oprávněn poskytnout dílo, zejména projektovou dokumentaci, která je předmětem smlouvy, třetí osobě k využití pro jinou stavbu bez písemného předchozího souhlasu objednatele.
3. Smluvní strany se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny druhou smluvní stranou, nepřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhé strany a nepoužijí tyto informace k jiným účelům než k plnění této smlouvy.

X. Závěrečná ustanovení

1. Tato Smlouva nabývá platnosti okamžikem jejího podpisu poslední smluvní stranou a účinnosti okamžikem jejího uveřejnění v registru smluv.
2. Tato Smlouva se uzavírá elektronicky tak, že objednatel elektronicky podepíše návrh Smlouvy předložený již podepsaný ze strany zhotovitel v rámci zadávacího řízení na veřejnou zakázku a zašle takto podepsanou Smlouvu zhotoviteli prostřednictvím elektronického nástroje zadavatele Tender arena dostupném na www.tenderarena.cz a také datovou schránkou. Zhotovitel se zavazuje zajistit a zachovat možnost přijímání komerčních datových zpráv do své datové schránky.
3. Zhotovitel je dle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů. Zhotovitel je povinen minimálně do konce roku 2031 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (CRR, MMR, ČR, MF ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnou jim při provádění kontroly součinnost.
4. Zhotovitel je povinen archivovat originální vyhotovení Smlouvy, její dodatky, originály účetních dokladů a dalších dokladů vztahujících se k realizaci předmětu této smlouvy po dobu 10 let od zániku závazku vyplývajícího ze smlouvy, minimálně však do konce roku 2030. Po tuto dobu je zhotovitel povinen umožnit osobám oprávněným k výkonu kontroly projektů provést kontrolu dokladů souvisejících s plněním této smlouvy.

5. Práva vzniklá z této Smlouvy nesmí být postoupena bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových, či jiných elektronických zpráv.
6. Tato Smlouva je uzavřena podle práva České republiky. Ve věcech výslovně neupravených touto smlouvou se smluvní vztah řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v účinném znění.
7. Smluvní strany na sebe přebírají nebezpečí změny okolností v souvislosti s právy a povinnostmi smluvních stran vzniklými na základě této smlouvy. Smluvní strany vylučují uplatnění ustanovení § 1765 odst. 1 a § 1766 občanského zákoníku na svůj smluvní vztah založený touto smlouvou.
8. Nevymahatelnost nebo neplatnost kteréhokoli ustanovení této smlouvy neovlivní vymahatelnost nebo platnost této smlouvy jako celku, vyjma těch případů, kdy takové nevymahatelné nebo neplatné ustanovení nelze vyčlenit z této smlouvy, aniž by tím pozbyla platnosti. Smluvní strany se pro takový případ zavazují vynaložit v dobré víře veškeré úsilí na nahrazení takového neplatného nebo nevymahatelného ustanovení vymahatelným a platným ustanovením, jehož účel v nejvyšší možné míře odpovídá účelu původního ustanovení a cílům této smlouvy.
9. Smluvní strany si nepřejí, aby nad rámec výslovných ustanovení této smlouvy byla jakákoliv práva a povinnosti dovozovány z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi smluvními stranami či zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu plnění této smlouvy, ledaže je ve smlouvě výslovně sjednáno jinak. Vedle shora uvedeného si smluvní strany potvrzují, že si nejsou vědomy žádných dosud mezi nimi zavedených obchodních zvyklostí či praxe.
10. Objednatel je oprávněn zveřejnit plné znění zadávací dokumentace veřejné zakázky a podmínky a obsah uzavřeného smluvního vztahu. Zhotovitel plně souhlasí se zveřejněním všech náležitostí tohoto smluvního vztahu (včetně plného textu této smlouvy a jejích příloh) a případně též smluvních vztahů s touto smlouvou souvisejících v zákonem požadovaném rozsahu (tj. na profilu zadavatele a v registru smluv). Zhotovitel v této souvislosti prohlašuje, že tato Smlouva neobsahuje jeho obchodní tajemství, které by mělo být utajeno. Zhotovitel je povinen zajistit a prohlašuje, že zajistil, že tato Smlouva neobsahuje ani jiné údaje (např. osobní údaje osob), které by neměly být zveřejněny dle platných právních předpisů. Pro případ, že by zhotovitel zjistil, že tato Smlouva obsahuje v určitých ustanovení údaje (např. osobní údaje osob), které dle právních předpisů nemají být zveřejněny, zavazuje se na tuto skutečnost objednatel bez odkladu, nejdéle však do sedmi dnů od uzavření Smlouvy, písemně upozornit, a současně objednateli předat kopii uzavřené Smlouvy se začerněnými údaji, které nemají být zveřejněny a písemně požádat, aby smlouva byla zveřejněna bez těchto údajů. Objednatel však není povinen žádosti zhotovitele vyhovět, pokud dojde k závěru, že je nedůvodná.
11. Změna nebo doplnění Smlouvy může být uskutečněna pouze písemným dodatkem k této smlouvě podepsaným oběma smluvními stranami. Změny v jiné, než písemné formě se vylučují a budou považovány za neplatné.
12. Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:

