

SMLOUVA O DÍLO

podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „OZ“)

uzavřená mezi smluvními stranami, kterými jsou:

Objednatel

Název: **Masarykova univerzita Pedagogická fakulta**
Sídlo: Poříčí 623/7, Brno 603 00
IČ: 00216224
DIČ: CZ00216224
Zastoupen: [REDACTED]
Kontaktní osoby: [REDACTED], mobil [REDACTED]
tel. č.: [REDACTED], e-mail: [REDACTED]

(dále také jen „**Objednatel**“)

Zhotovitel

Obchodní firma/název/jméno: **Stavební firma MATYÁŠ s. r. o.**
Sídlo: Ochoz u Brna č. p. 363, PSČ 664 02
IČ: 29298113
DIČ: CZ29298113.
Zastoupen: Markem Matyášem, jednatelem
Zápis v obchodním rejstříku: u KS v Brně, oddíl C, vložka 72118
Bankovní spojení: KB a.s., č. ú. [REDACTED]
Korespondenční adresa: Ochoz u Brna č. p. 363, 664 02 Ochoz u Brna
Kontaktní osoba: Marek Matyáš, tel. č.: [REDACTED], e-mail: [REDACTED]

(dále také jen „**Zhotovitel**“; Zhotovitel společně s Objednatelem jen „**Smluvní strany**“)

Objednatel uzavírá tuto smlouvu z důvodu nutnosti odstranění havárie odvodu odpadních vod zapříčiněnou prasklinami a netěsností stupačky, v důsledku čehož dochází k provlhání zdiva na stěně v místnosti BBA02NO2004 (laboratoř 86) ve 2. NP budovy Poříčí 7 (část Ypsilantiho), a dále k provlhání a vzniku plísně na omítce zdiva za instalovaným nábytkem (vestavěné skříně) ve 3. NP budovy Poříčí 7 (část Ypsilantiho) v místnosti BBA02NO3015 (chodba). Kontrolou technického stavu stupačky provedenou kamerovou zkouškou v celé její délce bylo zjištěno, že průtočnost stupačky je omezena nánosy pevného sedimentu, a stěny v jejich litinových částech vykazují korozi, netěsné praskliny (identifikované v místě staničení 2,3 m – prasklina podélném směru cca 2 mm a v místě staničení 14,4 m prasklina v příčném směru cca 1 mm), dále se v místě staničení 7,4 m nachází nedoražený spoj cca 1 cm. Materiál stupačky se v její výšce mění: litina – PVC – litina – PVC. Z výše uvedených důvodů je nutná výměna stupačky v celé její délce.

Pata stupačky a její napojení na ležatou kanalizaci se nachází v podlahách prostor bývalé tělocvičny a jejího technického zázemí, spodní část stupačky je umístěna v nosné zdi místnosti BBA02NO1009 (chodba) 1. NP budovy Poříčí 7 (část Ypsilantiho), přičemž světlá výška této chodby je 5,3 m, a k této světlé výšce je nutno přičíst výšku konstrukce podlahy v 1. NP a stropu mezi 1. NP a 2. NP.

Tyto výše vyspecifikované prostory jsou součástí původní tělocvičny PdF MU, které byly v lednu 2021 předány jako staveniště menzy Stavební firmě Matyáš s. r. o. na základě Smlouvy o dílo uzavřené 14. 12. 2020 Masarykovou univerzitou, jejímž předmětem je zhotovení Menzy v 1. NP v objektu býv. tělocvičny v budově ul. Ypsilantiho. Bez provedení havarijních oprav v navazujících prostorách budovy Ypsilantiho není zhotovitel Stavební firma Matyáš s.r.o. pokračovat ve výstavbě Menzy v 1. NP a dodržet smluvní termíny vyplývající ze smlouvy o dílo.

