

„III/29037 Lučany nad Nisou, havárie propustku“

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená mezi

Silnice LK a.s.
jako objednatelem na straně jedné

a

PEBECE s.r.o.
jako zhotovitelem na straně druhé

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
(„Smlouva“)

SMLUVNÍ STRANY

(1) **Silnice LK a.s.**

se sídlem Československé armády 4805/24, Rýnovice, 466 05 Jablonec nad Nisou, IČO: 28746503, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem pod sp. zn. B 2197

(„**Objednatel**“)

a

(2) **Pebece s.r.o.**

se sídlem Tržní náměstí 902/3, Liberec 1, 460 01, IČO: 04582047, zapsaná v obchodním rejstříku pod spisovou značkou C 36508 vedená u Krajského soudu v Ústí nad Labem

(„**Zhotovitel**“)

(Objednatel a Zhotovitel společně „**Strany**“, a každý z nich samostatně „**Strana**“)

PREAMBULE

- (A) Objednatel je generálním dodavatelem veřejné zakázky s názvem „III/29037 Lučany nad Nisou, havárie propustku“, zadávané Libereckým krajem, IČO: 70891508, se sídlem U Jezu 642/2a, Liberec, 460 01 („**Investor**“), na základě smlouvy č. (Investora) OLP/1158/2021, dostupné na <https://smlouvy.gov.cz/smlouva/16570331?backlink=z65cs>.
- (B) Objednatel za účelem poddodavatelského plnění výše uvedené veřejné zakázky v rozsahu stavebních prací vyhlásil veřejnou zakázku malého rozsahu na výběr zhotovitele stavebních prací („**Veřejná zakázka**“). Jako nejvýhodnější byla vyhodnocena nabídka Zhotovitele, který byl vybrán k uzavření Smlouvy.
- (C) Zhotovitel se podrobně seznámil s místem pro realizaci Díla v rozsahu dle této Smlouvy, Projektovou dokumentací, Rozpočtem a v ní stanovenými podmínkami pro provádění Díla a prohlašuje, že je připraven s odbornou péčí a za podmínek stanovených touto Smlouvou Dílo pro Objednatele zhotovit. Objednatel upozorňuje Zhotovitele na fakt, že Projektová dokumentace obsahuje i práce, které nejsou předmětem této veřejné zakázky.
- (D) V souvislosti s výše uvedeným se Strany dohodly na uzavření této Smlouvy.

1. DEFINICE

- 1.1. Termíny použité v této Smlouvě psané s velkými počátečními písmeny budou mít následující význam, nevyplývá-li z kontextu něco jiného:

„**Cena díla**“ má význam uvedený v článku 11 této Smlouvy.

„**Den předání**“ znamená den protokolárního předání dokončených Stavebních

prací/dokončeného Díla Objednateli.

„**Dílo**“ má význam, který je vymezen v článku 3.1 a 3.2 této Smlouvy.

„**Koordinátor BOZP**“ znamená osobu zodpovědnou za oblast bezpečnosti a ochrany zdraví na Staveništi ve smyslu zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů, kterou písemně určí a na své náklady zajistí Zhotovitel, pokud budou splněny podmínky citovaného zákona. Koordinátor BOZP bude vykonávat činnosti v rozsahu a dle citovaného zákona a Zhotovitel se zavazuje řídit se pokyny Koordinátora BOZP vztahujícími se k rozsahu jeho činnosti. Pokud povaha předmětu Díla vyžaduje či bude vyžadovat zajištění výkonu Koordinátora BOZP, bude jméno Koordinátora BOZP zapsáno do Stavebního deníku.

„**Občanský zákoník**“ znamená zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

„**Platební neschopnost**“ bude zahrnovat výskyt kterékoli z následujících událostí: (i) Zhotovitel vstoupí do likvidace nebo (ii) soud zamítne insolvenční návrh z důvodu nedostatečného majetku Zhotovitele nebo (iii) soud ve vztahu ke Zhotoviteli prohlásí konkurz na majetek dlužníka nebo vyhlásí úpadek dlužníka nebo (iv) soud ve vztahu ke Zhotoviteli rozhodne o povolení reorganizace nebo (v) bude jmenován insolvenční správce nebo (vi) je přijato usnesení o dobrovolné či nedobrovolné likvidaci Zhotovitele.

„**Pracovní den**“ znamená jakýkoli den s výjimkou sobot, nedělí a v České republice zákonem uznaných státních svátků a dnů pracovního klidu.

„**Projektová dokumentace**“ znamená projektovou dokumentaci vypracovanou panem Ing. Danielem Jírou, projektování dopravních staveb, Budovatelů 3151/28, 466 01 Jablonec nad Nisou.

„**Právní předpisy**“ znamenají veškeré právní předpisy, které jsou obecně závazné v České republice a veškeré technické normy (ČSN, EN) závazné i doporučující.

„**Rozpočet**“ znamená položkový rozpočet zhotovení Díla, který je připojen k této Smlouvě jako **Příloha 1**.

„**Smlouva**“ znamená tuto Smlouvu včetně jejích příloh a všech případných změn a dodatků.

„**Stavba**“ má význam uvedený v článku 3.1 Smlouvy.

„**Stavební deník**“ znamená deník vedený v souladu s Právními předpisy, do něhož se pravidelně zaznamenávají údaje týkající se provádění Stavebních prací.

„**Stavební práce**“ jsou veškeré a jakékoliv stavební práce nezbytné pro dokončení Díla nebo vedoucí k dokončení Díla.

„**Staveniště**“ znamená místo, kde budou probíhat Stavební práce; obvod Staveniště je vymezen Projektovou dokumentací.

„**TDI**“ znamená technický dozor Investora, tj. osobu nebo osoby pověřené Investorem kontrolovat a dohlížet na technickou stránkou provádění Díla, tato osoba bude upřesněna zápisem do stavebního deníku.

„**Úplné dokončení**“ znamená dokončení veškerých Stavebních prací Zhotovitele tak, aby bylo Dílo možno využít buď za účelem dalšího užívání, nebo pro účely jakýchkoli dalších prací zamýšlených Objednatel. Termín Úplného dokončení je definován v čl. 9 odst. 9.1 této smlouvy.

„**Vyšší moc**“ znamená mimořádnou událost nebo okolnost, kterou nemohla žádná ze Stran před podpisem této Smlouvy předvídat ani jí předejít přijetím preventivního opatření, která je mimo jakoukoliv kontrolu kterékoliv Strany a nebyla způsobena úmyslně nebo z nedbalosti jednáním nebo opomenutím kterékoliv Strany. Takovými událostmi nebo okolnostmi jsou zejména, nikoliv však výlučně, válka, teroristický útok, občanské nepokoje, vzpoura, stávková, přítomnost

ionizujícího nebo radioaktivního záření, požár, výbuch, záplava či jiné živelné nebo přírodní katastrofy.

