

Smlouva o dílo č. 03/2017-S (dle GAPA Hodonín s.r.o.)

o dodávce stavebních prací uzavřená dle občanského zákoníku v platném znění

pro stavbu :

„ČS Zámeček - oprava oplocení“

1. Smluvní strany :

Objednatel : **Vodovody a kanalizace Hodonín, a.s.**,
Adresa : Purkyňova 2, č.p. 2933, 695 11 Hodonín
Zástupce : RNDr.Pavel Koubek,CSc., ředitel a.s.
Zástupce ve věcech technických : Ing. Pavel Zabadal, technicko provozní náměstek
Zástupce ve věcech stavby : Ing. Gabriela Vlachovská, vedoucí VHR a investic
IČO : 49454544 Bankovní spojení : KB Hodonín
DIČ : CZ49454544 Číslo účtu : 2200-671/0100
Tel. : 518 305 943 Fax : 518 351 221
Společnost je zapsána v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, oddíl B, vložka 1168

Zhotovitel : **GAPA Hodonín s.r.o.**
Adresa : Brněnská 3862/42, 695 01 Hodonín
Zastoupený : Ing.Jan Janků, jednatel společnosti
Zástupce ve věcech technických : Ing.Jan Janků
Zástupce ve věcech stavby : Jan Kotásek
e-mail: gapa.hodonin@seznam.cz
IČO : 26233312 Bankovní spojení : Raiffeisenbank Hodonín
DIČ : CZ26233312 Číslo účtu : 1014019196/5500
Tel. : 518 342 525 Fax : 518 340 082
Registrace : Obchodní rejstřík vedený u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 38994

2. Předmět smlouvy :

Předmětem nabídky je provedení stavebních a ostatních prací na akci „ ČS Zámeček-oprava oplocení “. Jedná se o provedení opravy stávajícího oplocení čerpací stanice odpadních vod Zámeček v Hodoníně. Oprava je navržena z betonových bloků a zahrnuje i opravu omítek včetně nátěru silikonovou barvou,provedení zámečnických a klempířských konstrukcí.

Součástí předmětu plnění je rovněž :

- a) dodání revizí, revizních zpráv,
- b) dodání certifikátů, prokázání shody resp. prohlášení o shodě, všech použitých materiálů,
- c) provedení zkoušek dle technických předpisů,
- d) splnění požadovaných standardů,
- e) předání návodů k použití, provozu, údržbě a opravě

Technické požadavky

- a) zhotovitel garantuje, že dodané výrobky (zboží a materiály) budou splňovat ustanovení N.V.č. 163/2002 Sb., o technických požadavcích na výrobky, N.V.č. 190/2002 Sb., č. 378/2001 Sb. a č. 268/2009 Sb., a Zákon č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů,;
- b) při práci budou dodrženy ustanovení zákona č. 309/2006 Sb., požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, v aktuálně platných předpisech;
- c) při plnění předmětu zakázky bude dodržována veškerá ekologická legislativa;
- d) budou použity a dodrženy příslušné standardy uvedené v zadávací dokumentaci pro stavební povolení; dále standardy VaK Hodonín,a.s., které jsou nepřetržitě přístupné dálkovým přístupem na www.vak-hod.cz, standardy vodovodní, standardy kanalizační, standardy kanalizační pro ČOV, standardy GIS-pro geodetická měření a zpracování
- e) budou dodrženy funkční parametry dodávky (výkon,příkon,ks/m,počet funkcí apod.)
- f) zhotovitel poskytne informace o charakteru předmětu plnění, případně jeho části s ohledem na životní prostředí ve vztahu k manipulaci, skladování, montáži, případně likvidaci vadných částí ; včetně doporučení pro ochranu zdraví při zasažení látkami, které dodávky obsahuje apod.

Bezpečnostní požadavky

Dodržení veškerých právních předpisů v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v podmínkách stavebních prací a dalších souvisejících činnostech nezbytných k realizaci díla.

Zhotovitel je dále povinen při realizaci díla a všech svých činnostech dodržovat závazné normy ČSN týkající se sjednaných prací a dodržovat ustanovení NV č.101/2005 Sb., NV č.362/2005, zákona č. 309/2006 Sb., NV č.148/2006 Sb., NV č.591/2006 Sb.

