



č.j. ORM/2021/00133/1

č. zhotovitele: 707-21-3

**DODATEK č. 1 ke
SMLOUVĚ O DÍLO NA ZHOTOVENÍ PROJEKTU STAVBY A
OBSTARÁNÍ VÝKONU AUTORSKÉHO DOZORU**

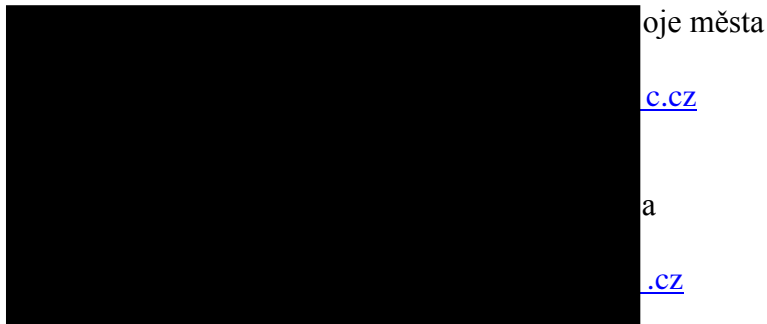
uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s § 2586 a následujících ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“) mezi:

I. Smluvní strany

OBJEDNATEL: Město Žatec

Se sídlem: náměstí Svobody 1, 438 01 Žatec

Zastoupený ve věcech smluvních: Mgr. Zdeňka Hamousová, starostka města
ve věcech technických:



IČ: 00265781
DIČ: CZ00265781
Bankovní spojení: Komerční banka a.s., pobočka Žatec
Číslo účtu: 19-422481/0100

a

ZHOTOVITEL: SUDOP Project Plzeň a. s.

Se sídlem: Plachého 35, 301 00 Plzeň

zapsán v obchodním rejstříku vedeného u Krajského soudu v Plzni, oddíl B, vložka 199

Zastoupená ve věcech smluvních: MUDr. Jindřich Sitta, místopředseda představenstva
tel.: +420 377 328 106
e-mail: sitta@sudop-plzen.cz



IČ: 45359148
DIČ : CZ45359148
Bankovní spojení: Komerční banka a. s., Plzeň
Číslo účtu: 4832440277/0100

II. Preambule

Smluvní strany se dohodly na sepsání tohoto Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo uzavřené smluvními stranami dne 10. 3. 2021 a to na projektovou dokumentaci nesoucí název: „Přestavba a rekonstrukce bytových jednotek v objektu č. p. 137 v Žatci“ (dále jen „Smlouva o dílo“) a to vzhledem k nutnosti rozšíření plnění rozsahu díla.

Rozsah díla byl dán odst. 1.1. ve Výzvě k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu na služby na zpracování výše uvedené akce ze dne 28. 12. 2020, ve které bylo uvedeno, že projektová dokumentace bude zahrnovat:

SO 01 – č.p. 137 - kompletní rekonstrukci vnitřních prostor 2. NP objektu s využitím na městské byty (velikosti bytových jednotek a jejich specifika budou upřesněna před zahájením prací na koordinační schůzce s architektem města). Součástí řešení ve 2. NP budou nové dispozice, rozvody vodoinstalace, elektroinstalace a ústředního vytápění. V 1. NP bude řešeno pouze přístupové schodiště do patra. Dále bude PD obsahovat statickou prohlídku nosnosti stávajících konstrukcí, zabezpečení energetického průřezu budovy a požárně bezpečnostní řešení. Plášť objektu je zrekonstruovaný (střešní krytina, fasáda, okna), rekonstrukcí vnějších prvků projde pouze průjezd a vchodové dveře z průchodu do patra a do suterénu.

Po zpracování návrhů na novou dispozici bytů v 1. patře (2.NP) bylo radou města usn. č. 534/21 ze dne 28. 6. 2021 rozhodnuto i o zapracování komerčního prostoru v přízemí (1.NP) dvorního traktu objektu č. p. 137 do projektové dokumentace. Zhotovitel proto předložil cenovou nabídku na rozšíření rozsahu plnění, která je nedílnou součástí tohoto Dodatku.

III. Předmět dodatku

1. V návaznosti na ustanovení Preambule se odst. 1 článku III. Rozsah díla rozšiřuje o zapracování komerčního prostoru v přízemí (1.NP) dvorního traktu objektu č. p. 137 do projektové dokumentace dle usnesení Rady města Žatce č. 534/21 ze dne 28. 06. 2021 a v souladu s ustanovením odst. 3 článku VI. Cena díla se strany dohodly i na změně ceny díla dle nabídky zhotovitele.
2. V čl. VI. Cena plnění a platební a fakturační podmínky, odst. 1 Smlouvy o dílo se po dohodě smluvních stran cena díla bez DPH zvyšuje o **56.000 Kč**, DPH o **11.760 Kč**, tedy celková cena díla se zvyšuje o **67.760 Kč** vč. DPH. V návaznosti na toto ujednání se text čl. VI., odst. 1 uvedený ve Smlouvě o dílo doplněné o rozšíření rozsahu plnění mění takto:

původní text:

1. Cena předmětu díla specifikovaného v článku III. odst.1. **písm. A, písm. B a písm. C** této smlouvy se sjednává jako nejvýše přípustná a činí:

	Cena v Kč bez DPH	Cena DPH 21%	Cena v Kč vč. DPH
Cena celkem	289.000,00	60.690,00	349.690,00

slovy: tři sta čtyřicet devět tisíc šest set devadesát korun českých“ vč. DPH.

se ruší a nahrazuje novým textem:

1. Cena předmětu díla specifikovaného v článku III. odst.1. **písm. A, písm. B a písm. C** této smlouvy se sjednává jako nejvýše přípustná a činí:

	Cena v Kč bez DPH	Cena DPH 21%	Cena v Kč vč. DPH
Cena celkem	345.000,00	72.450,00	417.450,00

slovy: čtyři sta sedmnáct tisíc čtyři sta padesát korun českých“ vč. DPH.

IV. Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ustanovení smlouvy o dílo, nezměněná tímto dodatkem, zůstávají v platnosti.
2. Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv v souladu s § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Zhotovitel bere na vědomí, že uveřejnění v tomto registru zajistí Objednatel.
3. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto Dodatku č. 1 nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb. občanský zákoník, v platném znění a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
4. Obě strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém rozsahu tohoto Dodatku. Tento Dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží dvě vyhotovení..
5. Smluvní strany prohlašují, že se obsahem tohoto Dodatku č. 1 včetně jeho příloh řádně seznámily, s jeho obsahem souhlasí, a že Dodatek č. 1 uzavírají svobodně, nikoliv v tísní, či za nevýhodných podmínek. Na důkaz připojují své podpisy.
6. Uzavření tohoto dodatku bylo schváleno Radou města Žatec dne 19. 7. 2021, usn. č. 596/2021.

Přílohy: Nabídka zhotovitele

V Žatci dne:

V Plzni dne:.....

Za objednatele:
Mgr. Zdeňka Hamousová
starostka města

Za zhotovitele:
MUDr. Jindřich Sitta
místopředseda představenstva