

## DODATEK Č.1 KE SMLouvĚ O DíLO

### Hlubčická 46 – zateplení fasády domu

uzavřená ve smyslu ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,  
ve znění pozdějších předpisů

#### 1. Město Krnov

se sídlem Městský úřad Krnov, Hlavní náměstí 1, 794 01 Krnov

IČO: 002 96 139

DIČ: CZ 002 96 139

Oprávněná osoba: In

Kontaktní osoby: In 234

Bc

Rc

Kč osobní údaje

Bc

1

Pe

In

239

Bankovní spojení: Kc

Číslo účtu: 7201110200

Profil zadavatele: <https://www.vhodne-uvarejneni.cz/profil/00296139>

na straně objednatele

a

#### 1. AF Stav Krnov s.r.o.

se sídlem Čsl. armády 835/36, 794 01 Krnov

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem, oddíl C, vložka 66221

IČO: 05091632

DIČ: CZ05091632

Jednající: Bc 3

Bankovní spojení: Kc osobní údaje

Číslo účtu: 8c

Kontaktní osoba: Bc

Telefon, e-mail: 7 cz

na straně zhotovitele

## II.

### Změna smlouvy

- Smluvní strany dohodly na změně smlouvy o dílo ze dne **18.8. 2020**, a to v odstavci 1. článku IV. „Cena díla“:

Po vzájemné dohodě uzavírají obě strany **dodatek č.1** v tomto rozsahu :

## IV. Cena díla

Smluvní cena díla se upravuje z důvodu změn vzájemně odsouhlasených, které vznikly v průběhu výstavby nebo byly dodatečně požadovány investorem. Tyto změny jsou uvedeny v příloze (položkové rozpočty).

Smlouva o dílo – smluvní cena (bez DPH) :	<b>1.987.956,00 Kč</b>
<b>Dodatek č. 1 :</b>	<b>- 2.530,61 Kč</b>
.....	
<b>Celková cena díla bez DPH :</b>	<b>1.985.425,39 Kč</b>
<b>DPH 15 % :</b>	<b>297.813,81 Kč</b>
<b>Celková cena díla vč. DPH :</b>	<b>2.283.239,20 Kč</b>

### III.

#### Závěrečná ujednání

Ostatní ujednání Smlouvy o dílo ze dne **18.8. 2020** zůstávají v platnosti beze změn.

Smluvní strany se dohodly na vyhotovení dodatku č.1 ve dvou vyhotoveních, z nichž každé je originálem. Objednatel obdrží 1 a zhotovitel 1 vyhotovení.

Tento dodatek smlouvy nabývá platnosti a účinnosti dnem, kdy vyjádření souhlasu s obsahem návrhu dojde druhé smluvní straně, pokud zákon č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, nestanoví jinak. V takovém případě nabývá dodatek smlouvy účinností uveřejněním v registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že pokud se na tuto smlouvu vztahuje povinnost uveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, provede uveřejnění v souladu se zákonem objednatel.

K uzavření tohoto dodatku č.1 ke smlouvě o dílo dala souhlas Rada města Krnova usnesením č. 2415/59/RM/2021 ze dne 26. 04. 2021.

Nedílnou součástí tohoto dodatku ke smlouvě jsou následující přílohy:

1. Položkový rozpočet VCP a MP
2. Změnové listy

V Krnově dne .....

Za objednatele:

Ing. Tomáš Hradil  
Digitálně podepsal  
Ing. Tomáš Hradil  
Datum: 2021.05.06  
12:22:54 +02'00'

**Ing. Tomáš Hradil**  
starosta města

V Krnově dne .....

Za zhotovitele:

Aleš Fousek  
Digitálně podepsal Aleš Fousek  
Datum: 2021.05.06 12:57:49  
+02'00'

**Bc. Aleš Fousek, Tomáš Fousek**  
jednatelé firmy AF Stav Krnov s.r.o.

## Položkový rozpočet stavby

Stavba: **AF2005022** **Hlubčická 46 - Zateplení fasády domu**  
**\_1**  
**DODATEK Č.1 Změny v průběhu výstavby**

Objednatel: **Město Krnov** IČO: **00296139**  
**Hlavní náměstí 1** DIČ: **CZ00296139**  
**79401 Krnov**

Zhotovitel: **AF Stav Krnov s.r.o.** IČO: **05091632**  
**Čsl. armády 835/36** DIČ: **CZ05091632**  
**79401 Krnov**

Vypracoval: **Pavlina Čandasová -**

Rozpis ceny	Celkem
HSV	29 492,88
PSV	-16 303,69
MON	-15 719,80
Vedlejší náklady	0,00
Ostatní náklady	0,00
<b>Celkem</b>	<b>-2 530,61</b>

Rekapitulace daní		
Základ pro sníženou DPH	15 %	-2 530,61 CZK
Snížená DPH	15 %	-379,59 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	0,00 CZK
Základní DPH	21 %	0,00 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

**Cena celkem s DPH** **-2 910,20 CZK**

v \_\_\_\_\_ dne **26.3.2021**

\_\_\_\_\_  
 Za zhotovitele \_\_\_\_\_  
 Za objednatele

## Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
<b>DOD-01</b>	<b>Změny v průběhu výstavby</b>	<b>-2 530,61</b>	<b>0,00</b>	<b>-379,60</b>	<b>-2 910,21</b>	<b>100</b>
1	Vyrovnání nerovností pod KZS	100 447,34	0,00	15 067,10	115 514,44	####
2	Odstranění azbestocementové krytiny - poplatek za uložení a odvoz	3 721,60	0,00	558,24	4 279,84	-147
3	ODPOČET dodávky nových svodů	-7 118,41	0,00	-1 067,76	-8 186,17	281
4	Úprava střechy z důvodu zateplení bočních stěn vikýřů	4 533,69	0,00	680,05	5 213,74	-179
5	Změna v provedení podstřešní římsy	4 613,24	0,00	691,99	5 305,23	-182
6	méněpráce	-82 705,32	0,00	-12 405,80	-95 111,12	3 268
7	Změna v provedení parapetů	-13 718,97	0,00	-2 057,85	-15 776,82	542
8	Změna v provedení podokenních říms a úprava dekoračních lizén	3 416,02	0,00	512,40	3 928,42	-135
9	Změna v provedení hromosvodu	-15 719,80	0,00	-2 357,97	-18 077,77	621
Celkem za stavbu		-2 530,61	0,00	-379,60	-2 910,21	100

## Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
6	Úpravy povrchu, podlahy	HSV			-39 459,50	1 559
62	Úpravy povrchů vnější	HSV			51 930,81	-2 052
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			-1 552,80	61
96	Bourání konstrukcí	HSV			11 964,88	-473
99	Staveništní přesun hmot	HSV			1 087,11	-43
998	Přesun hmot	HSV			1 000,01	-40
762	Konstrukce tesařské	PSV			-1 534,77	61
764	Konstrukce klempířské	PSV			-20 635,22	815
765	Krytiny tvrdé	PSV			5 866,30	-232
M21	Elektromontáže	MON			-2 819,80	111

M46	Zemní práce při montážích	MON			-12 900,00	510
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			4 522,37	-179
Cena celkem					-2 530,61	100

## Položkový rozpočet

S:	AF2005022_1 Hlubčická 46 - Zateplení fasády domu
O:	DOD-01 Změny v průběhu výstavby
R:	1 Vyrovnání nerovností pod KZS

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
<b>Díl: 62</b>		<b>Úpravy povrchů vnější</b>				<b>86 187,46</b>
1	622300131	Vyrovnávací tmel tl. do 5 mm vyrovnání fasády pod KZS nerovnost podkladu celkem 150 m2 : 150	m2	150,00000		0
2	622300141	Montáž vyrovnávací vrstvy izolačním vyrovnání fasády pod KZS nerovnost podkladu celkem 150 m2 : vyrovnání EPS TL. 20 MM 50% : 75 vyrovnání EPS TL. 30 MM 50% : 75	m2	150,00000		obchodní tajemství 0
3	622421121	Omítka vnější stěn, MVC, hrubá zatřená s použitím suché maltové směsi vyrovnání otlučeného zdiva ostění a parapetů pod zateplení - velké nerovnost otlučeného zdiva : ostění + nadpraží : 152,24*0,3+66,34*0,3 parapet : (66,34-1,6)*0,3	m2	84,99600		obchodní tajemství 0
4	622300131VL1	Vyrovnávací tmel tl. do 1 mm nadspotřeba lepicího tmele lepení KZS na nerovný podklad - proškrabané spáry cihelného zdiva : bylo spotřebováno větší množství lepicího tmele, v průměru 1,5 kg m2 KZS fasády v ploše : 723,62 odpočet vyrovnání fasády pod KZS nerovnost podkladu tl. 5 mm : -150	m2	573,62000		obchodní tajemství 0
5	283759201	Deska fasádní polystyrenová EPS 70 F tl. 30 mm vyrovnání EPS TL. 30 MM 50% - dodávka polystyrenu : 75*1,02	m2	76,50000		obchodní tajemství 5
6	28375930	Deska fasádní polystyrenová EPS 70 F tl. 20 mm vyrovnání EPS TL. 20 MM 50% - dodávka polystyrenu : 75*1,02	m2	76,50000		obchodní tajemství 5
<b>Díl: 96</b>		<b>Bourání konstrukcí</b>				
7	967032974	Odsekání plošných fasádních prvků předsaz. do 8 cm tyto prvky musely být odsekány sbíjecím kladivem - nedalo se otloukat ručně : průběžné podokenní římsy a římsa u soklu : jihovýchod : (24,64-3,7)*0,12*3+(24,64-3,7)*0,36 severovýchod : (17,49+7,6)*0,12*3+(17,49+7,6)*0,36 jihozápad : (17,49+7,6)*0,12*3+(17,49+7,6)*0,36 severozápad : (9,44*0,12)*3+9,44*0,36 nadpraží stávající omítka nešla otloukat, ale musela být odsbljena (překlad nad oknem) : (2,1*6+1,5*7+0,9*3+0,7*2)*0,3	m2	66,16320		obchodní tajemství 3
8	978015291R00	Otlučení omítek vápenných nebo vápenocementových vnějších s vyškrabaním spár, s očištěním zdiva 1. až 4. stupeň složitosti v rozsahu do 100 % tyto prvky musely být odsekány sbíjecím kladivem - nedalo se otloukat ručně : odpočet plochy odsekání plošných fasádních prvků : - 66,036	m2	-66,03600		obchodní tajemství 8
<b>Díl: 998</b>		<b>Přesun hmot</b>				<b>3 233,53</b>
9	998017003	Přesun hmot s omezením mechanizace pro budovy v do 24 m	t	5,72306		obchodní tajemství 1

## Položkový rozpočet

S:	AF2005022_1 Hlubčická 46 - Zateplení fasády domu
O:	DOD-01 Změny v průběhu výstavby
R:	2 Odstranění azbestocementové krytiny - poplatek za uložení a odvoz na skládku

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
<b>Díl: D96 Přesuny suti a vybouraných hmot</b>						<b>3 721,60</b>
1	979082219	Vodorovná doprava suti po suchu příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km odvoz suti na skládku materiálu s obsahem azbestu EKO - Chlebičov : Vzdálenost Krnov - Chlebičov 31 km, uloženo 1,6 t : 31*1,6 odpočet množství z rozpočtu - skládka Elio-Holasovice- odpad s obsahem azbestu neukládají : -(13*1,6)	t	28,80000		
					49,60000	
					-20,80000	
2	979990001	Poplatek za skládku stavební suti Odpočet poplatku za skládku materiálu s obsahem azbestu : -1,6	t	-1,60000		
					-1,60000	
3	979990201	Poplatek za skládku suti -azbestocementové výrobky Poplatek za skládku materiálu s obsahem azbestu - viz. vážni listek : 1,6	t	1,60000		
					1,60000	

obchodní tajemství

obchodní tajemství

### Položkový rozpočet

S:	AF2005022_1 Hlubčická 46 - Zateplení fasády domu
O:	DOD-01 Změny v průběhu výstavby
R:	3 ODPOČET dodávky nových svodů