Příloha č. 1 – Časový harmonogram provádění díla

Příloha č. 2 – Seznam poddodavatelů / Prohlášení o neexistenci poddodavatelů

Příloha č. 3 – Seznam členů realizačního týmu

Objednatel:

Zhotovitel:

V Kolíně, dne

V Kolíně, dne 23. 06. 2021

Datum:

Datum: 23. 06. 2021

**MUDr. Petr
Chudomel
MBA** Digitálně podepsal
MUDr. Petr
Chudomel MBA
Datum: 2021.08.13
07:51:16 +02'00'

MUDr. Petr Chudomel, MBA
předseda představenstva
Oblastní nemocnice Kolín, a.s.,
nemocnice Středočeského kraje

**Mgr. Michael
Kašpar** Digitálně podepsal
Mgr. Michael Kašpar
Datum: 2021.08.13
07:51:50 +02'00'

Mgr. Michael Kašpar
místopředseda představenstva
Oblastní nemocnice Kolín, a.s.,
nemocnice Středočeského kraje

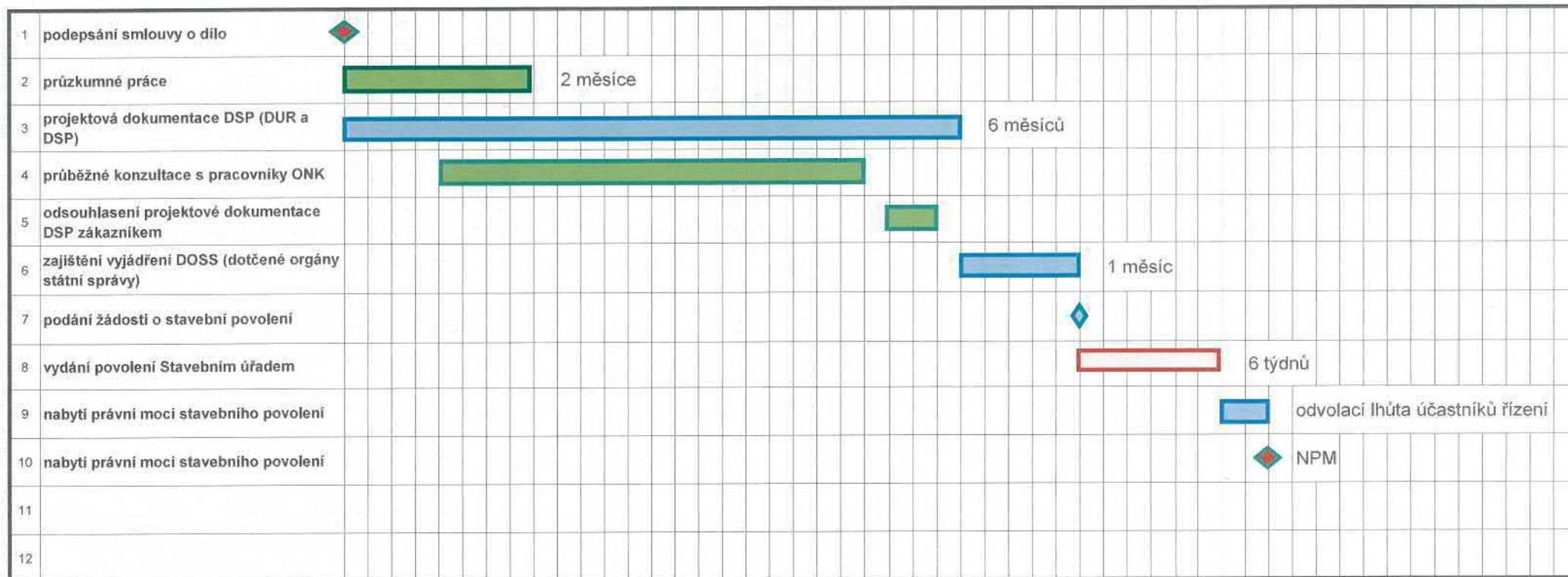
**Ing. Zdeněk
Dobiáš** Digitálně podepsal
Ing. Zdeněk Dobiáš
Datum: 2021.07.16
09:53:26 +02'00'

Ing. Zdeněk Dobiáš - jednatel
SATER – PROJEKT s.r.o.