3. Termín realizace :

Zahájení prací : **22.březen 2017**

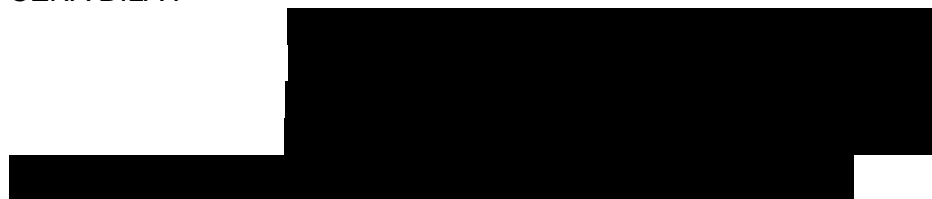
Dokončení prací : **31.květen 2017**

Objednatel umožní zhotoviteli uplatnit právo úpravy termínu dle interních potřeb zhotovitele.

4. Cena díla :

Cena díla je zpracována oceněním jednotkových položek výkazu výměr a souhrnu prací, odpovídá cenové nabídce předložené zástupcem firmy GAPA Hodonín s.r.o. dne 07.03.2017. Nabídková cena je zpracována dle programu Stavební kalkulace f.URS Brno a dle firemních kalkulací, je stanovena jako **cena maximální včetně DPH**, zahrnuje veškeré práce potřebné pro kompletní zhotovení příslušného předmětu díla, včetně všech vedlejších prací potřebných k úplnému a odbornému provedení prací. Cena je platná po celou dobu plnění. Změna ceny je možná jen na základě souhlasu a po projednání s objednatelem.

CENA DÍLA :



Veškeré vícepráce požadované objednatelem nad rozsah nabídky po zhotoviteli budou uhrazeny na základě zápisu ve stavebním deníku a objednávky, vystavené objednatelem po předchozím odsouhlasení ceny oběma smluvními stranami. Zhotovitel se seznámil s místními podmínkami i rozsahem zakázky.

Objednatel si vyhrazuje právo v průběhu realizace díla upustit (vyjmout) od realizace některých stavebních objektů, a to v návaznosti na finanční krytí investice.

5. Platební podmínky :

- a) Zhotovitel nepožaduje zálohy. Dodávky budou uhrazeny po dodání a převzetí na základě zápisu a daňového dokladu.
- b) Dodávky budou uhrazeny po dodání a převzetí na základě zápisu a daňového dokladu.
- c) Splatnost faktur-daňových dokladů a konečné faktury bude **do 30 dnů** ode dne doručení objednateli.
- d) Úhrada za provedené práce a dodávky bude provedena formou měsíčních daňových dokladů-faktur, předem odsouhlasených objednatelem na soupisu provedených prací a dodávek.
- e) Faktury-daňové doklady budou doloženy soupisy provedených prací, které budou potvrzeny zástupcem objednatele.

6. Smluvní pokuty :

- a) Sankce za neplnění dohodnutých termínů
 - a.1 Pokud bude Zhotovitel v prodlení proti Termínu předání a převzetí díla dle rozsahu stavebních prací uvedených v „Harmonogramu“ k smluvnímu dni ukončení akce / květen 2017/, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
- b) Sankce za neodstranění vad zjištěných při předání a převzetí díla
 - b.1. Pokud Zhotovitel nenastoupí do 24 hodin od Termínu předání a převzetí díla k odstraňování vad či nedodělků uvedených v zápise o předání a převzetí díla, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu 1 000 Kč za každý nedodělek či vadu, na jejichž odstraňování nenastoupil ve sjednaném termínu, a za každý den prodlení.
 - b.2. Pokud Zhotovitel neodstraní nedodělky či vady uvedené v zápise o předání a převzetí díla v dohodnutém termínu zaplatí objednateli smluvní pokutu 3 000 Kč za každý nedodělek či vadu u nichž je v prodlení a za každý den prodlení.
- c) Sankce za neodstranění reklamovaných vad
 - c.1. Pokud Zhotovitel nenastoupí ve sjednaném termínu, nejpozději však ve lhůtě do 5 pracovních dnů ode dne obdržení reklamace Objednatele k odstraňování reklamované vady (případně vad), je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu 1 000 Kč za každou reklamovanou vadu, na jejíž odstraňování nenastoupil ve sjednaném termínu a za každý den prodlení.
 - c.2. Pokud Zhotovitel neodstraní reklamovanou vadu ve sjednaném termínu, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu 1 000 Kč za každou reklamovanou vadu u níž je v prodlení a za každý den prodlení.
- d) Úrok z prodlení a majetkové sankce za prodlení s úhradou
 - 6.d.1. Pokud bude Objednatel v prodlení s úhradou faktury proti sjednanému termínu je povinen zaplatit Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **0,1%** z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.

e) Způsob vyúčtování sankcí

6.e.1.Sankci (smluvní pokutu, úrok z prodlení) vyúčtuje oprávněná strana straně povinné písemnou formou. Ve vyúčtování musí být uvedeno to ustanovení smlouvy, které k vyúčtování sankce opravňuje a způsob výpočtu celkové výše sankce.