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
<b>Díl: 764</b>		<b>Konstrukce klempířské</b>				<b>-7 118,41</b>
1	5535304220R	roura svodová kruhová falcovaná; barvený legovaný hliník; DN 120,0 mm; l = 3000,0 mm; barva hnědá, šedá, antracitová	m	-42,00000		]
		Odpočet - budou zpětně namontovány stávající svody : - 42		-42,00000		obchodní tajemství
2	998764203	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 24 m	%	-69,72000		]



## Položkový rozpočet

S:	AF2005022_1 Hlubčická 46 - Zateplení fasády domu
O:	DOD-01 Změny v průběhu výstavby
R:	4 Úprava střechy z důvodu zateplení bočních stěn vikýřů

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
<b>Díl: 762 Konstrukce tesařské</b>						<b>-1 534,77</b>
1	762341811R00	Demontáž bednění a laťování bednění střech rovných, obloukových, o sklonu do 60 stupňů včetně všech nadstřešních konstrukcí z orken hrubých 2,7*0,8 :	m2	-2,16000		obchodní tajemství
Odpočet výměry z VV SOD - NEPROVÁDĚLO SE : -2,16				-2,16000		
2	762711810R00	Demontáž prostorových vázaných konstrukcí z žeziva hraněného nebo polohraněného, průřezové plochy do 120 cm2 demontáž přístřešku : 1,8*4+12,5*2+0,8*2 :	m	-33,80000		obchodní tajemství
Odpočet výměry z VV SOD - NEPROVÁDĚLO SE : -33,8				-33,80000		
3	998762202	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 12 m	%	-14,38400		
<b>Díl: 764 Konstrukce klempířské</b>						<b>202,16</b>
4	764331220R00	Lemování z pozinkovaného plechu výroba a montáž lemování zdi na střeších s tvrdou krytinou včetně rohů a ukončení před požární zdi rš 250 mm K6 : 3,6 - odpočet výměry z VV SOD : -3,6 PROVEDENÁ SKUTEČNOST 2x2,0m : 2,0*2	m	0,40000		obchodní tajemství
				-3,60000		
5	764331230R00	Lemování z pozinkovaného plechu výroba a montáž lemování zdi na střeších s tvrdou krytinou včetně rohů a ukončení před požární zdi rš 330 mm K6 : 3,6 - odpočet výměry z VV SOD : -3,6 PROVEDENÁ SKUTEČNOST 2x2,0m : 2,0*2	m	0,40000		obchodní tajemství
				-3,60000		
6	764331831R00	Demontáž lemování zdi na střeších s tvrdou krytinou, rš 250 a 330 mm, sklonu přes 30 do 45° stávající lemování 3,6 - odpočet výměry z VV SOD : -3,6 PROVEDENÁ SKUTEČNOST 2x2,0m : 2,0*2	m	0,40000		obchodní tajemství
				-3,60000		
7	998764203	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 24 m	%	1,98000		
<b>Díl: 765 Krytiny tvrdé</b>						<b>5 866,30</b>
8	900 RT2R3	HZS - práce v hodinové sazbě klempíř , pokrývač zpětná montáž demontovaných eternitových šablon kolem schodišťové zdi nad střešou : 2 lidi 1 den : 2*8	h	16,00000		obchodní tajemství
				16,00000		
9	28350069VL	Spona vichrová měděná 25 x 27 mm + měděný hřebík	kompl	1,00000		obchodní tajemství
10	59160802.A	Krytina Betternit Česká šablona - 400 x 400 mm černá nahrazení poškozených šablon : 10	kus	10,00000		
11	998765202	Přesun hmot pro krytiny tvrdé, výšky do 12 m	%	53,33000		

## Položkový rozpočet

S:	AF2005022_1	Hlubčická 46 - Zateplení fasády domu
O:	DOD-01	Změny v průběhu výstavby
R:	5	Změna v provedení podstřešní římsy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
<b>Díl: 62</b>		<b>Úpravy povrchů vnější</b>				<b>2 561,12</b>
1	622477126	Oprava vnější omítky hladké stěn, sl. II, do 65 %, SMS Cemix	m2	21,62500		
		OPRAVA OMÍTKY ZDIVA NAD PODSTŘEŠNÍ ŘÍMSOU - nad rozsah VV : (24,4+0,25*2)*2*(0,2+0,05)+(17,25+0,25*2+0,6)*2*(0,2+0,05)		21,62500		obchodní tajemství
2	622481211	Montáž výztužné sítě(perlinky)do stěrky-vněj.stěny včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu Cemix vystěrkování s perlínkou nalepeného EPS : Změna v provedení fasádního prvku - PODSTŘEŠNÍ ŘÍMSA : PROVEDENÍ STĚRKY NAD ROZSAH nad rozsah VV : (24,4+0,2*2)*2*(0,08)+(17,25+0,2*2+0,6)*2*0,08 PROVEDENÍ STĚRKY- OPRAVA ZDIVA NAD PODSTŘEŠNÍ ŘÍMSOU - nad rozsah VV : (24,4+0,25*2)*2*(0,2+0,05)+(17,25+0,25*2+0,6)*2*(0,2+0,05)	m2	28,51300		
		PROVEDENÍ STĚRKY NAD ROZSAH nad rozsah VV : (24,4+0,2*2)*2*(0,08)+(17,25+0,2*2+0,6)*2*0,08		6,88800		obchodní tajemství
		PROVEDENÍ STĚRKY- OPRAVA ZDIVA NAD PODSTŘEŠNÍ ŘÍMSOU - nad rozsah VV : (24,4+0,25*2)*2*(0,2+0,05)+(17,25+0,25*2+0,6)*2*(0,2+0,05)		21,62500		
3	622325333RV1	Zateplení fasády , expandovaným polystyrénem s grafitem, tloušťky 120 mm, zakončené stěrkou s výztužnou tkaninou. nanesení lepicího tmelu na izolační desky, nalepení desek, zajištění taliřovými hmoždinkami (6 ks/m2), přebroušení desek EPS, kaširování u minerálních desek, natažení stěrky, vtláčení výztužné tkaniny, přehlazení stěrky. Další vrstvy podle popisu položky. Včetně rohových lišt na hranách budov. Položka neobsahuje kontaktní nátěr a povrchovou úpravu omítkou. při měření nového řešení římsy a KZS byla skutečná výška KZS ve římsy (9,33+0,265)=9,595m : ((24,64*2)+(17,49*2+0,6*2))*0,095	m2	8,11870		
		8,11870		8,11870		obchodní tajemství
4	622421491R00	Doplňky zateplovacích systémů rohová lišta Kompletační prvky nad rámec obsahu položek zateplovacích systémů. délka podstřešní římsy - spodní hrana římsy : (24,4+0,12*2)*2+(17,25*2)+0,6*2	m	84,98000		
		84,98000		84,98000		obchodní tajemství
5	622711121R00	Lepení dekoračních fasádních prvku šambrán, šířky do 200 mm (lepená plocha), tloušťka do 100 mm Je provedeno jiným způsobem : korunni okapni římsa pod střechem !! : -(24,64*2+17,25*2)	m	-83,78000		
		-83,78000		-83,78000		
6	62271-VL	Výroba profilu římsy do KZS - frézování drážek do EPS s grafitem pracnost s lepením ke stávajícím odskokům římsy včetně zvýšené spotřeby lepicího tmelu délka podstřešní římsy : (24,4+0,12*2)*2+(17,25*2)+0,6*2	m	84,98000		
		84,98000		84,98000		obchodní tajemství
7	28374352RR	Profil dekorační fasádní šambrána 140x25 mm, polystyren s disperzní omítkou, dl. 2 m Změna v provedení korunni římsy : korunni okapová římsa : 90 : -90	m	-90,00000		
		-90,00000		-90,00000		
8	283759007	Deska fasádní polystyrenová EXTRAPOR 70 F tl.120mm šedá, s grafitem dodávka polystyrenu nad rozsah VV : (24,4+0,12*2)*2*0,08+(17,25*2+0,6*2)*0,08 větší spotřeba z důvodu přeplátování KZS omítky a KZS podstřešní římsy - 8 cm : větší spotřeba z důvodu výroby přesných tvarů k napasování na podstřešní římsy : ((24,4+0,12*2)*2+(17,25*2+0,6*2))*0,42*0,1	m2	10,36756		
		6,79840		6,79840		obchodní tajemství
		3,56916		3,56916		
<b>Díl: 96</b>		<b>Bourání konstrukcí</b>				<b>938,53</b>
9	978015271	Otlučení omítek vnějších MVC v složit.1-4 do 65 %	m2	21,62500		
				21,62500		obchodní tajemství