„SO 40 – pavilon - Pavilon urgentní medicíny, ONK a.s.“

měsíce a týdny ode dne podepsání smlouvy o dílo

p.č.	Popis činnosti	měsíce a týdny ode dne podepsání smlouvy o dílo																																																			
		1				2				3				4				5				6				7				8				9				10				11				12							
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52



plánovaná činnost
 ◆ konec činnosti
 předpokládaná činnost

DSP = Dokumentace pro vydání společného povolení
 DPS = Dokumentace pro provádění stavby
 DZR = dokumentace pro zadávací řízení
 DOSS = Dotčené orgány státní správy

Ing. Zdeněk Dobiáš
 Digitálně podepsal
 Ing. Zdeněk Dobiáš
 Datum: 2021.06.25
 07:49:03 +02'00'

SEZNAM PODDODAVATELŮ

kterými hodlá účastník plnit části veřejné zakázky podle § 105 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění,

pro veřejnou zakázku:

„Příprava projektové dokumentace pro stavební povolení_ Pavilon Urgentní medicíny“

Účastník:

Obchodní firma nebo název účastníka:	SATER – PROJEKT s.r.o.
Sídlo nebo místo podnikání:	Plynářská 671, 280 02 Kolín IV
IČO:	49615882
DIČ:	CZ49615882

v souladu s § 105 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, uvádí následující:

Předmět veřejné zakázky v rozsahu PD bude podílem 25,1% a v částce 1 245 000,-Kč bez DPH plněn prostřednictvím těchto poddodavatelů:

Číslo	Identifikační údaje poddodavatele	Popis částí veřejné zakázky, kterou bude plnit poddodavatel, včetně uvedení podílu z celého předmětu plnění v % i částce v Kč bez DPH
1.	TEPLO PROJEKT s.r.o., Miloš Cuberka, Jižní 870, 500 03 Hradec Králové, IČ:13206621, DIČ:CZ371215401	Ústřední vytápění podíl 4,0%, podíl v Kč bez DPH 200 000,- Kč
2.	MARCO s.r.o., Ing. Karel Hlaváček, nám. Jana Žižky z Trocnova 84, 286 01 Čáslav, IČ:18605621, DIČ:CZ18605621	EZS, EKV, EPS Podíl 2,0%, podíl v Kč bez DPH 100 000,- Kč
3.	Jan Lerch, Na Křečku 340, 190 00 Horní Měcholupy, IČ: 86576836, DIČ: [REDAKCE]	VZT, chlazení Podíl 5,8 %, podíl v Kč bez DPH 290 000,- Kč
4.	PPP, spol. s r.o., Masarykovo náměstí 1544, 530 02 Pardubice, IČ: 42937094, DIČ:CZ42937094	Zdravotechnika podíl 3,0%, podíl v Kč bez DPH 150 000,- Kč
5.	Tomáš Václavík, Kubíkova 12/1378, 182 00 Praha 8 IČ: 74876791, [REDAKCE]	Projekty lékařské technologie Podíl 2,0%, podíl v Kč bez DPH 100 000,- Kč
6.	Geodetická kancelář Kolín, Jaselská 60, 280 02 Kolín, IČ: 24198048	Výškopis Podíl 0,6%, podíl v Kč bez DPH 30 000,- Kč
7.	INGES s.r.o., Ing. Soukup, Archeologická 2636/3, 155 00 Praha 5 – Stodůlky, IČ: 15890856, DIČ: CZ15890856	Geologický průzkum Podíl 3,0%, podíl v Kč bez DPH 150 000,- Kč

8.	PROFITERM PROCZECH s.r.o., Michálkovická 2055/86, 710 00 Ostrava – Slezská Ostrava, IČ: 03543749, DIČ: CZ03543749	Potrubní pošta podíl 1%, podíl v Kč bez DPH 50 000,- Kč
9.	OK-THERM, Petr Dusílek, Ovčárecká 638, 280 02 Kolín V, IČ:28183100, DIČ:CZ28183100	MaR podíl 2,4%, podíl v Kč bez DPH 120 000,- Kč
10.	ELPRO projekt, Michal Pipek, Na Občínách 977, 500 09 Hradec Králové, IČ:60139803, DIČ:CZ6712290343	Evakuační rozhlas podíl 1,1%, podíl v Kč bez DPH 55 000,- Kč

V Kolíně, dne 23. 06. 2020

Ing. Zdeněk
Dobiáš

Digitálně podepsal Ing.
Zdeněk Dobiáš
Datum: 2021.06.25
07:49:25 +02'00'

