



Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 0010/0/OPRI/21
uzavřený podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
v platném znění (dále jen „občanský zákoník“)

- 1.1. Objednatel:** **Městská část Praha 5**
se sídlem: náměstí 14. října 1381/4, PSČ 150 22, Praha 5 - Smíchov
zastoupená: Mgr. Renátou Zajíčkovou, starostkou MČ Praha 5
IČO: 00063631
DIČ: CZ00063631
bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.
č. účtu: 27-2000857329/0800
(dále jen „objednatel“)
- 1.2. Zhotovitel:** **Trustav, s.r.o.**
se sídlem: K Popelce 2399/4, Praha 5, 150 00
zastoupená: Ing. Janou Novákovou, jednatelem
IČO: 25031716
DIČ: CZ25031716
bankovní spojení: KB, a.s.
č. účtu: 3890520297/0100
(dále jen „zhotovitel“)
- (společně jako „smluvní strany“)

II. Úvodní ustanovení

- 2.1.** Výše uvedené smluvní strany uzavřely dne 24. 03. 2021 Smlouvu o dílo č. 0010/0/OPRI/21 na realizaci díla v rámci veřejné zakázky na stavební práce s názvem „**Stavební úpravy komerčních prostor v přízemí objektu Štefánikova 3/61, Praha 5**“ (dále jen „Smlouva“) a objednatel se zavázal za toto dílo uhradit sjednanou cenu ve výši 2 607 244,26,- Kč bez DPH, tj. 3 154 765,55,-Kč vč. DPH.
- 2.2.** Tento dodatek č. 1 (dále jen „dodatek“) se uzavírá z důvodu nezbytného provedení v příloze č. 1 uvedených dodatečných stavebních pracích a dodávek, jejichž potřeba vznikla v průběhu provádění díla v důsledku okolností, které objednatel s náležitou péčí nemohl předvídat, odhalené v průběhu provádění díla. Zejména se jedná o realizaci nové dlažby v nebytových prostorech, stavební práce spojené se sanačníma omítkami, změna ústředního vytápění, úpravy elektroinstalace v nebytovém prostoru (místnost 107, 108), zateplení a posunutí stěny u WC, instalaci bojleru, úprava okna na WC v obou nebytových prostorech, úprava vstupního portálu, odbourání podlahy na původní úroveň v nebytovém prostoru (místnost 107, 108), vyrovnání podlah, úpravu plynové přípojky.

III. Předmět dodatku

- 3.1. Předmětem tohoto dodatku č. 1 je změna předmětu a rozsahu díla, s tím související změna ceny díla analogickým uplatněním § 222 odst. 4 a 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek a úprava termínu předání díla.
- 3.2. Změna rozsahu stavebních prací (díla) o nové položky je specifikována v příloze č. 1 tohoto dodatku č. 1 Položkový rozpočet více a méně prací č. 1 tvořený změnovými listy, přičemž:
- změny závazku provedených v analogii dle § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb. jsou zahrnuty ve změnovém listu č. 12, kdy součet hodnot všech těchto změn závazku činí 123 230,11,-Kč bez DPH, tj. 4,73% původní hodnoty závazku dle Smlouvy;
 - změny závazku provedených v analogii dle § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb. jsou zahrnuty ve změnovém listu č. 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,13,14 a 15, kdy součet hodnot všech těchto změn závazku činí 384 868,09,-Kč bez DPH, tj. 14,76 % původní hodnoty závazku dle Smlouvy.
- 3.3. Smluvní strany se dohodly, že smluvní podklady specifikující předmět, rozsah a způsob provádění díla uvedené v čl. 3. odst. 3.2. Smlouvy se doplňují o následující doklad pod bodem 7. následujícího znění:
- „7. Položkový rozpočet více a méně prací č.1 tvořený změnovými listy“
- 3.4. Smluvní strany se dohodly, že v čl. 3. odst. 3.2. se ruší odstavec ve znění: „Výše uvedené dokumenty (body 2. až 6.) tvoří Přílohy 2 až 6 a jsou nedílnou součástí této smlouvy, dokument pod bodem 1. (projektová dokumentace) tvoří samostatnou (volnou) Přílohu č. 1 této smlouvy. Pro předjetí nejasnostem smluvní strany výslovně prohlašují, že součástí díla je i zajištění vydání pravomocného správního rozhodnutí příslušného správního orgánu nezbytného pro užívání díla jako stavby k jejímu účelu.“ a nahrazuje se následujícím znění:
- „Výše uvedené dokumenty (body 2. až 7.) tvoří Přílohy 2 až 7 a jsou nedílnou součástí této smlouvy, dokument pod bodem 1. (projektová dokumentace) tvoří samostatnou (volnou) Přílohu č. 1 této smlouvy.“
Pro předjetí nejasnostem smluvní strany výslovně prohlašují, že součástí díla je i zajištění vydání pravomocného správního rozhodnutí příslušného správního orgánu nezbytného pro užívání díla jako stavby k jejímu účelu.“*
- 3.5. Smluvní strany se dohodly, že čl. 5. odst. 5.1. pododst. 5.1.3. Smlouvy se ruší a nahrazuje se následujícím zněním:
- „5.1.3. předání díla nejpozději do 31.10.2021 (včetně předání správního rozhodnutí o povolení k užívání nebo uvedení do provozu pro provedené dílo),*
- 3.6. Smluvní strany se dohodly, že v čl. 7. se odst. 7.1. Smlouvy ruší a nahrazuje se následujícím zněním:
- „7.1. Celková cena za řádně provedené a předané dílo dle článku 3. je stanovena ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodou smluvních stran a činí:*

Celková cena bez DPH: 2 944 176,86,- Kč

DPH: 618 277,14,- Kč

Celková cena vč. DPH: 3 562 454,00,- Kč

(Slovy: dvamilionydevětsetčtyřicetčtyřítisícstosedmdesátšest korun českých a osmdesátšest balíčků bez DPH)

- 3.7. Smluvní strany se dohodly, že v čl. 7. se odst. 7.2. Smlouvy ruší a nahrazuje se následujícím zněním:

„7.2. Cena za dílo uvedená v odst. 7.1. této Smlouvy je cenou podle závazné nabídky zhotovitele ze dne 24. 02. 2021 a ze dne 06. 08. 2021 a zahrnuje veškeré nutné náklady k řádnému provedení díla. Cena za dílo je stanovena jako konečná a nejvýše přípustná.“

- 3.8. Smluvní strany se dohodly, že v čl. 7. se odst. 7.3. Smlouvy ruší a nahrazuje se následujícím zněním:

„7.3. Cenu uvedenou v odst. 7.1. tohoto článku ubrání objednatel zhotoviteli na základě zhotovitelem vystavených dílčích měsíčních faktur, které budou číslovány vzestupnou číselnou řadou a doloženy zjišťovacím protokolem o provedených pracích a soupisem skutečně provedených prací v rámci realizace díla v příslušném období objednatel odsouhlasených. Soupis prací bude členěn po jednotlivých činnostech v souladu s položkovým rozpočtem zpracovaným zhotovitelem ve skladbě dle zadávací dokumentace a písemného soupisu více a méně prací. Výše fakturované částky budou odpovídat hodnotě prací provedených v uplynulém období snížené o částku (pozastávku) rovnající se 10 % hodnoty těchto prací bez DPH na odstranění případných vad a nedodělků díla. Zhotovitel je povinen vystavit a doručit daňový doklad dle předchozích ujednání této smlouvy nejpozději do 6. kalendářního dne měsíce následujícího po měsíci, ve kterém došlo ke dni uskutečnění zdanitelného plnění (§26 zákona o DPH) se všemi náležitostmi běžného daňového dokladu podle § 28 odst. 2. zákona o DPH (včetně sazby DPH), ovšem s výjimkou výše DPH. Výši DPH je povinen doplnit a přiznat plátce, pro kterého je plnění uskutečнено.“

- 3.9. Smluvní strany se dohodly, že seznam příloh Smlouvy se rozšiřuje o novou přílohu č. 7 tak, že přílohy Smlouvy jsou nově následující:

„Přílohy:

Příloha č. 1: Projektové dokumentace (volná příloha)

Příloha č. 2: Položkový rozpočet zpracovaný zhotovitelem,

Příloha č. 3: Platný doklad o pojištění zhotovitele na odpovědnost za škodu způsobenou jeho činnostmi v souvislosti s plněním této smlouvy o dílo

Příloha č. 4: Harmonogram stavebních prací a dodávek zpracovaný zhotovitelem

Příloha č. 5: Seznam poddodavatelů

Příloha č. 6: Realizační tým

Příloha č. 7: Položkový rozpočet více a méně prací č. 1 tvořený změnovými listy“

- 3.10. Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají tímto dodatkem nedotčena. V zájmu vyloučení pochybností smluvní strany výslovně uvádějí, že nevyplývá-li z ustanovení Smlouvy výslovně jinak, zahrnuje pojem „práce“ také vícepráce dle tohoto dodatku č. 1 Smlouvy.

IV. Závěrečná ustanovení

- 4.1. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek.
- 4.2. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho zveřejnění v Registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
- 4.3. Smluvní strany berou na vědomí, že k nabytí účinnosti tohoto dodatku je nezbytné jeho uveřejnění v Registru smluv podle § 5 odst. 2) zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, a to bezodkladně, nejpozději však ve lhůtě do 30 dnů ode dne podpisu dodatku poslední smluvní stranou, které provede Městská část Praha 5. Smluvní strany berou na vědomí, že zveřejnění osobních údajů ve smlouvě či dodatku uveřejněném v registru smluv podle věty první se děje v souladu s tímto zákonem a s čl. 6 odst. 1 písm. c) nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti obsažené v dodatku nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a uveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
- 4.4. Tento dodatek je vyhotoven v 5 (pěti) stejnopisech, 4 (čtyři) z nich obdrží objednatel a 1 (jeden) zhotovitel. Všechny stejnopisy mají hodnotu originálu.
- 4.5. Tímto se ve smyslu ustanovení § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, potvrzuje, že byly splněny podmínky pro platnost právního jednání městské části Praha 5, a to usnesením Rady městské části č. 36/965/2021 ze dne 11.08.2021.
- 4.6. Příloha č. 1 tohoto dodatku, která zároveň tvoří novou přílohu č. 7 Smlouvy - Položkový rozpočet více a méně prací č. 1 tvořený změnovými listy- cenová nabídka zhotovitele, tvoří nedílnou součást tohoto dodatku.