„**Zákon o DPH**“ znamená zákon č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

„**Zákon o registru smluv**“ znamená zákon č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů

„**Zástupce Objednatele**“ znamená fyzickou osobu jmenovanou Objednatelem jako Zástupce Objednatele dle článku 20 této Smlouvy.

„**Zástupce Zhotovitele**“ znamená fyzickou osobu jmenovanou Zhotovitelem jako Zástupce Zhotovitele dle článku 20 této Smlouvy.

„**Změna**“ znamená odchylku od specifikace Díla nebo Časového harmonogramu vyžádanou Objednatelem postupem dle Smlouvy.

„**ZZVZ**“ znamená zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů

1.2. Pro výklad této Smlouvy platí následující pravidla:

- (a) Odkazy na „články“ a „přílohy“ se vykládají jako odkazy na příslušné články a přílohy této Smlouvy. Přílohy jsou nedílnou součástí této Smlouvy.
- (b) Pojmy definované v této Smlouvě v množném čísle mají shodný význam i v jednotném čísle a naopak.

2. PŘEDMĚT SMLOUVY

2.1. Předmětem této Smlouvy je:

- (a) závazek Zhotovitele na svůj náklad a na své nebezpečí zhotovit Dílo specifikované ve Smlouvě, předat Dílo Objednateli za podmínek stanovených v této Smlouvě a splnit další povinnosti stanovené Smlouvou; a
- (b) závazek Objednatele uhradit Zhotoviteli Cenu díla ve výši, způsobem a za podmínek stanovených v této Smlouvě.

2.2. Zhotovitel prohlašuje, že se před podpisem této Smlouvy důkladně a podrobně seznámil se Stavenišťem a Projektovou dokumentací, jež byla Zhotoviteli před podpisem Smlouvy Objednatelem předána, jakož i se všemi relevantními podklady týkajícími se provedení Díla a jakožto odborník a profesionál v oblasti realizace stavebních prací podobných Dílu prohlašuje, že (i) datum Úplného dokončení je dosažitelné v dohodnutém termínu; a (ii) Cena díla odpovídá nákladům na úplné provedení Díla v nejvyšší kvalitě a jakosti dle této Smlouvy a pro dosažení Úplného dokončení nemusí být a nebude během provádění Díla nijak zvýšena, ledaže k takové změně Ceně díla dojde v důsledku Změny.

3. DÍLO

3.1. Dílem je provedení Veřejné zakázky dle bodu B) Preambule Smlouvy, jejímž předmětem je zhotovení rekonstrukce propustku („**Stavba**“).

3.2. Dílem se pro účely této Smlouvy dále rozumí splnění veškerých povinností vztahujících se k provádění Díla dle Právních předpisů.

Přesná specifikace Díla je uvedena v Projektové dokumentaci a **Příloze 1** této Smlouvy.

3.3. Dílo bude považováno za dokončené Úplným dokončením a odstraněním veškerých vad a nedodělků Díla identifikovaných v průběhu předávacího řízení.

3.4. Objednatel se zavazuje, že Staveniště bude předáno Zhotoviteli za účelem zahájení realizace

Díla v takovém stavu, kdy Zhotovitel může okamžitě po převzetí Staveniště zahájit Stavební práce spojené s realizací Díla nebo v takových pracích pokračovat.

4. PODKLADY K PROVÁDĚNÍ DÍLA

- 4.1. Objednatel poskytl před podpisem této Smlouvy Zhotoviteli Projektovou dokumentaci, kterou má ke dni podpisu Smlouvy k dispozici, jakož i veškeré další dokumenty, nákresy, listiny, podklady, zprávy, vyjádření, souhlasy, data a informace, které se týkají provedení Díla. Pokud kdykoliv v průběhu výstavby Objednatel získá jakékoliv další dodatečné dokumenty, nákresy, listiny, podklady, zprávy, vyjádření, souhlasy, data a informace, které se týkají výstavby Díla, nebo takové nechá Objednatel vyhotovit, poskytne je bez zbytečného odkladu Zhotoviteli, který jimi bude ode dne poskytnutí vázán a bude v souladu s nimi provádět Dílo.

5. ZPŮSOB PROVÁDĚNÍ DÍLA

- 5.1. Zhotovitel se zavazuje provádět Dílo pečlivě, poctivě, řádně a včas s nejvyšší možnou odbornou péčí a znalostí s ohledem na jeho předmět, způsob, dobu a rozsah, v souladu s touto Smlouvou, jejími Přílohami a Právními předpisy, standardy, směrnicemi a normami užívanými v ČR a EU v době uzavření této Smlouvy a během provádění Díla.
- 5.2. Zhotovitel bude provádět Dílo na základě pokynů určených Objednatelem. Zhotovitel je vždy povinen jednat v souladu s pokyny a není oprávněn se od těchto pokynů odchýlit, ledaže:
- (a) obdrží předchozí písemný souhlas Objednatele k jednání dle vlastního uvážení; nebo
 - (b) je takové odchýlení nezbytné učinit v případě nouze pro ochranu zájmů Objednatele a získání předchozího písemného souhlasu Objednatele není možno rozumně požadovat; i v takovém případě je Zhotovitel povinen Objednatele o vzniku takové skutečnosti vždy neprodleně průkazně informovat a takovou nastalou skutečnost průkazně evidovat (např. zápisem ve Stavebním deníku).
- 5.3. Zhotovitel je povinen zajistit dodržování dohodnutého Rozpočtu a postup Stavebních prací a provedení Díla v souladu s Rozpočtem. Rozpočet, připojený k této Smlouvě jako její **Příloha 1**, je závazným dokumentem a může být měněn pouze, dodatkem ke Smlouvě.
- 5.4. Pokud pokyny Objednatele udělené Zhotoviteli budou nevhodné pro účely včasného a řádného provedení a dokončení Díla nebo budou v rozporu s Právními předpisy, je Zhotovitel neprodleně po obdržení takového pokynu povinen na to písemně upozornit Objednatele, jinak bude odpovědný za veškeré škody způsobené provedením takového pokynu. Jestliže i přes písemné upozornění Zhotovitele o nevhodnosti takového pokynu bude Objednatel v písemném pokynu trvat na jeho dodržení, bude povinností Zhotovitele takový pokyn provést, nebude však odpovědný za škodu způsobenou provedením takového pokynu. Zhotovitel není oprávněn odstoupit od Smlouvy v případě, že Objednatel trvá na provádění Díla na základě nevhodného pokynu.
- 5.5. Zhotovitel bude povinen s odbornou péčí zajistit dodržování Právních předpisů týkajících se provádění Díla, včetně předpisů o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci, předpisů směřujících k zajištění bezpečnosti osob či majetku na Staveništi či sousedních pozemcích a objektech, předpisů na úseku ochrany životního prostředí, a to vše v rozsahu, v jakém podle Právních předpisů existuje taková povinnost či odpovědnost Zhotovitele, ať už plyne z postavení stavebníka, vlastníka či provozovatele Díla či jakékoli jeho části anebo z jiného postavení Objednatele týkajícího se Díla či Staveniště. Dále bude Zhotovitel povinen s řádnou péčí zajistit dodržování veškerých technických norem při provádění Stavebních prací, ať už jde o normy závazné či pouze doporučené a dodržování toho, že Dílo bude realizováno v souladu s Profesním a etickým řádem České komory autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě.
- 5.6. Uzavřením Smlouvy Zhotovitel potvrzuje, že přístupové cesty na Staveniště jsou pro účely zhotovení Díla vhodné a dosažitelné. Zhotovitel vynaloží veškeré úsilí k tomu, aby se zabránilo poškození jakýchkoliv silnic nebo mostů dopravou Zhotovitele. Toto úsilí bude zahrnovat