Z tohoto důvodu, a dále zejména z důvodu zajištění technologie a harmonogramu výstavby menzy, dotačních lhůt a nutnosti zachování budoucích záruk celého Díla veřejné zakázky „PdF – vybudování menzy na Poříčí 7-9 – stavební část“, byla zakázka „**Odstranění havárie odpadního potrubí v budově Poříčí 7, část Ypsilantiho – výměna stupačky**“ zadána jako zakázka malého rozsahu na stavební práce mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v pl. zn. (dále jen zákona), a to na přímou výzvu v souladu s čl. 5 Směrnice MU č. 10/2015, Pravidla pro zadávání veřejných zakázek (dále je zakázka), v pl. zn. uvedenému zhotoviteli.

Zadavatel/objednatel s ohledem na řešení popsané havarijní situace, tj. naléhavé nahodilé události a z časových důvodů - provázanosti obou cit. staveb při zachování všech smluvních podmínek, rozhodl o zadání této zakázky uvedenému zhotoviteli, který se zavazuje realizovat předmět Smlouvy (dílo) v souladu se svojí nabídkou na tuto zakázku – podle položkového rozpočtu a popisu prací ze dne 26. 7. 2021 .

Zadavatel/objednatel na základě jemu náležitých dispozičních oprávnění v zadávacím řízení postupoval v souladu se zásadami transparentnosti, přiměřenosti, rovného zacházení a zákazu diskriminace podle § 6 odst. 1, 2 zákona a jsou dány důvody pro řešení krajně naléhavé okolnosti, kterou zadavatel nemohl předvídat ani ji nezpůsobil.

Na základě shora uvedených skutečností Zhotovitel a Objednatel tak uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o dílo (*dále jen „Smlouva“*).

I. Úvodní ustanovení a účel smlouvy

- I. 1) Veřejná zakázka je souborem závazků Zhotovitele k provedení dodávek a služeb dle Smlouvy (*dále také jen „Dílo“*).
- I. 2) Účelem Smlouvy je sjednat vzájemná práva a povinnosti Smluvních stran tak, aby Dílo mohlo být řádně a včas provedeno ke spokojenosti obou Smluvních stran. V této souvislosti Objednatel dále uvádí, že Dílo provádí s cílem kvalitně vybavit nově vzniklé simulační prostory pro výuku s důrazem na využití audiovizuální a informační techniky pro zkvalitnění vzdělávací činnosti a moderní výukové trendy.
- I. 3) Zhotovitel si je vědom všech svých práv a povinností vyplývajících ze Smlouvy a v této souvislosti výslovně utvrzuje, že
 - I. 3) a) disponuje příslušnými znalostmi a odborností,
 - I. 3) b) bude jednat s potřebnou pečlivostí,
 - I. 3) c) má s plněním závazků co do obsahu i rozsahu obdobných tým, které jsou Smlouvou sjednány, dostatečné předchozí zkušenosti,
 - I. 3) d) přijímá Objednatele jako slabší Smluvní stranu, jelikož tento znalostmi, odborností, schopnostmi ani zkušenostmi nezbytnými pro provedení Díla nedisponuje.

- I. 4) Smlouva sestává z kmenové části a následujících příloh:
- I. 4) a) Příloha č. 1 - Cenová nabídka zhotovitele na zakázku **Odstranění havárie odpadního potrubí v budově Poříčí 7, část Ypsilantiho – výměna stupačky** ze dne 26. 7. 2021, obsahující položkový rozpočet a popis jednotlivých plnění díla a je nedílnou součástí této smlouvy
 - I. 4) b) Smluvní strany sjednávají, že v případě nesrovnalostí či kontradikcí mají ustanovení kmenové části Smlouvy přednost před ustanoveními všech příloh Smlouvy.