V Praze dne

12.08.2021

V Praze dne 11. 8. 2021

za objednatele

Mgt. Renáta Zajičková
starostka MČ Praha 5



za zhotovitele:

Ing. Jana Nováková
jednatel společnosti



Trustav s.r.o.
K Popelce 2399/4
15000 Praha 5
IČO: 25031716

REKAPITULACE - vícepráce a méněpráce

Změnový list č. 1

Stavba:

Oprava komerčních prostor v 1.N.P.

Místo:

Štefánikova 3/61,Praha 5

Termín:

22.7.2021

Zadavatel:

Objednatel:

Trustav s.r.o.

Projektant:

PČ	Typ	Kód	Popis	Cena celkem bez DPH	DPH 21 %	Cena celkem včetně DPH	přípočty bez DPH	odpočty bez DPH	změna celkem bez DPH	§222 odst. Zákona č. 134/2016 Sb.
			Celkem	336 932,60	70 755,85	407 688,45	422 515,40	-85 582,80	508 098,20	
			Sananční omítky v místnostech 101,103,104,105	35 324,91	7 418,23	42 743,14	35 324,91		35 324,91	6
			Betonáž podlahy v místnostech 104,105 a část 103	4 754,74	998,50	5 753,24	4 754,74		4 754,74	6
			Ústřední vytápění	6 283,56	1 319,55	7 603,11	6 283,56		6 283,56	6
			Podlahy z dlaždic	-4 285,65	-899,99	-5 185,64		-4 285,65	4 285,65	6
			Elektro v Květince	63 625,25	13 361,30	76 986,55	63 625,25		63 625,25	6
			Zateplení a posunutí stěny	4 400,00	924,00	5 324,00	4400		4 400,00	6
			TUV Kuchyňka 109,110	4 590,00	963,90	5 553,90	4590		4 590,00	6
			Okno WC masna	3 930,00	825,30	4 755,30	3 930,00		3 930,00	6
			Okno WC květinka	551,80	115,88	667,68	551,80		551,80	6
			Vstupní portál květinka	32 228,34	6 767,95	38 996,29	68894,19	-36665,85	105 560,04	6
			Plynová přípojka pro květinku	14 275,50	2 997,86	17 273,36	14 275,50		14 275,50	6
			Pokládka dlažby prodejny	123 230,11	25 878,32	149 108,43	123 230,11		123 230,11	4
			Odborurání podlahy v Květince	37 862,91	7 951,21	45 814,12	37 862,91		37 862,91	6
			Vyrovnání podlahy oba prostory	613,13	128,76	741,89	45244,43	-44631,3	89 875,73	6
			Další práce	9 548,00	2 005,08	11 553,08	9 548,00		9 548,00	6
			§ 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek				123 230,11	0,00	123 230,11	
			§ 222 odst. 5 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek				0,00	0,00	0,00	
			§ 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek				299 285,29	-85 582,80	384 868,09	

Praha 28.7.2021

Zpracoval: Tomáš Urban

Rekapitulace změnových listů

Stavba:

Stavební úpravy komerčních prostor v přízemí objektu Štefánikova 3/61, Praha 5

PČ	Typ	Kód	Popis	Cena celkem bez DPH	DPH 21 %	Cena celkem včetně DPH	přípočty bez DPH	odpočty bez DPH
		Změnový list č.	Celkem	336 932,60	70 755,85	407 688,45	422 515,40	-85 582,80
		1	Sananční omítky v místnostech 101,103,104,105 - Levá část	35 324,91	7 418,23	42 743,14	35 324,91	
		2	Betonáž podlahy v místnostech 104,105 a část 103 - levá část	4 754,74	998,50	5 753,24	4 754,74	
		3	Ústřední vytápění -pravá část	6 283,56	1 319,55	7 603,11	6 283,56	
		4	Podlahy z dlaždic - pravá část	-4 285,65	-899,99	-5 185,64		-4 285,65
		5	Elektro pravá část	63 625,25	13 361,30	76 986,55	63 625,25	
		6	Zateplení a posunutí stěny - pravá část	4 400,00	924,00	5 324,00	4400	
		7	TUV Kuchyňka 109,110 - pravá část	4 590,00	963,90	5 553,90	4590	
		8	Okno WC levá část	3 930,00	825,30	4 755,30	3 930,00	
		9	Okno WC Pravá část	551,80	115,88	667,68	551,80	
		10	Vstupní portál pravá část	32 228,34	6 767,95	38 996,29	68894,19	-36665,85
		11	Plynová přípojka pravá část	14 275,50	2 997,86	17 273,36	14 275,50	
		12	Pokládka dlažby prodejny pravá a levá část	123 230,11	25 878,32	149 108,43	123 230,11	
		13	Odbourání podlahy v pravé části (místnost 107+108)-57,45m2	37 862,91	7 951,21	45 814,12	37 862,91	
		14	Vyrovnání podlahy pravá a levá část	613,13	128,76	741,89	45244,43	-44631,3
		15	Římsy a tabulky	9 548,00	2 005,08	11 553,08	9 548,00	

6.8.2021

Za Trustav s.r.o.

Tr

Zhotovitel: Trustav s.r.o. K Popelce 2399/4, Praha 5	Změnový list - č.1	Číslo dokumentu : 1
		Počet příloh : 1
		Účinnost od :

NÁZEV STAVBY

Stavební úpravy komerčních prostor v přízemí objektu Štefánikova 3/61, Praha 5

OZNÁMENÍ ZMĚNY - ZMĚNOVÝ LIST :		Číslo :	1
(méněpráce nebo vícepráce)			
Komu:	Ing. Pavel Jadrníček	Od:	Jan Syrový
Odesláno:	Poštou:	E-mail:	X
		Osobně:	
Předmět změny :	Sanační omítky v místnostech 101,103,104,105 - Levá část		
Důvod změny :	Po odstranění obkladů ze zdi byla zjištěna nadměrná vlhkost obvodového zdiva, přiléhajícího ke dvoru sousedního objektu. Sanační omítky byly provedeny v nutném rozsahu.		
POPIS ZMĚNY : / Popis původního řešení a nového řešení /			
Původně	Nebylo řešeno v PD		
Nové řešení	Zdivo bylo otlučeno na cihlu a znovu naházeno sanační omítkou		
VÝPOČET NÁKLADŮ ZMĚNY: / Viz samostatný rozpočet - nebo předběžný rozpočet /			
Přípočet :	35 324,91	Kč	
Odpočet :		Kč	
Rozdíl ceny :	35 324,91	Kč	
Odsouhlasil a potvrdil:			
Zástupce investora	Tomáš Urban DiS	Podpis a razítko:	Datum: 6.8.21
TDI stavby:	Ing. Pavel Jadrníček	Podpis a razítko:	Datum: 6.8.21
AD stavby:	Ing.arch František Prajer	Podpis a razítko:	Datum: 6.8.21
Zástupce Zhotovitele:	Jan Syrový	Podpis a razítko:	Datum: 6.8.21
Toto Oznámení změny-Změnový list nesmí být považován za Pokyn. Změnového listu bude vystaven Pokyn ke změně pokrývající daný rozsah prací a po jeho potvrzení budou práce zahájeny.			
POKYN KE ZMĚNĚ :		Číslo :	1
V souladu s uzavřenou Smlouvou o dílo <u>vydáváme pokyn, abyste provedli následující změnu</u> prováděného díla dle výše uvedeného Oznámení změny - Změnového listu:			
Změna ceny v Kč:	35 324,91	Nový termín dokončení:	dle SOD
Zodpovědný zástupce objednatele:			
Jméno:	Tomáš Urban DiS	Podpis a razítko:	Datum: 6.8.21
Zodpovědný zástupce zhotovitele:			
Jméno:	Jan Syrový	Podpis a razítko:	Datum: 6.8.21
Po potvrzení tohoto Pokynu ke změně, pokrývající daný rozsah prací, budou práce zahájeny a objednatel se zavazuje tyto práce uhradit na základě provedeného rozsahu. Tento změnový list je současně závaznou objednávkou uvedených prací.			
Vydání čís.:	1	Změna čís.:	1
Iniciátor změny:	Objednatel	Výtisk čís.:	1
		Dopad na termín dokončení:	NE
		Dopad na projekt	NE
		Strana čís.:	1 ze 2

Cenová nabídka - vícepráce

Stavební úpravy komerčních prostor v přízemí objektu Štefánikova 3/61, Praha 5

Štefánikova 3/61, Praha 5

68 21

Trustav s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	přípočty	odpočty	
							35 324,91	35 324,91 Kč	0,00 Kč	
Sananční omítky v místnostech 101,103,104,105 - Levá část										
D	6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní						32 643,00		
36	K	612433212	Omítka sanační tl 25mm 101,103,104,105	m2	27,000	902,00	24 354,00			
37	K		Proškábnutí spár do 2cm	m2	27,000	238,00	6 426,00			
105	K	978015391	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnějších ploch s vyškabáním spar a s očištěním zdíva slupně členitostí 1 a 2, v rozsahu přes 80 do 100 %	m2	27,000	69,00	1 863,00			
O	997	Přesun sutě						2 681,91		
108	K	997006002	Úprava stavebního odpadu třídění na jednotlivé druhy	t	1,890	92,00	173,88			
109	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně pro budovy a haly výšky do 6 m	t	1,890	651,00	1 230,39			
110	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	1,890	249,00	470,61			
111	K	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	45,360	11,00	498,96			
114	K	997013603	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) cíhelného zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 02	t	1,890	163,00	308,07			

Za Trustav s.r.o.