## Položkový rozpočet

S:	AF2005022_1	Hlubčická 46 - Zateplení fasády domu
O:	DOD-01	Změny v průběhu výstavby
R:	5	Změna v provedení podstřešní římsy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

OPRAVA OMÍTKY ZDIVA NAD PODSTŘEŠNÍ ŘÍMSOU - 21,62500  
 nad rozsah VV :  
 $(24,4+0,25*2)*2*(0,2+0,05)+(17,25+0,25*2+0,6)*2*(0,2+0,05)$

<b>Díl: 99</b>	<b>Staveništní přesun hmot</b>	<b>312,82</b>
----------------	--------------------------------	---------------

10	999281111	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	0,52136		
----	-----------	-----------------------------------------------	---	---------	--	--

<b>Díl: D96</b>	<b>Přesuny suti a vybouraných hmot</b>	<b>800,77</b>
-----------------	----------------------------------------	---------------

11	979990001	Poplatek za skládku stavební suti	t	0,80013		
12	979011311R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot shozem s naložením suti do shozu	t	0,80013		obchodní tajemství
13	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot do 10 m	t	0,80013		
14	979082213R00	Vodorovná doprava suti po suchu bez naložení, ale se složením a hrubým urovnáním na vzdálenost do 1 km	t	0,80013		
15	979086112R00	Vodorovná doprava suti a vybouraných hmot nakládání nebo překládání suti a vybouraných hmot na dopravní prostředek při vodorovné dopravě	t	0,80013		

bez naložení, s vyložením a hrubým urovnáním

Včetně:

- při vodorovné dopravě po suchu : přepravy za ztížených provozních podmínek,
- při vodorovné dopravě po vodě : vyložení na hromady na suchu nebo na přeložení na dopravní prostředek na suchu do 15 m vodorovně a současně do 4 m svisle,
- při nakládání nebo překládání : dopravy do 15 m vodorovně a současně do 4 m svisle

16	979082219	Příplatek za dopravu suti po suchu za další 1 km	t	10,40162		
17	979082121	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	1,60025		obchodní tajemství
18	979093111	Uložení suti na skládku bez zhutnění	t	0,80013		

## Položkový rozpočet

S:	AF2005022_1	Hlubčická 46 - Zateplení fasády domu
O:	DOD-01	Změny v průběhu výstavby
R:	6	méněpráce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
<b>Díl: 6</b>		<b>Úpravy povrchu, podlahy</b>				<b>-39 459,50</b>
1	602011102R00	Omlítka stěn z hotových směsí postřík, báze, cementová, po jednotlivých vrstvách	m2	-789,19000		
<b>Díl: 62</b>		<b>Úpravy povrchů vnější</b>				
2	622391112R00	Příplatky, slevy příplatek za zvýšení počtu hmoždinek nad 6 ks - celkem 8 ks/m2, s dodávkou hmoždinek	m2	-789,19000		obchodní tajemství
3	622391122R00	Příplatky, slevy příplatek za použití zapouštěcích hmoždinek (8 ks/m2), s dodávkou hmoždinek	m2	-789,19000		obchodní tajemství
<b>Díl: 63</b>		<b>Podlahy a podlahové konstrukce</b>				<b>-1 552,80</b>
4	632411906R00	Potěr ze suchých směsí nátěr velmi savých podkladů penetrační, s rozprostřením a uhlazením	m2	-19,41000		obchodní tajemství
<b>Díl: 998</b>		<b>Přesun hmot</b>				<b>-2 233,52</b>
5	998017003	Přesun hmot s omezením mechanizace pro budovy v do 24 m	t	-3,95313		obchodní tajemství

