

## Pojistná smlouva č. C550003902

Allianz pojišťovna, a.s.

Ke Štvanici 656/3, 186 00 Praha 8, Česká republika

IČ: 47115971

(dále jen „pojistitel“)

a

Fakultní nemocnice u Sv. Anny v Brně

Pekařská 664/53, Brno - střed

IČO 00159816

zastoupená Ing. Vladislavem Vajdákem, ředitelem

(dále jen „pojistník“)

Pojistná smlouva č. 400 048 462 má s účinností od 01.08.2021 nové číslo C550003902 a je novým úplným zněním původní pojistné smlouvy č. 400 048 462 včetně všech jejích dodatků.

---

Počátek pojištění:

Datum účinnosti změny:

Pojistná doba:

01.05.2021, 00:00 hod.

01.08.2021

Konec pojištění:

01.05.2022, 00:00 hod.

1 rok

---

### Oddíl A) Pojištění pro případ poškození věci

#### Všeobecné pojistné podmínky:

Toto pojištění se řídí Všeobecnými pojistnými podmínkami Pojištění průmyslu – pojištění pro případ poškození věci Allianz pojišťovny, a.s. PMP-04 vydanými s platností od 1. ledna 2014 (dále jen “VPP”), sjednanými doložkami a smluvními ujednáními, které jsou nedílnou součástí této pojistné smlouvy.

#### Sjednané doložky:

M-420 72 hodin – jedna pojistná událost

M-449 Pád stromů, stožárů a jiných předmětů

M-487 – SU 04 – Smluvní ujednání pro případ poškození věci a pojištění přerušení provozu

M-490 Výluka kontaminace a infekčních chorob

**Pojištěný:**

Fakultní nemocnice u Sv. Anny v Brně  
Pekařská 664/53, Brno  
IČO 00159816

**Místa pojištění:**

Pekařská 664/53, Brno (areál FNUSA vyjmenované budovy označené jako - B1, C1, O1, D1, D2, D3, E, S, V)

**1. Pojištění živelní („FLEXA a ostatní živelní rizika“)**

Sjednaná pojistná částka (Kč)

| první               | nové ceně                                                                            | obvyklé ceně | pojištění na riziko |
|---------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|--------------|---------------------|
| odst. 2., písm. b)) | (čl. 13, odst. 2., písm. a), resp.<br>(čl. 18)<br>čl. 13, odst. 5. u položky zásoby) |              | (čl. 13,            |

**Předměty pojištění:**

- |                                                          |   |   |
|----------------------------------------------------------|---|---|
| 1. Soubor vlastních i cizích nemovitostí 2 560 851 000,- | - | - |
| včetně stavebních součástí                               |   |   |

**Sjednaná pojistná nebezpečí:**

Pro všechna shora uvedená místa pojištění:

Pro výše uvedené předměty pojištění:

- Požár, výbuch, přímý úder blesku, pád letadla případně jeho části nebo nákladu (čl. 2 výše uvedených VPP)
- Vichřice a krupobití (čl. 3 výše uvedených VPP)
- Povodeň/záplava (čl. 4, odst. 1., písm. a) výše uvedených VPP)
- Zemětřesení (čl. 4, odst. 1., písm. b) výše uvedených VPP)
- Sesednutí, sesuv půdy, zřícení skal nebo zemin (čl. 4, odst. 1., písm. d) výše uvedených VPP)
- Lavina a působení tíhy sněhu, námrazy (čl. 4, odst. 1., písm. e) výše uvedených VPP)

- Působení vody z vodovodního zařízení vč. přetlaku vody, zamrzání (čl. 5 výše uvedených VPP)
- Působení vody unikající ze sprinklerových zařízení (čl. 6 výše uvedených VPP)
- Náraz vozidla (čl. 8 výše uvedených VPP)
- Kouř a rázová vlna způsobená nadzvukovým letadlem, aerodynamický třesk (čl. 8 výše uvedených VPP)
- Zpětné vystoupení vody z kanalizačního potrubí
- Pád stromů, stožárů a jiných předmětů ve smyslu sjednané doložky č. M-449
- Přepětí, nepřímý úder blesku v souladu se smluvními ujednáními
- Atmosférické srážky v souladu se smluvními ujednáními
- Poškození vnějšího pláště budovy/starby živočichy v souladu se smluvními ujednáními

### Pojištění nákladů:

Pojištění nákladů se ve smyslu čl. 18 výše uvedených VPP sjednává na první riziko. **Limit plnění**

pro jedno  
pojistné  
období (Kč)

- |                                         |              |
|-----------------------------------------|--------------|
| • náklady na obnovu dat a dokumentace   |              |
| 1 000 000,-                             |              |
| • náklady na dokumentaci a likvidaci PU | 100          |
| 000,-                                   |              |
| • náklady na mimořádnou spotřebu vody   | 500          |
| 000,-                                   |              |
| • náklady na demolici, hašení           | 10 000 000,- |
| • zachraňovací náklady                  | 10%          |

### Sjednaná pojistná nebezpečí:

- Požár, výbuch, přímý úder blesku, pád letadla případně jeho části nebo nákladu (čl. 2 výše uvedených VPP)
- Vichřice a krupobití (čl. 3 výše uvedených VPP)
- Povodeň/záplava (čl. 4, odst. 1., písm. a) výše uvedených VPP)
- Zemětřesení (čl. 4, odst. 1., písm. b) výše uvedených VPP)
- Sesednutí, sesuv půdy, zřícení skal nebo zemin (čl. 4, odst. 1., písm. d) výše uvedených VPP)
- Lavina a působení tíhy sněhu, námrazy (čl. 4, odst. 1., písm. e) výše uvedených VPP)
- Působení vody z vodovodního zařízení vč. přetlaku vody, zamrzání (čl. 5 výše uvedených VPP)
- Působení vody unikající ze sprinklerových zařízení (čl. 6 výše uvedených VPP)
- Náraz vozidla (čl. 8 výše uvedených VPP)
- Kouř a rázová vlna způsobená nadzvukovým letadlem, aerodynamický třesk (čl. 8 výše uvedených VPP)
- Pád stromů, stožárů a jiných předmětů ve smyslu sjednané doložky č. M-449
- Zpětné vystoupení vody z kanalizačního potrubí
- Přepětí, nepřímý úder blesku v souladu se smluvními ujednáními
- Atmosférické srážky v souladu se smluvními ujednáními
- Poškození vnějšího pláště budovy/starby živočichy v souladu se smluvními ujednáními