6.e.2.Strana povinná se musí k vyúčtování sankce vyjádřit nejpozději do deseti dnů ode dne jeho obdržení, jinak se má za to, že s vyúčtováním souhlasí. Vyjádřením se v tomto případě rozumí písemné stanovisko strany povinné.

6.e.3.Nesouhlasí-li strana povinná s vyúčtováním sankce je povinna písemně ve sjednané lhůtě sdělit oprávněné straně důvody, pro které vyúčtování sankce neuznává.

6.e.4.Sankci lze uplatnit nejpozději do 6 měsíců ode dne, kdy nárok na vyúčtování majetkové sankce vznikl. Marným uplynutím této lhůty nárok na zaplacení sankce zaniká (totéž se vztahuje i na úrok z prodlení).

f) Lhůta splatnosti sankcí

6.f.1.Strana povinná je povinna uhradit vyúčtované sankce nejpozději do čtrnácti dnů od dne obdržení příslušného vyúčtování.

6.f.2.Stejná lhůta se vztahuje i na úhradu úroku z prodlení.

7. Záruční lhůta :

a) Zhotovitel poskytuje za dílo záruku od data předání díla v délce **36 měsíců**

b) Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání a dále odpovídá za vady díla zjištěné v záruční době.

c) Reklamací lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamacie odeslaná Objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.

d) Zhotovitel neodpovídá za vady díla, které byly způsobeny Objednatelem, třetí osobou nebo vyšší mocí.

e) Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. Oznámení (reklamací) odešle na adresu zhotovitele uvedenou v oddíle Smluvní strany. V reklamaci musí být vady popsány nebo uvedeno jak se projevují. Za nahlášení vady se považuje nahlášení telefonem, e-mailem na adresu zástupce zhotovitele ve věcech stavby uvedenou v čl.1. této SOD s tím, že nahlášení vady bude následně provedeno i písemně.

f) Jestliže Objednatel v reklamaci výslovně uvede, že se jedná o havárii, je Zhotovitel povinen nastoupit a zahájit odstraňování vady (havárie) nejpozději do 24 hod po obdržení písemného oznámení o havárii.

g) Zhotovitel je povinen během záruční lhůty na svou odpovědnost a náklady odstranit ve sjednané lhůtě reklamované vady a to ať již vznikly provedením dopravou, montáží, použitím nevhodného materiálu, vadou realizační dokumentace nebo z jiného důvodu za který odpovídá zhotovitel.

8. Staveniště, stavební povolení, projekt :

a) Objednatel předá písemně zhotoviteli staveniště v termínu **do 14 dnů** po uzavření SOD

b) Objednatel předá zhotoviteli fotokopie stanovisek všech dotčených účastníků v termínu **do 14 dnů** po uzavření SOD

