

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo

Smluvní strany

Královéhradecký kraj

se sídlem: Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové
zastoupený: Mgr. Martinem Červíčkem, hejtmanem kraje
IČO: 708 89 546
Bankovní spojení: [REDAKCE]
Číslo účtu: [REDAKCE]

dále též „objednatel“

a

Společnost / podnikatel

MATEX HK s. r. o.

se sídlem: Kladská 181, 500 03 Hradec Králové
zastoupená: Martinem Žítkem, jednatelem společnosti
IČO: 259 68 807
DIČ: CZ25968807
zapsaná v OR vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl C, vložka 18080
Bankovní spojení: [REDAKCE]
Číslo účtu: [REDAKCE]
[REDAKCE]

(objednatel a zhotovitel také dále společně jako „smluvní strany“)

Shora uvedené smluvní strany se dohodly na uzavření dodatku č. 1 (dále jen „dodatek“) ke Smlouvě o dílo ze dne 28. 7. 2020, která byla uzavřena se zhotovitelem jako vybraným dodavatelem veřejné zakázky nazvané: **„Rekonstrukce vily vč. parkové úpravy – Gymnázium J. K. Tyla, Hradec Králové, Tylovo nábřeží 682 – II“**. Veřejná zakázka byla oznámena ve Věstníku veřejných zakázek pod evidenčním číslem Z2020-027155 (dále jen „veřejná zakázka“).

I.

Účel dodatku

1. Tento dodatek je dále uzavírán dle čl. 6 odst. 6.3 a odst. 6.4 a čl. 16 odst. 2 původní smlouvy o dílo a v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, (dále též jako „zákon“) v souvislosti se vznikem dodatečných stavebních prací – víceprací, méněprací a nutných změn.

a) Jedná se o změny dle ust. § 222 odst. 5, které nebyly zahrnuty v původním závazku ze smlouvy a jsou nezbytné pro zhotovení díla, a dále změny, spočívající ve stavebních pracích a s nimi souvisejícími dodávkami a službami, které nebudou realizovány s ohledem na změny podle tohoto odstavce a jejichž hodnota nepřekročí 50% původní ceny veřejné zakázky - práce dle Změnového listu č. 1 – změna č. 2, 3 a 4.

vícepráce: 928.570,73 Kč bez DPH

méněpráce: - 877.404,91 Kč bez DPH

b) Jedná se o změny, jejichž potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, které nemění celkovou povahu veřejné zakázky, a jejichž hodnota nepřekročí 50 % původní ceny veřejné zakázky, podle § 222 odst. 6 zákona, a dále změny, spočívající ve stavebních pracích a s nimi souvisejícími dodávkami a službami, které nebudou realizovány s ohledem na změny podle tohoto odstavce, a které proto zadavatel, jednající s náležitou péčí nemohl předvídat a nemění celkovou povahu veřejné zakázky, a jejichž hodnota nepřekročí 50% původní ceny veřejné zakázky, podle § 222 odst. 6 zákona – práce podle Změnového listu č. 1 – změna č. 1.

vícepráce: 1.076.387,70 Kč bez DPH

méněpráce: - 565.794,85 Kč bez DPH

2. Celkový cenový nárůst v souvislosti se změnami podle odst. 1 tohoto článku nepřesáhne 30 % původní ceny závazku.
3. Podkladem pro uzavření tohoto dodatku je změnový list č. 1, který je nedílnou součástí tohoto dodatku.
4. Změny podle odst. 1 tohoto článku činí:
vícepráce: **2.004.958,43 Kč bez DPH**
méněpráce: **-1.443.199,76 Kč bez DPH**
5. Celková smluvní cena se tedy **navyšuje o 561.758,67 Kč bez DPH.**
6. Tímto dodatkem se vzhledem vícepracím dle změnového listu č. 1 prodlužuje termín realizace zakázky o 8 týdnů dle čl. 5 odst. 5.2 původní smlouvy o dílo.

II.

Vymezení rozsahu změn

1. Čl. 5 odst. 5.2 původní smlouvy se se nahrazuje textem následujícího znění:

5.2 Termíny a místa plnění díla jsou stanoveny následovně:

Předpokládaný termín zahájení plnění zakázky: červen 2020

*Požadovaný termín dokončení plnění zakázky: **do 60 týdnů od výzvy objednatele k zahájení stavebních prací***

2. Čl. 6 odst. 6.2 původní smlouvy se mění a nově zní takto:

Cena za provedení díla dle článku 4 této smlouvy, v podrobném členění uvedeném v položkovém rozpočtu (příloha č. 2) činí:

*Cena celkem: **10.943.264,67 Kč bez DPH***

(slovy:desetmilionůdevětsetčtyřicettřítisícdevěšedesátčtyři koruny české šedesátsedm haléřů)

III.

Ustanovení přechodná a závěrečná

1. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran, účinnosti nabývá uveřejněním v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

2. Smluvní strany shodně prohlašují, že se seznámily s celým obsahem tohoto dodatku včetně jeho příloh a s celým obsahem tohoto dodatku souhlasí. Zároveň prohlašují, že tento dodatek uzavřely svobodně, vážně, určitě a srozumitelně, nikoliv v tísní či nápadně nevýhodných podmínkách a na důkaz tohoto připojují svoje podpisy.
3. Tento dodatek je v souladu § 211 odst. 3 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek ve znění pozdějších předpisů ve spojení se zákonem č. 300/2008 Sb. o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, ve znění pozdějších předpisů, uzavřen elektronicky.
4. Smluvní strany jsou povinny zajistit, aby v případě jejich rozdělení, sloučení, jakékoliv jiné přeměně nebo převodu práv na dceřiné společnosti byl právní nástupce zavázán stejně jako smluvní strana této smlouvy a aby v takovém případě nedošlo ke zkrácení práv druhé strany.
5. O uzavření tohoto dodatku rozhodl hejtman Královéhradeckého kraje na základě usnesení Rady Královéhradeckého kraje č. č. RK/35/1966/2020 ze dne 7. 12. 2020.