## Sjednané spoluúčasti:

Pro všechna místa pojištění se sjednávají následující spoluúčasti: Spoluúčast  
% z pojistného plnění min. Kč

### Pro pojistné nebezpečí

|                                                                                |   |            |
|--------------------------------------------------------------------------------|---|------------|
| Požár, výbuch, přímý úder blesku, pád letadla případně jeho části nebo nákladu | - | -100 000,- |
| Povodeň/záplava                                                                | - | 20 000,-   |
| Vichřice nebo krupobití                                                        | - | 20 000,-   |
| Sesouvání půdy, zřícení skal nebo zemin                                        | - | 20 000,-   |
| Pád stromů, stožárů nebo jiných předmětů                                       | - | 20 000,-   |
| Zemětřesení                                                                    | - | 20 000,-   |
| Voda vytékající z vodovodního zařízení vč. přetlaku a zamrzání                 | - | 20 000,-   |
| Voda unikající ze sprinklerových zařízení                                      | - | 20 000,-   |
| Náraz vozidla                                                                  | - | 20 000,-   |
| Kouř a rázová vlna způsobená nadzvukovým letadlem, aerodynamický třesk         | - | -20 000,-  |
| Lavina a působení tíhy sněhu, námrazy                                          | - | 20 000,-   |
| Zpětné vystoupení vody z kanalizačního potrubí                                 | - | 20 000,-   |
| Přepětí, nepřímý úder blesku (přepětí, indukce)                                | - | 5 000,-    |
| Atmosférické srážky                                                            | - | 5 000,-    |
| Poškození vnějšího pláště budovy/starby živočichy                              | - | 5 000,-    |

Pojištění pro případ poškození věci se sjednávají následující limity pojistného plnění:

Pro všechna místa pojištění se sjednávají následující limity pojistného plnění:

Limit plnění pro jednuRoční limit  
pojistnou událost (Kč) pojistného  
plnění (Kč)

### Pro pojistné nebezpečí

|                                                                        |   |               |
|------------------------------------------------------------------------|---|---------------|
| Povodeň/záplava                                                        | - | 100 000 000,- |
| Vichřice nebo krupobití                                                | - | 100 000 000,- |
| Sesouvání půdy, zřícení skal nebo zemin                                | - | 100 000 000,- |
| Pád stromů, stožárů nebo jiných předmětů                               | - | 100 000 000,- |
| Zemětřesení                                                            | - | 100 000 000,- |
| Voda vytékající z vodovodního zařízení vč. přetlaku a zamrzání         | - | 100 000 000,- |
| Voda unikající ze sprinklerových zařízení                              | - | 100 000 000,- |
| Lavina a působení tíhy sněhu                                           | - | 100 000 000,- |
| Kouř a rázová vlna způsobená nadzvukovým letadlem, aerodynamický třesk | - | 100 000 000,- |
| Náraz vozidla                                                          | - | 100 000 000,- |
| Pád stromů, stožárů nebo jiných předmětů                               | - | 100 000 000,- |
| Zpětné vystoupení vody z kanalizace                                    | - | 10 000 000,-  |
| Přepětí, nepřímý úder blesku (přepětí, indukce)                        | - | 500 000,-     |
| Atmosférické srážky                                                    | - | 500 000,-     |
| Poškození vnějšího pláště budovy/starby živočichy                      | - | 500 000,-     |

## 2. Pojištění pro případ odcizení věci krádeží vloupáním, loupežným přepadením a vandalským činem vč. prostého vandalského činu

### Sjednaná pojistná částka (Kč)

| první                                    | nové ceně                                                             | obvyklé ceně                 | pojištění na riziko          |
|------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|------------------------------|------------------------------|
| 18)                                      | (čl. 13, odst. 2., písm. a), resp. čl. 13, odst. 5. u položky zásoby) | (čl. 13, odst. 2., písm. b)) | (čl. 13, odst. 2., písm. b)) |
| 1. Stavebních součástí pojištěných budov | -                                                                     | -                            | 1 000 000,-                  |

### Sjednaná pojistná nebezpečí:

#### Pro shora uvedené předměty pojištění:

Krádež vloupáním včetně loupeže (čl. 7, odst. 1., písm. a) a b) výše uvedených VPP)

Vandalský čin po vloupání (čl. 7, odst. 1., písm. d) výše uvedených VPP)

Prostý vandalský čin vč. nezjištěného pachatele (v souladu s oddílem III. čl. 4, M487-SU-04)

#### Sjednané spoluúčasti:

Pojištění krádeže vloupáním, loupež, vandalský čin po vloupání a prostý vandalský čin se sjednává se spoluúčastí

1 000,- Kč pro každou pojistnou událost.

#### Pojištění nákladů:

Pojištění nákladů se ve smyslu čl. 18 výše uvedených VPP sjednává na první riziko. **Limit plnění**

pro jedno  
pojistné  
období (Kč)

Náklady na odstranění škod na stavebních součástech  
(ve smyslu čl. 14, odst. 1., písm. b), bod b.1. výše uvedených VPP) 200 000,-

Náklady na výměnu zámků

(ve smyslu čl. 14, odst. 1., písm. b), bod b.2. výše uvedených VPP)

200 000,-

Sjednaná pojistná nebezpečí:

Krádež vzloupáním včetně loupeže (čl. 7, odst. 1., písm. a) a b) výše uvedených VPP)

Vandalský čin po vzloupání (čl. 7, odst. 1., písm. d) výše uvedených VPP)

## Oddíl B) Pojištění pro případ rozbití skla

Všeobecné pojistné podmínky:

Toto pojištění se řídí Všeobecnými pojistnými podmínkami pro případ rozbití skla Allianz pojišťovny, a.s. SKL-04 vydanými s platností od 1. ledna 2014 (dále jen "VPP"), sjednanými doložkami a smluvními ujednáními, která jsou nedílnou součástí této pojistné smlouvy.

