

## Smlouva o užívání vodních ploch v objektu Aquacentra Šutka

uzavřená podle § 1746 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

### 1. HLAVNÍ MĚSTO PRAHA

se sídlem: Mariánské náměstí 2/2, Praha 1, PSČ 110 00

IČO: 00064581, DIČ: CZ00064581

zastoupené

#### TRADE CENTRE PRAHA a.s.

se sídlem: Praha 2, Blanická 1008/28, PSČ 120 00

IČO: 00409316, DIČ: CZ00409316

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod spis. zn. B 43

zastoupená Filipem Veselým, předsedou představenstva a

Mgr. Janem Bouškou, místopředsedou představenstva

bankovní spojení: [REDACTED]

ID datové schránky: vajqqj2

(dále také i jen „Poskytovatel“)

a

### 2. Václav Krpelík

se sídlem: 790 61, Lipová-lázně 681

IČO: 88048977

podnikatel nezapsaný v obchodním rejstříku podnikající dle živnostenského zákona,

příslušný úřad je Městský řa Upov ázně

spojení: [REDACTED]

(dále také i jen „Uživatel“)

(společně dále také jako „smluvní strany“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o užívání vodních ploch v objektu Aquacentrum Šutka (dále také jen „smlouva“) takto:

### **Článek I.** **Preambule**

1. Hlavní město Praha je výlučným vlastníkem sportovního plaveckého areálu Šutka, který je tvořen krytým plaveckým bazénem a aquaparkem se související vybaveností na adrese Praha 8, Čimická 848/41 (dále také i jen „Aquacentrum Šutka“).
2. Společnost TRADE CENTRE PRAHA a.s. je na základě smluvního vztahu uzavřeného s hlavním městem Prahou povinna obstarat správu a provozování Aquacentra Šutka, a to včetně zajištění provozování bazénů (plaveckého i výukového), vodního světa (aquaparku), wellness centra a prostor souvisejících.

## **Článek II.** **Předmět smlouvy**

1. Předmětem smlouvy se rozumí zajištění užívání plavecké dráhy v 50m bazénu Uživatelem, a to za účelem tréninků freedivingu organizovaných Uživatelem, to vše ve lhůtách a za podmínek stanovených v této smlouvě.
2. Uživatel se zavazuje uhradit Poskytovateli za užívání dohodnutého počtu drah v 50m bazénu sjednanou odměnu a dodržovat podmínky užívání předmětných prostor pro klienty Uživatele, v souladu s touto smlouvou, Návštěvním řádem Aquacentra Šutka, příslušnými právními předpisy a pokyny zaměstnanců v Aquacentru Šutka, zejména plavčků.

## **Článek III.** **Doba užívání**

1. Smluvní strany sjednávají užívání plavecké dráhy v 50m bazénu od 1.10.2021 do 24. 6. 2022, a to takto:  
Pátek Plavecká dráha č.1 od 19:00 hod do 19:30 hod  
Smluvní strany se dohodly, že Uživatel nebude užívat plaveckou dráhu ve dnech státních svátků a dne 17. 12. a 31. 12. 2021.
2. Dny a hodiny uvedené v předchozím odstavci bude pro Uživatele vyhrazena k užívání plavecká dráha v 50m bazénu. Do placené části areálu bude Uživateli umožněn vstup nejdříve 30 minut před začátkem kurzu a Uživatel je povinen jej opustit nejpozději 45 minut po ukončení kurzu. Klientům Uživatele bude umožněn vstup nejdříve 15 minut před začátkem kurzu a jejich pobyt je omezen na 1 hod 45 minut. Za každou další započatou minutu Uživatel, popř. klient Uživatele, zaplatí 1 Kč na pokladně Aquacentra Šutka.
3. Uživatel je povinen případné změny v rozsahu čerpaných služeb oznámit poskytovateli 3 dny předem, a to na e-mail [info@sutka.eu](mailto:info@sutka.eu)

