

17623/P/2021-HMSU  
Čj.: UZSVM/P/12423/2021-HMSU

**Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace**

se sídlem: Na Pankráci 546/56, 145 05 Praha – Nusle,

zastoupena: I [REDACTED]

IČO: 65993390

DIČ: CZ 65993390

(dále jen „**předávající**“)

a

**Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových**

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Nové Město, Praha 2

za kterou právně jedná [REDACTED]

na základě Příkazu generálního ředitele č. [REDACTED] v platném znění

IČO: 69797111

(dále jen „**přejímající**“),

uzavírají podle ustanovení § 55 odst. 3 a § 19b zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „**ZMS**“), tuto

## **SMLOUVU**

**o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu**

**č. P 11/20-33120/Hr**

**č. j. UZSVM/P/12423/2021-HMSU**

### **ČI. I**

Česká republika je vlastníkem a předávající je příslušný hospodařit s níže uvedeným majetkem na základě nabývacích titulů uvedených na LV č. 777 pro k. ú. Chotíkov, LV č. 2834 pro k. ú. Bolevec a LV č. 9226 pro k. ú. Plzeň podle ustanovení § 9 ZMS:

- **pozemek p. č. 558/187** o výměře 17 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace, hodnota v účetnictví 9 069,50 Kč,
- **pozemek p. č. 558/194** o výměře 2 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice, hodnota v účetnictví 533,50 Kč, vše zapsané na LV č. 777, **katastrální území Chotíkov**, obec Chotíkov, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrálním pracovištěm Plzeň-sever,
- **pozemek p. č. 1576/49** o výměře 978 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace, hodnota v účetnictví 558 587,- Kč,
- **pozemek p. č. 3193/15** o výměře 66 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace, hodnota v účetnictví 35 658,- Kč,
- **pozemek p. č. 3893** o výměře 24 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice, hodnota v účetnictví 12 804,- Kč, vše zapsané na LV č. 2834, **katastrální území Bolevec**, obec Plzeň v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Plzeň-město,

▪ **pozemek p. č. 11251/14** o výměře 23 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace, hodnota v účetnictví 14 667,- Kč, zapsaný na LV č. 9226, **katastrální území Plzeň**, obec Plzeň v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrálním pracovištěm Plzeň-město, (dále jen „**předávaný majetek**“).

#### ČI. II.

1. Předávající předávaný majetek nepotřebuje k plnění svých úkolů a rozhodl o jeho trvalé nepotřebnosti rozhodnutím ze dne 27. 5. 2020. Předávající současně prohlašuje, že žádná organizační složka státu a žádná státní organizace v působnosti Ministerstva dopravy ani toto ministerstvo předávaný majetek nepotřebuje převzít. Z tohoto důvodu předává přejímajícímu příslušnost hospodařit s předávaným majetkem ve smyslu ustanovení § 19b ZMS.
2. Předávající předává přejímajícímu předávaný majetek se všemi součástmi. Změna příslušnosti hospodařit s předávaným majetkem nastává dnem podání návrhu na zápis změny příslušnosti hospodařit ve prospěch přejímajícího u příslušného katastrálního úřadu.

#### ČI. III.

1. Předávaný majetek ve smyslu ustanovení § 19b ZMS přebírá přejímající bezúplatně.
2. Celková účetní hodnota předávaného majetku činí **631 319,- Kč**.

#### ČI. IV.

1. Předávající nepředává přejímajícímu žádnou stavebně technickou dokumentaci k předávanému majetku.
2. Předávající prohlašuje, že ohledně předávaného majetku není vedeno žádné soudní řízení.
3. Předávající prohlašuje, že ohledně předávaného majetku není vedeno žádné správní řízení.
4. Předávající prohlašuje, že ohledně předávaného majetku není uzavřena žádná smlouva o nájmu ani smlouva o pachtu.
5. Předávající prohlašuje, předávaný majetek je zatížen níže uvedeným věcným právem.

