

Dodatek č. 6 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor

uzavřené mezi

**Městem Velké Meziříčí, Radnická 29/1, 594 13 Velké Meziříčí zastoupené
Základní školou Velké Meziříčí, Oslavická 1800/20
se sídlem Oslavická 1800/20, 594 01 Velké Meziříčí
a ředitelkou školy Mgr. Dagmar Suchou
CZ70282226
(pronajímatel)**

a

**Pedagogicko-psychologickou poradnou
se sídlem Veselská 35, 591 01 Žďár nad Sázavou
zastoupená ředitelem Mgr. Vladimírem Strakou
(nájemce)**

ze dne 1. 7. 2002.

Článek III. se tímto dodatkem mění takto:

Podlahová plocha m ²	Čisté nájemné Kč/m ² /rok	Čisté nájemné Kč/rok	Náklady na energie Kč/rok	Celkem roční nájemné Kč
50	163	8150	8 514	16 664

Na žádost nájemce byly pronajímatelem provedeny stavební úpravy v celkové výši 43 796,- Kč, jejichž cílem bylo rozšíření pronajímaných prostor a jejich odhlučnění. Tyto náklady budou nájemcem uhrazeny v letech 2005 až 2008 formou zvýšeného nájemného takto:

rok	výše v Kč
2005	10 796,-
2006	11 000,-
2007	11 000,-
2008	11 000,-

Celkové roční nájemné za rok 2006 ve výši 27 626,50 Kč bude hrazeno čtvrtletně vždy do 14. dne daného čtvrtletí takto: 1. Q ve výši 6 878,50 Kč, 2. - 4. Q ve výši 6 916,- Kč.

Celkové roční nájemné za roky 2007 až 2008 ve výši 27 664,- Kč bude hrazeno čtvrtletně ve výši 6 916,- Kč vždy do 14. dne daného čtvrtletí.

Splátky budou poukázány na účet pronajímatele u Komerční banky, číslo účtu: 27-0650910217/0100, k. s. 308, v. s. IČO nájemce nebo do pokladny školy.

Podle zákona č. 235/2004 Sb., o DPH, § 56 není uplatněna u pronájmu nebytových prostor DPH.

Za datum uskutečnění zdanitelného plnění považují obě strany den zaplacení.

Dojde-li k pohybu cen za energie nebo ke zvýšení čistého nájemného, budou tyto změny promítnuty do smlouvy formou dodatku. Ostatní části nájemní smlouvy zůstávají beze změny.

Dodatek k nájemní smlouvě se vyhotovuje ve třech vyhotoveních, z nichž dvě obdrží pronajímatel a jedno nájemce.

Dodatek nabývá platnosti 1. 4. 2006.

Ve Velkém Meziříčí 13. 3. 2006