

Příloha č.3 Výzvy k podání nabídky ve VZ s názvem Modernizace a rekonstrukce plynové kotelny v ZŠ Kutnohorská

SMLOUVA O DÍLO

Rekonstrukce kotelny

I.

SMLUVNÍ STRANY

1.1 Základní škola, Praha 10, Kutnohorská 36

Sídlo/adresa: Kutnohorská 36/58, Praha 10
Zastoupená: Mgr. Miroslavem Ferklem, ředitelem
IČ: 70926280
DIČ: CZ70926280
Bankovní spojení: 2031680001/6000

(dále jen „**Objednatel**“ na straně jedné)

a

1.2 INSTAMA, s.r.o.

se sídlem: Dolnokrčská 2019/43, 140 00, Praha 4 - Krč
Zastoupen: Vladimírem Másilkem, jednatelem společnosti
IČ: 264 330 87
DIČ: CZ26433087

zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze oddíl C vložka 81813
bank. spojení: Komerční banka, a.s. č.ú. 19 – 9220150247 / 0100

(dále jen „**Zhotovitel**“ na straně druhé)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku, ve smyslu ust. § 2586 a násl. Zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, tuto smlouvu:

II.

PŘEDMĚT SMLOUVY

- II.1** Rozsah předmětu plnění dle této Smlouvy je stanoven podmínkami veřejné zakázky s názvem **Modernizace a rekonstrukce plynové kotelny v ZŠ Kutnohorská**, zadavatele **Základní škola, Praha 10, Kutnohorská 36**, zadané na základě výběru nejvhodnějšího dodavatele v zakázce malého rozsahu (dále jen „**Zakázka**“), a projektovou dokumentací zpracovanou projektantem Ing. Janem Arvajem (dále jen „**Projektová dokumentace**“).
- II.2** Místem plnění je objekt Základní školy stojící na parcele č. 284 v k.ú. Dolní Měcholupy, na adrese Kutnohorská 36/58 (dále jen „**Budova**“).
- II.3** Předmětem plnění dle této Smlouvy je rekonstrukce kotelny spočívající ve výměně kotlů v kotelně pro novou část Budovy, propojení topných systémů nové a staré části Budovy a zrušení kotelny ve staré části Budovy, a to včetně stavebních prací a dodávek souvisejících s touto prací v rozsahu dle Projektové dokumentace, a dle výkazu výměr, který tvoří přílohu této Smlouvy, dále provedení základního úklidu a likvidace případných odpadů (dále vše jen jako „**Dílo**“), to vše dle podmínek této Smlouvy, jejích příloh, Projektové dokumentace, nabídky Zhotovitele a platných předpisů, obecně platných norem, obecně technických požadavků na stavby (ČSN, OTP apod.). Případné postihy ze strany státních orgánů za nedodržení obecně závazných právních předpisů jdou plně k tíži a na náklady Zhotovitele bez ohledu na to, která osoba podílející se na provádění Díla zavdala k postihu příčinu.
- II.4** Objednatel se zavazuje Dílo převzít a zaplatit dohodnutou cenu za provedení Díla dle této Smlouvy.

III.

CENA DÍLA

- III.1 Objednatel se zavazuje zaplatit Zhotoviteli za Dílo provedené v souladu s touto Smlouvou cenu v celkové výši:

Cena bez DPH	833 155	Kč
DPH 21%	174 963	Kč
Cena celkem včetně DPH	1 008 118,-	Kč

(slovy: jedenmilionosmtisícjednostoosmnáct korun českých)