Pojištěný:

Fakultní nemocnice u Sv. Anny v Brně

Pekařská 664/53, Brno

IČO 00159816

Místa pojištění:

Pekařská 664/53, Brno (areál FNUSA vyjmenované budovy označené jako - B1, C1, O1, D1, D2, D3, E, S, V)

Pojištěné zasklení:

Pojištění na první Spoluúčast (Kč)

riziko (Kč)

(čl.10 výše uvedených VPP)

Soubor skel – (čl. 2, odst. 1. a 2b). výše uvedených VPP)

000 000,-

000,-

1

1

Rozsah pojištění:

Nahodilé rozbití v rozsahu čl. 2 výše uvedených VPP.

## Oddíl C) Pojištění odpovědnosti

**Všeobecné pojistné podmínky:**

Pojištění se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a Všeobecnými pojistnými podmínkami pro pojištění odpovědnosti (provozní činnost, výrobek) OSPP-04 vydanými s platností od 1. července 2020 (dále jen všeobecné pojistné podmínky), které jsou nedílnou součástí této pojistné smlouvy.

**Rozšiřující smluvní ujednání:**

- pro pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou na movitých věcech převzatých a užívaných č. 41-04

**Pojištěný:**

Fakultní nemocnice u Sv. Anny v Brně  
Pekařská 664/53, Brno  
IČO 00159816

**Pojištěná provozní činnost:**

V rozsahu zřizovací listiny vydané Ministerstvem zdravotnictví pod č.j. MZDR 17266-VIII/2012.

**Územní platnost:**

Česká republika (odchylně od čl. 3 pojistných podmínek)

Pojištění se nevztahuje na odpovědnost fyzických nebo právnických osob (dceřiné společnosti, organizační složky, apod.) se sídlem mimo území České republiky.

**Rozsah pojištění:**

Právním předpisem stanovená povinnost pojištěného nahradit škodu nebo jinou újmu z provozní činnosti, uvedené v pojistné smlouvě dle čl. 2 výše uvedených všeobecných pojistných podmínek.

Ujednává se, že se pojištění vztahuje na odpovědnost v souvislosti s poskytováním zdravotních služeb, nikoliv však vlastním poskytováním zdravotních služeb. Z pojištění je vyloučena jakákoliv odpovědnost za škodu nebo jinou újmu způsobenou činnostmi, pro které právní předpisy stanoví povinnost sjednat pojištění odpovědnosti („profesní odpovědnost“).

**Sjednaný limit plnění:**

**5.000.000,- Kč celkový sjednaný limit plnění**

pro právním předpisem stanovenou povinnost pojištěného nahradit škodu nebo jinou újmu způsobenou provozní činností, max. 5.000.000,- Kč pro všechny pojistné události za jedno pojistné období (vč. odpovědnosti za věci převzaté a užívané, za věci zaměstnanců, za věci vnesené a odložené, vč. regresních nároků ZP a SSZ a odpovědnosti z výkonu činnosti pracovní stroje)

**Spoluúčast:**

**10.000,- Kč**

pro každou pojistnou událost

## **Smluvní ujednání:**

### **Sankční doložka**

Ujednává se, že pojistitel neposkytne žádné pojistné krytí a plnění nebo jinou náhradu, pokud by poskytnutí takového krytí, plnění nebo náhrady vystavilo pojistitele riziku porušení jakýchkoli sankcí, zákazů nebo restrikcí na základě rezolucí OSN, nebo jakýchkoli obchodních nebo ekonomických sankcí, zákonů nebo regulací Evropské unie, Spojených států Amerických, nebo jakýchkoli jiných národních obchodních nebo ekonomických sankcí, zákonů nebo regulací.

### **Smluvní ujednání č. 41-04 pro pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou na movitých věcech převzatých nebo užívaných**

Odchylně od článku 5, odst. 1, písm. r) a s) všeobecných pojistných podmínek se pojištění vztahuje i na právním předpisem stanovenou povinnost pojištěného nahradit škodu, která vznikla na movitých věcech převzatých pojištěným za účelem splnění svého smluvního závazku nebo na movitých věcech užívaných.

Pojištění se nevztahuje na povinnost pojištěného nahradit škody způsobené:

- vědomým použitím nesprávného postupu, nevhodného zařízení nebo nástroje,
- na věcech, které pojištěný drží neoprávněně,
- ztrátou, odcizením nebo pohřešováním věci,
- na letadlech a plavidlech,
- během jízdy s motorovým vozidlem mimo provozovnu pojištěného.

Ostatní ustanovení všeobecných pojistných podmínek a pojistné smlouvy zůstávají nezměněna.

### **Infekční onemocnění**

Pojištění se nevztahuje na právním předpisem stanovenou povinnost pojištěného nahradit škodu nebo jinou újmu vzniklou v souvislosti s infekčním onemocněním, které je přenosné z člověka na člověka, z člověka na zvíře, ze zvířete na člověka nebo ze zvířete na zvíře, anebo se dá získat působením z vnějšího prostředí.

Infekčním onemocněním se rozumí příznakové i bezpříznakové onemocnění vyvolané původcem infekce nebo jeho toxinem, které vzniká v důsledku přenosu tohoto původce nebo jeho toxinu. Pro účely tohoto pojištění se za infekční onemocnění nepovažuje salmonelóza ani listerióza.

---

## **Oddíl D) Pojištění elektroniky**

(sjednává se dobu určitou od 28.9.2021 00:00 hod. do 30.9.2021 24.00 hod.)

Všeobecné pojistné podmínky:

Pojištění se řídí Všeobecnými pojistnými podmínkami pro pojištění elektroniky Allianz pojišťovny, a.s. VPP - EL - O3 a sjednanými doložkami, resp. smluvními ujednáními, které jsou nedílnou součástí této pojistné smlouvy a jsou uvedeny v příloze.

**Pojištěný:**

Fakultní nemocnice u Sv. Anny v Brně  
Pekařská 664/53, Brno  
IČO 00159816

**Místo pojištění:**

území ČR

**Předmět pojištění:**

tonometr NIDEX NT-530P výrobní číslo 332228

**Rozsah pojištění:**

V rozsahu Oddílu I. výše uvedených Všeobecných pojistných podmínek pro pojištění elektroniky a sjednaných doložek. Pojištění se nevztahuje na Oddíl II. a III.

**Smluvní ujednání:**

Pojistitel nehradí žádné škody, které vznikly prostou krádeží pojištěné věci.