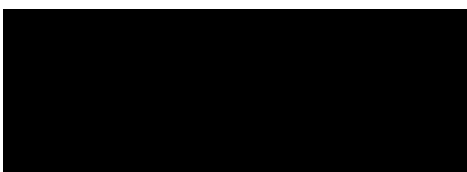
Přílohy tohoto dodatku:

Příloha č. 1: Změnový list č. 1

Příloha č. 2: Změny závazků ze smlouvy

Za objednatele:

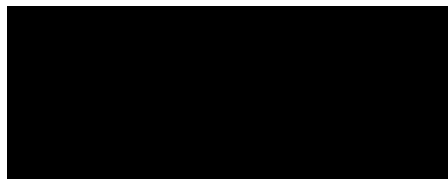
V Hradci Králové dne



Mgr. Martin Červíček, hejtman
Královéhradecký kraj

Za zhotovitele:

Hradci Králové dne

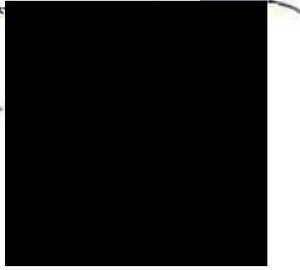



Martin Žítek, jednatel společnosti
MATEX HK s. r. o.

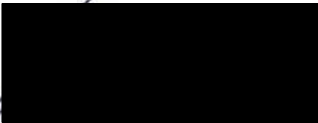
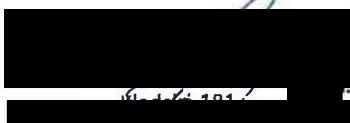


Rekonstrukce vily vč. parkové úpravy – Gymnázium J. K. Tyla,
Hradec Králové, Tylovo nábřeží 682 – II

OZNÁMENÍ ZMĚNY		číslo OZ: 1		
Zhotovitel:	MATEX HK s. r. o. Kladská 181, 500 03 Hradec Králové			
Investor:	Královéhradecký kraj Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové	Datum: 28.7.2021		
Název akce: Rekonstrukce vily vč. parkové úpravy – Gymnázium J. K. Tyla, Hradec Králové, Tylovo nábřeží 682				
Způsob odeslání / předání datum:		poštou <input type="checkbox"/>	e-mailem <input type="checkbox"/>	faxem <input type="checkbox"/>
Odkazy na	specifikaci:			
	na výkresy:			
	na rozpočtové podklady:	9 stran		
	na jinou část smlouvy:			
Předmět změny: Popis a zdůvodnění změny:				
Změna č. 1 Zvětšení rozsahu opravy a sanace fasády Předmětem změny jsou dodatečné práce vzniklé po podrobném prozkoumání stavu původní fasády z lícového zdiva. V několika částech byly použity nekvalitní cihly, tím se rozsah oprav cihel mnohonásobně zvětšil. Rovněž stav původního spárování vykazuje značné nedostatky ve větším rozsahu než byl v PD původně uvažován. Dále dle požadavků zástupců OPP a NPÚ je nutné zajistit dodání vhodných cihel na vyzdění a doplnění soklu. Běžně dostupné výrobky na trhu jsou nevyhovující. Vlivem komplikovaného přístupu k rekonstrukci fasády, lhůtám dodávaného materiálu a výroby zdících prvků je nutné prodloužit termín dokončení díla o cca 8 týdnů. Jedná se o zadání dodatečných stavebních prací, které nepředstavují podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku a jejíž potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, nemění celkovou povahu veřejné zakázky a celková hodnota změny nepřekročí 50 % původní hodnoty závazku. Tento postup je v souladu s § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.				
Změna č. 2 Odpočet části rozpočtu SOD, drobné venkovní práce				
Změna č. 3 Přípočet upraveného projektu skladu nářadí				
Změna č. 4 Přípočet upraveného projektu manipulační plochy včetně markýzy Předmětem změny je odpočet původně navrženého projektu zahrady, venkovní učebny a skladu nářadí. Projekt musel být upraven vlivem požadavků dotčených orgánů a tím došlo k úpravě projektu a provedení nového výkazu výměru, který byl následně oceněn zhotovitelem. Jedná se o zadání dodatečných stavebních prací, které nepředstavují podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku, které nebyly zahrnuty v původním závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku, jsou nezbytné, změna v osobě dodavatele není možná z technických důvodů spočívajících zejména v požadavcích na slučitelnost se souběžně probíhající stavební výrobou na staveništi a celková hodnota těchto dodatečných prací nepřekročí 50 % původní hodnoty závazku. Tento postup je v souladu s § 222 odst. 5 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.				