Jan Syrový p.p.
Obchodní ředitel

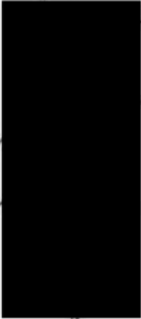
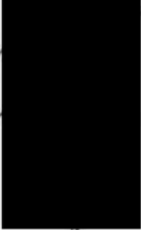
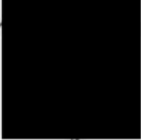



Trustav s.r.o.
IČO: 2599/4
15
16



Zhotovitel: Trustav s.r.o. K Popelce 2399/4, Praha 5	Změnový list - č.2	Číslo dokumentu : 1
		Počet příloh : 1
		Účinnost od :

NÁZEV STAVBY

Stavební úpravy komerčních prostor v přízemí objektu Štefánikova 3/61, Praha 5

OZNÁMENÍ ZMĚNY - ZMĚNOVÝ LIST :		Číslo : 2
(méněpráce nebo vícepráce)		
Komu:	Ing. Pavel Jadrníček	Od: Jan Syrový
Odesláno:	Poštou:	E-mail: X Osobně:
Předmět změny :		Datum: 6.8.21
Betónáž podlahy v místnostech 104,105 a část 103		Kurýr:
Důvod změny : Po odstranění chladicího boxu bylo zjištěno, že podlaha je níže o 100mm oproti místnosti 102		
POPIS ZMĚNY : / Popis původního řešení a nového řešení /		
Původně Nebylo řešeno v PD		
Nové řešení Bude dobetonována podlaha do výšky místnosti 102		
VÝPOČET NÁKLADŮ ZMĚNY: / Viz samostatný rozpočet - nebo předběžný rozpočet /		
Připočet :	4 754,74	Kč
Odpočet :		Kč
Rozdíl ceny :	4 754,74	Kč
Odsouhlasil a potvrdil:		
Zástupce investora	Tomáš Urban DIS	Podpis a razítko:  Datum: 6.8.21
TDI stavby:	Ing. Pavel Jadrníček	Podpis a razítko:  Datum: 6.8.21
AD stavby:	Ing. arch František Prajer	Podpis a razítko:  Datum: 6.8.21
Zástupce Zhotovitele:	Jan Syrový	Podpis a razítko:  Datum: 6.8.21
Toto Oznámení změny-Změnový list nesmí být považován za souhlas s návrhem, pouze o Návrh na ocenění změny. Na základě potvrzení Změnového listu bude vystaven Pokyn ke změně pokrývající daný rozsah prací a po jeho potvrzení budou práce zahájeny.		
POKYN KE ZMĚNĚ :		Číslo : 2
V souladu s uzavřenou Smlouvou o dílo <u>vydáváme pokyn, abyste provedli následující změnu</u> prováděného díla dle výše uvedeného Oznámení změny - Změnového listu:		
Změna ceny v Kč:	4 754,74	Nový termín dokončení: dle SOD
Zodpovědný zástupce objednatele:		
Jméno:	Tomáš Urban DIS	Datum: 6.8.21
Zodpovědný zástupce zhotovitele:		
Jméno:	Jan Syrový	Datum: 6.8.21
Po potvrzení tohoto Pokynu ke změně, pokrývající daný rozsah prací, budou práce zahájeny a objednatel se zavazuje tyto práce uhradit na základě provedeného rozsahu. Tento změnový list je současně závaznou objednávkou uvedených prací.		
Vydání čís.: 1	Změna čís.: 1	Výtisk čís.: 1
Strana čís.: 1 ze 2	Objednatel	Dopad na termín dokončení: NE
		Dopad na projekt: NE

Cenová nabídka - vícepráce

Stavba

Stavební úpravy komerčních prostor v přízemí objektu Štefánikova 3/61, Praha 5

Místo

Štefánikova 3/61, Praha 5

6.8.21

Zakazník

Objednatel

Trustav s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	přípočty	odpočty
betonáž podlahy v místnostech 104,105 a část 103 - Levá část							4 754,74	4 754,74 Kč	0,00 Kč
K		631312141	Doplnění dosavadních mazanin prostým betonem s dodáním hmot 104,105 a část 103	m3	1,068	4 452,00	4 754,74	4 754,74	

Za Trustav s.r.o.



Jan Syrový p.p.
Obchodní ředitel

 
Trustav
b.
9/4

Zhotovitel: Trustav s.r.o. K Popelce 2399/4, Praha 5	Změnový list - č.3	Číslo dokumentu : 1
		Počet příloh : 1
		Účinnost od :

NÁZEV STAVBY

Stavební úpravy komerčních prostor v přízemí objektu Štefánikova 3/61, Praha 5

OZNÁMENÍ ZMĚNY - ZMĚNOVÝ LIST :		Číslo :	3
(méněpráce nebo vícepráce)			
Komu:	Ing. Pavel Jadrníček	Od:	Jan Syrový
Odesláno:	Poštou:	E-mail:	X Osobně:
			Kurýr: 6.8.21
Předmět změny :	Ústřední vytápění pravá strana		
Důvod změny :	Preventivní výměna starého potrubí. Původní zanešeno rzi		
POPIS ZMĚNY : / Popis původního řešení a nového řešení /			
Původně	V PD bylo uvažováno s ponecháním starého potrubí		
Nové řešení	Původní potrubí bude nahrazeno novým CU		
VÝPOČET NÁKLADŮ ZMĚNY: / Viz samostatný rozpočet - nebo předběžný rozpočet /			
Přípočet :	6 283,56	Kč	
Odpočet :		Kč	
Rozdíl ceny :	6 283,56	Kč	
Odsouhlasil a potvrdil:			
Zástupce investora	Tomáš Urban DiS	Podpis a razítko:	Datum: 6.8.21
TDI stavby:	Ing. Pavel Jadrníček	Podpis a razítko:	Datum: 6.8.21
AD stavby:	Ing. arch František Prajer	Podpis a razítko:	Datum: 6.8.21
Zástupce Zhotovitele:	Jan Syrový	Podpis a razítko:	Datum: 6.8.21
			
Toto Oznámení změny-Změnový list nesmí být považován za Pokyn ke změně, jedná se pouze o Návrh na ocenění změny. Na základě potvrzení Změnového listu bude vystaven Pokyn ke změně pokrývající daný rozsah prací a po jeho potvrzení budou práce zahájeny.			
POKYN KE ZMĚNĚ :		Číslo :	3
V souladu s uzavřenou Smlouvou o dílo <u>vydávám pokyn, abyste provedli následující změnu</u> prováděného díla dle výše uvedeného Oznámení změny - Změnového listu:			
Změna ceny v Kč:	6 283,56	Nový termín dokončení:	dle SDD
Zodpovědný zástupce objednatele:			
Jméno:	Tomáš Urban DiS	podpis a razítko:	Datum: 6.8.21
Zodpovědný zástupce zhotovitele:			
Jméno:	Jan Syrový	podpis a razítko:	Datum: 6.8.21
			
Po potvrzení tohoto Pokynu ke změně, pokrývající daný rozsah prací, budou práce zahájeny a objednatel se zavazuje tyto práce uhradit na základě provedeného rozsahu. Tento změnový list je současně závaznou objednávkou uvedených prací.			
Vydání čís.:	1	Změna čís.:	1
Wýtisk čís.:	1	Strana čís.:	1 ze 2
Initiátor změny:	Objednatel	Dopad na termín dokončení:	NE
		Dopad na projekt	NE

Cenová nabídka - vícepráce

Stavební úpravy komerčních prostor v přízemí objektu Štefánikova 3/61, Praha 5

Štefánikova 3/61, Praha 5

6.8.21

Trustav, s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	přípočty	odpočty	
							6 283,56	6 283,56 Kč	0,00 Kč	
Vytápění - Pravá část							6 283,56			
D		733	Ústřední vytápění - rozvodné potrubí				6 283,56			
174	K	733222102	Potrubí z trubek měděných polotvrdých spojovaných měkkým pájením Ø 15/1	m	19,100	302,00	5 768,20	5 768,20		
176	K	733291101	Zkoušky těsnosti potrubí z trubek měděných Ø do 35/1,5	m	19,100	19,00	362,90	362,90		
177	K	998733101	Přesun hmot pro rozvody potrubí stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,008	13 230,00	105,84	105,84		
178	K	998733181	Přesun hmot pro rozvody potrubí stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,008	5 827,50	46,52			

Za Trustav s.r.o.

Jan Syrový p.p.
Obchodní ředitel











Trustav

Zhotovitel: Trustav s.r.o. K Popelce 2399/4, Praha 5	Změnový list - č.4	Číslo dokumentu : 1
		Počet příloh : 1
		Účinnost od :

NÁZEV STAVBY

Stavební úpravy komerčních prostor v přízemí objektu Štefánikova 3/61, Praha 5

OZNÁMENÍ ZMĚNY - ZMĚNOVÝ LIST :		Číslo : 4
(měněpráce nebo vícepráce)		
Komu: Ing. Pavel Jadrníček	Od: Jan Syrový	Datum: 6.8.21
Odesláno: Poštou:	E-mail: X	Osobně:
Předmět změny : Podlahy z dlaždic pravá část		
Důvod změny : Na základě rozhodnutí o pokládce dlažby v místnostech 107 a 108 (viz změnový list č.12) se ruší částečná pokládka dlažby u portálu pravé části.		
POPIS ZMĚNY : / Popis původního řešení a nového řešení /		
Původně Pokládka dlažby v pouze v oblasti portálu a zbytek v místnostech 107 a 108 pouze příprava pro pokládku.		
Nové řešení bude položena dlažba kompletně v místnostech 107 a 108		
VÝPOČET NÁKLADŮ ZMĚNY: / Viz samostatný rozpočet - nebo předběžný rozpočet /		
Přípočet :		Kč
Odpočet :	-4 285,65	Kč
Rozdíl ceny :	-4 285,65	Kč
Odsouhlasil a potvrdil:		
Zástupce investora	Tomáš Urban DIS	Podpis a razítko:  Datum: 6.8.21
TDI stavby:	Ing. Pavel Jadrníček	Podpis a razítko:  Datum: 6.8.21
AD stavby:	Ing.arch František Prajer	Podpis a razítko:  Datum: 6.8.21
Zástupce Zhotovitele:	Jan Syrový	Podpis a razítko:  Datum: 6.8.21
		
<p>Toto Oznámení změny-Změnový list nesmí být považován za Pokyn ke změně, jedná se pouze o Návrh na ocenění změny. Na základě potvrzení Změnového listu bude vystaven Pokyn ke změně pokrývající daný rozsah prací a po jeho potvrzení budou práce zahájeny.</p>		
POKYN KE ZMĚNĚ :		Číslo : 4
V souladu s uzavřenou Smlouvou o dílo <u>vydáváme pokyn, abyste provedli následující změnu</u> prováděného díla dle výše uvedeného Oznámení změny - Změnového listu:		
Změna ceny v Kč:	-4 285,65	Nový termín dokončení: dle SOD
Zodpovědný zástupce objednatele:		
Jméno: Tomáš Urban DIS	podpis a razítko:	Datum: 6.8.21
Zodpovědný zástupce zhotovitele:		
Jméno: Jan Syrový	podpis a razítko:	Datum: 6.8.21
		