**Sjednaná pojistná částka:**

pro Oddíl I: 225 000,-- Kč

**Spoluúčast:**

5 000,-- Kč pro každou pojistnou událost

**Smluvní ujednání:****Obecná ujednání****Makléřská doložka**

Pojištění je sjednáno a spravováno prostřednictvím zplnomocněného makléře Eurovalley s.r.o. (Příkop 838/6, Zábrdovice, Brno, 602 00, IČ: 29368324, DIČ: CZ29368324) Veškeré úkony související s touto pojistnou smlouvou jsou prováděny výhradně prostřednictvím zplnomocněného makléře Eurovalley s.r.o.

**Jedna spoluúčast**

Ujednává se, že v případě pojistné události na více předmětech pojištění současně z téže příčiny se od celkové výše pojistného plnění za pojistnou událost odečítá pouze ta spoluúčast, která je největší ze všech spoluúčastí sjednaných pro každý předmět pojištění postižený touto pojistnou událostí, pokud není pro pojištěného výhodnější odečtení spoluúčastí z jednotlivých předmětných pojištění.

### **Ujednání o trvání pojistné smlouvy**

Ujednává se, že pojištění se sjednává na dobu určitou v délce trvání 12 měsíců od počátku pojištění.

### **Zachraňovací náklady**

Pojištění sjednané touto smlouvou se vztahuje také na zachraňovací náklady ve smyslu zákona 89/2012 Sb., a to až do výše 10% maximální možné škody na věci stanovené pro tuto pojistnou smlouvu, nebo do výše 10 % základního limitu pojistného plnění pro pojištění odpovědnosti, není-li v pojistných podmínkách, smluvních ujednáních či pojistné smlouvě uveden limit vyšší; zachraňovací náklady na záchranu života nebo zdraví osob jsou hrazeny do výše maximální možné škody na věci stanovené pro tuto pojistnou smlouvu, nebo do plné výše pojistné částky pro příslušný soubor, podle toho, která hodnota je vyšší; v případě pojištění odpovědnosti jsou zachraňovací náklady na záchranu života nebo zdraví osob hrazeny do plné výše základního limitu pojistného plnění.

### **Náklady na dokumentaci a likvidaci pojistné události**

Ujednává se, že pojistitel uhradí i přiměřené a doložitelné náklady a vícenáklady, které pojištěný vynaloží na přípravu podkladů, dokladování, ověřování nebo zdokumentování pojistné události, na kterou se vztahuje tato pojistná smlouva. Takovéto náklady zahrnují mzdové prostředky a s nimi spojené režijní náklady vynaložené pojištěným (např. příplatky za přesčasovou práci, práci v noci, o víkendech a zákonem stanovených svátcích, za přednostní zpracování, výrobu, dodání, pronájem, za spěšnou přepravu včetně letecké) a rovněž další náklady na externí účetní, poradce, konzultanty a soudní znalce.

Pojištění se dále vztahuje také na zvýšené náklady vynaložené v důsledku změny legislativy, obecně závazných předpisů, norem apod., pokud je pojistník při odstraňování následků po pojistné události takové náklady povinen vynaložit. Toto pojištění se sjednává se samostatným limitem plnění (první riziko) ve výši 200 000 Kč.

### **Výpočet pojistného při zániku pojištění**

Ujednává se, že v případě zániku pojištění z důvodu nezaplacení pojistného náleží pojistiteli poměrná část pojistného pouze za dobu pojištění do jeho zániku

### **Ujednání o bonifikaci**

Pojistitel na základě písemné žádosti pojistníka provede vyhodnocení škodního průběhu pojistné smlouvy. Bude-li skutečné škodní procento pojistné smlouvy za uplynulý pojistný rok nižší než procento smluvně stanovené, přizná pojistitel bonifikaci následovně:

- 20 % z uhrazeného pojistného v případě škodního průběhu od 0,01 % – do 10,00 %
- 10 % z uhrazeného pojistného v případě škodního průběhu od 10,01 % – do 20,00 %

Pojistitel vyhodnotí předchozí škodní průběh této pojistné smlouvy za uplynulý pojistný rok nejpozději do 3 měsíců od ukončení tohoto pojistného roku a bonifikaci poukáže pojistníkovi jednorázově do 1 měsíce po jejím přiznání.

První vyhodnocení škodního průběhu bude provedeno za pojistný rok od 1.5. 2021 do 01.05.2022. Překročí-li však škodný průběh v pojistném roce 50 %, nevznikne nárok na

vyplacení bonifikace ani v roce následujícím, i kdyby pro ni jinak byly splněny předpoklady. Podmínkou pro vyplacení bonifikace je uhrazení předepsaného pojistného v daném pojistném roce. Nárok nevznikne při ukončení platnosti pojistné smlouvy před uplynutím celého pojistného roku.

Škodným průběhem se rozumí v procentech vyjádřený poměr mezi vyplaceným pojistným plněním (vč. rezervy na škody vzniklé, nahlášené, ale v době poskytnutí bonifikace nevyplacené) a přijatým pojistným, přičemž vyplacené pojistné plnění i přijaté pojistné jsou vztahovány k témuž pojistnému roku. Pro výpočet škodného průběhu se do vyplaceného pojistného plnění započítávají přijaté regresy.

#### **Vyplacené pojistné**

plnění i přijaté pojistné se započítává postupně do příslušných dalších let, přičemž hranicí mezi jednotlivými roky je datum výročí účinnosti pojistné smlouvy. Rozhodující pro přiřazení vyplaceného plnění do jednotlivých pojistných let je datum vzniku pojistné události.

Dále se ujednává, že je-li pojistiteli po výplatě bonifikace oznámena pojistná událost, jejímž důsledkem by bylo takové zvýšení předmětného škodného průběhu, které by nárok na bonifikaci rušilo, je pojistník povinen poskytnutou bonifikaci vrátit na účet pojistitele.

#### **Informační povinnost**

Ujednává se, že informační (oznamovací) povinnost pojištěného/pojistníka vůči pojistiteli je v případě právnické osoby plněna pouze prostřednictvím vedení společnosti a osob k plnění informační povinnosti vedením určených. Pro účely posouzení porušení informační (oznamovací) povinnosti pojištěného/pojistníka vůči pojistiteli se v případě právnické osoby vychází výhradně z jednání vedení společnosti a osob k plnění informační povinnosti vedením určených. Za vedení společnosti se považuje statutární orgán (příp. jeho členové) a osoby do svých funkcí statutárním orgánem jmenované.