II. Předmět Smlouvy

- II. 1) Zhotovitel se zavazuje za sjednaných podmínek provést na svůj náklad a nebezpečí pro Objednatele Dílo a splnit další s tím související závazky a Objednatel se zavazuje Dílo převzít a zaplatit cenu Díla.
- II. 2) Množství, jakost a provedení, jakož i další vlastnosti předmětu Díla jsou ujednány zejména v příloze č. 1 Smlouvy **v budově PdF na adrese Poříčí 7, Brně.**
- II. 3) Zhotovitel prohlašuje, že:
 - II. 3) a) je či bude výlučným vlastníkem veškerých materiálů, výrobků a dalších věcí, které do předmětu Díla zapracuje, (*dále také jen „Věci k provedení díla“*), a to nejpozději před jejich prvním použitím,
 - II. 3) b) Věci k provedení díla jsou nové, tzn. nikoli dříve použité; vhodné použití recyklovaných materiálů pro provedení Díla tím není dotčeno,
 - II. 3) c) Dílo provede ve shodě se Smlouvou; tzn., že zejména bude mít veškeré vlastnosti, které si Smluvní strany ujednaly, a chybí-li ujednání, takové vlastnosti, které Zhotovitel nebo výrobce Věci k provedení díla popsal nebo které Objednatel očekával s ohledem na povahu předmětu Díla a na základě reklamy jimi prováděné, popř. vlastnosti obvyklé, že se hodí k účelu, který Smluvní strany uvádí nebo ke kterému se Dílo tohoto druhu obvykle provádí, že vyhovuje požadavkům právních předpisů a že je bez jakýchkoli vad, a to i právních.

III. Podmínky plnění předmětu Smlouvy

- III. 1) Dílo je provedeno, je-li dokončeno a předáno.
- III. 2) Zhotovitel se zavazuje při provádění Díla postupovat v souladu příslušnými právními předpisy a technickými či jinými normami, které se na provedení Díla přímo či nepřímo vztahují.
- III. 3) Závazek Zhotovitele provést Dílo zahrnuje zejména:
 - III. 3) a) zaměření skutečného stavu příslušných místností budovy, ve kterých má být Dílo provedeno (*dále jen „Místo provedení díla“*); Místo provedení díla na Pedagogické fakultě MU se nachází na adrese Poříčí 7 v Brně; v podrobnostech k Místu provedení díla viz rovněž přílohu č. 1 Smlouvy,
 - III. 3) b) ověření rozměrů předmětu Díla a po dohodě s Objednatelem provedení případných drobných úprav jeho rozměrů dle jeho skutečného umístění tak, aby byly zohledněny odchylky mezi Smlouvou a skutečným stavem Místa provedení díla,
 - III. 3) c) vzorkování,
 - III. 3) d) pořízení, výrobu či jiné opatření veškerých Věci k provedení díla,
 - III. 3) e) zhotovení předmětu Díla,

III. 3) f) dopravu předmětu Díla na Místo provedení díla a

III. 3) g) montáž předmětu Díla.

III. 4) **Koordinace provádění Díla s provozem Objednatele a s dalšími dodavateli Objednatele**

III. 4) a) Objednatel předá Zhotoviteli Místo k provedení díla 20. 8. 2021.

III. 4) b) Zhotovitel bere na vědomí, že provádění Díla bude probíhat za souběžného provozu Objednatele, pouze v Místě provedení díla provoz Objednatele probíhat nebude.

III. 4) c) Zhotovitel se zavazuje, že přijme zejména bezpečnostní, protihluková či jiná opatření na ochranu výukových, administrativních a laboratorních prostor Objednatele dotčených prováděním Díla, aby provoz Objednatele nebyl v souvislosti s jeho prováděním nepřiměřeně narušen.

III. 4) d) Zhotovitel bere dále na vědomí, že provádění Díla bude v Místě provedení díla probíhat za souběžného provádění stavebních prací a poskytování dodávek, či služeb dalšími dodavateli Objednatele.

III. 4) e) Objednatel se zavazuje na žádost Zhotovitele bezodkladně opatřit a předat kontaktní údaje na další dodavatele Objednatele ve smyslu tohoto ustanovení a poskytnout případnou další nezbytnou součinnost.

III. 4) f) Zhotovitel se zavazuje zajistit nezbytnou inženýrskou činnost včetně koordinace provádění Díla s provozem Objednatele a s dalšími dodavateli Objednatele tak, aby jeho činností nebo nečinností nebylo mařeno plnění jeho závazků dle Smlouvy ani plnění závazků dalších dodavatelů vůči Objednateli.