- III.2 Cena Díla je pevná a lze ji překročit pouze za podmínek stanovených v této Smlouvě.
- III.3 Objednatel nebude poskytovat Zhotoviteli zálohy.
- III.4 Součástí ceny Díla jsou veškeré práce a dodávky, poplatky, náklady Zhotovitele nutné pro vybudování, provoz a demontáž zařízení staveniště a jiné náklady nezbytné pro řádné a úplné provedení Díla. Součástí ceny jsou i práce a dodávky, které v zadávací dokumentaci nebo této Smlouvě uvedeny nejsou a Zhotovitel jakožto odborník o nich vědět měl nebo mohl vědět.
- III.5 Cena za předmět Díla bude uhrazena na základě faktury vystavené Zhotovitelem po dokončení Díla a jeho převzetí Objednatelem. Součástí faktury bude soupis skutečně provedených prací.
- III.6 Splatnost faktury je 15 dní ode dne doručení faktury. Dnem úhrady se rozumí den, kdy byla účtovaná částka prokazatelně odepsána z účtu Objednatele ve prospěch účtu Zhotovitele.
- III.7 Objednatel ve lhůtě do pěti dnů od obdržení faktury a soupisu provedených prací provede kontrolu účtovaných prací a dodávek oproti provedené skutečnosti a s výsledkem seznámí Zhotovitele. V případě, že faktura bude obsahovat i práce a dodávky, které nebyly provedeny, vrátí Objednatel fakturu Zhotoviteli k opravě. Tímto postupem se Objednatel nedostává do prodloužení se splatností. Zhotovitel je pak ve lhůtě do sedmi dnů povinen předložit opravenou fakturu.
- III.8 Objednatel je oprávněn pozastavit 20 % z celkové ceny Díla, v případě, že v zápise o předání a převzetí Díla budou uvedeny výhrady ohledně vad či nedodělků. Uvolnění této částky provede Objednatel do 14 dnů ode dne, kdy Objednatel potvrdí protokol o odstranění vad a nedodělků.
- III.9 Pokud Zhotovitel bude fakturovat menší částku za zhotovení Díla, než bylo sjednáno v této Smlouvě, má se za to, že se jedná o cenu dohodou, kterou Objednatel akceptoval.

IV.

DOBA PLNĚNÍ

- IV.1 Smluvní strany se dohodly na zahájení prací na Díle nejpozději dne 12. 07. 2021. Započítáním prací na Díle se rozumí převzetí staveniště Zhotovitelem.
- IV.2 Dílo bude dokončeno a předáno nejpozději do 15.8. 2021. Dokončením Díla či jeho částí se rozumí den podpisu zápisu o předání a převzetí Díla který neobsahuje vady bránící užívání Díla k zamýšlenému účelu a obsahuje výslovně prohlášení Objednatele o tom, že Dílo přebírá.
- IV.3 Bližší postup jednotlivých prací je určen harmonogramem, který tvoří přílohu č. 1 této Smlouvy.

V.

DÍLO A PROVEDENÍ DÍLA

- V.1** Zhotovitel se zavazuje provádět Dílo s vynaložením odborné péče tak, aby zajistil kvalitní a včasné provedení Díla podle podmínek této Smlouvy a dále aby vyloučil škody na zdraví a majetku zúčastněných osob, tj. Zhotovitele, Objednatele a třetích osob.
- V.2** Při provádění Díla nesmí Zhotovitel bez písemného souhlasu Objednatele provádět změny oproti materiálovým a technologickým podmínkám sjednaných v této Smlouvě a jejich přílohách.
- V.3** Zhotovitel není oprávněn bez souhlasu Objednatele nakládat s věcmi demontovanými v souvislosti s prováděním Díla.
- V.4** Pro případ nutných víceprací je třeba písemného odsouhlasení mezi Objednatelem a Zhotovitelem. Bez tohoto předchozího písemného souhlasu či jiné dohody o vykonání víceprací nesmí Zhotovitel vícepráce provést. Pokud by neschválené vícepráce Zhotovitel provedl, tak není oprávněn po Objednateli požadovat úhradu (zaplacení) těchto neschválených víceprací. Objednatel není povinen hradit ty materiály, které nebyly z jakéhokoli hlediska pro provedení Díla účelné vynaloženy a dále není povinen hradit další náklady spojené s provedením neodsouhlasených víceprací (zejména práci a energii).
- V.5** Zjistí-li Zhotovitel při provádění Díla skryté překážky znemožňující řádné provedení Díla dohodnutým způsobem, je povinen tyto skutečnosti bezodkladně a písemně Objednateli a zároveň navrhnout vhodná opatření, popřípadě změny Díla.
- V.6** Kontrola postupu a provádění prací bude předmětem pravidelných kontrolních dnů svolávaných Objednatelem.
- V.7** Ke kontrole zakrývaných prací a konstrukcí je Zhotovitel povinen vyzvat Objednatele alespoň 48 hodin předem a dohodnout s ním termín kontroly. Pokud tak neučiní, je povinen zakryté práce a konstrukce na výzvu Zhotovitele a na své náklady odkrýt. V případě, že Objednatel neprovede kontrolu v dohodnutém termínu, je Zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt.
- V.8** Zhotovitel je povinen vést po dobu realizace stavby stavební deník ve smyslu zákona č. 183/2006 Sb. v platném znění a vyhlášky č. 499/2006 Sb. v platném znění. Po dokončení Díla předá originální listy stavebního deníku Objednateli.
- V.9** Zhotovitel realizuje veškerá plnění dle této Smlouvy na vlastní nebezpečí. Zhotovitel nese nebezpečí škody na všech věcech, které umístí nebo vytvoří na místě plnění. Poškození, zničení či odcizení těchto věcí nemá vliv na povinnost Zhotovitele splnit tuto Smlouvu v dohodnutém termínu – Zhotovitel je povinen zajistit opravu či nahrazení těchto věcí tak, aby mohlo dojít ke splnění Smlouvy za dojednaných podmínek a ve sjednaném termínu.