#### **Nedbalost**

Ujednává se, že v případech, kdy se aplikace výluky z pojištění odvíjí od splnění podmínky vycházející ze subjektivní stránky jednání pojištěného/pojistníka, jako je zavinění nebo vědomost pojištěného o určitých skutečnostech (např. výluka úmyslných škod, výluka škod v důsledku skutečností, o které pojištěný/pojistník měl vědět v době uzavření pojistné smlouvy apod.), dojde v případě, kdy je pojištěným/pojistníkem právnická osoba, k aplikaci takové výluky pouze za předpokladu, že shora uvedená podmínka bude naplněna ze strany vedení společnosti. Za vedení společnosti se považuje statutární orgán (příp. jeho členové) a osoby do svých funkcí statutárním orgánem jmenované. Obdobně se toto ujednání vztahuje i na případy krácení pojistného plnění v souvislosti s plněním povinností stanovených pojistnou smlouvou či zákonem.

#### **Platební podmínky**

Platby pojistného budou prováděny v české měně 1 x ročně. Pojistným obdobím je 12 měsíců (jeden rok). Platby budou hrazeny zadavatelem na účet zplnomocněného makléře

#### **Pojistný zájem**

Pojistitel na základě jemu dostupných informací získaných v souvislosti s uzavíráním pojistné smlouvy považuje pojistný zájem pojistníka za prokázaný.

## Smluvní ujednání k majetkovému pojištění – obecná

### **Akceptace pojistných částek**

Ujednává se, že pokud je pojištění sjednáno na novou cenu, pak se pro účely této pojistné smlouvy se ujednává, že ke dni sjednání pojištění odpovídají pojistné částky pojištěných věcí pojistné hodnotě a pojistitel akceptuje pojistné částky jako hodnotu nové věci ve smyslu pojistných podmínek.

### **Místa pojištění**

Ujednává se, že pro vlastní majetek pojištěného, a majetek po právu užívaný včetně nedokončených investic, majetku ve zkušebním provozu apod., pro který není v pojistné smlouvě uvedena konkrétní lokalita, je místem pojištění území České republiky. V případě pojistné události musí být písemně prokazatelné, že se na dané lokalitě v době pojistné

události nacházel předmět pojištění (např. listem vlastnictví, nájemní smlouvou, evidencí majetku apod.) nebo pojištěný prokáže, že na těchto místech prováděl objednanou činnost.

### **Automatické pojištění nově pořízeného majetku**

Ujednává se, že veškerý nový majetek, který pojištěný nabude v průběhu pojistného období, je automaticky zahrnut do

pojištění. Zvýší-li se tím pojistná částka o méně než 10 % nebude pojistitel požadovat doplatek pojistného. Pojištění se

vztahuje i na majetek, který zatím nebyl zaveden do účetnictví, pokud na základě smluv či právních předpisů přešlo na pojištěného nebezpečí škody na takovém majetku. V případě navýšení o více než 10 % se pojistitel zavazuje pro výpočet

doplatku pojistného použít sazbu použitou pro výpočet pojistného v pojistné smlouvě.

### **Pojistná plnění**

Ujednává se, pokud je předmět pojištění pojištěn na novou cenu, pak v případě škodní události vyplatí pojistitel náklad na znovupořízení věci v nové ceně, odpovídající době pojistné události, snížený o cenu případných zbytků, bez odpočtu opotřebení. Totéž platí i pro položky pojištěné na první riziko.

Pojistné plnění bude zahrnovat též zvýšené náklady vynaložené v důsledku změny legislativy, obecně závazných předpisů, norem apod., pokud je pojištěný takové náklady nucen vynaložit v souvislosti se znovupořízením věci.

V případě cizích užívaných věcí poskytne pojistitel pojistné plnění také vždy v nových cenách.

### **Podpojištění**

Ujednává se, že pojistitel neuplatní podpojištění ve smyslu ustanovení pojistných podmínek v případě, že v době vzniku

pojistné události je pojistná částka pojištěného majetku nižší než jeho pojistná hodnota, stanovená v této pojistné smlouvě, o méně než 15 %. Toto ujednání je nezávislé na ostatních ujednáních této pojistné smlouvy.

### **Stavební a montážní práce, kolaudace**

Odchylně od čl. 11, odst. 1, písm. c) VPP-PMP 04 se ujednává se, že pojištění sjednané touto smlouvou se vztahuje také na věcné škody na majetku, na kterém jsou prováděny stavební práce, instalace, montáže nebo provozní montáže apod. bez ohledu na to, zda je pro takové práce nutné stavební povolení. Pojištění se vztahuje i na nemovitý majetek (budovy a stavby) opuštěný, neobývaný nebo před kolaudací, jakož i movité věci, zásoby a další pojištěné věci / předměty pojištění v těchto nemovitostech umístěné, pokud na základě smluv či právních předpisů přešlo na pojištěného nebezpečí škody na těchto nemovitostech a/nebo ostatních věcech. Pojištění podle této doložky se sjednává v rozsahu pojistných nebezpečí sjednaných touto smlouvou.

#### **Nemovitý majetek (budovy) – definice**

Soubor budov a hal včetně stavebních součástí (vnitřních a vnějších), trafostanic, výměňkových stanic, strojního zařízení, vybavení budovy tvořících jejich příslušenství (např. instalace elektro, vody, topení, plynu, výtahů, vzduchotechniky apod.), a zařízení vedených v účetní evidenci pojištěného jako nemovitý majetek.

#### **Nemovitý majetek obcí (stavby) – definice**

Soubor oplocení, rozvodných sítí, technologií energetických zařízení, zpevněných a umělých ploch, laviček a veřejného osvětlení v rámci areálu, koupaliště, stavby sloužící k umístění technologií, stavby mající celý svůj objem pod úrovní přilehlého terénu, např. energetické kanály, kolektory, revizní a armaturní šachtice, tunely, štoly, šachty, vrty, studny, sklepy, žumpy, drenáže, podzemní garáže, mosty, stavby pro úkryt osob apod. Souborem rozvodných sítí se rozumí např. kanalizace, plynovodní řády, objekty rozvodné a zařízení rozvodů energie apod. v areálech pojištěného.