Rekonstrukce vily vč. parkové úpravy – Gymnázium J. K. Tyla,
Hradec Králové, Tylovo nábřeží 682 – II

Počet připojených listů specifikací:	18 stran výkazu výměr
Důvod vícepráce / méněpráce: Odůvodnění a zatřídění změny je součástí popisu a zdůvodnění.	
Stanovisko technického dozoru stavby:	
Stanovisko projektanta stavby:	<p>SOUHLASÍM S UVEDENÝM SOUPISEM ZMĚN .</p> <p>29.07.2021 </p>
Příloha:	

Rekonstrukce vily vč. parkové úpravy – Gymnázium J. K. Tyla,
Hradec Králové, Tylovo nábřeží 682 – II

ZMĚNOVÝ LIST		číslo ZL: 1	
Zhotovitel:	MATEX HK s. r. o. Kladská 181, 500 03 Hradec Králové		
Změnový list vystavil:	Ing. Aleš Řada - TDI		
Datum:	28.7.2021		
<p>Změna č. 1 Zvětšení rozsahu opravy a sanace fasády</p> <p>Změna č. 2 Odpočet části rozpočtu SOD, drobné venkovní práce</p> <p>Změna č. 3 Přípočet upraveného projektu skladu náradí</p> <p>Změna č. 4 Přípočet upraveného projektu manipulační plochy včetně markýzy</p>			
Počet připojených listů specifikací: 9		Počet připojených výkresů:	
Cena méněprací bez DPH:		Cena víceprací bez DPH:	
1	-565 794,85	1	1 076 387,70
2	-877 404,91	2	0,00
3	0,00	3	433 836,97
4	0,00	4	494 733,76
	-1 443 199,76 Kč		2 004 958,43 Kč
Výsledná cena změny bez DPH:		Nově sjednaná lhůta dokončení díla:	
561 758,67 Kč		31.10.2021	
<p style="text-align: center;">Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.</p>			
Podpis zmocněnce objednatele:		Podpis zmocněnce zhotovitele:	
			
Datum:		Datum:	
			

Soupis změn změnového listu č. 1 - OZ1

Stavba: Rekonstrukce vily vč. parkové úpravy - Gymnázium J. K. Tyla, Hradec Králové,
Tylovo nábřeží 682 - II

Objednavatel: Královéhradecký kraj
Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové

Zhotovitel: MATEX HK s. r. o.
Kladská 181, 500 03 Hradec Králové

Zpracovatel: Ing. Aleš Řada

číslo změny	název změny	odpočty	přípočty	rozdil bez DPH
1	Zvětšení rozsahu opravy a sanace fasády	-565 794,85	1 076 387,70	510 592,85
2	Odpočet částí rozpočtu SOD, drobné venkovní práce	-877 404,91	0,00	-877 404,91
3	Přípočet upraveného projektu skladu nářadí	0,00	433 836,97	433 836,97
4	Přípočet upraveného projektu manipulační plochy včetně markýzy	0,00	494 733,76	494 733,76

Celkem -1 443 199,76 Kč 2 004 958,43 Kč 561 758,67 Kč

Celková výše změny 3 448 158,19 Kč

Cena bez DPH 561 758,67 Kč

DPH	základní	21,00%	ze	561 758,67	117 927,99
	sdělená	19,00%	ze		0,00

Cena s DPH v CZK 679 728 Kč

Změna č.1

Přípočty

D		3		Svislé a kompletní konstrukce				689 815,00
15	K	311232014		Zdivo z cihel plných lícových vlastní výroby 70 x 140 x 290 mm P60 na MVC včetně spárování - vyzdívání soklu včetně spárování a řezání cihel	m2	32,700	4 850,00	158 595,00
22	K	3112320142R		Zdivo z cihel plných lícových vlastní výroby 70 x 140 x 290 mm P60 na MVC včetně spárování - vyzdívání opěrné zidky schodiště včetně spárování, řezání cihel a hydrofobizace	m2	18,000	2 980,00	53 640,00
10	K	311232014R		Zdivo z cihel plných lícových vlastní výroby 70 x 140 x 290 mm laboratorní zkoušky 4 x	ks	4,000	1 420,00	5 680,00
11	K	3112320141R		Zdivo z cihel plných lícových vlastní výroby 70 x 140 x 290 mm výroba cihel sokl, fasáda a zítka u vstupu kmpl 2200 ks + 10% = 2420 ks	ks	2 420,000	195,00	471 900,00
D		6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				366 885,20
12	K	62361001		Oprava zhlaví komína včetně statického zajištění a instalace nerezových tyčí	kmpl	1,000	12 500,00	12 500,00
16	K	623631001R		Statické zpevnění horního nároží vily včetně instalace nerezových tyčí	kmpl	1,000	18 600,00	18 600,00
13	K	629001		Oprava stáv. lícového zdiva-spárování,náhrada poškozených cihel impregnace ,oprava ostění u vybouraných otvorů včetně osekání a vyzdění řady cihel po obvodu budovy + vysekání kotev, želez a hromosvodů	m2	344,300	880,00	302 984,00
14	K	629995101		Očištění vnějších ploch tlakovou vodou včetně chemických prostředků	m2	377,000	80,00	30 160,00
17	K	629995101R		Očištění tlakovou vodou s chem. přísadou, tmelení a vysprávka teracové stříšky vnějších ploch	m2	7,440	355,00	2 641,20
D		997		Přesun sutě				9 922,50
5	K	997013112		Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 9 m s použitím mechanizace	t	7,500	280,00	2 100,00
6	K	997013501		Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	7,500	185,00	1 387,50
7	K	997013509		Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	7,500	8,00	60,00
8	K	997013831		Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 170 904	t	7,500	850,00	6 375,00
D		998		Přesun hmot				9 765,00
9	K	998011002		Přesun hmot pro budovy zděné v do 12 m	t	35,000	279,00	9 765,00

Odpočty

22	R	311232014		Zdivo nosné z cihel plných lícových Klinker dl 290 mm pevnosti P 60 na MVC včetně spárování	m3	1,908	17 700,00	-33 771,60
				5,3*1,2*0,3		1,908		
				Součet		1,908		
23	R	311232014		Zdivo nosné z cihel plných lícových Klinker dl 290 mm pevnosti P 60 na MVC včetně spárování	m3	3,660	17 700,00	-64 782,00
62	R	629001		Oprava stáv. lícového zdiva-spárování,náhrada poškozených cihel impregnace ,oprava ostění u vybouraných otvorů	m2	373,793	1 250,00	-467 241,25