Ing. Zdeněk Dobiáš – jednatel

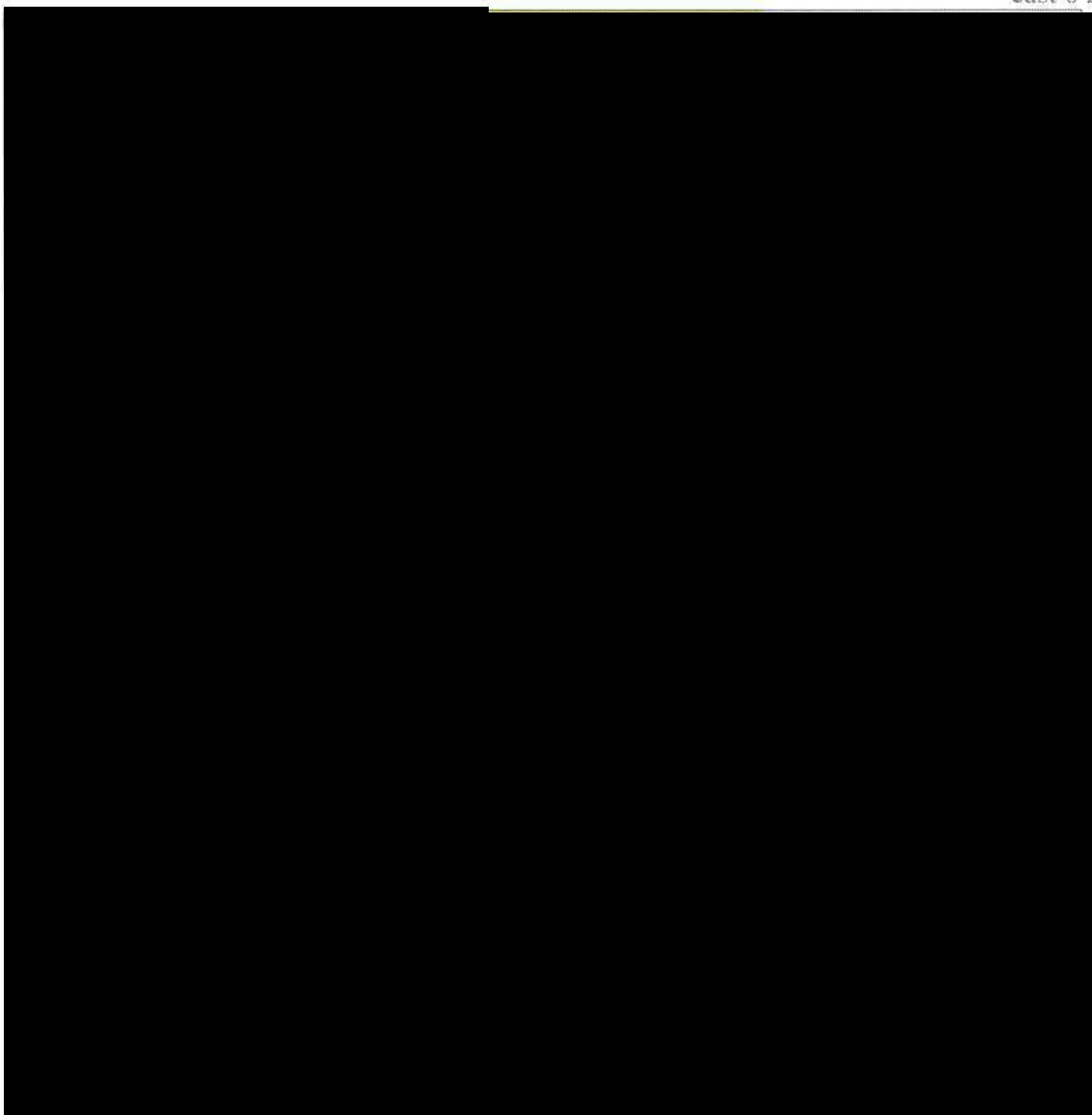
Čestné prohlášení
Seznam členů realizačního týmu

pro zakázku

„Příprava projektové dokumentace pro stavební povolení_
Pavilon Urgentní medicíny“

Název dodavatele (vč. právní formy)	SATER – PROJEKT s. r. o.
Sídlo	Plynářská 671, 280 02 Kolín
IČO	49615882





V Kolíně, dne 21. 06. 2021

**Ing. Zdeněk
Dobiáš** Digitálně podepsal
Ing. Zdeněk Dobiáš
Datum: 2021.06.25
07:49:37 +02'00'

.....
Ing. Zdeněk Dobiáš – jednatel
Podpis