

Dodatek č. 1
ke Smlouvě o dílo
č. 2021/16/0126
(dále jen „dodatek“)

Obnova hygienického zázemí ZŠ Ukrajinská 1533, Ostrava – Poruba

uzavřený dle ustanovení § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

I.
Smluvní strany

Objednatel:

Statutární město Ostrava
Prokešovo náměstí 1803/8
729 30 Ostrava-Moravská Ostrava
IČO: 00845451
DIČ: CZ00845451

Příjemce (zasílací adresa):

Statutární město Ostrava – městský obvod Poruba
Klimkovická 55/28, 708 56 Ostrava – Poruba
zastoupen starostkou MOB Poruba: **Ing. Lucie Baránková Vilamová, Ph.D.**
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
číslo účtu: 1649335379/0800
osoba oprávněná k podpisu smlouvy: Mgr. Martin Tomášek, Ph.D., místostarosta
osoba oprávněná jednat ve věcech technických: Ing. Milan Gregor, Ing. Dagmar Žížková
e-mail: mgregor@moporuba.cz, dzizkova@moporuba.cz
(dále jen „objednatel“)

Zhotovitel:

CONE – STAVITELSTVÍ, a.s.
se sídlem: Kosmova 1126/17 , Ostrava-Přívóz, 702 00
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném KS v Ostravě, oddíl B, vložka 1441
zastoupená: Janem Němcem, člen správní rady
IČO: 25357603
DIČ: CZ25357603
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
číslo účtu: 19-6363750297

(dále jen „zhotovitel“)

tímto uzavírají dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 2021/16/0126 ze dne 31. 5. 2021, jejímž předmětem je realizace stavby s názvem „Obnova hygienického zázemí ZŠ Ukrajinská1533, Ostrava – Poruba“.

II. Úvodní ustanovení a předmět změny

1. Pro řádné dokončení díla a jeho provoz je nutné zajistit nepodstatnou změnu závazku ze smlouvy a s tím níže uvedené vícepráce a méněpráce:
2. pavilon B (realizace hygienických zařízení ve třech podlažích) – stavební část: zhotovení nových příček z Ytongu po vybourání starých staticky neúnosných stěn z dutých cihel (stěny mezi umývárnou a záchody), nová přízdívka z Ytongu ve 3.NP k dělicí stěně mezi úklidovou místností a předsíní WC, dělicí stěna je z dutých cihel a nelze v ní vést nové rozvody a zavěsit zařizovací předměty, nová boční zástěna ze sanitární příčky mezi kabinami s WC a pisoáry v 1. a 3.NP, původní stěna z dutých cihel byla ve špatném technickém stavu, odsekání starých nerovných omítek a provedení nové omítky pod obklady (z důvodu rovinatosti podkladu pod obklad) včetně začištění navazujících ploch, omítky nad obkladem jsou soudržné a bude provedeno pouze jejich částečně oklepání a vyspravení (odpočet rozpočtované nové omítky), po vysekání dlažby byla objevena další původní, avšak nerovná dlažba. Ta je potřeba vyrovnat samonivelační stěrkou, jedná se o vícepráce ve výši 179 678,64 Kč bez DPH a méněpráce ve výši 18 287,98 Kč bez DPH – viz změnový list č. 1, který je součástí přílohy č. 1 tohoto dodatku.
3. pavilon S (realizace hygienických zařízení ve dvou podlažích) – stavební část: zhotovení nové přízdívky z Ytongu k dělicí stěně, dělicí stěna je z dutých cihel a nelze v ní vést nové rozvody a zavěsit zařizovací předměty, odsekání starých nerovných omítek a provedení nové omítky pod obklady (z důvodu rovinatosti podkladu pod obklad) včetně začištění navazujících ploch, omítky nad obkladem jsou soudržné a bude provedeno pouze jejich částečně oklepání a vyspravení (odpočet rozpočtované nové omítky), provedení hydroizolační stěrky pod obklady a dlažbu – sprchový kout v 2.NP, po vysekání dlažby byla objevena další původní, avšak nerovná dlažba. Ta je potřeba vyrovnat samonivelační stěrkou, provedení nových ocelových zárubní (6 ks) včetně nátěru, odpočet navržených obložkových zárubní, odpočet 3 ks dveří včetně zárubní, které se nebudou z prostorových důvodů realizovat, jedná se o vícepráce ve výši 118 899,89 Kč bez DPH a méněpráce ve výši 65 090,20 Kč bez DPH – viz změnový list č. 2, který je součástí přílohy č. 1 tohoto dodatku.
4. pavilon B + S – zdravotnické rozvody
provedení výměny starých přívodů k hygienickým zařízením (zhoršený technický stav), osazení filtru, dodání a osazení splachovací nádržky k výlevkám (4 ks) včetně napojení, jedná se o vícepráce ve výši 38 318,25 Kč bez DPH – viz změnový list č. 3, který je součástí přílohy č. 1 tohoto dodatku.
5. pavilon B – elektroinstalace
dodání a montáž pohybových čidel (odečet vypínačů), dopočet kabeláže k pisoárům, svítidlům a přívodního kabelu dle skutečnosti, související práce, jedná se o vícepráce ve výši 18 293,10 Kč bez DPH – viz změnový list č. 4, který je součástí přílohy č. 1 tohoto dodatku.
6. pavilon S – elektroinstalace
dodání a montáž pohybových čidel (odečet vypínačů), dopočet kabeláže k pisoárům, svítidlům a přívodního kabelu dle skutečnosti, související práce, jedná se o vícepráce ve výši 21 322,00 Kč bez DPH – viz změnový list č. 5, který je součástí přílohy č. 1 tohoto dodatku.
7. pavilon B – výměna stoupacích rozvodů ústředního topení
výměna stoupacího vedení z měděného potrubí včetně napojení a souvisejících prací. Stávající stoupací vedení bylo v kolizi s nově realizovanými obklady, jedná se