Celkem odpočet	-565 794,85
Celkem přípočet	1 076 387,70
Celkem rozdíl	510 592,85

Změna č. 2

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
HSV Práce a dodávky HSV							175 427,80
1 Zemní práce							100 948,92
1	R	121101102	Sejmutí ornice s přemístěním na vzdálenost do 100 m 200,0*0,1 Součet	m3	20,000 20,000 20,000	38,60	772,00
2	R	122101102	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině tř. 1 a 2 objem do 1000 m3 "úprava terénu po skončení stavby" 400,0*0,3 Součet	m3	120,000 120,000 120,000	67,90	8 148,00
3	R	133201101	Hloubení šachet v hornině tř. 3 objemu do 100 m3 0,3*0,3*0,6*16 "pro nosné sloupce rolovací plachty" 0,5*0,5*0,9*4 Součet	m3	1,764 0,864 0,900 1,764	998,00	1 760,47
4	R	162601102	Vodorovné přemístění do 5000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	120,000	161,00	19 320,00
5	R	162601102	Vodorovné přemístění do 5000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4 1,764 Součet	m3	1,764 1,764 1,764	161,00	284,00
6	R	167101101	Nakládání výkopku z hornin tř. 1 až 4 do 100 m3 1,764 Součet	m3	1,764 1,764 1,764	190,00	335,16
7	R	167101102	Nakládání výkopku z hornin tř. 1 až 4 přes 100 m3	m3	120,000	61,80	7 416,00
8	R	171201201	Uložení sypaniny na skládky	m3	120,000	17,20	2 064,00
9	R	171201201	Uložení sypaniny na skládky	m3	1,764	17,20	30,34
10	R	171201211	Poplatek za uložení odpadu ze sypaniny na skládce (skládkovné) 120,0*1,8 Součet	t	216,000 216,000 216,000	140,00	30 240,00
11	R	171201211	Poplatek za uložení odpadu ze sypaniny na skládce (skládkovné) 1,764*1,8 Součet	t	3,175 3,175 3,175	140,00	444,50
12	R	175001	Odborná údržba původních dřevin ,renovace zatravněné plochy ,úprava záhonů	kpř	1,000	11 600,00	11 600,00
13	R	175002	Oprava stávajícího oplocení "betonová podezdívka a ocelová plotová pole" 20,0 Součet	bm	20,000 20,000 20,000	545,00	10 900,00
14	R	181301101	Rozprostření ornice tl vrstvy do 100 mm pl do 500 m2 v rovině nebo ve svahu do 1:5	m2	200,000	33,40	6 680,00
15	005	005724100	osivo směs travní parková	kg	10,500	90,90	954,45
2 Zakládání							4 802,38
16	R	275313611	Základové patky z betonu tř. C 16/20 1,764*1,035 Součet	m3	1,826 1,826 1,826	2 630,00	4 802,38
5 Komunikace pozemní							47 826,80
17	R	564751111	Podklad z kameniva hrubého drceného vel. 32-63 mm tl 150 mm "chodníček" 15,0 "dřevěné přístavky" 6,4*4,5+3,1*2,25 Součet	m2	50,775 15,000 35,775 50,775	135,00	6 854,63
18	R	596211110	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěší tl 60 mm skupiny A pl do 50 m2	m2	50,775	313,00	15 892,58

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
			"chodníček" 15,0		15,000		
			"dřevěné přístavky" 35,775		35,775		
			Součet		50,775		
19	592	592453040	dlažba se zámkem BEST-BEATON 20x16,5x6 cm přírodní	m2	53,314	249,00	13 275,19
			50,775*1,05		53,314		
			Součet		53,314		
20	R	596811120	Kladení betonové dlažby komunikací pro pěší do lože z kameniva vel do 0,09 m2 plochy do 50 m2	m2	21,600	284,00	6 134,40
21	592	592453100	dlažba desková betonová hladká HBB 30x30x3,5 cm přírodní	m2	22,680	250,00	5 670,00
			21,6*1,05		22,680		
			Součet		22,680		
6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní							1 720,00
22	R	635111242	Násyp pod podlahy z hrubého kameniva 16-32 se zhuštěním	m3	1,000	1 720,00	1 720,00
			"vyrovnání terénu v půdoryse terasy" 10,0*1,0*0,1		1,000		
			Součet		1,000		
9 Ostatní konstrukce a práce, bourání							9 863,08
23	R	919726121	Geotextilie pro ochranu, separaci a filtraci netkaná měrná hmotnost do 200 g/m2	m2	110,000	41,30	4 543,00
			10,0*10,0*1,1		110,000		
			Součet		110,000		
24	R	981011111	Demolice budov dřevěných jednostranně obitých postupným rozebíráním	m3	64,800	82,10	5 320,08
			6,4*4,5*2,25		64,800		
			Součet		64,800		
997 Přesun sutě							4 772,74
25	R	997013111	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m s použitím mechanizace	t	2,527	419,00	1 058,81
26	R	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	2,527	237,00	598,90
27	R	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	22,743	10,30	234,25
			2,527*9		22,743		
			Součet		22,743		
28	R	997013831	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	2,527	1 140,00	2 880,78
998 Přesun hmot							5 493,88
29	R	998011001	Přesun hmot pro budovy zděné v do 6 m	t	20,969	262,00	5 493,88
PSV Práce a dodávky PSV							701 977,11
712 Povlakové krytiny							22 370,12
30	R	712311101	Provedení povlakové krytiny střech do 10° za studena lakem penetračním nebo asfaltovým	m2	40,880	16,00	654,08
			6,3*5,0+2,8*3,35		40,880		
			Součet		40,880		
31	111	111631500	lak asfaltový ALP/9 (t) bal 9 kg	t	0,012	45 000,00	540,00
			40,88*0,0003 "Přepočtené koeficientem množství		0,012		
			Součet		0,012		
32	R	712341559	Provedení povlakové krytiny střech do 10° pásy NAIP přitavením v plné ploše	m2	81,760	118,00	9 647,68
			40,88*2		81,760		
			Součet		81,760		
33	628	628321320	pás těžký asfaltovaný DEKBIT V 60 S 35 MINERÁL	m2	47,012	106,00	4 983,27
34	628	628361090	pás těžký asfaltovaný Bitagit 40 Al mineral	m2	47,012	125,00	5 876,50

