

Smlouva o dílo

o provedení projektových, průzkumných, geodetických a inženýrských prací a činností pro akci
"Revitalizace autobusového nádraží v Lipníku nad Bečvou – zpracování PD"

uzavřená podle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb.,
občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů

Článek I Smluvní strany

Zhotovitel:

EPROJEKT s.r.o.

Zapsaný v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem
v Ostravě, oddíl C, vložka 13134, dne 22. 2. 1995

sídlo:

Na Hrázi 781/15, 750 02 Přerov I - Město

IČO:

62361457

DIČ:

CZ 62361457

zastoupené:

Ing. Michalem Majerem – jednatelem společnosti

osoby oprávněné jednat ve věcech:

Ing. Michal Majer

technických:

telefon: 581 288 175, e-mail: majer@eprojekt.cz

bankovní spojení:

FIO banka, a.s., č. účtu: [REDACTED]

Objednatel:

Město Lipník nad Bečvou

sídlo:

Náměstí T. G. Masaryka 89, 751 31 Lipník nad Bečvou

IČO:

00301493

DIČ:

CZ00301493

zastoupené:

Ing. Miloslavem Píkrým, starostou

osoby oprávněné jednat ve věcech

technických:

[REDACTED]

bankovní spojení:

KB Přerov, pobočka Lipník nad Bečvou

č. účtu:

[REDACTED]

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku
tuto Smlouvu o dílo následovně:

Článek II Předmět plnění smlouvy

- 1) Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje provést pro objednatele dílo spočívající ve zhotovení **projektové dokumentace (PD)** na akci **"Revitalizace autobusového nádraží v Lipníku nad Bečvou – zpracování PD"** specifikované dále ve smlouvě včetně inženýrské činnosti a zajištění níže uvedených podkladů pro zpracování PD. Objednatel se zavazuje zaplatit za zhotovení předmětu plnění smluvní cenu dle článku IV této smlouvy.
- 2) Podkladem pro plnění díla jsou zadávací podmínky objednatele č.j. MU/12697/2021/RR-IN.
- 3) **Předmět díla** bude zpracována v rozsahu dle vyhlášky 499/2006 nebo 146/2008 Sb.

- 4) Inženýrská činnost spočívá v projednání projektové dokumentace s dotčenými orgány státní správy a vlastníky a správci veřejné dopravní a technické infrastruktury a zajištění jejich písemných stanovisek pro potřeby vydání příslušných povolení. Pokud bude možné uvést projektovou dokumentaci do souladu s jednotlivými stanovisky a podmínkami v jednotlivých stanoviscích, zhotovitel tak učiní.
- 5) Předmět plnění bude objednateli **předán**:
 - a) Dokumentace pro společné povolení stavby (DUSP): 4 × v listinné podobě + 1 × CD,
 - b) Dokumentace pro provádění stavby (DPS) vč. rozpočtu: 6 × v listinné podobě + 1 × CD

Článek III Termín plnění

- 1) Zhotovitel se zavazuje provést dílo ve sjednané době:
 - a) dokončení DUSP a DPS vč. rozpočtu a inženýrské činnosti: **06 /2022**
- 2) Zhotovitel je oprávněn předat předmět díla I před stanoveným termínem.
- 3) Termín dokončení díla může být adekvátně prodloužen zejména v případě, že:
 - a) dojde ke změně rozsahu díla.
 - b) některá stanoviska dotčených orgánů státní správy nebo vlastníků nebo správců veřejné dopravní a technické infrastruktury k dokumentaci budou dodána v nepřiměřeně dlouhé lhůtě (přičemž za obvyklou lhůtu je považováno 30 dní).
 - c) vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo stavebního povolení apod. vyžaduje předchozí rozhodnutí dotčených orgánů státní správy, např. povolení stavby v silničním ochranném pásmu, povolení připojení komunikace nebo nemovitosti k pozemní komunikaci, souhlas s odnětím ze ZPF závazné stanovisko orgánu státní památkové péče, souhlas vodoprávního úřadu podle § 17 vodního zákona, souhlas s dotčením významného krajinného prvku a jiná rozhodnutí týkající se ochrany životního prostředí apod. Zejména v případech, kdy rozhodnutí navazuje na předchozí stanoviska dotčených orgánů nebo vlastníků nebo správců veřejné dopravní a technické infrastruktury nebo v případech, kdy je vyžadováno zpracování dalších odborných posudků apod.
 - d) nebudou v přiměřených lhůtách dle článku III, odstavec 1 dořešeny majetkoprávní záležitosti.
 - e) budou požadovány dodatečné úpravy projektové dokumentace vyžádané objednatelem.
 - f) budou v rámci stanoviska k dokumentaci dotčeným orgánem nebo vlastníkem nebo správcem veřejné dopravní infrastruktury požadovány úpravy dokumentace. Zejména v případech, kdy bude návazně vyžadováno stanovisko nové na základě provedených změn.
 - g) nastanou jiné objektivní skutečnosti vedoucí k nutnosti prodloužení termínu dokončení díla, které nemohl zhotovitel předvídat.
- 4) Nedodržení termínů plnění dle článku III, odstavec 3 se nepovažuje za porušení smluvní povinnosti zhotovitele, dojde-li k dohodě o prodloužení termínu plnění dle článku III, odstavec 3.
- 5) V případě nutnosti posunu termínu dokončení díla dle výše uvedených podmínek je zhotovitel povinen objednatele o tomto informovat.

