

Dodatek č. 3
k nájemní smlouvě ze dne 27. června 2012
(dále jen „Smlouva“)

Pronajímatel : Město Pelhřimov, se sídlem v Pelhřimově, Masarykovo náměstí 1, zastoupené vedoucím odboru hospodářského Ing. Bc. Stanislavem Kropáčkem
 IČ: 00248801 DIČ: CZ 00248801
 č.ú. : 1477949349/0800, v.s.: 1814 - 63 - 101

Nájemce : Pedagogicko-psychologická poradna Pelhřimov
 příspěvková organizace
 Solní 1814, 393 01 Pelhřimov
 zastoupená ředitelkou PeaDr. Janou Svobodovou
 IČ : 70844186

v uvedené smlouvě se mění článek II a odstavec 1. článku IV. takto:

Článek II. – účel nájmu

Pronajímatel pronajímá nebytové prostory v budově uvedené v článku I. (čp. 1814) a to celou budovu s výjimkou úklidové komory v přízemí a kotelny v 2. nadzemním podlaží. Celková pronajímaná plocha činí 595,52 m². Účelem pronájmu je provozování administrativních prostor pro činnost a chod poradny včetně využití prostor pro práci s klienty – individuální i skupinové terapie, semináře. Pronajímatel souhlasí se změnou užívání 2. nadzemního podlaží na uvedený účel a zmocňuje tímto nájemce k uvedení do souladu s platnou legislativou na jeho náklad. Nájemce se zavazuje, že nebytové prostory bude užívat pouze ke stanovenému účelu. Změna v účelu užívání může být dohodnuta pouze písemným dodatkem k této smlouvě. Pronajímatel souhlasí s umístěním sídla do objektu předmětu nájmu.

Článek IV. – finanční ustanovení

1. Nájemné je sjednáno dohodou smluvních stran částkou ve výši 400,-Kč/m²/rok. Za běžný rok se tedy jedná o částku 238 212,-Kč a za čtvrtletí 59 553,-Kč. Vzhledem ke skutečnosti, že čtvrté čtvrtletí roku 2015 bylo již uhrazeno, zbývá za toto čtvrtletí doplatit částku 6 434,-Kč, nejpozději do 30. listopadu 2015.

Ostatní ustanovení uvedené smlouvy zůstávají beze změny.

Tento dodatek se stává nedílnou součástí smlouvy, byl schválen na 21. schůzi Rady města Pelhřimova a nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami, s účinností od 1. listopadu 2015.

Tento dodatek je sepsán v pěti vyhotoveních, z nichž tři obdrží pronajímatel a dva nájemce.

V Pelhřimově 30. 10. 2015