### Položkový rozpočet

S:	AF2005022_1	Hlubčická 46 - Zateplení fasády domu
O:	DOD-01	Změny v průběhu výstavby
R:	7	Změna v provedení parapetů

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
<b>Díl: 764</b>		<b>Konstrukce klempířské</b>				<b>-13 718,97</b>
1	764816120	Oplechování parapetů, lakovaný Pz plech, rš 200 mm lepení Enkolitem	m	3,60000		
		Provedené skutečnost s PZ lak plechu : 3,6		3,60000		obchodní tajemství
2	764816140	Oplechování parapetů, lakovaný Pz plech, rš 400 mm lepení Enkolitem	m	68,80000		
		Provedené skutečnost s PZ lak plechu : 68,8		68,80000		obchodní tajemství
3	764510430RT2	Oplechování parapetů z titanzinkového plechu výroba a montáž včetně rohů a spojovacích prostředků rš 200 mm	m	-3,60000		
		Provedené skutečnost s PZ lak plechu - odpočet položky z SOD : -3,6		-3,60000		obchodní tajemství
4	764510460RT2	Oplechování parapetů z titanzinkového plechu výroba a montáž včetně rohů a spojovacích prostředků rš 400 mm	m	-68,80000		
		Změna v použitém materiálu na parapety - odpočet položky z VV SOD : -68,8		-68,80000		obchodní tajemství
5	998764203	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 24 m	%	-134,36800		

Sem zadejte text

## Položkový rozpočet

S:	AF2005022_1 Hlubčická 46 - Zateplení fasády domu
O:	DOD-01 Změny v průběhu výstavby
R:	8 Změna v provedení podokenních říms a úprava dekoračních lizén

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
<b>Díl: 62 Úpravy povrchů vnější</b>						<b>2 641,73</b>
1	622300141	Montáž vyrovnávací vrstvy izolantem	m2	160,44000		
		Změna v provedení fasádního prvku - parapetní pás s filmsou : Provedená skutečnost nalepení parapetního pásu šířky 1000mm 3 x- lepení EPS : ((24,4+0,12*2-3,7-0,12*2)+(8,55+0,12+7,6+0,12)*2)*1,0*3		160,44000		obchodní tajemství
2	622481211	Montáž výztužné sítě(perlinky)do stěrky-vněj.stěny včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu Cemix	m2	166,85760		
		vystěrkování s perlínkou nalepeného EPS PARAPETNÍHO PÁSU : Změna v provedení fasádního prvku - parapetní pás s filmsou : Provedená skutečnost nalepení parapetního pásu šířky 1000mm 3 x- lepení EPS : ((24,4+0,12*2-3,7-0,12*2)+(8,55+0,12+7,6+0,12)*2)*(1,0+0,02*2)*3		166,85760		obchodní tajemství
3	622711121R00	Lepení dekoračních fasádních prvku šambrán, šířky do 200 mm (lepená plocha), tloušťka do 100 mm	m	160,44000		
		Změna v provedení fasádního prvku - parapetní pás s filmsou : Provedená skutečnost nalepení filmsy nad parapetním pásem- 3 x : ((24,4+0,12*2-3,7-0,12*2)+(8,55+0,12+7,6+0,12)*2)*1,0*3		160,44000		obchodní tajemství
4	622715111	Lepení dekoračního fasádního profilu, bosážní kameny	m2	-220,59000		
		Změna v provedení fasádního prvku - parapetní pás s filmsou : parapetní pás s filmsou : odpočet položky z rozpočtu SOD : -57*1,29*3		-220,59000		obchodní tajemství
5	900 RT2R4	HZS - práce v hodinové sazbě zedník	h	16,00000		
		krácení délky hotového výrobku dekoračních lizén - 2 lidi 5 hod : 2*5		10,00000		
		úprava krácené plochy dekoračních lizén stěrkováním - 2 lidi 3 hod : 2*3		6,00000		
6	28374352RR3	Profil dekorační fasádní šambrána 120x45 mm, polystyren s disperzní omítkou, dl. 2 m	m	160,44000		
		Změna v provedení fasádního prvku - parapetní pás s filmsou : Změna v provedení fasádního prvku - parapetní pás s filmsou : Provedená skutečnost nalepení filmsy nad parapetním pásem- 3 x : ((24,4+0,12*2-3,7-0,12*2)+(8,55+0,12+7,6+0,12)*2)*1,0*3		160,44000		obchodní tajemství
7	28374418RR	Profil dekorační fasádní parapetní pás s filmsou 1290x25 mm, polystyren EPS s disperzní omítkou, dl. 2 m	m	-174,00000		
		58*3 : Změna v provedení fasádního prvku - parapetní pás s filmsou : parapetní pás s filmsou : odpočet položky z rozpočtu SOD : -174		-174,00000		obchodní tajemství
8	283762501	Deska EPS s grafitem EPS Grey 100 1000x500x 20 mm	m2	163,64880		
		Změna v provedení fasádního prvku - parapetní pás s filmsou : Provedená skutečnost nalepení parapetního pásu šířky 1000mm 3 x-dodávka EPS : 160,44*1,02		163,64880		obchodní tajemství
9	58556712.A	Tex-Color síťovina armovací	m2	-18,35434		
		provedení PARAPETNÍHO PASU : POUŽITÍ JEMNÉ perlínky na hrany EPS PARAPETNÍHO PÁSU :				obchodní tajemství

### Položkový rozpočet

S:	AF2005022_1	Hlubčická 46 - Zateplení fasády domu
O:	DOD-01	Změny v průběhu výstavby
R:	8	Změna v provedení podokenních říms a úprava dekoračních lizén

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		odpočet plochy běžné perlínky obsažené v položce 622300141 : -166,8576*0,1*1,1			-18,35434	
10	63127264	Tkanina skleněná R 56 A 101	m2	18,35434		obchodní tajemství
		POUŽITÍ JEMNÉ perlínky na hrany EPS PARAPETNÍHO PÁSU : plocha : 166,8576*0,1*1,1			18,35434	
<b>Díl: 99</b>		<b>Staveništní přesun hmot</b>				<b>774,29</b>
11	999281111	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	1,29048		obchodní tajemství