Článek IV Cena díla

- 1) Cena za plnění dle čl. II této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran a činí:

popis činnosti (služby)	cena bez DPH	cena vč. DPH 21%
Inženýrskogeologický a radonový průzkum	19 000,00 Kč	22 990,00 Kč
Dok. pro společné povolení stavby (DÚR+DSP)	616 000,00 Kč	745 360,00 Kč
Inženýrská činnost	44 000,00 Kč	53 240,00 Kč

Dok. pro provádění stavby vč. rozpočtu (DPS)	215 000,00 Kč	260 150,00 Kč
cena CELKEM	894 000,00 Kč	1 081 740,00 Kč

- 2) Cenu je možno překročit pouze v případě, že:
 - a) v průběhu realizace díla dle této smlouvy dojde ke změnám sazeb DPH nebo ke změnám jiných daňových předpisů majících vliv na cenu díla,
 - b) objednatel bude požadovat provedení prací nebo dodávek, které nejsou součástí předmětu plnění dle této smlouvy.
- 3) V případě, že v průběhu realizace díla dojde na základě požadavků objednatele ke změně rozsahu díla (méněpráce, vícepráce), bude cena díla po projednání snížena nebo zvýšena. Pro ocenění a vyčíslení změn bude použito následujících jednotkových cen a hodinových sazeb:
 - a) pomocné práce: 350 Kč/hod bez DPH,
 - b) náročné a koncepční práce projektanta: 700 Kč bez DPH,
 - c) vysoce kvalifikované a koordinační práce: 900 Kč bez DPH.
- 4) V případě dopracování dalších samostatných stavebních objektů dle požadavků objednatele bude pro výpočet ceny použit sazebník projektových prací Unika platný v daném roce.
- 5) V případě dopracování dalších prací nad rámec smlouvy (např. smluvní majetkoprávní vztahy související se stavbou, geometrické plány, posudky, studie (např. hlukové), plány bezpečnosti práce apod.), které vyžadují subdodavatelskou činnost u specializovaných firem, bude cena upravena po dohodě mezi zhotovitelem a objednatelem na základě samostatné cenové nabídky.

Článek V

Platební podmínky

- 1) Cena za plnění dle této smlouvy bude hrazena na základě vystavených faktur po dokončení jednotlivých fází předmětu plnění.
- 2) Splatnost daňových dokladů (faktur) je 15 dnů ode dne jejich doručení objednateli. Dnem zaplacení je den odepsání finančních prostředků z účtu objednatele.
- 3) Oprávněně vystavená faktura musí mít veškeré náležitosti daňového dokladu ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty ve znění pozdějších předpisů.
- 4) V případě, že faktura nebude vystavena oprávněně, bude obsahovat nesprávné údaje nebo nebude obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě, je objednatel oprávněn vrátit ji zhotoviteli k doplnění. V takovém případě se ukončí plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout dnem doručení opravené, či oprávněně vystavené faktury objednateli.