| parcela | věcné břemeno   | v rozsahu dle GP | oprávnění pro               | listina   |
|---------|---|------------------|-----------------------------|---|
| 3893    | Užívání k umístění a provozování kabelového distribučního vedení VN | 844-310/2006     | ČEZ Distribuce, a.s.        | Smlouva o zřízení VB - úplatná ze dne 28.5.2007 |
| 1576/49 | Zřizování a provozování vedení kabelového distribučního vedení VN   | 2819-310/2006    | ČEZ Distribuce, a.s.        | Smlouva o zřízení VB - úplatná ze dne 28.5.2007 |
|         | Umístění a provozování podzemního telekomunikačního vedení          | 2388-10/2003     | České Radiokomunikace, a.s. | Smlouva o zřízení VB – úplatná ze dne 11.5.2005 |
|         | Zřizování a provozování vedení plynárenského zařízení               | 4077-353/2017    | GasNet, s.r.o.              | Smlouva o zřízení VB – úplatná ze dne 26.4.2018 |
|         | Chůze a jízdy v souvislosti s plynárenským zařízením                |                  |                             |   |

6. Předávající prohlašuje, že předávaný majetek neužívá žádná osoba bez právního důvodu.
7. Předávající prohlašuje, že ohledně předávaného majetku nebyl uplatněn žádný restituční nárok.
8. Předávající prohlašuje, že předávaný majetek nepodléhá žádnému zvláštnímu zákonnému režimu.
9. Předávající prohlašuje, že předávaný majetek není zatížen ekologickou zátěží.
10. Smluvní strany se dohodly, že s předávaným majetkem přejímající nepřebírá žádné pohledávky.
11. Předávající prohlašuje, že na předávaném majetku neváznou žádné další právní ani jiné vady, že na tento majetek nebyl zpracován privatizační projekt a není určen k privatizaci a že předal přejímajícímu veškerou dokumentaci, která s předávaným majetkem souvisí.
12. Předávající prohlašuje, že se na předávaný majetek nevztahuje opatření týkající se narovnání provozních škod.

#### Čl. V.

V souvislosti s předávaným majetkem nepřevádí předávající přejímajícímu finanční prostředky a prohlašuje, že žádné finanční prostředky nemá k předávanému majetku ve svém rozpočtu výdajů alokovány.

#### Čl. VI.

1. Smlouva je uzavřena a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
3. Přejímající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy.
4. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
5. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž jeden je určen pro předávajícího, jeden pro přejímajícího a jeden pro příslušný katastrální úřad.
6. Předávající a přejímající se dohodli, že návrh na zápis změny příslušnosti hospodařit podle této smlouvy podá u katastrálního úřadu přejímající.
7. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.
8. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených, vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.

9. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Plzni dne 21-07-2021

**Ředitelství silnic a dálnic ČR**

V Plzni dne 11-08-2021

**ČR - ÚZSVM**

Přílohy

Příloha č. 1 - Seznam předávaných dokumentů

Příloha č. 4a - Protokol o vzájemném přesunu rozpočtových prostředků

Příloha č. 4b



17623/P/2021-HMSU

Čj.: UZSVM/P/12423/2021-HMSU

**Příloha č. 1 ke Smlouvě  
o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu  
č. j. UZSVM/P/12423/2021-HMSU**

**Předávající předává a přejímající přebírá níže uvedené dokumenty:**

**1. Nabývací tituly na ŘSD**

- Kupní smlouva č. 202/96 ze dne 29. 11. 1996,
- Rozhodnutí ministerstva dopravy a spojů ze dne 4.12.1996.

**2. Ostatní dokumenty související s předávaným majetkem**

- Rozhodnutí o nepotřebnosti ze dne 27. 5. 2020
- Vnitroresortní nabídka předávaného majetku,
- Účetní hodnoty předávaného majetku.
- Smlouva o zřízení VB č. 60200031/20/33020/2005 ze dne 11. 5. 2005,
- Smlouva o zřízení VB č. 2505/20-357/33021/2007 ze dne 28. 5. 2007,
- Smlouva o zřízení VB č. 2849/20-653/33200/2018 ze dne 25. 5. 2018.

