

Váš dopis zn.:
Ze dne:
Naše značka: SPU 289523/2021/66/Fry
Spisová značka:

Vyřizuje.: Frýdová Milada, Ing.
Tel.: 725 949 850
ID DS: z49per3
E-mail: m.frydova@spucr.cz

Datum: 11.08.2021

ZEAS Oskořínek, a.s.
Družstevní 5
289 32 OSKOŘÍNEK

DATOVÁ SCHRÁNKA!!!

OZNÁMENÍ O ZMĚNĚ VÝŠE NÁJEMNÉHO Z NÁJEMNÍ SMLOUVY Č. 71N02/28 ZE DNE 30.08.2002

Vážení,

dne 30.08.2002 jste uzavřeli jako nájemce se Státním pozemkovým úřadem jako pronajímatelem nájemní smlouvu č. 71N02/28, jejímž předmětem je nájem nemovitých věcí specifikovaných v příloze č. 1.

V uvedené smlouvě, resp. v dodatku č. 31 této smlouvy č. 71N02/28 bylo mezi námi sjednáno, že pronajímatel je oprávněn vždy k 01.10. běžného roku jednostranně zvyšovat nájemné o míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen vyhlášené Českým statistickým úřadem.

Zvýšené nájemné bude uplatněno ze strany pronajímatele do 01.09. běžného roku formou oznámení bez nutnosti uzavírat dodatek.

Nájemce je poté povinen novou výši nájemného platit od nejbližší platby nájemného.

Průměrná roční míra inflace v roce 2020 vyhlášená Českým statistickým úřadem činila **3,2 %**.

Nájemné ve výši 30 437 Kč, slovy: třicet tisíc čtyři sta třicet sedm korun českých, je zvýšeno o 3,2 %, tj. o částku 974 Kč, slovy: devět set sedmdesát čtyři koruny české.

Celkem činí nájemné po zvýšení o 3,2 % částku ve výši 31 411 Kč/ročně, slovy: třicet jeden tisíc čtyři sta jedenáct korun českých, a je poprvé splatné počínaje nejbližší platbou nájemného, tj. počínaje 01.10.2021.

Předpis k 01.10.2021 uvedený v dodatku č. 33 k nájemní smlouvě č. 71N02/28 činil 31 503 Kč, slovy: třicet jeden tisíc pět set tři koruny české. Tento předpis nájemného je zvýšen o 3,2 %, tj. o částku 1 008 Kč, slovy: jeden tisíc osm korun českých.

Celkem po zvýšení o 3,2 % činí nájemné splatné k 01.10.2021 částku ve výši 32 511 Kč, slovy: třicet dva tisíce pět set jedenáct korun českých (viz příloha č. 2).

Výše uvedená smlouva č. 71N02/28 dle zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv.

Uveřejnění tohoto oznámení v registru smluv zajistí pronajímatel.

S pozdravem

.....
Mgr. Roman Hanzík
vedoucí Pobočky Mladá Boleslav
Státního pozemkového úřadu

Příloha
Příloha č. 1
Příloha č. 2

Za správnost: Ing. Milada Frýdová

.....
podpis