VI. STAVENIŠTĚ

- VI.1** Objednatel je povinen umožnit přístup do Budovy za účelem provedení Díla. Před začátkem provádění Díla bude Zhotoviteli písemně záznamem do stavebního deníku předáno staveniště.
- VI.2** Místem plnění – staveništěm je prostor potřebný k realizaci předmětu Díla v rámci Budovy. Zahrnuje prostory v Budově v rozsahu nezbytném pro realizaci Díla a pro potřeby uložení materiálu a techniky.
- VI.3** Objednatel předá Zhotoviteli celé staveniště najednou tak, aby Zhotovitel na něm mohl započít s pracemi a řádně v nich pokračovat. Pokud bude Zhotovitel potřebovat pro realizaci prostor větší, zajistí si jej na vlastní náklad.
- VI.4** Objednatel vyzve Zhotovitele k převzetí staveniště nejméně 2 pracovní dny před plánovaným datem předání. Objednatel se zavazuje předat Zhotoviteli staveniště nejpozději v den zahájení prací na Díle dle této Smlouvy. V případě, že Zhotovitel nepřevzme staveniště v den zahájení prací na Díle, má se zato, že staveniště řádně převzal. O předání staveniště bude vyhotoven zápis, ve kterém bude Zhotovitelem potvrzeno převzetí staveniště. V případě, že Zhotovitel zavíná, že mu staveniště nebude předáno, poznamená Objednatel do zápisu o předání staveniště tuto skutečnost. Zhotovitel v takovém případě není povinen potvrdit v zápise převzetí staveniště.

- VI.5** Zhotovitel si zajistí na vlastní náklady a nebezpečí veškeré zařízení staveniště, nezbytné pro provedení Díla.
- VI.6** Zhotovitel odpovídá v průběhu provedení Díla za pořádek a čistotu na staveništi. Je povinen na své náklady odstranit odpady a nečistoty vzniklé provedením Díla a průběžně odstraňovat veškerá znečištění a poškození komunikací, ke kterým dojde v souvislosti s prováděním Díla.
- VI.7** Zhotovitel se zavazuje řádně označit staveniště v souladu s obecně platnými právními předpisy.
- VI.8** Elektrickou energii a vodu pro potřeby stavby poskytne Objednatel ze stávajících rozvodů v Budově.
- VI.9** Kromě technického dozoru jsou jiní pracovníci Objednatele oprávněni vstupovat na staveniště pouze se souhlasem stavbyvedoucího.
- VI.10** Objednatel má právo nezahájit přejímací řízení Díla, není-li na staveništi pořádek, zejména neuspořádaný zbylý materiál nebo není-li ze staveniště odstraněn odpad vzniklý při stavebních a montážních pracích.
- VI.11** Zhotovitel se zavazuje vyklidit staveniště do termínu dohodnutého v protokolu o předání a převzetí Díla a odstranit svá zařízení tak, aby předané prostory odpovídaly Projektové dokumentaci. Nejpozději však do 10 dnů ode dne akceptace předání Díla bez vad a nedodělků.
- VI.12** Poruší-li Zhotovitel svou povinnost odstranit po ukončení Díla veškeré věci použité k jeho provádění, je oprávněn tak na jeho náklady učinit Objednatel.

