

DODATEK č. 10

k NÁJEMNÍ SMLOUVĚ č. 69N07/45

Smluvní strany:

Česká republika – Státní pozemkový úřad

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ 01312774

za který právně jedná Ing. Mariana Poborská, vedoucí pobočky Kutná Hora

adresa: Pobočka Kutná Hora, Benešova 97, 284 41 Kutná Hora,

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 140011-3723001/0710

(dále jen „pronajímatel“)

– na straně jedné –

a

Středočeský kraj, Zborovská 11, 150 21 Praha 5

IČO: 70891095

Školní statek Středočeského kraje, Hlavní 169, 250 89 Lázně Toušeň

IČO: 72081368, zastoupený ředitelem Ing. Janem Kocmánkem

Doručovací adresa:

Školní statek Středočeského kraje, Novodvorská 593, 286 01 Čáslav

Zastoupený dle plné moci – xxxxxxxxxx, vedoucí střediska Čáslav

bankovní spojení:

číslo účtu:

(dále jen „nájemce“)

– straně druhé –

uzavírají tento dodatek č.10 k nájemní smlouvě č. 69N07/45 ve znění dodatku č. 9 ze dne 31.7.2018 a ve znění oznámení o změně výše nájemného ze dne 18.8.2020 (dále jen „smlouva“), kterým se mění předmět nájmu a výše ročního nájemného.

1. Na základě oznámení o změně výše nájemného ze dne 18.8.2020 je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši 31 789 Kč (slovy: třicetjednatisícsetosmdesátdevět korun českých).

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v bodě 1. tohoto dodatku bude **sníženo na částku 31 011 Kč** (slovy: třicetjednatisícjedenáct korun českých) a to z důvodu skutečnosti, že dne 10.8.2016 přešla část parcely 1945/1 v k.ú. Čáslav do vlastnictví Města Čáslav. Převedená část o výměře 2 340 m2 byla nově označena parcelním číslem 1945/2 a byla Městu Čáslav převedena na základě smlouvy o bezúplatném převodu č. 1005991645.

Předmětem nájmu tedy zůstává parcela 1945/1 v k.ú. Čáslav s novou výměrou 1 914 m2.

Ode dne 10.8.2016 nenáleží pronajímateli nájemné.

Vzhledem k výše uvedenému bylo vyčísleno **neoprávněně inkasované nájemné a to za období od 1.10.2017 do 30.9.2020 ve výši 2 860 Kč** (viz. příloha). Toto neoprávněné inkaso bude vydáno Městu Čáslav.

K 1.10.2021 je nájemce povinen zaplatit částku **31 011 Kč** (slovy: třicetjednatisícjedenáct korun českých).

3. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 10 dotčena.

4. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem 16.8.2021, nejdříve však dnem uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv zajistí pronajímatel.

5. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.

6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Kutné Hoře dne 16.8.2021

.....
ČR - Státní pozemkový úřad
Ing. Mariana Poborská
vedoucí pobočky Kutná Hora

pronajímatel

.....
Školní statek Středočeského kraje
XXXXXXX, vedoucí střediska Čáslav

nájemce

Za správnost: Ing. Lenka Křikavová

.....
podpis

Tento dodatek byl uveřejněn v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace

ID dodatku

ID verze

Registraci provedl

V Kutné Hoře dne 16.8.2021

.....
podpis odpovědného zaměstnance