<p>Po potvrzení tohoto Pokynu ke změně, pokrývající daný rozsah prací, budou práce zahájeny a objednatel se zavazuje tyto práce uhradit na základě provedení rozsahu. Tento změnový list je současně závaznou objednávkou uvedených prací.</p>		
Vydání čís.: 1	Změna čís.: 1	Výtisk čís.: 1
Strana čís.: 1 ze 2	Iniciátor změny: Objednatel	Dopad na termín dokončení: NE
		Dopad na projekt: NE

Cenová nabídka - méněpráce

Stavební úpravy komerčních prostor v přízemí objektu Štefánikova 3/61, Praha 5

Štefánikova 3/61, Praha 5

6.8.21

Trustav s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	přípočty	odpočty
Podlahy z dlaždic - pravá část							-4 285,65	0,00 Kč	-4 285,65 Kč
D	771	Podlahy z dlaždic							
289	K	771121011	Příprava podkladu před provedením dlažby nátěr penetrační na podlahu	m2	-3,018	50,00	-150,90		-150,90
293	K	771574112	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem maloformátových hladkých přes 9 do 12 ks/m2	m2	-3,018	450,00	-1 358,10		-1 358,10
294	M	59761003	dlažba keramická hutná hladká do interiéru přes 9 do 12ks/m2	m2	-3,320	450,00	-1 494,00		-1 494,00
295	K	771577111	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem Příplatek k cenám za plochu do 5 m2 jednotlivě	m2	-3,018	15,00	-45,27		-45,27
296	K	771591112	Izolace podlahy pod dlažbu nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	-3,018	391,00	-1 180,04		-1 180,04
301	K	771592011	Čištění vnitřních ploch po položení dlažby podlah nebo schodišť chemickými prostředky	m2	-3,018	19,00	-57,34		-57,34

Za Trustav s.r.o.

Jan Syrový p.p.
Obchodní ředitel



s.r.o.
399/4
8 5
716

Zhotovitel: Trustav s.r.o. K Popelce 2399/4, Praha 5	Změnový list - č.5	Číslo dokumentu : 1
		Počet příloh : 1
		Účinnost od :

NÁZEV STAVBY

Stavební úpravy komerčních prostor v přízemí objektu Štefánikova 3/61, Praha 5

OZNÁMENÍ ZMĚNY - ZMĚNOVÝ LIST : Číslo : 5

(měněpráce nebo vícepráce)

Komu: Ing. Pavel Jadrniček	Od: Jan Syrový	Datum: 6.8.21
Odesláno: Poštou:	E-mail: X	Osobně:
Kurz: 6.8.21		

Předmět změny : Elektroinstalace pravá část

Důvod změny : Na základě bouracích prací byl zjištěn nevyhovující stav stávající elektroinstalace (natažená dvojlinka). Nebyla by možné na stávající stav obdržet revizní zprávu

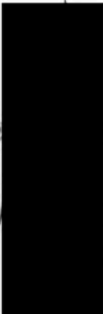
POPIS ZMĚNY : / Popis původního řešení a nového řešení /


Původně v PD řešeno ponechání původní elektroinstalace


Nové řešení Nové rozvody elektroinstalace

VÝPOČET NÁKLADŮ ZMĚNY: / Viz samostatný rozpočet - nebo předběžný rozpočet /

Připočet :	63 625,25	Kč
Odpočet :		Kč
Rozdíl ceny :	63 625,25	Kč

Odsouhlasil a potvrdil:
Zástupce investora Tomáš Urban DiS Podpis a razítko:  Datum: 6.8.21

TDI stavby: Ing. Pavel Jadrniček Podpis a razítko:  Datum: 6.8.21

AD stavby: Ing.arch František Prajer Podpis a razítko:  Datum: 6.8.21

Zástupce Zhotovitele: Jan Syrový  Podp:  Datum: 6.8.21

Toto Oznámení změny-Změnový list nesmí být považován za Pokyn ke změně, jedná se pouze o Návrh na ocenění změny. Na základě potvrzení Změnového listu bude vystaven Pokyn ke změně pokrývající daný rozsah prací a po jeho potvrzení budou práce zahájeny.

POKYN KE ZMĚNĚ : Číslo : 5

V souladu s uzavřenou Smlouvou o dílo vydáváme pokyn, abyste provedli následující změnu prováděného díla dle výše uvedeného Oznámení změny - Změnového listu:

Změna ceny v Kč: 63 625,25 Nový termín dokončení: dle SOD

Zodpovědný zástupce objednatele:
jméno: Tomáš Urban DiS  podpis a razítko: Datum: 6.8.21

Zodpovědný zástupce zhotovitele:
jméno: Jan Syrový  podpis a razítko: Datum: 6.8.21

Po potvrzení tohoto Pokynu ke změně, pokrývající daný rozsah prací, budou práce zahájeny a objednatel se zavazuje tyto práce uhradit na základě provedeného rozsahu. Tento změnový list je současně závaznou objednávkou uvedených prací.

Vydání čís.: 1	Změna čís.: 1	Výtisk čís.: 1	Strana čís.: 1 ze 2
Iniciátor změny:	Objednatel	Dopad na termín dokončení:	NE
		Dopad na projekt	NE

Cenová nabídka - vícepráce

Stavební úpravy komerčních prostor v přízemí objektu Štefánikova 3/61, Praha 5

Štefánikova 3/61, Praha 5

6.8.21

Trustav s.r.o.

PC	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	přípočty	odpočty
Elektro prává část							63 625,25	63 625,25 Kč	0,00 Kč
D	21-M.2	Materiál elektroinstalace					22 496,20		
350	M	000409011	spínač 10A/250Vstř. faz. 1	ks	1,000	212,00	212,00	212,00	
352	M	000420002	zásuvka 16A/250Vstř. clonky	ks	24,000	152,00	3 648,00	3 648,00	
354	M	000101105	kabel CYKY 3x1,5	m	140,000	16,10	2 254,00	2 254,00	
355	M	000101106	kabel CYKY 3x2,5	m	170,000	24,15	4 105,50	4 105,50	
357	M	000101309	kabel CYKY 5x10	m	10,000	141,45	1 414,50	1 414,50	
357	M	000101309	kabel CYKY 5x1,5	m	40,000	34,85	1 394,00	1 394,00	
359	M	000311115	krabice univerzální/přístrojová KU68-1901	ks	31,000	36,80	1 140,80	1 140,80	
360	M	000311117	dvojrámeček BB Tango bílá	ks	14,000	39,10	547,40	547,40	
362	K	PM	Přidružený materiál	%	3,800	200,00	760,00	760,00	
363	K	PPV	Podíl přidružených výkonů	%	1,800	1 800,00	3 240,00	3 240,00	
364	K	ZV	Zednické výpomoci	%	2,100	1 800,00	3 780,00	3 780,00	
D	21-M.3	Elektromontáže					28 107,05		
368	K	210110041	spínač zapuštěný vč. zapojení 1pólový/fazení 1	ks	1,000	102,35	102,35	102,35	
370	K	210111012	zásuvka domovní zapuštěná vč. zapojení průběžná	ks	24,000	123,00	2 952,00	2 952,00	
373	K	210800103	kabel Cu(-CYKY) pod omítkou do 2x4/3x2,5/5x1,5	m	140,000	41,40	5 796,00	5 796,00	
374	K	210800103	kabel Cu(-CYKY) pod omítkou do 2x4/3x2,5/5x2,5	m	170,000	43,70	7 429,00	7 429,00	
375	K	210800112	kabel Cu(-CYKY) pod omítkou do 5x6	m	10,000	50,80	508,00	508,00	
376	K	210800113	kabel Cu(-CYKY) pod omítkou do 5x10	m	40,000	94,30	3 772,00	3 772,00	
378	K	210100101	ukončení na svorkovnici vodič do 18mm2	ks	31,000	43,70	1 354,70	1 354,70	
360	M	000311117	dvojrámeček BB Tango bílá	ks	14,000	24,50	343,00	343,00	
381	K	PPV	Podíl přidružených výkonů	%	1,800	1 500,00	2 700,00	2 700,00	
382	K	ZV	Zednické výpomoci	%	2,100	1 500,00	3 150,00	3 150,00	
D	21-M.4	Ostatní náklady					13 022,00		
387	K	219002612	vysekání rýhy/zeď cihla/ hl. do 30mm/š. do 70mm	m	80,000	115,00	9 200,00	9 200,00	
388	K	PPV	Podíl přidružených výkonů	%	1,800	980,00	1 764,00	1 764,00	
389	K	ZV	Zednické výpomoci	%	2,100	980,00	2 058,00	2 058,00	

Za Trustav s.r.o.

Jan Syrový p.p.
Obchodní ředitel

Trustav  9/4

Zhotovitel: Trustav s.r.o. K Popelce 2399/4, Praha 5	Změnový list - č.6	Číslo dokumentu : 1
		Počet příloh : 1
		Účinnost od :

NÁZEV STAVBY

Stavební úpravy komerčních prostor v přízemí objektu Štefánikova 3/61, Praha 5

OZNÁMENÍ ZMĚNY - ZMĚNOVÝ LIST :		Číslo : 6
(měněpráce nebo vícepráce)		
Komu: Ing. Pavel Jadrníček	Od: Jan Syrový	Datum: 6.8.21
Odesláno: Poštou:	E-mail: X	Osobně:
Předmět změny : Zateplení a posunutí stěny - Pravá část		
Důvod změny : Nově budovaná obvodová stěna v místnosti 109, která se stavěla na podsklepenou část. Bylo nutno ji vynést do stěn, aby nezatěžovala strop suterénu a byla dostatečně zateplena.		
POPIS ZMĚNY : / Popis původního řešení a nového řešení /		
Původně v PD nebylo řešeno zateplení		
Nové řešení Nově budovaná obvodová stěna v místnosti 109, která se stavěla na podsklepenou část. Bylo nutno ji vynést do stěn, aby nezatěžovala strop suterénu a byla dostatečně zateplena.		
VÝPOČET NÁKLADŮ ZMĚNY: / Viz samostatný rozpočet - nebo předběžný rozpočet /		
Přípočet :	4 400,00	Kč
Odpočet :		Kč
Rozdíl ceny :	4 400,00	Kč
Odsouhlasil a potvrdil:		
Zástupce investora Tomáš Urban DIS	Podpis a razítko:	Datum: 6.8.21
TDI stavby: Ing. Pavel Jadrníček	Podpis a razítko:	Datum: 6.8.21
AD stavby: Ing.arch František Prajer	Podpis a razítko:	Datum: 6.8.21
Zástupce Zhotovitele: Jan Syrový	Podpis a razítko:	Datum: 6.8.21
Toto Oznámení změny-Změnový list nesmí být považován za Pokyn ke změně, jedná se pouze o Návrh na ocenění změny. Na základě potvrzení Změnového listu bude vystaven Pokyn ke změně pokrývající daný rozsah prací a po jeho potvrzení budou práce zahájeny.		
POKYN KE ZMĚNĚ :		Číslo : 6
V souladu s uzavřenou Smlouvou o dílo <u>vydáváme pokyn, abyste provedli následující změnu</u> prováděného díla dle výše uvedeného Oznámení změny - Změnového listu:		
Změna ceny v Kč:	4 400,00	Nový termín dokončení: dle SOD
Zodpovědný zástupce objednatele:		
Jméno: Tomáš Urban DIS	podpis a razítko:	Datum: 6.8.21
Zodpovědný zástupce zhotovitele:		
Jméno: Jan Syrový	podpis a razítko:	Datum: 6.8.21
Po potvrzení tohoto Pokynu ke změně, pokrývající daný rozsah prací, budou práce zahájeny a objednatel se zavazuje tyto práce uhradit na základě provedeného rozsahu. Tento změnový list je současně závaznou objednávkou uvedených prací.		
Vydání čís.: 1	Změna čís.: 1	Výtisk čís.: 1
Strana čís.: 1 ze 2	Iniciátor změny: Objednatel	Dopad na termín dokončení: NE
	Dopad na projekt: NE	