VII. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

- VII.1** Zhotovitel splní svou povinnost provést Dílo jeho řádným dokončením a předáním Díla Objednateli v místě plnění. Po dokončení Díla se Zhotovitel zavazuje Objednatele písemně vyzvat k převzetí Díla nebo jeho části, a to nejméně 5 kalendářních dnů předem.
- VII.2** Objednatel je povinen do 3 kalendářních dnů od termínu stanoveného Zhotovitelem zahájit přejímací řízení a řádně v něm pokračovat.
- VII.3** Řádným dokončením Díla se rozumí:
- provedení kompletního Díla bez vad a nedodělků včetně provedení veškerých zkoušek, revizí a atestů,
 - předání kompletní dokumentace k předmětu Díla dle této Smlouvy.
- VII.4** Zhotovitel je povinen připravit a u přejímacího řízení předložit zejména:
- zápisy a osvědčení o provedených zkouškách použitých materiálů a výrobků,
 - doklady o technické způsobilosti použitých materiálů a výrobků,
 - zápisy o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací,
 - zápis o zkouškách smontovaných zařízení, o provedených revizích a provozních zkouškách podle podmínek daných projektovou dokumentací a příslušnými ČSN a dalšími technickými a právními předpisy,
 - doklady o likvidaci odpadů vzniklých v souvislosti s prováděním Díla,
 - záruční listy na zabudované výrobky a další zařízení,
 - doložení dokladů o narovnání práv třetích osob, v případě že v souvislosti s prováděním Díla došlo k zásahu do práv těchto osob,
 - stavební a montážní deník,
 - doklad o zaškolení obsluhy,
 - návod k obsluze zařízení a
 - dokumentace skutečného provedení.

Veškeré doklady budou vyhotoveny v českém jazyce.

Bez řádného předložení všech dokladů nelze považovat Dílo za dokončené a schopné předání.

- VII.5** Předáním a převzetím Díla přechází na Objednatele nebezpečí škody na Díle, jež do této doby nesl Zhotovitel.
- VII.6** Objednatel je oprávněn předávané Dílo nepřevzít, pokud:
- vykazuje vady a nedodělky, na které je povinen Objednatel Zhotovitele v průběhu přejímacího řízení upozornit,
 - Zhotovitel nepředá požadovanou dokumentaci nebo některý doklad, jež má být její součástí.
- V případě sporu o to, zda předávané Dílo vykazuje vady a nedodělky, se má za to, že tomu tak je, a to až do doby, než se prokáže opak; důkazní břemeno nese v takovém případě Zhotovitel.
- VII.7** Objednatel může předávané Dílo převzít i v případě, že vykazuje vady a nedodělky, pokud se Zhotovitel zaváže vady a nedodělky odstranit v Objednatelem stanovené lhůtě.
- VII.8** O předání a převzetí předávaného Díla se pořídí protokol o předání a převzetí Díla (dále jen „**Protokol**“), který musí obsahovat alespoň:
- popis předávaného Díla,
 - zhodnocení kvality předávaného Díla,
 - soupis vad a nedodělků, pokud je předávané Dílo vykazuje,
 - způsob odstranění případných vad a nedodělků,
 - lhůta k odstranění případných vad a nedodělků,
 - výsledek přejímacího řízení,
 - podpisy zástupců obou Smluvních stran, kteří předání a převzetí Díla provedli.
- VII.9** K vyhotovení protokolu je povinen Zhotovitel, originál obdrží Objednatel, kopii protokolu Zhotovitel.
- VII.10** Pokud Objednatel odmítl převzít předávané Dílo, pořídí se protokol, kde se jako výsledek přejímacího řízení uvede, že předávané Dílo Objednatel nepřevzal včetně vymezení důvodů, proč se tak stalo. V případě, že Objednatel oprávněně nepřevzal předávané Dílo, opakuje se přejímací řízení.
- VII.11** Každá ze smluvních stran je oprávněna přizvat k přejímacímu řízení znalce. V případě neshody znalců ohledně toho, zda Dílo vykazuje vady, se má za to, že tomu tak je, a to až do doby, než se prokáže opak; důkazní břemeno nese v takovém případě Zhotovitel.

VIII.

