

## Příloha č.3

## Členění více/méně nákladů dle §222 zákona - dodatek č.2

ZL	popis	odst. 4		odst. 5		odst. 6	
		méněpráce	vícepráce	méněpráce	vícepráce	méněpráce	vícepráce
4	odečet rozvaděčů - omylem odečteno dod.č.1 v krajské části – patří do „dotací“				80 850,00		
10	změna dispozic 3.NP – optimalizace dispozičního řešení na základě předpokládaného využití prostor - požadavek investora	60 073,73					
15	změna dispozic 4.NP – realizace 3 standardních bytových jednotek namísto 2 nadstandardních – požadavek investora	41 126,62					
18	změna dispozic 3. a 4.NP – aktualizace počtu dveří na základě úpravy dispozic - požadavek investora	109 531,10					
25	změna podlahové krytiny – sjednocení s ostatními částmi objektu, snažší údržba			99 351,21			
28	změna konstrukce schodiště - kavárna – změna orientace – východ do infocentra, technologická proveditelnost – zděné místo kovového – požadavek investora		24 798,87				
34	oprava fasády – sondy z postaveného lešení – havarijní horní římsa, chybějící a degradované klempířské prvky				1 322 929,02		
36	VZT - WC 2. a 3.NP - doplnění – nebylo obsahem PD – nově navrženo s ohledem na odvětrání WC		84 355,35				
37	okenní květníky - výroba replik – původní konstrukce se rozpadly při páskování – technologické důvody				84 100,00		
39	repase původního vestavěného nábytku 3. a 4.NP – vzhledem k zachovalému stavu bylo rozhodnuto o jeho záchraně a obnově		62 500,00				
42	podlahové krabice 2. a 3.NP – nové s ohledem na využití prostor k jednání		22 759,80				
47	světla opěrná zeď kavárna – nové – vzhledem k předpokládanému večernímu provozu kavárny a ztraktivnění vstupu do objektu		51 580,00				
48	obklady soc.zařízení - nové - technologické důvody – vhodné zhotovit v rámci stavby bez následných zásahů po dokončení rekonstrukce		44 630,05				

**Příloha č.3**

49	čerpání spodní vody z garáže – zajištění odčerpání spodní vody ze sklepa garáže						18 354,69
51	obklady kuchyně 3.NP - nové – technol.důvody - vhodné zhotovit v rámci stavby bez následných zásahů po dokončení rekonstrukce – nebylo obsahem PD a CN.		75 022,92				
54	úprava VZT - odečetno v Krajské části, mělo být v „dotační“		30 836,00				

**ČÁST DOTACE**

4	odečet rozvaděčů - optimalizace - menší rozsah dodávek a prací			80 850,00			
16	oprava garáže - větší rozsah prací – detailním průzkumem zjištěna pokročilá degradace střešní krytiny a klempířských prvků – nutná kompletní výměna				211 501,40		
17	doplnění prvků - Semlerova rezidence – na základě dodatečných průzkumů a studia dobové dokumentace – větší rozsah		112 000,00				
29	záměna těles ÚV - technologicko/ekonomická změna - ocelová tělesa lépe splňují požadavky na ekonomiku provozu – větší variabilita provozu			100 105,00			
35	změna povrchu podlahy depozitáře – náhrada dřevěného povrchu dlažbou – uživatelská			28 495,47			
40	ovládání výtahu - čipy - nově - provozní důvody, zajištění bezpečnosti a logiky provozu		14 950,00				
41	úprava VZT - upřesnění rozvodů, technologické změny z důvodu průchodnosti a bezpečnosti provozu			125 655,15			
44	hedvábí - jídelna 1.NP - sjednocení barevnosti na základě podrobného průzkumu po rozebrání špaletových oken a posuvných dveří						41 045,00
50	vybavení WC - ruší se realizace 1 invalidního WC – dostačující pro daný provoz			392 000,00			
52	změny dispozic 2.NP – náhrada invalidního WC šatnou, doplnění výlevek pro edukaci			53 023,04			

**Příloha č.3**

<b>53</b>	optimalizace počtu a typů dveří			176 901,00			
<b>54</b>	Úprava – optimalizace VZT	30 836,00					
<b>55</b>	slaboproud – oprava - dod.1 - mělo být v „dotacích“	8 417,10					
		<b>249 984,55</b>	<b>523 432,99</b>	<b>1 056 380,87</b>	<b>1 699 380,42</b>	<b>0,00</b>	<b>59 399,69</b>

cena zakázky celkem

**53 894 512,13**

	dodatek 1	dodatek 2	celkem
méněpráce dle odst. 4	0,50 %	0,46 %	0,96 %
vícepráce dle odst. 4	2,08 %	0,97 %	3,05 %
celkem dle odst. 4	2,58 %	1,44 %	4,02 %
méněpráce dle odst. 5	0,75 %	1,96 %	2,71 %
vícepráce dle odst. 5	4,16 %	3,15 %	7,31 %
celkem dle odst. 5	4,91 %	5,11 %	10,02 %
méněpráce dle odst. 6	0,00 %	0,00 %	0,00 %
vícepráce dle odst. 6	0,91 %	0,11 %	1,02 %
celkem dle odst. 6	0,91 %	0,11 %	1,02 %