### Položkový rozpočet

S:	AF2005022_1 Hlubčická 46 - Zateplení fasády domu
O:	DOD-01 Změny v průběhu výstavby
R:	9 Změna v provedení hromosvodu

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
<b>Díl: M21</b>		<b>Elektromontáže</b>				<b>-2 819,80</b>
1	3	Pásek FeZn 30x4	m	-46,00000		)
		Uzemnění dle SOD se neprovédělo - odpočet : -110		-110,00000		) obchodní tajemství
		změna v provedení - skutečnost : 64		64,00000		)
<b>Díl: M46</b>		<b>Zemní práce při montážích</b>				<b>-12 900,00</b>
2	18	Ruční výkop rýhy 35/60 cm hor.4 ruční výkop rýhy	m	-43,00000		)
		Uzemnění dle SOD se neprovédělo - odpočet : -103		-103,00000		) obchodní tajemství
		změna v provedení - skutečnost : 60		60,00000		)
3	19	Ruční zához rýhy 35/60 cm hor.4 ruční výkop rýhy	m	-43,00000		)
		Uzemnění dle SOD se neprovédělo - odpočet : -103		-103,00000		) obchodní tajemství
		změna v provedení - skutečnost : 60		60,00000		)



# Změnový list č. 1

(podle § 222 odst. 4 a 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek)

Zpracovatel změnového listu:	zhotovitel - AF Stav Krnov s.r.o. IČ: 050 91 632
Číslo změny závazku ze smlouvy:	Změnový list č. 1_Hlubčická 46 – zateplení fasády domu
Název změny závazku ze smlouvy:	1. Vyrovnání nerovností zdiva pod KZS 2. Demontáž a zpětná montáž střechy – zateplení boků vikýře 3. Odpočet dodávky nových svodů 4. Změna v provedení podstřešní římsy 5. Méněpráce-fasáda 6. Změna v provedení venkovních parapetů 7. Změna v provedení podokenních říms a dekoračních lizén 8. Změna v provedení hromosvodů
Datum:	7. 4. 2021
Název smlouvy:	Hlubčická 46 – zateplení fasády domu SOD ze dne 18. 8. 2020

## Smluvní strany:

**Objednatel:** Město Krnov, IČO 002 96 139, Hlavní náměstí 1, 79401 Krnov  
**Zhotovitel:** AF Stav Krnov s.r.o. Čsl. Armády 835/36, 79401 Krnov

## **Obsah:**

1. Zařazení Změny závazku ze smlouvy
2. Předmět změny a odůvodnění změny ve vztahu k zákonu
  - 2.1 Popis změny
3. Finanční plnění
4. Podklady k návrhu změny
  - 4.1 Projektová dokumentace – dle skutečnosti, není přiloženo
  - 4.2 Oceněný výkaz výměr – příloha č. 1
  - 4.3 Fotodokumentace – příloha č. 2
  - 4.4 Zápisy z kontrolních dnů – viz stavební deník
  - 4.5 Zápisy a stanoviska ostatní
5. Závěr
6. Stanovisko zhotovitele stavby

---

## 1. Zařazení změny závazku ze smlouvy

Z hlediska ustanovení § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále v textu jen „zákon“) se předkládané změny závazku ze smlouvy o dílo na zhotovitele stavby Hlubčická 44 - zateplení fasády domu nepovažují za podstatné, neboť beze zbytku splňují podmínky ustanovení § 222 odst. 4 nebo 6 zákona.

## **2. Předmět změny**

### **2.1. Vyrovnání nerovností zdiva pod KZS**

#### **2.1.a. Popis změny:**

Zpracovaná projektová dokumentace stavby předpokládala, že v rámci plnění dojde k 100 % otlučením omítek, a to včetně fasádních prvků.

#### **2.1.b. Skutečnost na stavbě a nově navržené řešení:**

Při realizaci bylo zjištěno, že ne všechny původní fasádní prvky jsou provedeny v omítce. Část byla provedena z přesazené cihly. Po odstranění omítky a všech nepotřebných cihelných prvků bylo provedené měření obvodových stěn objektu. Byly zjištěny významné odchylky od kolmé roviny. Na základě těchto nedostatků bylo po dohodě smluvních stran přistoupeno k dorovnání podkladů pod zateplovací systém. Provedení těchto prací bylo pro lepení konstrukčního zateplovacího systému nezbytné.

#### **Zdůvodnění dle § 222 odst. 6 zákona:**

Za podstatnou změnu závazku ze smlouvy o dílo na veřejnou zakázku se nepovažuje změna,

- a) jejíž potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, když o provedení bylo rozhodnuto během stavebních prací. Způsob a rozsah byl projednán s technickým dozorem stavby a autorským dozorem, když se jednalo o práce popsané v bodu 2.1a tohoto změnového listu,
- b) nemění celkovou povahu veřejné zakázky a
- c) hodnota změny nepřekročí 50 % původní hod noty závazku; pokud bude provedeno více změn, je rozhodný součet hodnoty všech změn podle tohoto odstavce.

### **2.2. Odstranění azbestocementové krytiny – poplatek za uložení a odvoz na skládku**

#### **2.2.a. Popis změny:**

Položky č. 1, 2 a 3 obsahují výčíslení odvozu a uložení odstraněného azbestocementového obkladu stěn, když byly tyto položky v oceněném položkovém rozpočtu smlouvy o dílo uvedeny jako *obklad vláknocementový*, a proto nebylo počítáno s jejich odvozem a uložení šablon jako nebezpečného odpadu.

#### **2.2.b. Skutečnost na stavbě a nově navržené řešení:**

Odstraněná azbestocementová krytina z obkladu stěn byla odvezena a uložena na skládku nebezpečného odpadu podle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech.

#### **Zdůvodnění dle § 222 odst. 6 zákona:**

Za podstatnou změnu závazku ze smlouvy o dílo na veřejnou zakázku se nepovažuje změna,

- a) jejíž potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, když o provedení bylo rozhodnuto během stavebních prací. Způsob a rozsah byl projednán s technickým dozorem stavby a autorským dozorem tak, je vše popsáno v bodě 2.2.a a 2.2.b tohoto změnového listu,
- b) nemění celkovou povahu veřejné zakázky a
- c) hodnota změny nepřekročí 50 % původní hod noty závazku; pokud bude provedeno více změn, je rozhodný součet hodnoty všech změn podle tohoto odstavce.