## **Článek IV.** **Finanční ujednání**

1. Podle dohody účastníků této smlouvy se platba za užívání plavecké dráhy v 50m bazénu sjednává ve výši **1000** za 60 minut.  
Platba je osvobozena od DPH ve smyslu § 61 písm. d) zákona č. 235/2004 Sb., o DPH v platném znění.
2. Do pátého dne následujícího měsíce předá Uživatel Poskytovateli přehled s údaji o skutečně odplavaných hodinách v předešlém měsíci, na jehož základě, po odsouhlasení Poskytovatelem, bude Uživateli vystavena faktura. Nebude-li daný přehled zaslán, bude účtována částka, jako kdyby byl odplaván plný počet hodin dle čl. III. odst. 1) s přihlédnutím k čl. III. odst. 3).
3. Platbu bude Uživatel hradit na základě faktury vystavené Poskytovatelem pololetně zpětně ve lhůtě splatnosti uvedené na faktuře, která nebude kratší než 10 dnů po doručení faktury na e-mail [REDACTED]

## **Článek V.** **Práva a povinnosti**

Poskytovatel se zavazuje:

- v souladu s touto smlouvou zajistit užívání plavecké dráhy na 50m bazénu
- zajistit, aby po dobu a v termínu sjednaném touto smlouvou byla plavecká dráha k dispozici pouze Uživateli
- zajistit a dodržovat hygienické podmínky a další požadavky dle platné vyhlášky
- upozornit neprodleně Uživatele na skutečnosti, za kterých není možno užit bazén a přilehlé prostory (návštěvní či havarijní důvody) a zavazuje se nabídnout za toto Uživateli náhradní termín nebo dle dohody snížit poměrně cenu za kalendářní měsíc

Poskytovatel je oprávněn:

- upozorňovat klienty Uživatele na jejich chování, pokud se budou chovat tak, že by mohli narušit pořádek, ohrozit zdraví a život, jakož i způsobit majetkovou škodu ostatním návštěvníkům Aquacentra Šutka
- vykázat z prostoru bazénu klienty Uživatele, kteří nedodržují Návštěvní řád Aquacentra Šutka, nereagují na upozornění a nadále se chovají tak, že jejich chování narušuje pořádek, ohrožuje zdraví a život, jakož i majetek ostatních osob v objektu Aquacentra Šutka

Uživatel se zavazuje:

- seznámit se s Návštěvním řádem Aquacentra Šutka, obecně závaznými právními předpisy, které se týkají výuky plavání, včetně chování v plaveckém areálu a zajistit, aby všechny takové předpisy a dále i pokyny Poskytovatele byly dodržovány
- dohlížet na pořádek v prostorách bazénu po celou dobu užívání těchto prostor
- dodržovat Návštěvní řád Aquacentra Šutka a řídit se pokyny zaměstnanců, Poskytovatele, kteří konají službu

Uživatel je povinen

- organizovat výuku plavání dle čl. III., zajistit používání bazénu svými klienty dle platných právních předpisů, směrnic a nařízení a je plně odpovědný za bezpečnost a zdraví svých počínaje vstupem do placené zóny areálu Aquacentra Šutka a konče výstupem z placené zóny areálu
- mít platně sjednáno pojištění své odpovědnosti za způsobenou škodu po celou dobu účinnosti této smlouvy

Uživatel prohlašuje, že je dostatečně kvalifikován k výkonu všech činností dle této smlouvy.

## **Článek VI.** **Informace o zpracování osobních údajů**

1. Poskytovatel informuje Uživatele o uchovávání osobních údajů, které mu v rámci smluvního vztahu byly poskytnuty, a to všechny nebo některé z níže uvedených:

- Jméno, příjmení;
- Datum narození;
- Číslo občanského průkazu;
- Rodinný stav;
- Adresa;
- E-mailová adresa;
- Název společnosti;
- Sídlo společnosti;
- Telefonní číslo;

- Bankovní účet;
  - Identifikační číslo Uživatele, jedná-li se o osobní údaj + DIČ;
  - Jméno, příjmení jednající osoby;
  - Emailovou adresu kontaktní osoby;
- Identifikace, jak je společnost zapsána v různých rejstřících.

v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) (dále jen „Nařízení“), a to za účelem poskytnutí plnění ze Smlouvy a dále za účelem evidence Smlouvy a případného budoucího uplatnění a obranu práv a povinností smluvních stran. Uchování a zpracování osobních údajů je za výše uvedeným účelem po dobu 10 let od realizace poslední části plnění dle Smlouvy, nepožaduje-li jiný právní předpis uchování smluvní dokumentace po dobu delší.

Výše uvedené zpracování je umožněno na základě

- čl. 6 odst. 1 písm. b) Nařízení -zpracování nezbytné pro splnění Smlouvy, a
- čl. 6 odst. 1 písm. f) Nařízení -je-li to nezbytné pro účely oprávněných zájmů správce.

