

Dodatek č. 1

ke smlouvě o nájmu movitého majetku ze dne 1. 3. 2012

I.

Smluvní strany

Fakultní nemocnice Brno

Jihlavská 20

625 00 Brno

IČO: 65269705

DIČ: CZ65269705

bankovní spojení: KB Brno-město, č.ú.: 71234621/0100

zastoupená: MUDr. Romanem Krausem, MBA, ředitelem

FN Brno je státní příspěvková organizace zřízená rozhodnutím Ministerstva zdravotnictví; nemá zákonnou povinnost zápisu do obchodního rejstříku, je zapsána do živnostenského rejstříku vedeného Živnostenským úřadem města Brna.

(dále jen „nájemce“)

a

SYSMEX CZ s.r.o.

Elgartova 683/4

614 00 Brno

IČO: 26918773

DIČ: CZ26918773

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 56576

bankovní spojení: Raiffeisenbank Brno, č.ú.: 5010018055/5500

zastoupená: MUDr. Kristiánem Flekem, jednatelem

(dále jen „pronajímatel“)

II.

Předmět dodatku

1. Smluvní strany se dohodly, že čl. IV, odst. 1 nově zní takto:
Nájemce se zavazuje platit pronajímateli za nájem movité věci, která je předmětem této smlouvy, platbu ve výši 255.060,- Kč/rok (tj. nájemné ve výši 193.000,- Kč/rok bez DPH, a poplatek za servisní služby ve výši 62.060,- Kč/rok bez DPH). Měsíční platby tedy budou činit **21.255,- Kč/měsíc bez DPH**. K této částce bude připočtena zákonná sazba DPH dle příslušných platných právních předpisů.
2. Čl. V, odst. 2 nově zní takto:
Nájemce se zavazuje hradit náklady spojené s údržbou, opravami a provozem movité věci a udržovat ji ve stavu způsobilém k obvyklému užívání. Nájemce se také zavazuje hradit provedené preventivní prohlídky a verifikace přístroje. Nájemce se zavazuje oznámit bez zbytečného odkladu pronajímateli potřebu oprav. Za tyto servisní služby se nájemce zavazuje platit platbu dle čl. IV, odst. 1. Rozsah servisních služeb je specifikován v Příloze č. 2.
3. Příloha č. 1 tohoto dodatku se vkládá do smlouvy jako Příloha č. 2.
4. Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají beze změny.

III.

Závěrečná ustanovení

1. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dne 1. 6. 2015.
2. Tento dodatek je sepsán ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno.
3. Tento dodatek byl sepsán podle svobodné, vážné a pravé vůle obou smluvních stran, nikoli v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek pro některou ze smluvních stran. Na důkaz toho připojují smluvní strany své vlastnoruční podpisy.

V Brně dne 8. 6. 2015

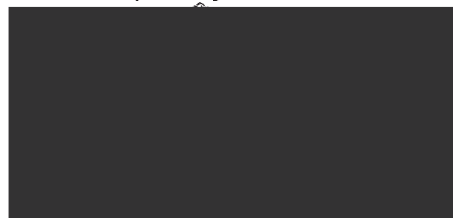


nájemce

5. 6. 2015



pronajímatel



Příloha č. 1

Rozsah servisních prací a cenových položek v rámci servisní smlouvy „Premium“

Obsah poskytované služby:

Technická telefonická podpora a poskytování služby „Správa C-RAS“ v pracovní době od 7:30 do 16:00 pondělí až pátek. Služba "C-RAS" obsahuje externí kontrolu IQAS ONLINE, vzdálený přístup servisního technika, vzdálený monitoring chybových hlášení analyzátoru servisním střediskem (nelze aplikovat u analyzátorů Poch-100i, KX- 21N a K-4500).

Prioritní řešení akutních servisních zásahů v pracovní dny, nástup na opravu do 24 hodin.

Provádění akutních servisních zásahů v pracovní době od 8:00 do 17:00 pondělí až pátek včetně ceny dopravy technika na místo servisního zásahu, ceny práce technika a ceny použitých náhradních dílů.

Veškeré náhradní díly včetně jejich urgentního doručení do 24 hodin.

2x ročně samostatná servisní preventivní prohlídka dle doporučení výrobce (maintenance).

1x ročně verifikace analyzátoru (BTK), včetně ceny kontrolního a kalibračního materiálu použitého při verifikaci a vystavení protokolu o verifikaci.

Pravidelná výměna dílů podléhající běžnému opotřebení podle doporučení výrobce, kromě spotřebního materiálu tiskáren (náplně, pásy).
Zapůjčení náhradního přístroje nebo jeho části do 72 hodin od zahájení opravy v případě přetrvávajícího havarijního stavu analyzátoru.

Aktualizace řídicího softwarového vybavení dle doporučení výrobce.

Upgrade hardwaru přístrojů (mimo počítačů) dle doporučení výrobce.

Rozsah služby „Správa C-RAS“

Obsah poskytované služby:

Hardware: Box C-RAS (router) pro internetové připojení.

Služba SNCS: Sysmex Network Communication System.

Automatické odesílání chybových hlášení do servisního střediska v režimu 24/7/365 umožňuje vzdálenou analýzu poruch.

Vzdálený přístup umožňující vzdálený monitorovaný přístup servisního technika do řídicího počítače přístroje na žádost laboratoře.