Cenová nabídka - vícepráce

Objekt

Stavební úpravy komerčních prostor v přízemí objektu Štefánikova 3/61, Praha 5

Místo

Štefánikova 3/61, Praha 5

6.8.21

Podatel

Stavatel

Trustav s.r.o.

Objekt

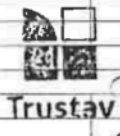
PC	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Zateplení a posunutí stěny - pravá část							4 400,00
							4 400,00

přípočty	odpočty
4 400,00 Kč	0,00 Kč
800,00	
3 600,00	

			Zasekání I profilu 120 vč zazdění	ks	2,000	400,00	800,00
			Zateplení vnější části stěny EPS 100-120mm (pouze polystyren)	m2	8,000	450,00	3 600,00

Za Trustav s.r.o.

Jan Syrový p.p.
Obchodní ředitel



[Redacted signature]

Zhotovitel: Trustav s.r.o. K Popelce 2399/4, Praha 5	Změnový list - č.7	Číslo dokumentu : 1
		Počet příloh : 1
		Účinnost od :

NÁZEV STAVBY

Stavební úpravy komerčních prostor v přízemí objektu Štefánikova 3/61, Praha 5

OZNÁMENÍ ZMĚNY - ZMĚNOVÝ LIST : Číslo : 7

(méněpráce nebo vícepráce)

Komu:	Ing. Pavel Jadrníček	Od:	Jan Syrový	Datum:	6.8.21
Odesláno:	Poštou:	E-mail:	X	Osobně:	

Předmět změny : TUV kuchyňka pravá část

Důvod změny : PD předkládala, že stávající kotel zajišťoval vytápění i přípravu teplé vody (TUV). Sloužil pouze pro vytápění, takže bylo nutné zajistit pro přípravu bojler a rozvod TUV.

POPIS ZMĚNY : / Popis původního řešení a nového řešení /

Původně Chybně v PD uvažováno s TUV

Nové řešení Rozvody TUV a bojler

VÝPOČET NÁKLADŮ ZMĚNY : / Viz samostatný rozpočet - nebo předběžný rozpočet /

Přípočet :	4 590,00	Kč
Odpočet :		Kč
Rozdíl ceny :	4 590,00	Kč

Odsouhlasil a potvrdil:

Zástupce investora Tomáš Urban DiS Podpis a razítko Datum: 6.8.21

TDI stavby: Ing. Pavel Jadrníček Podpis a razítko Datum: 6.8.21

AD stavby: Ing. arch František Prajer Podpis a razítko Datum: 6.8.21

Zástupce Zhotovitele: Jan Syrový Podpis a razítko Datum: 6.8.21

Toto Oznámení změny-Změnový list nesmí být považován za souhlas s tímto Oznámením změny. Jedná se pouze o Návrh na ocenění změny. Na základě potvrzení Změnového listu bude vystaven Pokyn ke změně pokrývající daný rozsah prací a po jeho potvrzení budou práce zahájeny.

POKYN KE ZMĚNĚ : Číslo : 7

V souladu s uzavřenou Smlouvou o dílo vydáváme pokyn, abyste provedli následující změnu prováděného díla dle výše uvedeného Oznámení změny - Změnového listu:

Změna ceny v Kč: 4 590,00 Nový termín dokončení: dle SOD

Zodpovědný zástupce objednatele:

Jméno: Tomáš Urban DiS Podpis a razítko Datum: 6.8.21

Zodpovědný zástupce zhotovitele:

Jméno: Jan Syrový Podpis a razítko Datum: 6.8.21

Po potvrzení tohoto Pokynu ke změně, pokrývající daný rozsah prací, budou práce zahájeny a objednatel se zavazuje tyto práce uhradit na základě provedeného rozsahu. Tento změnový list je současně závaznou objednávkou uvedených prací.

Vydání čís.: 1	Změna čís.: 1	Výtisk čís.: 1	Strana čís.: 1 ze 2
Iniciátor změny:	Objednatel	Dopad na termín dokončení:	NE Dopad na projekt NE

Cenová nabídka - vícepráce

Stavba: Stavební úpravy komerčních prostor v přízemí objektu Štefánikova 3/61, Praha 5

Místo: Štefánikova 3/61, Praha 5

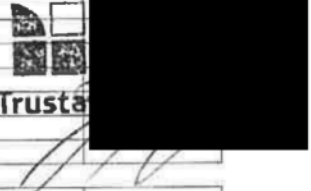
6.8.21

Zakladatel: Trustav s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	přípočty	odpočty
TUV Kuchyňka 109,110 - pravá část							4 590,00	4 590,00 Kč	0,00 Kč
							4 590,00		
			Dodávka a montáž bojleru 10l Dražice TO 10.1m IN	ks	1,000	4 200,00	4 200,00	4 200,00	
			Rozvod TUV	bm	2,000	195,00	390,00	390,00	

Za Trustav s.r.o.

Jan Syrový p.p.
Obchodní ředitel



Zhotovitel: Trustav s.r.o. K Popelce 2399/4, Praha 5	Změnový list - č.8	Číslo dokumentu : 1
		Počet příloh : 1
		Účinnost od :

NÁZEV STAVBY

Stavební úpravy komerčních prostor v přízemí objektu Štefánikova 3/61, Praha 5

OZNÁMENÍ ZMĚNY - ZMĚNOVÝ LIST : Číslo : 8

(měněpráce nebo vícepráce)

Komu:	Ing. Pavel Jadrníček	Od:	Jan Syrový	Datum:	6.8.21
Odesláno:	Poštou:	E-mail:	X	Osobně:	

Předmět změny : Změna velikostí otvoru pro okno na WC levá část

Důvod změny : Byl vytvořen okenní otvor dle PD, který neodpovídal požadavkům MHMP OPP. Na nesoulad byla stavba upozorněna členy SVJ. Na základě tohoto muselo být okno upraveno na požadované rozměry

POPIS ZMĚNY : / Popis původního řešení a nového řešení /

Původně PD uvažovala se zmenšením stavebního otvoru

Nové řešení Musel se zachovat původní rozměr dle MHMP OPP

VÝPOČET NÁKLADŮ ZMĚNY: / Viz samostatný rozpočet - nebo předběžný rozpočet /

Přípočet :	3 930,00	Kč
Odpočet :		Kč
Rozdíl ceny :	3 930,00	Kč

Odsouhlasil a potvrdil:

Zástupce investora Tomáš Urban DIS Podpis a razítko Datum: 6.8.21

TDI stavby: Ing. Pavel Jadrníček Podpis a razítko Datum: 6.8.21

AD stavby: Ing. arch František Prajer Podpis a razítko Datum: 6.8.21

Zástupce Zhotovitele: Jan Syrový Podpis a razítko Datum: 6.8.21



Toto Oznámení změny-Změnový list nesmí být považován za Pokyn ke změně. Na základě potvrzení Změnového listu bude vystaven Pokyn ke změně pokrývající daný rozsah prací a pokud budou práce zahájeny.

POKYN KE ZMĚNĚ : Číslo : 8

V souladu s uzavřenou Smlouvou o dílo vydáváme pokyn, abyste provedli následující změny prováděného díla dle výše uvedeného Oznámení změny - Změnového listu:

Změna ceny v Kč: 3 930,00 Nový termín dokončení: dle SOD

Zodpovědný zástupce objednatele:

jméno: Tomáš Urban DIS Datum: 6.8.21

Zodpovědný zástupce zhotovitele:

jméno: Jan Syrový Datum: 6.8.21

Po potvrzení tohoto Pokynu ke změně, pokrývající daný rozsah prací, budou práce zahájeny a objednatel se zavazuje tyto práce uhradit na základě provedeného rozsahu. Tento změnový list je současně závaznou objednávkou uvedených prací.

Vydání čís.: 1	Změna čís.: 1	Výtisk čís.: 1	Strana čís.: 1 ze 2
Iniciátor změny:	Objednatel	Dopad na termín dokončení:	NE
		Dopad na projekt	NE

Cenová nabídka - vícepráce

Stavební úpravy komerčních prostor v přízemí objektu Štefánikova 3/61, Praha 5

Štefánikova 3/61, Praha 5

6.8.21

Trustav s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	připočty	odpočty	
Okno WC levá část								3 930,00	3 930,00 Kč	0,00 Kč
							3 930,00			
			vybourání zazdění a omítek překládů vč.likvidace	ks	1,00	2 350,00	2 350,00	2 350,00		
			vybourání l profilů - překládu okna	ks	3,00	250,00	750,00	750,00		
			začištění otvoru	ks	1,00	830,00	830,00	830,00		

Za Trustav s.r.o.