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
			40,88*1,15 "Přepočtené koeficientem množství Součet		47,012 47,012		
35	R	998712201	Přesun hmot procentní pro krytiny povlakové v objektech v do 6 m	%	246,714	2,71	668,59
762			Konstrukce tesařské				455 003,18
36	R	762001	D+M dřevěné pobíli stěn prkny tl. 25mm hoblované smrk vč. nátěru lazurovacím lakem	m2	67,000	988,00	66 196,00
			45,0+22,0		67,000		
			Součet		67,000		
37	R	762002	D+M podlaha terasy z exotického dřeva/Bankirai nebo Massaranduba na rošt z z hranolků 42/70mm	m2	105,000	2 850,00	299 250,00
			10,0*10,0*1,05		105,000		
			Součet		105,000		
38	R	762083121	Impregnace řeziva proti dřevokaznému hmyzu, houbám a plísním máčením třída ohrožení 1 a 2	m3	3,563	720,00	2 565,36
			1,263+2,3		3,563		
			Součet		3,563		
39	R	762341250	Montáž bednění střech rovných a šikmých sklonu do 60° z hoblovaných prken	m2	41,000	165,00	6 765,00
			31,5+9,5		41,000		
			Součet		41,000		
40	605	605110810	řezivo jehličnaté středové SM 4 - 5 m tl. 18-32 mm jakost II	m3	1,263	6 900,00	8 714,70
			41,0*0,028*1,1		1,263		
			Součet		1,263		
41	R	762395000	Spojovací prostředky pro montáž krovu, bednění, latování, světlíky, klíny	m3	3,563	875,00	3 117,63
42	R	762713120	Montáž prostorové vázané kce z hraněného řeziva průřezové plochy do 224 cm2	m	165,000	122,00	20 130,00
			110,0+55,0		165,000		
			Součet		165,000		
43	605	605121130	řezivo jehličnaté hranol středový jakost II 80x80 - 140x140 mm délka 3 - 5 m hoblované	m3	2,300	10 200,00	23 460,00
			1,55+0,75		2,300		
			Součet		2,300		
44	R	998762201	Přesun hmot procentní pro kce tesařské v objektech v do 6 m	%	4 835,183	5,13	24 804,49
764			Konstrukce klempířské				45 935,92
45	R	764242303	Oplechování štítu závětrnou lištou z TiZn lesklého plechu rš 250 mm	m	15,600	458,00	7 144,80
			10,0+5,6		15,600		
			Součet		15,600		
46	R	764242332	Oplechování rovné okapové hrany z TiZn lesklého plechu rš 200 mm	m	19,300	385,00	7 430,50
			12,6+6,7		19,300		
			Součet		19,300		
47	R	764541303	Žlab podokapní půlkruhový z TiZn lesklého plechu rš 250 mm	m	9,650	845,00	8 154,25
			6,3+3,35		9,650		
			Součet		9,650		
48	R	764541344	Kotlík oválný (trýchýřový) pro podokapní žlaby z TiZn lesklého plechu 280/100 mm	kus	2,000	502,00	1 004,00
49	R	764548323	Svody kruhové včetně objímek, kolen, odskoků z TiZn lesklého plechu průměru 100 mm	m	4,500	860,00	3 960,00
			2,1+2,4		4,500		
			Součet		4,500		
50	R	767007	D+M technologická část sluneční rolovací plachty SOLIDAY	kpl	1,000	17 496,00	17 496,00
51	R	998764201	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v do 6 m	%	491,032	1,52	746,37

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
767 Konstrukce zámečnické							178 667,89
52	R	767001	D+M ocelové botky vč. nátěru	ks	16,000	1 500,00	24 000,00
			16		16,000		
			Součet		16,000		
53	R	767002	D+M mřížové posuvné 2kř. dveře rám z jakl. profilů žárově zinkované 1000/2050mm	ks	1,000	21 048,00	21 048,00
54	R	767003	D+M dveře vstupní 86/2050mm vč. kování	ks	2,000	17 540,00	35 080,00
55	R	767004	dtlo, avšak 2kř. 2400/2050mm	ks	1,000	25 480,00	25 480,00
56	R	767005	D+M ocelové nerez pouzdro	ks	4,000	12 450,00	49 800,00
57	R	767006	D+M lemovací nerez plech II. 1mm výška 100mm	bm	40,000	522,00	20 880,00
58	R	998767201	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 6 m	%	1 762,880	1,35	2 379,89
Celkem odpočet							-877 404,91
Celkem přípočet							0,00
Celkem rozdíl							-877 404,91