Článek VI

Spolupůsobení zhotovitele a objednatele

- 1) Zhotovitel se zavazuje v průběhu projektových prací konzultovat dispoziční řešení minimálně 1 x s objednatelem.
- 2) Zhotovitel se zavazuje podklady a připomínky předané objednatelem zpracovat do čistopisu předmětu díla.
- 3) Objednatel se zavazuje, že po dobu zpracování předmětu této smlouvy poskytne zhotoviteli v nezbytném rozsahu potřebné spolupůsobení. To spočívá zejména v účasti na konzultacích, předání nově vzniklých skutečností a zodpovězení dotazů zadavatele v otázkách, které jsou v kompetenci objednatele. Na dotazy vznesené zhotovitelem bude objednatel reagovat do 5 pracovních dní, případně ve sjednaných lhůtách, které umožní řádné splnění termínu plnění.
- 4) Majetkoprávní jednání a případné uzavření majetkoprávních smluv s vlastníky stavbou dotčených nemovitostí jsou v kompetenci objednatele. Zhotovitel předá objednateli příslušné podklady, které umožní taková jednání s vlastníky nemovitostí vést. Objednatel si uvědomuje, že délka těchto

jednání může významně ovlivnit termín plnění předmětu díla. Za nedodržení termínu plnění z důvodu nedořešených majetkoprávních vztahů nenese zhotovitel odpovědnost.

- 5) Objednatel se zavazuje, že převzetí díla písemně potvrdí v předávacím protokolu.
- 6) Předáním díla se rozumí předání PD objednateli v sídle objednatele. Pokud v termínu dokončení díla objednatel neumožní předání díla, bude dílo předáno odesláním poštou na adresu objednatele. Termín odeslání poštou je v takovém případě stanoven do 5 pracovních dnů od smluvního termínu dokončení díla.
- 7) Objednatel se zavazuje uhradit řádně a včas správní a jiné poplatky související s řádným plněním díla (např. správní poplatky související s územním a stavebním řízením, poplatky za udělení výjimky z ČSN apod.)

Článek VII

Záruční doba, odpovědnost za vady

- 1) Zhotovitel poskytuje záruku na dílo - předmět plnění po dobu 36 měsíců v souvislosti s platností závazných právních předpisů, tj. zákonů, prováděcích vyhlášek a technických norem platných v ČR po dobu plnění.
- 2) Zhotovitel nezodpovídá za vady, které vznikly použitím podkladů a pokynů poskytnutých objednatelem a zhotovitel nemohl zjistit jejich nevhodnost, nebo na ně upozornil objednatele, ale ten na jejich použití trval. Zhotovitel nezodpovídá za vady, které nebyly způsobené porušením jeho povinností.
- 3) Zhotovitel neodpovídá za škody způsobené vyšší mocí, kterým nemohl zabránit ani při vynaložení přiměřeného úsilí.
- 4) Objednatel se zavazuje, že případnou reklamaci vady dokumentace uplatní bezodkladně po jejím zjištění písemnou formou.

Článek VIII.

Sankce

- 1) V případě, že zhotovitel nesplní svou povinnost v termínu dle čl. III., zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% za každý i započatý den prodlení z ceny za část díla, která je v prodlení. Sankce nebudou uplatněny v případě, že nedodržení termínu je způsobeno skutečnostmi uvedenými v článku III, odstavec 3.
- 2) V případě prodlení objednatele se zaplacením ceny díla je zhotovitel oprávněn požadovat po objednateli zaplacení pokuty ve výši 0,05% za každý i započatý den prodlení z dlužné částky, která je v prodlení.

Článek IX.

Ostatní ujednání

- 1) Zhotovitel provede celé dílo v souladu s platnými právními předpisy a souvisejícími ČSN a TP.
- 2) Rozsah PD je stanoven zejména platnými vyhláškami 499/2006 Sb., 503/2006 Sb. a 146/2008 Sb., pokud není ujednáno jinak.
- 3) Změny této smlouvy lze provádět pouze na základě písemného, oběma stranami odsouhlaseného dodatku. Toto ustanovení se nevztahuje na změnu v termínu plnění, pokud je tato změna v souladu s čl. III, odstavec 3 a pokud nepřesáhne 30 dní.

Článek X. Závěrečná ujednání

- 1) Tato smlouva a právní vztahy z ní vyplývající se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., Občanským zákoníkem, v platném znění.
- 2) Smlouva, jakož i případné dodatky, nabývají platnosti a účinnosti dnem jejich uzavření.
- 3) Smlouva je vyhotovena ve 3 vyhotoveních, z nichž 1 obdrží zhotovitel a 2 objednatel.
- 4) Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla uzavřena po jejich vzájemné dohodě, vyjadřuje jejich skutečnou a svobodnou vůli a s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.

V Přerově dne 30.7.2021

zhotovitel

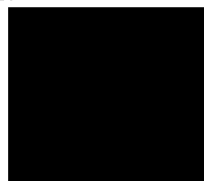


Ing. Michal Majer
jednatel společnosti



V Lipníku nad Bečvou dne 27.7.2021

objednatel



Ing. Miloslav Příkrý
starosta