2. Poskytovatel prohlašuje, že veškeré osobní údaje jsou důvěrné a nebudou poskytnuty žádné třetí osobě. Výjimku představují zpracovatelé, kterými jsou
  - Poskytovatel informačního systému QI a iDES;
  - Poskytovatel centrálního datového úložiště;
  - Poskytovatel softwaru MS Office;
  - Poskytovatel vyúčtování spotřebovaných služeb;
  - Případně další poskytovatelé zpracovatelských softwarů, služeb a aplikací, které však v současné době Poskytovatel nevyužívá.
  
3. Uživatel má podle Nařízení právo:
  - požadovat po Poskytovateli informaci, jaké osobní údaje zpracovává,
  - vyžádat si u Poskytovatele přístup k těmto údajům a tyto nechat aktualizovat nebo opravit, popřípadě požadovat omezení zpracování,
  - požadovat po Poskytovateli výmaz osobních údajů - výmaz Poskytovatel provede, pokud tento výmaz není v rozporu s odst. 1 tohoto článku a oprávněnými zájmy Poskytovatele,
  - na přenositelnost údajů a právo požadovat kopii zpracovávaných osobních údajů,
  - na účinnou soudní ochranu, pokud má za to, že jeho práva podle Nařízení byla porušena v důsledku zpracování jeho osobních údajů v rozporu s tímto Nařízením,
  - v případě pochybností o dodržování povinností souvisejících se zpracováním osobních údajů obrátit se na Poskytovatele nebo na Úřad pro ochranu osobních údajů.

## **Článek VII.**

### **Ukončení nájmu**

1. Tato Smlouva je uzavřena na dobu určitou do 24. 6. 2022 a může být ukončena písemnou dohodou smluvních stran nebo písemnou výpovědí.
  
2. Poskytovatel je oprávněn vypovědět tuto Smlouvu v případě:
  - a. pokud Uživatel nedodrží Návštěvní řád objektu Aquacentrum Šutka a/nebo nedodrží pokyny zaměstnanců Bazénu a na tato porušení svých povinností byl Uživatel písemně upozorněn a ve stanovené lhůtě nebyla sjednána náprava;
  - b. pokud Uživatel je v prodlení s placením faktur Poskytovatele více jak 10 dnů. Uživatel je oprávněn vypovědět tuto Smlouvu v případě, že Poskytovatel nezajistí, aby ve sjednaný termín a čas byla plavecká dráha v 50m bazénu k dispozici pouze Uživateli

3. Výpovědní doba činí deset dní a počíná běžet dnem doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně.

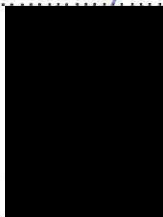
### **Článek VIII. Závěrečná ustanovení**

1. Tato Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž tři vyhotovení obdrží Poskytovatel a jedno vyhotovení obdrží Uživatel.
2. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu a účinnosti dnem jejího zveřejnění prostřednictvím registru smluv. Veškeré změny či dodatky této Smlouvy lze činit pouze písemnou formou.
3. Podle výslovné dohody smluvních stran se vztahy touto Smlouvou výslovně neupravené řídí občanským zákoníkem.
4. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato Smlouva byla uvedena v Centrální evidenci smluv (CES) vedené hl. m. Prahou, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu Smlouvy, číselné označení této Smlouvy, datum jejího podpisu a text této Smlouvy.
5. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
6. Smluvní strany shodně prohlašují, že tato Smlouva je sepsána dle jejich pravé a svobodné vůle, nebyla ujednána v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek. Tuto Smlouvu smluvní strany uzavírají na základě pravdivých údajů, se zněním této Smlouvy jsou smluvní strany řádně seznámeny a rozumějí jejím jednotlivým článkům a souhlasí s nimi.

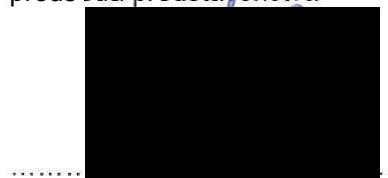
Poskytovatel:

19 '07-2021

V Praze dne.....



.....  
Filip Veselý  
předseda představenstva



.....  
Mgr. van Bouška  
místní ředitel společnosti

Uživatel:

4. 7. 2021 Z7/W

V Praze dne..... :



.....  
Václav Krpelík