Změna č. 3

D		HSV	Práce a dodávky HSV				95 189,22
D		1	Zemní práce				5 959,44
55	K	113311171	Odstranění geotextilil ze základové spáry	m2	52,000	17,00	884,00
1	K	121151103	Sejmutí ornice plochy do 100 m2 tl vrstvy do 200 mm strojně	m2	36,500	50,40	1 839,60
2	K	133251101	Hloubení šachet nezapažených v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 3 objem do 20 m3	m3	0,702	1 050,00	737,10
3	K	162651112	Vodorovné přemístění do 5000 m výkopku/sypání z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m3	0,702	159,00	111,62
4	K	167151101	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3 do 100 m3	m3	0,702	140,00	98,28
5	K	171201221	Poplatek za uložení na skládce (skládkovně) zeminy a kamení kód odpadu 17 05 04	t	1,264	657,00	830,45
6	K	171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky	m3	0,702	18,50	12,99
7	K	181911102	Úprava pláně v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 2 se zhutněním ručně	m2	36,500	39,60	1 445,40
D		2	Zakládání				3 905,27
53	K	213141112	Zřízení vrstvy z geotextilie v rovině nebo ve sklonu do 1:5 š do 6 m	m2	52,000	18,50	962,00
54	M	69311006	geotextilie tkaná separační, filtrační, výztužná PP pevnost v tahu 15kN/m	m2	59,800	15,30	914,94
B	K	275313611	Základové patky z betonu tř. C 16/20	m3	0,727	2 790,00	2 028,33
D		5	Komunikace pozemní				33 517,82
9	K	564710011	Podklad z kameniva hrubého drceného vel. 8-16 mm tl 50 mm	m2	34,500	69,20	2 387,40
10	K	564750111	Podklad z kameniva hrubého drceného vel. 16-32 mm tl 150 mm	m2	34,500	164,00	5 658,00
11	K	596211110	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěší tl 60 mm skupiny A pl do 50 m2	m2	34,500	339,00	11 695,50
12	M	PSB.14010301	HOLLAND I 200x100x60 mm	m2	35,535	387,70	13 776,92
D		6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				3 243,00
13	K	635111221	Násyp pod podlahy z pisky sléváranského se zhutněním	m3	1,380	2 350,00	3 243,00
D		9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				37 416,65
14	K	916331112	Osazení zahradního obrubníku betonového do lože z betonu s boční opěrou	m	24,000	155,00	3 720,00
15	M	LSV.100357	obrubník zahradní 500x80x250 mm, šedý	kus	49,440	81,54	4 031,34
16	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zařízení do 150 kg/m2	m2	33,440	49,80	1 665,31
45	K	966068002R	Demontáž dřevěných stěn svíslého pláště, šikmé stříšky včetně odstranění lepenky a polystyrenu v podlaže částečná	hod	80,000	350,00	28 000,00
D		997	Přesun sutě				4 022,04
48	K	997013151	Vnitrostavěništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m s omezením mechanizace	t	2,800	512,00	1 433,60
51	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	2,800	237,00	663,60
52	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	2,800	10,30	28,84
49	K	997013811	Poplatek za uložení na skládce (skládkovně) stavebního odpadu dřevěného kód odpadu 170 201	t	2,400	500,00	1 200,00
50	K	997013814	Poplatek za uložení na skládce (skládkovně) stavebního odpadu izolací kód odpadu 170 604	t	0,400	1 740,00	696,00
D		998	Přesun hmot				7 125,00
17	K	998011001	Přesun hmot pro budovy zděné v do 6 m	t	25,000	285,00	7 125,00
D		PSV	Práce a dodávky PSV				338 647,75
D		712	Povlakové krytiny				26 893,63
18	K	712341559	Provedení povlakové krytiny střeš do 10° pásy NAIP přitavením v plné ploše	m2	75,600	155,00	11 718,00
19	M	62832134	pás asfaltový natavitelný oxidovaný tl 4,0mm typu V60 S40 s vložkou ze skleněné rohože, s jemnozrnným minerálním posypem	m2	44,056	117,60	5 180,99
20	M	DEK 1010301469	GLASTEK AL 40 MINERAL (role/7,5m2)	m2	44,056	182,40	8 035,81
21	K	998712201	Přesun hmot procentní pro krytiny povlakové v objektech v do 6 m	%	186,555	10,50	1 958,83
D		762	Konstrukce tesařské				152 011,55
22	K	762001	D+M dřevěné pobítlí stěn prkny tl.25mm	m2	62,860	1 200,00	75 432,00

23	K	762083121	Impregnace žeziva proti dřevokaznému hmyzu, houbám a plísním máčením třída ohrožení 1 a 2	m3	2,787	820,00	2 285,34
24	K	762341250	Montáž bednění střech rovných a šikmých sklonu do 60° z hoblovaných prken	m2	37,800	195,00	7 371,00
25	M	60515111	řezivo jehličnaté boční prkno 20-30mm	m3	1,056	7 320,00	7 729,92
26	K	762395000	Spojovací prosředky krovů, bednění, latování, nadstřesních konstrukcí	m3	1,056	1 500,00	1 584,00
27	K	762713120	Montáž prostorové vázané kce z hraněného řeziva průřezové plochy do 224 cm2	m	128,300	185,00	23 735,50
28	M	60512130	hranol stavební řezivo průřezu do 224cm2 do dl 6m	m3	1,731	9 120,00	15 786,72
29	K	762795000	Spojovací prosředky pro montáž prostorových vázaných kci	m3	2,787	1 272,00	3 545,06
30	K	998762201	Přesun hmot procentní pro kce tesařské v objektech v do 6 m	%	1 009,862	14,40	14 542,01
D 764			Konstrukce klempířské				34 427,63
31	K	764232403	Oplechování štítu závětrnou lištou z Cu plechu rš 250 mm	m	18,300	800,00	14 640,00
32	K	764232432	Oplechování rovné okapové hrany z Cu plechu rš 200 mm	m	6,300	750,00	4 725,00
34	K	764531403	Žlab podokapní půlkruhový z Cu plechu rš 250 mm	m	6,300	1 450,00	9 135,00
35	K	764531444	Kolíček oválný (trychtýřový) pro podokapní žlaby z Cu plechu 330/100 mm	kus	1,000	750,00	750,00
36	K	764538422	Svody kruhové včetně objímek, kolen, odskoků z Cu plechu průměru 100 mm	m	2,200	1 550,00	3 410,00
37	K	998764201	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v do 6 m	%	117,842	15,00	1 767,63
D 767			Konstrukce zámečnické				112 834,94
38	K	767001	D+M ocelové bntky vč. nátěru	ks	13,000	2 985,00	38 805,00
39	K	767002	D+M brána 2 kř. z jakl. profilů 1800/1740mm vč. petlic a kování	ks	1,000	17 500,00	17 500,00
40	K	767003	dtto, avšak 2400/2050mm vč. petlic a kování	ks	1,000	21 450,00	21 450,00
41	K	767004	dtto, avšak 1 kř. 860/2050mm	ks	2,000	12 850,00	25 700,00
42	K	767005	D+M drátěné pletivo poplastované oka 50/50mm	m2	10,120	885,00	8 956,20
43	K	998767201	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 6 m	%	313,880	1,35	423,74
D 783			Dokončovací práce - nátěry				12 480,00
56	K	783218111	Lazurovací dvojnásobný syntetický nátěr tesařských konstrukcí	m2	65,000	192,00	12 480,00