III. 4) g) Práce budou realizovány v pracovních dnech v čase 7:00 – 20:00 h.

III. 5) **Vzorkování**

Zhotovitel se zavazuje provést vzorkování vybraných prvků nebo materiálů předmětu Díla a dále povrchů všech prvků předmětu Díla (*dále také jen „Vzorky“*). Objednatel Zhotoviteli sdělí, že u konkrétního prvku předmětu Díla požaduje provést vzorkování. Nejpozději do 15 dní, nebude-li mezi Zhotovitelem a Objednatelem dohodnuto jinak, pak Zhotovitel Vzorky předloží Objednateli.

III. 5) a) Současně se Vzorky předloží Zhotovitel atesty, certifikáty či prohlášení o vlastnostech či prohlášení o shodě s požadavky příslušných právních předpisů či technických norem, zejména ČSN 91 0100 Nábytek – Bezpečnostní požadavky, nebude-li mezi Zhotovitelem a Objednatelem dohodnuto jinak.

III. 5) b) Vzorky budou předloženy v Místě provedení díla, nebude-li mezi Zhotovitelem a Objednatelem dohodnuto jinak. O jejich předložení vyrozumí Zhotovitel Objednatele alespoň 3 pracovní dny předem, nebude-li mezi Zhotovitelem a Objednatelem dohodnuto jinak.

III. 5) c) Na Vzorcích bude zejména ověřeno, že jsou provedeny ve shodě se Smlouvou.

III. 5) d) Posouzení Vzorků provede Objednatel bezodkladně, nejpozději do 7 dní ode dne jejich předložení. Shledá-li Objednatel, že Vzorek není proveden ve shodě se Smlouvou, pak je Zhotovitel povinen Vzorek upravit nebo nahradit novým a předložit jej Objednateli nejpozději do 5 dní k novému posouzení a schválení.

III. 5) e) Smluvní strany sjednávají, že prvky předmětu Díla musí technickými vlastnostmi, funkcionalitami, jakostí a provedením odpovídat schváleným Vzorkům. Liší-li se technické vlastnosti, funkcionality, jakost nebo provedení určené ve Smlouvě a Vzorek, rozhoduje Smlouva. Určí-li Smlouva a Vzorek technické vlastnosti, funkcionality, jakost a provedení odlišně, nikoli však rozporně, musí prvky předmětu Díla odpovídat Smlouvě i Vzorku.

III. 5) f) Není-li ani upravený nebo nahrazený Vzorek ve smyslu ust. III. 5) e) Smlouvy proveden ve shodě se Smlouvou, považují to Smluvní strany za podstatné porušení Smlouvy.

III. 6) Požadavky na montáž předmětu Díla

III. 6) a) Zhotovitel se zavazuje provést zejména:

1. montáž předmětu Díla, tj. opravy omítek, výmalba, nátěry, úpravy rozvodů NN, stavební úpravy umývadlového koutu vč. instalace nových zařizovacích předmětů aj. zejména sestavení předmětu Díla z jednotlivých Věcí k provedení díla, jeho usazení, příp. uchycení na svislé či vodorovné konstrukce, napojení na zdroje, zejména k elektrickým, slaboproudým a optickým rozvodům, či vzájemné funkční propojení s dalšími věcmi či dalším vybavením Objednatele, je-li plný provoz předmětu Díla podmíněn takovým napojením nebo propojením,
2. instalaci a programování programového vybavení předmětu Díla, je-li plný provoz předmětu Díla podmíněn takovou instalací nebo programováním,

tak, aby předmět Díla mohl spolehlivě plnit svůj účel.

III. 7) Čas a místo předání Díla Zhotovitelem

III. 7) a) Zhotovitel předá Objednateli Dílo

1. nejpozději do 31. 8. 2021.
2. v Místě provedení díla, nebude-li mezi Zhotovitelem a Objednatelem dohodnuto jinak.