#### **Náklady na demolici, hašení apod.**

Ujednává se, že v případě poškození nebo zničení předmětu pojištění poskytne pojistitel v rámci nákladů na opravu či znovuzřízení předmětu pojištění pojistné plnění, které odpovídá vynaloženým nákladům vzniklým v přičinné souvislosti s pojistnou událostí na hašení, vyklizení místa pojištění, včetně stržení stojících částí předmětu pojištění, odvoz sutí a jiných zbytků ke složišti a na jejich uložení nebo zničení, včetně nákladů na dočasné přemístění majetku. Pojistné plnění dle předchozí věty poskytne pojistitel do horní hranice pojistného plnění sjednané pro předmět pojištění, v souvislosti s jeho poškozením či zničením.

V případě, že došlo k vyčerpání pojistné částky pro sjednaný předmět pojištění, poskytne pojistitel pojistné plnění dle tohoto ujednání i nad rámec horní hranice pojistného plnění, a to do částky 10 000 000 Kč (dodatečný limit plnění).

#### **Náklady – stavební součásti**

Ujednává se, že pojištění sjednané touto smlouvou zahrnuje také náklady na opravu nebo znovu pořízení poškozených nebo zničených stavebních součástí, které jsou upraveny k budově nebo stavbě. Stavebními součástmi se rozumí věci, které k budově nebo stavbě podle své povahy patří a jsou určeny k tomu, aby byly s budovou trvale užívány. Jedná se zejména o okna dveře, přčky, vnitřní instalace, obklady, podlahy, malby, antény, EZS, EPS, dešťové svody, přístřešky atd.

#### **Náklady na vlastní a cizí technické zhodnocení budov**

Ujednává se, že pojištění sjednané touto smlouvou zahrnuje také náklady na opravu nebo znovupořízení poškozených nebo zničených investic, které mají charakter technického zhodnocení budovy, ať již se jedná o investice vlastní nebo cizí.

#### **Náklady na obnovu dat a dokumentace**

Pojištění sjednané touto smlouvou zahrnuje také náklady, které pojištěný vynaloží na obnovu a/nebo znovupořízení dat, databází, softwaru, plánů, záznamů, písemností a jiných dokumentů poškozených nebo zničených v souvislosti s pojistnou událostí. Toto pojištění se sjednává se samostatným limitem plnění (první riziko) ve výši 1 000 000 Kč.

#### **Technologická, strojní a elektronická zařízení – princip plnění**

Ujednává se, že pokud dojde ke zničení pojištěné movité věci (technologického, strojního nebo elektronického zařízení) a nové zařízení o stejných parametrech či výkonu již není na trhu dostupné, je pojištěný oprávněn provést náhradu zařízením, které je nejbližším vhodným funkčním ekvivalentem, bez ohledu na parametry / výkon.

#### **Ztráta pojištěné věci v důsledku pojistné události**

Pojištění sjednané touto smlouvou se vztahuje také na škody způsobené ztrátou pojištěné věci v přímé souvislosti s pojistnou událostí pojštěnou touto pojistnou smlouvou.

#### **Pojistné plnění – forma výplaty**

Pojistné plnění lze poskytnout pouze formou peněžité náhrady, nikoliv jako naturální plnění, pokud se obě strany nedohodnou jinak.

### **Smluvní ujednání k pojištění živelních nebezpečí**

#### **Časové vymezení jedné pojistné události**

Ujednává se, že škody nastalé z jedné příčiny během 72 hodin se hodnotí jako jedna pojistná událost a z tohoto titulu se odečítá pouze jedna spoluúčast. Odečet pouze jedné spoluúčasti platí také pro případy, kdy pojistná událost nastane z téže příčiny na více místech pojištění.

#### **Účinnost pojistné smlouvy**

Ujednává se, že všechna pojistná nebezpečí včetně povodně a záplavy se sjednávají okamžitě od data účinnosti smlouvy, tj. bez čekací doby.

#### **Záplava, povodeň – definice**

Povodní se rozumí dočasné/přechodné zvýšení hladiny vodních toků, nádrží nebo jiných povrchových vod, při kterém dochází k vyběžení a voda zaplavuje místa mimo koryto vodního toku, břehy apod. Záplavou se rozumí vytvoření souvislé vodní plochy, která po určitou dobu stojí nebo proudí v místě pojištění, jinak než z důvodu povodně.

Odchylně od čl. 4, odst. 2, písm. b) VPP PMP 04 není plnění z titulu pojištění záplavy nebo povodně není omezeno skutečností, že událost měla charakter záplavy nebo povodně opakující se alespoň či nejvýše s určitou časovou periodou/frekvencí (např. 20letá voda apod.). Definice nebezpečí záplavy a povodně není na časové periodě/frekvenci závislá.

#### **Vodovodní škody – rozšíření definice**

Ujednává se, že vodu vytékající z vodovodních zařízení se považuje i voda vytékající z řádně instalovaných klimatizačních nebo samočinných hasicích zařízení (sprinklery, drenčery apod.), vnitřních a vnějších vedení, včetně odpadů, svodů dešťové vody, rozvodů dalších kapalin / tekutin apod. Pojistitel poskytne pojistné plnění i za poškozené nebo zničené přívodní a odpadové potrubí.

**Zpětné vystoupení vody z kanalizačního potrubí**

Ujednává se, že pojistné nebezpečí záplava, povodeň, atmosférické srážky, vodovodní škody apod. se vztahuje též na škody vzniklé zpětným vystoupením vody z kanalizačních potrubí. Toto pojištění se sjednává s limitem plnění ve výši 10 000 000 Kč.

**Doplňková živelní nebezpečí – Atmosférické srážky, zatečení**

Pojištění sjednané touto smlouvou se vztahuje také na škody způsobené vodou z atmosférických srážek včetně zatečení. Pojistitel poskytne pojistné plnění např. v případě, že svod dešťové vody nestačí odebírat atmosférické srážky nebo v případě, že působení sněhové, respektive ledové vrstvy a její tání poškodí pojištěnou nemovitost, včetně jejích stavebních součástí a/nebo způsobí škodu na předmětech pojištění uložených v pojištěných nemovitostech nebo objektech. Toto pojištění se sjednává s limitem plnění ve výši 500 000 Kč.

