

# Základní škola Šumperk, Sluneční 38

Sluneční 38,

787 01 Šumperk

E-mail: [skola@slunecniskola.cz](mailto:skola@slunecniskola.cz)

IČO: 00852864, DIČ:CZ00852864

tel: 583250402, 583550301

<http://www.skola@slunecniskola.cz>

---

## SMLOUVA

o pronájmu tělocvičny

uzavřená podle ustanovení § 2201 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

### I.

#### Smluvní strany

Základní škola Šumperk, Sluneční 38  
se sídlem: Sluneční 38, 787 01 Šumperk  
zastoupená: PaedDr. Hynkem Pálkou – ředitelem školy  
IČO: 00852864  
DIČ: CZ00852864  
bankovní spojení: 5855270287/ 0100  
(dále jen „pronajímatel“)

a

TJ Sokol Horní Počernice  
Chvalkovická 2031/47  
193 00 Praha 9  
zastoupená: Ing. Lenkou Šotolovou – trenérkou  
IČO: 00538647  
(dále jen „uživatel“)

uzavřely tuto smlouvu o pronájmu tělocvičen.

### II.

#### Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy je využití **obou gymnastických tělocvičen**, která jsou součástí objektu ve správě pronajímatele. Tělocvičny budou uživateli pronajaty za účelem provozování sportovní a tělovýchovné činnosti. Dále je uživatel oprávněn užívat veškeré nářadí a vybavení tělocvičen, šatny v prostoru přístupu k tělocvičnám, sociální zařízení a sprchy.

### III.

#### Trvání smlouvy

Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou a to:

od: 1.8.2021 do: 21.8.2021

Smlouvu lze vypovědět pouze písemně v měsíční výpovědní lhůtě, která začne běžet od prvního dne měsíce následujícího po obdržení výpovědi pronajímatelem, jestliže se smluvní strany písemně nedohodnou jinak. Pronajímatel je oprávněn odstoupit od smlouvy s okamžitou platností, jestliže ze strany uživatele dojde k porušení smluvních ustanovení této smlouvy, zejména způsobí-li uživatel škody na propůjčeném majetku a nedodrží-li vnitřní řád tělocvičny a pravidla užívání tělocvičného náradí.

#### IV.

#### **Práva a povinnosti uživatele**

Uživatel se zavazuje, že bude dodržovat provozní řád školy, pravidla bezpečnosti, pravidla pro používání tělocvičného náradí, čistotu a pořádek a že se bude pohybovat pouze ve vymezených prostorách, tj. v tělocvičně, v šatně, sociálním zařízení a přístupových cestách. Po skončení jednotlivého užití tělocvičny zavazuje uložit sportovního náčiní na původní místo, zkontrolovat vypnutí elektřiny, popř. uzamčení místností. Uživatel odpovídá za škody způsobené na svěřeném majetku v důsledku jeho používání a je povinen bez zbytečného odkladu pronajímateli oznámit potřebu oprav.

Uživatel má právo převzít tělocvičny a přilehlé prostory v provozuschopném a uklizeném stavu. Odpovědná osoba uživatele, která je oprávněná jednat s pronajímatelem, je Ing. Lenka Šotolová.

Účastníci soustředění doložili potvrzení o negativním testování na Covid.

#### V.

#### **Cena za pronájem**

Cena za pronájem tělocvičen je stanovena na **57.000,- Kč** (19 dní x 3000,- Kč).

Částka za pronájem je splatná na základě faktury vystavené pronajímatelem v daném kalendářním roce.

#### VI.

#### **Závěrečná ustanovení**

Tato smlouva je vyhotovena ve dvou originálních vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom.

V Šumperku dne: 1.8.2021

.....  
Uživatel

.....  
PaedDr. Hynek Pálka - ředitel školy