III. 7) b) Zhotovitel je povinen písemně informovat kontaktní osobu Objednatele o přesném termínu, ve kterém Dílo předá, a to alespoň 2 pracovní dny před jeho předáním, nebude-li mezi Zhotovitelem a Objednatelem dohodnuto jinak. Nesplní-li Zhotovitel tuto povinnost, je Objednatel oprávněn předání Díla odmítnout.

III. 7) c) Případně-li poslední den lhůty pro předání Díla na sobotu, neděli nebo svátek, je posledním dnem lhůty pracovní den nejbliže následující. Nebude-li mezi Zhotovitelem a Objednatelem dohodnuto jinak, platí, že předání Díla proběhne v době od 10:00 do 14:00 h.

III. 8) Převzetí Díla Objednatelem

III. 8) a) Převzetí Díla bude Objednatelem potvrzeno v předávacím protokolu (*dále jen „Protokol“*).

III. 8) b) Návrh Protokolu vyhotoví Zhotovitel.

III. 8) c) Objednatel není povinen převzít Dílo, vykazuje-li vady, byť ojedinělé drobné, které by samy o sobě ani ve spojení s jinými nebránily řádnému užívání předmětu Díla nebo jeho užívání podstatným způsobem neomezovaly.

III. 8) d) Nevyužije-li Objednatel svého práva nepřevzít Dílo vykazující vady, uvedou Smluvní strany skutečnost, že Dílo bylo převzato s vadami, do Protokolu a připojí soupis těchto vad včetně uplatněných práv z vad Díla. Při řešení práv z vad Díla Smluvní strany postupují přiměřeně v souladu s ustanoveními o reklamaci vad Díla v záruční době. Práva z takto oznámených vad se Zhotovitel zavazuje uspokojit v souladu s uplatněným právem Objednatele bezodkladně, nejpozději však do 10 dnů ode dne jejich oznámení, nebude-li mezi Zhotovitelem a Objednatelem dohodnuto jinak.

III. 8) e) Neoznámení vad dle ust. III. 8) Smlouvy nevylučuje uplatnění práv z těchto vad v záruční době.

IV. Cena Díla a platební podmínky

IV. 1) Cena Díla je stanovena na základě nabídky Zhotovitele k Veřejné zakázce a činí:

93.150,46 Kč

bez daně z přidané hodnoty (*dále jen „DPH“*).

IV. 2) **DPH**

IV. 2) a) DPH činí 19.561,60 Kč. Cena Díla včetně DPH pak činí 112.712,06 Kč. V případě, že se jedná o Přenesenou daňovou povinnost dle § 92 zákona o DPH – daň odvede zákazník, je třeba zatřídit dle kódu CZ-CPA.

IV. 2) b) Součástí závazku Zhotovitele provést Dílo jsou rovněž závazky odpovídající číselnému kódu klasifikace produkce CZ-CPA 41 až 43 platnému od 1. ledna 2008 podle sdělení Českého statistického úřadu o zavedení Klasifikace produkce (CZ-CPA) uveřejněného ve Sbírce zákonů, u nichž se v souladu s § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, (*dále jen „ZDPH“*) použije režim přenesení daňové povinnosti. Smluvní strany se v této souvislosti dohodly, že i na veškeré ostatní závazky, které jsou součástí závazku Zhotovitele provést Dílo, i na s Dílem související závazky, byť neodpovídají číselnému kódu klasifikace produkce CZ-CPA 41 až 43, uplatní v souladu s § 92e odst. 2) ZDPH režim přenesení daňové povinnosti. DPH tak není součástí ceny Díla.

IV. 3) Cena Díla je cenou nejvýše přípustnou. Zhotovitel prohlašuje, že cena Díla obsahuje jeho veškeré nutné náklady nezbytné pro řádné a včasné splnění předmětu Smlouvy včetně všech nákladů souvisejících při zohlednění veškerých rizik a vlivů, o nichž lze během plnění Smlouvy uvažovat.