Jan Syrový p.p.
Obchodní ředitel



Trustav

[Redacted signature]

.0.
99/4
5
16

Zhotovitel: Trustav s.r.o. K Popelce 2399/4, Praha 5	Změnový list - č.9	Číslo dokumentu : 1
		Počet příloh : 1
		Účinnost od :

NÁZEV STAVBY

Stavební úpravy komerčních prostor v přízemí objektu Štefánikova 3/61, Praha 5

OZNÁMENÍ ZMĚNY - ZMĚNOVÝ LIST : Číslo : 9

(méněpráce nebo vícepráce)

Komu:	Ing. Pavel Jadrníček	Od:	Jan Syrový	Datum:	6.8.21
Odesláno:	Poštou:	E-mail:	X	Osobně:	
Předmět změny :		Okno wc pravá část			

Důvod změny :

Vybourání a zazdění slepého interiérového okna, které bylo ve stadiu totální destrukce - neopravitelné

POPIS ZMĚNY : / Popis původního řešení a nového řešení /

Původně nebylo uvažováno v PD

Nové řešení Bude demonotováno a otvor zazděn a zapraven

VÝPOČET NÁKLADŮ ZMĚNY: / Viz samostatný rozpočet - nebo předběžný rozpočet /

Přípočet :	551,80	Kč
Odpočet :		Kč
Rozdíl ceny :	551,80	Kč

Odsouhlasil a potvrdil:

Zástupce investora Tomáš Urban DIS Podpis a razítko: Datum: 6.8.21

TDI stavby: Ing. Pavel Jadrníček Podpis a razítko: Datum: 6.8.21

AD stavby: Ing.arch František Prajer Podpis a razítko: Datum: 6.8.21

Zástupce Zhotovitele: Jan Syrový Podpis a razítko: Datum: 6.8.21

Toto Oznámení změny-Změnový list nesmí být považován za souhlas s provedením změn na ocenění změny. Na základě potvrzení Změnového listu bude vystaven Pokyn ke změně pokrývající daný rozsah prací a po jeho potvrzení budou práce zahájeny.

POKYN KE ZMĚNĚ : Číslo : 9

V souladu s uzavřenou Smlouvou o dílo vydáváme pokyn, abyste provedli následující změnu prováděného díla dle výše uvedeného Oznámení změny - Změnového listu:

Změna ceny v Kč: 551,80 Nový termín dokončení: dle SOD

Zodpovědný zástupce objednatele:

jméno: Tomáš Urban DIS podpis a razítko: Datum: 6.8.21

Zodpovědný zástupce zhotovitele:

jméno: Jan Syrový Podpis a razítko: Datum: 6.8.21

Po potvrzení tohoto Pokynu ke změně, pokrývající daný rozsah prací, budou práce zahájeny a objednatel se zavazuje tyto práce uhradit na základě provedeného rozsahu. Tento změnový list je současně závaznou objednávkou uvedených prací.

Vydání čís.: 1	Změna čís.: 1	Výtisk čís.: 1	Strana čís.: 1 ze 2
Iniciátor změny:	Objednatel	Dopad na termín dokončení: NE	Dopad na projekt: NE

Cenová nabídka - vícepráce

Stavební úpravy komerčních prostor v přízemí objektu Štefánikova 3/61, Praha 5

Štefánikova 3/61, Praha 5

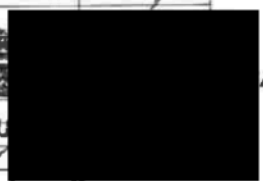
6.8.21

Trustav s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	přípočty	odpočty
							551,80	551,80 Kč	0,00 Kč
Okno WC Pravá část									
			vybourání dřevěného rámu okna	ks	1,00	115,00	115,00	115,00	
			zazdění otvoru Ytong 100mm	m ²	0,60	728,00	436,80	436,80	

Za Trustav s.r.o.

Jan Syrový p.p.
Obchodní ředitel



4

Zhotovitel: Trustav s.r.o. K Popelce 2399/4, Praha 5	Změnový list - č.10	Číslo dokumentu : 1
		Počet příloh : 1
		Účinnost od :

NÁZEV STAVBY

Stavební úpravy komerčních prostor v přízemí objektu Štefánikova 3/61, Praha 5

OZNÁMENÍ ZMĚNY - ZMĚNOVÝ LIST : Číslo : 10

(měněpráce nebo vícepráce)

Komu: Ing. Pavel Jadrniček Od: Jan Syrový Datum: 6.8.21
 Odesláno: Poštou: E-mail: X Osobně: Kuryr:

Předmět změny : Vstupní portál - klenba - Pravá stran

Důvod změny : Po odkrytí konstrukcí tohoto portálu byly zjištěny nové skutečnosti, na základě kterých byl vyhotoven statický posudek, nový konstrukční návrh a proběhla změna technologie, lépe vyhovující a odpovídající charakteru objektu – vytvoření kleneb místo ukládání masivních ocelových nosníků.

POPIS ZMĚNY : / Popis původního řešení a nového řešení /

Původně PD předpokládala jiný postup prací

Nové řešení Bude řešeno na základě nového statického posudku a technologického postupu v něm uvedeném

VÝPOČET NÁKLADŮ ZMĚNY: / Viz samostatný rozpočet - nebo předběžný rozpočet /

Přípočet :	32 228,34	Kč
Odpočet :		Kč
Rozdíl ceny :	32 228,34	Kč

Odsouhlasil a potvrdil:

Zástupce investora Tomáš Urban DIS Datum: 6.8.21

TDI stavby: Ing. Pavel Jadrniček Datum: 6.8.21

AD stavby: Ing.arch František Prajer Datum: 6.8.21

Zástupce Zhotovitele: Jan Syrový Datum: 6.8.21

Toto Oznámení změny-Změnový list nesmí být považován za souhlas s návrhem na ocenění změny. Na základě potvrzení Změnového listu bude vystaven Pokyn ke změně pokrývající daný rozsah prací a po jeho potvrzení budou práce zahájeny.

POKYN KE ZMĚNĚ : Číslo : 10

V souladu s uzavřenou Smlouvou o dílo vydávám pokyn, abyste provedli následující změnu prováděného díla dle výše uvedeného Oznámení změny - Změnového listu:

Změna ceny v Kč: 32 228,34 Nový termín dokončení: dle SOD

Zodpovědný zástupce objednatele:

Jméno: Tomáš Urban DIS Datum: 6.8.21

Zodpovědný zástupce zhotovitele:

Jméno: Jan Syrový Datum: 6.8.21

Po potvrzení tohoto Pokynu ke změně, pokrývající daný rozsah prací, budou práce zahájeny a objednatel se zavazuje tyto práce uhradit na základě provedeného rozsahu. Tento změnový list je současně závaznou objednávkou uvedených prací.

Vydání čís.: 1	Změna čís.: 1	Výtisk čís.: 1	Strana čís.: 1 ze 2
Iniciátor změny:	Objednatel	Dopad na termín dokončení:	NE Dopad na projekt NE

Cenová nabídka - vícepráce a méněpráce

Stavební úpravy komerčních prostor v přízemí objektu Štefánikova 3/61, Praha 5

Štefánikova 3/61, Praha 5

6.8.21

Trustav s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	připočty	odpočty
							32 228,34	68 894,19 Kč	-36 665,85 Kč
Vstupní portál pravá část							32 228,34		
16	K	317234410	Výzdívka mezi nosníky cihlami pálenými na maltu cementovou	m3	0,769	-5 744,00	-4 417,14		-4 417,14
19	K	317944321	Válčované nosníky dodatečně osazované do připravených otvorů bez zazdění hlav do č. 12	t	0,051	-46 310,00	-2 361,81		-2 361,81
20	K	317944323	Válčované nosníky dodatečně osazované do připravených otvorů bez zazdění hlav č. 14 až 22	t	0,473	-45 895,00	-21 708,34		-21 708,34
21	K	331273013	Pilíř z betonových tvárnic včetně zmonolitnění betonovou směsí bez výztuže, rozměru přes 300x300 do 400x400 mm	m3	1,216	-5 156,00	-6 269,70		-6 269,70
22	K	331361621	Výztuž sloupů, pilířů, rámových stojek, táhel nebo vzpěr hranatých svislých nebo šikmých (odkloněných) z betonářské oceli 10 505 (R) nebo BSt 500	t	0,039	-48 945,00	-1 908,86		-1 908,86
			Výzdívka zdiva svislého cihelným zdívem - cihla plná P40	m3	2,460	11 340,00	27 896,40	27 896,40	
			Výzdívka zdiva klenbového cihelným zdívem - cihla plná P40 nad rámec rozpočtu	m3	0,361	2 802,00	1 011,52	1 011,52	
			Podstojkování klenob a průvlaků do výšky 4,4m	ks	18,000	520,00	9 360,00	9 360,00	
			Bednění a odbědnění stropu 1m od klenby z prken 25mm	m2	5,650	963,00	5 440,95	5 440,95	
			Výřezání profilů I 260	ks	4,000	1 230,00	4 920,00	4 920,00	
			Vysekání profilů I 260 ze zdiva	ks	8,000	569,00	4 552,00	4 552,00	
			Zajištění vnějšímu vstupu HAKI ležením + pleťivo -M+D+pronájem	den	60,000	126,00	7 560,00	7 560,00	
			Vybourání prostoru mezi a nad profily I260	kpl	1,000	3 870,00	3 870,00	3 870,00	
			Výroba a montáž ramenátů	ks	4,000	890,00	3 560,00	3 560,00	
110	K	997013501	Odvoz suší a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	1,070	249,00	266,43	266,43	
111	K	997013509	Odvoz suší a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Přímek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	25,680	11,00	282,46	282,46	
114	K	997013603	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovná) cihelného zatřídného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 02	t	1,070	163,00	174,41	174,41	

Za Trustav s.r.o.

Jan Syrový p.p.
Obchodní ředitel



Zhotovitel: Trustav s.r.o. K Popelce 2399/4, Praha 5	Změnový list - č.11	Číslo dokumentu : 1
		Počet příloh : 1
		Účinnost od :

NÁZEV STAVBY	Stavební úpravy komerčních prostor v přízemí objektu Štefánikova 3/61, Praha 5
--------------	--

OZNÁMENÍ ZMĚNY - ZMĚNOVÝ LIST : Číslo : 11
 (méněpráce nebo vícepráce)

Komu: Ing. Pavel Jadrníček	Od: Jan Syrový	Datum: 6.8.21
Odesláno: Poštou:	E-mail: X Osobně:	Kurýr:

Předmět změny : Plynová přípojka pravá část

Důvod změny : Původní rozvod je již nevyhovující a nebylo by ho možné zrevidovat


POPIS ZMĚNY : / Popis původního řešení a nového řešení /

Původně PD uvažovala stávající stav

Nové řešení Buďe nahrazeno novým

VÝPOČET NÁKLADŮ ZMĚNY: / Viz samostatný rozpočet - nebo předběžný rozpočet /

Přípočet :	14 275,50	Kč
Odpočet :		Kč
Rozdíl ceny :	14 275,50	Kč

Odsouhlasil a potvrdil:
 Zástupce investora Tomáš Urban DiS Podpis a razítko  Datum: 6.8.21

TDI stavby: Ing. Pavel Jadrníček Podpis a razítko  Datum: 6.8.21

AD stavby: Ing. arch František Prajer Podpis a razítko  Datum: 6.8.21

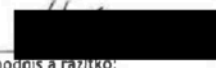
Zástupce Zhotovitele: Jan Syrový Podpis a razítko  Datum: 6.8.21

Toto Oznámení změny-Změnový list nesmí být považován za Původní návrh pouze o Návrh na ocenění změny. Na základě potvrzení Změnového listu bude vystaven Pokyn ke změně pokrývající daný rozsah prací po jeho potvrzení budou práce zahájeny.