užívání vhodných vozidel a tras. Pokud by nicméně k takovému poškození došlo, bude za takové poškození odpovědný výlučně Zhotovitel.

- 5.7. Zhotovitel není oprávněn umísťovat na Staveništi jakákoli označení Zhotovitele či třetích osob, informační nápisy reklamní povahy, reklamní plochy či jiná obdobná propagační označení a předměty bez předchozího písemného souhlasu Objednatele.
- 5.8. Materiál odstraněný při provádění stavby (např. kamenná dlažba, kamenné kvádry, svodidla, obrubníky a podobně), vyjma materiálu uvedeného v čl. X. odst. 7 smlouvy mezi Objednatelem a Investorem, zůstává ve vlastnictví Investora a Zhotovitel je povinen tento materiál předat Investorovi prostřednictvím Objednatele.
- 5.9. Zhotovitel je kromě újmy, která vznikne přímo Objednateli v důsledku jednání Zhotovitele v rozporu se Smlouvou nebo s Právními předpisy, povinen nahradit Objednateli:
 - (a) újmu, která vznikne v důsledku nároku na náhradu újmy na majetku, životě, zdraví či přirozených právech jakékoliv třetí osoby, včetně Investora, TDI a Zástupce Objednatele, který tato osoba vznese vůči Objednateli a která vznikla v souvislosti s prováděním Díla;
 - (b) újmu, která vznikne v důsledku povinnosti Objednatele uhradit jakoukoliv zákonnou, správní, smluvní nebo jinou sankci v souvislosti s prováděním Díla a vznik této zákonné, správní, smluvní nebo jiné sankci spočívá v důvodech na straně Zhotovitele v souvislosti s prováděním Díla, s výjimkou případů, kdy byla újma způsobena Objednatelem nebo porušením povinností Objednatele vyplývajících z této Smlouvy nebo jednáním Zhotovitele na základě pokynů Objednatele nebo TDI, pokud na nevhodnost pokynů Objednatele nebo TDI Zhotovitel včas upozornil, a to vždy v rozsahu, v jakém byla tato újma takto způsobena.

6. PODDODAVATELÉ

- 6.1. Zhotovitel není oprávněn zadat provádění části Díla třetí osobě.

7. ZMĚNY DÍLA

- 7.1. Objednatel je oprávněn navrhnout provedení Změny formou změnového listu kdykoli před vystavením zápisu o převzetí Díla. Zhotovitel je oprávněn sám navrhnout provedení Změny Objednateli.
- 7.2. Zhotovitel je povinen na žádost Objednatele zpracovat v reakci na obdržení změnový list nejpozději do 5 Pracovních dnů od jeho obdržení písemný návrh provedení Změny podepsaného Zástupcem Zhotovitele („návrh Změny“). Návrh Změny obsahuje zejména:
 - (a) rozsah potřebných víceprací či méněprací včetně zdůvodnění jejich vzniku a nezbytnosti jejich provedení či nerealizace;
 - (b) oceněný položkový soupis víceprací či méněprací, který je Zhotovitel povinen ocenit jednotkovými cenami uvedenými ve stávajícím Rozpočtu pro provádění díla s tím, že pokud jednotlivé položky tvořící vícepráce nejsou obsaženy ve stávajícím Rozpočtu, použije Zhotovitel ceny do maximální výše jednotkových cen odpovídajících expertním směrným cenám (SFDI OTSKP SPK, pokud je soupis prací v ASPE, jinak ÚRS) v poslední aktuální cenové úrovni;
 - (c) informace o dopadu víceprací či méněprací na termíny plnění.
- 7.3. Pokud Objednatel s návrhem Změny podle změnového listu souhlasí, uzavřou Strany písemný dodatek ke Smlouvě, na základě kterého dojde přijetí Změny navržené ve změnovém listu.
- 7.4. Zhotovitel je povinen vést veškerou evidenci Změn, byť jen navržených nebo projednávaných po celou dobu realizace Díla.
- 7.5. Jestliže potřeba Změny byla vyvolána porušením povinností na straně Zhotovitele,

pak (i) veškeré dodatečné náklady Zhotovitele, případně zbytečně vynaložené dřívější náklady spojené se Změnou jdou k tíži Zhotovitele, a Cena díla o ně nebude navyšována, případně, pokud již byly tyto náklady Objednatel zaplacen, má Objednatel právo na jejich náhradu, a (ii) dojde-li v důsledku Změny k nedodržení Časového harmonogramu, považuje se to za prodlení Zhotovitele s postupem prací se všemi z toho plynoucími důsledky.

- 7.6. Jestliže potřeba Změny byla vyvolána porušením povinností na straně Objednatele či okolnostmi dle § 222 ZZVZ, nebo ze svobodné vůle Objednatele, pak (i) veškeré dodatečné náklady jdou k tíži Objednatele a bude o ně navýšena Cena díla; a (ii) dojde-li v důsledku Změny k nedodržení Časového harmonogramu, nepovažuje se toto nedodržení Časového harmonogramu prací za prodlení Zhotovitele.
- 7.7. Jestliže potřeba Změny byla vyvolána v důsledku existence okolností vylučujících odpovědnost, pak se práva a povinnosti Stran řídí článkem 16.