### **2.3. Odpočet dodávky nových svodů**

#### **2.3.a. Popis změny:**

V projektové dokumentaci stavby byla navržena výměna klempířských prvků, konkrétně střešní svody.

#### **2.3.b. Skutečnost na stavbě a nově navržené řešení:**

Nové svody na objektu však již byly namontovány v rámci výměny střešní krytiny realizované v roce 2017. Proto bylo nadbytečné dodávat v rámci plnění předmětu smlouvy. Tyto svody budou

opětovně namontovány a dodávka nových dešťových svodů nebude realizována a náklady na tuto část plnění odečteny z celkové ceny díla.

**Zdůvodnění dle § 222 odst. 4 zákona:**

Za podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku se nepovažuje změna, která nemění celkovou povahu veřejné zakázky a jejíž hodnota je

- a) nižší než finanční limit pro nadlimitní veřejnou
- b) nižší než 15% původní hodnoty závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku na stavební práce, která není koncesí

**2.4. Úprava střechy z důvodu zateplení bočních stěn vikýře**

**2.4.a. Popis změny:**

Při odkrytí střešní krytiny bylo zjištěno, že původní oplechování neodpovídá požadovanému stavu a do střechy zatéká, což by mělo negativní vliv na nově provedené zateplení. Proto po dohodě autorského a technického dozoru byla dohodnuta úprava tak, aby vše odpovídalo normám a nezpůsobovalo v budoucnu problémy.

**2.4.b. Skutečnost na stavbě a nově navržené řešení:**

Skutečnost úpravy střechy byla zjištěna až při realizaci, kdy bylo možno na střechu vylézt a rozsah prací dotčených lepeným konstrukčním zateplovacím systémem vyčíslit.

**Zdůvodnění dle § 222 odst. 5 zákona:**

Za podstatnou změnu závazku ze smlouvy o dílo na veřejnou zakázku se nepovažují dodatečné stavební práce, které nebyly zahrnuty v původním závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku, pokud jsou nezbytné a změna v osobě dodavatele

- a) není možná z ekonomických anebo technických důvodů spočívajících zejména v požadavcích na slučitelnost nebo interoperabilitu se stávajícím zařízením, službami nebo instalacemi pořízenými zadavatelem v původním zadávacím řízení,
- b) by způsobila zadavateli značné obtíže při jejich následnému užití, které by v konečném důsledku vedlo k výraznému zvýšení nákladů spočívajících v následných opravách, které by navíc měly bezprostřední vliv na poskytnutou záruku,
- c) hodnota dodatečných stavebních prací nepřekročí 50 % původní hodnoty závazku.

**2.5. Změna v provedení podstřešní římsy**

**2.5.a. Popis změny:**

Podle projektové dokumentace stavby mělo být v rámci plnění provedeno kompletní otlučení a zateplení korunní římsy. Zpracovatel projektové dokumentace nepředpokládal, že římsa je provedená z několika vrstev předsazených cihel. Odstranění by bylo velmi pracné a mohlo by dojít k jejímu statickému porušení.

**2.5.b. Skutečnost na stavbě a nově navržené řešení:**

V průběhu realizace bylo zjištěno, že místo omítky je římsa vyzděná. Na základě těchto skutečností bylo po dohodě autorského a technického dozoru dohodnuto, že původní návrh se realizovat nebude. Podstřešní korunní římsa byla po celém obvodu střechy vyrobena na stavbě, částečně nalepena na konstrukční zateplovací systém a částečně na otlučenou konstrukci stávající římsy a to včetně povrchové úpravy.

**Zdůvodnění dle § 222 odst. 6 zákona:**

Za podstatnou změnu závazku ze smlouvy o dílo na veřejnou zakázku se nepovažuje změna,

- a) jejíž potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, když o provedení bylo rozhodnuto během stavebních prací. Způsob a rozsah byl projednán s technickým dozorem stavby a autorským dozorem tak, jak je popsán v bodě 2.5.a a 2.5.b tohoto změnového listu,

- b) nemění celkovou povahu veřejné zakázky a
- c) hodnota změny nepřekročí 50 % původní hod noty závazku; pokud bude provedeno více změn, je rozhodný součet hodnoty všech změn podle tohoto odstavce

## **2.6. Méněpráce - fasáda**

### **2.6.a. Popis změny:**

V rámci plnění předmětu smlouvy se nebudou realizovat cementový postřík, příplatek za zvýšený počet hmoždinek, příplatek za použití zapouštěcích hmoždinek, penetrace pod vyrovnávací potěr a poměrná část přesunu hmot. Tyto práce po dohodě s technickým a autorským dozorem nebylo třeba provádět.

### **2.6.b. Skutečnost na stavbě:**

Na základě provedených odtrhových zkoušek podkladu a výtazných zkoušek konkrétního výrobce hmoždin byl vzhledem k dobrým výsledkům upraven postup lepení a kotvení tepelného izolantu.

### **Zdůvodnění dle § 222 odst. 6 zákona:**

Za podstatnou změnu závazku ze smlouvy o dílo na veřejnou zakázku se nepovažuje změna,

- a) jejíž potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, když o provedení bylo rozhodnuto během stavebních prací. Způsob a rozsah byl projednán s technickým dozorem stavby a autorským dozorem, kteří změnu popsanou v bodě 2.5.a vzájemně odsouhlasili,
- b) nemění celkovou povahu veřejné zakázky a
- c) hodnota změny nepřekročí 50 % původní hod noty závazku; pokud bude provedeno více změn, je rozhodný součet hodnoty všech změn podle tohoto odstavce.

## **2.7. Změna v provedení venkovních parapetů**

### **2.7.a. Popis změny:**

Z oceněného položkového rozpočtu, který tvoří nedílnou součást uzavřené smlouvy o dílo se odečítá v oddíle *konstrukce klempířské oplechování parapetů z titanizinkového plechu*, která byla zaměněna za oplechování parapetů z lakovaného pozinkovaného plechu

### **2.7.b. Skutečnost na stavbě a nově navržené řešení:**

Po dohodě se zástupci objednatele byla provedena změna použitého materiálu na oplechování vnějších parapetů pozinkovaným plechem v lakové úpravě.