9. Další podmínky smlouvy:

- a) Zhotovitel bude při realizaci díla dodržovat veškerou ekologickou legislativu. Jakost díla bude provedena dle platných ČSN a bude doložena certifikáty. Bude zajištěn přístup k nemovitostem po místní komunikaci.
- b) Zhotovitel pověří před zahájením prací svého pracovníka, který bude zodpovědný za dodržování zásad ochrany životního prostředí, nakládání s odpady a bude mít pravomoc případné nedostatky neodkladně řešit.
- c) Pokud zhotovitel bude používat k zhotovení díla látky v množství, které by mohlo ohrozit životní prostředí, musí s nimi zacházet tak, aby ke zmíněnému ohrožení nedošlo. Přesto pro takové případy musí mít vypracován havarijný plán, který předloží objednateli k nahlédnutí.
- d) Pro případ úniku látek, které mohou ohrozit životní prostředí, bude mít zhotovitel připravené potřebné množství a druh zásahových prostředků, jejichž místo uložení na stavbě musí konzultovat s objednatelem.
- e) Pokud vznikne činností dodavatele odpad, je povinen na své náklady:
 - shromažďovat a třídit;
 - odděleně shromažďovat nebezpečné odpady podle druhů, označovat je předepsaným způsobem;
 - zabezpečovat odpady před znehodnocením, odcizením nebo jinými nežádoucími úniky;
 - ohlašovat zástupci objednatele vznik, množství a charakter nebezpečného odpadu;
 - uschovávat doklady o předání odpadu;
 - ve spolupráci s objednatelem určit místo pro shromažďování odpadů;
 - určit na pracovišti odpovědnou osobu za třídění, shromažďování a předávání odpadů;
 - proškolit prokazatelně zaměstnance o zacházení s odpady;
 - vybavit pracoviště potřebnými prostředky pro shromažďování odpadů;
 - umožnit příslušným kontrolním orgánům vstup na pracoviště.
- f) Zhotovitel na svůj náklad bude likvidovat všechny odpady vzniklé jeho činnostmi, a to i demontáží zařízení objednatele, pokud nebude smluvně ujednáno jinak nebo nebude některé zařízení vyňato z likvidace.
- g) Jakékoliv ekologické závady na stavbě bude zhotovitel zapisovat do Stavebního deníku.
- h) Zástupce objednatele má právo jednostranně zastavit na stavbě práce zhotovitele v případě, že se bezprostředně jedná o:
 - ohrožení životů nebo zdraví pracovníků na stavbě;
 - ohrožení bezpečnosti díla;
 - ekologické či jiné vážné škody;
 - provádění díla v rozporu s předpisy.

Zhotovitel může pokračovat u takto zastavených prací pouze po odstranění uvedených závad. Stejný postup musí zhotovitel použít v případě, kdy na zjevně vadně prováděné práce je písemně upozorněn objednatelem i když bezprostředně uvedená nebezpečí nehrozí.

- i) Po ukončení činností předá zhotovitel protokolárně staveniště objednateli, a to za jeho účasti, příp. za účasti další dotčených orgánů a organizací, které k tomuto účelu zajistí objednatel.
- j) Zhotovitel poskytne informace o charakteru dodávky, příp. její části s ohledem na životní prostředí ve vztahu k manipulaci, skladování, montáži, příp. likvidaci vadných částí včetně doporučení pro ochranu zdraví při zasažení látkami, které dodávka obsahuje apod.

10. Ostatní:

- a) Objednatel převezme provedené dílo na základě výzvy zhotovitele. O předání a převzetí díla bude proveden písemný zápis podepsaný zástupci obou smluvních stran.
- b) Smlouvy se řídí českým právem a české soudy jsou příslušné k rozhodování veškerých případných sporů.
- c) Zhotovitel vyzve objednatele ke kontrole a prověření prací, které budou v dalším postupu zakryty a stanou se nepřístupnými. Souhlas se zakrytím provedených prací musí být potvrzen zástupcem objednatele ve stavebním deníku.
- d) Zhotovitel bere na vědomí, že tato smlouva a její budoucí případné dodatky budou objednatelem uveřejněny ve smyslu z.č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, neboť objednatel je povinným subjektem dle citovaného zákona. Zhotovitel je povinen nejpozději při podpisu této smlouvy objednatele písemně upozornit na případné obchodní tajemství a jiné chráněné údaje obsažené ve smlouvě, které požaduje nezveřejňovat a které budou následně v uveřejňovaném textu anonymizovány.
- e) Smlouva bude zveřejněna v souladu se zák.č. 340/2015 Sb., o registru smluv a druhá smluvní strana sdělí, co považuje za obchodní tajemství dle § 504 zák.č. 89/2012 Sb. obč.zák..
- f) V případě, že objednatel odstoupí od plnění této smlouvy je povinen odebrat a uhradit veškeré práce, materiály a dodávky, včet. úhrady nákladů, které vznikly zhotoviteli.
- g) Smlouva o dílo je vypracována ve 3 vyhotoveních. Po podpisu a potvrzení zástupci obou smluvních stran obdrží objednatel po 2 vyhotoveních a zhotovitel 1 vyhotovení.

Datum : 16.03.2017

Datum :

Za objednatele:
RNDr.Pavel Koubek, CSc.
ředitel a.s.

Za zhotovitele:
Ing.Jan Janků
jednatel společnosti