ZÁRUČNÍ PODMÍNKY

- VIII.1** Zhotovitel poskytuje záruku za kvalitu prací po dobu 60 měsíců po převzetí Díla Objednatelem. Na dodávaná zařízení a výrobky poskytuje záruky v délkách poskytovaných prodejci.
- VIII.2** Záruční doba počíná plynout dnem následujícím po převzetí Díla Objednatelem doloženém podepsaným předávacím protokolem.
- VIII.3** Doba od uplatnění práva z odpovědnosti za vady až do doby jejich odstranění se nepočítá do záruční doby Díla; po tuto dobu tedy záruční lhůta neběží.
- VIII.4** Zhotovitel neodpovídá za vady, které byly po převzetí Díla způsobeny Objednatelem nebo zásahem vyšší moci.
- VIII.5** Objednatel se zavazuje uplatnit nárok na odstranění vady u Zhotovitele písemně bezodkladně, nejpozději však do 60 kalendářních dnů poté, co závadu zjistil.
- VIII.6** Zhotovitel se v případě uplatnění vady Díla Objednatelem zavazuje:
- potvrdit Objednateli bezodkladně písemně (faxem, e-mailem, prostřednictvím datové schránky) přijetí uplatnění vady Díla s uvedením termínu uskutečnění prověrky vady, nejpozději však ve lhůtě 48 hodin od uplatnění vady,

- společně s Objednatelem uskutečnit prověrku ke zjištění důvodnosti a charakteru vady, nejpozději však ve lhůtě 5 pracovních dnů od uplatnění vady,
- uzavřít s Objednatelem dohodu o způsobu a termínu odstranění vady,
- zahájit a pokračovat v práci na odstraňování vady způsobem a ve lhůtách dohodnutých s Objednatelem.

VIII.7 Z průběhu řízení o uplatněných vadách a řízení prověrky vady bude Zhotovitelem pořízen zápis obsahující souhlas nebo zdůvodněný nesouhlas s uznáním uplatněné vady. V případě uznání vady bude zápis obsahovat termín odstranění vady, popis způsobu odstranění vady, případně Zhotovitelem navrhanou výši slevy za vadu.

VIII.8 V případě sporu o oprávněnost uplatněné vady budou smluvní strany respektovat vyjádření a konečné stanovisko soudního znalce určeného Objednatelem.

IX.

SANKCE

IX.1 Objednatel je oprávněn uložit Zhotovitel smluvní pokutu v případě prodlení Zhotovitele:

- s termínem zahájení prací na Díle dle čl. IV odst. 4.1 této Smlouvy,
- s termínem dokončení Díla dle čl. IV odst. 4.2 této Smlouvy a jeho předání,
- s vyklizením staveniště podle čl. VI odst. 6.11 této Smlouvy,
- s odstraněním vad a nedodělků oproti lhůtám, jež byly Objednatelem stanoveny v protokolu o předání a převzetí Díla dle čl. VII odst. 7.8 této Smlouvy, a
- s odstraněním vad uplatněných Objednatelem v záruční době dle čl. VIII této Smlouvy.

Výše smluvních pokut v uvedených případech činí:

ad písm. a.	5.000,- Kč za každý den prodlení,
ad písm. b.	základní částku 20.000,- Kč plus 5.000,- Kč za každý den prodlení,
ad písm. c.	5.000,- Kč za každý den prodlení,
ad písm. d.	1.500,- Kč za každou vadu a den prodlení,
ad písm. e.	základní částku 5.000,- Kč plus 500,- Kč za každý den prodlení.

IX.2 Za prodlení Objednatele s úhradou faktury, zaplatí Objednatel Zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z fakturované částky včetně DPH za každý, byť i započatý den prodlení.

IX.3 K úhradě splatných smluvních pokut uložených Zhotoviteli je Objednatel výhradně podle vlastního uvážení oprávněn použít:

- písemnou výzvu k úhradě smluvní pokuty,
- odpočet od úhrady ceny za Dílo nebo jeho část, formou vzájemného zápočtu.

IX.4 Výše uvedené smluvní pokuty nejsou omezeny žádnou hranicí a mohou dosáhnout libovolné výše. Uhrazením smluvní pokuty není dotčeno právo poškozené smluvní strany domáhat se náhrady škody, jež jí prokazatelně vznikla porušením smluvní povinnosti, které se smluvní pokuta týká.

IX.5 Veškeré smluvní pokuty dle tohoto článku jsou splatné do 30 dnů od jejich uplatnění u druhé smluvní strany.

X.

ZÁNİK SMLUVNÍHO VZTAHU A ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

X.1 Smluvní strany se dohodly, že smluvní vztah zaniká v těchto případech:

- splněním všech závazků vyplývajících z této Smlouvy řádně a včas,
- dohodou smluvních stran při vzájemném vyrovnání účelně vynaložených a prokazatelně doložených nákladů ke dni zániku této Smlouvy.
- jednostranným odstoupením od této Smlouvy Objednatele pro její podstatné porušení Zhotovitelem.