POKYN KE ZMĚNĚ : Číslo : 11

V souladu s uzavřenou Smlouvou o dílo vydáváme pokyn, abyste provedli následující změnu prováděného díla dle výše uvedeného Oznámení změny - Změnového listu:

Změna ceny v Kč: 14 275,50 Nový termín dokončení: dle SOD

Zodpovědný zástupce objednatele:
 jméno: Tomáš Urban DiS podpis a razítko  Datum: 6.8.21

Zodpovědný zástupce zhotovitele:
 jméno: Jan Syrový Podpis a razítko  Datum: 6.8.21

Trustav s.r.o.
 K Popelce 2399
 15000 Praha 5
 IČO: 25031716

Po potvrzení tohoto Pokynu ke změně, pokrývající daný rozsah prací, budou práce zahájeny a objednatel se zavazuje tyto práce uhradit na základě provedeného rozsahu. Tento změnový list je současně závaznou objednávkou uvedených prací.

Vydání čís.: 1	Změna čís.: 1	Výtisk čís.: 1	Strana čís.: 1 ze 2
Iniciátor změny:	Objednatel	Dopad na termín dokončení: NE	Dopad na projekt NE

Cenová nabídka - vícepráce a méněpráce

Stavební úpravy komerčních prostor v přízemí objektu Štefánikova 3/61, Praha 5

Štefánikova 3/61, Praha 5

B.Š.21

Trustav s.r.o.

PC	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	přípočty	odpočty
							14 275,50	14 275,50 Kč	0,00 Kč
Plynová přípojka pravá část							14 275,50		
			Napojení na stávající vařená potrubí	kpl	1,000	568,00	568,00	568,00	
			Nový CU 18 rozvod (po zdi)	m	11,000	765,50	8 420,50	8 420,50	
			Dopojení kotle na CU- nový kul.uzávěr + šroubení 3/4"	kpl	1,000	687,00	687,00	687,00	
			Tlaková zk nového CU potrubí (rev.technik)	kpl	1,000	500,00	500,00	500,00	
			Revizní zpráva plynu (rev.technik)	kpl	1,000	1 600,00	1 600,00	1 600,00	
			Přesun hmot	kpl	1,000	500,00	500,00	500,00	
			Režie (parkovné a cestovné)	kpl	1,000	2 000,00	2 000,00	2 000,00	



Trustav s.r.o.
 K Popelce 2399/4
 15000 Praha 5
 IČO: 25031716

Za Trustav s.r.o.

Jan Syrový p.p.
 Obchodní ředitel



Zhotovitel: Trustav s.r.o. K Popelce 2399/4, Praha 5	Změnový list - č.12	Číslo dokumentu : 1
		Počet příloh : 1
		Účinnost od :

NÁZEV STAVBY **Stavební úpravy komerčních prostor v přízemí objektu Štefánikova 3/61, Praha 5**

OZNÁMENÍ ZMĚNY - ZMĚNOVÝ LIST : Číslo : **12**

(méněpráce nebo vícepráce)
 Komu: Ing. Pavel Jadrníček Od: Jan Syrový Datum: **6.8.21**
 Odesláno: Poštou: E-mail: X Osobně: Kurýr:

Předmět změny : Pokládka dlažby pravá i levá část
 Důvod změny : Nad rámec původního záměru investor rozhodl položit dlažbu v místech, kde měla být dle projektu provedena pouze příprava pro finální nášlapnou vrstvu.

POPIS ZMĚNY : / Popis původního řešení a nového řešení /
 Původně PD uvažovala pouze s přípravou pro pokládku, kterou si zajistí nový nájemník
 Nové řešení Investor se rozhodl položit dlažbu rovnou

VÝPOČET NÁKLADŮ ZMĚNY: / Viz samostatný rozpočet - nebo předběžný rozpočet /

Přípočet :	123 230,00	Kč
Odpočet :		Kč
Rozdíl ceny :	123 230,00	Kč

Odsouhlasil a potvrdil:
 Zástupce investora Tomáš Urban DiS Podpis a razítko: Datum: **6.8.21**
 TDI stavby: Ing. Pavel Jadrníček Podpis a razítko: Datum: **6.8.21**
 AD stavby: Ing. arch František Prajer Podpis a razítko: Datum: **6.8.21**
 Zástupce Zhotovitele: Jan Syrový Podpis a razítko: Datum: **6.8.21**
 Trustav s.r.o. K Popelce 2399/4, Praha 5 IČO: 25031716

Toto Oznámení změny-Změnový list nesmí být považován za Pokyn ke změně, jedná se o ocenění změny. Na základě potvrzení Změnového listu bude vystaven Pokyn ke změně pokrývající daný rozsah prací a po jeho potvrzení budou práce zahájeny.
 POKYN KE ZMĚNĚ : Číslo : **12**

V souladu s uzavřenou Smlouvou o dílo vydáváme pokyn, abyste provedli následující změnu prováděného díla dle výše uvedeného Oznámení změny - Změnového listu:
 Změna ceny v Kč: **123 230,00** Nový termín dokončení: **dle SOD**
 Zodpovědný zástupce objednatele: Tomáš Urban DiS Datum: **6.8.21**
 Zodpovědný zástupce zhotovitele: Jan Syrový Datum: **6.8.21**
 Po potvrzení tohoto Pokynu ke změně, pokrývající daný rozsah prací, tyto práce uhradit na základě provedeného rozsahu. Tento změnový list je současně závazný.

Vydání čís.: 1	Změna čís.: 1	Výtisk čís.: 1	Strana čís.: 1 ze 2
iniciátor změny:	Objednatel	Dopad na termín dokončení: NE	Dopad na projekt NE

Cenová nabídka - vícepráce a méněpráce

Stavební úpravy komerčních prostor v přízemí objektu Štefánikova 3/61, Praha 5

Štefánikova 3/61, Praha 5

6.8.21

Trustav s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	přpočty	odpočty	
							123 230,11	123 230,11 Kč	0,00 Kč	
Pokládka dlažby prodejny pravá a levá část							123 230,11			
		771574112	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem velkoformátových hladkých	m2	98,850	450,00	44 842,50	44 842,50		
			dlažba keramické hutná hladká do Interiéru 60x60cm	m2	103,030	615,00	63 363,45	63 363,45		
		998771101	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	2,260	593,00	1 340,18	1 340,18		
		998771181	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	2,260	423,00	955,98	955,98		
			Montáž soklů 10 cm lepených flexibilním lepidlem	bm	58,200	215,00	12 728,00	12 728,00		

Za Trustav s.r.o.

Jan Syrový p.p.
Obchodní ředitel

Trustav s.r.o.
IČO: 252 209 14
S
L6

Zhotovitel: Trustav s.r.o. K Popelce 2399/4, Praha 5	Změnový list - č.13	Číslo dokumentu : 1
		Počet příloh : 1
		Účinnost od :

NÁZEV STAVBY

Stavební úpravy komerčních prostor v přízemí objektu Štefánikova 3/61, Praha 5

OZNÁMENÍ ZMĚNY - ZMĚNOVÝ LIST :		Číslo : 13
(měněpráce nebo vícepráce)		
Komu: Ing. Pavel Jadrniček	Od: Jan Syrový	Datum: 6.8.21
Odesláno: Poštou:	E-mail: X	Osobně:
Předmět změny : Odbourání podlahy v místnostech 107+108		
Důvod změny : Na základě zjištěného rozdílu podlah mezi jednotlivými částmi objektu se investor rozhodl pro odbourání dodatečně provedených podlahových vrstev a zajištění jedné úrovně podlah v celé provozovně		
POPIS ZMĚNY : / Popis původního řešení a nového řešení /		
Původně Nebylo uvažováno v PD		
Nové řešení Investor se rozhodl pro vyrovnání podlah		
VÝPOČET NÁKLADŮ ZMĚNY: / Viz samostatný rozpočet - nebo předběžný rozpočet /		
Přípočet :	37 862,91	Kč
Odpočet :		Kč
Rozdíl ceny :	37 862,91	Kč
Odsouhlasil a potvrdil:		
Zástupce investora Tomáš Urban DIS	Podpis a razítko:	Datum: 6.8.21
TDI stavby: Ing. Pavel Jadrniček	Podpis a razítko:	Datum: 6.8.21
AD stavby: Ing. arch František Prajer	Podpis a razítko:	Datum: 6.8.21
Zástupce Zhotovitele: Jan Syrový	Podpis a razítko: Trustav s.r.o. K Popelce 2399/4 15000 Praha 5 IČO: 25031716	Datum: 6.8.21
Toto Oznámení změny-Změnový list nesmí být považován za Pokyn ke změně, jedná se pouze o Návrh na ocenění změny. Na základě potvrzení Změnového listu bude vystaven Pokyn ke změně pokrývající daný rozsah prací a po jeho potvrzení budou práce zahájeny.		
POKYN KE ZMĚNĚ :		Číslo : 13
V souladu s uzavřenou Smlouvou o dílo <u>vydáváme pokyn, abyste provedli následující změnu</u> prováděného díla dle výše uvedeného Oznámení změny - Změnového listu:		
Změna ceny v Kč: 37 862,91		Nový termín dokončení: dle SOD
Zodpovědný zástupce objednatele:		
Jméno: Tomáš Urban DIS	podpis a razítko:	Datum: 6.8.21
Zodpovědný zástupce zhotovitele:		
Jméno: Jan Syrový	podpis a razítko: Trustav s.r.o. K Popelce 2399/4 15000 Praha 5 IČO: 25031716	Datum: 6.8.21
Po potvrzení tohoto Pokynu ke změně, pokrývající daný rozsah prací, budou práce zahájeny. Zamavuje tyto práce uhradit na základě provedeného rozsahu. Tento změnový list je současně závaznou objednávkou uvedených prací.		