IQAS (externí mezinárodní kontrola kvality) - automatické odesílání výsledků měření kontrolní krve e-CHECK na Sysmex server do Japonska. Přístup k výsledkům je uživateli umožněn přes webové rozhraní na základě přiděleného hesla. Výsledky jsou přístupné do 10 min. od měření. Je možná hromadná administrace několika přístrojů, laboratoří atd.

1. IQAS ONLINE

Monitoring měřeného kontrolního materiálu e-CHECK dodávaného firmou Sysmex CZ s.r.o. Výsledky měření kontrolní krve všech hladin e-CHECK jsou při aktivaci služby odesílány jako e-mailová zpráva řídicí jednotkou analyzátoru na centrální server firmy Sysmex, kde jsou statisticky vyhodnoceny ve vztahu k ostatním účastníkům této služby na celosvětové úrovni. E-mail nepřenáší žádná data pacientů ani informace o laboratoři, přenos dat probíhá jedním směrem – z analyzátoru na server Sysmex. Statistická data kvality měření dané šarže a hladiny kontrolního materiálu e-CHECK vztažená na určitý typ analyzátoru každého účastníka jsou účastníkům služby přístupná na zabezpečených webových stránkách www.sysmex-europe.com/snsc/. Individuální přístupové heslo je účastníkovi služby poskytnuto v rámci přidělení licence pro využití služby . IQAS ONLINE – „IQAS ONLINE LICENCE“.

2. Vzdálený monitoring

Analyzátor napojený službu "vzdálený monitoring" odesílá na server Sysmex při ukončení provozu „Shut Down“ technická data související s provozem analyzátoru a chybovými hláškami přístroje. Servisní dispečink obdrží v případě významných odchylek od normálního stavu analyzátoru nebo při častém opakování stejné chyby hlášení ze systému a provede ověření stavu analyzátoru.

3. Vzdálený přístup

V případě nahlášení závady, hlášení systému vzdáleného monitoringu nebo potřeby servisní konzultace ze strany objednatele, servisní technik firmy Sysmex CZ s.r.o. s přístupovými právy do Centrálního vzdáleného přístupového serveru (dále jen C-RAS) se připojí na řídicí jednotku analyzátoru a provede jeho diagnostik. Je-li to možné, provede opravu přístroje na dálku. Každý vzdálený přístup technika na analyzátor je systémem C-RAS monitorován firmou Sysmex.

Výhodou vzdálené správy a monitoringu je systematický dohled techniků fy. Sysmex nad analyzátoru, možnost predikce poruch a rychlého zásahu “na dálku“. Dochází k minimalizaci časových ztrát při řešení potíží a taktéž k prodloužení životnosti přístrojů.

V případě servisního balíčku „Premium“ je vzdálená „Správa C-RAS“ již v ceně.

IQAS – externí kontrola kvality f. Sysmex

Technologie použitá u 5-ti populačních analyzátorů Sysmex umožňuje sjednocení kontrolního materiálu pro všechny tyto analyzátoru. Kontrolní materiál e-CHECK (XE) je dodáván ve třech hladinách měřených parametrů KO, DIFF, NRBC, RET. Kontrola kvality u hematologických analyzátorů řady X může být vzdáleně monitorována prostřednictvím internetové přípojky (IQAS). Po změření kontrolního materiálu e-CHECK je výsledek automaticky odeslán na celosvětový server společnosti Sysmex, kde probíhá vyhodnocení příslušné šarže a hladiny vůči celé skupině uživatelů daného typu analyzátoru. Výsledek statistického vyhodnocení včetně grafického zobrazení je obratem zaslán uživateli. V případě opakovaných chybových hlášení vyplývajících z měření kontroly e-CHECK má odborník společnosti Sysmex možnost upozornit příslušné pracoviště na tuto skutečnost a provést eventuelně zásah vzdálenou správou k nápravě zjištěné skutečnosti nebo vyslat technika k odstranění počínající závady systému po předchozí dohodě s laboratoří.

Přínos IQAS ONLINE:

Měření kontrolního materiálu e-CHECK je provedena současná kontrola správnosti měření analyzátoru i srovnání vůči statisticky významné skupině uživatelů. Není tedy zapotřebí dalšího typu kontrolního materiálu.

Rychlá zpětná vazba automatického systému IQAS umožňuje rychlou reakci uživatele analyzátoru na možnou Počínající závadu nebo nesprávný postup při analýze vzorků je zachycen v raném stádiu.

Zvyšuje se sebevědomí a jistota uživatele při vydávání výsledků
Přístup odborného pracovníka firmy Sysmex ke statistickým údajům zvyšuje úroveň kontroly a umožňuje rychlý odborný zásah u počínajících závad.
Napojení analyzátorů online umožňuje „vzdálenou správu“ – rychlý vzdálený zásah technika, možnost řešení závady online, odborné konzultace.
IQAS ONLINE nezatěžuje uživatele ručním přepisováním dat.
Systém přenáší data plně automaticky.
Frekvenci a dobu měření kontrolního materiálu si uživatel určuje sám.

Výhody:

Jeden typ kontrolní materiál pro interní i externí kontrolu kvality.
Možná administrace sítí laboratoří, správa z jednoho místa kdekoli na světě.
Rychlé automatické vyhodnocení systému cca do 10 min dostupnost informací přes web rozhraní.
Sofistikovaný kontrolní software.