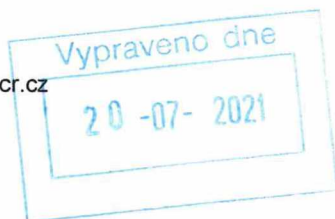


Váš dopis zn.:
Zde dne:
Naše značka: SPU 254788/2021/129/Boo.

Vyřizuje.: Boorová Naďa
Tel.: 355 311 668
ID DS: z49per3
E-mail: n.boorova@spucr.cz

Datum: 14.7.2021

Doporučeně do vl. rukou



Vážená paní
Karolína Šimáčková



Oznámení o změně výše pachtovného z pachtovní smlouvy č. 33N20/02 ze dne 27. 5. 2020

Vážená paní,

dne 27. 5. 2020 jste uzavřela jako pachtýř s SPÚ jako propachtovatelem pachtovní smlouvu č. 33N20/02, jejímž předmětem je pacht dále uvedených nemovitých věcí specifikovaných v příloze č. 1.

V uvedené pachtovní smlouvě č. 33N20/02 bylo mezi námi sjednáno, že propachtovatel je oprávněn vždy k 1.10. běžného roku jednostranně zvyšovat pachtovné o míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen vyhlášené Českým statistickým úřadem.

Zvýšené pachtovné bude uplatněno ze strany propachtovatele do 1.9. běžného roku formou oznámení bez nutnosti uzavírat dodatek.

Pachtýř je poté povinen novou výši pachtovného platit od nejbližší platby pachtovného.

Průměrná roční míra inflace v roce 2020 vyhlášená Českým statistickým úřadem činila **3,2 %**.

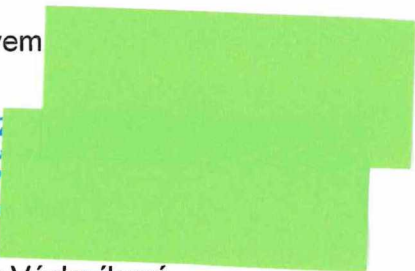
Pachtovné ve výši 29 356,- Kč je zvýšeno o 3,2 %, tj. o částku 939,- Kč, slovy: devětsettřicetdevět korun českých.

Celkem činí pachtovné po zvýšení částku ve výši 30 295,- Kč/ročně, slovy: třicettisícdvěstědevadesátpět korun českých/ročně a je poprvé splatné počínaje nejbližší platbou pachtovného, tj. počínaje 1. 10. 2021.

Výše uvedená smlouva 33N20/02 dle zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv. Povinnost uveřejnění se týká i tohoto oznámení.

Uveřejnění tohoto oznámení v registru smluv zajistí pronajímatel.

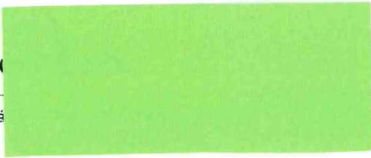
S pozdravem



STÁTNÍ POZ
Krajský pozemkov
Chebská 48/7
360 06 Karlov

Ing. Šárka Václavíková
ředitelka Krajského pozemkového úřadu
pro Karlovarský kraj

Za správnost: Boor



Příloha pachtovní smlouvy č. 33N20/02

Variabilní symbol: 3312002

Uzavřeno: 27.05.2020

Roční pacht: 30 295 Kč

Datum tisku: 14.07.2021

Účinná od: 01.06.2020

Pachtýři:**Název**

Šimáčková Karolína

Nemovitosti:

Pozn.	Parcela	/	Díl	Skp.	Kult.	Číslo LV	Typ sazby	Cena [Kč]	Výměra [m²]	%	Inflace	Pacht [Kč]
Katastr: Hněvín												
	127			2	14	10002	pc/ha	57 000,00	6 540	2,2	1,032	846,36
Celkem za katastr									6 540			846,36
Katastr: Loužek												
	46	33		2	2	10002	pc/ha	63 500,00	295	2,2	1,032	42,53
	177	2		2	7	10002	pc/ha	63 500,00	5 594	2,2	1,032	806,49
	214	3		2	7	10002	pc/ha	63 500,00	384	2,2	1,032	55,36
	214	5		2	7	10002	pc/ha	63 500,00	824	2,2	1,032	118,80
	532	3		2	14	10002	pc/ha	63 500,00	74	2,2	1,032	10,67
Celkem za katastr									7 171			1 033,85
Katastr: Mostov												
	96	17		2	14	10002	pc/ha	73 200,00	5 012	2,2	1,032	832,96
	96	27		2	7	10002	pc/ha	73 200,00	1 016	2,2	1,032	168,85
	96	29		2	7	10002	pc/ha	73 200,00	15 913	2,2	1,032	2 644,63
	96	30		2	7	10002	pc/ha	73 200,00	7 534	2,2	1,032	1 252,10
	96	33		2	7	10002	pc/ha	73 200,00	8 527	2,2	1,032	1 417,13
	96	35		2	7	10002	pc/ha	73 200,00	7 722	2,2	1,032	1 283,34
Celkem za katastr									45 724			7 599,01
Katastr: Nebanice												
	144	5		2	7	10002	pc/ha	60 800,00	65 853	2,2	1,032	9 090,37
	146	1		2	2	10002	pc/ha	60 800,00	61 582	2,2	1,032	8 500,80
	197	6		2	7	10002	pc/ha	60 800,00	1 231	2,2	1,032	169,93
	207			2	14	10002	pc/ha	60 800,00	2 444	2,2	1,032	337,37
	221			2	14	10002	pc/ha	60 800,00	1 263	2,2	1,032	174,34
	242	2		2	7	10002	pc/ha	60 800,00	885	2,2	1,032	122,17
	242	3		2	7	10002	pc/ha	60 800,00	1 087	2,2	1,032	150,05
	242	4		2	7	10002	pc/ha	60 800,00	269	2,2	1,032	37,13
	242	9		2	7	10002	pc/ha	60 800,00	90	2,2	1,032	12,42
	242	10		2	7	10002	pc/ha	60 800,00	130	2,2	1,032	17,95
	246	1		2	11	10002	pc/ha	60 800,00	4 253	2,2	1,032	587,09

Příloha pachtovní smlouvy č. 33N20/02

Variabilní symbol: 3312002

Uzavřeno: 27.05.2020

Roční pacht: **30 295 Kč**

Datum tisku: 14.07.2021

Účinná od: 01.06.2020

Pozn.	Parcela	/	Díl	Skp.	Kult.	Číslo LV	Typ sazby	Cena [Kč]	Výměra [m²]	%	Inflace	Pacht [Kč]
Celkem za katastr									139 087			19 199,62
Katastr: Vokov u Třebeně												
	411			2	7	10002	pc/ha	63 300,00	3 739	2,2	1,032	537,36
	428			2	14	10002	pc/ha	63 300,00	4 055	2,2	1,032	582,77
Celkem za katastr									7 794			1 120,13
Katastr: Vrbová												
	15	1		2	11	10002	pc/ha	61 000,00	1 070	2,2	1,032	148,19
	19	2		2	14	10002	pc/ha	61 000,00	202	2,2	1,032	27,98
	30	2		2	7	10002	pc/ha	61 000,00	437	2,2	1,032	60,52
	39	2		2	14	10002	pc/ha	61 000,00	1 872	2,2	1,032	259,26
Celkem za katastr									3 581			495,95
Celkem									209 897			30 295

Vysvětlivky k typu sazby:

ha...za hektar

jdn...za jednotku

pc/ha...průměrná cena za hektar

m²...za m²