**Protokol o vzájemném přesunu rozpočtových prostředků určených  
na výdaje pro rok 2021 ke smlouvě o předání majetku a o změně příslušnosti  
hospodařit s majetkem státu**

**Předávající:** Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace  
se sídlem: Na Pankráci 546/56, 14505 Praha - Nusle  
zastoupená: [REDAKCE]  
IČO: 65993390  
DIČ: CZ 65993390

**Přejímající:** Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových,  
se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2,  
za kterou právně jedná [REDAKCE]  
na základě Příkazu generálního ředitele Úřadu č. [REDAKCE] v platném znění  
IČO: 69797111

V souvislosti s předáním nemovitého majetku pozemku p. č. 558/187 a p. č. 558/194 v k. ú. Chotíkov, pozemku p. č. 1576/49, p. č. 3193/15 a 3893 v k. ú. Bolevec a pozemku p. č. 11251/14 v k. ú. Plzeň na základě smlouvy o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu č. j. UZSVM/P/12423/2021-HMSU uzavřené mezi předávajícím a přejímajícím budou ve prospěch přejímajícího převedeny rozpočtové prostředky na výdaje v roce 2021 dle následujícího rozpisu:

**a) Prostředky na platy a související náklady:**

| Druh nákladu (věcné určení částky)              | Částka v celoročním vyjádření (v Kč) | Částka v poměrném* vyjádření (v Kč) |
|---|--------------------------------------|-------------------------------------|
| Platy zaměstnanců                               | 0                                    | 0                                   |
| Ostatní osobní výdaje                           | 0                                    | 0                                   |
| Povinné pojistné na sociální zabezpečení a SPZ  | 0                                    | 0                                   |
| Povinné pojistné na veřejné zdravotní pojištění | 0                                    | 0                                   |
| Převod FKSP                                     | 0                                    | 0                                   |
| Celkem  | 0                                    | 0                                   |

**Počet převáděných zaměstnanců: 0**

**\*Poznámka: poměrné vyjádření – rozumí se výdaje za období od data změny příslušnosti hospodařit s majetkem do konce daného rozpočtového roku.**

**b) Ostatní výdaje s výjimkou mzdových a souvisejících výdajů (v případě SO nákladů):**

| Název rozpočtové položky (v případě SO věcné určení částky) | Výdaje v celoročním vyjádření (v Kč) | Výdaje v poměrném* vyjádření (v Kč) |
|---|--------------------------------------|-------------------------------------|
| ...   | ...                                  | ...                                 |
| ...   | ...                                  | ...                                 |
| ...   | ...                                  | ...                                 |
| Celkem  | ...                                  | ...                                 |

**\*Poznámka: poměrné vyjádření – rozumí se výdaje za období od data změny příslušnosti hospodařit s majetkem do konce daného rozpočtového roku.**

Součástí tohoto protokolu je příloha č. 4b).

Předávající svým podpisem stvrzuje správnost uvedených údajů o převáděných finančních objemech.

V Plzni dne: 21-07-2021

V Plzni dne: 11-08-2021

**Příloha 4 b str. 1 - § 19b, Zákon o majetku státu  
(v případě SO se v kolonce výdajů uvádí příslušný objem nákladů)**

**I. Ostatní běžné výdaje v Kč bez výdajů programového financování a osobních výdajů  
na zajištění předávaných dodávek/služeb k objektu**

| Věcný popis dodávky/služby, vyčíslení výdajů na běžné opravy a údržbu | Výše výdajů v jednotlivých letech uhrazených předávajícím subjektem |         |         |       |
|---|---|---------|---------|-------|
|   | Rok N-3   | Rok N-2 | Rok N-1 | Rok N |
| 1   | 2   | 3       | 4       | 5     |
|   | 0   | 0       | 0       | 0     |

| Věcný popis dodávky/služby, vyčíslení výdajů na běžné opravy a údržbu | Výše výdajů v jednotlivých letech přeúčtovaných předávajícím subjektem na základě nájemních vztahů |         |         |       |
|---|--|---------|---------|-------|
|   | Rok N-3  | Rok N-2 | Rok N-1 | Rok N |
| 6   | 7  | 8       | 9       | 10    |
|   | 0  | 0       | 0       | 0     |

| Věcný popis dodávky/služby, vyčíslení výdajů na běžné opravy a údržbu | Celková výše výdajů v jednotlivých letech na danou službu/dodávku/běžné opravy a údržbu |         |         |         |
|---|---|---------|---------|---------|
|   | Rok N-3   | Rok N-2 | Rok N-1 | Rok N   |
| 11  | 12 *  | 13 **   | 14 ***  | 15 **** |
|   | 0   | 0       | 0       | 0       |

**Vysvětlivky k části I Přílohy 4b:**

Rok N je rok, ve kterém dochází k převodu objektu na ÚZSVM, roky N-1 až N-3 jsou obdobím předcházejícím danému roku.