o vícepráce ve výši 28 839,31 Kč bez DPH – viz změnový list č. 6, který je součástí přílohy č. 1 tohoto dodatku.

Na základě výše uvedeného dojde k následující změně ceny díla.

Vyčíslení méně a víceprací:

Celková hodnota víceprací činí 405 351,19 Kč bez DPH.

Celková hodnota méněprací činí - 83 378,18 Kč bez DPH.

Dojde k navýšení ceny díla celkem o 321 973,01 Kč bez DPH – viz položkový změnový rozpočet – příloha č.1, tvořící nedílnou součást tohoto dodatku.

Cena díla celkem ze smlouvy: 1 432 070,24 Kč bez DPH

Cena díla po započtení méněprací a víceprací: 1 754 043,25 Kč bez DPH

S ohledem na výše uvedené vícepráce ve výši 321 973,01 Kč bez DPH se smluvní strany dohodly, na nové ceně díla, která činí 1 754 043,25 Kč bez DPH (slovy: milion sedm set padesát čtyři tisíc čtyřicet tři korun českých dvacetpět haléřů).

III.

Ostatní ustanovení

1. Tento dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 2021/16/0126 ze dne 31. 5. 2021, nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti jeho zveřejněním v Registru smluv. Zhotovitel tímto vyslovuje souhlas s uveřejněním celého obsahu dodatku v Registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb. Uveřejnění v Registru smluv zajistí objednatel.
2. Ostatní ustanovení Smlouvy o dílo č. 2021/16/0126 ze dne 31. 5. 2021, které nejsou výslovně dotčeny tímto dodatkem, zůstávají beze změn.

O uzavření tohoto dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 2021/16/0126 ze dne 31. 5. 2021, rozhodla Rada městského obvodu Poruba usnesením č. 2438/RMOB1822/61, ze dne 06.08.2021

Příloha č. 1 – položkový změnový rozpočet

V Ostravě dne: 17.08.2021

V Ostravě dne: 09.08.2021

.....
za objednatele
Mgr. Martin Tomášek, Ph.D.
místostarosta

.....
za zhotovitele
Jan Němec
člen správní rady