8. KONTROLA PROVÁDĚNÍ DÍLA

- 8.1. Objednatel nebo TDI jsou oprávněni kdykoli provést kontrolu použitých nebo používaných materiálů, postupů, zařízení a procesů Zhotovitelem. Zhotovitel je povinen umožnit Objednateli či TDI vstup na Staveniště.
- 8.2. Objednatel a TDI jsou oprávněni průběžně kontrolovat provádění Díla ve smyslu § 2593 Občanského zákoníku a udílet Zhotoviteli závazné pokyny.
- 8.3. Objednatel a TDI budou v kteroukoliv potřebnou dobu:
- (a) mít plný přístup do všech částí Staveniště, a
 - (b) během prací (na Staveništi a kdekoli jinde) bude oprávněn prověřovat, kontrolovat, měřit a zkoušet materiály a práce.
- 8.4. Zhotovitel je povinen účastnit se kontrolních dnů dle pokynů Objednatele či TDI dle podmínek smlouvy mezi Objednatel a Investorem, s nímž byl ke dni podpisu této Smlouvy seznámen. Strany souhlasí s tím, že povinnosti pro Objednatele z odkazované smlouvy vyplývající platí v rozsahu provedení stavebních prací též pro Zhotovitele, což Zhotovitel tímto výslovně akceptuje.

9. DOBA PLNĚNÍ

- 9.1. Dílo specifikované v článku 3.1 a 3.2 Smlouvy Zhotovitel zahájí do 5 pracovních dnů od výzvy Objednatele a dokončí a předá Objednateli 120 kalendářních dnů od zahájení stavebních prací.
- 9.2. Zhotovitel má nárok na prodloužení lhůty Úplného dokončení pouze v případě, že (i) v důsledku nepředvídatelných nepříznivých fyzických vlivů nebudou splněny podmínky dle příslušných technických norem (ČSN) pro plynulé provádění prací nebo jestliže (ii) Objednatel ve sjednaném termínu dle Smlouvy nepředá Staveniště k provádění Stavebních prací nebo (iii) z jiných příčin zaviněných výlučně Objednatel a/nebo (iv) příčin vyvolaných okolností Vyšší moci či okolnostmi dle § 222 ZZVZ. Zhotovitel bere na vědomí, že prodloužení lhůty Úplného dokončení bude odpovídat vždy max. prodloužení, na které má nárok Objednatel dle podmínek smlouvy mezi Objednatel a Investorem.
- 9.3. Pozastavení a přerušování provádění Díla se řídí podmínkami smlouvy mezi Objednatel a Investorem, mimo jiné čl. VII. odst. 7, což Zhotovitel výslovně akceptuje.

10. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

- 10.1. Úplně dokončené Dílo ve smyslu článku 3.3 Smlouvy předá Zhotovitel Objednateli nejpozději do data Úplného dokončení. Zhotovitel je oprávněn provést a předat Dílo jako celek ještě před datem Úplného dokončení, avšak vždy jen se souhlasem Objednatele.
- 10.2. Předání mohou dle instrukcí Objednatele předcházet technické prohlídky za účasti Zhotovitele, Objednatele a dalších osob (zejména TDI). Z technických prohlídek bude Objednatel pořizovat

zápisy, které poskytne Zhotoviteli jako podklad pro přejímací řízení.

- 10.3. Zhotovitel je povinen Objednatele a TDI písemně vyzvat k účasti na přejímacím řízení, a to nejméně deset (10) Pracovních dní před plánovaným dnem konání přejímacího řízení, nebo jeho započítání v případě, že přejímací řízení má podle předpokladu trvat déle než jeden den. Při předání Díla nebo jeho části bude za účasti Stran a TDI provedena prohlídka. Po provedené prohlídce Objednatel na základě výzvy Zhotovitele k převzetí Díla:
- (a) vydá Zhotoviteli zápis o převzetí Díla s uvedením data, kdy nastalo Úplné dokončení; nebo
 - (b) odmítne vydání zápisu o převzetí Díla s udáním důvodů a uvedením vad bránících užívání a/nebo převzetí Díla, jež má Zhotovitel odstranit, aby mohlo nastat Úplné dokončení a bylo tak možno zápis o převzetí Díla vydat. Zhotovitel poté tyto vady odstraní ve lhůtě stanovené v zápisu o převzetí Díla jednostranně Objednatelem, která nesmí být kratší než tři (3) dny a Zhotovitel dalším oznámením podle tohoto článku 10.3 vyzve k vydání zápisu o převzetí Díla, přičemž zde uvedený postup se užije i opakovaně, dokud Objednatel nevydá Zhotoviteli zápis o převzetí Díla dle písm. (a) nebo (c); nebo
 - (c) vydá Zhotoviteli zápis o převzetí Díla s uvedením soupisu vad a nedodělků nebránících řádnému užívání s popisem, jak se projevují, a s uvedením přiměřené lhůty pro jejich odstranění, která nesmí být kratší než tři (3) dny; Zhotovitel se zavazuje je bez zbytečného odkladu, nejpozději v příslušných lhůtách, odstranit.
- 10.4. Závěry uvedené v zápisu o převzetí Díla jsou pro obě Strany závazné.
- 10.5. Zhotovitel je povinen po Úplném dokončení v záruční době vést veškerou dokumentaci, evidenci a doklady, které souvisejí s Dílem a Smlouvou. Po skončení všech záručních dob a odstranění záručních vad tyto dokumenty předá Objednateli.
- 10.6. Nebezpečí škod na zhotovovaném Díle nese Zhotovitel od převzetí Staveniště až do doby konečného převzetí Díla Objednatelem.

11. CENA DÍLA

- 11.1. Objednatel zaplatí Zhotoviteli Cenu díla ve výši 1.549.064,31 Kč bez daně z přidané hodnoty dle platných Právních předpisů za řádné a Úplné dokončení Díla včetně odstranění veškerých vad.
- 11.2. Cena díla byla stanovena na základě Rozpočtu. Zhotovitel prohlašuje, že Rozpočet je úplný a že, nepřekročitelný, závazný, konečný a maximální.
- 11.3. Cena díla zahrnuje veškeré náklady Zhotovitele spojené s plněním jeho povinností dle Smlouvy.
- 11.4. Zvýšení materiálových, mzdových a jiných nákladů, jakož i případná změna cel, dovozních přírážek nebo kursu české koruny po podpisu Smlouvy, popřípadě jiné vlivy, nemají dopad na Cenu Díla dle čl. 11.1 Smlouvy. Cena Díla dle odst. 11.1 Smlouvy nebude navyšována ani v souvislosti s případnou inflací, a to ani v případě, že po uzavření Smlouvy dojde ke zdržení při zahájení realizace Díla z jakýchkoliv důvodů (např. v souvislosti se zpožděním při schválení finančních prostředků určených k financování realizace Díla aj.), nestanoví-li to Smlouva jinak. Strany prohlašují, že podpisem této Smlouvy na sebe berou nebezpečí změny okolností a žádná ze Stran tedy není oprávněná domáhat se po druhé Straně a/nebo soudně obnovit jednání o této Smlouvě z důvodu podstatné změny okolností zakládající hrubý nepoměr v právech a povinnostech Stran. Strany si tedy ujednaly, že na smluvní vztah uzavřený mezi nimi na základě této Smlouvy se neuplatní § 1765 a § 1766 Občanského zákoníku. Strany rovněž pro vyloučení pochybností prohlašují, že § 2620 odst. 2 věta první Občanského zákoníku se neuplatní. Strany dále výslovně prohlašují, že Cena Díla dle odst. 11.1 Smlouvy není ve smyslu ustanovení § 2612 odst. 1 Občanského zákoníku určena odhadem, a proto nemůže být překročena.
- 11.5. V případě uzavření dodatku na základě změnového listu dle článku 7.3 budou změny rozsahu

Díla (vícepráce, méněpráce) oceňovány způsobem dle čl. 7.2 Smlouvy.