**Doplňková živelní nebezpečí – Náraz dopravního prostředku, pád stromu a jiných předmětů**

Pojištění sjednané touto smlouvou se vztahuje také na škody způsobené nárazem dopravního prostředku nebo jeho nákladu, pádem stromů, stožárů nebo jiných předmětů. Pojištění se vztahuje i na případy, kdy tyto předměty jsou součástí poškozené věci nebo součástí téhož souboru jako poškozená věc. Dále se ujednává, že pojištění pro případ poškození nebo zničení pojištěné věci nárazem dopravního prostředku nebo jeho nákladu se vztahuje i na případy, kdy byl dopravní prostředek (osobní auto, nákladní auto, přívěs, tahač, návěs, nakladač, vysoko zdvižný vozík, nízko zdvižný vozík, paletovací vozík apod.) v době nárazu řízen nebo provozován pojištěným, příp. byl v jeho vlastnictví, správě nebo pod jeho kontrolou.

**Doplňková živelní nebezpečí – Pojištění nebezpečí nepřímého úderu blesku, indukce, přepětí a elektrických poruch**

Pojištění sjednané touto smlouvou se vztahuje také na škody vzniklé v důsledku nepřímého úderu blesku, indukce či přepětí a vnitřně vzniklé elektrické poruchy. Toto pojištění se sjednává s limitem plnění ve výši 500 000 Kč.

**Doplňková živelní nebezpečí – Aerodynamický třesk, kouř**

Pojištění sjednané touto smlouvou se vztahuje také na škody vzniklé v důsledku následujících nebezpečí:

- Aerodynamický třesk: aerodynamickým třeskem se rozumí rázová tlaková vlna, která vznikla překročením rychlosti zvuku (zvukové bariéry) letícím letadlem.
- Působení kouře.

**Pojištění nákladů za mimořádnou spotřebu vody vlivem poškození vodovodního potrubí**

Ujednává se, že pojistitel poskytne úhradu nákladů za mimořádnou spotřebu vody, ke které došlo únikem vody z poškozeného vodovodního potrubí. Pojistitel uhradí pouze rozdíl mezi cenou, kterou pojištěný v účtovaném období obvykle platí za spotřebu vody a cenou požadovanou dodavatelem vody po mimořádné spotřebě vzniklé následkem poškození vodovodního potrubí. Toto pojištění se sjednává se samostatným limitem plnění (první riziko) ve výši 500 000 Kč.

**Pojištění lehkých staveb a dřevostaveb**

Pojištění sjednané touto smlouvou se vztahuje také na objekty s lehkou kovovou konstrukcí s textilním opláštěním a/nebo nafukovací haly, budovy, starby nebo mobilní buňky s dřevěnou nebo ocelovou nosnou konstrukcí a s opláštěním ze dřeva a/nebo z desek na bázi dřeva / papíru.

#### **Doplňková živelní nebezpečí – Poškození vnějšího pláště pojištěné budovy nebo starby živočichy**

Pojištění se vztahuje i na poškození nebo zničení předmětu pojištění, pojištěného proti živelním nebezpečím touto pojistnou smlouvou, způsobené destruktivní činností živočichů s limitem pojistného plnění ve výši 500 000 Kč.

### **Smluvní ujednání k pojištění odcizení a vandalismu**

#### **Prostý vandalismus**

Pojištění sjednané touto smlouvou se vztahuje i na případy poškození pojištěných věcí, které nesouvisí s pokusem o vloupání.

#### **Nezjištěný pachatel**

Pojištění sjednané touto smlouvou se vztahuje i na případy, kdy pachatel není zjištěn.

#### **Poškození malbou, rytím apod.**

Pojištění sjednané touto smlouvou se vztahuje i na škody způsobené znečištěním (vnějším a/nebo vnitřním). Za znečištění se považuje úmyslné poškození pojištěné věci nápisem, malbou, rytím a jiným obdobným způsobem. Při poškození pojištěné věci pojistným nebezpečím dle tohoto ujednání poskytne pojistitel plnění, jehož výše odpovídá přiměřeným a nezbytně vynaloženým nákladům na vyčištění, případně i opravu plochy, která byla pojistnou událostí bezprostředně dotčena. Vynaložil-li pojištěný po pojistné události náklady na konzervaci pojištěné věci (např. prevence proti poškození spreji a barvami), budou součástí pojistného plnění i takto vynaložené náklady, max. však ve výši 30 % z částky vynaložené na tuto konzervaci pojištěné věci.

#### **Výměna zámků**

Pojištění zahrnuje i náklady na výměnu zámků vnějších či vnitřních dveří budovy na místě pojištění, pokud došlo ke ztrátě klíče v důsledku pojistné události nebo odcizení. Toto pojištění se sjednává se samostatným limitem plnění (první riziko) ve výši 200 000 Kč.

#### **Náklady na odstranění škody**

Pojištění se dále vztahuje do výše sjednané pojistné částky, resp. sjednaného limitu plnění i náklady na odstranění škod, které vznikly v důsledku odcizení, resp. pokusu o odcizení, vč. pachatelem úmyslně poškozených a zničených věcí (vandalismus).

#### **Kamerové systémy – změna podmínek zabezpečení**

Ujednává se, že v případě pojistných událostí uplatňovaných na kamerovém systému poskytne pojistitel plnění i v případě, budou-li pojištěné věci umístěny mimo uzavřený prostor, mimo oplocené prostranství a při jejich odcizení dojde k překonání konstrukčního upevnění.

### **Překonání překážky**

Nejsou-li v době vzniku škodní události splněny minimální požadavky na způsoby zabezpečení pojištěných věcí, sníží pojistitel pojistné plnění pouze úměrně tomu, zda pachatel při škodní události takto nesplněné minimální požadavky na způsoby zabezpečení skutečně překonal.

### **Smluvní ujednání k pojištění skla**

#### **Skla – definice**

Ujednává se, že za soubor skel se považuje soubor oken, výloh, zrcadel, světlíků, vitrín, pultů, vnitřních stěn, vstupních dveří a případné provizorní zasklení, ve všech případech bez ohledu na tloušťku jednotlivého skla / celého zasklení, včetně nalepených folií, nápisů a čidel elektrické zabezpečovací signalizace na těchto sklech, soubor sanitární keramiky, světelných reklam, laboratorního skla apod.