IV. 4) **Položkový rozpočet Díla**

IV. 4) a) Cena Díla je podrobně rozepsána v položkovém rozpočtu Díla - cenové nabídce 2020/07 PB k zakázce **Odstranění havárie odpadního potrubí v budově Poříčí 7, část Ypsilantiho – výměna stupáčky**, která je jako Příloha č. 1 přiložena k této Smlouvě (*dále také jen „Rozpočet“*).

IV. 4) b) Zhotovitel nemá právo domáhat se navýšení ceny Díla z důvodů chyb nebo nedostatků jím učiněných při určení ceny Díla. Zhotovitel není oprávněn požadovat zvýšení ceny Díla ani v tom případě, kdy je skutečná jednotková cena položky Rozpočtu vyšší, než jakou Zhotovitel uvedl do Rozpočtu.

IV. 5) Zhotovitel přebírá nebezpečí změny okolností.

IV. 6) **Právo na zaplacení ceny Díla**

Právo na zaplacení ceny Díla vzniká jeho převzetím Objednatelem.

IV. 7) **Úhrada ceny Díla**

IV. 7) a) Cena Díla bude uhrazena na základě řádně vystaveného daňového dokladu (*dále jen „Faktura“*).

IV. 7) b) Faktury budou vystavovány samostatně pro částky hrazené z investičních prostředků a z neinvestičních prostředků Objednatele. Závazný pokyn ke způsobu fakturace udělí Objednatel Zhotoviteli včas v průběhu provádění Díla.

IV. 7) c) Splatnost Faktury je 30 dní ode dne jejího doručení Objednateli.

IV. 7) d) Cena Díla bude Objednatelem uhrazena bezhotovostním převodem na bankovní účet Zhotovitele uvedený v záhlaví Smlouvy. Uvede-li Zhotovitel na Faktuře bankovní účet odlišný, má se za to, že požaduje provedení úhrady na bankovní účet uvedený na Faktuře. Peněžitý závazek Objednatele se považuje za splněný v den, kdy je dlužná částka odepsána z bankovního účtu Objednatele ve prospěch bankovního účtu Zhotovitele.

IV. 8) **Náležitosti Faktury**

Faktura bude splňovat veškeré zákonné a smluvené náležitosti, zejména

1. náležitosti daňového dokladu dle § 26 a násl. ZDPH,
2. náležitosti účetního dokladu stanovené v zákoně 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů,
3. uvedení informace o lhůtě splatnosti a
4. uvedení údajů bankovního spojení Zhotovitele.

Objednatel si vyhrazuje právo vrátit Fakturu Zhotoviteli bez úhrady, jestliže tato nebude splňovat požadované náležitosti. V tomto případě bude lhůta splatnosti Faktury přerušena a nová 30denní lhůta splatnosti bude započata po doručení Faktury opravené. V tomto případě není Objednatel v prodlení s úhradou příslušné částky, na kterou Faktura zní.

- IV. 9) V případě, že Faktura nebude obsahovat předepsané náležitosti a tuto skutečnost zjistí až příslušný správce daně či jiný orgán oprávněný k výkonu kontroly u Zhotovitele nebo Objednatele, odpovídá Zhotovitel Objednateli za veškeré následky z tohoto plynoucí.

V. Záruka za jakost

- V. 1) Smluvní strany sjednávají, že Dílo si shodu se Smlouvou udrží a že práva z vad Díla lze uplatňovat i po smluvenou záruční dobu. Smluvní strany výslovně utvrzují, že v záruční době lze uplatnit jakoukoli vadu, kterou Dílo má, mj. tedy zcela bez ohledu na to, zda vznikla před či po převzetí Díla Objednatelem, nebo kdy ji Objednatel měl či mohl zjistit, nebo kdy ji zjistil, a to i v případě vad zjevných.

V. 2) Záruka za jakost

- V. 2) a) Zhotovitel poskytuje záruku za jakost Díla do uplynutí 60 měsíců od

1. převzetí Díla, bylo-li Dílo Objednatelem převzato bez vad, nebo
 2. dne odstranění poslední vady uvedené v Protokolu, bylo-li dílo Objednatelem převzato s alespoň jednou vadou, u níž Objednatel požadoval uspokojení práv z vad Díla jejím odstraněním,
- podle toho, co nastalo později, s výjimkou částí Díla, které mají vlastní záruční listy se záruční dobou delší; v takovém případě platí tato delší záruční doba.

