



SMLOUVA O DÍLO NA ZHOTOVENÍ STAVBY

„Výměna vzduchotechniky pro větrání kuchyně v objektu hotelu, Čechova 112/11, Šternberk“

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění
pozdějších předpisů (dále jen občanský zákoník)

Číslo smlouvy: 333/21/S/OSMM

I. Smluvní strany

- Objednatel:** **Město Šternberk**
zastoupený ve věcech smluvních: Ing. Stanislav Orság, starosta
sídlo: Horní náměstí 78/16, 785 01 Šternberk
IČ: 00299529
DIČ: CZ 00299529
bankovní spojení:

dále jen „objednatel“
a
- Zhotovitel:** **Vzduchotechnika Zmrzlík s.r.o.**
zastoupený ve věcech smluvních: Marta Juráňová, jednatelka
sídlo: Uničovská 2295/69
IČ: 25900102
DIČ: CZ25900102

bankovní spojení:

dále jen „zhotovitel“
- Objednatel je právnickou osobou a prohlašuje, že má veškerá práva a způsobilost k tomu, aby plnil závazky, vyplývající z uzavřené smlouvy a že neexistují žádné právní překážky, které by bránily či omezovaly plnění jeho závazků.
- Zhotovitel je právnickou osobou, založenou a existující podle právních předpisů České republiky. Zhotovitel tímto prohlašuje, že má veškerá práva a způsobilost k tomu, aby splnil závazky, vyplývající z uzavřené smlouvy a že neexistují žádné právní překážky, které by bránily, či omezovaly plnění jeho závazků a že uzavřením smlouvy nedojde k porušení žádného obecně závazného předpisu. Zhotovitel současně prohlašuje, že se dostatečným způsobem seznámil se záměry objednatele ohledně přípravy a realizace akce specifikované v následujících ustanoveních této smlouvy a že na základě tohoto zjištění přistupuje k uzavření předmětné smlouvy.

II. Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je zhotovení stavby (dále také dílo):
Název stavby: Výměna vzduchotechniky pro větrání kuchyně v objektu hotelu, Čechova 112/11, Šternberk
Místo stavby: Čechova 112/11, Šternberk
2. Podklady pro uzavření SO:
 - a) Cenová nabídka ze dne 09.07. 2021, která je nedílnou součástí této smlouvy vč. položkového rozpočtu VZT zařízení na dodávku a montáž VZT zařízení včetně dopravy
Předmětem smlouvy nejsou: práce zednické, topenářské, nátěry, revize elektro, silový přívod elektro, prostupy střechou, ve stěnách a jejich následné zapravení, lešení nad 3 metry výšky. Viz specifikace v průvodním dopise CN.
 - b) Zhotovitel se zavazuje, že na předmět smlouvy poskytne garanční záruku – u pohonných jednotek a regulačních prvků v délce stanovené výrobcem, u potrubí a příslušenství - 24 měsíců od data předání. Záruka se nevztahuje na mechanické poškození a poškození způsobené povětrnostními vlivy. Záruční listy budou součástí předávacího protokolu.

III. Lhůty a termíny

1. Zhotovitel je povinen zahájit dílo 9/2021 a dokončit a řádně dokončené odevzdat nejpozději do 31.10.2021.

IV. Cena díla

1. Cena díla odpovídá výsledku výběrového řízení a nabídce zhotovitele. Za řádně zhotovené a bezvadné dílo v rozsahu čl. II. této smlouvy se smluvní strany v souladu s ustanovením zák. č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na ceně ve výši

1.1. Cena díla bez DPH celkem	1.008.275,00	Kč
1.2. Výše DPH sazba 21 %	211.737,75	Kč
1.3. Cena díla včetně DPH celkem	1.220.012,75	Kč

V. Zvláštní obchodní podmínky

1. Objednatel prohlašuje, že uvedený předmět plnění bude používán k ekonomické činnosti, a proto ve smyslu informace Generálního finančního ředitelství a Ministerstva financí ČR ze dne 09.11.2011 (viz stránky MFČR) bude aplikován režim přenesené daňové povinnosti podle § 92a zákona o DPH. V případě, kdy nebude aplikován režim přenesené daňové povinnosti, prohlašujeme, že předmět plnění souvisí výlučně s činností výkonu veřejné správy.
2. Zhotovitel se zavazuje, že v případě nabytí statutu „nespolehlivý plátce“, ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o DPH, bude o této skutečnosti neprodleně objednatel informovat. Objednatel je poté oprávněn zaslat hodnotu plnění odpovídající dani z přidané hodnoty přímo na účet správce daně v režimu podle § 109a zákona o DPH.

VI. Provádění díla

1. Zhotovitel musí provádět soustavný hrubý úklid staveniště a musí průběžně likvidovat veškerý vzniklý odpad z celé stavby.

VII. Ostatní ujednání

1. Práva a povinnosti obou smluvních stran v této smlouvě neuvedené se řídí Obchodními podmínkami pro zhotovení stavby, které tvoří přílohu č. 1 této smlouvy. Ustanovení Smlouvy, odlišná od těchto Obchodních podmínek, mají přednost před ustanovením Obchodních podmínek.
2. Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu, přičemž objednatel obdrží dvě vyhotovení a zhotovitel obdrží jedno vyhotovení.
3. Smluvní strany souhlasí s tím, že obsah smlouvy není obchodním tajemstvím a smluvní strany mohou smlouvu zveřejnit v rozsahu a za podmínek, jež vyplývají z obecně závazných právních předpisů.
4. Smluvní strany souhlasí s tím, že smlouva bude zveřejněna v registru smluv dle příslušných ustanovení zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
5. Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona o registru smluv splní Město Šternberk. Současně berou smluvní strany na vědomí, že v případě nesplnění zákonné povinnosti je smlouva do 3 (tří) měsíců od jejího podpisu bez dalšího zrušena od samého počátku.
6. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle příslušných ustanovení zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

Přílohy smlouvy:

Příloha č. 1 - Obchodní podmínky pro zhotovení stavby

Příloha č. 2 – Rozpočet

Doložka platnosti právního jednání dle ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

Na straně objednatele rozhodla o uzavření této smlouvy Rada města Šternberka dne 09.08.2021 usnesením č. 2299/58.

Ve Šternberku dne 11.08.2021

Za objednatele:

Za Zhotovitele:

.....
Ing. Stanislav Orság
starosta

.....
Marta Juráňová
jednatelka