#### **Součásti skla**

Pojištění se vztahuje i na nalepené neodnímatelné snímače zabezpečovacích zařízení, nalepené fólie, nápisy, malby nebo jiné výzdoby, jsou-li součástí pojištěného skla.

#### **Rozšíření krytí – vnější součásti**

Pojištění se vztahuje i na vnější osvětlení, světelné reklamy a světelné nápisy včetně jejich elektrické instalace a nosné konstrukce.

#### **Rozšíření krytí – vnitřní součásti**

Pojištění se vztahuje i na skleněné pulty, vitríny a skleněné stěny uvnitř budovy.

#### **Rozšíření krytí – definice skla**

Pojištění se vztahuje i na obyčejné sklo v oknech, dveřích, světlících, střeších, obytných stěnách a ve vitrínách

#### **Skla – oprava**

Ujednává se, že pojistitel poskytne nad rámec stanovené pojistné částky pojistné plnění i za náklady na nouzové zabezpečení výplně po rozbitém skle, a to včetně montáže a demontáže stavebních součástí nutné k provedení nouzového osazení okenních tabulí či opravy zasklení (např. ochranných mříží, markýz, uzávěrů oken apod.), maximálně však do výše 30 % pojistné částky.

---

## **REKAPITULACE POJISTNÉHO:**

|                                                          |             |
|----------------------------------------------------------|-------------|
| za oddíl A) pojištění pro případ poškození věci          | 466         |
| 364,- Kč                                                 |             |
| za oddíl B) pojištění skla                               | 25 000,- Kč |
| za oddíl C) pojištění odpovědnosti                       | 58 300,- Kč |
| za oddíl D) pojištění elektroniky – jednorázové pojistné | 5 000,- Kč  |

**Roční pojistné celkem (za 1 pojistné období-oddíl A),B),C)):** 549 664,- Kč

Doplatek pojistného:

za oddíl A),B),C) – prorátní pojistné

43 725 Kč

za oddíl D) – jednorázové pojistné

5 000 Kč

---

#### Splatnost a úhrada pojistného:

Výše uvedeně pojistné je splatné nejpozději do 21.08.2021 oproti faktuře vystavené společností Eurovalley, a.s..

#### Závěrečná ustanovení:

Tato změna pojistné smlouvy č. C550003902 je jejím úplným zněním s účinností od 01.08.2021. Všechna ostatní ustanovení a ujednání včetně pojistných podmínek, smluvních ujednání a doložek přiložených k původní pojistné smlouvě č. 400 048 462 či k jejím dodatkům zůstávají v platnosti beze změny a nejsou přílohou tohoto dokumentu (vyjma níže uvedených).

Pojistník a pojistitel se dohodli, že pojištění elektroniky (oddíl D) se sjednává do doby určitou od 28.9.2021 00:00 hod. do 30.9.2021 24.00 hod. Po uplynutí sjednané doby pozbývá pojištění dle tohoto oddílu platnosti. Za pojištění elektroniky je vyčísleno jednorázové pojistné, které musí být uhrazeno nejpozději do data účinnosti pojištění.

Smluvní strany se dohodly, že odchylně od ustanovení článků výše uvedených VPP, která obsahují úpravu počátku pojištění na následující den po uzavření pojistné smlouvy, se ujednává, že počátek pojištění je stanoven na den (a čas) uvedený v pojistné smlouvě.

Ujednává se, že pokud jsou smluvní ujednání v této pojistné smlouvě v rozporu s přiloženými všeobecnými pojistnými podmínkami nebo doložkami, pak mají tato smluvní ujednání přednost před ustanoveními přiložených všeobecných pojistných podmínek a doložek.

Pro případ, že se na pojistníka při uzavírání smluv vztahuje zákon č. 340/2015 Sb. v platném znění, se smluvní strany dohodly, že pokud tato pojistná smlouva podléhá povinnosti uveřejnění podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), je tuto pojistnou smlouvu povinen uveřejnit pojistník, a to ve lhůtě stanovené tímto zákonem. Pojistník zajistí, aby informace o uveřejnění této smlouvy byla zaslána pojistiteli do datové schránky ID vfygrw.

Pojistník prohlašuje, že byl před uzavřením této pojistné smlouvy seznámen s pojistnými podmínkami platnými pro tuto pojistnou smlouvu včetně všech příloh, což potvrzuje svým níže uvedeným podpisem.

**Příloha:** - doložka 101/1 přenosná zařízení

V Praze, dne 27.07.2021

.....  
.....  
Pojistník

Pojistník

### **Doložka**

### **101/1 Přenosná zařízení**

Při zachování ustanovení, podmínek a ujednání pojistné smlouvy a za předpokladu, že pojistník zaplatil dohodnuté zvláštní pojistné, se v případě sjednání této doložky tímto ujednává, že pro toto pojištění platí následující podmínky:

Přenosná elektronická zařízení jsou pojištěná i tehdy, jestliže jsou nasazena mimo místo pojištění na území České republiky.

Pojistitel nehradí žádné škody, které vznikly prostou krádeží pojištěné věci.

Při krádeži vloupáním nebo při škodě způsobené pádem pojištěné věci činí spoluúčast 25 %

z pojistného plnění, minimálně však spoluúčast sjednanou v pojistné smlouvě.

Jestliže je pojištěná věc odcizena z pozemního vozidla, poskytne pojistitel pojistné plnění pouze tehdy, jestliže:

- a) je vozidlo vybaveno pevnou střechou,
- b) bylo vozidlo odstaveno řádně uzamčené,
- c) pojistná událost se stala prokazatelně mezi 6. a 22. hodinou,
- d) pojištěná věc se nacházela v prostoru kufru, zvnějšku neviditelná

Časové omezení neplatí, pokud bylo vozidlo odstaveno v uzamčené garáži, nebo na hlídaném parkovišti.

Doložka se vztahuje na přenosná zařízení uvedená v seznamu pojištěné elektroniky.

**Zvláštní pojistné:** zahrnuto v celkovém pojistném