

Magistrát města Ústí nad Labem
Odbor dopravy a majetku
p. Jan Hodný

V Ústí nad Labem 26. 7. 2021

Věc: Cenová nabídka na zajištění projektové dokumentace pro změnu stavby před dokončením včetně inženýrské činnosti objektu Na Nivách 1800/27 a zajištění prováděcí dokumentace na zakázku Stavební úpravy objektu Na Nivách 1800/27, p. p. č. 301 a 302 v k. ú. Ústí nad Labem – aktualizace 26. 7. 2021

obchodní společnost MILŠTEJN s.r.o., IČO: 25432842, Provozovna Dlouhá 1/12 (Palác ZDAR), 400 01 Ústí nad Labem, Vám tímto předkládá nabídku na realizaci výše uvedeného záměru.

Popis projektové činnosti:

- příprava **projektové dokumentace změny stavby před dokončením části SO 01 Stavební úpravy objektu** dle vyhlášky č. 499/2006 o dokumentaci staveb v rozsahu:

- A. Průvodní zpráva
- B. Souhrnná zpráva
- C. Situační výkresy

Dokumentace stavebních objektů:

- architektonicko-stavební část (úpravy sociálního zázemí, řešení operačního střediska)
- PBŘ (nové vzhledem k umístění diesel agregátu)
- ZTI (pouze úprava sociálního zázemí)
- VZT, chlazení (nové zařízení klimatizace pro operační středisko)
- elektroinstalace (doplnění PD o operační středisko)

Nabídková cena: je stanovena ve výši **75 800,00 Kč (bez DPH) + DPH dle platné sazby Zákona o DPH** – budou předána 3 kompletní vytištěná autorizovaná pare + 1 CD s kompletní dokumentací

Popis inženýrské činnosti:

- zajištění veškerých stanovisek DOSS a IS
- podání žádosti o změnu stavby před dokončením
- zajištění povolení

Nabídková cena: je stanovena ve výši **10 000,00 Kč (bez DPH) + DPH dle platné sazby Zákona o DPH**

Poznámka: správní poplatky spojené s povolením stavby Vám budou na základě předloženého potvrzení o zaplacení přeúčtovány

Termíny:

projektová činnost:

12 týdnů od předání kompletních podkladů k záměru „operační středisko“ zpracovávaných externí společností – Systeming CZ, s.r.o. včetně odsouhlasení zástupcem Městské policie a zástupcem města Ústí nad Labem (v případě, že bude podklad předán začátkem září - předpoklad vyhotovení finální PD pro změnu stavby před dokončením – listopad 2021);

obesílání DOSS a IS: 13. – 14. týden po předání kompletních podkladů k záměru;
podání na SÚ: 18. a další týden po předání kompletních podkladů v případě, že bude PD bez pří-
pomínek – leden 2022.

Popis projektové činnosti:

- příprava projektové dokumentace provádění stavby dle vyhlášky č. 499/2006 o dokumentaci staveb pro navr-
žené stavební objekty: SO 01 Stavební úpravy objektu, SO 02 Nové zpevněné plochy, IO 01 Venkovní úpravy
splaškové kanalizace

PD stavby je rozdělena v souladu s vyhláškou 499/2006 Sb. Vyhláška o dokumentaci staveb.

A. Průvodní zpráva

B. Souhrnná technická zpráva

C. Situační výkresy

SO 01 Stavební úpravy objektu

D.1.01.1 Architektonicko stavební řešení

D.1.01.2 Stavebně konstrukční část

D.1.01.3 Požárně bezpečnostní řešení

D.1.01.4 Technika prostředí staveb

D.1.01.4.a Zdravotechnika

D.1.01.4.b Vytápění

D.1.01.4.c Vzduchotechnika, chlazení

D.1.01.4.d Zařízení silnoproudé elektrotechniky (kompletní nová elektroinstalace pro
celý objekt)

**D.1.01.05 Technologie operačního střediska – studie „objektu Nivy – Ústí nad
Labem“ dodávka externí společnosti Systeming CZ, s.r.o. v částce
98.845,00 Kč (bez DPH). V případě, že bude tato částka navýšena na
základě požadavků Městské policie či zástupců Statutárního města
Ústí n. L., bude tato částka předmětem Dodatku ke Smlouvě o dílo.**

SO 02 Nové zpevněné plochy

D.1.02.1 Architektonicko stavební řešení

D.1.02.2 Stavebně konstrukční část

IO 01 Venkovní úpravy splaškové kanalizace

Technická zpráva

Výkresová dokumentace

Nabídková cena: je stanovena ve výši **474 845,00 Kč (376 000,00 Kč + 98 845,00 Kč) (bez DPH) + DPH dle
platné sazby Zákona o DPH** – bude předáno 6 kompletních vytištěných par + 1 CD s kompletní dokumentací,
par č. 1 včetně rozpočtu a výkazu výměr

Termíny:

projektová činnost: 01 – 03/2022

Celková nabídková cena za veškeré činnosti uvedené výše tedy činí:
560 645,00 Kč (bez DPH) + DPH dle platné sazby Zákona o DPH.

Postup fakturace bude upřesněn v případě odsouhlasení cenové nabídky.

V případě jakýchkoliv dotazů prosím kontaktujte Ing. Gazdovou.

S úctou

Mgr. Josef Štolba, jednatel