### **Zdůvodnění dle § 222 odst. 4 zákona:**

Za podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku se nepovažuje změna, která nemění celkovou povahu veřejné zakázky a jejíž hodnota je

- a) nižší než finanční limit pro nadlimitní veřejnou
- b) nižší než 15% původní hodnoty závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku na stavební práce, která není koncesí

## **2.8. Změna v provedení podokenních říms a dekoračních lizén**

### **2.8.a. Popis změny:**

Návrh parapetního pásu dle projektové dokumentace předmětné stavby vycházel z nabídky jednotlivých účastníků zadávacího řízení za zhotovitele realizované stavby, kdy daný prvek měl být průmyslově vyroben, dodán a následně nalepen na zateplovací systém. V průběhu realizace předmětu smlouvy však bylo zhotovitelem zjištěno, že fasádní prvek, tedy parapetní pás, nelze podle daných požadavků vyrobit. Tato skutečnost byla prověřena u několika nezávislých dodavatelů. Na základě tohoto zjištění se technický a autorský dozor dohodli, že parapetní pás bude proveden z polystyrénu o síle 20 mm. Horní hrana bude ukončena zvlášť vyrobenou a dodanou tzv. kordonovou římsou.

### **2.8.b. Skutečnost na stavbě a nově navržené řešení:**

Podokenní parapetní pásy byly po celém obvodu fasád vyrobeny na stavbě a nad ně byl nalepen hotový dekorační fasádní prvek dekorační kordonová římsa. Délky hotových dekoračních lizén byly podle potřeby upraveny až na stavbě.

**Zdůvodnění dle § 222 odst. 6 zákona:**

Za podstatnou změnu závazku ze smlouvy o dílo na veřejnou zakázku se nepovažuje změna,

- a) jejíž potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, když o provedení bylo rozhodnuto teprve v průběhu realizace předmětu smlouvy. Způsob a rozsah byl projednán s technickým dozorem stavby a autorským dozorem,
- b) nemění celkovou povahu veřejné zakázky a
- c) hodnota změny nepřekročí 50 % původní hod noty závazku; pokud bude provedeno více změn, je rozhodný součet hodnoty všech změn podle tohoto odstavce.

**2.9. Změna v provedení hromosvodu**

**2.9.a. Popis změny:**

V rámci plnění předmětu smlouvy není provedeno nové uzemnění hromosvodu, a to v rozsahu navrhovaném ve smlouvě o dílo, resp. v projektové dokumentaci stavby. Z těchto důvodů je proto skutečná výměra zohledněna odpočtem položek č. 1, 2, 3. V položkovém rozpočtu smlouvy o dílo jsou tyto položky vedeny ve SO 02 (č. 3, 18 a 19).

**2.9.b. Skutečnost na stavbě a nově navržené řešení:**

Stávající hromosvody budou doplněny o nové svody, ty budou uzemněny lokálně. Celkové uzemnění hromosvodu se bude provádět až při následných objednatelům plánovaných prací, kdy je plánována celková oprava soklové části, včetně nejbližšího okolí. Tyto změny byly projednány s autorským technickým dozorem a odpovědným revizním technikem (hromosvody).

**Zdůvodnění dle § 222 odst. 6 zákona:**

Za podstatnou změnu závazku ze smlouvy o dílo na veřejnou zakázku se nepovažuje změna,

- a) jejíž potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, když o provedení bylo rozhodnuto během stavebních prací. Způsob a rozsah byl projednán s technickým dozorem stavby, autorským dozorem a odpovědným revizním technikem,
- b) nemění celkovou povahu veřejné zakázky a
- c) hodnota změny nepřekročí 50 % původní hod noty závazku; pokud bude provedeno více změn, je rozhodný součet hodnoty všech změn podle tohoto odstavce.

**3. Finanční plnění:**

2.1. Vyrovnání nerovností zdiva pod KZS.....	105.730,22 Kč
2.1. Vyrovnání nerovností zdiva pod KZS.....	- 5.282,88 Kč
2.2. Odstranění azbestcementové krytiny – poplatek za uložení a odvoz.....	4.201,60 Kč
2.2. Odstranění azbestcementové krytiny – poplatek za uložení a odvoz.....	- 480,00 Kč
2.3. Odpočet dodávky nových svodů.....	-7.118,41 Kč
2.4. Úprava střechy z důvodu zateplení bočních stěn vikýře.....	6.068,46 Kč
2.4. Úprava střechy z důvodu zateplení bočních stěn vikýře.....	- 1.534,77 Kč
2.5. Změna v provedení podstřešní římsy .....	50.873,12 Kč
2.5. Změna v provedení podstřešní římsy .....	- 46.259,88 Kč
2.6. Méněpráce - fasáda.....	- 82.705,32 Kč
2.7. Změna v provedení parapetů.....	36.189,20 Kč
2.7. Změna v provedení parapetů.....	-49.908,17 Kč
2.8. Změna v provedení podokenních říms a úprava dekoračních lizén.....	176.475,19 Kč



akce „Hlubčická 46 – zateplení fasády domu“

## FOTODOKUMENTACE

příloha č. 2 ke změnovému listu č. 1

### 2.1. Vyrovnání zdiva pod KZS



### 2.2. Odstranění azbestocementové krytiny – poplatek za uložení a odvoz na skládku



**2.3. Odpočet dodávky nových svodů**



**2.4. Úprava střechy z důvodu zateplení bočních stěn vikýře**



**2.5. Změna v provedení podstřešní římsy**





## 2.6. Měněpráce - fasáda



## 2.7. Změna v provedení venkovních parapetů

Foto není k dispozici, dochází pouze k materiálové záměně.

## 2.8. Změna v provedení podokenních říms a dekoračních lizén



## **2.9. Změna v provedení hromosvodu**

Foto není k dispozici, dochází ke změně množství výkopu.

Zpracoval:  
Petr Mynář (OISM)  
16. 04. 2021