- X.2** Smluvní strany se dohodly, že podstatným porušením této Smlouvy ze strany Zhotovitele ve smyslu ust. § 2106 odst. 1 občanského zákoníku se rozumí:
- a) nedodržení doby plnění,
 - b) nedodržení sjednaného množství, jakosti nebo druhu Díla,
 - c) nedodržení ujednání o záruce za jakost,
 - d) neodstranění vad Díla ve sjednané době.
- X.3** Dále smluvní vztah zaniká, pokud:
- a) je zjištěn úpadek Zhotovitele podle zák. č. 182/2006 Sb., insolvenční zákon,
 - b) Zhotovitel vstoupí do likvidace.
- X.4** V případě odstoupení Objednatele od této Smlouvy nebo jejího zániku jiným způsobem může Objednatel vykázat Zhotovitele z již předaného staveniště. Zhotovitel je povinen neprodleně nebo v Objednatelem stanoveném termínu opustit staveniště a předat jej zástupci Objednatele nebo technickému dozoru stavby, a to včetně veškerého předaného materiálu a dokladových a dokumentových částí Díla.
- X.5** V případě odstoupení od této Smlouvy ze strany Zhotovitele se sjednává, že odstoupení je účinné desátým dnem po jeho doručení Objednateli. Zhotovitel je povinen do účinnosti odstoupení od této Smlouvy ukončit všechna rozpracovaná dílčí plnění.
- X.6** Za den odstoupení od této Smlouvy se považuje den, kdy bylo písemné oznámení o odstoupení oprávněné smluvní strany doručeno druhé smluvní straně.
- X.7** Odstoupením od této Smlouvy nejsou dotčena práva smluvních stran na úhradu smluvních pokut dle této Smlouvy, které vznikly za jejího trvání a na náhradu vzniklé škody.

XI.

ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- XI.1** Tato Smlouva se řídí právem České republiky, zejména ustanovením zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů.
- XI.2** Změny a doplňky k této Smlouvě lze sjednat pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami a po vzájemné dohodě.
- XI.3** Veškeré písemnosti doručované dle této Smlouvy se doručují na adresu smluvních stran uvedenou v záhlaví této Smlouvy, pokud smluvní strana neoznámí druhé smluvní straně jinou adresu nejméně tři pracovní dny před odesláním písemnosti. Komunikace dle této Smlouvy může probíhat písemně i prostředky elektronické pošty na adresy uvedené v záhlaví Smlouvy či za tímto účelem zvláště písemně sdělené.
- XI.4** Smlouva se vyhotovuje ve dvou výtiscích, z nichž každá ze smluvních strany obdrží po jednom vyhotovení.
- XI.5** Bude-li nějaké ustanovení, popř. jeho část, v této Smlouvě zcela nebo zčásti nicotné či neplatné, zůstává účinnost ostatních ustanovení, popř. jejich částí, nedotčena. Smluvní strany se zavazují nahradit nicotné či neplatné ustanovení takovým ustanovením, jenž je mu svým obsahem a účelem nejbližší.
- XI.6** Veškeré spory vzniklé na základě této Smlouvy se smluvní strany budou snažit řešit nejprve smírnou cestou. Nebude-li to možné, budou spory řešeny s konečnou platností obecnými soudy České republiky.
- XI.7** Volné, pevně nsvázané, přílohy této Smlouvy jsou:
- a) příloha č. 1 – kopie nabídky Zhotovitele vč. oceněného výkazu výměr a harmonogramu prací;
 - b) příloha č. 2 – Projektová dokumentace.
- XI.8** Svým podpisem souhlasí Zhotovitel se zveřejněním této Smlouvy způsobem umožňujícím dálkový přístup k informacím Objednatele a zároveň bere na vědomí, že znění této Smlouvy,

včetně příloh podléhá Zákonu č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.

XI.9 Tato Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.

V PRAZE dne 28.6.2021

V Praze dne 22. 06 2021

Za Objednatele:



ZÁKLADNÍ ŠKOLA
KUTNOHORSKÁ 36/58
109 00 PRAHA 10 - DOLNÍ MĚCHOLUPY
IČ: 70 92 62 80

Za Zhotovitele:



INSTAMA s.r.o.
instalátorská a topenářská firma
Dolnohrčská 2019/43, 140 00 Praha 4 - Krč
Tel.: 244 460 459, fax: 244 468 313
IČ: 26433087, DIČ: CZ26433087
(2)

Vladimír Másilko, jednatel společnosti