- 11.6. Cena díla bude Objednatelem zaplacená postupně na základě dílčích faktur vystavených Zhotovitelem každý kalendářní měsíc za činnosti provedené v předchozím kalendářním měsíci, a to za předpokladu schválení zjišťovacího protokolu postupem dle této Smlouvy. Zjišťovací protokol musí obsahovat soupis prací provedených Zhotovitelem za předchozí kalendářní měsíc. Zhotovitel bere na vědomí, že schválení zjišťovacího protokolu Objednatelem může být podmíněno schválením zjišťovacího protokolu předkládaného Objednatelem Investorovi dle podmínek smlouvy mezi Objednatelem a Investorem.
- 11.7. Přílohou každé dílčí faktury musí být zjišťovací protokol, který obsahuje soupis prací, za které má být provedená úhrada části Ceny díla. Faktury musí obsahovat údaje v souladu s § 29 Zákona o DPH a další údaje požadované Právními předpisy.
- 11.8. Splatnost faktur je třicet (30) kalendářních dnů od jejich doručení na korespondenční adresu Objednatele uvedenou v záhlaví této Smlouvy. Pokud bude faktura vrácena poštou jako nedoručená, tak platí, že byla doručena ke dni, kdy byl doporučený dopis s doručenkou obsahující fakturu vrácen Zhotoviteli zpět. Případně-li termín splatnosti na den, který není Pracovním dnem, posouvá se termín splatnosti na nejbližší následující Pracovní den.
- 11.9. Pokud faktura uvedené podmínky dle článku 11.7 Smlouvy nesplňuje, je Objednatel oprávněn ji vrátit zpět Zhotoviteli a nebude na jejím základě povinen učinit žádnou platbu. Po doručení řádně opravené faktury Objednateli počíná běžet nová lhůta splatnosti.
- 11.10. Pro vyloučení všech pochybností, i když Objednatel obdržel fakturu Zhotovitele, není Objednatel v prodlení s úhradou, pokud Objednatel neposkytne Zhotoviteli úhradu dle takové faktury v rozsahu, v jakém je Zhotovitel v prodlení s příslušnou částí plnění dle této Smlouvy.

12. BANKOVNÍ ZÁRUKA

- 12.1. Zhotovitel zajištění povinností Zhotovitele bankovní zárukou nepožaduje.

13. ODPOVĚDNOST ZA VADY DÍLA

- 13.1. Zhotovitel odpovídá Objednateli za vady, které Dílo nebo jakákoli jeho součást má v okamžiku převzetí Objednatelem dle článku 10 Smlouvy, bez ohledu na to, zda byly Objednatelem při přebírání zjištěny nebo nikoli („Vady díla“). Vada díla však musí být uplatněna nejpozději do konce záruční doby.
- 13.2. Zhotovitel poskytuje Objednateli záruku za jakost, že Dílo a jakákoli jeho součást budou plně funkční, použitelné a prosty jakýchkoliv Vad díla během celé záruční doby dle článku 13.6 Smlouvy.
- 13.3. Zhotovitel je povinen při předání Díla s opravenými Vadami díla vydat Objednateli dokumentaci související s touto opravou.
- 13.4. Odstraněním Vad díla nezaniká právo Objednatele požadovat případnou náhradu škody způsobenou Vadami na předaném Díle.
- 13.5. Zhotovitel neodpovídá za:
 - (a) vady Díla, které byly způsobeny Vyšší mocí, případně běžným opotřebením;
 - (b) vady způsobené změnami, které si Objednatel vyžádal a o jejichž nevhodnosti byl informován Zhotovitelem písemným zápisem ve Stavebním deníku;
 - (c) vady vzniklé nevhodným či jiným použitím předmětu Díla, než k jakému je určen;
 - (d) vady způsobené nesprávností podkladů předaných Objednatelem Zhotoviteli, které Zhotovitel nebyl schopen s vynaložením veškeré odborné péče odhalit.
- 13.6. Zhotovitel poskytuje Objednateli na Dílo a jeho jednotlivé části záruku za jakost a odpovídá za to, že jednotlivé části Díla budou mít vlastnosti stanovené v Právních předpisech, správních

rozhodnutích a závazných stanoviscích vydaných pro účely provedení Stavby, Projektové dokumentaci, Právních předpisech, odpovídající účelu Smlouvy a řádné stavební praxi v záruční době v délce šedesát (60) měsíců.

- 13.7. Délka záruční doby začíná běžet od vydání konečného zápisu o převzetí Díla jako celku s tím, že v případě vad nebránících řádnému užívání Díla uvedených v zápisu o převzetí Díla se délka záruční doby počítá ode dne odstranění poslední z těchto vad.
- 13.8. Záruční doba pro Dílo se prodlužuje do té míry a o dobu, v níž Dílo nebo jeho části nemohou být užívány k účelům, pro něž byly zamýšleny, z důvodu jejich vady.
- 13.9. Odstranění vad se řídí Občanským zákoníkem a podmínkami smlouvy mezi Objednatelem a Investorem, s níž byl Zhotovitel ke dni podpisu této Smlouvy seznámen. Strany souhlasí s tím, že povinnosti pro Objednatele z odkazované smlouvy vyplývající platí v rozsahu provedení stavebních prací též pro Zhotovitele, což Zhotovitel tímto výslovně akceptuje.

14. STAVEBNÍ DENÍK

- 14.1. Objednatel je povinen vést od zahájení plnění veřejné zakázky dle bodu A) Preambule Stavební deník. Vedení Stavebního deníku se řídí podmínkami smlouvy mezi Objednatelem a Investorem, s níž byl Zhotovitel ke dni podpisu této Smlouvy seznámen.