- V. 2) b) Bylo-li Dílo Objednatelem převzato s alespoň jednou vadou a do začátku běhu záruční doby na Díle vznikne nebo Objednatel zjistí další vadu, dohodly se Smluvní strany, že na takovou vadu budou hledět, jako by byla vadou, která vznikla nebo byla zjištěna v záruční době, a to se všemi důsledky, které se s takovými vadami pojí.

- V. 2) c) Není-li Dílo ve shodě se Smlouvou, má Objednatel právo zejména na

1. na odstranění vady novým provedením vadné části Díla nebo provedením chybějící části Díla,
2. na odstranění vady opravou Díla, je-li vada tímto způsobem odstranitelná,
3. na přiměřenou slevu z ceny Díla, nebo
4. odstoupit od Smlouvy.

Objednatel je oprávněn zvolit si a uplatnit kterékoli z uvedených práv dle svého uvážení, případně zvolit a uplatnit kombinaci těchto práv.

V. 3) Reklamacе vad Díla v záruční době

- V. 3) a) Práva z vad Díla v záruční době uplatní Objednatel oznámením Zhotoviteli (*dále jen „Reklamacce“*), a to kdykoli po zjištění vady. I Reklamacce odeslaná Objednatelem poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou.
- V. 3) b) Uplatnění práv z vad Díla Objednatelem, jakož i plnění jim odpovídajících povinností Zhotovitele není podmíněno ani jinak spojeno s poskytnutím jakékoli další úplaty Objednatele Zhotoviteli, příp. jiné osobě.
- V. 3) c) Objednateli náleží i náhrada nákladů účelně vynaložených při uplatnění práv z vad Díla.
- V. 3) d) Uplatněná práva Objednatele z vad Díla se Zhotovitel zavazuje plně uspokojit bezodkladně, nejpozději však do 30 dnů ode dne doručení Reklamacce, nebude-li mezi Zhotovitelem a Objednatelem dohodnuto jinak.
- V. 3) e) Při odstraňování vad se Zhotovitel zavazuje poskytovat Objednateli veškerou potřebnou součinnost.
- V. 4) **Stavení záruční doby**
- Záruční doba neběží od okamžiku Reklamacce až do dne odstranění vady, příp. do dne uhrazení přiměřené slevy z ceny Díla.

VI. Smluvní pokuty a náhrada škody

- VI. 1) V případě prodlení Zhotovitele oproti lhůtě pro předání Díla dle ust. III. 7) a) bodu 1. Smlouvy se Zhotovitel zavazuje Objednateli zaplatit za každý započatý den prodlení smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny Díla bez DPH, celkem však nejvýše 5 % z ceny Díla bez DPH.
- VI. 2) Smluvní pokuty se stávají splatnými dnem následujícím po dni, ve kterém na ně vzniklo právo. Objednatel si vyhrazuje právo započíst smluvní pokuty vůči pohledávkám Zhotovitele za Objednatelem.
- VI. 3) Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok Objednatele na náhradu škody způsobené mu porušením povinností Zhotovitele, ke které se vztahuje smluvní pokuta. To platí i tehdy, bude-li smluvní pokuta snížena rozhodnutím soudu.

VII. Závěrečná ustanovení

- VII. 1) Smluvní strany sjednávají, že Smlouva může být uzavřena výhradně písemně, a že ji lze změnit nebo doplnit pouze písemnými průběžně číslovanými dodatky.
- VII. 2) Zhotovitel se za podmínek stanovených Smlouvou v souladu s pokyny Objednatele a při vynaložení veškeré potřebné péče zavazuje:
1. archivovat nejméně 10 let ode dne uzavření Smlouvy veškeré písemnosti vyhotovené v souvislosti s plněním Smlouvy a kdykoli po tuto dobu k nim Objednateli umožnit přístup; po uplynutí této doby je Objednatel oprávněn tyto písemnosti od Zhotovitele bezplatně převzít;
 2. jako osoba povinná dle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, ve znění pozdějších předpisů, spolupůsobit při výkonu finanční kontroly; obdobně je Zhotovitel povinen zavázat i svoje subdodavatele.