Vydání čís.: 1	Změna čís.: 1	Výtisk čís.: 1	Strana čís.: 1 ze 2
Initiátor změny:	Objednatel	Dopad na termín dokončení: NE	Dopad na projekt: NE

Cenová nabídka - vícepráce a méněpráce

Stavební úpravy komerčních prostor v přízemí objektu Štefánikova 3/61, Praha 5

Štefánikova 3/61, Praha 5

29.6

Trustav s.r.o.

Prč	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	připočty	odpočty
							37 862,91	37 862,91 Kč	0,00 Kč
Odbourání podlahy v pravé části (místnost 107+108)-57,45m²							37 862,91		
		96520-0011-RAO	Bourání betonových mazanin a asfaltů	m ³	4,596	6 260,00	28 770,96	28 770,96	
		997013211	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně pro budovy a haly výšky do 8 m	t	7,350	593,00	4 358,55	4 358,55	
		997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	7,350	249,00	1 830,15	1 830,15	
		997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	178,400	11,00	1 940,40	1 940,40	
		997013601	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) z prostého betonu zařazeného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 01	t	7,350	131,00	962,85	962,85	



Trustav s.r.o.
 K Popelce 2399/4
 15000 Praha 5
 IČO: 25031716

Za Trustav s.r.o.

Jan Syrový p.p.
 Obchodní ředitel

Zhotovitel: Trustav s.r.o. K Popelce 2399/4, Praha 5	Změnový list - č.14	Číslo dokumentu : 1
		Počet příloh : 1
		Účinnost od :

NÁZEV STAVBY	Stavební úpravy komerčních prostor v přízemí objektu Štefánikova 3/61, Praha 5
--------------	--

OZNÁMENÍ ZMĚNY - ZMĚNOVÝ LIST : Číslo : 14
(méněpráce nebo vícepráce)

Komu:	Ing. Pavel Jadrniček	Od:	Jan Syrový	Datum:	6.8.21
Odesláno:	Poštou:	E-mail:	X	Osobně:	

Předmět změny : Vyrovnání po odbourání podlah

Důvod změny :
Po odbourání podlah bylo potřeba vyrovnat vzniklé nerovnosti před pokládkou dlažeb.


POPIS ZMĚNY : / Popis původního řešení a nového řešení /

Původně Nebylo uvažováno v PD
Nové řešení Investor se rozhodl pro vyrovnání podlah

VÝPOČET NÁKLADŮ ZMĚNY: / Viz samostatný rozpočet - nebo předběžný rozpočet /

Přípočet :	613,13	Kč
Odpočet :		Kč
Rozdíl ceny :	613,13	Kč

Odsouhlasil a potvrdil:
Zástupce investora Tomáš Urban DIS Podpis a razítko:  Datum: 6.8.21

TDI stavby: Ing. Pavel Jadrniček Podpis a razítko:  Datum: 6.8.21

AD stavby: Ing.arch František Prajer Podpis a razítko:  Datum: 6.8.21

Zástupce Zhotovitele: Jan Syrový Podpis a razítko:  Datum: 6.8.21
 Trustav s.r.o. K Popelce 2399/4 15000 Praha 5 IČO: 25031716

Toto Oznámení změny-Změnový list nesmí být považován za Pokyn ke změně, jedná se pouze o návrh na ocenění změny. Na základě potvrzení Změnového listu bude vystaven Pokyn ke změně pokrývající daný rozsah prací a po jeho potvrzení budou práce zahájeny.

POKYN KE ZMĚNĚ : Číslo : 14

V souladu s uzavřenou Smlouvou o dílo **vydáváme pokyn, abyste provedli následující změnu** prováděného díla dle výše uvedeného Oznámení změny - Změnového listu:

Změna ceny v Kč: **613,13** Nový termín dokončení: **dle SOD**

Zodpovědný zástupce objednatele:
jméno: Tomáš Urban DIS  Datum: 6.8.21

Zodpovědný zástupce zhotovitele:
jméno: Jan Syrový  Datum: 6.8.21
 Trustav s.r.o. K Popelce 2399/4 15000 Praha 5 IČO: 25031716

po potvrzení tohoto Pokynu ke změně, pokrývající daný rozsah prací, budou práce zahájeny a objednatel se zavazuje tyto práce uhradit na základě provedeného rozsahu. Tento změnový list je současně závaznou objednávkou uvedených prací.

Vydání čís.: 1	Změna čís.: 1	Výtisk čís.: 1	Strana čís.: 1 ze 2
Iniciátor změny:	Objednatel	Dopad na termín dokončení:	NE
		Dopad na projekt	NE

Cenová nabídka - vícepráce a méněpráce

Stavební úpravy komerčních prostor v přízemí objektu Štefánikova 3/61, Praha 5

Štefánikova 3/61, Praha 5

29.6

Trustav s.r.o.

PC	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	přípočty	odpočty	
							613,13	45 244,43 Kč	-44 631,30 Kč	
Vyrovnání podlahy pravá a levá část							613,13			
			Vyrovnání podlahy květináka-balkonový potěr - průměr 1,5cm	m2	57,450	395,00	22 692,75	22 692,75		
			Vyrovnání podlahy masna - Weber vyspráva J včetně penetrace	m2	46,400	384,00	17 817,60	17 817,60		
		998018001	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky do 6 m	t	1,120	1 334,00	1 494,08	1 494,08		
		965046111	Broušení stávajících betonových podlah úběr do 3 mm	m2	111,300	-259,00	-28 826,70		-28 826,70	
		965046119	Broušení stávajících betonových podlah Příplatek k ceně za každý další 1 mm úběru	m2	222,600	-71,00	-15 804,60		-15 804,60	
		55331481	zárubní jednokřídlá ocelová pro zděné II stěny 75-100mm rozměru 700/1970, 2100mm	kus	2,000	1 245,00	2 490,00	2 490,00		
		642942611	Osazování zárubní nebo rámu kovových dveřních lisovaných nebo z uhlíků bez dveřních křidel na montážní pěnu, plochy otvoru do 2,5 m2	kus	2,000	375,00	750,00	750,00		

Za Trustav s.r.o.

Jan Syrový p.p.
Obchodní ředitel



Trustav s.r.o.
K Popelce 2399/4
15000 Praha 5
IČO: 25031716



Zhotovitel: Trustav s.r.o. K Popelce 2399/4, Praha 5	Změnový list - č.15	Číslo dokumentu : 1
		Počet příloh : 1
		Účinnost od :

NÁZEV STAVBY	Stavební úpravy komerčních prostor v přízemí objektu Štefánikova 3/61, Praha 5
--------------	--

OZNÁMENÍ ZMĚNY - ZMĚNOVÝ LIST : Číslo : 15
 (méněpráce nebo vícepráce)

Komu:	Ing. Pavel Jadrníček	Od:	Jan Syrový	Datum:	6.8.21
Odesláno:	Poštou:	E-mail:	X	Osobně:	
Předmět změny : Dorovnání římsy a nové tabulky čísel domu					

Důvod změny : Bude doplněna probíhající římsa i v místech novodobých portálů a navrácen tímto původní stav fasády. Dle požadavku investora budou vyrobeny nové číselné tabulky domu číslo orientační a popisné.

POPIS ZMĚNY : / Popis původního řešení a nového řešení /

Původně Nebylo uvažováno v PD
 Nové řešení Bude doplněna probíhající římsa i v místech novodobých portálů a navrácen tímto původní stav fasády. Dle požadavku investora budou vyrobeny nové číselné tabulky domu číslo orientační a popisné.

VÝPOČET NÁKLADŮ ZMĚNY: / Viz samostatný rozpočet - nebo předběžný rozpočet /

Přípočet :	9 548,00	Kč
Odpočet :		Kč
Rozdíl ceny :	9 548,00	Kč

Odsouhlasil a potvrdil: Zástupce investora	Tomáš Urban DiS	Podpis a razítko:		Datum:	6.8.21
TDI stavby:	Ing. Pavel Jadrníček	Podpis a razítko:		Datum:	6.8.21
AD stavby:	Ing.arch František Prajer	Podpis a razítko:		Datum:	6.8.21
Zástupce Zhotovitele:	Jan Syrový	Podpis a razítko:	 	Datum:	6.8.21

Toto Oznámení změny-Změnový list nesmí být považován za Pokyn ke změně. Na základě potvrzení Změnového listu bude vystaven Pokyn ke změně pokrývající daný rozsah prací a po jeho potvrzení budou práce zahájeny.

POKYN KE ZMĚNĚ : Číslo : 15

V souladu s uzavřenou Smlouvou o dílo vydáváme pokyn, abyste provedli následující změnu prováděného díla dle výše uvedeného Oznámení změny - Změnového listu:

Změna ceny v Kč: 9 548,00 Nový termín dokončení: dle SOD

Zodpovědný zástupce objednatele:
 Jméno: Tomáš Urban DiS Datum: 6.8.21

Zodpovědný zástupce zhotovitele:
 Jméno: Jan Syrový
 Trustav s.r.o.
 K Popelce 2399/4
 15000 Praha 5
 IČO: 25031716 Datum: 6.8.21

Po potvrzení tohoto Pokynu ke změně, pokrývající daný rozsah prací, budou práce zahájeny. Objednatel je povinen tyto práce uhradit na základě provedeného rozsahu. Tento změnový list je současně závaznou objednávkou uvedených prací.

Vydání čís.: 1	Změna čís.: 1	Výtisk čís.: 1	Strana čís.: 1 ze 2
Iniciátor změny:	Objednatel	Dopad na termín dokončení:	NE
		Dopad na projekt	NE

Cenová nabídka - vícepráce a méněpráce

Stavební úpravy komerčních prostor v přízemí objektu Štefánikova 3/61, Praha 5

Štefánikova 3/61, Praha 5

29.6

Trustav s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	připočty	odpočty
							9 548,00	9 548,00 Kč	0,00 Kč
Římky a tabulky							9 548,00		
			Dodavování říms u portálů	ks	8,000	958,00	5 748,00	5 748,00	
			Výroba nových čísel popisných	ks	2,000	1 900,00	3 800,00	3 800,00	

Za Trustav s.r.o.

Jan Syrový p.p.
Obchodní ředitel



[Handwritten signature]
K
2
T