Celkem odpočet	0,00
Celkem přípočet	433 836,97
Celkem rozdíl	433 836,97

Změna č. 4

D		HSV	Práce a dodávky HSV			122 476,83
D		1	Zemní práce			42 968,30
1	K	121151103	Sejmutí ornice plochy do 100 m2 II vrstvy do 200 mm strojně	m2	93,700	50,40 4 722,48
2	K	133251101	Hloubení šachet nezapažených v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 3 objem do 20 m3	m3	0,864	1 050,00 907,20
3	K	162651112	Vodorovné přemístění do 5000 m výkopku/sypání z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m3	0,864	159,00 137,38
4	K	167151101	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3 do 100 m3	m3	0,864	140,00 120,96
5	K	171201221	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) zeminy a kamení kód odpadu 17 05 04	t	1,555	657,00 1 021,64
6	K	171251201	Uložení sypání na skládky nebo meziskládky	m3	0,864	18,50 15,98
7	K	181951112	Úprava pláně v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3 se zhuštěním strojně	m2	93,700	21,80 2 042,66
8	K	182001	Příprava půdy před výsevem trávníku-dle TZ bod D.5	m2	500,000	50,00 25 000,00
9	K	182002	Údržba zeleně	kpl	1,000	9 000,00 9 000,00
D		2	Zakládání			2 391,35
11	K	275313711	Základové patky z betonu tř. C 20/25	m3	0,845	2 830,00 2 391,35
D		5	Komunikace pozemní			41 786,13
12	K	564710011	Podklad z kameniva hrubého drceného vel. 8-16 mm II 50 mm	m2	24,500	69,20 1 695,40
13	K	564730011	Podklad z kameniva hrubého drceného vel. 8-16 mm II 100 mm	m2	67,200	116,00 7 795,20
14	K	564750111	Podklad z kameniva hrubého drceného vel. 16-32 mm II 150 mm	m2	24,500	164,00 4 018,00
15	K	596211110	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěši II 60 mm skupiny A pl do 50 m2	m2	24,500	339,00 8 305,50
16	M	PSB.14010301	HOLLAND I 200x100x60 mm	m2	25,235	387,70 9 783,61
17	K	596811120	Kladení betónové dlažby komunikací pro pěši do lože z kameniva vel do 0,09 m2 plochy do 50 m2	m2	16,600	313,00 5 195,80
18	M	59248005	dlažba plošná betonová chodníková 300x300x50mm přírodní	m2	17,098	292,00 4 992,62
D		6	Úpravy povrchu, podlahy a osazování výplní			690,90
19	K	635111221	Násyp pod podlahy z pisku sléváranského se zhuštěním	m3	0,294	2 350,00 690,90
D		9	Ostatní konstrukce a práce, bourání			31 049,59
20	K	915491211	Osazení vodícího proužku z betonových desek do betonového lože tl do 100 mm š proužku 250 mm vč. dodávky 30,0	m	30,000	650,00 19 500,00
21	K	916331112	Osazení zahradního obrubníku betonového do lože z betonu s boční opěrou	m	31,000	155,00 4 805,00
22	M	59217002	obrubník betonový zahradní šedý 1000x50x200mm	m	32,550	76,70 2 496,59
23	K	919726122	Geotextilie pro ochranu, separaci a filtraci netkaná měrná hmotnost do 300 g/m2	m2	80,000	53,10 4 248,00
D		998	Přesun hmot			3 590,56
24	K	998223011	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem dlážděným	t	18,043	199,00 3 590,56
D		PSV	Práce a dodávky PSV			372 256,93
D		762	Konstrukce tesařské			187 980,98
26	K	762002	D+M podlaha terasy z exotického dřeva Bankirai nebo Massaranduba na rošt z hranolků 42/70mm	m2	63,200	2 850,00 180 120,00
27	K	998762201	Přesun hmot procentní pro kce tesařské v objektech v do 6 m	%	1 123,960	6,99 7 860,98
D		767	Konstrukce zámečnické			184 275,95
28	K	767001	D+M ocelové nerez pouzdro	ks	4,000	12 500,00 50 000,00
29	K	767002	D+M technologická část sluneční rolovací plachty SOLIDAY M s ručním ovládním délka hřídele 11,5m	kpl	1,000	17 500,00 17 500,00
30	K	767003	Úprava ocelové branky otočením o 180 stupňů s elektr. ovládním čtečkou a ovládacím a datovým kabelem	ks	1,000	85 850,00 85 850,00
31	K	767004	Ochrana kořenů stromu Katalpy-ocelový rám vč. kotvení a podlahových roštů a beton. dlaždic	ks	1,000	28 500,00 28 500,00
32	K	998767201	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 6 m	%	1 797,000	1,35 2 425,95

