

Váš dopis zn.:  
Ze dne:  
Naše značka: SPU 286529/2021/Kř  
Spisová značka:

Vyřizuje.: Ing. Lenka Křikavová  
Tel.: 725 949 634  
ID DS: z49per3  
E-mail: l.krikavova@spucr.cz

ZOD Potěhy  
Potěhy 187  
285 63 Potěhy

Datum: 10.8.2021

## DATOVÁ SCHRÁNKA

### Oznámení o změně výše nájemného z nájemní smlouvy č. 14N06/45 ze dne 16.2.2006

Vážení,

Dne 16.2.2006 jste uzavřeli jako nájemce se Státním pozemkovým úřadem jako pronajímatelem nájemní smlouvu č. 14N06/45 a dne 24.8.2019 dodatek č. 18, jehož předmětem je nájem nemovitých věcí specifikovaných v příloze.

V uvedené smlouvě, resp. v dodatku č. 17 k nájemní smlouvě č. 14N06/45, bylo mezi námi sjednáno, že pronajímatel je oprávněn vždy k 01.10. běžného roku jednostranně zvyšovat nájemné o míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen vyhlášené Českým statistickým úřadem.

Zvýšené nájemné bude uplatněno ze strany propachtovatele do 01.09. běžného roku formou oznámení bez nutnosti uzavírat dodatek.

Nájemce je poté povinen novou výši nájemného platit od nejbližší platby nájemného.

Průměrná roční míra inflace v roce 2020 vyhlášená Českým statistickým úřadem činila **3,2 %**.

Nájemné ve výši 306 861 Kč, slovy: třistašesttisícosemsetšedesátjedna korun českých, je zvýšeno o 3,2 %, tj. o částku 9 820 Kč, slovy: devěttisícosemsetdvacet korun českých.

**Celkem činí nájemné po zvýšení částku ve výši 316 681 Kč/ročně, slovy: třistašestnácttisícšestsetosmdesátjedna korun českých/ročně (příloha) a je poprvé splatné počínaje nejbližší platbou nájemného, tj. počínaje 01.10.2021.**

**Výše uvedená smlouva 14N06/45 dle zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv. Povinnost uveřejnění se týká i tohoto oznámení. Uveřejnění tohoto oznámení v registru smluv zajistí propachtovatel.**

S pozdravem

.....  
**Ing. Mariana Poborská**  
vedoucí Pobočky Kutná Hora  
Státní pozemkový úřad

Za správnost: Ing. Lenka Křikavová

.....  
podpis

**Přílohy:**

Příloha - výpočet