15. POJIŠTĚNÍ ZHOTOVITELE

- 15.1. Zhotovitel na vlastní náklady uzavře u renomované pojišťovny dále uvedená pojištění a tato pojištění bude udržovat po celou dobu provádění Díla a bude řádně platit pojistné, jakož i plnit všechny další povinnosti z pojištění vyplývající, tak aby pojistné plnění nebylo ohroženo. Doba pojištění skončí nejdříve okamžikem řádného předání Díla bez Vad díla postupem dle článku 10 této Smlouvy.
- 15.2. Zhotovitel je povinen mít:
 - (a) pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou stavební a montážní činností na pojistnou částku, jejíž minimální výše odpovídá 100 % Ceny díla ve výši ke dni uzavření Smlouvy.
- 15.3. Kdykoli v průběhu doby pojištění je Zhotovitel povinen neprodleně písemně informovat Objednatele o jakékoli případné změně pojištění znamenající omezení pojistného krytí a do deseti (10) dnů uvést pojištění do souladu se Smlouvou. Pojištění musí krytí i případné škody vzniklé v souvislosti s prováděním Díla na majetku sousedních nemovitostí, příjezdových cest atd.
- 15.4. Zhotovitel je povinen kdykoli na žádost Objednatele bez zbytečného odkladu, nejpozději však do deseti (10) Pracovních dnů od výzvy Objednatele, předložit Objednateli platnou pojistnou smlouvu a doklady o zaplacení pojistného.

16. OKOLNOSTI VYLUČUJÍCÍ ODPOVĚDNOST

- 16.1. Okolnostmi vylučujícími odpovědnost ve smyslu ustanovení § 2913 odst. 2 Občanského zákoníku se rozumí výlučně zásah Vyšší moci.
- 16.2. Strana dotčená okolnostmi vylučujícími odpovědnost není v prodlení s plněním svých povinností v rozsahu a po dobu trvání těchto okolností, pokud jejich existenci bez zbytečného odkladu oznámí druhé Straně.
- 16.3. Každá ze Stran vyvine veškeré úsilí k tomu, aby minimalizovala negativní důsledky zásahu Vyšší moci.
- 16.4. Další postup prací se v případě zásahu Vyšší moci řídí pokyny Objednatele. Pokud tyto pokyny představují Změnu, použije se na dotčené činnosti ustanovení článku 7 této Smlouvy.
- 16.5. Pokud v souvislosti s okolnostmi vylučujícími odpovědnost dojde k přerušení prací,

pak náklady s tím spojené včetně zabezpečení Staveniště nese Objednatel.

17. UKONČENÍ SMLOUVY

17.1. Tato Smlouva může být ukončena pouze:

- (a) splněním povinností Stran dle této Smlouvy;
- (b) dohodou Stran;
- (c) odstoupením od Smlouvy kteroukoli ze Stran z důvodů uvedených v článku 17.2, 17.3 nebo 17.4 této Smlouvy.

17.2. Objednatel je oprávněn odstoupit od této Smlouvy, pokud:

- (a) písemně upomenul Zhotovitele, že neplní některou povinnost podle Smlouvy a Zhotovitel nepřijal nápravná opatření v přiměřené lhůtě stanovené Objednatelem v písemné výzvě, jež však nesmí být kratší než deset (10) dní, která by zajišťovala řádné plnění anebo postup anebo dokončení Díla;
- (b) Zhotovitel nezačíná provádění Díla do deseti (10) Pracovních dnů od sjednaného termínu zahájení provádění Díla;
- (c) bylo vydáno zákonné či úřední nařízení, ustanovení nebo podmínky neumožňují provedení Díla nebo v jejichž důsledku nesmí být Dílo prováděno;
- (d) zhotovení Díla není možné z jiných důvodů než důvodů uvedených v předchozím písmenu tohoto článku Smlouvy;
- (e) se Zhotovitel dostal do Platební neschopnosti;
- (f) Zhotovitel postoupí tuto Smlouvu bez požadovaného souhlasu Objednatele.

17.3. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od Smlouvy výlučně v případě, že:

- (a) Objednatel je v prodlení s jakoukoli platbou vůči Zhotoviteli po dobu delší než třicet (30) dnů od data splatnosti a neuhradí takovouto platbu ani v přiměřené dodatečné lhůtě, která nesmí být kratší než šedesát (60) dnů, uvedené v písemné výzvě Zhotovitele doručené Objednateli; a/nebo
- (b) Objednatel je v Platební neschopnosti.

17.4. Kterákoli ze Stran je oprávněna odstoupit od Smlouvy, pokud okolnosti Vyšší moci brání v pokračování prací déle než sto dvacet (120) dnů.

17.5. Účinky odstoupení nastávají dnem, kdy bude písemné oznámení odstupující Strany o odstoupení doručeno Straně druhé.

17.6. V případě nedokončení Díla z důvodů existence okolností Vyšší moci nebo z důvodu odstoupení od Smlouvy Objednatelem má Zhotovitel právo pouze na náhradu nákladů účelně vynaložených na provedení Díla, a to v rozsahu v jakém jsou výsledky jeho dosavadní činnosti pro Objednatele využitelné, snížených o náklady, které Objednateli z důvodů nedokončení Díla vzniknou. Zhotovitel má však právo pouze na náhradu těch nákladů, které vynaložil do okamžiku odstoupení.

17.7. V případě ukončení Smlouvy z důvodu odstoupení Zhotovitelem, má Zhotovitel právo na úhradu části Ceny díla úměrné rozsahu řádně dokončených prací.

17.8. V případě ukončení Smlouvy, ať již z jakéhokoliv důvodu, se Zhotovitel zavazuje spolupracovat s dalším zhotovitelem v rozsahu vyžadovaném potřebami realizace Díla i po datu ukončení Smlouvy, za účelem umožnění převzetí Zhotovitelových povinností jiným zhotovitelem, bez negativního vlivu na provádění, postup či dokončení Díla, dokud nebude jiný (nový) zhotovitel schopen plně nahradit Zhotovitele při provádění Díla. Za tuto dobu má Zhotovitel nárok na odměnu za poskytování služeb Zhotovitele po datu účinnosti ukončení Smlouvy. Výši této dodatečné odměny Zhotovitele za služby poskytnuté po ukončení této

Smlouvy Objednatel se Zhotovitelem v dobré víře projedná a stanoví tak, že bude vycházet z obvyklé ceny účtované za poskytnutí takových služeb v daném čase a místě.

17.9. V případě ukončení Smlouvy z jakéhokoli důvodu podle tohoto článku 17 je Zhotovitel povinen nejpozději do třiceti (30) dnů od ukončení Smlouvy:

- (a) předat Objednateli veškeré věci, dokumenty, informace a podklady, které souvisejí s touto Smlouvou a Dílem, a které má Zhotovitel v držení;
- (b) provést veškeré činnosti Zhotovitele nezbytné pro řádné pokračování výstavby Díla dle Časového harmonogramu dalším zhotovitelem, případně pro zakonzervování Díla a o takových činnostech vždy předem informovat Objednatele;
- (c) vyklidit a předat Objednateli Staveniště;
- (d) poskytnout Objednateli veškerou nezbytnou součinnost související s ukončením Smlouvy tak, aby nebyla narušena kontinuita výstavby Díla.