VI. 2) Uveřejnění a účinnost Smlouvy

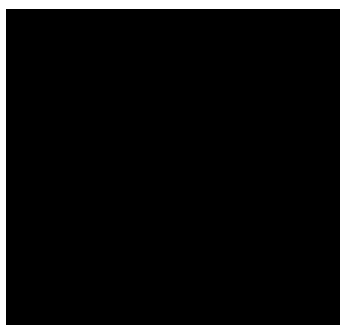
- VII. 2) b) Zhotovitel se zavazuje strpět uveřejnění kopie Smlouvy ve znění, v jakém byla uzavřena, a to včetně

případných změn a dodatků.

- VII. 2) c) Smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření, resp. dnem podpisu poslední smluvní stranou a účinnosti dnem zveřejnění v Registru smluv v souladu se zák. 340/2015 Sb., o registru smluv, v pl. zn.
- VII. 3) Ustanovení, která jsou uvozena nebo ke kterým se dodává „nebude-li mezi Zhotovitelem a Objednatelem dohodnuto jinak“, Smluvní strany považují za ustanovení pořádkového charakteru, kdy je v zájmu obou Smluvních stran mít možnost pružně reagovat na průběh a podmínky plnění závazků ze Smlouvy. Takové dohody jinak Smluvní strany nepovažují za změny Smlouvy a mohou být provedeny i ústně, přičemž se má za to, že osobami k nim oprávněnými za Smluvní strany jsou i jejich kontaktní osoby.
- VII. 4) Není-li ve Smlouvě dohodnuto jinak, řídí se práva a povinnosti Smlouvou neupravené či výslovně nevyloučené příslušnými ustanoveními OZ a dalšími právními předpisy účinnými ke dni uzavření Smlouvy.
- VII. 5) Pokud se stane některé ustanovení Smlouvy neplatné nebo neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení Smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v takovém případě zavazují nahradit dohodou ustanovení neplatné nebo neúčinné ustanovením platným a účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému účelu ustanovení neplatného nebo neúčinného.
- VII. 6) Zhotovitel je oprávněn převést svoje práva a povinnosti ze Smlouvy na třetí osobu pouze s předchozím písemným souhlasem Objednatele; § 1879 OZ se nepoužije. Objednatel je oprávněn převést svoje práva a povinnosti ze Smlouvy na třetí osobu.
- VII. 7) Případné rozpory se Smluvní strany zavazují řešit dohodou. Teprve nebude-li dosažení dohody mezi nimi možné, bude věc řešena u věcně příslušného soudu dle zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů, a to u místně příslušného soudu, v jehož obvodu má sídlo Objednatel.
- VII. 8) Smlouva je vyhotovena ve 2 originálech. Každá Smluvní strana obdrží po 1 z nich.
- VII. 9) Smluvní strany potvrzují, že si Smlouvu před jejím podpisem přečetly a s jejím obsahem souhlasí. Na důkaz toho připojují své podpisy.

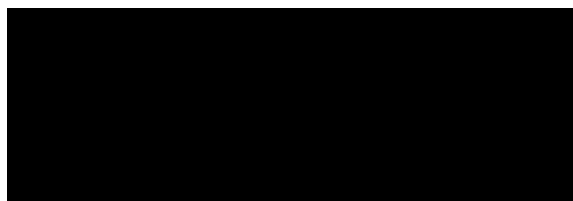
Příloha č. 1: Cenová nabídka zhotovitele ze dne.: 26. 7. 2021

Příloha č. 2: Závazné pokyny děkana v oblasti BOZP a PO pro externí dodavatele



tajemnice
za Objednatele

V ..Ochozi u. Břdne ...dne .11.08.2021



Marek Matyáš
jednatel
za Zhotovitele

