

Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě ze dne 19. 12. 2018

I. Smluvní strany

Masarykův onkologický ústav

se sídlem Žlutý kopec 7, 656 53 Brno

IČ: 00209805, DIČ: CZ00209805

zastoupený prof. MUDr. Markem Svobodou, Ph.D., ředitelem
(dále jen „pronajímatel“)

a

Pavel Nebojsa

s místem podnikání Uhřice 76, PSČ 683 33

IČO: 87537397, DIČ: CZ7003234689

Bankovní spojení: Československá obchodní banka, a. s., č. ú. 103633572/0300
(dále jen „nájemce“)

II. Preambule

1. Smluvní strany uzavřely dne 19. 12. 2018 nájemní smlouvu (dále jen „smlouva“), v níž se pronajímatel zavázal předat nájemci do dočasného užívání nebytové prostory, blíže specifikované v čl. I. odst. 2 smlouvy a zakreslené v příloze č. 1 smlouvy (dále jen „předmět nájmu“). Vzhledem k probíhající rekonstrukci v prostorách pronajímatele potřebuje pronajímatel dočasně předmět nájmu k vykonávání svého předmětu činnosti. Z toho důvodu si smluvní strany sjednávají tento dodatek, kterým poskytne pronajímatel nájemci náhradní nebytový prostor k provozování jeho podnikatelské činnosti.

III. Předmět dodatku

1. Smluvní strany se dohodly, že čl. II. odst. 2 smlouvy se mění a nově zní následovně:
„Pronajímatel touto smlouvou přenechává nájemci k dočasnému užívání část místnosti ve III. nadzemním podlaží Švejdova pavilonu Masarykova onkologického ústavu o celkové výměře 18,17 m² (dále také jako „nebytové prostory“):
- část místnost č. 3016 o výměře 18,17 m²“
2. Příloha č. 1 smlouvy se mění a nahrazuje přílohou č. 1 tohoto dodatku.
3. Smluvní strany se dále dohodly, že změna předmětu nájmu bude účinná v období 1. 9. 2021 – 31. 3. 2022, následně dojde k přestěhování zpět do původních nebytových prostor.
4. Ostatní smluvní ujednání zůstávají v platnosti.

IV. Závěrečná ustanovení

1. Tento dodatek je vypracován ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom.

2. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dne 1. 9. 2021.
3. Smluvní strany si jsou vědomy povinnosti stanovené zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, a v případě, že bude v souladu s tímto zákonem nutné uveřejnit tento dodatek, smluvní strany souhlasí s jeho uveřejněním v úplném znění, stejně jako s uveřejněním úplného znění smlouvy a případných dohod (dodatků), kterými se tato smlouva doplňuje, mění, nahrazuje nebo ruší, a to prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění smlouvy v souladu s výše citovaným zákonem zajistí vypůjčitel.
4. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek před jeho podpisem přečetly, že byl uzavřen podle jejich pravé a svobodné vůle, vážně, určitě a srozumitelně, nikoli v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz výše uvedeného připojují své podpisy.

V Brně dne 13. 8. 2021



prof. MUDr. Marek Svoboda, Ph.D.
ředitel Masarykova onkologického ústavu

V Brně dne 13. 8. 2021



Pavel Nebojsa