Pro vyloučení pochybností se uvádí, že povinnosti Zhotovitele související s ukončením Smlouvy přetrvávají i po zániku závazku ze Smlouvy a zanikají teprve jejich splněním.

17.10. Odstoupením od Smlouvy nejsou dotčena práva Stran na úhradu smluvní pokuty ani na náhradu škody ani jiná práva, která mají podle své povahy přetrvat po odstoupení od Smlouvy.

18. SMLUVNÍ POKUTY, ÚROKY Z PRODLENÍ

18.1. Zhotovitel se zavazuje zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z Ceny díla za každý započatý den prodlení s Úplným dokončením oproti Předpokládanému datu úplného dokončení, jež vzniklo v důsledku porušení jakékoliv povinnosti Zhotovitele při provádění Díla, ať již úmyslně nebo z nedbalosti.

18.2. Zhotovitel se zavazuje zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000 Kč za každý i započatý den prodlení s odstraněním každé jednotlivé Vady díla ohlášené v záruční době ve stanovených termínech.

18.3. V případě, že Zhotovitel poruší nařízení stanovené plánem BOZP nebo Koordinátorem BOZP, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každé porušení a každý i započatý den trvání porušení.

18.4. Smluvní pokuty dle tohoto článku 18 jsou splatné do dvaceti jedna (21) dnů ode dne doručení písemné výzvy Objednatele k jejímu zaplacení Zhotoviteli. Zaplacením jakékoliv smluvní pokuty není dotčena povinnost Zhotovitele k náhradě škody za porušení povinnosti dle této Smlouvy v plné výši.

18.5. V případě prodlení kterékoli Strany s úhradou peněžitého dluhu na základě této Smlouvy je prodávající Strana povinna zaplatit druhé Straně úrok z prodlení ve výši stanovené Právními předpisy.

18.6. Strany tímto dále prohlašují, že pokud je v této Smlouvě referováno na škodu, rozumí se tím škoda ve smyslu újmy na jmění i újma nemajetková.

19. PROHLÁŠENÍ A ZÁRUKY

19.1. Zhotovitel prohlašuje a zaručuje k datu podpisu této Smlouvy a po celou dobu jejího trvání, že:

- (a) tato Smlouva byla Zhotovitelem řádně schválena a podepsána a zakládá platný a právně závazný závazek Zhotovitele, vynutitelný vůči němu v souladu s podmínkami v ní uvedenými;
- (b) podpisem ani plněním této Smlouvy Zhotovitel neporuší žádné ustanovení svých zakladatelských dokumentů ani žádnou jinou smlouvu nebo ujednání, jehož je Zhotovitel stranou, nebo kterým je Zhotovitel nebo jeho majetek vázán, ani žádný zákon či jiný právní

předpis nebo rozhodnutí státního orgánu;

- (c) Zhotovitele ví a je seznámen s tím, co je vyžadováno pro účely zhotovení Díla, má veškeré dovednosti, vzdělání, profesní předpoklady, zkušenosti i prostředky umožňující mu plnění povinností v souladu s touto Smlouvou a získal veškerá povolení, oprávnění a souhlasy potřebné pro výkon funkce Zhotovitele a plnění veškerých závazků vyplývajících z této Smlouvy;
- (d) podle nejlepšího vědomí Zhotovitele neprobíhá proti Zhotoviteli žádné soudní, rozhodčí ani správní řízení, které by mohlo negativně ovlivnit platnost, účinnost nebo vynutitelnost této Smlouvy nebo plnění jakýchkoliv povinností Zhotovitele podle této Smlouvy, ani nehrozí zahájení žádného takového řízení.

20. ZÁSTUPCI STRAN

20.1. Strany se dohodly, že pro účely této Smlouvy jmenují následující osoby svými zástupci:

a) **Zástupce Objednatele:**

Jméno:

Adresa pro doručování: Československé armády 4805/24, 466 01 Jablonec nad Nisou

Telefon:

E-mail:

Rozsah zastupování: člen představenstva

b) **Zástupce Zhotovitele:**

Jméno:

Telefon:

E-mail:

- 20.2. Zástupce Objednatele je oprávněn jmenovat a odvolat pouze Objednatel. Jmenování a odvolání Zástupce Objednatele musí být provedeno písemným oznámením doručeným Zástupci Zhotovitele. Jmenování a odvolání Zástupce Objednatele nabude účinnosti vůči Zhotoviteli okamžikem doručení takového písemného oznámení Zhotoviteli. Obdobné se uplatní i v případě změny Zástupce Zhotovitele, kdy je ovšem Stranami ujednáno, že Zástupce Zhotovitele může být změněn pouze v ojedinělých a výjimečných případech.
- 20.3. Osoby jmenované ve Smlouvě jako zástupci Stran jsou oprávněny jednat a podepisovat jménem Objednatele a Zhotovitele v rámci plnění podle Smlouvy ve věcech týkajících se provedení a placení Díla (předání Staveniště, zápisy ve Stavebním deníku, předání a převzetí Díla, podklady pro placení, změnové listy apod.), nikoli však disponovat Smlouvou samotnou, zejména Smlouvu měnit nebo činit úkony přímo mající za následek její ukončení.
- 20.4. Veškerá a jakákoliv komunikace dle této Smlouvy mezi Zhotovitelem a Objednatelem bude probíhat v českém jazyce.

21. OZNÁMENÍ

- 21.1. Veškerá oznámení dle této Smlouvy nebo jakákoliv jiná komunikace týkající se této Smlouvy musí být činěna písemně (pokud tato Smlouva nestanoví výslovně jinak) v českém jazyce („**Oznámení**“) doručena Straně, jíž má být oznámení doručeno, na adresu uvedenou v tomto článku 21.
- 21.2. Následující Oznámení: (i) jakékoliv právní jednání, kterým bude ukončena či vypovězena či jinak jednostranně ukončena tato Smlouva, a související komunikace, (ii) jakékoliv oznámení či komunikace týkající se porušení této Smlouvy a (iii) jakékoliv oznámení či komunikace týkající se újmy způsobené v důsledku porušení této Smlouvy, včetně výzvy k odstranění protiprávního stavu budou doručena druhé Straně doporučenou poštou na adresu uvedenou v záhlaví této Smlouvy nebo řádně písemně oznámenou nebo datovou zprávou doručenou do

datové schránky.