**Poznámka:**

- \* - sloupec 12 je součtem sloupců 2+7
- \*\* - sloupec 13 je součtem sloupců 3+8
- \*\*\* - sloupec 14 je součtem sloupců 4+9
- \*\*\*\* - sloupec 15 je součtem sloupců 5+10



Příloha 4b) str. 2 - § 19b, Zákon o majetku státu  
(v případě SO se v kolonce výdajů uvádí příslušný objem nákladů)

**II. Přehled o výdajích v Kč na jednotlivé akce oprav nad 40 tis. Kč k objektu**

**Realizované akce oprav nad 40 tis. Kč**

| Věcný popis realizované a ukončené akce oprav a údržby | Číslo akce vč. označení programu/podprogramu z IS EDS/SMVS* | Výše výdajů v jednotlivých letech v Kč |         |         |       |
|--|---|--|---------|---------|-------|
|  |   | Rok N-3                                | Rok N-2 | Rok N-1 | Rok N |
| 1  | 2   | 3                                      | 4       | 5       | 6     |
|  |   | 0                                      | 0       | 0       | 0     |

**Vysvětlivky k části II Přílohy 4b:**

Rok N - rok, ve kterém dochází k převodu objektu na ÚZSVM, roky N-1 až N-3 jsou obdobím předcházejícím danému roku, roky označované N+1 až N+3 jsou roky následující po roce předání, na které je připravován návrh státního rozpočtu vč. střednědobého výhledu.

Číslo akce v EDS/SMVS se vyplní pouze v případě, že finančním zdrojem výdajů byly prostředky programového financování.

\* Poznámka: Evidenční dotační systém/Správa majetku ve vlastnictví státu (informační systém Ministerstva financí pro programové financování - vyplňují OSS a PO)

Příloha 4b) str. 3 - § 19b, Zákon o majetku státu

III. Přehled o hrazených zálohách (údaje v Kč):

| Věcný popis dodávky/služby, vyčíslení výdajů na běžné opravy a údržbu | Zálohy v Kč hrazené v předchozích letech - informativní údaje |         | Výše zálohy v Kč uhrazené a vyúčtované v roce převzetí objektu | uhrazené a nevyúčtované v roce převzetí objektu | Poznámka - zdůvodnění ke sloupci 5 |
|---|---|---------|--|---|------------------------------------|
|   | Rok N-2   | Rok N-1 | Rok N  | Rok N   |                                    |
| 1   | 2   | 3       | 4  | 5   | 6                                  |
|   | 0   | 0       | 0  | 0   |                                    |

**Vysvětlivky k části III Přílohy 4b:**

Zálohy - sloupec 5 a 6 se vyplňuje pouze ve výjimečných případech, kdy by tato situace nastala. Obecně platí zásada, že objekt je přebírán bez zatížení nevyúčtovanými zálohami, a to jak v případě záloh hrazených předávajícím subjektem, tak záloh uhrazených v případě nájemních vztahů nájemníkem. Rok N je rok, ve kterém dochází k převodu objektu na ÚZSVM, roky N-1 až N-2 jsou obdobím předcházejícím danému roku převodu.

**Poznámka:**

**Při použití přeučtování výdajů musí být v případě neobsazených ploch v objektu rozpočtově převededny výdaje na tyto plochy a vyplněn tedy i Protokol o přesunu prostředků státního rozpočtu.**

Příloha 4b str. 4 - § 19b, Zákon o majetku státu

IV. Objem příjmů vázících se k předávanému objektu (údaje v Kč)

| Věcný popis druhu příjmu | Objem příjmů | Objem příjmů | Objem příjmů | Poznámka |
|--------------------------|--------------|--------------|--------------|----------|
|                          | Rok N        | Rok N-1      | Rok N-2      |          |
| 1                        | 2            | 3            | 4            | 5        |
|                          | 0            | 0            | 0            |          |

**Vysvětlivky k části IV Přílohy b:**

Rok N je rok, ve kterém dochází k převodu objektu na ÚZSVM, roky N-1 až N-2 jsou obdobím předcházejícím danému roku převodu.