Celkem odpočet 0,00

Celkem přípočet 494 733,76

Celkem rozdíl 494 733,76

ZMĚNY ZÁVAZKŮ ZE SMLOUVY

(ve smyslu § 222 zákona č. 134/2016 Sb. - Zákona o zadávání veřejných zakázek)

Název veřejné zakázky:

Rekonstrukce vily vč.parkové úpravy - Gymnázium J.K.Tyla, hradeč králové, Tylovo nábřeží 682 - II

§ 222 - TABULKA K ODSTAVCI 4

Původní smluvní cena (vstupní)	10 381 506,00 Kč bez DPH		
Vyhradil si zadavatel právo na vyhrazené změny závazku (opce)?	NE		
Druh veřejné zakázky	stavební práce		
Vícepráce (k odst. 4)	+ 0,00 Kč bez DPH	Dodatek č. 1	ANO
Méněpráce (k odst. 4)	- 0,00 Kč bez DPH		
		Dodatek č. 2	NE
Součet všech víceprací (k odst. 4)	+ 0,00 Kč bez DPH	POSOUZENÍ: Nejedná se o podstatnou změnu závazku.	
Součet všech méněprací (k odst. 4)	- 0,00 Kč bez DPH		
Změna závazku ze smlouvy (absolutní hodnota)	0,00 Kč bez DPH		
a) (Změna ZzS) ≤ (limit nadlimitní VZ)	0 Kč ≤ 149 224 000 Kč		
b) (Změna ZzS / Smluvní cena) ≤ 15 %	0,00 % ≤ 15,00 %		

§ 222 - TABULKA K ODSTAVCI 5

Smluvní cena	10 381 506,00 Kč bez DPH		
Vícepráce (k odst. 5)	+ 928 570,73 Kč bez DPH	Dodatek č. 1	ANO
Méněpráce (k odst. 5)	- 877 404,91 Kč bez DPH		
Součet všech víceprací (k odst. 5)	+ 928 570,73 Kč bez DPH	POSOUZENÍ: Nejedná se o podstatnou změnu závazku.	
Součet všech méněprací (k odst. 5)	- 877 404,91 Kč bez DPH		
Změna závazku ze smlouvy (absolutní hodnota)	1 805 975,64 Kč bez DPH		
c) (Změna ZzS / Smluvní cena) ≤ 50 %	17,40 % ≤ 50,00 %		

§ 222 - TABULKA K ODSTAVCI 6

Smluvní cena	10 381 506,00 Kč bez DPH		
Vícepráce (k odst. 6)	+ 1 076 387,70 Kč bez DPH	Dodatek č. 1	ANO
Méněpráce (6) související s vícepracemi	- 565 794,85 Kč bez DPH		
Méněpráce (6) nesouvisející s vícepracemi	- 0,00 Kč bez DPH		
Součet všech víceprací (k odst. 6)	+ 1 076 387,70 Kč bez DPH	POSOUZENÍ: Nejedná se o podstatnou změnu závazku.	
Součet všech méněprací (k odst. 6) souvisejících s vícepracemi	- 565 794,85 Kč bez DPH		
Součet všech méněprací (k odst. 6) nesouvisejících s vícepracemi	- 0,00 Kč bez DPH		
Změna závazku ze smlouvy (absolutní hodnota)	1 642 182,55 Kč bez DPH		
c) (Změna ZzS / Smluvní cena) ≤ 50 %	15,82 % ≤ 50,00 %		

§ 222 - NAVÝŠENÍ = SOUHRN Z ODST. 5 A 6

Smluvní cena	10 381 506,00 Kč bez DPH	
(5) Všechny vícepráce (k odst. 5)	+ 928 570,73 Kč bez DPH	
(5) Všechny méněpráce (k odst. 5) související s vícepracemi	- 877 404,91 Kč bez DPH	
(6) Všechny vícepráce (k odst. 6)	+ 1 076 387,70 Kč bez DPH	
(6) Všechny méněpráce (k odst. 6) související s vícepracemi	- 565 794,85 Kč bez DPH	POSOUZENÍ:
Navýšení - souhrn z odst. 5, 6 (vícepráce po odečtení méněprací)	561 758,67 Kč bez DPH	Navýšení nepřekročí 30 %.
(Navýšení / Smluvní cena) ≤ 30 %	5,41 % ≤ 30,00 %	

§ 222 - TABULKA K ODSTAVCI 7

Cena původních (nahraz.) položek	0,00 Kč bez DPH	Dodatek č. 1	ANO
Cena nových položek	0,00 Kč bez DPH		
POSOUZENÍ:	0 Kč ≥ 0 Kč		
Rozdíl (méněpráce) (k odst. 7)	- 0,00 Kč bez DPH		
Součet všech méněprací (k odst. 7)	- 0,00 Kč bez DPH		

SOUHRNNÁ TABULKA AKTUÁLNÍHO DODATKU

Číslo aktuálního dodatku	1
Celková hodnota všech víceprací (aktuálního dodatku)	+ 2 004 958,43 Kč bez DPH
Celková hodnota všech méněprací (aktuálního dodatku)	- 1 443 199,76 Kč bez DPH
Celkové navýšení smluvní ceny (aktuálního dodatku)	561 758,67 Kč bez DPH

SOUHRNNÁ TABULKA VŠECH DODATKŮ

Původní smluvní cena (vstupní)	10 381 506,00 Kč bez DPH
Cena po navýšení z dodatku č. 1	10 943 264,67 Kč bez DPH
Současná cena se zahrnutím všech změn (bez DPH)	10 943 264,67 Kč bez DPH

Výpočet provedl/a: Veronika Janderová