- 21.3. Strana oznámí druhé Straně bez zbytečného odkladu veškeré změny údajů uvedených v záhlaví této Smlouvy a změny adres a jiných kontaktních údajů.

22. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 22.1. Zhotovitel bere na vědomí, že Objednatel podléhá veřejnosprávní kontrole, která se řídí zákonem č. 255/2012 Sb., o kontrole (kontrolní řád), ve znění pozdějších předpisů, zákonem č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, a vyhláškou č. 416/2004 Sb., kterou se provádí zákon č. 320/2001 Sb.
- 22.2. Zhotovitel souhlasí s tím, že kontrolní orgán (zejména, nikoli však výhradně Státní fond dopravní infrastruktury) v rámci kontroly dle předchozího článku je oprávněn ke kontrole čerpání prostředků i vůči Zhotoviteli a zavazuje se kontrolu umožnit a poskytnout při provádění veřejnosprávní kontrole veškerou součinnost a spolupracovat a na požádání osob provádějících kontrolu předložit v požadovaném rozsahu podkladové materiály potřebné k objektivnímu posouzení kontrolovaných skutečností a umožnit pořízení kopií nebo výpisů těchto podkladů.
- 22.3. Tato Smlouva se řídí a bude vykládána v souladu s právním řádem České republiky, konkrétně Občanským zákoníkem a dalšími příslušnými právními předpisy České republiky. Strany tímto prohlašují, že v právním vztahu založeném touto Smlouvou se ve smyslu § 558 odst. 2 Občanského zákoníku nepřihlíží k obchodním zvyklostem a tedy obchodní zvyklosti nemají přednost před ustanoveními zákona, jež nemají donucující účinky.
- 22.4. Strany se pokusí vyřešit smírně a v dobré víře veškeré spory, které mohou vzniknout v souvislosti s touto Smlouvou. Pokud Strany nevyřeší jakýkoli spor vyplývající z této Smlouvy nebo v souvislosti s ní do třiceti (30) dnů, bude takový spor s konečnou platností vyřešen příslušnými soudy ČR.
- 22.5. Strany se tímto zavazují jednat v souladu s oprávněnými zájmy druhé Strany a účelem této Smlouvy a učinit veškeré právní úkony nezbytné pro plnění závazků vyplývajících z této Smlouvy.
- 22.6. Zhotovitel není bez předchozího písemného souhlasu Objednatele oprávněn postoupit jakákoliv práva a závazky z této Smlouvy nebo postoupit či jinak převést veškerá svá práva a své povinnosti vyplývající z této Smlouvy (tedy Smlouvu), na kteroukoli třetí osobu, a to ani prostřednictvím smlouvy o převodu závodu či části závodu, nebo obdobnou formou.
- 22.7. Objednatel je oprávněn započítávat své pohledávky na pohledávky Zhotovitele související s touto Smlouvou.
- 22.8. Strany vylučují pro účely této Smlouvy uzavření smlouvy v důsledku přijetí nabídky jedné Strany druhou Stranou s jakýmikoliv (i nepodstatnými) odchylkami či dodatky. Strany vylučují pro uzavření této Smlouvy použití ustanovení § 1740 odst. 3 Občanského zákoníku.
- 22.9. Vzdání se práva na nápravu porušení kteréhokoliv ustanovení Smlouvy jakož i jiných souvisejících smluv nezakládá ani nepůsobí jako vzdání se práva na nápravu jakéhokoliv jiného porušení takového ustanovení nebo jakéhokoliv jiného ustanovení, ani nezakládá ani nepůsobí jako vzdání se práva na plnění výslovných rozvazovacích podmínek nebo lhůt nebo dob podstatného významu, a nevymáhání kteréhokoliv ustanovení této Smlouvy nepůsobí jako vzdání se práva na plnění takového ustanovení nebo jakéhokoliv jiného ustanovení.
- 22.10. Bude-li jakékoliv ustanovení této Smlouvy shledáno příslušným soudem nebo jiným orgánem zánlivým, neplatným, nebo nevymahatelným, bude takové ustanovení považováno za vypuštěné ze Smlouvy a ostatní ustanovení této Smlouvy budou nadále trvat, pokud lze předpokládat, že by Strany tuto Smlouvu uzavřely i bez takového ustanovení, pokud by zánlivost, neplatnost nebo nevymahatelnost rozpoznaly včas (oddělitelné ujednání). Strany v takovém případě bez zbytečného odkladu uzavřou takové dodatky k této Smlouvě, které

umožní dosažení výsledku stejného, a pokud to není možné, pak co nejbližšího tomu, jakého mělo být dosaženo zdánlivým, neplatným, nebo nevyzmatelným ustanovením.

- 22.11. Tato Smlouva představuje úplnou dohodu mezi Stranami ve výše upravených záležitostech a nahrazuje veškeré předchozí ústní nebo písemná prohlášení, úmluvy, smlouvy a dohody.
- 22.12. Tato Smlouva je vyhotovena a podepsána ve dvou (2) vyhotoveních v českém jazyce s platností originálu. Objednatel a Zhotovitel obdrží každý po jednom (1) vyhotovení.
- 22.13. Tuto Smlouvu lze doplňovat, měnit či upravovat výhradně ve formě písemných ujednání podepsaných oběma Stranami.
- 22.14. Tato Smlouva nabývá platnosti okamžikem jejího podpisu oběma Stranami. Veškerá práva a povinnosti Stran z této Smlouvy přecházejí na právní nástupce Stran a jsou pro ně závazná.
- 22.15. Tato Smlouva nabývá účinnosti jejím uveřejněním v registru smluv. Smlouva bude v registru smluv zveřejněna v rozsahu požadovaném Zákonem o registru smluv. Objednatel zajistí uveřejnění Smlouvy v registru smluv nejpozději ve lhůtě stanovené Zákonem o registru smluv. Smlouva, v částech, které se povinně uveřejňují v registru smluv, neobsahuje obchodní tajemství žádné ze stran ani jiné informace vyloučené z povinnosti uveřejnění a je způsobilá k uveřejnění v registru smluv a Strany s uveřejněním Smlouvy souhlasí.
- 22.16. Následující Přílohy tvoří nedílnou součást této Smlouvy:

Příloha č. 1 – Položkový rozpočet

Strany tímto výslovně prohlašují, že si tuto Smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání a že vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli, na důkaz čehož připojují níže své podpisy.

Za Silnice LK a.s.

Místo: Jablonec nad Nisou

Datum:

PEBECE s.r.o.

Místo: Liberec

Datum:

Jméno: Ing. Petr Správka
Funkce: předseda představenstva

Jméno: Petr Blecha
Funkce: jednatel

Jméno: Ing. Petr Finkous
Funkce: člen představenstva